

RENECAT導入済物件★消臭抗菌効果が半永久持続
駅や生活利便施設に近い快適な都市生活

Access

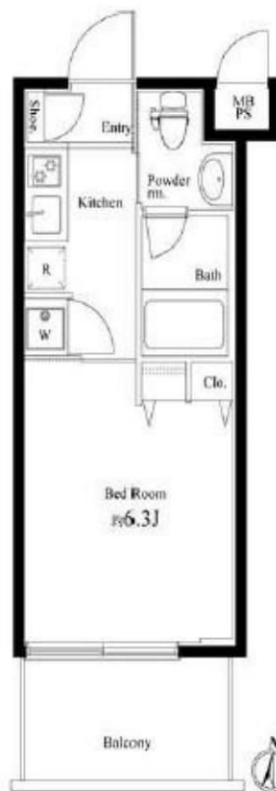
東急田園都市線
「三軒茶屋」駅徒歩9分



東急田園都市線
「駒沢大学」駅徒歩11分

- タイル張りの美しい外観
- TVモニター付オートロックシステム
- 共用部に防犯カメラ設置
- 玄関扉ダブルロック
- 床フローリング仕様
- 洋室エアコン標準装備
- オリジナルシステムキッチン
- 2口ガスコンロ
- バスルームとトイレを独立
- 温水シャワートイレ

- お湯張り機能付きバス
- 雨天・冬は必須!浴室換気乾燥暖房機
- パウダールーム洗面台
- 収納便利なクローゼット
- 室内照明（リモコン付）
- トール型シューズBOX
- ネット無料（最大速度1Mbps）
- CATV（別途費用）
- 24時間受取可能宅配BOX
- 敷地内ゴミ置き場



0205 号室 専有面積 21.05㎡

間取 1K

賃料 95,000 円/月

共益費 12,000 円/月

物件概要

所在地/ 東京都世田谷区上馬2丁目31-11
構造・規模/ 鉄筋コンクリート造 4階建
総戸数/ 16 戸
築年月/ 2014年08月25日
入居日/ 2019年11月10日

契約条件

保証金1ヶ月（契約時償却）

R保証システム利用料：家賃総額の50%(最低金額5万円)税別
保証金契約時償却（保証金プランで契約の場合）
リテインシステム料：10,800円 鍵交換代：19,440円
室内抗菌処理代：16,200円 事務手数料：16,200円
当社指定賃貸入居者総合保険加入の事（別途費用）
※賃料口座引落し（口座振替手数料：月額540円）
普通賃貸借2年契約
※上記課税費用は201910消費税率変更に伴い変更されます。
※アクセントクロスの色は変更する場合がございます

リテインシステム

医療健康サービス 24

※図面と状況が異なる場合、状況優先とさせていただきます。



みずいば
水商売のお部屋

TEL 03-6279-2032
LINE ID 62792032
新宿区西新宿7-12-3小島ビル3F



みずいば
歌舞伎のお部屋

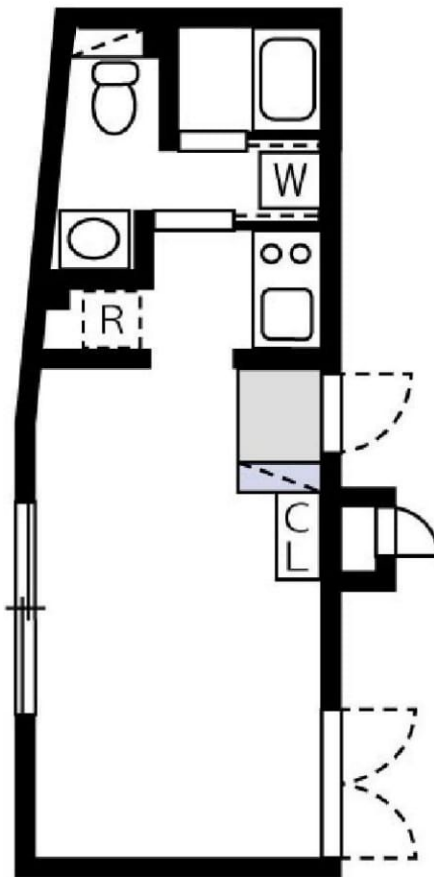
TEL 03-6205-5732
LINE ID 62792032
新宿区歌舞伎町1-8-3 良川ビル2F(あずま通り)



SOU阿佐ヶ谷 203

総武線「阿佐ヶ谷」駅 徒歩 **4**分 丸ノ内線「南阿佐ヶ谷」駅 徒歩 **13**分

9/20解約予定、インターネット無料



賃料	86,000円		
共益費	8,000円	間取り	1R
敷金	0ヶ月	礼金	0ヶ月
建物名	SOU阿佐ヶ谷		
物件種別	賃貸マンション	号室	203
所在地	東京都杉並区阿佐谷北1丁目29-17		
交通	総武線「阿佐ヶ谷」駅 徒歩4分 丸ノ内線「南阿佐ヶ谷」駅 徒歩13分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート4階建/2階部分		
専有面積	壁芯21.81㎡	向き	東
築年月	2014年2月	契約期間	2年
入居時期	相談 2019年9月20日(解約予定)		
更新料	新賃料の1ヶ月		
保証会社	【ルームID】月額総賃料の50%/月次保証料、月額総賃料の1.5%【アーク賃貸保証】月額総賃料の40%/次年度以降10,000円※引落とし手数料500円(税別)		
保険	有 火災保険21,000円 2年		
鍵交換費用	37,800円		
その他	プレミアムデスク2年間(24時間緊急サポート) 12,000円(税別) ルームクリーニング費用 35,000円(税別) 解約予告2ヶ月前 短期違約金有(1年以内の解約は賃料の1ヶ月分)		

※図面と現況が異なる場合は、現況優先となります。情報掲載日 2019/9/4





みずべや
水商売のお部屋

TEL 03-6279-2032
LINE ID 62792032
新宿区西新宿7-12-3小島ビル3F



みずべや
歌舞伎のお部屋

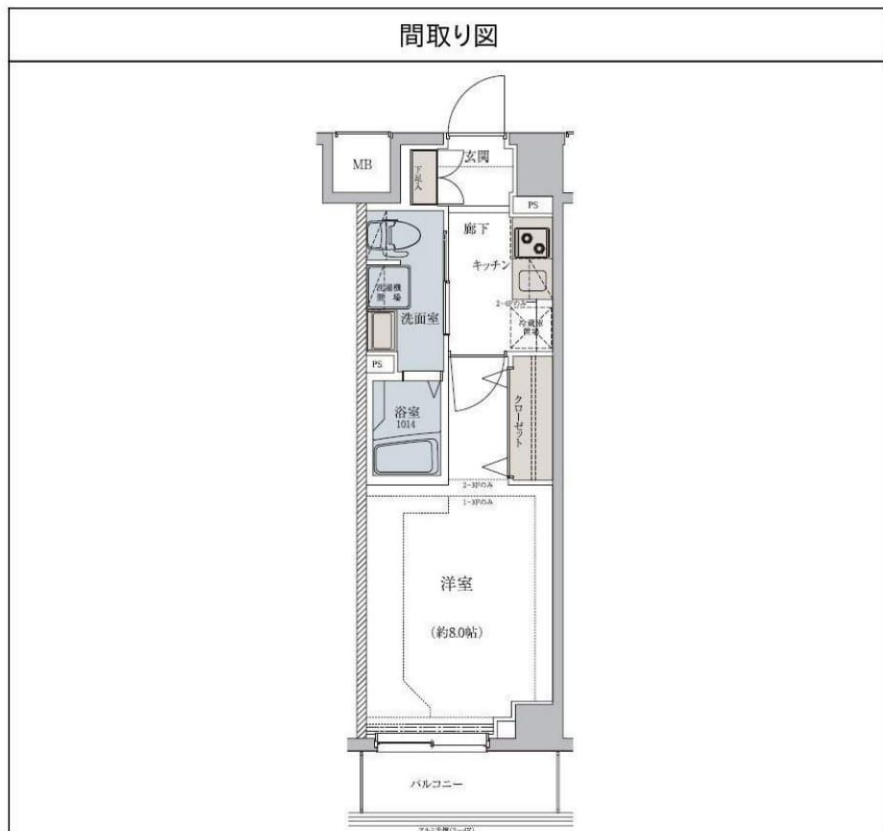
TEL 03-6205-5732
LINE ID 62792032
新宿区歌舞伎町1-8-3 良川ビル2F(あずま通り)

レグゼ用賀 306

間取り	賃料	管理費等
1K	97,000円	10,000円

【インターネット無料!※ギガプライズ】ペット可 築浅高級分譲賃貸マンション

【インターネット無料!※ギガプライズ】ペット可 築浅高級分譲賃貸マンション



敷金/保証金	97,000円	礼金/権利金	97,000円
敷引/償却金	97,000円	更新料	1.5ヶ月(新賃料)
その他費用			
物件種別	マンション		
物件所在地	東京都世田谷区用賀1丁目14番10号		
交通	東急田園都市線 用賀駅 徒歩8分 東急大井町線 上野毛駅 徒歩19分 東急田園都市線 二子玉川駅 徒歩23分		
間取り詳細			
構造	鉄筋コンクリート 3階 / 5階建		
面積	25.81㎡	向き	北東
築年月	2016年4月	契約期間	普通借家契約 2年
駐車場		入居時期	2019年11月3日
設備	BS, CS, ネット使用料不要, TVインターホン, エアコン, システムキッチン, ガスコンロ, ガスコンロ設置済, 2口コンロ, ガスキッチン, ガス給湯, フローリング, 室内洗濯機置場, クローゼット, シューズボックス, 押入, バス・トイレ別, 浴室乾燥, 温水洗浄便座, ユニットバス, バス有, トイレ有, シャワー, モンタ付オートロック, デザイナーズ, 外壁タイル張り, エレベーター, 宅配BOX		
入居諸条件	ペット可, 事務所不可, 二人入居可		
損害保険	要 23,000円(2年)		
保証会社	必須 総賃料の~50%		
備考	<ul style="list-style-type: none"> ■入居中サポート21060円 ■抗菌代16200円 ■事務手数料10800円 ■保証会社必須~ ■契約期間(2年普借)※短期解約違約金有 ■AZP102000円 ■AD=50 ■ペット(+敷1・償) ■四国電力加入必須 ☆AZPの賃料+1万円でスーパーゼロプラン適用SZP ■AD=0 		

※図面と異なる場合は現況を優先となります。

物件番号: 1360306



みずべや
水商売のお部屋

TEL 03-6279-2032
LINE ID 62792032

新宿区西新宿7-12-3小島ビル3F



みずべや
歌舞伎のお部屋

TEL 03-6205-5732
LINE ID 62792032

新宿区歌舞伎町1-8-3 良川ビル2F(あずま通り)



NEW ラスパシオ三軒茶屋

敷金0! 礼金0! 保証金0!

RENECAT導入済物件★消臭抗菌効果が半永久持続 駅や生活利便施設に近い快適な都市生活

Access

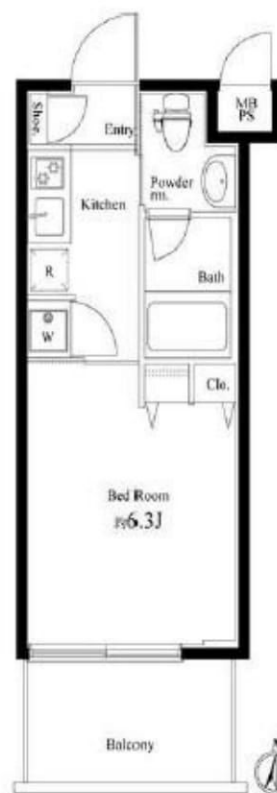
東急田園都市線
「三軒茶屋」駅徒歩9分



東急田園都市線
「駒沢大学」駅徒歩11分

- タイル張りの美しい外観
- TVモニター付オートロックシステム
- 共用部に防犯カメラ設置
- 玄関扉ダブルロック
- 床フローリング仕様
- 洋室エアコン標準装備
- オリジナルシステムキッチン
- 2口ガスコンロ
- バスルームとトイレを独立
- 温水シャワートイレ

- お湯張り機能付きバス
- 雨天・冬は必須!浴室換気乾燥暖房機
- パウダールーム洗面台
- 収納便利なクローゼット
- 室内照明 (リモコン付)
- トール型シューズBOX
- ネット無料 (最大速度1Mbps)
- CATV (別途費用)
- 24時間受取可能宅配BOX
- 敷地内ゴミ置き場



リテインシステム

医療健康サービス 24

※図面と状況が異なる場合、状況優先とさせていただきます。

0205 号室 専有面積 21.05㎡

間取 1K

賃料 100,000 円/月

共益費 12,000 円/月

物件概要

所在地 / 東京都世田谷区上馬2丁目31-11
 構造・規模 / 鉄筋コンクリート造 4階建
 総戸数 / 16 戸
 築年月 / 2014年08月25日
 入居日 / 2019年11月10日

契約条件

敷金0ヶ月・礼金0ヶ月

R保証システム利用料: 家賃総額の50%(最低金額5万円)税別
 リテインシステム料: 10,800円 鍵交換代: 19,440円
 室内抗菌処理代: 16,200円 事務手数料: 16,200円
 当社指定賃貸入居者総合保険加入の事 (別途費用)
 ※賃料口座引落し (口座振替手数料: 月額540円)
 普通賃貸借2年契約
 ※上記課税費用は201910消費税率変更に伴い変更されます。
 ※アクセントクロスの色は変更する場合がございます

新着本店

みずべや
 水商売のお部屋
 TEL 03-6279-2032
 LINE ID 62792032
 新宿区西新宿7-12-3小島ビル3F

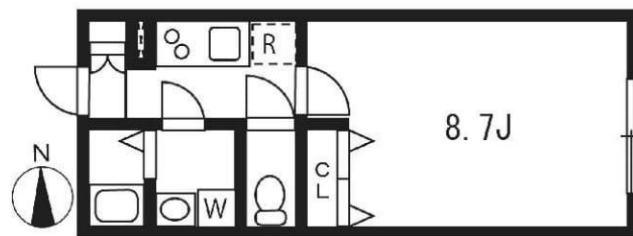
歌舞伎町

みずべや
 歌舞伎のお部屋
 TEL 03-6205-5732
 LINE ID 62792032
 新宿区歌舞伎町1-8-3 良川ビル2F(あずま通り)

リーガランド方南町 401

丸ノ内方南支線「方南町」駅 徒歩 1 分 京王井の頭線「永福町」駅 徒歩 17 分

敷金礼金0ヵ月、インターネット無料



賃料	102,000円		
共益費	8,000円	間取り	1K
敷金	0ヶ月	礼金	0ヶ月
建物名	リーガランド方南町		
物件種別	賃貸マンション	号室	401
所在地	東京都杉並区堀ノ内1丁目4-14		
交通	丸ノ内方南支線「方南町」駅 徒歩1分		
	京王井の頭線「永福町」駅 徒歩17分		
間取詳細	洋室8.7帖4階, K2帖4階		
構造・規模	鉄筋コンクリート4階建/4階部分		
専有面積	壁芯26.48㎡	向き	東
築年月	2014年9月	契約期間	2年
入居時期	相談		
更新料	新賃料の1ヶ月		
保証会社	【ルームID】月額総賃料の50%/月次保証料、月額総賃料の1.5%【アーク賃貸保証】月額総賃料の40%/次年度以降10,000円※引落し手数料500円(税別)※弊社仲介サイトにて【個人or法人】【各保証会社書式】申込書ダウンロードをお願いします。		
保険	有 火災保険21,000円 2年		
鍵交換費用	16,200円		
その他	プレミアムデスク2年間(24時間緊急サポート)12,000円(税別) / ルームクリーニング費用35,000円(税別) / 解約予告2ヶ月前 / 短期違約金有(1年以内の解約は賃料の1ヶ月分)		

※図面と現況が異なる場合は、現況優先となります。情報掲載日 2019/9/4





みずべや
水商売のお部屋

TEL 03-6279-2032
LINE ID 62792032
新宿区西新宿7-12-3小島ビル3F



みずべや
歌舞伎のお部屋

TEL 03-6205-5732
LINE ID 62792032
新宿区歌舞伎町1-8-3 良川ビル2F(あずま通り)

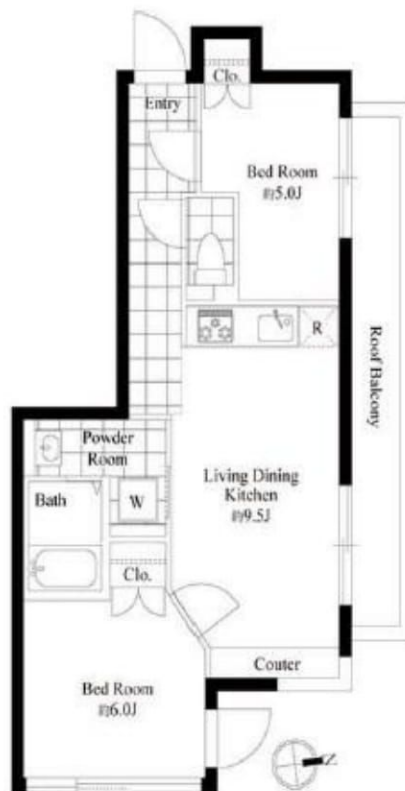


RENECAT導入済物件★消臭抗菌効果が半永久持続
駅や生活利便施設に近い快適生活を実現できる好立地

Access

京王井の頭線
「下北沢」 駅徒歩9分

小田急小田原線
「下北沢」 駅徒歩9分



- スタイリッシュな外観
- カラーTVオートロックシステム
- 24時間マンションセキュリティ
- 24時間受取可能な宅配BOX
- 床フローリング仕様
- エアコン3基標準装備
- お湯張り機能付き
- 追い焚き機能付き
- 浴室換気乾燥暖房機
- システム3口ガスキッチングリル付き

- 独立洗面台
- 温水シャワートイレ
- 収納便利なクローゼット
- ライディングレール
- スポット居室照明有
- インターネット対応(別途費用)
- BS/110° CS(別途費用)
- 駐輪場無し
- 敷地内ゴミ置き場
- 2人入居可能・外国籍入居可能



新宿本店
みずいべや
水商売のお部屋

TEL 03-6279-2032
LINE ID 62792032
新宿区西新宿7-12-3小島ビル3F



歌舞伎町
みずいべや
歌舞伎のお部屋

TEL 03-6205-5732
LINE ID 62792032
新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2F(あずま通り)

