

貸マンション

新中野駅

ステージファースト新中野 602

間取り
1K

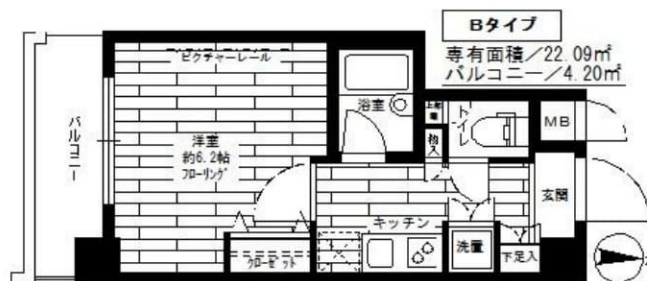
専有面積
22.09㎡

築年月
2006年01月



チェックポイント！

駐輪場有、主要採光面：南向き、外観タイル張り、常時ゴミ出し可能、分譲タイプ、B・T別、シャワー、浴室乾燥機、トイレ、温水洗浄便座、洗面台、ガスコンロ付、2口コンロ、システムキッチン、シューズボックス、照明器具、人感センサー付照明、室内洗濯機置場、洗濯機置場、給湯、都市ガス、フローリング、冷房、暖房、エアコン、C S、B S端子、CATV、インターネット対応、光ファイバー、CATVインターネット、インターネット使用料無料、オートロック、モニタ付オートロック、モニタ付インターホン、ディンプルキー、防犯カメラ、バルコニー、エレベーター、宅配BOX



物件種目	貸マンション
最寄駅	新中野
間取タイプ	1K
賃貸条件	賃料 87,000円
	礼金 1ヶ月 敷金 1ヶ月 保証金 なし

物件所在地	東京都中野区中央3丁目 22-1		
交通	東京メトロ丸ノ内線 新中野 徒歩6分		
建物	建物名	ステージファースト新中野 602	
	構造・規模	RC 7階建/6階部分	
	使用部分積	22.09㎡	
	間取内訳	洋室 6.2 / K 1.5	
築年月	2006年01月	契約期間	2年
管理費等	なし 共益費5,000円/月 雑費なし		
駐車場			
現況	空家	入居日	相談
設備	B・T別、シャワー、浴室乾燥機、トイレ、温水洗浄便座、洗面台、ガスコンロ付、2口コンロ、システムキッチン、シューズボックス、照明器具、人感センサー付照明、室内洗濯機置場、洗濯機置場、給湯、都市ガス、フローリング、冷房、暖房、エアコン、C S、B S端子、CATV、インターネット対応、光ファ...		
保険等	要 20,000円		
備考	解約時敷金償却 1ヶ月 保証金償却：解約時1ヶ月 鍵交換代：19,440円 アクト安心ライフ 24：16,200円 引落手数料：270円/月 更新料：新賃料1ヶ月 賃貸保証：利用可賃料等の50%の保証料を頂きます。(以降1年ごとに1万円) 利用駅1：都営大江戸線 中野坂上 徒歩9分 利用駅2：J R 総武・中央緩行線 中野 徒歩18分		

この図面は物件情報の一部を抜粋して掲載しております。(現況優先)
付帯条件や別途料金等が発生する場合がありますのでご確認ください。

at home

infosheet 物件番号 10330442030



みずばや
水商売のお部屋

TEL 03-6279-2032
LINE ID 62792032
新宿区西新宿7-12-3小島ビル3F



みずばや
歌舞伎のお部屋

TEL 03-6205-5732
LINE ID 62792032
新宿区歌舞伎町1-8-3 良川ビル2F(あずま通り)



～分譲賃貸マンション～

プレール代々木公園貳番館

303号室



駐輪場

※要空き確認

※全館等に限り駐輪場が満杯の場合は入居できません



インターネット接続可能

※別途契約が必要になります



☆角部屋☆

- バス・トイレ別
- オートロック
- 宅配BOX
- エレベーター
- エアコン
- 室内洗濯機
- クローゼット
- 1口ガスコンロ
- 浴室換気乾燥機

通常損耗は貸主負担です。
通常の汚れ・損耗は借りている人には
修繕義務はありません。

山手線

原宿駅徒歩10分

小田急小田原線代々木八幡駅徒歩3分

千代田線代々木公園駅徒歩3分

賃料 **87,000 円**

管理費 **9,000円**

敷金 **1** ヶ月 礼金 **1** ヶ月

現況 **7月1日退去予定**

物件概要

所在地: 東京都渋谷区富ヶ谷 1 丁目 37-1
構造: SRC地上12階建
総戸数: 33戸
築年数: 2003年1月
間取り: 1K
広さ: 21.17㎡

必要書類等

身分証明書 (要申込時コピー)
入居者住民票 (マイナンバー非記載) 1通
収入証明
家賃口座引落 (手数料は契約者負担となります)
キャッシュカード及び暗証番号 (鍵受領時)
設備緊急受付システム料 2年間 7,560円
住宅総合保険 2年間 20,000円
解約時敷金償却 1ヶ月 (法人契約に限り相談可)
鍵交換代 12960円
※ディンプルキー希望の際は21,600円
契約期間: 2年
更新料: 新賃料の1ヶ月分

当社指定の保証会社をご利用頂くことが契約条件となります。

※図面と現況が異なる場合は現況を優先いたします。



新南本店

みずべや

水商売のお部屋

TEL 03-6279-2032
LINE ID 62792032
新宿区西新宿7-12-3小島ビル3F



歌舞伎町
みずべや

みずべや

歌舞伎のお部屋

TEL 03-6205-5732
LINE ID 62792032
新宿区歌舞伎町1-8-3 良川ビル2F(あずま通り)



～分譲賃貸マンション～

レガリアタワーレジデンス

1501号室

☆角部屋☆



インターネット接続可能

※別途契約が必要になります

- バス・トイレ別
- オートロック
- 宅配BOX
- エレベーター
- エアコン
- 室内洗濯
- 収納

駐輪場・原付置場

※要空き確認

※金額等詳細は建物管理会社へお問合せ下さい

通常損耗は貸主負担です。

通常の汚れ・損耗は借りている人には
修繕義務はありません。

山手線

高田馬場駅徒歩6分

副都心線西早稲田駅徒歩6分

都電荒川線面影橋駅徒歩4分

賃料 **99,000 円**

管理費 **11,000円**

敷金 **1** ヶ月 礼金 **1** ヶ月

現況 **6月30日退去予定**

物件概要

所在地: 東京都新宿区西早稲田3丁目20-3
構造: RC地下1階地上15階建
総戸数: 47戸
築年数: 2007年8月
間取り: 1R
広さ: 27.32㎡

必要書類等

身分証明書(要申込時コピー)
入居者住民票(マイナンバー非記載) 1通
収入証明
家賃口座引落(手数料は契約者負担となります)
キャッシュカード及び暗証番号(鍵受領時)
設備緊急受付システム料 2年間 7,560円
住宅総合保険 2年間 20,000円
解約時敷金償却 1ヶ月(法人契約に限り相談可)
鍵交換代 21600円
契約期間: 2年
更新料: 新賃料の1ヶ月分

当社指定の保証会社をご利用頂くことが契約条件となります。

※図面と現況が異なる場合は現況を優先いたします。



新南本店
みずばや
水商売のお部屋
TEL 03-6279-2032
LINE ID 62792032
新宿区西新宿7-12-3小島ビル3F



歌舞伎町
みずばや
歌舞伎のお部屋
TEL 03-6205-5732
LINE ID 62792032
新宿区歌舞伎町1-8-3 良川ビル2F(あずま通り)



トーションフェニックス沼袋

304号室

TVモニタ付オートロック 宅配ボックス インターネット対応 CATV導入 エレベーター
【二人入居相談】

【外観】



【間取り図】



※ 図面と現状が異なる場合は現状優先となります。

賃料	105,000円		
管理費等	10,000円	間取り	1DK
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
償却金	無	保証金	無
物件種別	マンション		
建物所在地	東京都中野区江古田4丁目4-4		
交通	西武新宿線 沼袋 徒歩9分		
間取詳細	洋室(7.6畳) DK(7畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 8階建 3階		
専有面積	41.26㎡	向き	南
築年月	2004年7月30日	契約期間	2年
入居時期	2019年7月中旬	更新料	1ヶ月(新賃料)
損害保険	有 20000円 2年		
設備	3口ガス(グリル付) 独立洗面台 脱衣室 追焚 温水洗浄便座 エアコン 室内洗濯機置場 角部屋		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用(税別): 20000円 [備考] ■ 契約時: 当月分+翌月分の賃料・管理費をお支払い頂きます ■ 解約時: ルームクリーニング費用及び借主負担分の原状回復費用をお支払い頂きます		
保証会社	必須 初回保証料=合計賃料×50%(法人50%)、月額保証料=合計賃料×1%		
備考	■ 民泊利用不可 ■ 自転車: 月額500円(契約時2年間一括払い ※ 台数要確認) バイク: なし ■ 部屋タイプ: H ※ 内装は入居までに変更となる場合がございます ※ 浴室TV視聴不可		

情報更新日 2019年6月2日



新宿本店

みずべや

水商売のお部屋

TEL 03-6279-2032
LINE ID 62792032
新宿区西新宿7-12-3小島ビル3F

歌舞伎町
あずま通り

みずべや

歌舞伎のお部屋

TEL 03-6205-5732
LINE ID 62792032

新宿区歌舞伎町1-8-3 良川ビル2F(あずま通り)



アクサス四谷三丁目

号室	賃料
702	107,000円

☆グリル付2口ガスシステムキッチン☆バストイレ別☆
★分譲賃貸マンション★24時間セキュリティ★

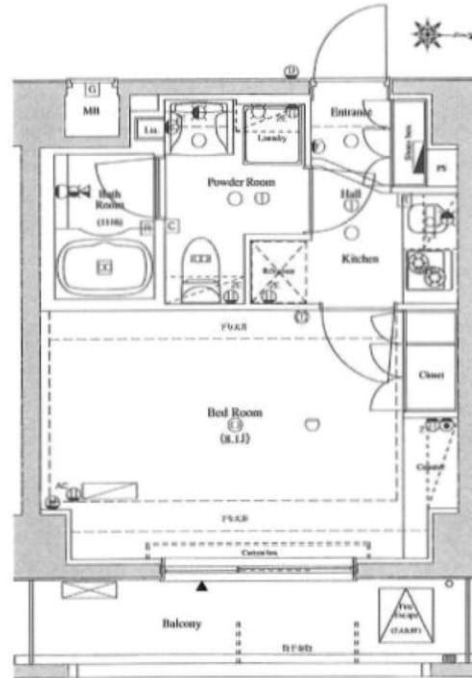


----- 洋室8.1帖 -----

- | | |
|-------------|-------------------|
| □フローリング | □エアコン |
| □クローゼット | □シューズボックス |
| □浄水器 | □グリル付2口ガスシステムキッチン |
| □室内洗濯機置き場 | □独立洗面化粧台 |
| □追焚機能付バス | □浴室換気暖房乾燥機 |
| □シャワートイレ | □24時間換気システム |
| ■外観タイル貼り | ■エレベーター |
| ■防犯カメラ | ■モニター付オートロック |
| ■24時間セキュリティ | ■宅配ボックス |
| ■敷地内ごみ置き場 | ■駐輪場/バイク置き場(要確認) |
| ■BS/CS(要確認) | ■Bフレッツ光ネクスト(要確認) |

【個人契約】契約者：住民票、顔写真身分証ファーストコピー（運転免許証+保険証）、家賃引落口座、銀行届出印、源泉徴収票
保証人：連帯保証人確約書、印鑑証明、顔写真身分証ファーストコピー（運転免許証+保険証）、源泉徴収票
【法人契約】契約者：会社法人、印鑑証明/入居者：住民票、顔写真身分証ファーストコピー
保証人：連帯保証人確約書、印鑑証明、源泉徴収票

☆☆礼金なし★設備充実☆☆



図面が現状と異なる場合は現状優先とします。
※更新料：新賃料の1ヶ月分

管理費	12,000円		
敷金	1ヶ月	礼金	0ヶ月
保証金	-	敷引/償却	1ヶ月 契約時
所在地	東京都新宿区 荒木町7-14		
交通	東京メトロ丸ノ内線 四谷三丁目 徒歩3分 都営新宿線 曙橋 徒歩5分 JR中央線(快速) 四ツ谷 徒歩10分		
構造	鉄筋コンクリート(RC造) 9階建		
専有面積	25.56㎡	開口部方位	東
総戸数	33戸	間取り	1K
施工	2012/06	契約期間	2年
入居日	即		
設備等	都市ガス、公共下水、オートロック、宅配BOX、TVドアホン、B・T別、浴室乾燥機、洗濯機置き場室内、2階以上の物件、2人入居可、ガスコンロ、システムキッチン、コンロ2口、フローリング、バルコニー、エレベーター、CSアンテナ、BSアンテナ、エアコン、外国人相談、防犯カメラ、温水洗浄便座、ルームシェア相談、光ファイバー、独立洗面台、グリル、敷地内ごみ置き場、モニター付オートロック、セキュリティシステム、収納、下駄箱、入居条件面商売相談		
備考	・敷金契約時1ヶ月分償却（原状回復費含む） ・火災保険料20,000円（2年間） ・鍵交換代25,000円（税別） ・事務手数料5,000円（税別） ・保証人不要システム利用可能（リクルートフォレントインシチュア 初回賃料総額の50%～） ・リクルート利用時のみ家賃収納代行手数料、月額300円（税別） ※解約予告1ヶ月前 生活保護不可		

物件コード 16872_702



みずべや
水商売のお部屋

TEL 03-6279-2032
LINE ID 62792032
新宿区西新宿7-12-3小島ビル3F



みずべや
歌舞伎のお部屋

TEL 03-6205-5732
LINE ID 62792032
新宿区歌舞伎町1-8-3 良川ビル2F(あずま通り)



分譲賃貸
マンション

賃料

10.85 万円

交通 ① 丸ノ内線

四谷三丁目 駅/徒歩 1 分

専有面積

25.46 m²

物件名称

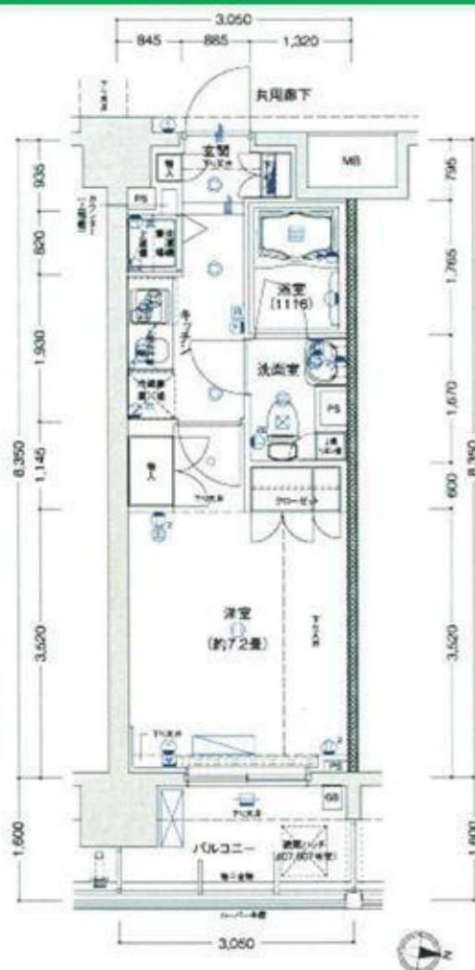
407号室

AXAS-Will四谷三丁目Sta.

★高級分譲賃貸マンション★



※現況優先とします



【所在地】	(住居表示) 東京都新宿区舟町2-1				
【他交通】	②	都営新宿 線	曙橋	徒歩	7 分
	③	JR中央・総武 線	四ツ谷	徒歩	10 分
【建築日】	平成23年(2011年) 9月築				
【間取り】	1 K				
【採光】	東 向	[バルコニー]		4.88㎡	
【建物構造】	RC 造	地上 9 階建	4階部分		
【号 室】	407				
【総戸数】	55 戸				
【礼金・敷金】	礼金1ヶ月 ・ 敷金0ヶ月				
【管理費】	10,000円				
【鍵交換費用】	25,000	円(税別)			
【管理登録料】	15,000	円(税別)			
【火災保険】	15,000~	円(2年更新)			
【契約期間】	2 年契約	普通借家契約			
【更新料】	新賃料1ヶ月分(別途更新事務手数料0.5ヶ月有)				
【特記事項】	【解約予告】2ヶ月前 保証会社利用可(総賃料50%) 原状回復費用 ルームクリーニング費用45,000円(税別)				
【退去日】	6月26日	入居日		7月中旬	
【基本設備他】	・バストイレ別 ・ウォシュレット付き ・テレビモニター付きインターフォン ・室内洗濯機置場有 ・エアコン ・2ロガスコンロ				

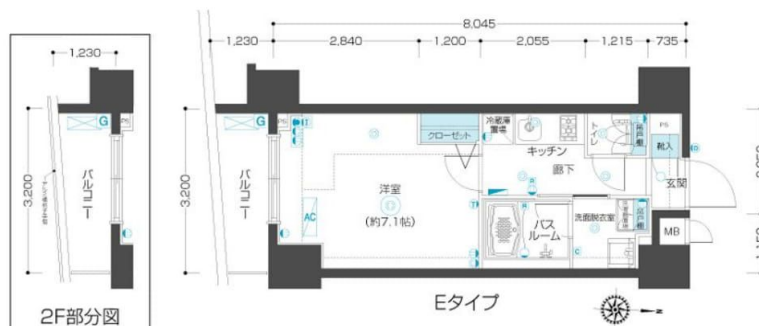
フェニックス市谷本村町

605号室

TVモニタ付オートロック 宅配ボックス インターネット対応 CATV導入 エレベーター
【デザイナーズマンション】

【外観】

【間取り図】



賃料	111,000円		
管理費等	8,000円	間取り	1K
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物所在地	東京都新宿区市谷本村町 3-12		
交通	東京メトロ有楽町線 市ヶ谷 徒歩5分 東京メトロ南北線 市ヶ谷 徒歩5分		
間取詳細	洋室(7.1畳) K(2畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 12階建 6階		
専有面積	25.74㎡	向き	南
築年月	2013年2月21日	契約期間	2年
入居時期	相談	更新料	1ヶ月(新賃料)
損害保険	有 15000円 2年		
設備	2口ガス バス・トイレ別 独立洗面台 脱衣室 浴室換気乾燥機 追焚 温水洗浄便座 エアコン		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用(税別): 20000円 [備考] ■ 契約時: 当月分 + 翌月分の賃料・管理費をお支払い頂きます ■ 解約時: ルームクリーニング費用及び借主負担分の原状回復費用をお支払い頂きます		
保証会社	必須 初回保証料 = 合計賃料 × 50%(法人50%)、月額保証料 = 合計賃料 × 1%		
備考	■ 民泊利用不可 ■ 自転車: 月額500円 バイク: 月額2,000円 (契約時2年間一括払い※ 台数要確認) ■ 部屋タイプ: E ※ 内装は入居までに変更となる場合がございます		

※ 図面と現状が異なる場合は現状優先となります。

情報更新日 2019年6月2日



みずべや
水商売のお部屋

TEL 03-6279-2032
LINE ID 62792032
新宿区西新宿7-12-3小島ビル3F



みずべや
歌舞伎のお部屋

TEL 03-6205-5732
LINE ID 62792032
新宿区歌舞伎町1-8-3 良川ビル2F(あずま通り)



マンション

アイランドコート曙橋

都営新宿線 曙橋駅 徒歩3分

コンビニ セブンイレブン 徒歩1分 距離80m

ドラッグストア ココカラファイン 徒歩1分 距離80m

曙橋通り商店街に位置する利便性に優れた築浅マンション！



設備

モニター付きインターフォン
ウォシュレット
浴室乾燥機
バス・トイレ別
室内洗濯機置き場
フローリング
収納
靴箱
システムキッチン
独立洗面台
エアコン
オートロック
宅配ボックス
ガスコンロ2口
駐輪場(有料)
宅配ボックス



2階 / 203 号室 入居日: 06月中旬

賃料 **113,000円**

共益費 5,000円 敷金 1ヶ月 礼金 0ヶ月

所在地 〒162-0065 東京都新宿区住吉町9-1

構造・規模 鉄筋コンクリート 地上3階 地下1階

専有面積 24.98㎡

間取り 1R

築年月日 2015年03月02日

保証会社 加入必須 エポスカード
初回保証委託料(賃料+共益費の50%)
月間保証料(賃料+共益費の1%)
※その他、全保連・日本セーフティー利用

契約期間 2年

更新料 新賃料の1ヵ月分

住宅保険料 18,000円/2年間

サポート24 20,000円(別途消費税)/2年間

解約予告 2ヶ月前

支払方法 口座引落orクレジットカード(エポスカード)

鍵交換費用 なし

クリーニング費用 40,000円+税 ※退去時に請求

その他条件 1年未満解約時、賃料1ヶ月の違約金



現況と図面が異なる場合は現況を優先いたします。



みずべや

水商売のお部屋

TEL 03-6279-2032

LINE ID 62792032

新宿区西新宿7-12-3小島ビル3F



みずべや

歌舞伎のお部屋

TEL 03-6205-5732

LINE ID 62792032

新宿区歌舞伎町1-8-3 良川ビル2F(あずま通り)





ルーブル新宿水道町

有楽町線「江戸川橋」駅 徒歩4分!

東西線「神楽坂」駅 徒歩7分!

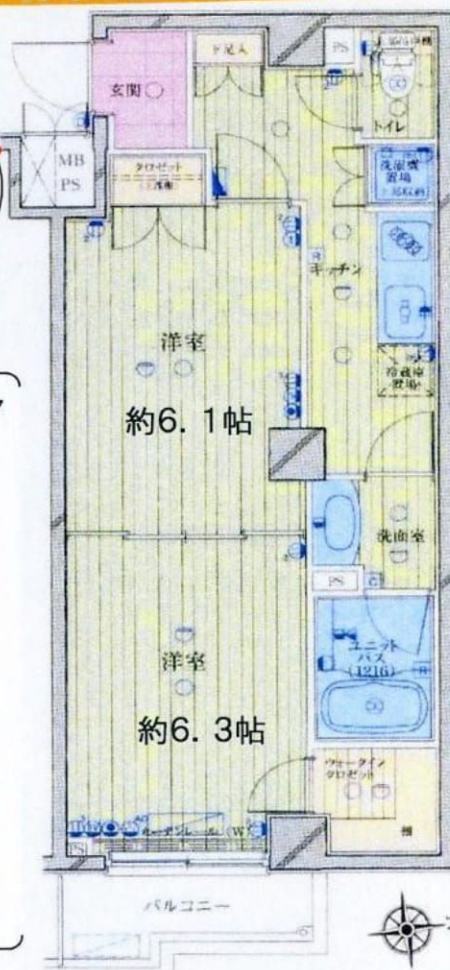
JR・メトロ・都営各線「飯田橋」駅 徒歩12分!



物件

ウォークイン
クローゼット有り♪
オートバス機能
付き♪

- ◆モニター付オートロック
- ◆メールBOX
- ◆宅配BOX
- ◆室内洗濯機置場
- ◆システムキッチン
- ◆2口ガスコンロ
- ◆追焚き機能付き
- ◆浴室換気乾燥機
- ◆ウォシュレット
- ◆独立洗面化粧台
- ◆モニター付インターホン
- ◆光インターネット
- ◆BS・CS
- ◆駐輪場



物件種目	賃貸マンション
最寄駅	「江戸川橋」
間取り	2K
賃料	130,000 円
敷金	1 ヶ月
礼金	1 ヶ月

物件所在地	東京都新宿区水道町1-15		
	(住居表示)		
交通	東京メトロ有楽町線「江戸川橋」駅 徒歩 4分		
	東京メトロ東西線「神楽坂」駅 徒歩 7分		
建物名	【ルーブル新宿水道町 309号室】		
構造・規模	鉄筋コンクリート造 地上7階建 3階部分		
使用部分積	39.14 m ²	バルコニー	2.94 m ²
管理費	12,000 円/月	契約期間	2年(更新可)
築年月	平成 18 年 9 月	現況	6月30日退去予定
初期費用	◆家賃(前家賃) 起算日より相談 円		
費用	◆管理費(前家賃) 起算日より相談 円		
項目	◆日割り家賃 ~ 円		
	◆保証料30%(要加入) 42,600 円		
	◆24h安心サポート(要加入) 18,000(税別) 円		
	◆火災保険2年(要加入) 20,000 円		
	◆鍵交換 23,760 円		
	◆クリーニング費用 62,640 円		

※更新料:新賃料の1ヶ月分/更新事務手数料:12,960円(税込)



みずべや

水商売のお部屋

TEL 03-6279-2032

LINE ID 62792032

新宿区西新宿7-12-3小島ビル3F



みずべや

歌舞伎のお部屋

TEL 03-6205-5732

LINE ID 62792032

新宿区歌舞伎町1-8-3 良川ビル2F(あずま通り)



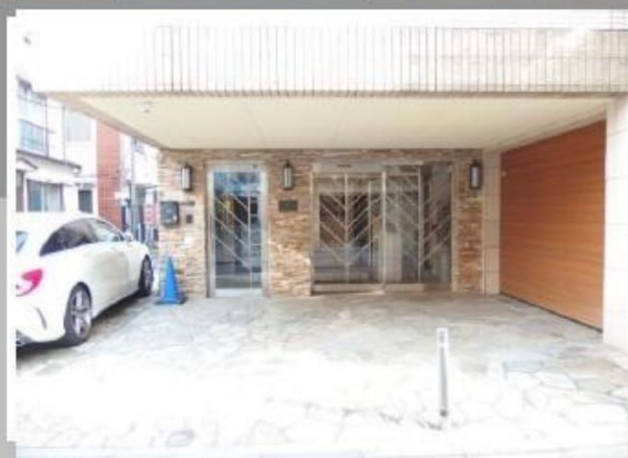
アイレジデンス

202

振り分けタイプ・独立洗面台・駅近



※図面と異なる場合は現況優先となります。



←各種カード利用可

間取 地区	2K		
	東京都新宿区大久保1丁目6-6		
賃料	135,000円		
管理費	管理費 5,000円 / 共益費 - / 雑費 -		
礼金	1ヶ月	敷金	1ヶ月
敷引・償却	-/-	保証金	-
交通	都営大江戸線「東新宿」駅 徒歩 3分 山手線「新大久保」駅 徒歩 7分 西武新宿線「西武新宿」駅 徒歩 12分		
構造	マンション/鉄筋コンクリート造 地上階数 3階		
専有面積	30.86㎡		
築年月	2010年12月		

契約期間	定期借家契約 2年	更新	新賃料1ヶ月
駐車場			
駐輪場	有		
入居時期	6/11退去		
保証会社	必須 住居100%～		
その他費用	[備考]火災保険2万円・鍵交換代3万円～・24時間サポート1.5万円・事務手数料1.5万円・消臭消毒1.5万円・更新時事務手数料0.5か月/カード決済可/カード決済可		
建物設備	2口コンロ、TVインターホン、エアコン、シューズボックス、バス・トイレ別、フローリング、光ファイバー、室内洗濯機置場、収納2ヶ所、収納有		
備考	大江戸線「東新宿」駅徒歩3分の駅近物件、通学・通学にも便利です。コンビニ・スーパー・ドンキ至近でお買い物にも便利です。ALSOK導入済み、オートロック、TVモニターインターホンで安心のセキュリティです。		

情報更新日: 2019 年 05 月 14 日



←各種カード利用可



みずいべや
水商売のお部屋

TEL 03-6279-2032
LINE ID 62792032
新宿区西新宿7-12-3小島ビル3F



みずいべや
歌舞伎のお部屋

TEL 03-6205-5732
LINE ID 62792032
新宿区歌舞伎町1-8-3 良川ビル2F(あずま通り)

