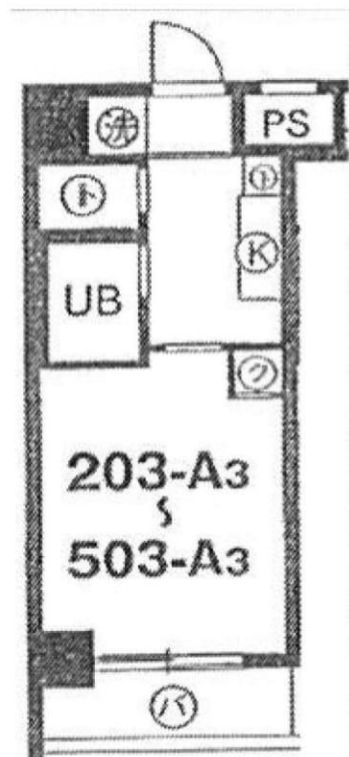


スカイコート新宿新都心第2

号室	賃料
303	78,000円

- ★2人入居可能
- ★1口ガスキッチン
- ★宅配ボックス★オートロック★

【2人入居可能/礼金・敷金0】



・・・洋室6.0帖/キッチン2.0帖・・・

- ・1口ガスシステムキッチン
- ・フローリング
- ・クローゼット
- ・エアコン
- ・室内洗濯機置場
- ・バストイレ別
- ・バルコニー
- ・オートロック
- ・エレベーター
- ・宅配ボックス
- ・敷地内ゴミ置場
- ・光インターネット利用可
- ・駐輪場（無料/要登録/要空き確認）
- ・BSアンテナ（要確認）

地番：東京都新宿区西新宿8-141-11-号室

【個人契約】契約者：住民票、身分証表裏ファーストコピー（運転免許証+保険証）、家賃引落口座、届出印
保証人：連帯保証人確認書、印鑑証明、身分証表裏ファーストコピー（運転免許証+保険証）
【法人契約】契約者：会社謄本、印鑑証明/入居者：住民票、身分証表裏ファーストコピー（運転免許証+保険証）
保証人：連帯保証人確認書、印鑑証明、身分証表裏ファーストコピー（運転免許証+保険証）
※審査状況に応じて収入証明等の書類提出をお願いする場合がございます。
※退室前の申込みは先行契約となります。

図面が現状と異なる場合は現状優先とします。
※更新料：新賃料の1ヶ月分

管理費	10,000円		
敷金	0ヶ月	礼金	0ヶ月
保証金	1ヶ月	敷引/償却	1ヶ月 契約時
所在地	東京都新宿区 西新宿8丁目2-21		
交通	東京メトロ丸ノ内線 西新宿 徒歩6分 西武新宿線 西武新宿 徒歩6分 JR山手線 新宿 徒歩9分		
構造	鉄筋コンクリート(RC造) 6階建		
専有面積	19.38㎡	開口部方位	南西
総戸数	34戸	間取り	1K
施工	2001/04	契約期間	2年
入居日	相談 退去済		
設備等	都市ガス、公共下水、オートロック、宅配BOX、B・T別、洗濯機置き場室内、2階以上の物件、2人入居可、ガスコンロ、システムキッチン、フローリング、バルコニー、エレベーター、BSアンテナ、エアコン、外国人相談、ルームシェア相談、光ファイバー、敷地内ごみ置き場、収納、下駄箱、入居条件水商売相談		
備考	<ul style="list-style-type: none"> ・保証金償却に原状回復費用は含まれません ・退去時にルームクリーニング代40,000円（税別） ・火災保険料20,000円（2年間） ・鍵交換代25,000円（税別）・契約事務手数料10,000円（税別） ・24h生活サポート加入15,000円（税別/2年間） ・保証会社加入必須 ※大手法人契約の場合は応相談（エボス 初回賃料総額の50%、年毎15,000円） ・外国籍の場合：GTN（初回賃料総額の50%+2,000円、月毎1,000円） ・更新事務手数料 新賃料の0.5ヶ月分（税別） ・1年未満の解約は短期解約違約金⇒賃料、管理費総額1ヶ月分 ※外国籍の場合ルームクリーニング契約時預かり ※解約予告2ヶ月前 		

物件コード 16620_303



TEL 03-6279-2032
LINE ID 62792032
新宿区西新宿7-12-3小島ビル3F



TEL 03-6205-5732
LINE ID 62792032
新宿区歌舞伎町1-8-3 良川ビル2F(あずま通り)

セゾリ早稲田 II 503

間取り	賃料	管理費等
1K	86,000円	9,500円

敷金/保証金	0円	礼金/権利金	172,000円
敷引/償却金	0円	更新料	1.5ヶ月(新賃料)

その他費用			
-------	--	--	--

物件種別	マンション		
------	-------	--	--

物件所在地	東京都新宿区早稲田町66		
-------	--------------	--	--

交通	東京メトロ東西線 早稲田駅 徒歩1分 東京メトロ東西線 神楽坂駅 徒歩14分 都営大江戸線 若松河田駅 徒歩13分		
----	---	--	--

間取り詳細			
-------	--	--	--

構造	鉄筋コンクリート 5階 / 10階建		
----	--------------------	--	--

面積	22.11㎡	向き	西
----	--------	----	---

築年月	2010年9月	契約期間	普通借家契約 2年
-----	---------	------	-----------

駐車場		入居時期	2019年10月14日
-----	--	------	-------------

設備	ディンプルキー, BS, CS, TVインターホン, エアコン, システムキッチン, ガスコンロ, ガスコンロ設置済, 2口コンロ, ガスキッチン, ガス給湯, フローリング, 室内洗濯機置場, クローゼット, シューズボックス, 押入, バス・トイレ別, 浴室乾燥, ユニットバス, バス有, トイレ有, シャワー, モニタ付オートロック, デザイナーズ, 外壁タイル張り, エレベーター, 宅配BOX		
----	--	--	--

入居諸条件	ペット可, 事務所不可, 二人入居不可		
-------	---------------------	--	--

損害保険	要 23,000円(2年)		
------	---------------	--	--

保証会社	必須 総賃料の40%		
------	------------	--	--

備考	■更新料/新賃料の1.5ヶ月 ■保証会社必須/ルームバンク~40% ■火災保険/23000円 ■鍵交換代 ■ペット可(飼育時敷金1ヶ月追加・償却)		
----	---	--	--

ペット可 高級分譲デザイナーズレジデンス

ペット可 高級分譲デザイナーズレジデンス

外観



その他



間取り図



※図面と異なる場合は現況を優先となります。

物件番号: 500503



新宿本店

みずべや

水商売のお部屋

TEL 03-6279-2032

LINE ID 62792032

新宿区西新宿7-12-3小島ビル3F



歌舞伎町

みずべや

歌舞伎のお部屋

TEL 03-6205-5732

LINE ID 62792032

新宿区歌舞伎町1-8-3 良川ビル2F(あずま通り)



分譲型賃貸マンション

- ◎地下鉄新宿線『曙橋』駅 徒歩7分
- ◎地下鉄大江戸線『牛込柳町』駅 徒歩5分

インターネット使い放題!
★光ケーブル★
(ブロードバンド契約料・通信料不要)
※端末は各自のご負担となります。
※P2P規制がかかります。

☆2線利用可!
☆コンビニ近く!

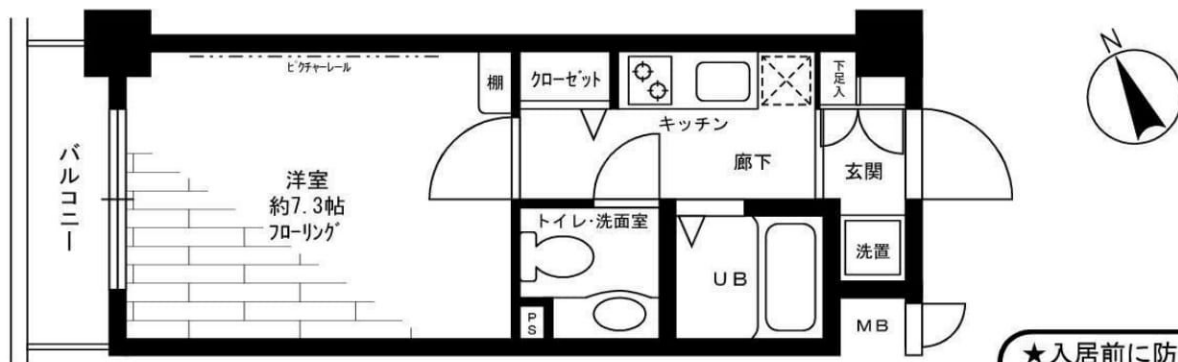
アクト安心ライフ24

入居中のトラブルを一時対応・応急処置し、入居者様の生活のサポートをするアクト安心ライフ24にご加入して頂きます。

9/8解約予定
退去の時期は前後する場合がございますのでご了承下さい

<注>この物件は、空予定であり、諸条件は予告なく変更されることがあります。

- ◆冷暖房
- ◆洗濯機置場
- ◆バス・トイレ別
- ◆浴室換気乾燥機
- ◆シャワー付
- ◆70-リットル
- ◆2口ガスコンロ(グリル付)
- ◆人感センサー付玄関照明
- ◆室内照明付
- ◆電話2回線対応
- ◆宅配BOX
- ◆TVモニター付オートロック
- ◆BSアンテナ設置



★入居前に防虫施工
しませんか!
¥18,000(税別)

※この図面は販売図面をもとに作成しております。図面と現況が異なる場合は、現況を優先いたします。

アクト安心ライフ 市谷薬王寺

賃料	405号室 ¥88,000		
専有面積	24.68㎡	バルコニー	3.04㎡
交通	地下鉄新宿線 曙橋駅 徒歩7分		
所在地	東京都新宿区市谷薬王寺町4-6-1		
完成	2001年3月	構造	RC造・5階建
設備	冷暖房・洗濯機・2口ガスコンロ・浴室乾燥機・シャワー TVモニター付オートロック・宅配BOX・BS・ネット回線・EV		
敷金	1ヶ月	共益費等	¥5,000
礼金	1ヶ月	契約終了時敷金償却	1ヶ月
契約期間	2年間	解約予告	1ヶ月前
更新料	新賃料の1ヶ月	更新時賃料UP率	甲乙協議
必要書類	個人/証明写真・身分証明書 法人/法人登記簿謄本・印鑑証明書・会社案内		
契約条件	<ul style="list-style-type: none"> ●当社指定の保険に要加入。 ●当社指定の保証会社を利用して頂きます。 ●当物件は保証会社との業務提携物件です。家賃は保証会社との間で支払委託契約を締結の上、引き落としさせていただきます。別途システム利用料として250円(税別)がかかります。 ●楽器・ペット不可 ●契約時、鍵交換代として別途18,000円(税別)がかかります。 ●アクト安心ライフ24(2年間 15,000円・税別)に要加入。 		
事務所使用	不可	外国籍の方	応相談
その他	●入居申請後、若干の審査期間を頂きます。(当社指定保証会社の利用契約書を使用して頂きます)		



みずべや
水商売のお部屋

TEL 03-6279-2032
LINE ID 62792032
新宿区西新宿7-12-3小島ビル3F



みずべや
歌舞伎のお部屋

TEL 03-6205-5732
LINE ID 62792032
新宿区歌舞伎町1-8-3 良川ビル2F(あずま通り)



セゾリ北新宿 702

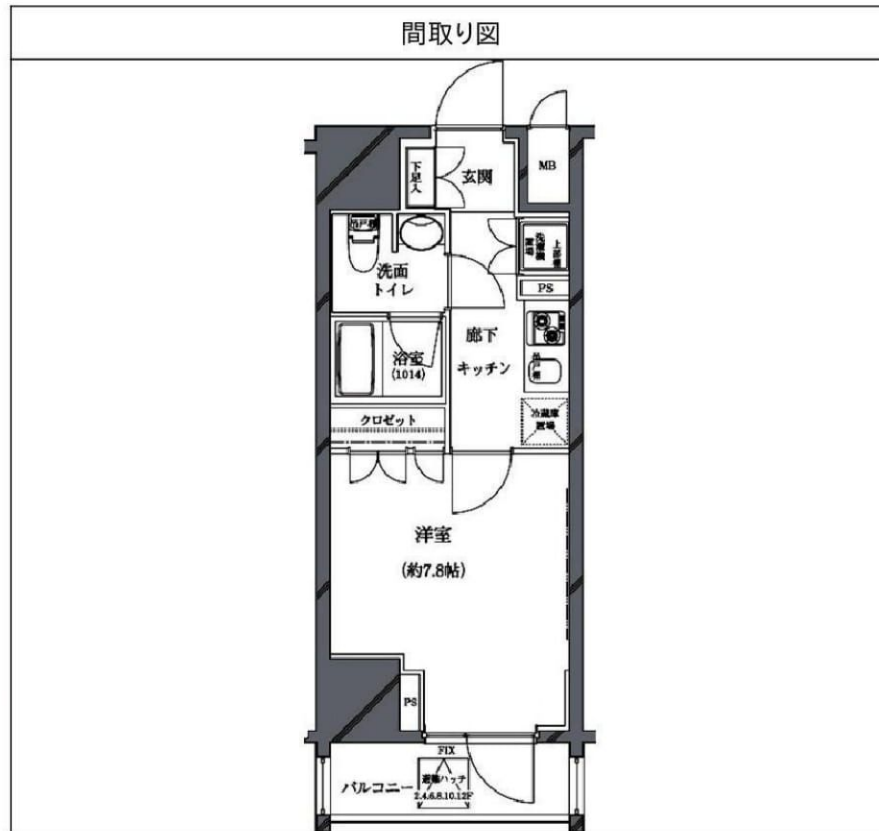
間取り	賃料	管理費等
1K	97,500円	9,500円

敷金/保証金	97,500円	礼金/権利金	195,000円
敷引/償却金	0円	更新料	1.5ヶ月(新賃料)
その他費用			
物件種別	マンション		
物件所在地	東京都新宿区北新宿1丁目8-23		
交通	中央・総武線各停 大久保駅 徒歩3分 山手線 新大久保駅 徒歩6分 山手線 新宿駅 徒歩10分		
間取り詳細			
構造	鉄筋コンクリート 7階 / 14階建		
面積	26.80㎡	向き	北東
築年月	2012年5月	契約期間	普通借家契約 2年
駐車場		入居時期	2019年11月6日
設備	BS, CS, TVインターホン, エアコン, システムキッチン, ガスコンロ, ガスコンロ設置済, 2口コンロ, ガスキッチン, ガス給湯, フローリング, 室内洗濯機置場, クローゼット, シューズボックス, 押入, バス・トイレ別, 浴室乾燥, ユニットバス, バス有, トイレ有, シャワー, モニタ付オートロック, デザイナーズ, 外壁タイル張り, エレベーター, 宅配BOX		
入居諸条件	ペット可, 事務所不可, 二人入居不可		
損害保険	要 23,000円 (2年)		
保証会社	必須 総賃料の~40%		
備考	■更新料/新賃料の1.5ヶ月 ■保証会社必須/ルームバンク~40% ■火災保険/23000円 ■鍵交換代/19440円 ■ペット可(飼育時敷金1ヶ月追加・償却)		

物件番号: 795702

ペット可 高級分譲賃貸マンション

ペット可 高級分譲賃貸マンション



※図面と異なる場合は現況を優先となります。



TEL 03-6279-2032
LINE ID 62792032
新宿区西新宿7-12-3小島ビル3F



TEL 03-6205-5732
LINE ID 62792032
新宿区歌舞伎町1-8-3 良川ビル2F(あずま通り)

貸マンション

四谷三丁目駅

AXAS-Wi11 四谷三丁目Sta. (アクサスウィルヨツヤサンチョウメステーション) 602

間取り
1K

専有面積
25.46㎡

築年月
2011年09月



最寄駅徒歩1分！！ 築浅高級デザイナーズマンション

チェックポイント！

バイク置場有(6,000円/月)駐輪場有(200円/月)主要採光面：西向き事務所使用不可ベットの相談小型犬可猫可(敷金1ヶ月追加)保証人不要二人入居可、デザイナーズ、外観タイル張り、常時ゴミ出し可能分譲タイプ24時間換気システム、高強度コンクリート、二重床・二重天井、B・T別、シャワー-浴室暖房、浴室乾燥機、トイレ、温水洗浄便座、洗面所洗面台、洗面所独立、ガスコンロ付、2口コンロ、システムキッチン、収納スペース、クローゼット、シューズボックス、ダウンライト、フットライト、室内洗濯機置場、給湯、都市ガス、フローリング、都市ガス給湯、エアコン、C.S、B.S端子、MMコンセント、インターネット対応光ファイバー、ダブルロックドア。



物件種目	貸マンション
最寄駅	四谷三丁目
間取タイプ	1K
賃貸条件	賃料 106,000円
	礼金1ヶ月 敷金1ヶ月 敷引1ヶ月 保証金なし

物件所在地	東京都新宿区舟町 2-1		
交通	東京メトロ丸ノ内線 四谷三丁目 徒歩1分		
建物	建物名	AXAS-Wi11 四谷三丁目Sta. (アクサスウィルヨツヤサンチョウメステーション) 602	
	構造・規模	RC 9階建/6階部分	
	使用部分積	25.46㎡	
	間取内訳	洋7.2	
築年月	2011年09月	契約期間	2年
管理費等	16,500円/月		
駐車場	なし		
現況	空家	入居日	2019年9月中旬予定
設備	B・T別、シャワー-浴室暖房浴室乾燥機、トイレ、温水洗浄便座、洗面所洗面台、洗面所独立、ガスコンロ付、2口コンロ、システムキッチン、収納スペース、クローゼット、シューズボックス、ダウンライト、フットライト、室内洗濯機置場、給湯、都市ガス、フローリング、都市ガス給湯、エアコン、C.S...		
保険等	要 2年20,000円		
備考	6ヶ月以内の解約の場合、短期解約違約金として賃料・管理費の1ヶ月分相当額が発生致します。敷金1ヶ月分は解約時に償却となります(退去時のルームクリーニング費用・エアコンクリーニング費用は償却敷金に含まれております)。書類事務手数料：10,800円 24時間安心入居サポート費用(任意)：16,200円 ルームクリーニング費用(退去時)：48,600円 エアコンクリーニング費用(退去時)：13,500円 更新料：新賃料1.5ヶ月 賃貸保証：加入要 エボスカード：賃料管理費合計の3.0%(保証人あり)・4.0%(保証人なし)または日本セーフティ：賃料管理費合計の6.5%(保証人あり)・8.5%(保証人なし) 鍵交換代等：有 21,600円～ 利用駅1：都営新宿線 曙橋 徒歩7分 利用駅2：JR総武・中央線 四ツ谷 徒歩10分		

この図面は物件情報の一部を抜粋して掲載しております。(現況優先)
付帯条件や別途料金等が発生する場合がありますのでご確認ください。

at home

infosheet 物件番号 69689394032



水商売のお部屋

TEL 03-6279-2032
LINE ID 62792032
新宿区西新宿7-12-3小島ビル3F



歌舞伎のお部屋

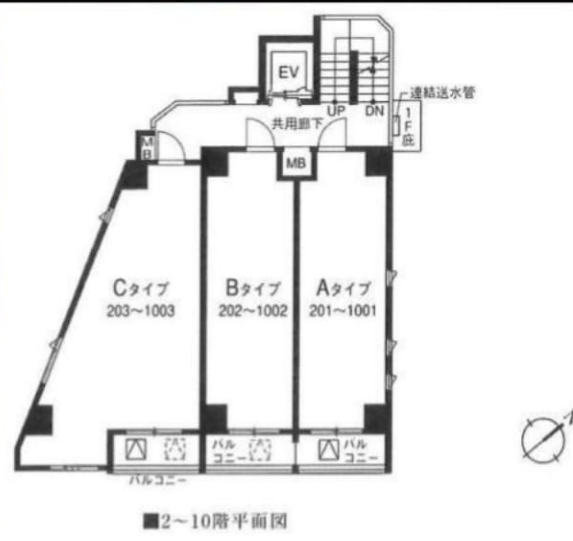
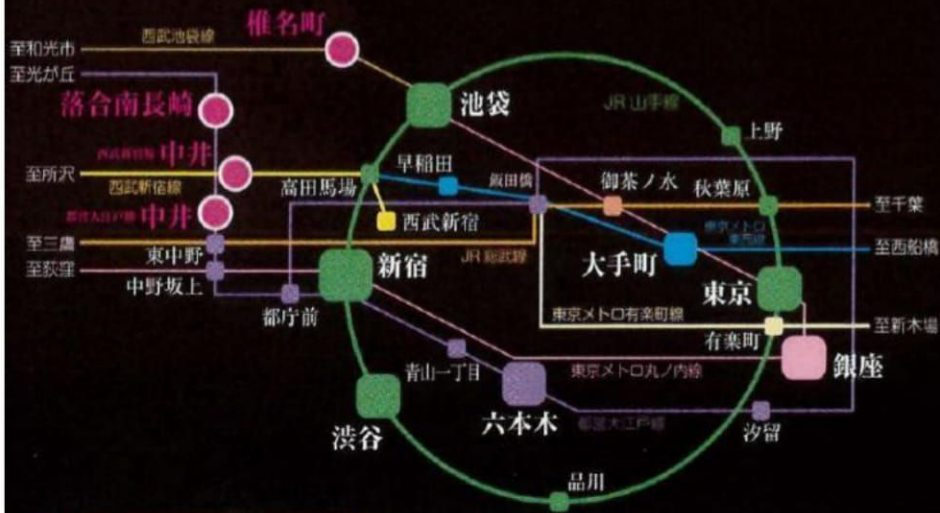
TEL 03-6205-5732
LINE ID 62792032
新宿区歌舞伎町1-8-3 良川ビル2F(あずま通り)



プレールドゥーク新宿中落合Ⅱ 703号室

4駅3路線がもたらす、機敏性とゆとり。

山手線「目白」駅の西、約1.4kmに位置する新宿区中落合。ここは、都心を周辺に見据えながら、自分らしい暮らしが楽しめるポジションです。便利にアクセスできる「池袋」や「新宿」は、いずれも都内有数のターミナル駅。ビジネスに、レジャーやショッピングに、多彩な利便性を享受できるとともに、都心主要エリアへの機敏なアプローチを実現します。また現地周辺には目白大学や聖母大学、学習院など大学も多く点在し、学生の居住にも好適です。

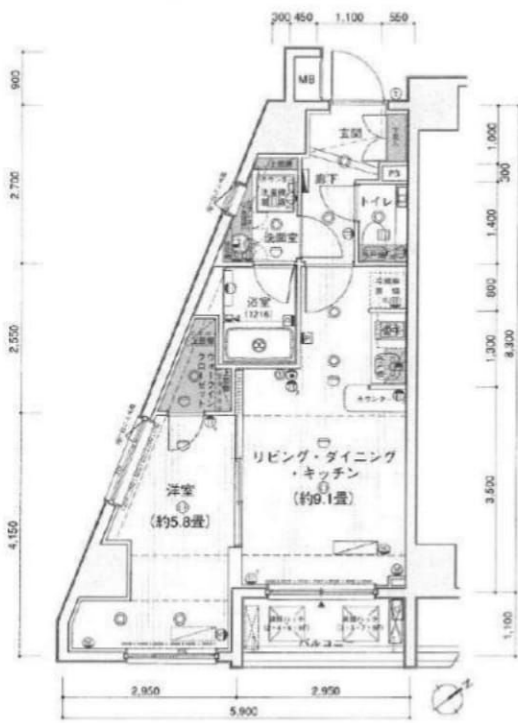


1. 大江戸線『落合南長崎駅』徒歩10分
2. 西武池袋線『椎名町駅』徒歩9分
3. 西武新宿線『中井駅』徒歩12分
4. JR山手線『目白駅』徒歩18分
5. 有楽町線『要町駅』徒歩18分

賃料 **¥120,000 / 月**

礼金 **1ヶ月** 敷金 **0ヶ月**

type C /ILDK



37.21㎡(11.25坪)

物件概要

所在地	〒161-0032 東京都新宿区中落合3丁目2-1	
構造	RC 10階建	
完成年月	2013年2月	
管理費	¥20,000-	
退去日	即入居可能	
初期費用	<ul style="list-style-type: none"> 鍵交換費用 ¥24,000- 24時間サポート ¥25,000- 抗菌代 ¥15,000- 契約事務手数料 ¥10,000- 	<ul style="list-style-type: none"> 火災保険料 ¥25,000- クリーニング代 ¥60,000-
保証会社	必須 リーガル賃貸保証 初回保証料: 総賃料の40%~ (年間更新料1万円)	
建物管理	株式会社キノシタコミュニティ	
更新料	● 新賃料1か月分 解約予告2か月前	
契約期間	2年間(1年未満短期違約金あり)	



RENOSY(株式会社GA technologies)は
川崎フロンターレのオフィシャルスポンサーです!
9/28(土)「川崎フロンターレvsヴィッセル神戸」
の試合を冠スポンサーとして協賛決定
★その協賛を記念して9/15迄に入居の方へチケットを進呈★



※現況優先

©KAWASAKI FRONTALE

TEL 03-6279-2032
LINE ID 62792032
水商売のお部屋
新宿区西新宿7-12-3小島ビル3F

TEL 03-6205-5732
LINE ID 62792032
歌舞伎のお部屋
新宿区歌舞伎町1-8-3 良川ビル2F(あずま通り)

貸マンション

西新宿五丁目駅

パークスクエア西新宿 703

間取り
1K

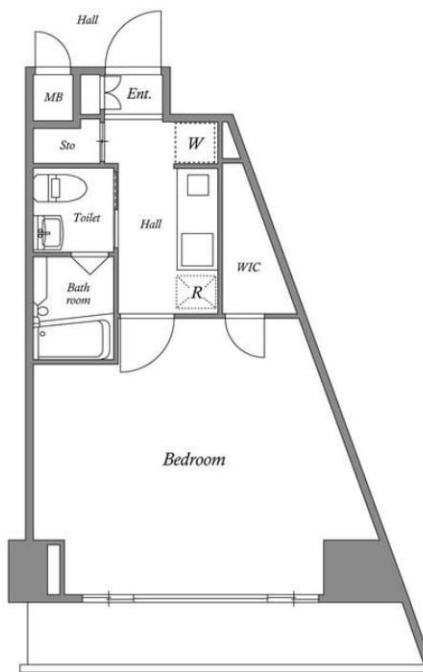
専有面積
32.52㎡

築年月
2015年07月



チェックポイント！

フリーレント：1ヶ月、駐輪場有、角部屋、B・T別、シャワー、浴室乾燥機、システムキッチン、収納スペース、ウォークインクローゼット、シューズボックス、室内洗濯機置場、都市ガス、フローリング、オートロック、防犯カメラ、バルコニー、エレベーター、宅配BOX



物件種目	貸マンション
最寄駅	西新宿五丁目
間取タイプ	1K
賃貸条件	賃料 154,000円
	礼金なし 敷金なし 保証金なし

物件所在地	東京都新宿区西新宿4丁目21-18		
交通	都営大江戸線 西新宿五丁目 徒歩4分		
建物	建物名	パークスクエア西新宿 703	
	構造・規模	RC 14階建/7階部分	
	使用部分積	32.52㎡	
	間取内訳		
築年月	2015年07月	契約期間	2年
管理費等	なし 共益費12,000円/月		
駐車場			
現況	居住中 2019年09月30日退去予定	入居日	2019年10月中旬予定
設備	B・T別、シャワー、浴室乾燥機、システムキッチン、収納スペース、ウォークインクローゼット、シューズボックス、室内洗濯機置場、都市ガス、フローリング、オートロック、防犯カメラ、バルコニー、エレベーター、宅配BOX		
保険等	要 2年20,000円		
備考	★敷金0、礼金0、フリーレント1ヵ月！※1. 1年未満の短期解約については、違約金(賃料+共益費)1ヵ月分。※2. 解約予告2ヵ月前。更新料:新賃料1ヶ月 賃貸保証:加入要【ROOM ID(エポス)】初回保証料:保証人あり30%、保証人なし40%※審査時に収入証明必要 利用駅1:京王線 初台 徒歩9分		

この図面は物件情報の一部を抜粋して掲載しております。(現況優先)
付帯条件や別途料金等が発生する場合がありますのでご確認ください。

at home

infosheet 物件番号 69690201043



TEL 03-6279-2032
LINE ID 62792032
新宿区西新宿7-12-3小島ビル3F

TEL 03-6279-2032
LINE ID 62792032
新宿区西新宿7-12-3小島ビル3F



TEL 03-6205-5732
LINE ID 62792032
新宿区歌舞伎町1-8-3 良川ビル2F(あずま通り)

TEL 03-6205-5732
LINE ID 62792032
新宿区歌舞伎町1-8-3 良川ビル2F(あずま通り)



貸マンション

四谷三丁目駅

ライオンズ四谷タワーゲート 2009

間取り
2LDK

専有面積
57.99㎡

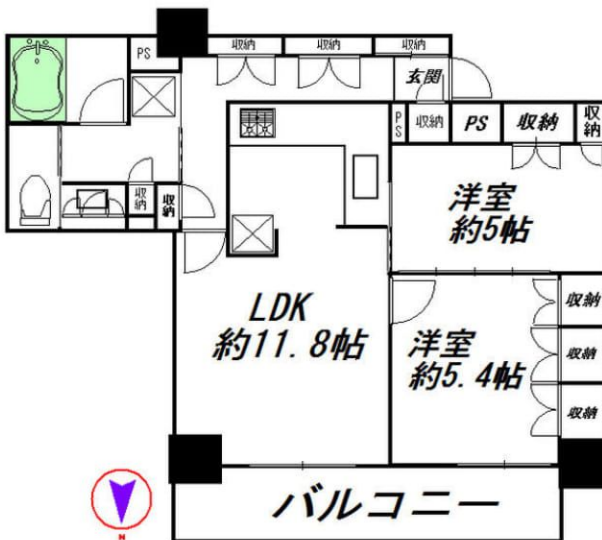
築年月
2007年05月



分譲賃貸マンション ペット相談 (小型犬1匹まで)

チェックポイント!

バイク置場空無(2,000円/月)、駐輪場有(1,200円/月)、SOHO使用可、楽器相談、ペット相談、小型犬可(小型犬相談(敷金2ヶ月)),常時ゴミ出し可能、分譲タイプ、バリアフリー、24時間換気システム、隣接建物距離2m以上、前面棟無、B・T別オートバス、シャワー追焚機能、浴室暖房、浴室乾燥機、トイレ温水洗浄便座、洗面所独立、3口以上コンロ、グリル浄水器、デイスボナー、収納スペース、全居室収納、クローゼット、シューズボックス、室内洗濯機置場、給湯都市ガス、全居室フローリング、床暖房、エアコン、光ファイバー、インターネット使用料無料、ダブルロックドア、モニタ付オートロック、モニタ付インターホン、ディンプルキー、24時間セキュリティ。



物件種目	貸マンション
最寄駅	四谷三丁目
間取タイプ	2LDK
賃貸条件	賃料 278,000円 礼金1ヶ月 敷金1ヶ月 保証金なし

物件所在地	東京都新宿区四谷4丁目8		
交通	東京メトロ丸ノ内線 四谷三丁目 徒歩4分		
建物	建物名	ライオンズ四谷タワーゲート 2009	
	構造・規模	RC 29階建 地下1階/20階部分	
	使用部分積	57.99㎡	
	間取内訳	洋 5・5.4 LDK 11.8	
築年月	2007年05月	契約期間	2年
管理費等	なし		
駐車場	有 37,000円/月		
現況	空家	入居日	2019年9月下旬予定
設備	B・T別オートバス、シャワー追焚機能、浴室暖房、浴室乾燥機、トイレ温水洗浄便座、洗面所独立、3口以上コンロ、グリル浄水器、デイスボナー、収納スペース、全居室収納、クローゼット、シューズボックス、室内洗濯機置場、給湯、都市ガス、全居室フローリング、床暖房、エアコン、光ファイバー...		
保険等	要 2年22,000円		
備考	民泊不可 駐車・駐輪・バイクの駐車料は位置等により異なり、表示は最低料金となります。更新料:新賃料1ヶ月 賃貸保証:加入要 初回50~80% 更新時12,000/年 法人等の場合保証会社は必ず相談可 利用駅1:東京メトロ丸ノ内線 新宿御苑前 徒歩7分		

この図面は物件情報の一部を抜粋して掲載しております。(現況優先)
付帯条件や別途料金等が発生する場合がありますのでご確認ください。

at home

infosheet 物件番号 69643160013



TEL 03-6279-2032
LINE ID 62792032
新宿区西新宿7-12-3小島ビル3F



TEL 03-6205-5732
LINE ID 62792032
新宿区歌舞伎町1-8-3 良川ビル2F(あずま通り)



新築貸マンション

目白駅

間取り
3LDK

専有面積
75.78㎡

築年月
2019年06月



新築

チェックポイント！

主要採光面：南向き 床下不可ベットの相隣、2面採光、3面採光、外観タイル張り、分譲タイプ、角部屋、24時間換気システム、閑静な住宅街、B・T別オートバス、シャワー、追焚機能、浴室乾燥機、ミストサウナ、トイレ、温水洗浄便座、洗面所、洗面台、洗面所独立、ガスコンロ可、3口以上コンロ、システムキッチン、食器洗浄乾燥機、浄水器、収納スペース、全居室収納、クローゼット、ウォークインクローゼット、人感センサー付照明、室内洗濯機置場、洗濯機置場、給湯、都市ガス、フローリング、全居室フローリング、都市ガス給湯、冷房、暖房、床暖房、エアコン、C S、B S 端子、ダブルロックドア、オートロック、モニター付オートロック、モニター付インターホン、バルコニー、エレベーター。



新築貸マンション

最寄駅
目白

間取タイプ
3LDK

賃料 298,000円

礼金 1ヶ月 敷金 1ヶ月 保証金 なし

物件所在地	東京都新宿区下落合3丁目		
交通	J R山手線 目白 徒歩10分		
建物	建物名		
	構造・規模	R C 4階建/2階部分	
	使用部分積	75.78㎡	
	間取内訳	LDK 15.7、洋6、5×2	
築年月	2019年06月	契約期間	2年
管理費等	22,000円/月 共益費なし 雑費なし		
駐車場			
現況	空家	入居日	即時
設備	B・T別オートバス、シャワー、追焚機能、浴室乾燥機、ミストサウナ、トイレ、温水洗浄便座、洗面所、洗面台、洗面所独立、ガスコンロ可、3口以上コンロ、システムキッチン、食器洗浄乾燥機、浄水器、収納スペース、全居室収納、クローゼット、ウォークインクローゼット、人感センサー付照明、室内洗濯機...		
保険等	要 2年24,000円		
備考	24時間緊急対応登録料：16,200円 更新料：新賃料1ヶ月 賃貸保証：加入要 総賃料の50%・月次保証料1% クレジット決済：初期費用可		

この図面は物件情報の一部を抜粋して掲載しております。（現況優先）
付帯条件や別途料金等が発生する場合がありますのでご確認ください。

at home

infosheet 物件番号 10091237043



みずいべや
水商売のお部屋

TEL 03-6279-2032
LINE ID 62792032
新宿区西新宿7-12-3小島ビル3F



みずいべや
歌舞伎のお部屋

TEL 03-6205-5732
LINE ID 62792032
新宿区歌舞伎町1-8-3 良川ビル2F(あずま通り)



貸マンション

新宿駅

ファーストリアルタワー新宿 2703

間取り
3LDK

専有面積
86.75㎡

築年月
2006年03月



チェックポイント！

B・T別,追焚機能,浴室乾燥機,温水洗浄便座,ガスコンロ付,クローゼット,室内洗濯機置場,フローリング,エアコン,オートロック,モニタ付インターホン,エレベーター2基以上,コインランドリー,宅配BOX,フロントサービス,クリーニングサービス,フィットネス施設



物件種目	貸マンション
最寄駅	新宿
間取タイプ	3LDK
賃貸条件	賃料 380,000円 礼金なし 敷金1ヶ月 保証金なし

物件所在地	東京都新宿区西新宿7丁目5-9		
交通	J R山手線 新宿 徒歩8分		
建物	建物名	ファーストリアルタワー新宿 2703	
	構造・規模	R C 32階建 地下2階/27階部分	
	使用部分積	86.75㎡	
	間取内訳	洋 5.5・6・8 LDK 19.1	
築年月	2006年03月	契約期間	2年
管理費等	20,000円/月		
駐車場			
現況	空家	入居日	即時
設備	B・T別,追焚機能,浴室乾燥機,温水洗浄便座,ガスコンロ付,クローゼット,室内洗濯機置場,フローリング,エアコン,オートロック,モニタ付インターホン,エレベーター2基以上,コインランドリー,宅配BOX,フロントサービス,クリーニングサービス,フィットネス施設		
保険等	要 2年20,000円		
備考	Bフレックス・スカパー光 更新料:新賃料1ヶ月 賃貸保証:利用可 オリコフォレントインシュア、アイシンクレント 鍵交換代等:有 32,400円~ 利用駅1:東京メトロ丸ノ内線 新宿 徒歩6分 利用駅2:都営大江戸線 新宿西口 徒歩4分		

この図面は物件情報の一部を抜粋して掲載しております。(現況優先)
付帯条件や別途料金等が発生する場合がありますのでご確認ください。

at home

infosheet 物件番号 69686123020



みずいべや
水商売のお部屋

TEL 03-6279-2032
LINE ID 62792032
新宿区西新宿7-12-3小島ビル3F



みずいべや
歌舞伎のお部屋

TEL 03-6205-5732
LINE ID 62792032
新宿区歌舞伎町1-8-3 良川ビル2F(あずま通り)

