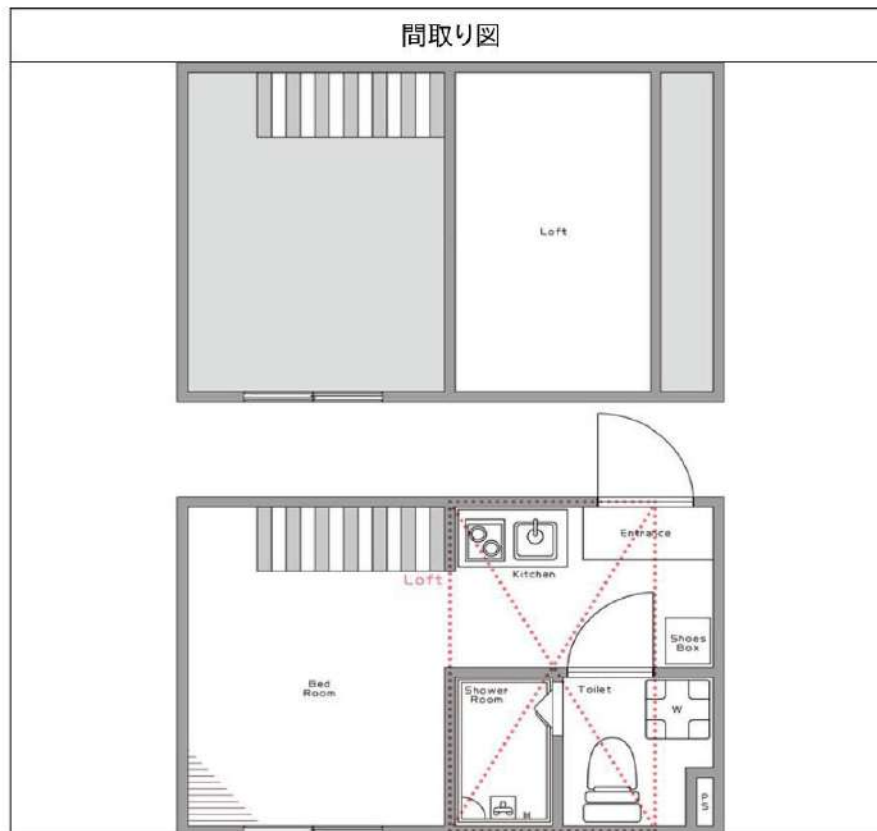


ハーモニーテラス塚越 102

物件種別	間取り	賃料	管理費等
アパート	1R	62,000円	3,500円

【インターネット無料!※iのぞみネット】高級賃貸アパート ロフト付きのお部屋!

【インターネット無料!※iのぞみネット】高級賃貸アパート ロフト付きのお部屋!



※図面と異なる場合は現況を優先となります。

敷金/保証金	0円	礼金/権利金	0円
敷引/償却金	0円	更新料	1.5ヶ月(新賃料)
更新事務手数料			
その他費用			
物件所在地	神奈川県川崎市幸区塚越2丁目159-17		
交通	南武線 矢向駅 徒歩10分 横須賀線 新川崎駅 徒歩15分 南武線 鹿島田駅 徒歩13分		
間取り詳細	洋室 5.00畳, ロフト 3.00畳		
構造	木造 1階 / 2階建		
面積	11.83㎡	向き	南東
築年月	2018年6月	契約期間	普通借家契約 2年
退去日		入居時期	2024年5月1日
駐車場			
設備	ロフト, ネット使用料不要, ガスコンロ設置済, エアコン, 温水洗浄便座, フローリング, 階段下収納, 室内洗濯機置場, 押入, トイレ有, ガスコンロ, シューズボックス, ガス給湯, 冷蔵庫, シャワー, ガスキッチン, TVインターホン, デザイナーズ, 外壁タイル張り		
入居諸条件	二人入居可		
損害保険	要 22,000円(2年)		
保証会社	可 保証会社必須~50%(最低保証料5万円)		
備考	■入居中サポート/21450円 ■抗菌代/17600円 ■事務手数料/11000円 ■保証会社必須~50%(最低保証料5万円) ■保険/22000円 ■鍵費用/22000円 ■契約期間(2年普借)※違約金有 ☆AZPの賃料+1万円でスーパーゼロプラン適用★0		

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニュータワービル1階
TEL: 03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋



あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732

ラフィスタ宮崎台 219

物件種別	間取り	賃料	管理費等
マンション	1K	65,000円	17,500円

【必須】ベルプラス[家財保険/設備トラブル24時間駆け付け/騒音・近隣トラブルサポート]
【月額:2200円(税込)] or 【2年一括:44000円(税込)] 選択可※但し一括払いは途中解約返金不可

【建物管理会社:株式会社STAR合人社 TEL:03-5201-3383】 ペット種類・インターネット・BS・CS・駐車場・バイク置き場・駐輪場など共有部分に関しては建物管理会社にご確認下さい ※ペット可の場合は敷金積増(償却)となります。

外観

その他

間取り図


※図面と異なる場合は現況を優先となります。

敷金/保証金	0円	礼金/権利金	65,000円
敷引/償却金		更新料	1.5ヶ月(新賃料)
更新事務手数料	0円		
その他費用	[一時金] 鍵交換費: 33,000円, 室内抗菌代: 13,000円 [月次費用] ベルプラス: 2,200円		
物件所在地	神奈川県川崎市宮前区馬絹6丁目8-16		
交通	東急田園都市線 宮崎台駅 徒歩8分 東急田園都市線 宮前平駅 徒歩15分 東急田園都市線 梶が谷駅 徒歩26分		
間取り詳細	洋室 6.0畳		
構造	鉄筋コンクリート 2階 / 5階建		
面積	20.31㎡	向き	東
築年月	2016年11月	契約期間	普通借家契約 2年
退去日	2024年6月10日	入居時期	2024年7月上旬 予定
駐車場	駐輪場 バイク置き場		
設備	24時間換気システム, 2口コンロ, TVインターホン, インターホン, エアコン, オートロック, クローゼット, システムキッチン, シャワー, シューズボックス, バストイレ別, モニタ付オートロック, 給湯, 室内洗濯機置場, 当社管理物件, ガスコンロ, ガスコンロ設置済, 温水洗浄便座, 洗面化粧台, 洗面所独立, 洗面台, 脱衣所, 暖房便座, ネット使用料不要, BS, CATV, CS, 2F以上, 浴室乾燥, エレベーター, 宅配BOX, 敷地内ゴミ置き場, メールボックス, 分譲タイプ, 防犯カメラ, セキュリティ会社加入済		
入居諸条件	ペット相談, ルームシェア相談, 飲食店不可, 外国人相談, 楽器使用不可, 高齢者相談, 子供相談, 事務所不可, 性別不問, 単身可, 二人入居相談, 法人可		
損害保険			
保証会社	必須 指定保証会社: 初回契約時: 50%, [リロ: 月1,000円][URAG: 1万円/年(月330円)] [カーサ: 月1%] [エゴス: 月1.3%][ジャックス: 月額保証料1%]		
備考	【必ず】図面はいい生活スクエア【必ず】図面はいい生活スクエアより取得ください。《必須》ベルプラス[家財保険/設備トラブル24時間駆け付け/騒音・近隣トラブルサポート] 【月額:2200円(税込)] or 【2年一括:44000円(税込)] 選択可※但し一括払いは途中解約返金不可短期解約違約金: 1年未満は総賃料2ヶ月分、1年以上1.5年未満は総賃料1.5ヶ月分。ペット飼育可能な場合は敷金積増/償却となります。法人様申込の場合、条件によっては礼金増額になる場合がございます。		

新宿本店

新宿区新宿3-21-4新宿ニュータワービル1階
TEL: 03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋



あずま通り店

新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732

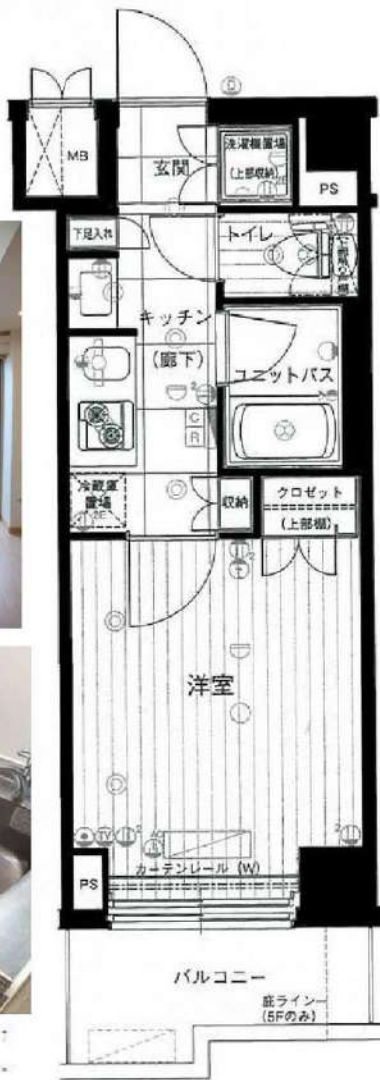
ループル川崎中丸子 316号室

- ★人感センサー付玄関照明
- ★24時間換気機能付浴室乾燥暖房機
- ★2口ガスコンロ付システムキッチン
- ★独立洗面化粧台 ★温水洗浄便座
- ☆カラーTVモニター付オートロック
- ☆宅配ボックス ☆防犯カメラ
- ☆24時間セキュリティシステム
- ☆敷地内ゴミ置き場 ☆BS/CS

5/20退去予定

6/中旬以降入居応相談

ニューヤマザキデイリーストア…徒歩1分
セブンイレブン…徒歩2分
まいばすけっと…徒歩2分



駐輪場・バイク置場・駐車場・
ネット環境に関する問い合わせ先

株式会社TFDコミュニティ
03-3582-2652

分譲賃貸マンション

住所 神奈川県川崎市中原区中丸子366-1

交通 J R南武線向河原駅まで徒歩8分

賃貸料 74,000円

管理費 12,000円

敷金 なし 礼金 1ヶ月

構造・階数 鉄筋コンクリート造7階建

専有面積 20.86㎡ バルコニー面積 3.34㎡

竣工日 2013年9月築

契約期間 普通賃貸借2年 更新料 新賃料の1ヶ月分
事務手数料 12,000円 (税別)

◆初期費用◆

- ・トラブルサポート24: 1,000円+税/月額
- ・火災保険料: 18,000円～
- ・鍵交換代: 28,000円+税
- ・室内抗菌消臭代: 10,000円+税
- ・ルームクリーニング費用: 40,000円+税

備考

- ★保証会社加入必須
- ・初回保証料: 50%～
- ・家賃引落手数料 432円/月～
- ・更新保証料 12,000円/年

☆短期解約違約金あり (1年未満の場合)

★図面と現況が異なる場合、現況優先とする。

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニュータワービル1階
TEL: 03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋



あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732

クレイシア八丁駅ステーションサイト

号室	賃料
704	79,000円

分譲賃貸マンション
インターネット(Wi-Fi)無料!
ペット飼育可 保証金二ヶ月(退去時償却)



画像はイメージです。
インターネットはギガプライズのみ利用可
※民泊不可

- 保証会社加入必須
- 新日本信用保証
 - ①初回賃料総額4.0% (年額1万円)
 - ②初回賃料総額8.0% (年額無)
 - ③学生プラン初回3万円4年間年額無 (5年目~年額1万円)※要学生証コピー
口座振替手数料 216円(税込)/月 ※初回引落分のみ416円(税込)
 - クレディセゾン
 - ①初回賃料総額4.0% (年額1万円更新)
※賃料(管理費込)が15万円以上年額1.4万円
 - ②学生プラン初回1.5万円年額1万円※要学生証コピー



図面が現状と異なる場合は現状優先とします。
更新料:新賃料の1ヶ月分

管理費	10,000円		
敷金	0ヶ月	礼金	1ヶ月
所在地	神奈川県川崎市川崎区 日進町26-20		
交通	JR南武線 八丁駅 徒歩2分 京急本線 八丁駅 徒歩2分 JR東海道本線(東京~熱海) 川崎 徒歩14分		
構造	鉄筋コンクリート(RC造) 10階建		
専有面積	25.6㎡	開口部方位	南東
総戸数	45戸	間取り	1K
築年月	2019/03	契約期間	2年
入居日	即		
設備等	都市ガス, 公共下水, 宅配BOX, バス・トイレ別, 浴室乾燥機, 室内洗濯機置き場, 角部屋, ペット相談, ガスコンロ, コンロ2口, パルコニー, エレベーター, エアコン, 独立洗面台, 防犯カメラ, 温水洗浄便座, ネット無料, グリル, 2面採光, モニタ付オートロック, ゴミ置場, シリンダーキー(ディンプル), ダブルロックキー, 24時間緊急通報システム		
備考	※365日以内の解約の場合、短期解約違約金 賃料(管理費込) 1ヶ月分 ※更新事務手数料: 新賃料の0.5ヶ月分 ※ルームクリーニング代(退去時支払): 48,400円(税込) FAST ASSIST24/月額: 850円(税込) 室内除菌消臭代: 5,500円(税込) 鍵交換料: 30,800円(税込) 保険料: 20,000円 2年 解約予告: 1ヶ月前		

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニュータワービル1階
TEL: 03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋



あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732

TFレジデンス川崎殿町EAST 504号室

1K

80,000円

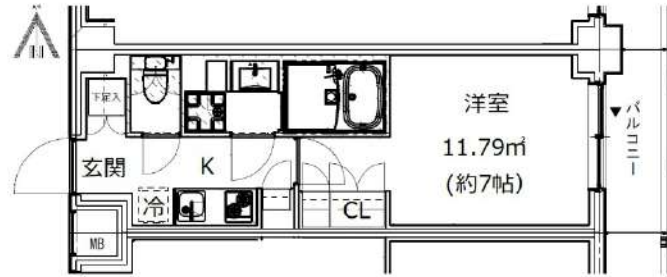
管理費 8,000円

礼金 0ヶ月

敷金 なし

京急大師線「小島新田」徒歩10分

京急大師線「大師橋」徒歩17分



Special values
敷金0・礼金0
インターネット無料

- オートロック
- モニター付きインターホン
- 宅配BOX
- ネット無料
- 浴室乾燥機
- 独立洗面台
- BT別
- 温水洗浄便座
- システムキッチン
- 都市ガス
- 脱衣所
- 2F以上
- バルコニー
- 室内洗濯機置場
- エアコン
- EV
- 駐輪場
- 駐車場

所在	神奈川県川崎市川崎区殿町3丁目23-10		
間取詳細	洋室7畳		
構造・階建	RC 5階 / 7階建		
専有面積	25.31㎡	物件種別	マンション
築年月	2021年2月16日	開口向き	東
入居時期	2024年7月上旬	更新料	1ヶ月(新賃料)
損保	要 20,000円 2年	連帯保証人	不要
契約期間	普通借家2年		
保証会社	(ジェイリース株式会社) 保証料(初回契約時)50%、保証料(月額)1%、外国籍の方ジェイリースのみ(初回保証料100%・月額保証料1%)		
駐車場	空無/24,200円/1台	駐輪場	有/49台
入居諸条件	外国人可、ペット不可、学生歓迎、ルームシェア不可		
その他費用	アクト安心ライフ24(2年毎更新必須)16,500円(入居時)、鍵交換代/1シリンダーにつき27,500円(入居時)		
周辺施設	セブンイレブン川崎キングスカイフロント店まで158m、ファミリーマート川崎殿町三丁目店まで242m、まいばすけっと殿町店まで874m、川崎殿町郵便局まで2		
設備	都市ガス、インターネット使用料無料、宅配ボックス、浴室乾燥機、バスタイレ別、エレベーター1基、室内洗濯機置き場、エアコン付き、シャワートイレ付き、バイク置き場、システムキッチン、TVモニター付インターホン、オートロック、駐輪場、バルコニー、クローゼット		
備考	解約予告:2ヶ月前、1年未満短期解約違約金有(賃料+管理費の1ヶ月分)、エンド向けサイト掲載可(確認不要)、更新料(新賃料の1ヶ月分)		

※最新の空室・申込状況はイタンジにてご確認下さい

※掲載情報と現状が異なる場合は現状が優先となります

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニュータウンワビル1階
TEL: 03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋



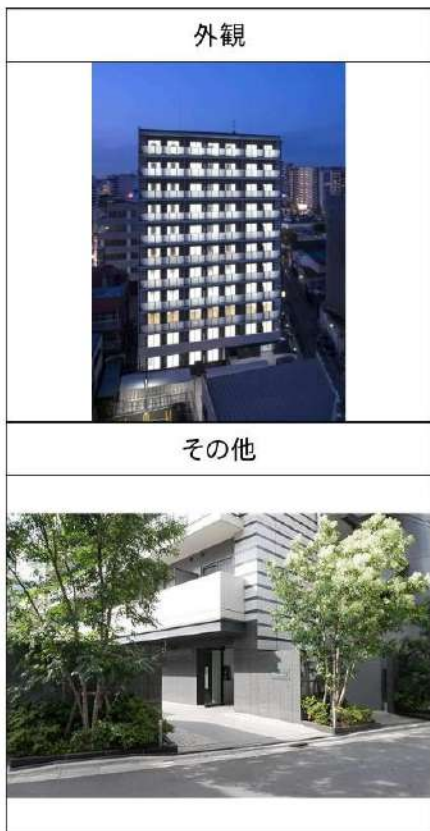
あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732

ラフィスタ川崎 II 401

物件種別	間取り	賃料	管理費等
マンション	1K	84,000円	15,000円

【Wi-Fiインターネット無料!※シーファイブ】ペット可 高級分譲賃貸マンション

【Wi-Fiインターネット無料!※シーファイブ】ペット可 高級分譲賃貸マンション



※図面と異なる場合は現況を優先となります。

敷金/保証金	0円	礼金/権利金	0円
敷引/償却金	0円	更新料	1.5ヶ月(新賃料)
更新事務手数料			
その他費用			
物件所在地	神奈川県川崎市川崎区堀之内町9-5		
交通	京浜東北線 川崎駅 徒歩10分 京急本線 京急川崎駅 徒歩7分 東海道本線(東日本) 川崎駅 徒歩10分		
間取り詳細			
構造	鉄筋コンクリート 4階 / 11階建		
面積	23.29㎡	向き	南西
築年月	2015年6月	契約期間	普通借家契約 2年
退去日		入居時期	2024年5月14日
駐車場	駐輪場 バイク置き場		
設備	浴室乾燥, ガス給湯, バス・トイレ別, CS, シャワー, 2口コンロ, ガスキッチン, 温水洗浄便座, エアコン, 洗面所独立, 室内洗濯機置場, 押入, BS, モニタ付オートロック, システムキッチン, ネット使用料不要, クローゼット, フローリング, トイレ有, ガスコンロ, ユニットバス, バス有, シューズボックス, 洗面化粧台, TVインターホン, デザイナーズ, エレベーター, 外壁タイル張り, 宅配BOX		
入居諸条件	ペット可, 事務所不可, 二人入居可		
損害保険	要 23,000円(2年)		
保証会社	必須 保証会社必須/～50%		
備考	■入居中サポート/21450円 ■抗菌代/17600円 ■事務手数料/11000円 ■保証会社必須/～50% ■保険/23000円 ■鍵費用/22000円 ■契約期間(2年普借)※違約金有☆AZPの賃料+1万円でスーパーゼロプラン適用★0 ■ペット飼育時条件有※初期費用など仲介業者専用サイトをご確認ください※		

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニュートーワビル1階
TEL: 03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋



あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732

ハーモニーレジデンス武蔵小杉フォレストスクエア 210

物件種別	間取り	賃料	管理費等
マンション	1DK	115,000円	15,000円

【Wi-Fiインターネット無料!※FGBB】ペット可 高級賃貸マンション テレワークにも◎設備やセキュリティ面も充実!

【Wi-Fiインターネット無料!※FGBB】ペット可 高級賃貸マンション テレワークにも◎設備やセキュリティ面も充実!

敷金/保証金	0円	礼金/権利金	115,000円
敷引/償却金	0円	更新料	1.5ヶ月(新賃料)
更新事務手数料			
その他費用			
物件所在地	神奈川県川崎市中原区小杉町2丁目207-3		
交通	東急東横線 武蔵小杉駅 徒歩10分 東急目黒線 新丸子駅 徒歩10分 東急東横線 元住吉駅 徒歩23分		
間取り詳細	DK 6.30畳		
構造	鉄筋コンクリート 2階 / 5階建		
面積	25.52㎡	向き	北
築年月	2019年9月	契約期間	普通借家契約 2年
退去日		入居時期	2024年6月23日
駐車場	駐輪場 バイク置き場		
設備	浴室乾燥, ガス給湯, バス・トイレ別, CS, 押入, 2口コンロ, ガスキッチン, 温水洗浄便座, エアコン, 室内洗濯機置場, シャワー, BS, シューズボックス, モニタ付オートロック, 洗面化粧台, ネット使用料不要, クローゼット, フローリング, トイレ有, ガスコンロ, ユニットバス, ガスコンロ設置済, バス有, システムキッチン, TVインターホン, デザイナーズ, エレベーター, 外壁タイル張り, 宅配BOX		
入居諸条件	ペット可, 事務所不可, 二人入居可		
損害保険	要 22,000円(2年)		
保証会社	可 保証会社必須~50%(最低保証料5万円)		
備考	■入居中サポート/21450円 ■抗菌代/17600円 ■事務手数料/11000円 ■保証会社必須~50%(最低保証料5万円) ■保険/22000円 ■鍵費用/22000円 ■契約期間(2年普借) ※違約金有 ☆AZPの賃料+1万円ですーぱーぜろプラン適用★0 ■ペット飼育時条件有 ■告知事項あり		



※図面と異なる場合は現況を優先となります。

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニュータワービル1階
TEL: 03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋



あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732