

# 貸マンション

## 浜松町駅

ザ・タワー芝浦 403

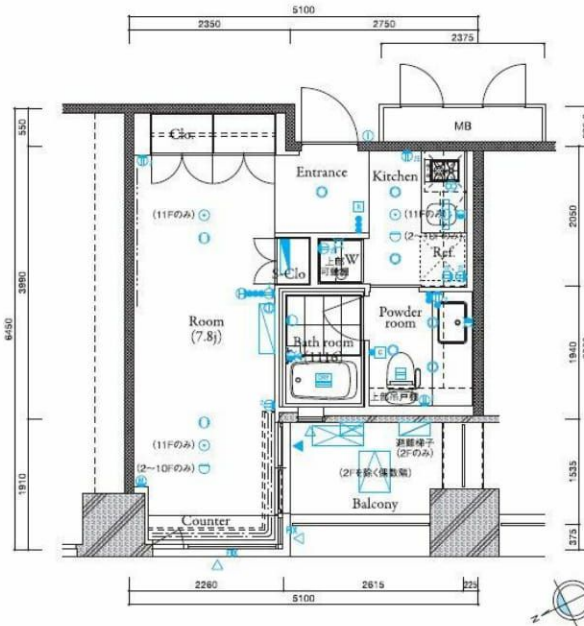
間取り  
1K

専有面積  
26.64㎡

築年月  
2007年10月

### チェックポイント！

主要採光面：北西向き、保証人不要、高齢者相談、二人入居可、分譲タイプ、24時間換気システム、B・T別、シャワー、浴室乾燥機、トイレ、温水洗浄便座、洗面所、洗面台、洗面所独立、ガスコンロ可、2口コンロ、システムキッチン、収納スペース、シューズボックス、室内洗濯機置場、洗濯機置場、都市ガス、フローリング、冷房、エアコン、CS、BS端子、CATV、インターネット対応、オートロック、モニター付オートロック、モニター付インターホン、ディンプルキー、バルコニー、エレベーター、宅配BOX



物件種目	貸マンション
最寄駅	浜松町
間取タイプ	1K
賃貸条件	賃料 117,000円 礼金1ヶ月 敷金1ヶ月 保証金なし

物件所在地	東京都港区芝浦1丁目4-11		
交通	J R山手線 浜松町 徒歩8分		
建物	建物名	ザ・タワー芝浦 403	
	構造・規模	RC 19階建 地下2階/4階部分	
	使用部分積	26.64㎡	
	間取内訳	洋7.8	
築年月	2007年10月	契約期間	2年
管理費等	なし 共益費なし 雑費なし		
駐車場			
現況	空家	入居日	2019年8月中旬予定
設備	B・T別、シャワー、浴室乾燥機、トイレ、温水洗浄便座、洗面所、洗面台、洗面所独立、ガスコンロ可、2口コンロ、システムキッチン、収納スペース、シューズボックス、室内洗濯機置場、洗濯機置場、都市ガス、フローリング、冷房、エアコン、CS、BS端子、CATV、インターネット対応、オートロック...		
保険等	要 2年20,000円		
備考	地上19階建て、周辺環境にもマッチしています。 SYLAプレミアムクラブ：1,000円/月 更新料：新賃料1ヶ月 賃貸保証：加入要 クレディセゾン 鍵交換代等：有 25,000円～ 利用駅1：J R山手線 田町 徒歩9分 利用駅2：都営三田線 三田 徒歩8分		

この図面は物件情報の一部を抜粋して掲載しております。（現況優先）  
付帯条件や別途料金等が発生する場合がありますのでご確認ください。

at home

infosheet 物件番号 10467799040

**TEL 03-6279-2032**  
**LINE ID 62792032**  
 水商売のお部屋  
 新宿区西新宿7-12-3小島ビル3F

**TEL 03-6205-5732**  
**LINE ID 62792032**  
 歌舞伎のお部屋  
 新宿区歌舞伎町1-8-3 良川ビル2F(あずま通り)

# イニシアイオ西麻布 501

間取り	賃料	管理費等
1R	119,000円	10,000円

敷金/保証金	0円	礼金/権利金	238,000円
敷引/償却金	0円	更新料	1.5ヶ月(新賃料)

その他費用			
-------	--	--	--

物件種別	マンション		
------	-------	--	--

物件所在地	東京都港区西麻布3丁目21-22		
-------	------------------	--	--

交通	東京メトロ日比谷線 六本木駅 徒歩6分 東京メトロ日比谷線 広尾駅 徒歩11分 東京メトロ千代田線 乃木坂駅 徒歩11分		
----	--	--	--

間取り詳細			
-------	--	--	--

構造	鉄筋コンクリート 5階 / 13階建		
----	--------------------	--	--

面積	26.04㎡	向き	北西
----	--------	----	----

築年月	2012年3月	契約期間	普通借家契約 2年
-----	---------	------	-----------

駐車場		入居時期	2019年9月16日
-----	--	------	------------

設備	BS, CS, TVインターホン, エアコン, システムキッチン, ガスコンロ, ガスコンロ設置済, 2口コンロ, ガスキッチン, ガス給湯, フローリング, 室内洗濯機置場, クローゼット, シューズボックス, 押入, バス・トイレ別, 追い焚き風呂, 浴室乾燥, ユニットバス, バス有, トイレ有, シャワー, モニタ付オートロック, デザイナーズ, 外壁タイル張り, エレベーター, 宅配BOX		
----	---	--	--

入居諸条件	ペット可, 事務所不可, 二人入居不可		
-------	---------------------	--	--

損害保険	要 23,000円(2年)		
------	---------------	--	--

保証会社	可 総賃料の40%		
------	-----------	--	--

備考	■更新料/新賃料の1.5ヶ月 ■保証会社必須/ルームバンク~40% ■火災保険/23000円 ■鍵交換代/19440円 ■駐輪場代150円~/月(使用の有無にかかわらず必須) ■ペット可(飼育時敷金1ヶ月追加・償却)		
----	--	--	--

## ペット可 高級分譲賃貸マンション

ペット可 高級分譲賃貸マンション

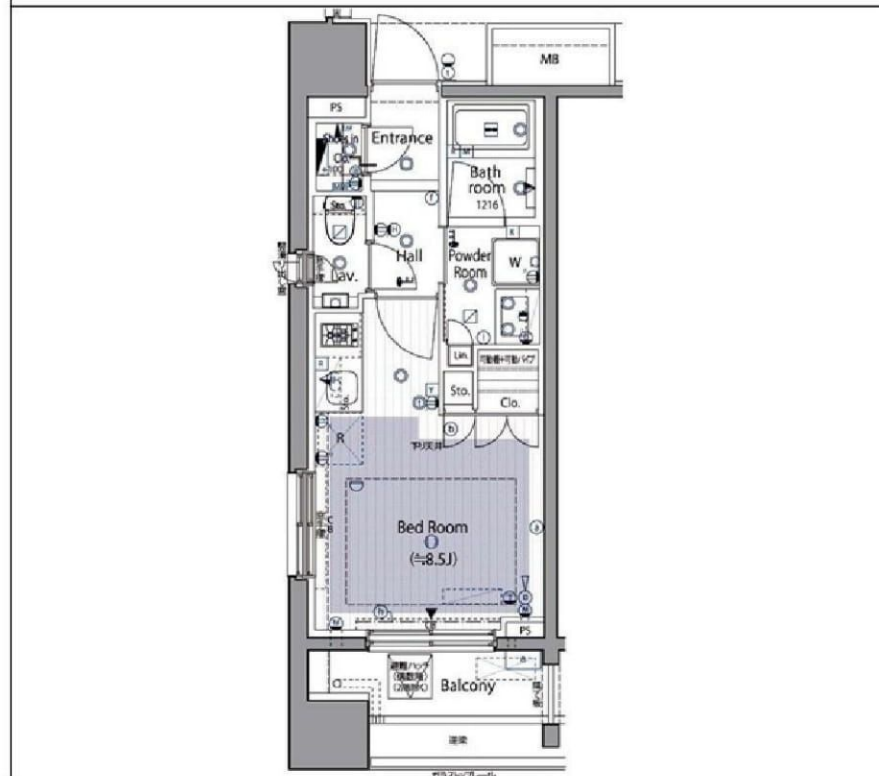
外観



その他



間取り図



※図面と異なる場合は現況を優先となります。

物件番号: 784501



**みずべや**  
水商売のお部屋

TEL 03-6279-2032  
LINE ID 62792032  
新宿区西新宿7-12-3小島ビル3F



**みずべや**  
歌舞伎のお部屋

TEL 03-6205-5732  
LINE ID 62792032  
新宿区歌舞伎町1-8-3 良川ビル2F(あずま通り)





# 貸マンション

神谷町駅

DUARES 愛宕虎ノ門 609

間取り  
1K

専有面積  
25.69㎡

築年月  
2013年09月



## チェックポイント！

ペット相談、バイク置場有、駐輪場有、主要採光面：南東向き、2面採光、分譲タイプ、角部屋、B・T別、シャワー、浴室乾燥機、トイレ、温水洗浄便座、洗面台、洗面所独立、ガスコンロ可、2口コンロ、システムキッチン、グリル、シューズボックス、照明器具、人感センサー付照明、室内洗濯機置場、給湯、都市ガス、フローリング、エアコン、MMコンセント、ダブルロックドア、オートロック、モニタ付オートロック、防犯カメラ、バルコニー、エレベーター、宅配BOX



物件種目	貸マンション
最寄駅	神谷町
間取タイプ	1K
賃貸条件	賃料 125,000円 礼金 2ヶ月 敷金 2ヶ月 保証金 なし

物件所在地	東京都港区虎ノ門3丁目 15-6		
交通	東京メトロ日比谷線 神谷町 徒歩4分		
建物	建物名	DUARES 愛宕虎ノ門 609	
	構造・規模	RC 12階建/6階部分	
	使用部分積	25.69㎡	
	間取内訳	洋室 6.9 / K 2	
築年月	2013年09月	契約期間	2年
管理費等	10,000円/月 共益費なし 雑費なし		
駐車場			
現況	居住中	入居日	2019年9月上旬予定
設備	B・T別、シャワー、浴室乾燥機、トイレ、温水洗浄便座、洗面台、洗面所独立、ガスコンロ可、2口コンロ、システムキッチン、グリル、シューズボックス、照明器具、人感センサー付照明、室内洗濯機置場、給湯、都市ガス、フローリング、エアコン、MMコンセント、ダブルロックドア、オートロック、モニタ付...		
保険等	要 2年15,000円		
備考	鍵交換費用(税別)：20,000円 更新料：新賃料 1ヶ月 賃貸保証：加入要 初回保証料=合計賃料×50% (法人50%)、月額保証料=合計賃料×1% 利用駅1：都営三田線 御成門 徒歩8分 利用駅2：東京メトロ銀座線 虎ノ門 徒歩10分		

この図面は物件情報の一部を抜粋して掲載しております。(現況優先)  
付帯条件や別途料金等が発生する場合がありますのでご確認ください。

at home

infosheet 物件番号 10134256011



TEL 03-6279-2032  
LINE ID 62792032  
新宿区西新宿7-12-3小島ビル3F



TEL 03-6205-5732  
LINE ID 62792032  
新宿区歌舞伎町1-8-3 良川ビル2F(あずま通り)





# 分譲型賃貸マンション

- ◎都営浅草線・大江戸線『大門』駅 徒歩3分
- ◎JR山手線・京浜東北線・東京モノレール『浜松町』駅 徒歩5分
- ◎都営三田線『芝公園』駅 徒歩5分

6路線3駅  
利用可!

## ステージグランデ 芝大門

303号室 ¥126,000  
共益費 ¥5,000

敷金：1ヶ月 礼金：1ヶ月



インターネット使い放題!  
★光ケーブル★  
(プロバイダ契約料・通信料不要)  
※端末は各自のご負担となります。  
※P2P規制がかかります。

- ◆冷暖房
- ◆システムキッチン(2口ガスコンロ)
- ◆フローリング
- ◆洗濯機置場
- ◆バス・トイレ別
- ◆浴室換気乾燥機
- ◆シャワートイレ
- ◆ビクチャール
- ◆ライティングレール(LED照明)
- ◆カードキー
- ◆人感センサー付玄関照明
- ◆カー・TVモニター付オートロック
- ◆エレベーター
- ◆宅配BOX
- ◆防犯カメラ  
(エントランス・エレベーター・1F共用階段等)
- ◆マルチメディアコンセント  
(電話2回線・インターネット・TV)
- ◆BS(110°CS対応)アンテナ設置  
(※チューナー及び加入料・使用料等別途)

★入居前に防虫施工  
しませんか!  
¥18,000(税別)

アクト安心ライフ24

入居中のトラブルを一時対応・応急処置し、  
入居者様の生活のサポートをする  
アクト安心ライフ24にご加入して頂きます。

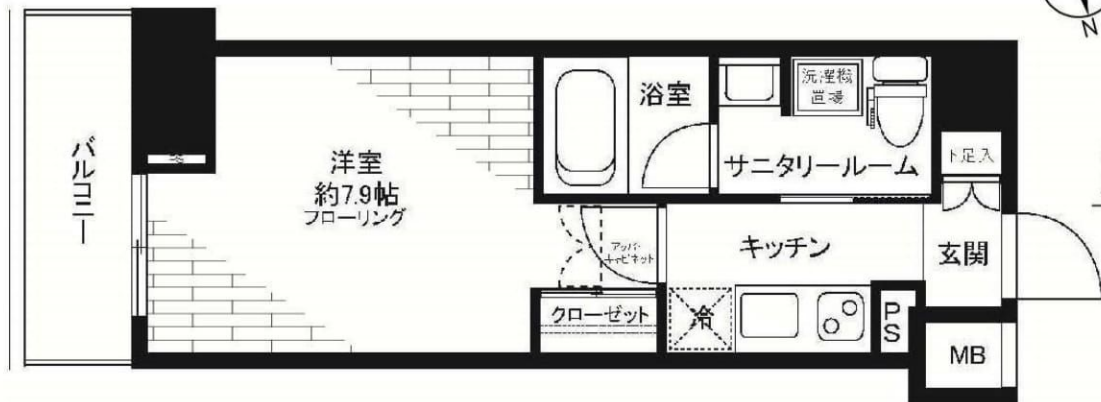


☆コンビニ近く!  
☆24時間いつでもゴミ出し可能!



ROOM PLAN Btype

専有面積/25.86㎡  
バルコニー面積/3.60㎡



所在地	東京都港区芝大門2-6-5		
完成	2014年7月	構造	RC造・15階建
契約期間	2年間	更新料	新賃料の1ヶ月
解約予告	1ヶ月前	契約終了時敷金償却	1ヶ月
必要書類	個人/証明写真・身分証明書 法人/法人登記簿謄本・印鑑証明書・会社案内		
契約条件	<ul style="list-style-type: none"> <li>●当社指定の保険に要加入。</li> <li>●当社指定の保証会社を利用して頂きます。</li> <li>●家賃は保証会社との間で支払委託契約を締結の上、引き落としさせていただきます。契約時に月額費用の40~50%、1年毎に更新保証料10,000円がかかります。別途システム利用料として250円(税別)がかかります。</li> <li>●楽器・ペット不可。</li> <li>●契約時、鍵交換代として別途18,000円(税別)がかかります。</li> <li>●アクト安心ライフ24(2年間 15,000円・税別)に要加入。</li> </ul>		
その他	<ul style="list-style-type: none"> <li>●事務所使用不可</li> <li>●契約時、仲介手数料1ヶ月分(税別)がかかります。</li> <li>●入居申請後、若干の審査期間を頂きます。 (当社指定保証会社の利用契約書を使用して頂きます)</li> </ul>		

※この図面は販売図面をもとに作成しております。図面と現況が異なる場合は、現況を優先いたします。



新着  
本店  
みずべや  
水商売のお部屋

TEL 03-6279-2032  
LINE ID 62792032  
新宿区西新宿7-12-3小島ビル3F



新着  
本店  
みずべや  
歌舞伎のお部屋

TEL 03-6205-5732  
LINE ID 62792032  
新宿区歌舞伎町1-8-3 良川ビル2F(あずま通り)





RENECAT導入済物件★消臭抗菌効果が半永久持続  
 駅や生活利便施設に近い快適生活を実現できる好立地

Access

都営大江戸線  
 「赤羽橋」駅徒歩2分

都営大江戸線  
 「麻布十番」駅徒歩9分



- スタイリッシュな外観
- オートロック付カラーTVモニターホン
- 共用部防犯カメラ
- 24時間マンションセキュリティ
- 床フローリング仕様
- 洋室エアコン標準装備
- オリジナルシステムキッチン
- 2口ガスコンロ
- バスルームとトイレを独立
- 雨天・冬は必須!浴室換気乾燥暖房機
- お湯張り機能付きバス
- パウダールーム洗面台
- 温水シャワートイレ
- 収納豊富なウォークインクローゼット
- 収納便利なシューズクローク
- インターネット利用可(別途費用)
- CATV(別途費用)JCOM
- 24時間受取可能宅配BOX
- 敷地内ゴミ置場
- 駐輪場利用可(要詳細確認)



0803 号室 専有面積 26.76㎡

間取 1K

賃料 128,000 円/月

共益費 12,000 円/月

物件概要

所在地/ 東京都港区東麻布1丁目14-7  
 構造・規模/ 鉄筋コンクリート造 9階建  
 総戸数/ 24 戸  
 築年月/ 2016年02月26日  
 入居日/ 即可

契約条件

保証金2ヶ月(契約時償却)

R保証システム利用料: 家賃総額の50%(最低金額5万円)税別  
 保証金契約時償却(保証金プランで契約の場合)  
 リテインシステム料: 10,800円  
 室内抗菌処理代: 16,200円 事務手数料: 16,200円  
 当社指定賃貸入居者総合保険加入の事(別途費用)  
 ※賃料口座引落し(口座振替手数料: 月額540円)  
 普通賃貸借2年契約  
 鍵追加代: 21,600円  
 ※上記課税費用は201910消費税率変更に伴い変更されます。



**リテインシステム** 設備1ヶ月前に必ずお申し込みください。  
**医療健康サービス 24** 夜間急病や緊急災害に備えます。

※図面と状況が異なる場合、状況優先とさせていただきます。

**みずべや**  
 水商売のお部屋  
 TEL 03-6279-2032  
 LINE ID 62792032  
 新宿区西新宿7-12-3小島ビル3F

**みずべや**  
 歌舞伎のお部屋  
 TEL 03-6205-5732  
 LINE ID 62792032  
 新宿区歌舞伎町1-8-3 良川ビル2F(あずま通り)



# 貸マンション

## 六本木駅

リクレシア西麻布 I I 番館 303

間取り  
1K

専有面積  
28.65㎡

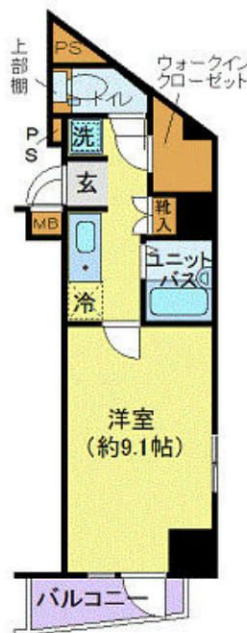
築年月  
2003年11月



定期借家

### チェックポイント！

駐輪場有,主要採光面：南向き,2面採光,全室2面採光,外観タイル張り,常時ゴミ出し可能,分譲タイプ,角部屋,24時間換気システム,B・T別,シャワー,トイレ,温水洗浄便座,洗面台,ガスコンロ付,独立型キッチン,システムキッチン,収納スペース,全居室収納,クローゼット,シューズボックス,ベッド,冷蔵庫,照明器具,家具付き,家電付,室内洗濯機置場,洗濯機置場,給湯,都市ガス,フローリング,全居室フローリング,冷房,暖房,エアコン,全居室エアコン,オートロック,防犯カメラ,バルコニー,エレベーター,宅配BOX



物件種目	貸マンション
最寄駅	六本木
間取タイプ	1K
賃貸条件	賃料 131,000円 礼金1ヶ月 敷金なし 保証金なし

物件所在地	東京都港区西麻布2丁目 25-25		
交通	東京メトロ日比谷線 六本木 徒歩11分		
建物	建物名	リクレシア西麻布 I I 番館 303	
	構造・規模	SRC 14階建/3階部分	
	使用部分積	28.65㎡	
	間取内訳		
築年月	2003年11月	契約期間	2年
管理費等	10,500円/月 共益費なし 雑費なし		
駐車場			
現況	入居日	相談	
設備	B・T別,シャワートイレ,温水洗浄便座,洗面台,ガスコンロ付,独立型キッチン,システムキッチン,収納スペース,全居室収納,クローゼット,シューズボックス,ベッド,冷蔵庫,照明器具,家具付き,家電付,室内洗濯機置場,洗濯機置場,給湯,都市ガス,フローリング,全居室フローリング,冷房,暖房...		
保険等	要 2年20,000円		
備考	家具家電付 1年未満の解約は賃料1ヶ月 鍵交換代：21,600円 事務手数料：10,800円 清掃費：32,400円 更新料：新賃料1ヶ月 賃貸保証：加入要 初回保証料：月額総賃料100% 利用駅1：東京メトロ千代田線 乃木坂 徒歩12分 利用駅2：東京メトロ日比谷線 広尾 徒歩12分		

この図面は物件情報の一部を抜粋して掲載しております。(現況優先)  
付帯条件や別途料金等が発生する場合がありますのでご確認ください。

at home

infosheet 物件番号 10042917021



新南本店  
みずべや  
水商売のお部屋

TEL 03-6279-2032  
LINE ID 62792032  
新宿区西新宿7-12-3小島ビル3F



歌舞伎町  
みずべや  
歌舞伎のお部屋

TEL 03-6205-5732  
LINE ID 62792032  
新宿区歌舞伎町1-8-3 良川ビル2F(あずま通り)



# 貸マンション

## 麻布十番駅

ジェノヴィア麻布十番グリーンヴェール 302

間取り  
1K

専有面積  
25.80㎡

築年月  
2016年10月



### チェックポイント！

ペット相談,主要採光面：南西向き,二人入居可,デザイナーズ,外観タイル張り,B・T別,シャワー,浴室乾燥機,トイレ,ガスコンロ付,2口コンロ,システムキッチン,シューズボックス,室内洗濯機置場,給湯,都市ガス,フローリング,エアコン,C S,B S端子,インターネット使用料無料,モニタ付オートロック,モニタ付インターホン,エレベーター,宅配BOX



物件種目	貸マンション
最寄駅	麻布十番
間取タイプ	1K
賃貸条件	賃料 134,500円 礼金1ヶ月 敷金1ヶ月 保証金なし

物件所在地	東京都港区三田2丁目20番17号		
交通	都営大江戸線 麻布十番 徒歩10分		
建物	建物名	ジェノヴィア麻布十番グリーンヴェール 302	
	構造・規模	RC 15階建/3階部分	
	使用部分積	25.80㎡	
	間取内訳		
築年月	2016年10月	契約期間	2年
管理費等	なし 共益費10,000円/月 雑費なし		
駐車場			
現況	居住中	入居日	2019年9月8日
設備	B・T別,シャワー,浴室乾燥機,トイレ,ガスコンロ付,2口コンロ,システムキッチン,シューズボックス,室内洗濯機置場,給湯,都市ガス,フローリング,エアコン,C S,B S端子,インターネット使用料無料,モニタ付オートロック,モニタ付インターホン,エレベーター,宅配BOX		
保険等	要 2年23,000円		
備考	■入居中サポート21060円 ■抗菌代16200円 ■事務手数料10800円 ■保証会社必須~50% ■火災保険23000円 ■鍵交換代 保証金償却:解約時1ヶ月 更新料:新賃料1.5ヶ月 賃貸保証:利用可 総賃料の~50% 利用駅1:都営三田線 白金高輪 徒歩10分 利用駅2:JR山手線 田町 徒歩14分		

この図面は物件情報の一部を抜粋して掲載しております。(現況優先)  
付帯条件や別途料金等が発生する場合がありますのでご確認ください。

at home

infosheet 物件番号 10811140042



新南本店  
**みずべや**  
水商売のお部屋  
TEL 03-6279-2032  
LINE ID 62792032  
新宿区西新宿7-12-3小島ビル3F



歌舞伎町  
あずま通り  
**みずべや**  
歌舞伎のお部屋  
TEL 03-6205-5732  
LINE ID 62792032  
新宿区歌舞伎町1-8-3 良川ビル2F(あずま通り)

