

分譲賃貸マンション グランフォース入谷

東京メトロ日比谷線
「入谷」駅 徒歩6分
「三ノ輪」駅 徒歩9分

JR山手線・京浜東北線
「鶯谷」駅 徒歩15分

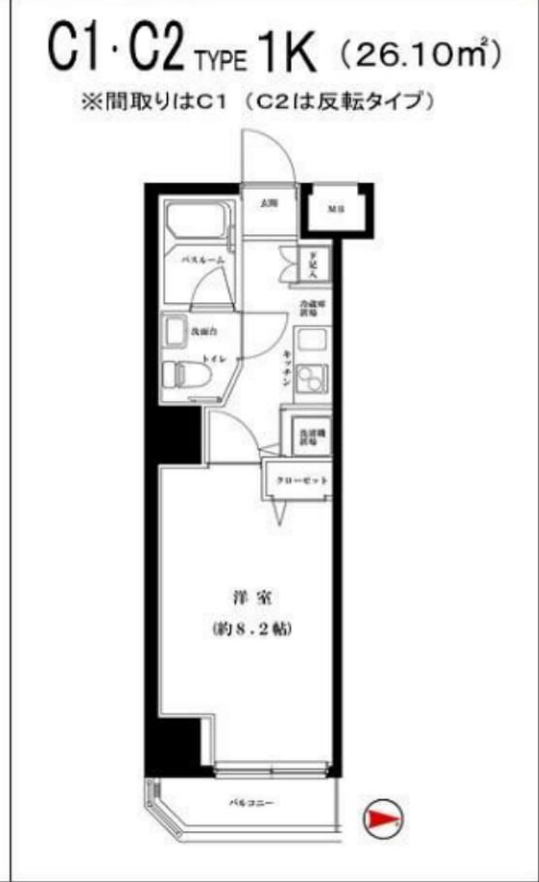
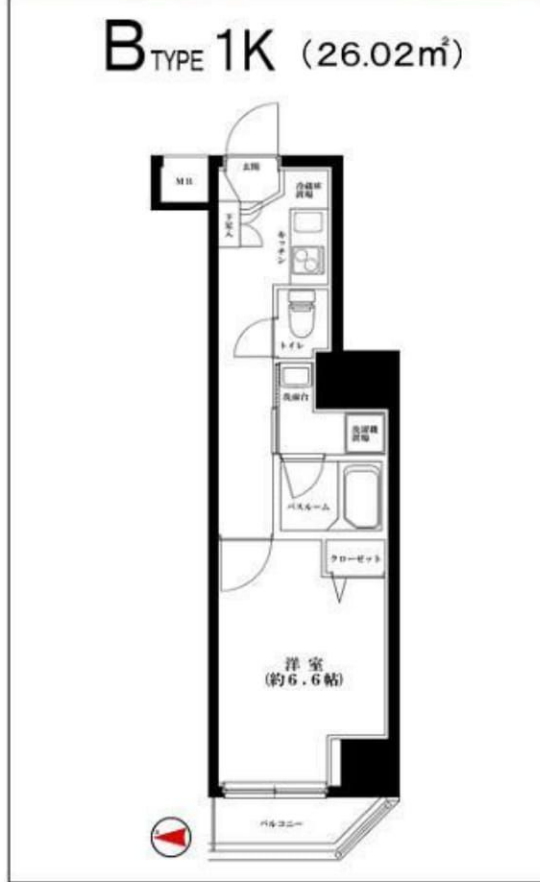


- オートロック
- ディンプルキーロック
- 防犯カメラ
- エレベーター
- メールBOX
- 宅配BOX
- インターネット光(別途契約)
- BS/CS110(別途契約)
- 駐輪場(空確認)
- バイク置場(空確認)
- ペット(承諾料1ヶ月分)
- 敷地内ゴミ置場
- モニター付インターホン
- エアコン
- 独立式洗面台
- シャワートイレ
- フローリング
- クローゼット
- 室内洗濯機置場
- 浴室換気乾燥機



※図面と現状に相違がある場合は現状優先と致します。

号室	タイプ	賃料	共益費	備考
503	C2	78,500円	9,500円	



- 所在地 / 東京都台東区電泉1丁目24番4号
- 構造規模 / RC
- 地上階数 / 10階建
- 竣工年数 / 2016年10月
- 敷金 / 1ヶ月
- 礼金 / 1ヶ月
- 契約期間 / 2年間(更新可)
- 控交換費用 / 21,600円
- 火災保険 / 15,000円
- 事務手数料 / 16,200円
- 更新時費用 / 新賃料の1ヶ月分相当の金額
- 解約予告 / 1ヶ月前
- ペット飼育 / 小型犬又は猫一匹まで※承諾料として賃料1ヶ月分
- その他 / 保証会社利用の場合、保証料として総賃料の50%

みずばや
水商売のお部屋

TEL 03-6279-2032
LINE ID 62792032
新宿区西新宿7-12-3小島ビル3F

みずばや
歌舞伎のお部屋

TEL 03-6205-5732
LINE ID 62792032
新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2F(あずま通り)

築浅分譲賃貸マンション

CRACIA

IRIYA RYUSEN

東京メトロ日比谷線

「三ノ輪」 駅徒歩5分

東京メトロ日比谷線

「入谷」 駅徒歩9分

賃料DOWN!!

101号室 29.59㎡

82,500円

管理費 10,000円

フローリングカー：ホバト

礼金1ヶ月 敷金0ヶ月

- 物件種目 築浅分譲賃貸マンション
- 物件名称 クレイシア入谷竜泉
- 所在地 東京都台東区竜泉2-11-7
- 構造・規模 鉄筋コンクリート造陸屋根13階建
- 専有面積 29.59㎡
- 間取内訳 1K
- 築年月 2017年11月
- 現況 空室
- 入居日 即入居可
- 契約期間 2年間
- 更新料 新賃料の1ヶ月分
- 更新事務手数料 新賃料の0.5ヶ月分
- 解約予告 1ヶ月



- オートロック(ハンタッチキーシステム)
- セントラル警備保障24時間セキュリティ
- 防犯カメラ
- 宅配ボックス
- エレベーター
- 敷地内ゴミ置き場

- ダブルロックディンプルキー
- カラーモニター付インターホン
- エアコン
- 姿見鏡
- 人感センサー付玄関照明
- システムキッチン2口ガスコンロ
- システムキッチンシングルレバー混合水栓
- 独立洗面台
- 24時間換気機能付浴室換気乾燥暖房機
- 浴室ランドリーパイプ
- 洋室掃出窓防犯センサー
- 洗浄機能付温水暖房便座
- 室内物干金物
- ファンシーパー
- ライティングレール(スポットライト付)
- マルチメディアコンセント
- BS・CS110° アンテナ【別途要契約】

- バイク置場 5,000円/月額口座振替
- 駐輪場 無料(要登録)
- ※バイク置場・駐輪場の使用は空確認・登録が必要となります。
- ※バイク置場・駐輪場の使用料は変更になる場合がございます。

※図面と現況が異なる場合には現況優先と致します。



インターネット無料!!

ペット飼育可能
保証金2ヶ月
(退去時償却)

※イメージ写真となります



- 家財保険料 20,000円～
- 鍵交換代 28,000円(別途消費税)
- 室内除菌消臭代 5,000円(別途消費税)
- 退去時ルームクリーニング代 44,000円+税
- ※1年以内の解約の場合は賃料(管理費込)1ヶ月相当の違約金が発生致します。
- ※保証会社必須となります

I. 新日本信用保証

- ①初回賃料総額50%年額1万円
- ②初回賃料総額80%年額無
- ③学生プラン初回3万円4年間年額無(5年目～年額1万円) ※要学生証コピー

II. クレディセゾン

- ①初回賃料総額40%年額1万円
- ※賃料(管理費込)が15万円以上年額1.4万円
- ②学生プラン初回1.5万円年額1万円
- ※要学生証コピー

◆口座振替手数料 216円/月

◆契約時必要書類◆

- 御契約者様
- ・顔写真付身分証明書(1stコピー)
 - ・健康保険証(1stコピー)
 - ・住民票※マイナンバー非掲載

- 御入居者様
- ・顔写真付身分証明書(1stコピー)

※民泊利用禁止



みずべや
水商売のお部屋

TEL 03-6279-2032
LINE ID 62792032
新宿区西新宿7-12-3小島ビル3F



みずべや
歌舞伎のお部屋

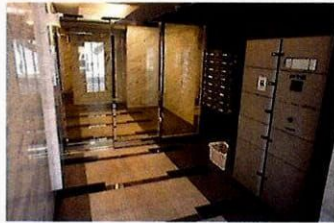
TEL 03-6205-5732
LINE ID 62792032
新宿区歌舞伎町1-8-3 良川ビル2F(あずま通り)



メインステージ浅草橋Ⅱ

MAIN STAGE ASAKUSABASHI Ⅱ

◆都営浅草線 「浅草橋」 駅 徒歩6分

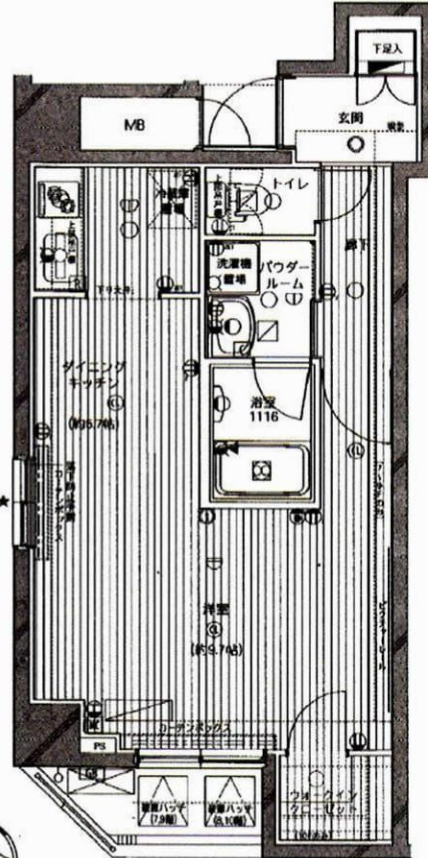


◆整った設備◆

- ・モニター付オートロックインターホン
- ・監視カメラ設置
- ・エレベーター
- ・BS/CS/CATV対応
- ・メールBOX
- ・宅配BOX
- ・駐輪場

◆充実した住環境◆

- ・コンビニまで徒歩約1分
- ・スーパーまで徒歩約3分
- ・郵便局まで徒歩約3分
- ・ドラッグストアまで徒歩約5分
- ・病院まで徒歩約5分



物件種目	賃貸マンション		
最寄駅	浅草橋		
間取	1DK		
所在地	東京都台東区浅草橋3-25-2		
賃料条件	賃料131,000円		
	管理費10,000円		
	敷金 1 ヶ月 礼金 0 ヶ月		
最寄駅	都営浅草線「浅草橋」駅 徒歩6分 JR総武線「浅草橋」駅 徒歩7分		
構造	鉄筋コンクリート造 地上10階建		
専有面積	39.96㎡	号室	801号室
築年月	平成20年5月	総戸数	24戸
現況	空室	入居予定	即時
設備・仕様一覧			
EV・モニター付オートロックインターホン・宅配BOX 監視カメラ・メールBOX・BS/CS/CATV対応			
駐車場・駐輪場 備考			
更新料：新賃料の1ヶ月 火災保険：20,000円 入居時敷金1ヶ月分償却 保証会社使用可			
※保証会社使用時に別途収納手数料がかかる場合があります。			



TEL 03-6279-2032
LINE ID 62792032
水商売のお部屋
新宿区西新宿7-12-3小島ビル3F



TEL 03-6205-5732
LINE ID 62792032
歌舞伎のお部屋
新宿区歌舞伎町1-8-3 良川ビル2F(あずま通り)



(仮)神楽坂レジデンス 406

間取り	賃料	管理費等
1LDK	143,000円	18,000円

敷金/保証金	143,000円	礼金/権利金	143,000円
敷引/償却金	143,000円	更新料	1.5ヶ月(新賃料)

その他費用			
-------	--	--	--

物件種別	マンション		
------	-------	--	--

物件所在地	東京都文京区水道2丁目4-21		
-------	-----------------	--	--

交通	東京メトロ有楽町線 江戸川橋駅 徒歩6分 東京メトロ丸ノ内線 茗荷谷駅 徒歩14分 中央・総武線各停 飯田橋駅 徒歩18分		
----	---	--	--

間取り詳細	LDK 12.00畳		
-------	------------	--	--

構造	鉄筋コンクリート 4階 / 8階建		
----	-------------------	--	--

面積	40.68㎡	向き	北
----	--------	----	---

築年月	2016年9月	契約期間	普通借家契約 2年
-----	---------	------	-----------

駐車場		入居時期	2018年12月16日
-----	--	------	-------------

設備	BS, CS, 高速ネット対応, 光ファイバー, TVインターホン, エアコン, システムキッチン, ガスコンロ, ガスコンロ設置済, 3口以上コンロ, ガスキッチン, ガス給湯, フローリング, 室内洗濯機置場, クローゼット, シューズボックス, 押入, バス・トイレ別, 浴室乾燥, ユニットバス, バス有, トイレ有, シャワー, モニタ付オートロック, デザイナーズ, 外壁タイル張り, エレベーター, 宅配BOX		
----	--	--	--

入居諸条件	ペット可, 事務所不可, 二人入居可		
-------	--------------------	--	--

損害保険	要 22,000円 (2年)		
------	----------------	--	--

保証会社	可 総賃料の~50%		
------	------------	--	--

備考	■入居中サポート/21060円 ■抗菌処理/16200円 ■鍵交換/21600円 ■保証会社必須/~50% ■火災保険/23000円※短期違約金有★100		
----	--	--	--

ペット可 築浅高級分譲賃貸マンション

ペット可 築浅高級分譲賃貸マンション

外観



間取り図



その他



※図面と異なる場合は現況を優先となります。

物件番号: 1398406



みずべや
水商売のお部屋

TEL 03-6279-2032
LINE ID 62792032
新宿区西新宿7-12-3小島ビル3F



みずべや
歌舞伎のお部屋

TEL 03-6205-5732
LINE ID 62792032
新宿区歌舞伎町1-8-3 良川ビル2F(あずま通り)



ジェノヴィア東大前グリーンヴェール 303

間取り	賃料	管理費等
1LDK	166,000円	21,000円

敷金/保証金	166,000円	礼金/権利金	166,000円
敷引/償却金	166,000円	更新料	1.5ヶ月(新賃料)

その他費用			
-------	--	--	--

物件種別	マンション		
------	-------	--	--

物件所在地	東京都文京区本郷5丁目30番18号		
-------	-------------------	--	--

交通	都営大江戸線 本郷三丁目駅 徒歩7分 東京メトロ南北線 東大前駅 徒歩8分 都営三田線 春日駅 徒歩8分		
----	--	--	--

間取り詳細	LDK 10.40畳		
-------	------------	--	--

構造	鉄筋コンクリート 3階 / 14階建		
----	--------------------	--	--

面積	40.60㎡	向き	西
----	--------	----	---

築年月	2016年10月	契約期間	普通借家契約 2年
-----	----------	------	-----------

駐車場		入居時期	2018年12月12日
-----	--	------	-------------

設備	BS, CS, 高速ネット対応, 光ファイバー, TVインターホン, エアコン, システムキッチン, ガスコンロ, ガスコンロ設置済, 2口コンロ, ガスキッチン, ガス給湯, フローリング, 室内洗濯機置場, クローゼット, シューズボックス, 押入, バス・トイレ別, 追い焚き風呂, 浴室乾燥, ユニットバス, バス有, トイレ有, シャワー, モニタ付オートロック, デザイナーズ, 外壁タイル張り, エレベーター, 宅配BOX		
----	--	--	--

入居諸条件	ペット可, 事務所不可, 二人入居可		
-------	--------------------	--	--

損害保険	要 23,000円(2年)		
------	---------------	--	--

保証会社	可 総賃料の~50%		
------	------------	--	--

備考	■入居中サポート21060円 ■抗菌代16200円 ■事務手数料10800円 ■鍵交換代248 ■保証会社必須~50% ■火災保険23000円 ■短期解約違約金有 ■AZP176000円(★50) ■ペット(+敷1・償)		
----	---	--	--

ペット可 築浅高級分譲賃貸マンション

ペット可 築浅高級分譲賃貸マンション

外観

その他



※図面と異なる場合は現況を優先となります。

物件番号: 1393303



TEL 03-6279-2032
LINE ID 62792032
水商売のお部屋
新宿区西新宿7-12-3小島ビル3F



TEL 03-6205-5732
LINE ID 62792032
歌舞伎のお部屋
新宿区歌舞伎町1-8-3 良川ビル2F(あずま通り)

