



APRECIOUS上板橋 — アプレシアス上板橋 —

アクト安心ライフ24

入居中のトラブルを一時的に対応・応急処置し、入居者様の生活のサポートをするアクト安心ライフ24にご加入して頂きます。

初期費用安!

初期費用を抑えたい方にオススメ!

ペット相談可能!

(敷金1ヶ月償却)



東武東上線『上板橋』駅 徒歩 9分
『ときわ台』駅 徒歩10分

快適な生活を約束する充実の設備!

オートロック	浴室換気乾燥機 (24時間換気機能付)	防犯カメラ
TVモニター付インターホン	室内洗濯機置場	24時間セキュリティ
シューズボックス	クローゼット	エレベーター
フローリング	エアコン	ゴミ置場
システムキッチン	バルコニー	駐車場(※1)
2口ガスコンロ	インターネット (EEM-NET)	駐輪場(※2)
独立洗面台	BS/CS110°	バイク置場(※3)
温水洗浄便座	メールボックス	
バストイレ別	宅配ボックス	

- ※1 駐車場
平置(屋外)月額17,000円
平置(屋内)月額18,000~19,000円
機械式月額14,000~17,000円
- ※2 駐輪場 初回登録料3,000円
- ※3 バイク置場 月額2,500円 全長1,800mm×幅900mm
- *空きは要確認

+ 消臭除菌サービス代 + 8,640円(税込)
ご入居前にお部屋を消臭&除菌! 快適なお引越しを応援します。

保証会社
加入必須

■新日本信用保証 ※下記プラン選べます。
①初回保証料プラン(賃料総額の50%)・年間保証料10,000円
②月額保証料プラン(賃料総額8万円未満・賃料総額の25%)・初回・年間保証料なし
(賃料総額8万円以上一律2,000円)/初回・年間保証料なし

※図面と状況が異なる場合は状況優先となります。

種目	分譲賃貸マンション
最奇	上板橋
間取	1K
賃料	左記参照
管理費	左記参照
条件	礼金0ヶ月 敷金0ヶ月

所在地	東京都板橋区東新町1-33-13
交通	東武東上線『上板橋』駅 徒歩9分
建物名	アプレシアス上板橋
構造	鉄筋コンクリート造
階数	地上12階建
部屋番号	左記参照
専有面積	左記参照
築年数	平成26年7月
契約期間	普通賃貸借契約 1年間
現状	左記参照
入居日	左記参照
備考	更新 新賃料の0.5ヶ月分
	更新事務手数料 0.25ヶ月分
	解約通知 2ヶ月前
	当社指定損害保険(1年間) 10,000円
	契約事務手数料 10,800円
	鍵交換代 27,000円
	アクト安心ライフ24(1年間) 8,640円
	※1年未満解約の場合、違約金あり

TEL 03-6279-2032
LINE ID 62792032
水商売のお部屋
新宿区西新宿7-12-3小島ビル3F

TEL 03-6205-5732
LINE ID 62792032
歌舞伎のお部屋
新宿区歌舞伎町1-8-3 良川ビル2F(あずま通り)

GENOVIA板橋本町駅前green veil

☆高級デザイナーズマンション☆

都営三田線『板橋本町』駅 徒歩2分
東武東上線『中板橋』駅 徒歩17分

新生活応援キャンペーン！！

今ならフリーレント1ヶ月期間中につき、初期費用が

19,240円～

で、ご入居できます！！（※諸条件あり）



所在地 / 〒173-0001 東京都板橋区本町38-7
構造 / 鉄筋コンクリート造 地上10階建
竣工 / 2013年8月



901号室

賃料: 71,000円
管理費: 18,500円

【賃貸条件】

- ◆敷金 / 0ヶ月
- ◆礼金 / 0ヶ月
- ◆専有面積 / 26.12㎡ バルコニー面積 / 3.13㎡
- ◆契約期間 / 2年
- ◆更新料 / 新賃料の1ヶ月分
- ◆入居日 / 9月下旬（現況：居住中 9月15日退去予定）
- ◆保証会社加入必須：エポスカード・日本セーフティー他
- ◆火災保険料：16,000円
- ◆鍵交換費用：20,000円（税別）※退去時支払可
- ◆書類事務手数料：3,000円（税別）
- ◆ペット飼育：可（小型犬・猫 敷金2ヶ月（1ヶ月償却））
- ※クリーニング費用（退去時支払）：45,000円（税別）
- ※エアコン洗浄費用（退去時支払）：12,500円（税別）

【安心＆快適な設備】

- | | |
|----------------|------------------|
| TVモニター付オートロック | 2口ガスコンロ・システムキッチン |
| エレベーター | 高速光インターネット |
| BS・CS110° | 室内洗濯機置場 |
| エアコン | フローリング |
| 浴室換気暖房乾燥機 | クローゼット |
| バス・トイレ別 | 宅配ボックス |
| 温水洗浄便座 | 24時間対応ゴミ置場 |
| 独立洗面化粧台 | 共用部防犯カメラ |
| ダブルロック・ディンプルキー | 駐輪場（無料） |

※現況と図面が異なる場合は現況優先とさせていただきます。


みずべや
 水商売のお部屋
 TEL 03-6279-2032
 LINE ID 62792032
 新宿区西新宿7-12-3小島ビル3F


みずべや
 歌舞伎のお部屋
 TEL 03-6205-5732
 LINE ID 62792032
 新宿区歌舞伎町1-8-3 良川ビル2F(あずま通り)



AZEST 赤塚新町

アクト安心ライフ24

入居中のトラブルを一時的に対応・応急処置し、入居者様の生活のサポートをするアクト安心ライフ24にご加入して頂きます。

インターネット
無料です！
シーファイブ

ペット
相談可能！
(敷金1ヶ月償却)

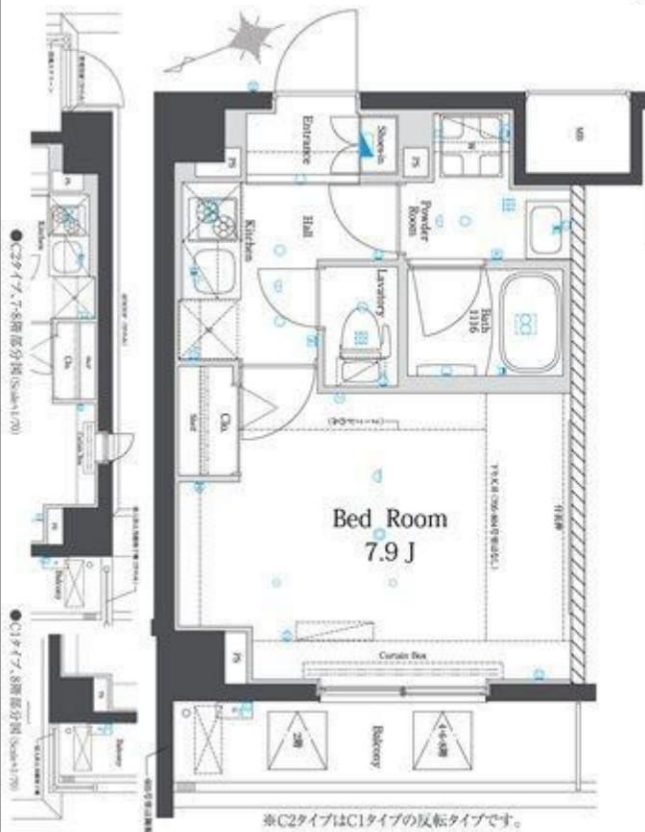


種目	分譲賃貸マンション
最寄	地下鉄赤塚
間取	1K
賃料	73,500
管理費	10,000
条件	礼金1ヶ月 敷金0ヶ月

東京メトロ有楽町線・副都心線
『地下鉄赤塚』駅 徒歩2分
東武東上線『下赤塚』駅 徒歩6分

快適な生活を約束する充実の設備！

- オートロック
- TVモニター付インターホン
- シューズボックス
- フローリング
- システムキッチン
- 2口ガスコンロ
- 独立洗面台
- 温水洗浄便座
- 室内洗濯機置場
- バストイレ別
- 浴室換気乾燥機(24時間換気機能付)
- クローゼット
- エアコン
- バルコニー
- インターネット(シーファイブ)
- BS/CS110°
- DATV(JCOM TV)
- メールボックス
- 宅配ボックス
- 防犯カメラ
- 24時間セキュリティ
- エレベーター
- ゴミ置場
- 駐車場(※1)
- 駐輪場(※2)
- バイク置場(※3)



※C2タイプはC1タイプの反転タイプです。

- ※1 駐車場(1台は身体障害者用) 月額18,000円
- ※2 駐輪場 初回登録料3,000円
- ※3 バイク置場 月額3,000円
サイズ全長1,900mm×幅700mm
- *空きは要確認

+ 消臭除菌サービス代 + 8,640円(税込)
ご入居前にお部屋を消臭&除菌！快適なお引越しを応援します。

保証会社 加入必須

■新日本信用保証 ※下記プラン選べます。
①初回保証料プラン(賃料総額の50%) / 年間保証料10,000円
②月額保証料プラン(賃料総額8万円未満…賃料総額の25%) / 初回・年間保証料なし
(賃料総額8万円以上…一律2,000円) / 初回・年間保証料なし

所在地	東京都板橋区赤塚新町3-4-13
交通	東京メトロ有楽町線『地下鉄赤塚』駅 徒歩2分
建物名	AZEST 赤塚新町
構造	鉄筋コンクリート造
階数	地上9階建
部屋番号	2階部分 204号室
専有面積	25.92㎡
築年数	平成26年5月
契約期間	普通賃貸借契約 1年間
現状	入居中
入居日	1月中旬
備考	更新 新賃料の0.5ヶ月分 更新事務手数料 0.25ヶ月分 解約通知 2ヶ月前 当社指定損害保険(1年間) 10,000円 契約事務手数料 10,800円 鍵交換代 27,000円 アクト安心ライフ24(1年間) 8,640円 ※1年未満解約の場合、違約金あり

※図面と現況が異なる場合は現況優先となります。

みずいべや
水商売のお部屋

TEL 03-6279-2032
LINE ID 62792032
新宿区西新宿7-12-3小島ビル3F

みずいべや
歌舞伎のお部屋

TEL 03-6205-5732
LINE ID 62792032
新宿区歌舞伎町1-8-3 良川ビル2F(あずま通り)





【募集賃料】

号室	賃料	専有面積	間取り	現況
205	76,000円	25.92㎡	1K	11/30 退去予定
管理費 8,000円				

☆インターネット無料☆
☆Wi-Fi無線LAN完備(無料)☆



ペット飼育可能
※猫・小型犬いずれか1匹
飼育時は敷金プラス1ヶ月



名称：HY's NORTH TOKYO RESIDENCE
(ハイズ ノース トウキョウ レジデンス)
所在地：東京都板橋区小豆沢4丁目26番13号
構造：鉄筋コンクリート造地上8階
竣工：2015年2月
交通：JR埼京線『北赤羽』駅徒歩10分
都営三田線『志村坂上』駅徒歩12分
都営三田線『志村三丁目』駅徒歩19分

条件：敷金 0ヶ月 / 礼金1ヶ月
更新料 新賃料の1.5ヶ月分
文書事務手数料 5,000円(税別)
鍵交換費用 20,000円(税別)
振替事務手数料 300円(税別)/月
※短期解約違約金特約有り(1年未満：1ヶ月)

火災保険：18,000円

その他：保証会社加入のこと

加入料:毎月支払合計額の30~50%
1年毎更新料 10,000円
保証会社利用しない場合は敷金2ヶ月
※学生プラン有り 加入料 10,000~15,000円
※法人様契約の場合の諸条件については別途お問い合わせください

築浅

敷金 0

2 沿線
利用可

- *TVモニター付オートロック
- *2口ガスシステムキッチン
- *独立洗面化粧台
- *ウォシュレット
- *浴室換気乾燥機
- *室内洗濯防水バタン
- *エアコン

- *インターネット無料(シーアール)
- *BS・CSアンテナ
- *宅配BOX・メールBOX
- *駐輪場 250円/月 (年一括支払い・ステッカー要:150円)
- *バイク置場 2,500円/月 (年一括支払い)
- *駐車場 19,000円/月 (別途敷金1ヶ月・手数料1ヶ月+税)

※参考写真

※空き確認要!!



図面と現況が異なる場合は、現況優先と致します

※退去時、賃主の指定業者による室内のクリーニング費用(35,000円・税別)・エアコン内部洗浄(10,000円・税別/台)は借主様負担となります。

TEL 03-6279-2032
LINE ID 62792032
みずいばや 水商売のお部屋
新宿区西新宿7-12-3小島ビル3F

TEL 03-6205-5732
LINE ID 62792032
みずいばや 歌舞伎のお部屋
新宿区歌舞伎町1-8-3 良川ビル2F(あずま通り)

高速インターネットが無料



西武池袋線

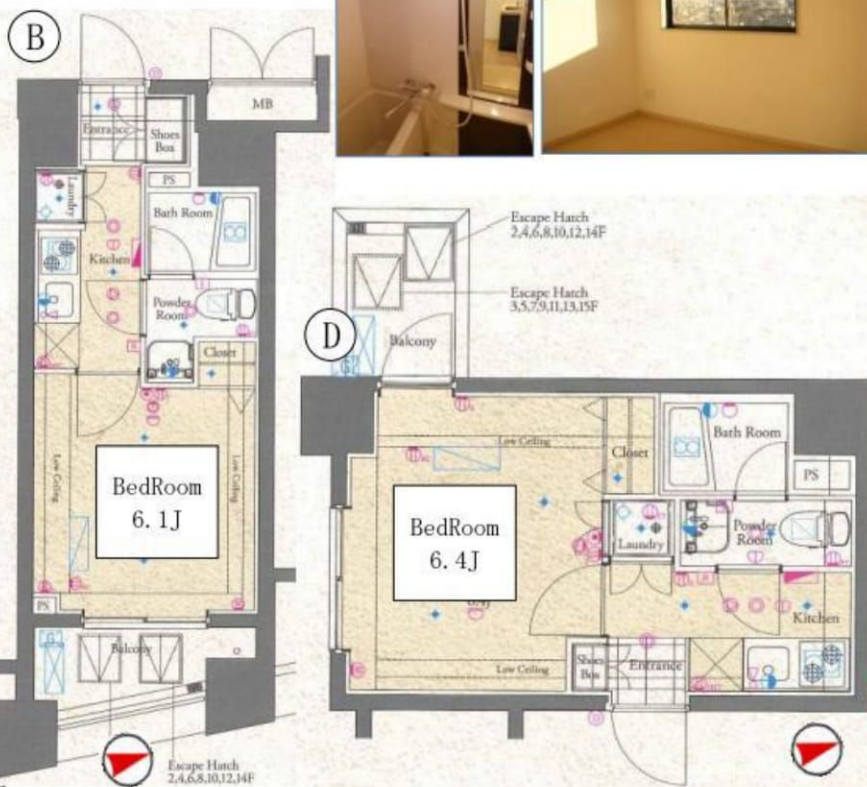
「練馬」駅徒歩5分

都営大江戸線「練馬」駅徒歩5分 西武有楽町線「練馬」駅徒歩5分

ペット飼育可 (犬・猫等小型2匹まで)



タイプ	号室	専有面積	家賃	管理費	礼金	保証金	状況
B	302	21.83㎡	78,000	8,000	1	1	11/5空予定
D	304	21.44㎡	申込	8,000	1	1	10/13入居可能
D	1204	21.44㎡	84,000	8,000	1	1	11/30空予定



※図面と状況が異なる場合は状況を優先します。

分譲賃貸マンション

物件名	グラントウルース練馬Ⅱ		
最寄駅	西武池袋線「練馬」駅		
間取	1K		
賃料	別途参照	管理費	別途参照
保証金	1ヶ月(退去時償却)	礼金	1ヶ月
住居表示	東京都練馬区豊玉北5-7-18		
建築構造	鉄筋コンクリート造 地上15階建		
専有面積	別途参照	部屋号室	別途参照
建物竣工	2009年2月	現況	別途参照
ペット飼育	可(小型犬・猫2匹)	火災保険料	少額短期保険 2年15,000円
更新料	新賃料の1ヵ月分	鍵交換代	21,600円

備考

- ペット飼育の場合、保証金1ヵ月分追加
- ※保証金は、内装費充当 ■解約2ヶ月前予告
- 短期解約違約金有り
- 保証会社使用必須
- 駐輪場：有、ラック式 ※要確認
- ※バイク置場のお問合せは
共用部管理会社 ㈱日本コミュニティー
(03-5366-1222)
- 【物件設備】
- 宅配ロッカー■TVモニター付オートロック
- シャワートイレ■キッチン2口ガスコンロ■独立洗面台
- 24時間換気システム&浴室暖房乾燥機付
- インターネット「ucom光」無料■BS・110℃Sアンテナ



新宿本店
みずいばや
水高亮のお部屋

TEL 03-6279-2032
LINE ID 62792032
新宿区西新宿7-12-3小島ビル3F

歌舞伎町
みずいばや
歌舞伎のお部屋

TEL 03-6205-5732
LINE ID 62792032
新宿区歌舞伎町1-8-3 良川ビル2F(あずま通り)





光ファイバインターネット (ご利用の際は別途契約)

高速インターネットサービス「Gyao光」がご利用頂けます。光ファイバを利用した100Mbpsのインターネット接続サービスですので、独自の50,000以上の多彩なコンテンツをご家庭でお楽しみ頂けます。



BS・110° CSアンテナ

BS・110° CSアンテナが標準設備されています。最新映画からワールドスポーツまで、多彩な番組が楽しめます。(一部番組は別途契約)

大型バイク置場有!

東京メトロ有楽町線

「小竹向原」駅徒歩6分

東京メトロ副都心線

西武有楽町線

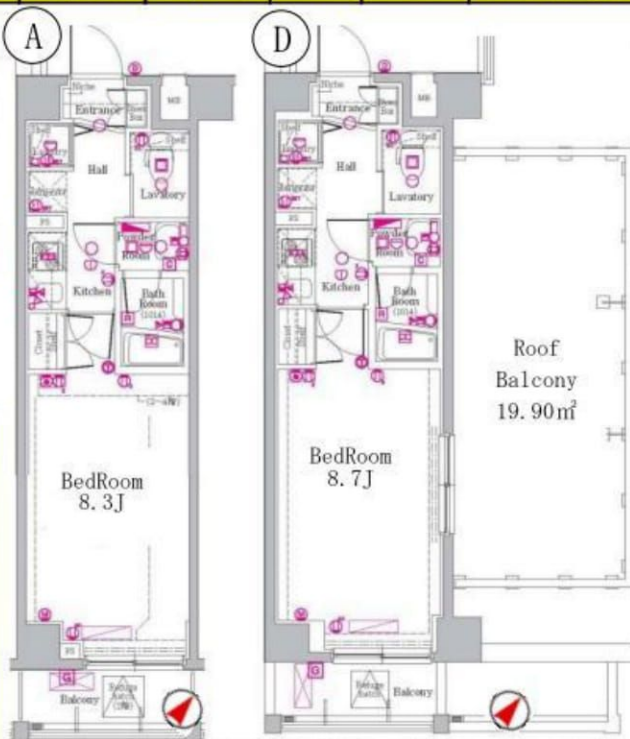
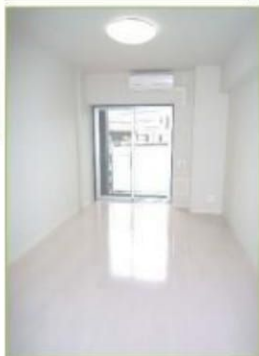
「小竹向原」駅徒歩6分 「小竹向原」駅徒歩6分

分譲賃貸マンション			
物件名	グラントゥールス小竹向原		
最寄駅	東京メトロ有楽町線「小竹向原」駅		
間取	1K		
賃料	別途参照	管理費	別途参照
保証金	1ヶ月(退去時償却)	礼金	1ヶ月
住居表示	東京都板橋区小茂根1-25-21		
建築構造	鉄筋コンクリート造 地上5階建て		
専有面積	別途参照	部屋号室	別途参照
建物竣工	2011年6月	現況	別途参照
ペット飼育	犬・猫相談可(小型2匹)	火災保険料	少額短期保険 2年15,000円
更新料	新賃料の1ヵ月分	鍵交換代	21,600円
備考	<ul style="list-style-type: none"> ■ペット飼育の場合、保証金1ヵ月分追加 ※保証金は内装費充当 ■保証会社使用必須 ■解約2ヶ月前予告 ■短期解約違約金有 ■駐輪場(15台)屋内平置ラック:3,600円/年 ■バイク置場:原付(3台)12,000円~24,000円/年(屋内・屋外) 大型(6台)36,000円~48,000円/年(屋内・屋外) 共有部管理会社:㈱日本コミュニティー03-5366-1222 (物件設備) ■TVモニター付オートロック ■宅配ロッカー ■独立洗面台 ■システムキッチン2口コンロ ■24時間浴室乾燥暖房機 ■シャワートイレ ■エアコン完備 ■BS・110°CSアンテナ ■インターネット「ucom光」(別途契約) 		

タイプ	号室	専有面積	家賃	管理費	礼金	保証金	状況
A	301	25.43㎡	82,000	8,000	1	1	11/30空予定
D	501	26.36㎡	90,000	8,000	1	1	11/30空予定



501号室のみ
ルーフバルコニー
19.90㎡付き



※図面と現況が異なる場合は 現況優先とします。



新南本店
みずべや
水商売のお部屋

TEL 03-6279-2032
LINE ID 62792032
新宿区西新宿7-12-3小島ビル3F

歌舞伎町
みずべや
歌舞伎のお部屋

TEL 03-6205-5732
LINE ID 62792032
新宿区歌舞伎町1-8-3 良川ビル2F(あずま通り)



駅近で商業施設・生活施設充実
ペット飼育可(犬・猫小型2匹まで)

ペット用に足洗い場を
設置しました



JR山手線・都営三田線

「巣鴨」駅徒歩2分

都営三田線「千石」駅徒歩9分



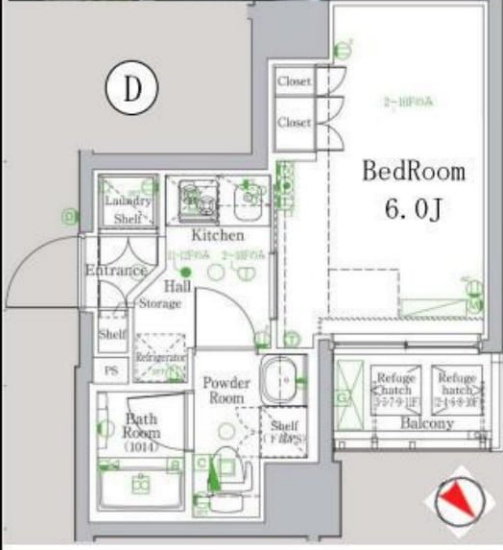
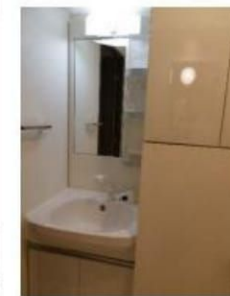
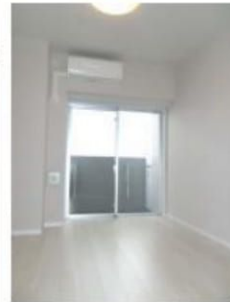
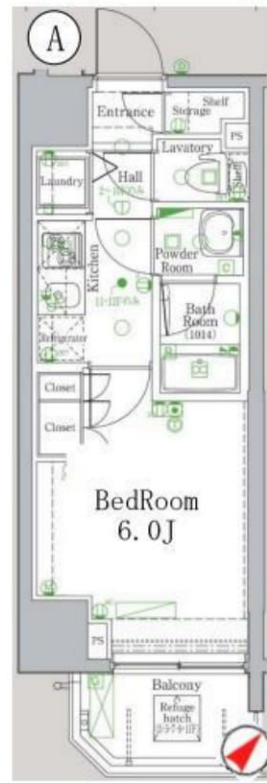
タイプ	号室	専有面積	家賃	管理費	礼金	保証金	状況
D	204	21.71㎡	86,000	8,000	1	1	10/19空予定
D	404	21.71㎡	84,000	8,000	1	1	11/20空予定
A	501	21.76㎡	申込	8,000	1	1	10/31空予定
D	504	21.71㎡	88,000	8,000	1	1	11/14空予定
D	704	21.71㎡	85,000	8,000	1	1	12/2空予定
C	803	21.76㎡	申込	8,000	1	1	11/1空予定
D	904	21.71㎡	申込	8,000	1	1	内装中

分譲賃貸マンション			
物件名	グラントゥルース巣鴨		
最寄駅	JR山手線・都営三田線「巣鴨」駅		
間取	1K		
賃料	別途参照	管理費	別途参照
保証金	別途参照	礼金	別途参照

住居表示	東京都豊島区巣鴨1-27-10		
建築構造	鉄筋コンクリート造 地上12階		
専有面積	別途参照	部屋号室	別途参照
建物竣工	平成24年6月	現況	別途参照
ペット飼育	可(小型犬・猫2匹まで)	火災保険料	少額短期保険 2年 15,000円
更新料	新賃料の1ヶ月分	鍵交換代	21,600円

備考

- ペット飼育の場合、保証金1ヵ月分追加
■保証金は退去時償却(内装費充当)
- 短期解約の場合違約金有り ■保証会社使用必須 ■解約2ヶ月前予告
共有部管理会社: ㈱日本コミュニティー03-5366-1222
(物件設備)
- 駐輪場(18台): 2段ラック 上段(9台): 2,400円/年
下段(9台): 4,800円/年
- バイク置場: 原付(2台): 24,000円/年 大型(5台): 48,000円/年
- 駐車場(1台): 35,000円/月(共二要確認)
- システムキッチン2口 ■24時間浴室乾燥暖房機
- シャワートイレ ■エアコン ■独立洗面化粧台
- TVモニター付オートロック ■監視カメラ ■宅配ボックス
- BS・110CS7ヶ付 ■インターネット「ucom光」(別途契約)
- 性別風俗関連特殊営業、待合所、待機所等の使用禁止。発覚した場合即時解約



※図面と状況が異なる場合は状況を優先します。

新宿本店
みずいべや
水商売のお部屋

TEL 03-6279-2032
LINE ID 62792032
新宿区西新宿7-12-3小島ビル3F

歌舞伎町
みずいべや
歌舞伎のお部屋

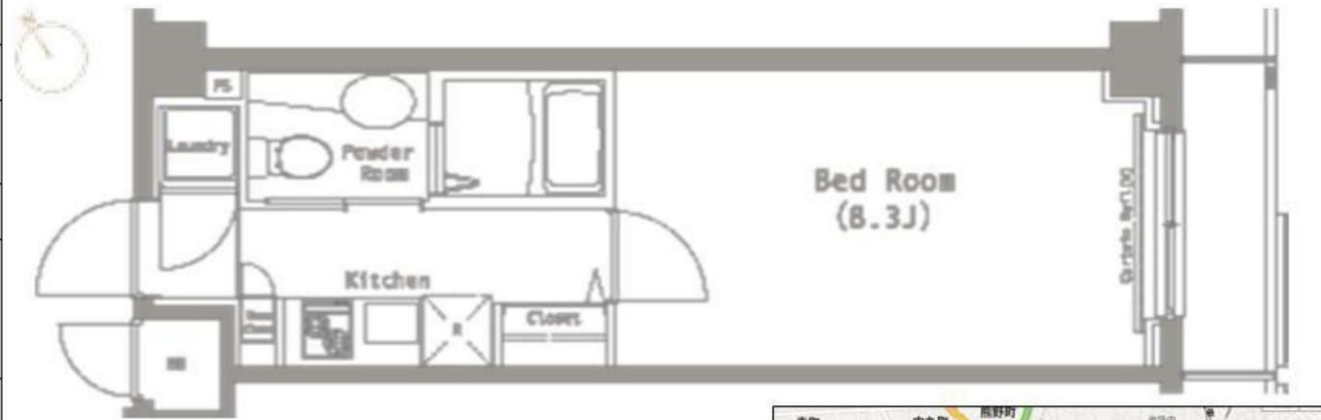
TEL 03-6205-5732
LINE ID 62792032
新宿区歌舞伎町1-8-3 丸川ビル2F(あずま通り)



分譲賃貸マンション

ル・リオンプレズン池袋WEST

名称	ル・リオンプレズン池袋WEST		
所在地	東京都板橋区中丸町21-4		
交通	有楽町線「要町」駅 徒歩8分 山手線「池袋」駅 徒歩13分 東上線「大山」駅 徒歩10分		
構造	鉄筋コンクリート造5階建	間取	1K
完成	2007年1月	専有面積	24.22m ²
契約条件	保証金/1ヶ月 礼金/無し (解約時保証金1ヶ月償却)		
契約期間	2年間【更新可:新賃料1ヵ月】	解約予告	2ヶ月前通知
賃料	【310号室】87,000円	管理費	10,000円
入居時期			



高感度なデザイン性と充実のリアルクオリティを携えて東京副都心の価値あるロケーションの中に根を下ろします。



ペット飼育相談可
(ペット飼育時には保証金の預かりが1ヶ月分増額となります)
(管理規約等の変更により、将来的に禁止になる可能性)

24時間安心サポート
くらしど24

ニチガスにするの、賛成です!

VISA MasterCard 契約金分割カード決済利用可。
詳細についてはお問合せ下さい。

- 備考**
- 当社指定の家財保険(18,000円~/2年)に加入が必要です。
 - 24時間安心サポート(16200円/2年)に加入が必要です。
 - 鍵交換費用(27,000円~/)、事務手数料(10,800円)が必要です。
 - 保証人いらっしゃらない場合は保証会社利用可能です。
 - 日本語学校・留学生等 外国の方歓迎。
 - ご職業・2人入居等 色々ご相談くださいませ。
 - 初期費用分割払い、カード決済等相談可(保証会社加入必須)。
 - 犬・猫飼育相談可(飼育時には保証金1ヶ月分増額、別途細則有り)。
 - 電気ガスはニチガス要加入

- 設備**
- システム2口ガスキッチン
 - 給湯
 - クローゼット
 - エアコン
 - フローリング
 - 室内照明
 - 駐輪場無料
 - 駐車場(要空確認)
 - TVモニター付オートロック
 - BS /CS
 - パストイレ別
 - 宅配ボックス
 - 室内洗濯機置場
 - 浴室換気乾燥機

※ 図面と現況が異なる場合は、現況優先となります。

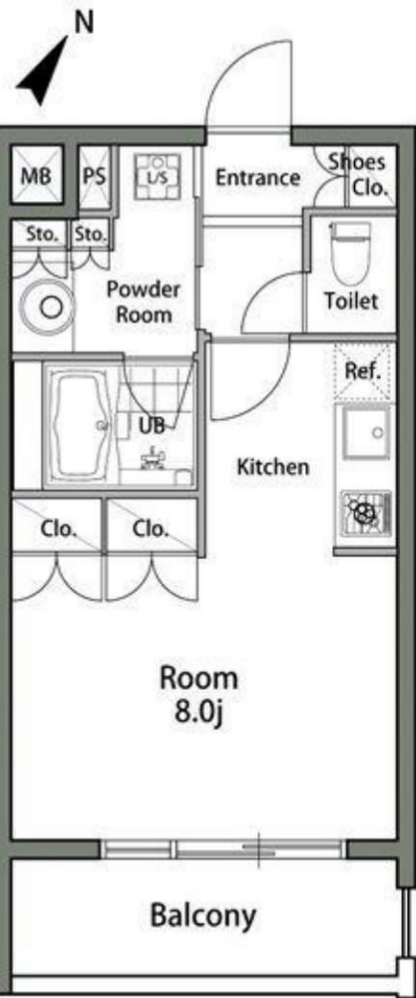


カスタリア大塚Ⅱ

アクト安心ライフ24

入居中のトラブルを一時的に対応・応急処置し、入居者様の生活のサポートをするアクト安心ライフ24にご加入して頂きます。

ペット(小型犬のみ)
相談可能!
(敷金1ヶ月償却)



JR山手線
都電荒川線

『大塚』駅 徒歩 4分
 『向原』駅 徒歩 4分
 『大塚駅前』駅 徒歩 5分
 『新大塚』駅 徒歩11分
 『東池袋』駅 徒歩12分

東京メトロ丸ノ内線
東京メトロ有楽町線

快適な生活を約束する充実の設備!

- オートロック
- TVモニター付インターホン
- シューズボックス
- フローリング
- システムキッチン
- 2口ガスコンロ
- 独立洗面台
- 温水洗浄便座
- 追い焚き
- 浴室換気乾燥機
- 室内洗濯機置場
- クローゼット
- エアコン
- バルコニー
- インターネット (NTT、フレッziaネットワーク)
- CATV (豊島ケーブルネットワーク)
- メールボックス
- 宅配ボックス
- エレベーター
- 駐車場(※1)
- 駐輪場(※2)
- バイク置場(※3)

✦ + 消臭除菌サービス代 + 8,640円 (税込)

ご入居前にお部屋を消臭&除菌! 快適なお引越しを応援します。

保証会社
加入必須

■新日本信用保証 ※下記プラン選べます。
 ①初回保証料プラン(賃料総額の50%)/年間保証料10,000円
 ②月額保証料プラン(賃料総額8万円未満…賃料総額の25%)/初回・年間保証料なし
 (賃料総額8万円以上…一律2,000円)/初回・年間保証料なし

※回面と実況が異なる場合は実況優先となります。

種目	賃貸マンション
最寄	大塚
間取	1R
賃料	91,500
管理費	10,000
条件	礼金1ヶ月 敷金0ヶ月

所在地	東京都豊島区東池袋2-32-20
交通	JR山手線『大塚』駅 徒歩4分
建物名	カスタリア大塚Ⅱ
構造	鉄骨鉄筋コンクリート造
階数	地上13階建
部屋番号	10階部分 1004号室
専有面積	30.24㎡
築年数	平成16年9月
契約期間	普通賃貸借契約 1年間
現状	入居中
入居日	12月下旬
更新	新賃料の0.5ヶ月分
更新事務手数料	0.25ヶ月分
解約通知	2ヶ月前
当社指定損害保険(1年間)	10,000円
契約事務手数料	10,800円
鍵交換代	27,000円
アクト安心ライフ24(1年間)	8,640円
備考	※1年未満解約の場合、違約金あり

- ※1 駐車場
- ※2 駐輪場 無料
- ※3 バイク置場
- *空き料金は要確認

新宿本店
みずいべや
水商売のお部屋
TEL 03-6279-2032
LINE ID 62792032
新宿区西新宿7-12-3小島ビル3F

TEL 03-6279-2032
LINE ID 62792032
新宿区西新宿7-12-3小島ビル3F

歌舞伎町
みずいべや
歌舞伎のお部屋
TEL 03-6205-5732
LINE ID 62792032
新宿区歌舞伎町1-8-3 良川ビル2F(あずま通り)

TEL 03-6205-5732
LINE ID 62792032
新宿区歌舞伎町1-8-3 良川ビル2F(あずま通り)



～ JR池袋駅徒歩12分 の分譲賃貸マンション～



【室内写真】



【外観写真】



設備一覧

- モニター付きオートロック ○2口ガスシステムキッチン ○エアコン ○浴室乾燥機
- 室内洗濯機置場 ○温水洗浄便座 ○独立洗面化粧台 ○ウォークインクローゼット

名称	Caldo池袋R 403
所在地	東京都豊島区上池袋3-32-18
交通	山手・丸の内・埼京線『池袋』駅 徒歩12分 東武東上線『北池袋』駅 徒歩8分

賃料	¥100,000
管理費	¥15,000
敷金	0 ヶ月
礼金	1 ヶ月
専有面積	29.12㎡
保証会社	加入必須(エボス・全保連・オーロラ他) 総賃料40%～(学割あります)
火災保険	15,000円(2年更新)
24時サポート	10,000円(税別)
鍵交換費	20,000円(税別)
契約事務手数料	10,000円(税別)
契約期間	2年間
解約予告	2ヶ月前 ※借主より文章にて通知
更新料	新賃料の1ヶ月分 事務手数料10,800円
入居日	即
現状	空室
諸条件	・退去時ルームクリーニング費用 賃借人負担 ・ペット、SOHO相談(保証金償却1ヶ月) ・ルームシェア、ナイトワーク、外国籍諸条件相談
竣工年月	平成19年12月
構造規模	鉄筋コンクリート造13階建て
管理会社	(株)クリアスコミュニティー
ライフライン	都市ガス、公営水道、東京電力

- ◇1年未満の解約の場合、賃料1ヶ月分の違約金が発生します。
- ◇図面と現況が異なる場合は現況優先とさせていただきます。