

貸アパート

鷺ノ宮駅

フェリスワイズ 103

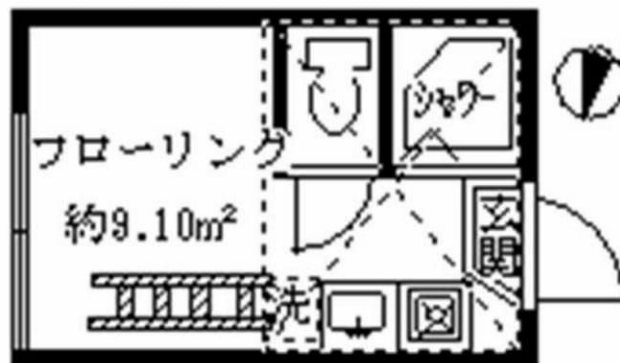
間取り
ワンルーム

専有面積
9.10㎡

築年月
2017年06月

チェックポイント！

主要採光面：北東向き,高齢者相談,外壁サイディング,シャワー,トイレ,温水洗浄便座,ガスコンロ付,システムキッチン,室内洗濯機置場,給湯,都市ガス,ロフト,フローリング,床暖房,エアコン,CATV,インターネット対応,光ファイバー,モニタ付オートロック,モニタ付インターホン,防犯カメラ



物件種目	貸アパート
最寄駅	鷺ノ宮
間取タイプ	ワンルーム
賃貸条件	賃料 53,000円
	礼金なし 敷金なし 保証金なし

物件所在地	東京都中野区若宮3丁目 58-10		
交通	西武新宿線 鷺ノ宮 徒歩3分		
建物	建物名	フェリスワイズ 103	
	構造・規模	木造 2階建/1階部分	
	使用部分積	9.10㎡	
	間取内訳		
築年月	2017年06月	契約期間	2年
管理費等	なし 共益費3,000円/月 雑費なし		
駐車場			
現況	居住中	入居日	2019年10月29日
設備	シャワー,トイレ,温水洗浄便座,ガスコンロ付,システムキッチン,室内洗濯機置場,給湯,都市ガス,ロフト,フローリング,床暖房,エアコン,CATV,インターネット対応,光ファイバー,モニタ付オートロック,モニタ付インターホン,防犯カメラ		
保険等	要 2年16,500円		
備考	☆築浅☆ 礼金0・敷金0! 防犯カメラ音声転送システム、モニター付インターフォン連動オートロックでセキュリティ充実。 クリーニング代:38,500円 鍵交換代:13,750円 賃貸保証:加入要 保証料:家賃(賃料+共益費)の50%~65% 利用駅1:西武新宿線 都立家政 徒歩6分		



みずいべや

水商売のお部屋

TEL 03-6279-2032

LINE ID 62792032

新宿区西新宿7-12-3小島ビル3F



みずいべや

歌舞伎のお部屋

TEL 03-6205-5732

LINE ID 62792032

新宿区歌舞伎町1-8-3 良川ビル2F(あずま通り)



貸アパート

野方駅

ライフピアルーチェ 201

間取り
ワンルーム

専有面積
11.34㎡

築年月
2007年01月

チェックポイント！

主要採光面：東向き,高齢者相談,外壁サイディング,シャワー,ガスコンロ付,システムキッチン,室内洗濯機置場,給湯,都市ガス,ロフト,フローリング,エアコン,CATV,インターネット対応,光ファイバー,オートロック



物件種目	貸アパート
最寄駅	野方
間取タイプ	ワンルーム
賃料	賃料 54,000円
貸賃条件	礼金なし 敷金なし 保証金なし

物件所在地	東京都中野区野方2丁目 51-14		
交通	西武新宿線 野方 徒歩12分		
建物	建物名	ライフピアルーチェ 201	
	構造・規模	木造 2階建/2階部分	
	使用部分積	11.34㎡	
間取内訳			
築年月	2007年01月	契約期間	2年
管理費等	なし 共益費3,000円/月 雑費なし		
駐車場			
現況	居住中	入居日	2019年10月27日
設備	シャワー,ガスコンロ付,システムキッチン,室内洗濯機置場,給湯,都市ガス,ロフト,フローリング,エアコン,CATV,インターネット対応,光ファイバー,オートロック		
保険等	要 2年16,500円		
備考	オートロック付で安心生活！うれしいロフト付！住環境良好でとても住みやすいです！ クリーニング代：38,500円 鍵交換代：13,750円 賃貸保証：加入要 保証料：家賃（賃料+共益費）の50%～65% 利用駅1：JR中央本線 高円寺 徒歩16分		



みずべや
水商売のお部屋

TEL 03-6279-2032
LINE ID 62792032
新宿区西新宿7-12-3小島ビル3F



みずべや
歌舞伎のお部屋

TEL 03-6205-5732
LINE ID 62792032
新宿区歌舞伎町1-8-3 良川ビル2F(あずま通り)



築浅賃貸アパート フェリスウィンディ 105号室

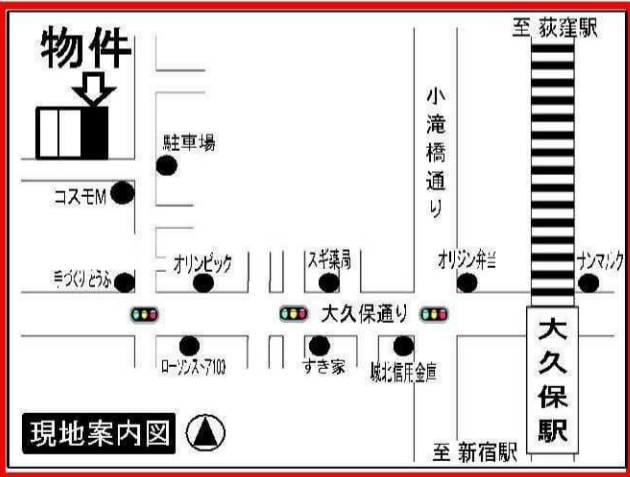
1R

山手線 『新大久保』 駅 徒歩 11 分
 総武線 『大久保』 駅 徒歩 8 分

【物件概要】
 所在地： 新宿区北新宿3-19-6
 構造： 木造2階建て
 築年月： 平成29年12月

【賃貸条件】
 別紙一覧表参照
 詳細は下記連絡先へお問い合わせ下さい。

- 緊急時対応
24時間管理サービス**
- ★オートロック完備
 - ★ロフト付 (1階ロフト収納)
105号室ロフトなし
 - ★カラーTVモニター付
インターフォン
 - ★トイレ・シャワーセパレート
 - ★遠隔監視防犯カメラ設置 (双方向音声)
 - ★システムガス1口
 - ★ウォシュレット付
 - ★室内洗濯機置場
 - ★床暖房 ★エアコン完備
 - ★ミラー姿見
 - ★CATV・Bフレツ



約9.23㎡
フローリング

礼金0ヶ月・敷金0ヶ月 共益費：3,000円

号室	201	202	203	204	205
面積	約9.32㎡	約9.32㎡	約9.35㎡	約9.35㎡	約9.23㎡
ロフト	4.34㎡	4.34㎡	4.51㎡	4.51㎡	4.59㎡
賃料 (円)					
号室	101	102	103	104	105
面積	約9.32㎡	約9.32㎡	約9.35㎡	約9.35㎡	約9.23㎡
ロフト	4.34㎡	4.34㎡	4.51㎡	4.51㎡	—
賃料 (円)					59,000

※図面と現況が相違している場合は現況優先にてご了承下さい。

貸マンション

中野新橋駅

菱和パレス西新宿 101

間取り
1K

専有面積
16.47㎡

築年月
1993年02月



チェックポイント！

主要採光面：南向き、B・T同室、シャワー、トイレ、洗面台、IHキッチンヒーター、システムキッチン、収納スペース、シューズボックス、照明器具、室内洗濯機置場、給湯、都市ガス、フローリング、エアコン、オートロック、バルコニー、エレベーター



物件種目	貸マンション
最寄駅	中野新橋
間取タイプ	1K
賃貸条件	賃料 61,000円
	礼金 1ヶ月 敷金 1ヶ月 保証金 なし

物件所在地	東京都中野区南台1丁目8		
交通	東京メトロ丸ノ内方南支線 中野新橋 徒歩8分		
建物	建物名	菱和パレス西新宿 101	
	構造・規模	RC 4階建/1階部分	
	使用部分積	16.47㎡	
間取内訳			
築年月	1993年02月	契約期間	2年
管理費等	2,000円/月		
駐車場			
現況	空家	入居日	相談
設備	B・T同室、シャワー、トイレ、洗面台、IHキッチンヒーター、システムキッチン、収納スペース、シューズボックス、照明器具、室内洗濯機置場、給湯、都市ガス、フローリング、エアコン、オートロック、バルコニー、エレベーター		
保険等	要 2年15,000円		
備考	退去時 ハウスクリーニング代借主負担 契約事務手数料：3,000円 更新事務手数料：15,000円 24時間緊急サポート：1,000円/月 更新料：新賃料1ヶ月 賃貸保証：加入要 興和アシスト(株) 総賃料等50%～ 利用駅1：都営大江戸線 西新宿五丁目 徒歩14分 利用駅2：京王線 幡ヶ谷 徒歩17分		



みずべや

水商売のお部屋

TEL 03-6279-2032

LINE ID 62792032

新宿区西新宿7-12-3小島ビル3F



みずべや

歌舞伎のお部屋

TEL 03-6205-5732

LINE ID 62792032

新宿区歌舞伎町1-8-3 良川ビル2F(あずま通り)



築浅賃貸アパート フェリスアース 203号室

1R+ロフト

山手線 『新大久保』 駅 徒歩 11 分
 総武線 『大久保』 駅 徒歩 8 分

【物件概要】

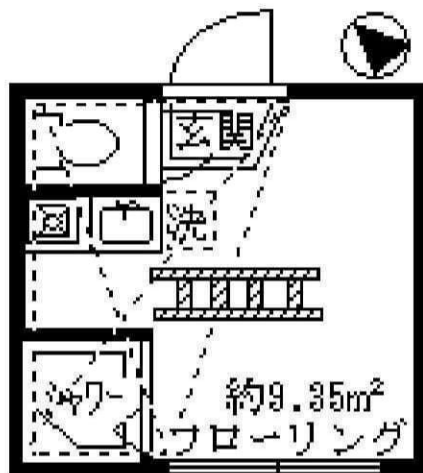
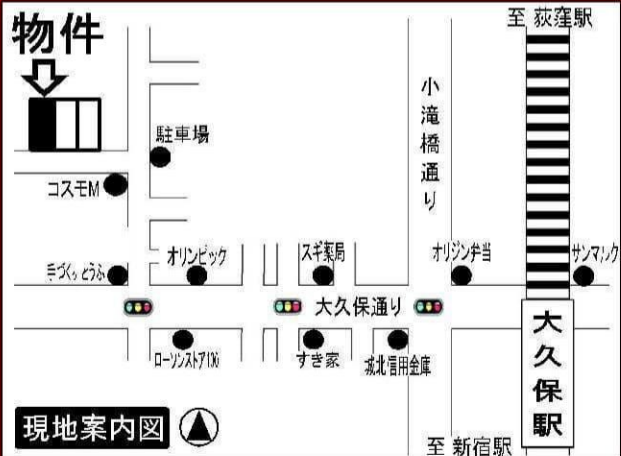
所在地： 新宿区北新宿3-19-6
 構造： 木造2階建て
 築年月： 平成29年12月

【賃貸条件】

別紙一覧表参照
 詳細は下記連絡先へお問い合わせ下さい。

緊急時対応 24時間管理サービス

- ★オートロック完備
- ★ロフト付 (1階ロフト収納)
105号室ロフトなし
- ★カラーTVモニター付
インターフォン
- ★トイレ・シャワーセパレート
- ★遠隔監視防犯カメラ設置 (双方向音声)
- ★システムガス1口
- ★ウォシュレット付
- ★室内洗濯機置場
- ★床暖房 ★エアコン完備
- ★ミラー姿見
- ★CATV・Bフレッツ



礼金0ヶ月・敷金0ヶ月 共益費：3,000円

号室	201	202	203	204	205
面積	約9.32㎡	約9.32㎡	約9.35㎡	約9.35㎡	約9.23㎡
ロフト	4.34㎡	4.34㎡	4.51㎡	4.51㎡	4.59㎡
賃料			63,000		
号室	101	102	103	104	105
面積	約9.32㎡	約9.32㎡	約9.35㎡	約9.35㎡	約9.23㎡
ロフト	4.34㎡	4.34㎡	4.51㎡	4.51㎡	
賃料					

※図面と現況が相違している場合は現況優先にてご了承下さい。



TEL 03-6279-2032
 LINE ID 62792032
 新宿区西新宿7-12-3小島ビル3F



TEL 03-6205-5732
 LINE ID 62792032
 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2F(あずま通り)



メゾン・ド・シルフ

都営新宿線
「曙橋」駅 徒歩7分

都営大江戸線
「若松河田」駅 徒歩9分

【外観】



【エントランス】



物件概要～Property Information～

物件名	メゾン・ド・シルフ	間取り	1R
部屋番号	109号室	専有面積	20.9m ² (6.32坪)
所在地	東京都新宿区住吉町15-12		
構造/規模	鉄筋コンクリート造 地上3階建て		
総戸数	22戸	竣工年月	1995年5月
現況	8/31退去予定	入居	2019年9月中旬予定
駐輪場	有り(無料)		
ゴミ置場	無し		
ネット設備	NTT東日本Bフレッツマンションタイプ(VDSL方式) 別途プロバイダー契約要 ※費用は借主負担		
テレビ	地デジ放送(UHF)		
その他	メールコーナー		

賃貸条件～Rent conditions～

賃料	68,000円	敷金	1ヶ月
共益費	4,800円	礼金	1ヶ月
契約形態	普通借家契約2年		
更新料	新賃料の1ヶ月分		
保証会社	必加入(日本セーフティ)※初回保証料:保証月額40～50%相当額		
鍵交換	入居時、鍵交換費用15,000円(税別)負担があります。		
火災保険	貸主指定保険必加入		
その他	<退去時費用負担> ハウスクリーニング費用、エアコンクリーニング費用		
	<契約時必要書類> ・住民票・身分証明書(免許証、保険証) ・源泉徴収票(他、徴求の場合有り)		
暮らしをサポートする設備～Equipment～			
・エアコン・ミニキッチン・フローリング・オートロック ・1口ガスコンロ・インターホン・照明器具 ・洗濯機置場(バルコニー)			



TEL 03-6279-2032
LINE ID 62792032
新宿区西新宿7-12-3小島ビル3F



TEL 03-6205-5732
LINE ID 62792032
新宿区歌舞伎町1-8-3 良川ビル2F(あずま通り)



貸マンション

椎名町駅

スカイコートヌーベル新宿落合 201

間取り
1K

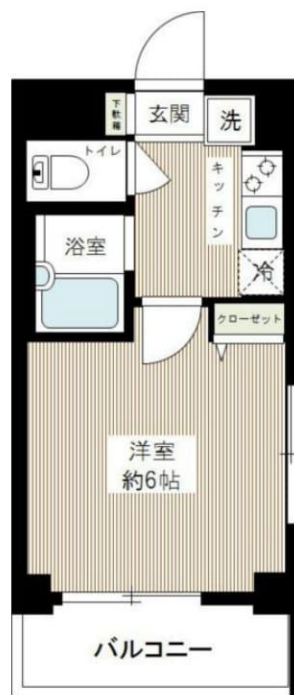
専有面積
20.00㎡

築年月
2002年12月



チェックポイント！

主要採光面：東向き、高齢者相談、2面採光、外観タイル張り、分譲タイプ、角部屋、1T重説対応物件、B・T別、シャワー、トイレ、洗面台、ガスコンロ付、2口コンロ、システムキッチン、収納スペース、クローゼット、シューズボックス、室内洗濯機置場、洗濯機置場、給湯、都市ガス、フローリング、全居室フローリング、冷房、暖房、エアコン、CS、BS端子、インターネット対応、光ファイバー、オートロック、モニタ付オートロック、モニタ付インターホン、バルコニー、エレベーター、宅配BOX



物件種目	貸マンション
最寄駅	椎名町
間取タイプ	1K
賃貸条件	賃料 69,000円 礼金1ヶ月 敷金1ヶ月 保証金なし

物件所在地	東京都新宿区中落合2丁目26-12		
交通	西武池袋・豊島線 椎名町 徒歩8分		
建物	建物名	スカイコートヌーベル新宿落合 201	
	構造・規模	SRC 11階建/2階部分	
	使用部分積	20.00㎡	
	間取内訳	洋室6/K2.5	
築年月	2002年12月	契約期間	2年
管理費等	8,000円/月 共益費なし 雑費なし		
駐車場			
現況	居住中	入居日	2019年9月下旬予定
設備	B・T別、シャワー、トイレ、洗面台、ガスコンロ付、2口コンロ、システムキッチン、収納スペース、クローゼット、シューズボックス、室内洗濯機置場、洗濯機置場、給湯、都市ガス、フローリング、全居室フローリング、冷房、暖房、エアコン、CS、BS端子、インターネット対応、光ファイバー、オートロック...		
保険等	要2年18,000円		
備考	オートロック付分譲賃貸マンション！TVモニター付オートロック！2口ガスシステムキッチン！エアコン！室内洗濯機置場！BS！CS！文書事務手数料（税別：5,000円）鍵交換費（税別）：20,000円 振替事務手数料（税別）：300円/月 更新料：新賃料1ヶ月 クレジット決済：初期費用可 利用駅1：都営大江戸線 落合南長崎 徒歩12分 利用駅2：西武新宿線 下落合 徒歩10分		



新宿本店
みずべや
水商売のお部屋

TEL 03-6279-2032
LINE ID 62792032
新宿区西新宿7-12-3小島ビル3F



歌舞伎町
みずべや
歌舞伎のお部屋

TEL 03-6205-5732
LINE ID 62792032
新宿区歌舞伎町1-8-3 良川ビル2F(あずま通り)

