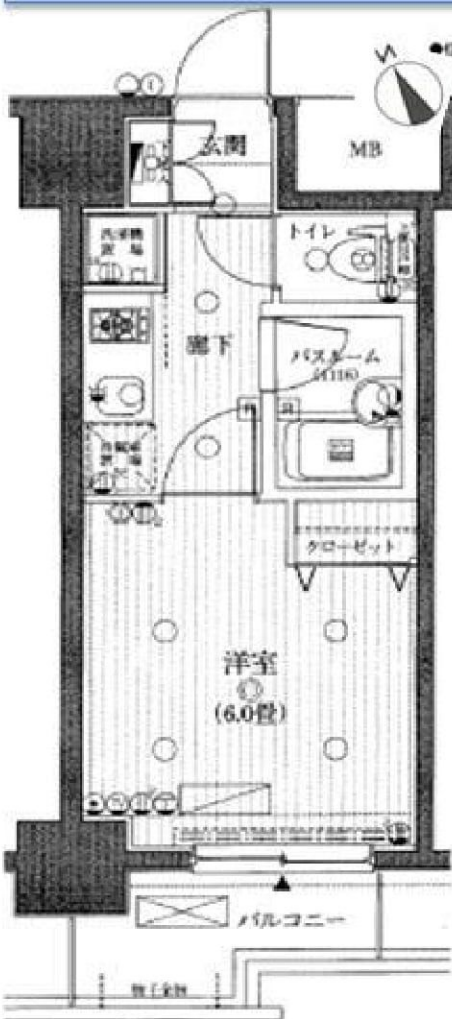


分譲賃貸マンション

# ラグジュアリーアパートメント 中野坂上



## 充実な設備♪

- ◆システムキッチン
- ◆2口ガスコンロ
- ◆バス・トイレ別
- ◆ウォシュレット
- ◆フローリング
- ◆エアコン
- ◆浴室暖房乾燥機
- ◆メールボックス
- ◆宅配ボックス
- ◆CATV
- ◆室内洗濯機置場
- ◆クローゼット
- ◆シューズクローゼット
- ◆TVモニター付インターホン
- ◆24時間換気システム
- ◆間接照明
- ◆バルコニー
- ◆都市ガス
- ◆公共下水
- ◆公共水道
- ◆オートロック
- ◆防犯カメラ
- ◆エレベーター
- ◆駐輪場
- ◆駐車場
- ◆分譲賃貸
- ◆敷地内ゴミ置場
- ◆保証人不要
- ◆敷金・礼金不要

## 駐輪場・駐車場有り

空き状況は共用管理棟プログレスマンション様03-6427-9940まで直接お問合せください♪

マンション名	高級分譲賃貸マンション	
所在地	中野坂上	
間取	1K	
賃貸単価	83,000円	
条件	共益費	7,000円
	敷金0ヶ月 礼金0ヶ月 保証金1ヶ月	

物件所在地	東京都中野区中央2-18-23		
	303号室		
交通	大江戸線・丸ノ内線「中野坂上」駅 徒歩3分		
	JR中央・総武線「東中野」駅 徒歩11分		
建物名	ラグジュアリーアパートメント中野坂上		
構造・規模	鉄筋コンクリート造地上11階建て		
建物面積	21.28㎡		
竣工日	2005年9月	契約期間	2年間(更新可)
現況	入居中	入居日	11月中旬
備考	<p>&lt;加納費用&gt;</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>◇保証金1ヶ月(契約時全額償却)</li> <li>◇保証会社必須(家賃総額50~100%)</li> <li>◇事務手数料3,500円(税込)</li> <li>◇次月・日割り家賃</li> <li>◇雑文換費用23,100円(税込)</li> <li>◇ホームマイスター21 2年間16,500円(税込)</li> <li>◇火災保険 2年間 20,000円(税込)</li> </ul> <p>&lt;必要書類&gt;</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>◆写真計画分証明書</li> <li>◆カラー証明写真</li> <li>◆住民票</li> </ul>		

※図面と現状が異なる場合は現状優先とします。



**みずいべや**  
水商売のお部屋

**TEL 03-6279-2032**  
**LINE ID 62792032**  
新宿区西新宿7-12-3小島ビル3F



**みずいべや**  
歌舞伎のお部屋

**TEL 03-6205-5732**  
**LINE ID 62792032**  
新宿区歌舞伎町1-8-3 良川ビル2F(あずま通り)





# 貸マンション

## 新宿駅

コンシェルシア新宿North-One 303

間取り  
1K

専有面積  
20.88㎡

築年月  
2007年11月



### チェックポイント！

駐輪場有,主要採光面：南向き,ペット相談,外観タイル張り,常時ゴミ出し可能,24時間換気システム,B・T別,シャワー,浴室乾燥機,温水洗浄便座,洗面台,ガスコンロ付,2口コンロ,システムキッチン,収納スペース,クローゼット,シューズボックス,室内洗濯機置場,給湯,都市ガス,フローリング,冷房,暖房,エアコン,C.S,B.S端子,C.A.T.V,オートロック,モニタ付オートロック,モニタ付インターホン,防犯カメラ,バルコニー,エレベーター,宅配BOX



物件種目	貸マンション
最寄駅	新宿
間取タイプ	1K
賃貸条件	賃料 87,500円 礼金1ヶ月 敷金なし 保証金なし

物件所在地	東京都新宿区北新宿1丁目1-4		
交通	J R山手線 新宿 徒歩10分		
建物	建物名	コンシェルシア新宿North-One 303	
	構造・規模	R C 13階建/3階部分	
	使用部分積	20.88㎡	
	間取内訳	洋室6.3	
築年月	2007年11月	契約期間	1年
管理費等	10,000円/月 共益費なし 雑費なし		
駐車場	なし		
現況	居住中	入居日	2019年10月上旬予定
設備	B・T別,シャワー,浴室乾燥機,温水洗浄便座,洗面台,ガスコンロ付,2口コンロ,システムキッチン,収納スペース,クローゼット,シューズボックス,室内洗濯機置場,給湯,都市ガス,フローリング,冷房,暖房,エアコン,C.S,B.S端子,C.A.T.V,オートロック,モニタ付オートロック,モニタ付イン...		
保険等	要1年10,000円		
備考	契約事務手数料：10,800円 鍵交換代：27,000円 消臭除菌サービス代：8,640円 暮らしあんしんサポーター：8,640円 更新料：新賃料0.75ヶ月 賃貸保証：加入要 新日本信用保証（賃料総額の50%）※月額払いプランも選択可能 利用駅1：J R総武・中央緩行線 大久保 徒歩3分 利用駅2：西武新宿線 西武新宿 徒歩4分		

この図面は物件情報の一部を抜粋して掲載しております。（現況優先）  
付帯条件や別途料金等が発生する場合がありますのでご確認ください。

at home

infosheet 物件番号 10550444019



新宿本店

みずいべや

水商売のお部屋

TEL 03-6279-2032

LINE ID 62792032

新宿区西新宿7-12-3小島ビル3F

歌舞伎町  
あずま通り

みずいべや

歌舞伎町のお部屋

TEL 03-6205-5732

LINE ID 62792032

新宿区歌舞伎町1-8-3 良川ビル2F(あずま通り)



# クレイシア西早稲田

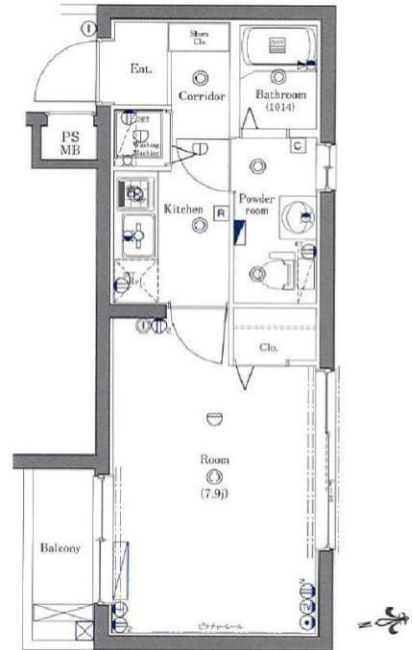
号室	賃料
405	91,000円

★乗り換え無しで池袋・新宿・渋谷へ★



写真はイメージです。

分譲賃貸マンション  
ペット飼育可 保証金二ヶ月(退去時償却)



図面が現状と異なる場合は現状優先とします。  
※更新料：新賃料の1ヶ月分

管理費	10,000円		
敷金	0ヶ月	礼金	1ヶ月
所在地	東京都新宿区 大久保2丁目11-16		
交通	東京メトロ副都心線 西早稲田 徒歩6分 都営大江戸線 東新宿 徒歩7分 JR山手線 新大久保 徒歩11分		
構造	鉄筋コンクリート(RC造) 5階建		
専有面積	25.96㎡	開口部方位	北
総戸数	22戸	間取り	1K
施工	2010/06	契約期間	2年
入居日	10月中旬 09/30退去(入居中)		
設備等	都市ガス, 公共下水, モニタ付オートロック, 防犯カメラ, 宅配BOX, シリンドーキー(ディンプル), ダブルロックキー, 24時間緊急通報システム, エレベーター, バルコニー, ゴミ置場, 人感照明センサー, B・T別, 独立洗面台, 浴室乾燥機, 温水洗浄便座, 暖房便座, 洗濯機置き場室内, システムキッチン, ガスコンロ, コンロ2口, グリル, エアコン, 2階以上の物件, 角部屋, 2面採光, CATV, 収納, 下駄箱, インターネット接続可, 光ファイバー, マルチメディアコンセント, ペット相談, フローリング, ピクチャーレール, 二重床構造		
備考	※1年以内の解約の場合、短期解約違約金 賃料(管理費込) 1ヶ月分 ※更新事務手数料: 新賃料の0.5ヶ月分 ※退去時ルームクリーニング代: 44,000円(税抜) 室内除菌消臭代: 5,000円(税抜) 鍵交換料: 23,000円(税抜) 保険料: 20,000円 2年 解約予告: 1ヶ月前		

物件コード 38854\_405

- 保証会社加入必須
- 新日本信用保証
    - ①初回賃料総額40% (年額1万円)
    - ②初回賃料総額80% (年額無)
    - ③学生プラン初回3万円4年間年額無 (5年目~年額1万円)※要学生証コピー  
口座振替手数料 200円(税抜) /月
  - クレディセゾン
    - ①初回賃料総額40% (年額1万円更新)  
※賃料(管理費込)が15万円以上年額1.4万円
    - ②学生プラン初回1.5万円年額1万円※要学生証コピー
- ◆契約時必要書類◆
- ご契約者様 ・顔写真付身分証明書(1stコピー)  
・健康保険証(1stコピー)  
・住民票※マイナンバー非掲載
- ご入居者様 ・顔写真付身分証明書(1stコピー)



**みずべや**  
水商売のお部屋

TEL 03-6279-2032  
LINE ID 62792032  
新宿区西新宿7-12-3小島ビル3F



**みずべや**  
歌舞伎のお部屋

TEL 03-6205-5732  
LINE ID 62792032  
新宿区歌舞伎町1-8-3 良川ビル2F(あずま通り)





# 貸マンション

新宿駅

KOKORO 606

間取り  
ワンルーム

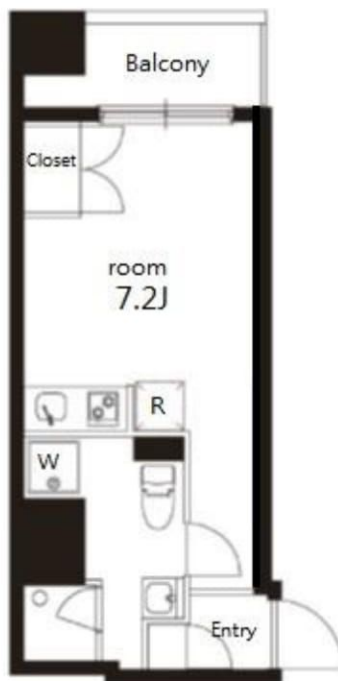
専有面積  
21.89㎡

築年月  
2008年01月



## チェックポイント！

駐輪場有(無料),主要採光面:東向き,B・T別,シャワー,トイレ,洗面所独立,システムキッチン,収納スペース,室内洗濯機置場,給湯,フローリング,エアコン,C S, B S端子,C A T V,光ファイバー,オートロック,モニタ付インターホン,ディンプルキー,バルコニー,エレベーター,宅配BOX



物件種目	貸マンション
最寄駅	新宿
間取タイプ	ワンルーム
賃貸条件	賃料 95,000円 礼金1ヶ月 敷金1ヶ月 保証金なし

物件所在地	東京都新宿区北新宿1丁目8-20		
交通	J R山手線 新宿 徒歩11分		
建物	建物名	KOKORO 606	
	構造・規模	R C 12階建 地下1階/6階部分	
	使用部分積	21.89㎡	
	間取内訳	洋7.2	
築年月	2008年01月	契約期間	2年
管理費等	なし 共益費3,000円/月		
駐車場	なし		
現況	空家	入居日	2019年10月中旬予定
設備	B・T別シャワー,トイレ,洗面所独立,システムキッチン,収納スペース,室内洗濯機置場,給湯,フローリング,エアコン,C S, B S端子,C A T V,光ファイバー,オートロック,モニタ付インターホン,ディンプルキー,バルコニー,エレベーター,宅配BOX		
保険等	要 2年15,000円		
備考	更新料:新賃料1ヶ月 賃貸保証:利用可 クレディセゾン、エポスカード、エルズサポート、G T N利用可 鍵交換代等:有 27,000円~ 利用駅1: J R山手線 新大久保 徒歩6分 利用駅2: J R総武・中央線 大久保 徒歩3分		

この図面は物件情報の一部を抜粋して掲載しております。(現況優先)  
付帯条件や別途料金等が発生する場合がありますのでご確認ください。

at home

infosheet 物件番号 69652888078



みずいべや

水商売のお部屋

TEL 03-6279-2032

LINE ID 62792032

新宿区西新宿7-12-3小島ビル3F



みずいべや

歌舞伎のお部屋

TEL 03-6205-5732

LINE ID 62792032

新宿区歌舞伎町1-8-3 良川ビル2F(あずま通り)



# 貸マンション

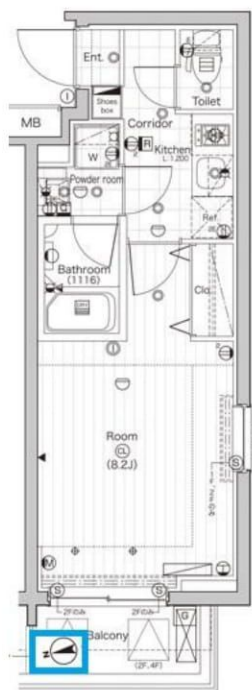
## 東新宿駅

SYFORME東新宿(シーフォルム) 301

間取り  
1K

専有面積  
25.47㎡

築年月  
2013年09月



★洋室 8.2帖  
★角部屋

### チェックポイント！

バイク置場有,駐輪場有,社宅可,ペット不可,ルームシェア不可,単身者限定,2面採光,デザイナーズ,外観タイル張り,常時ゴミ出し可能,分譲タイプ,角部屋,24時間換気システム,外壁コンクリート,B・T別,浴室暖房,浴室乾燥機,トイレ,温水洗浄便座,洗面所,洗面所独立,ガスコンロ付,2口コンロ,システムキッチン,収納スペース,クローゼット,シューズボックス,室内洗濯機置場,給湯,都市ガス,フローリング,全居室フローリング,冷房,暖房,エアコン,C,S,B S端子,インターネット対応,光ファイバー,オートロック,モニタ付オートロック,ディンプルキー,防犯カメラ,24時間セキュリティ,バルコニー,エレベーター,宅配BOX



物件種目	貸マンション
最寄駅	東新宿
間取タイプ	1K
賃貸条件	賃料 104,000円 礼金なし 敷金なし 敷引なし 保証金1ヶ月

物件所在地	東京都新宿区大久保1丁目2-1		
交通	都営大江戸線 東新宿 徒歩1分		
建物	建物名	SYFORME東新宿(シーフォルム) 301	
	構造・規模	RC 4階建/3階部分	
	使用部分積	25.47㎡	
	間取内訳	洋 8.2	
築年月	2013年09月	契約期間	2年
管理費等	10,000円/月		
駐車場	なし		
現況	居住中 2019年09月27日退去予定	入居日	相談
設備	B・T別,浴室暖房,浴室乾燥機,トイレ,温水洗浄便座,洗面所,洗面所独立,ガスコンロ付,2口コンロ,システムキッチン,収納スペース,クローゼット,シューズボックス,室内洗濯機置場,給湯,都市ガス,フローリング,全居室フローリング,冷房,暖房,エアコン,C,S,B S端子,インターネット対応...		
保険等	要 2年18,000円		
備考	退去時クリーニング費4.5万円(税別)・エアコンクリーニング1万円(税別)※退去の際に必ず掛かる費用になります。法人契約の際は礼金に変更ご紹介下さい。1年未満解約違約金賃料1ヶ月 保証金償却:解約時1ヶ月 その他償却条件:内装費用充当無し。 口座引落手数料:324円 更新料:新賃料1.5ヶ月 賃貸保証:加入要 総賃料の5.0%(当社指定) 鍵交換代等:有 27,000円~ 利用駅1:東京メトロ副都心線 東新宿 徒歩1分 利用駅2:JR山手線 新大久保 徒歩10分		

この図面は物件情報の一部を抜粋して掲載しております。(現況優先)  
付帯条件や別途料金等が発生する場合がありますのでご確認ください。

at home

infosheet 物件番号 69690018014



**みずべや**  
水商売のお部屋

TEL 03-6279-2032  
LINE ID 62792032  
新宿区西新宿7-12-3小島ビル3F



**みずべや**  
歌舞伎のお部屋

TEL 03-6205-5732  
LINE ID 62792032  
新宿区歌舞伎町1-8-3 良川ビル2F(あずま通り)





# 貸マンション

## 代々木駅

A X A S代々木アジュールコート 601

間取り  
1K

専有面積  
23.02㎡

築年月  
2012年02月

### 8月27日退去予定 先行申込可

チェックポイント！

バイク置場有,駐輪場有(無料),主要採光面：北向き,保証人不要,分譲タイプ,B・T別,シャワー,トイレ,温水洗浄便座,洗面台,2口コンロ,収納スペース,クローゼット,シューズボックス,室内洗濯機置場,洗濯機置場,都市ガス,フローリング,エアコン,光ファイバー,CATVインターネット,オートロック,ディンプルキー,バルコニー,エレベーター,宅配BOX



物件種目	貸マンション
最寄駅	代々木
間取タイプ	1K
賃貸条件	賃料 108,000円 礼金1ヶ月 敷金1ヶ月 敷引なし 保証金なし

物件所在地	東京都渋谷区代々木1丁目1-18-18		
交通	J R山手線 代々木 徒歩3分		
建物	建物名	A X A S代々木アジュールコート 601	
	構造・規模	R C 11階建/6階部分	
	使用部分積	23.02㎡	
	間取内訳	洋 6.5	
築年月	2012年02月	契約期間	2年
管理費等	なし 共益費10,000円/月 雑費なし		
駐車場			
現況	居住中	入居日	2019年9月上旬予定
設備	B・T別,シャワー,トイレ,温水洗浄便座,洗面台,2口コンロ,収納スペース,クローゼット,シューズボックス,室内洗濯機置場,洗濯機置場,都市ガス,フローリング,エアコン,光ファイバー,CATVインターネット,オートロック,ディンプルキー,バルコニー,エレベーター,宅配BOX		
保険等	要 2年17,000円		
備考	更新料:新賃料1.5ヶ月 賃貸保証:加入要 オリコ、初回:賃料等の50%、毎月:賃料等の1% 鍵交換代等:有 33,000円~ 利用駅1:都営大江戸線代々木 徒歩3分 利用駅2:東京メトロ副都心線北参道 徒歩5分		

この図面は物件情報の一部を抜粋して掲載しております。(現況優先)  
付帯条件や別途料金等が発生する場合がありますのでご確認ください。

at home

infosheet 物件番号 69687472010



新宿本店

みずいべや

水商売のお部屋

TEL 03-6279-2032  
LINE ID 62792032  
新宿区西新宿7-12-3小島ビル3F



歌舞伎町  
あずま通り

歌舞伎のお部屋

TEL 03-6205-5732  
LINE ID 62792032  
新宿区歌舞伎町1-8-3 良川ビル2F(あずま通り)





# アイル新宿イースト 701号室

## 物件概要

- ◆所在地 : 東京都新宿区余丁町9-4
- ◆構造 : 鉄筋コンクリート造 地上8階建
- ◆築年月 : 平成29年 2月
- ◆用途 : 住居専用
- ◆総戸数 : 21戸
- ◆専有面積 : 25.08㎡ ◆バルコニー面積 : 2.85㎡

## 募集概要

- ◆敷金 : 1ヶ月 ◆礼金 : 1ヶ月
- ◆更新料 : 1.5ヶ月分
- ◆更新手数料: 21,600円(内消費税1,600円)
- ◆解約予告 : 2ヶ月前
- ◆入居日 : 相談

## その他条件

- ※ 事務手数料: 10,800円(内消費税800円)
- ※ 当社指定家財保険加入義務有(新規・更新): 18,800円~(2年間)
- ※ 鍵交換費用: 19,980円(内消費税1,480円)
- ※ 保証会社加入義務有(更新事務手数料10,000円/年)
- ※ 24時間安心サポート加入義務(2年間)  
16,200円(内消費税1,200円)
- ※ ペットの飼育は不可

資料	共益費
112,000円	8,000円

※ 図面と現況が異なる場合は現況を優先と致します。

分譲賃貸マンション

2路線2駅利用可



都営大江戸線「若松河田」駅徒歩3分  
都営大江戸線・東京メトロ副都心線  
「東新宿」駅徒歩9分

角部屋



- ◆オートロック
- ◆宅配ロッカー
- ◆フローリング
- ◆TVMモニター付インターホン
- ◆シューズボックス
- ◆クローゼット
- ◆洗面台
- ◆室内洗濯機置場
- ◆浴室換気乾燥機
- ◆シャワートイレ



TEL 03-6279-2032  
LINE ID 62792032  
水商売のお部屋

TEL 03-6279-2032  
LINE ID 62792032  
新宿区西新宿7-12-3小島ビル3F



TEL 03-6205-5732  
LINE ID 62792032  
新宿区歌舞伎町1-8-3 良川ビル2F(あずま通り)





# 分譲賃貸

コンシェルシア西新宿TOWER'S WEST  
CONCIERIA  
1606号室

東京メトロ丸の内線『西新宿』駅 徒歩9分

都営大江戸線『西新宿五丁目』駅 徒歩5分

## 専有設備

エアコン  
システムキッチン (3口)  
オートバス  
浴室換気乾燥機  
24時間換気システム  
洗浄機能付暖房便座トイレ

## 共有設備

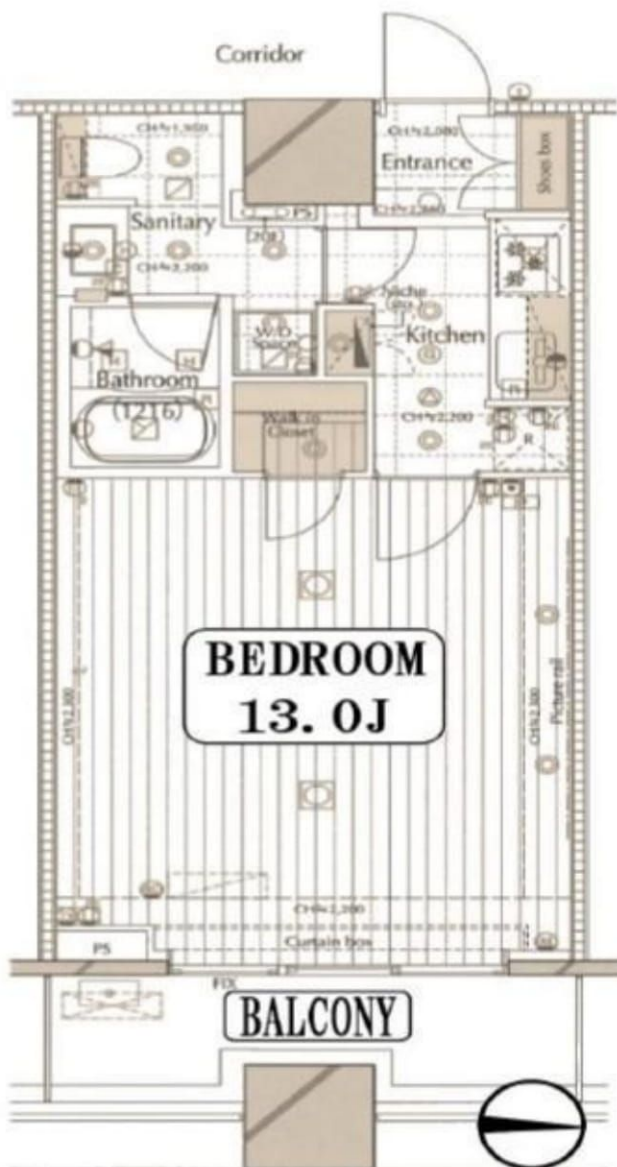
オートロックシステム  
24時間監視システム  
コンシェルジュ  
ゲストルーム  
フィットネスマシナジム  
屋内プール  
宅配ボックス  
エレベーター  
防犯カメラ



間取り 1K

専有面積 37.02m<sup>2</sup>

バルコニー 6.40m<sup>2</sup>



物件種別	分譲賃貸マンション		
所在地	西新宿・西新宿五丁目		
間取	1K		
賃料条件	賃料	159,000円	管理費 12,000円
	礼金1.5ヶ月		敷金1ヶ月

物件所在地	東京都新宿区西新宿6-20-7		
交通	東京メトロ丸の内線『西新宿』駅 徒歩9分		
	都営大江戸線『西新宿五丁目』駅 徒歩5分		
物件	建物名	コンシェルシア西新宿TOWER'S WEST	
	階級・構造	RC造 地上44階建・地下4階建	
	使用部分面積	37.02m <sup>2</sup>	
	間取内訳	洋室13.0帖・K3.0帖	
築年月	平成20年1月	契約期間	2年
駐車場	有		
現状	空室 リフォーム中	入居日	9月下旬入居可
条件・設備	エアコン	給湯	外国籍
	大人用土	子供	ペット
	駐輪場	水産売	生活保護
可・不可	○	○	相談
	○	○	×
	○	○	相談
	○	○	×
初期費用【必須】	火災保険/19,800円(2年間)・鍵交換代/24,840~(相談)		
	安心入居サポート/初回16,200円(税込)/入居者カード3,000円		
	保証人・保証会社必須(賃料+管理費の30%~)		
備考	※1年未満のご解約の場合は家賃1ヶ月分(管理費含む)の違約金が発生します。		
	更新料1ヶ月・更新準備手数料0.5ヶ月(税別) ※海外居住オーナー		
	駐車場サイズ:長5,300・幅1,950・高1,550・重2,300		
総戸数	612戸	※ 図面と現況が異なる場合は現況を優先します。	



みずべや

水商売のお部屋

TEL 03-6279-2032

LINE ID 62792032

新宿区西新宿7-12-3小島ビル3F



みずべや

歌舞伎のお部屋

TEL 03-6205-5732

LINE ID 62792032

新宿区歌舞伎町1-8-3 良川ビル2F(あずま通り)





■建物外観■



■間取図■

■洋室■



■洗面室・バス■



■オートロック■



■キッチン■



■トイレ■



■バルコニー眺望■



ザ・パークハウス西新宿タワー60  
1308号室(間取り:1K)

賃料195,000円/月

家賃等 共益費25,000円/月  
合計 ¥220,000円  
敷金 0円 礼金 0円

所在 下 160-0023  
東京都新宿区西新宿5丁目5-1  
東京メトロ丸ノ内線 西新宿 徒歩9分  
東京メトロ丸ノ内線 中野坂上 徒歩9分  
交通 都営地下鉄大江戸線 西新宿五丁目 徒歩8分

建物 鉄筋コンクリート造  
13/60階建  
専有面積 40.66㎡ | バルコニー方向 西  
竣工年月 2017年8月

現況 9月18日 退去予定  
入居可能日 9月下旬

契約形態 普通賃貸借契約 契約期間 2カ年

更新料等 新賃料・管理費合計額の1ヵ月分

更新料事務手数料 新賃料・管理費合計額の0.5ヵ月分

家財保険 20,000円/2年

365日対応サービス 15,000円/2年(税抜)

保証会社 下記保証会社利用必須  
エルズサポート(株)、(株)プレミアライフ  
※各社規定の最低保証料あり

その他 クリーニング費 90,000円(税抜)  
鍵交換費 25,000円(税抜)  
除菌消臭サポート 10,000円(税抜)

設備 オール電化、オートロック、駐輪場有、宅配BOX、各階専用ゴミ置場、TVモニター付インターホン、エレベーター、エアコン、フローリング、浴室乾燥、ウォシュレット、バスタイレ別、室内洗濯機置場、収納、床暖房、浄水器、BS、CS、ディスプレイ、シューズインクローゼット、コンシェルジュサービス

レインズ以外媒体掲載可!



- 《共用施設》
- ・コンシェルジュサービス
  - ・ミーティングスペース
  - ・パーティールーム
  - ・スカイラウンジ&バー
  - ・フィットネスジム
  - ・ゲストルーム

■現地案内図■

※図面と現況に相違がある場合は現況優先とする。※写真は同物件イメージになります。

備考

- ①保証会社利用可(1年未満解約は家賃1ヵ月または2ヵ月相当の違約金、クリーニング費退去時敷金より相殺)、②法人契約(敷金、礼金各1ヵ月増)、③ペット飼育可能な場合(敷金・礼金各1ヵ月増)④ナイトワーカー、外国籍の方相談可⑥学生の方(親族が契約者)その他詳細は下記へTELください。●内見方法●現地対応の為、営業の方の名刺FAX
- 営業時間■平日9:00~17:00 祝日9:00~17:00 ■休日■土曜日、日曜日 ■初期費用分割可■

みずいべや  
水商売のお部屋

TEL 03-6279-2032  
LINE ID 62792032  
新宿区西新宿7-12-3小島ビル3F

みずいべや  
歌舞伎のお部屋

TEL 03-6205-5732  
LINE ID 62792032  
新宿区歌舞伎町1-8-3 良川ビル2F(あずま通り)





# 貸マンション

## 西新宿駅

ラ・トゥール新宿グランド

間取り  
2LDK

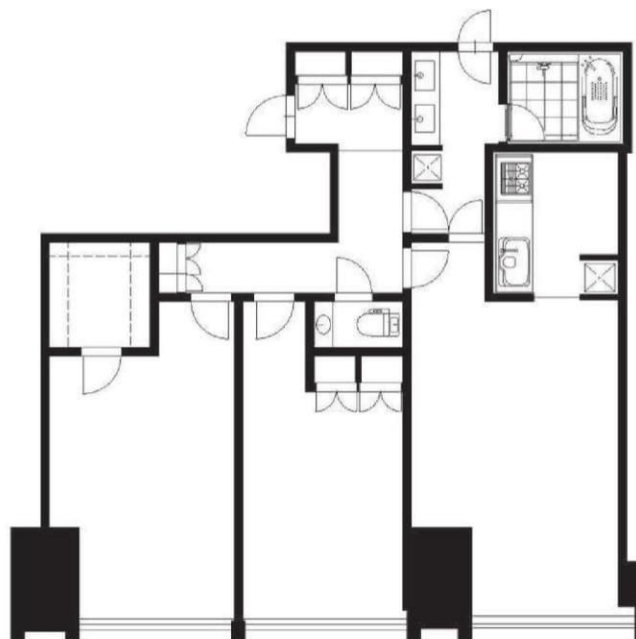
専有面積  
98.07㎡

築年月  
2011年06月



### チェックポイント！

フリーレント：0.5ヶ月(弊社(株式会社玉屋商会)に直接のお申込み・契約のお客様に限り。)、主要採光面：西向き、事務所使用不可、炭煙不可、D1Y不可、ペット不可、二人入居可、外観タイル張り、分譲タイプ、角部屋、24時間換気システム、天井高2.5m以上、隣接建物距離2m以上、B・T別シャワー、追焚機能、浴室暖房、浴室乾燥機、トイレ温水洗浄便座、洗面台シャワー付洗面化粧台、洗面所独立、ガスコンロ付、3口以上コンロ、II型キッチン、浄水器、収納スペース、全居室収納、クローゼット、ウォークインクローゼット、シューズボックス、シューズ1C、床下収納、照明器具、間接照明、人感センサー付照明、ダウンライト、室内洗濯機置場、都市ガス、複層ガラス、フ...



物件種目	貸マンション
最寄駅	西新宿
間取タイプ	2LDK
賃貸条件	賃料 572,000円
	礼金1ヶ月 敷金2ヶ月 保証金なし

物件所在地	東京都新宿区西新宿8丁目17-2		
交通	東京メトロ丸ノ内線 西新宿 徒歩3分		
建物	建物名	ラ・トゥール新宿グランド	
	構造・規模	SRC 40階建/16階部分	
	使用部分積	98.07㎡	
	間取内訳	洋 11.8・9.8	
築年月	2011年06月	契約期間	2年
管理費等	なし		
駐車場			
現況	空家	入居日	即時
設備	B・T別シャワー追焚機能、浴室暖房、浴室乾燥機、トイレ温水洗浄便座、洗面台、シャワー付洗面化粧台、洗面所独立、ガスコンロ付、3口以上コンロ、II型キッチン、浄水器、収納スペース、全居室収納、クローゼット、ウォークインクローゼット、シューズボックス、シューズ1C、床下収納、照明器具...		
保険等	要2年		
備考	更新事務手数料：61,776円 更新料：新賃料1ヶ月 賃貸保証：加入要 賃貸保証会社加入必須。保証委託料は賃料の50%～保証会社の規定に依り、年間保証委託料・更新時保証委託料など有り。 鍵交換代等：有 43,200円～		

この図面は物件情報の一部を抜粋して掲載しております。(現況優先)  
付帯条件や別途料金等が発生する場合がありますのでご確認ください。

at home

infosheet 物件番号 69683217086



TEL 03-6279-2032  
LINE ID 62792032  
新宿区西新宿7-12-3小島ビル3F

TEL 03-6205-5732  
LINE ID 62792032  
新宿区歌舞伎町1-8-3 良川ビル2F(あずま通り)



TEL 03-6279-2032  
LINE ID 62792032  
新宿区歌舞伎町1-8-3 良川ビル2F(あずま通り)

TEL 03-6205-5732  
LINE ID 62792032  
新宿区歌舞伎町1-8-3 良川ビル2F(あずま通り)

