

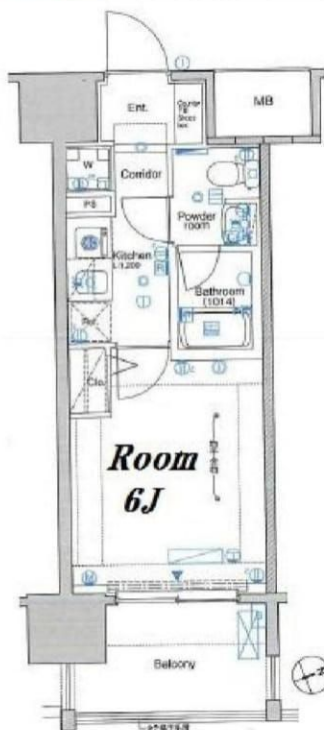


シーフォレシティ芝浦 705

賃貸マンション



1K	専有面積	21.65㎡
賃料	85,000円	
管理費	10,000円	
礼金 1ヶ月	敷金	1ヶ月
入居時期 予定 2019年08月23日		



※図面と異なる場合は現況を優先となります。
※賃料発生日は申込から原則2週間となります。

奥行きのあるバルコニー付き☆

◆アクセス

ゆりかもめ「芝浦ふ頭」駅徒歩 11分

山手線「田町（東京）」駅徒歩15分 都営三田線「三田（東京）」駅徒歩18分

◆物件概要

- ・住所/東京都港区海岸3丁目 8-1
- ・構造/鉄筋コンクリート造地上階数 13階
- ・築年数/2006年6月
- ・駐車場/要問い合わせ ・駐輪場/ 設備 有 ・バイク置き場/設備 有 ※設備有の場合は要問い合わせ
- ・向き/南東
- ・契約期間/普通借家契約 2年
- ・更新料/新賃料の 1.5 ヶ月+更新事務手数料10,000 円 (別途税)

◆初期費用

- ①保証委託料/レグシス◎月額保証料：賃料+管理費の1%※最低保証料1,000円 ◎初回保証委託料：賃料+管理費+月額保証料の50%◎決済手数料：毎月500円+税
- ②損害保険/有り 火災保険 24ヶ月 23,000円
- ③当月分日割賃料
- ④翌月分賃料
- ⑤その他費用/ 安心入居サポート:16200円 鍵交換費用 (税別/必須) :25000円

◆入居諸条件

ペット(不可), ルームシェア(相談), 外国人入居(相談), 学生専用(可), 楽器使用(不可), 高齢者(相談), 子供(不可), 事務所(不可), 性別(不問), 単身(可), 二人入居(相談), 法人(可)

◆設備

2F以上,オートロック,ディンプルキー,モニタ付オートロック,デザイナーズ,外壁タイル張り,防犯カメラ,メールボックス,24時間換気システム,B.S,C.A.T.V,C.S,インターホン,エアコン,ガス給湯,クローゼット,システムキッチン,シューズボックス,バス・トイレ別,フローリング,ユニットバス,高速ネット対応,室内洗濯機置場,洗面化粧台,洗面所独立,洗面台,浴室乾燥,24時間ゴミ出し可,エレベーター,宅配BOX,敷地内ゴミ置き場

◆備考

短期解約違約金あり (1年未満解約賃料+管理費1ヶ月分)
2ヶ月前解約予告
先行申込可 (先行契約不可)
法人契約の場合：礼金1か月追加で法人規定ご相談可能です。
退去時クリーニング費用(別途税):36000円
※ 告知事項有

◆周辺施設

- ・ファミリーマートワールドバザール店
- ・セブンイレブン 港区海岸3丁目店
- ・ラム薬局
- ・ザファロソ 芝浦アイランドクラブ 店
- ・ファミリーマートワールドバザール店
- ・芝浦海岸通郵便局
- ・芝浦アイランド内科クリニック
- ・西原歯科医院

※作成時データの為、現状とは異なる場合がございます。

みずばや
水商売のお部屋

TEL 03-6279-2032
LINE ID 62792032
新宿区西新宿7-12-3小島ビル3F

みずばや
歌舞伎のお部屋

TEL 03-6205-5732
LINE ID 62792032
新宿区歌舞伎町1-8-3 良川ビル2F(あずま通り)

貸マンション

芝公園駅

コンシェルシア芝公園MASTER'S VILLA 1102

間取り
1K

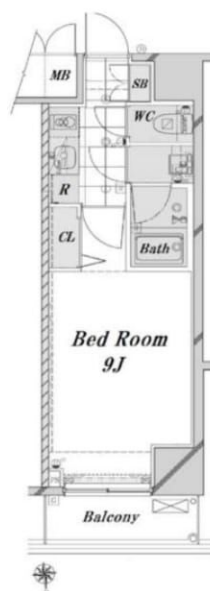
専有面積
26.40㎡

築年月
2011年08月



チェックポイント！

ペット相談、バイク置場有、駐輪場有、主要採光面：北向き、楽器相談、高齢者相談、デザイナーズ、外観タイル張り、常時ゴミ出し可能、24時間換気システム、B・T別、追焚機能、浴室乾燥機、温水洗浄便座、洗面台、洗面所独立、2口コンロ、IHクッキングヒーター、システムキッチン、シューズボックス、人感センサー付照明、室内洗濯機置場、給湯、都市ガス、フローリング、エアコン、C S、B S端子、CATV、MMコンセント、インターネット使用料無料、ダブルロックドア、オートロック、モニタ付オートロック、防犯カメラ、バルコニー、エレベーター、宅配BOX



物件種目	貸マンション
最寄駅	芝公園
間取タイプ	1K
賃貸条件	賃料 117,000円
	礼金 1ヶ月 敷金 1ヶ月 保証金 なし

物件所在地	東京都港区芝2丁目 22-9		
交通	都営三田線 芝公園 徒歩5分		
建物	建物名	コンシェルシア芝公園MASTER'S VILLA 1102	
	構造・規模	RC 14階建/11階部分	
	使用部分積	26.40㎡	
	間取内訳		
築年月	2011年08月	契約期間	2年
管理費等	12,000円/月 共益費なし 雑費なし		
駐車場			
現況	居住中	入居日	2019年7月22日予定
設備	B・T別、追焚機能、浴室乾燥機、温水洗浄便座、洗面台、洗面所独立、2口コンロ、IHクッキングヒーター、システムキッチン、シューズボックス、人感センサー付照明、室内洗濯機置場、給湯、都市ガス、フローリング、エアコン、C S、B S端子、CATV、MMコンセント、インターネット使用料無料、ダブル...		
保険等	要 2年23,000円		
備考	ペット飼育可能 ペット飼育可（敷金追加有、退却時償却）解約予告2カ月前、短期解約違約金有、更新手数料1万円（税別）安心入居サポート：16,200円 鍵交換費用（税別/必）：25,000円 更新料：新賃料1.5ヶ月 賃貸保証：加入要（1）月額保証料：家賃（賃料+管理費）の1%（2）初回保証料：家賃+（1）の50%（3）手数料：毎月 利用駅1：都営浅草線 三田 徒歩6分 利用駅2：JR山手線 田町 徒歩10分		

この図面は物件情報の一部を抜粋して掲載しております。（現況優先）
付帯条件や別途料金等が発生する場合がありますのでご確認ください。

at home

infosheet 物件番号 10223101040



みずばや
水商売のお部屋

TEL 03-6279-2032
LINE ID 62792032
新宿区西新宿7-12-3小島ビル3F



みずばや
歌舞伎のお部屋

TEL 03-6205-5732
LINE ID 62792032
新宿区歌舞伎町1-8-3 良川ビル2F(あずま通り)



貸マンション

麻布十番駅

エスコートノヴェル南麻布

間取り
ワンルーム

専有面積
25.48㎡

築年月
2003年06月



定期借家

チェックポイント！

駐輪場有主要採光面：東向き、2面採光、3面採光、デザイナーズ外観タイル張り、分譲タイプバリアフリー角部屋、B・T別、シャワー・浴室乾燥機、トイレ洗面台、洗面所独立、ガスコンロ付、カウンターキッチン、システムキッチン、収納スペース、全居室収納、クローゼット、シューズボックス、電話、ベッド、冷蔵庫、照明器具、家具付き、家電付、室内洗濯機置場、洗濯機置場、給湯、都市ガス、出窓、フローリング、全居室フローリング、冷房、暖房、エアコン、CATV、インターネット対応、光ファイバーオートロック、モニタ付オートロック、モニタ付インターホン、ディンプルキー、防犯カメラ、24時間セキュリティ、バルコニー、エレベーター完備BOX



貸マンション

麻布十番

ワンルーム

賃料 122,000円

礼金 1ヶ月 敷金 なし 保証金 なし

物件所在地	東京都港区南麻布1丁目		
交通	東京メトロ南北線 麻布十番 徒歩3分		
建物	建物名	エスコートノヴェル南麻布	
	構造・規模	RC 11階建/6階部分	
	使用部分積	25.48㎡	
	間取内訳	洋室 8.5	
築年月	2003年06月	契約期間	2年
管理費等	10,500円/月 共益費なし 雑費なし		
駐車場			
現況	入居日 相談		
設備	B・T別、シャワー・浴室乾燥機、トイレ洗面台、洗面所独立、ガスコンロ付、カウンターキッチン、システムキッチン、収納スペース、全居室収納、クローゼット、シューズボックス、電話、ベッド、冷蔵庫、照明器具、家具付き、家電付、室内洗濯機置場、洗濯機置場、給湯、都市ガス、出窓、フローリング、全...		
保険等	要 2年20,000円		
備考	鍵交換費：21,600円 クリーンコート代：32,400円 事務手数料：10,800円 更新料：新賃料1ヶ月 賃貸保証：加入要 初回保証料：月額総賃料の100% 利用駅1：都営大江戸線 麻布十番 徒歩5分 利用駅2：東京メトロ南北線 白金高輪 徒歩12分		

この図面は物件情報の一部を抜粋して掲載しております。（現況優先）
付帯条件や別途料金等が発生する場合がありますのでご確認ください。

at home

infosheet 物件番号 10344700037



TEL 03-6279-2032
LINE ID 62792032
水商売のお部屋

TEL 03-6279-2032
LINE ID 62792032
新宿区西新宿7-12-3小島ビル3F



TEL 03-6205-5732
LINE ID 62792032
歌舞伎のお部屋

TEL 03-6205-5732
LINE ID 62792032
新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2F(あずま通り)



貸マンション

溜池山王駅

デュオ・スカーラ赤坂 1002

間取り
1DK

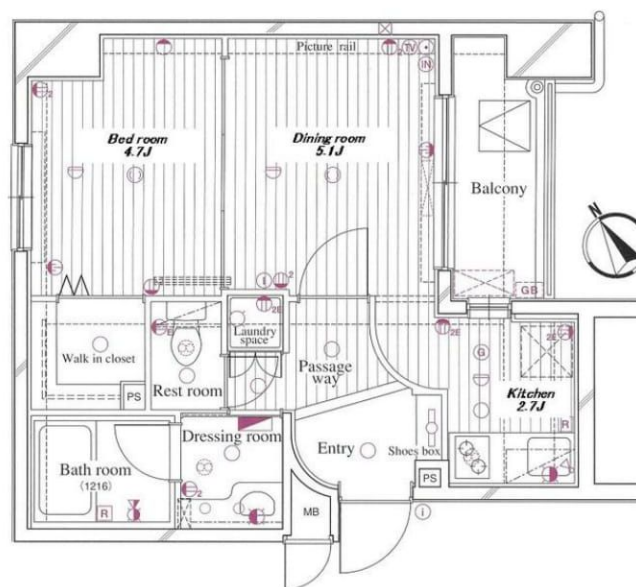
専有面積
33.29㎡

築年月
2000年11月



チェックポイント！

ペット相談(小型犬/猫)、主要採光面：南東向き、楽器相談、二人入居可、事務所使用可、外観タイル張り、分譲タイプ、角部屋、24時間換気システム、B・T別、オートバス、シャワー、追焚機能、浴室乾燥機、トイレ、温水洗浄便座、洗面所、洗面台、洗面所独立、システムキッチン、収納スペース、ウォークインクローゼット、シューズボックス、室内洗濯機置場、洗濯機置場、給湯、都市ガス、フローリング、エアコン、C S、B S端子、光ファイバー、オートロック、モニタ付インターホン、ディンプルキー、火災警報器（報知機）、24時間セキュリティ、バルコニー、エレベーター、宅配BOX



物件種目	貸マンション
最寄駅	溜池山王
間取タイプ	1DK
賃貸条件	賃料 138,000円
	礼金 1ヶ月 敷金 1ヶ月 保証金 なし

物件所在地	東京都港区赤坂 2丁目 8		
交通	東京メトロ銀座線 溜池山王 徒歩2分		
建物	建物名	デュオ・スカーラ赤坂 1002	
	構造・規模	SRC 11階建/10階部分	
	使用部分積	33.29㎡	
	間取内訳	洋 4.7 DK 7.8	
築年月	2000年11月	契約期間	2年
管理費等	10,000円/月		
駐車場			
現況	居住中	入居日	2019年6月下旬予定
設備	B・T別、オートバス、シャワー、追焚機能、浴室乾燥機、トイレ、温水洗浄便座、洗面所、洗面台、洗面所独立、システムキッチン、収納スペース、ウォークインクローゼット、シューズボックス、室内洗濯機置場、洗濯機置場、給湯、都市ガス、フローリング、エアコン、C S、B S端子、光ファイバー、オートロック...		
保険等	要 2年20,000円		
備考	分譲賃貸 ペット・SOHO・楽器相談 ペット（小型犬又は猫）・SOHO使用：敷金1ヶ月追加、楽器：アップライトピアノのみ 24時間メンテナンスサービス（2年間）：16,200円 更新料：新賃料1ヶ月 賃貸保証：加入要エボスカード 初回保証料：総賃料の40%、年間更新料：10,000円 鍵交換代等：有 29,160円～ 利用駅1：東京メトロ丸ノ内線 赤坂見附 徒歩10分 利用駅2：東京メトロ千代田線 赤坂 徒歩5分		

この図面は物件情報の一部を抜粋して掲載しております。（現況優先）
付帯条件や別途料金等が発生する場合がありますのでご確認ください。

at home

infosheet 物件番号 45471642001



新着
本店
みずいべや
水商売のお部屋

TEL 03-6279-2032
LINE ID 62792032
新宿区西新宿7-12-3小島ビル3F



原宿
みずいべや
歌舞伎のお部屋

TEL 03-6205-5732
LINE ID 62792032
新宿区歌舞伎町1-8-3 良川ビル2F(あずま通り)



貸マンション

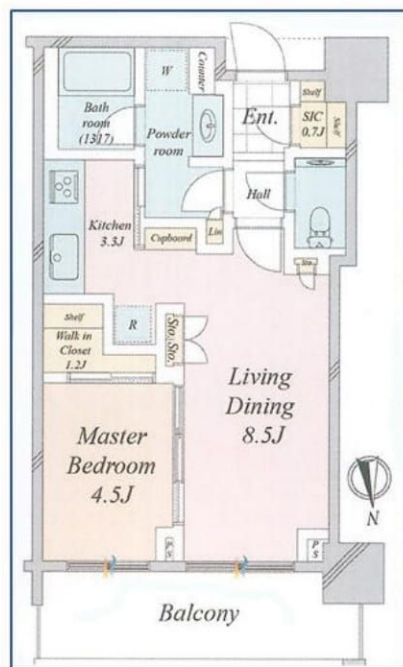
田町駅

グローバルフロントタワー 1207号室

間取り
1DK

専有面積
42.42㎡

築年月
2015年09月



♪ 人気のある芝浦開発地区
♪ LD天井高約2.6M W I

チェックポイント！

主要採光面：北向き、常時ゴミ出し可能、B・T別、追焚機能、浴室乾燥機、温水洗浄便座、洗面所独立、ガスコンロ付、2口コンロ、食器洗浄乾燥機、全居室収納、ウォークインクローゼット、シューズI C、室内洗濯機置場、全居室フローリング、床暖房、エアコン、C S、B S端子、C A T V、インターネット使用料無料、オートロック、モニタ付インターホン、ディンプルキー、防犯カメラ、24時間セキュリティ、バルコニー、エレベーター2基以上



物件種目	貸マンション
最寄駅	田町
間取タイプ	1DK
賃料	210,000円
貸賃条件	礼金1ヶ月 敷金1ヶ月 保証金なし

物件所在地	東京都港区芝浦1丁目6-41		
交通	J R山手線 田町 徒歩10分		
建物	建物名	グローバルフロントタワー 1207号室	
	構造・規模	R C 34階建/12階部分	
	使用部分積	42.42㎡	
	間取内訳	洋4.5 DK 8.5	
築年月	2015年09月	契約期間	2年
管理費等	なし 共益費15,000円/月		
駐車場			
現況	空家	入居日	即時
設備	B・T別、追焚機能、浴室乾燥機、温水洗浄便座、洗面所独立、ガスコンロ付、2口コンロ、食器洗浄乾燥機、全居室収納、ウォークインクローゼット、シューズI C、室内洗濯機置場、全居室フローリング、床暖房、エアコン、C S、B S端子、C A T V、インターネット使用料無料、オートロック、モニタ付インターホン...		
保険等	要2年20,000円		
備考	☆海外オーナー 更新料：新賃料1ヶ月 賃貸保証：加入要賃料等合計40%～(エボス) 鍵交換代等：有 50,000円～ 利用駅1：都営三田線 三田 徒歩10分 利用駅2：J R山手線 浜松町 徒歩11分		

この図面は物件情報の一部を抜粋して掲載しております。(現況優先)
付帯条件や別途料金等が発生する場合がありますのでご確認ください。

at home

infosheet 物件番号 69683811043



水商売のお部屋

TEL 03-6279-2032
LINE ID 62792032
新宿区西新宿7-12-3小島ビル3F



歌舞伎のお部屋

TEL 03-6205-5732
LINE ID 62792032
新宿区歌舞伎町1-8-3 良川ビル2F(あずま通り)



貸マンション

麻布十番駅

ライオンズマンション六本木 502

間取り
2DK

専有面積
56.69㎡

築年月
1977年12月



チェックポイント！

駐輪場有、主要採光面：南向き、二人入居可、ルームシェア可、2面採光、外観タイル張り、最上階、B・T別、浴室乾燥機、トイレ、トイレ（共同）、温水洗浄便座、洗面所、洗面台、洗面所独立、ガスコンロ付、2口コンロ、システムキッチン、収納スペース、クローゼット、シューズボックス、室内洗濯機置場、洗濯機置場、給湯、都市ガス、フローリング、冷房、暖房、エアコン、インターネット対応、光ファイバー、オートロック、防犯カメラ、バルコニー、エレベーター、宅配BOX



物件種目	貸マンション
最寄駅	麻布十番
間取タイプ	2DK
賃料	220,000円
貸賃条件	礼金1ヶ月 敷金1ヶ月 保証金なし

物件所在地	東京都港区六本木5丁目13-19		
交通	東京メトロ南北線 麻布十番 徒歩3分		
建物	建物名	ライオンズマンション六本木 502	
	構造・規模	RC 5階建/5階部分	
	使用部分積	56.69㎡	
	間取内訳	洋5・6 DK6	
築年月	1977年12月	契約期間	2年
管理費等	10,000円/月		
駐車場			
現況	空家	入居日	相談
設備	B・T別、浴室乾燥機、トイレ、トイレ（共同）、温水洗浄便座、洗面所、洗面台、洗面所独立、ガスコンロ付、2口コンロ、システムキッチン、収納スペース、クローゼット、シューズボックス、室内洗濯機置場、洗濯機置場、給湯、都市ガス、フローリング、冷房、暖房、エアコン、インターネット対応、光ファイ...		
保険等	要2年20,000円		
備考	☆防犯カメラ☆オートロック☆最上階☆ 解約予告2ヶ月前退去時ルームクリーニング代負担 ※賃料以外税別表記 24hサポート：15,000円 契約事務手数料：5,000円 更新料：新賃料1ヶ月 賃貸保証：加入要 クレディセゾン 初回賃料総額の40% 年毎10,000円 鍵交換代等：有 25,000円 ~ 利用駅1：都営大江戸線六本木 徒歩10分 利用駅2：東京メトロ南北線六本木一丁目 徒歩10分		

この図面は物件情報の一部を抜粋して掲載しております。（現況優先）
付帯条件や別途料金等が発生する場合がありますのでご確認ください。

at home

infosheet 物件番号 69677065048



みずべや
水商売のお部屋

TEL 03-6279-2032
LINE ID 62792032
新宿区西新宿7-12-3小島ビル3F



みずべや
歌舞伎のお部屋

TEL 03-6205-5732
LINE ID 62792032
新宿区歌舞伎町1-8-3 良川ビル2F(あずま通り)



みずべや
水商売のお部屋

貸マンション

白金高輪駅

シティタワー高輪 516

間取り
1LDK

専有面積
56.04㎡

築年月
2004年01月



定期借家

チェックポイント！

ペット相談、駐輪場有、主要採光面：西向き、二人入居可、外観タイル張り、常時ゴミ出し可能、分譲タイプ、角部屋、24時間換気システム、B・T別、シャワー、追焚機能、浴室乾燥機、トイレ、温水洗浄便座、洗面所、洗面台、洗面所独立、ガスコンロ付、3口以上コンロ、システムキッチン、グリル、食器洗浄乾燥機、浄水器、ディスプレイ、収納スペース、クローゼット、シューズボックス、洗濯乾燥機、給湯、都市ガス、フローリング、床暖房、エアコン、BS端子、CATV、光ファイバー、オートロック、モニタ付インターホン、ディンプルキー、防犯カメラ、24時間セキュリティ、バルコニー、エレベーター、宅配BOX



貸マンション

白金高輪

1LDK

賃料 245,000円

礼金 2ヶ月 敷金 2ヶ月 保証金 なし

物件所在地	東京都港区高輪 1丁目 23-23		
交通	東京メトロ南北線 白金高輪 徒歩6分		
建物	建物名	シティタワー高輪 516	
	構造・規模	RC 35階建/5階部分	
	使用部分積	56.04㎡	
	間取内訳	洋 6.8 LDK 14.8	
築年月	2004年01月	契約期間	3年
管理費等	15,000円/月		
駐車場	有 36,000円/月		
現況	空家	入居日	即時
設備	B・T別シャワー、追焚機能、浴室乾燥機、トイレ、温水洗浄便座、洗面所、洗面台、洗面所独立、ガスコンロ付、3口以上コンロ、システムキッチン、グリル、食器洗浄乾燥機、浄水器、ディスプレイ、収納スペース、クローゼット、シューズボックス、洗濯乾燥機、給湯、都市ガス、フローリング、床暖房、エ...		
保険等	要 2年21,000円		
備考	分譲賃貸マンション ペット可 賃貸保証：加入要 SBI 契約時賃料総額40% 年間80000円 利用駅1：都営浅草線 高輪台 徒歩8分 利用駅2：東京メトロ南北線 白金台 徒歩12分		

この図面は物件情報の一部を抜粋して掲載しております。（現況優先）
付帯条件や別途料金等が発生する場合がありますのでご確認ください。

at home

infosheet 物件番号 69578540091



みずいべや
水商売のお部屋

TEL 03-6279-2032
LINE ID 62792032
新宿区西新宿7-12-3小島ビル3F



みずいべや
歌舞伎のお部屋

TEL 03-6205-5732
LINE ID 62792032
新宿区歌舞伎町1-8-3 良川ビル2F(あずま通り)

