

# 分譲賃貸マンション

## ～洗練されたスタイルの快適自由空間～

「ヴェローナ白金」それは豊かな時間を育むくつろぎの自由空間。

# ヴェローナ白金

◆都営三田線・東京メトロ南北線「白金高輪」駅徒歩8分

★目黒まで4分★大手町まで12分（東京メトロ南北線利用・都営三田線）  
★渋谷まで9分（目黒よりJR山手線利用）

◆日比谷線「広尾」駅徒歩13分

### 物件概要

所在地	港区白金3-13-2
構造	鉄筋コンクリート造地上6階
竣工	2004年7月
賃料	90,000円
管理費	8,000円
敷金	1ヶ月分
礼金	1ヶ月分
更新料	新賃料の1ヶ月分
入居可能日	内見可：入居日相談

**504号室** 専有面積：21.83㎡  
バルコニー：2.80㎡

\*仲介料として別途賃料の1ヶ月分相当額を申し受けます。  
\*弊社指定の火災保険にご加入頂きます。

### 《equipment》

#### Public Space

- エントランスホール ●オートロック ●メールボックス
- メールボックス ●宅配ロッカー ●エレベーター
- 専用ゴミ置場 ●管理事務室

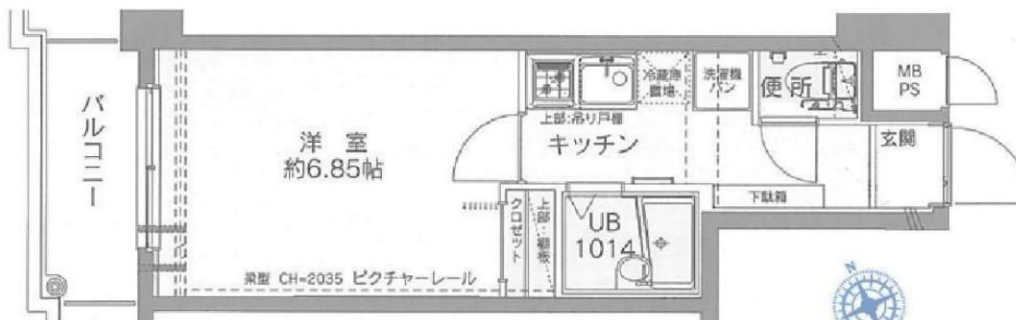
#### Security & Internet, etc

- モニター付インターホン
- 防犯カメラ4台（24時間セキュリティ）
- BS・CS共同アンテナ（別途契約、チューナー要）

#### Room Equipment

- フローリング ●エアコン ●B・T別 ●ウォシュレット
- 室内洗濯機置場 ●浴室換気乾燥機
- システムガスキッチン：グリル付 ●シャワー
- クローゼット ●シューズクローゼット ●ウォシュレット
- 電話アウトレット各室2回線まで
- ノンホルマリンタイプ ●バルコニー

◎エントランス・エレベーター内・共用部に防犯カメラ設置、女性が安心して暮らせるマンションライフをバックアップします。



### 案内図



◇保証会社利用での契約となります◇

・初回月額賃料管理費込40%、次年度保証料年8,000円(SBIの場合)  
・毎月便利な自動引落し（家賃を毎月27日引落）

◎ペット飼育可（制限あり）敷金1ヶ月割増の上、償却

\*審査の結果、お断りする場合がございます。  
\*図面と現況が相違する場合は、現況を優先とします。



**みずべや**  
水商売のお部屋

TEL 03-6279-2032  
LINE ID 62792032  
新宿区西新宿7-12-3小島ビル3F



**みずべや**  
歌舞伎のお部屋

TEL 03-6205-5732  
LINE ID 62792032  
新宿区歌舞伎町1-8-3 良川ビル2F(あずま通り)





～分譲賃貸マンション～

# パレステュディオ六本木

1003号室

日比谷線

六本木駅徒歩6分

南北線六本木一丁目駅 徒歩3分

銀座線溜池山王駅 徒歩8分

## 賃料 97,000 円

管理費 8,000円

敷金 1ヶ月 礼金 1ヶ月

現況 10月6日退去予定

### 物件概要

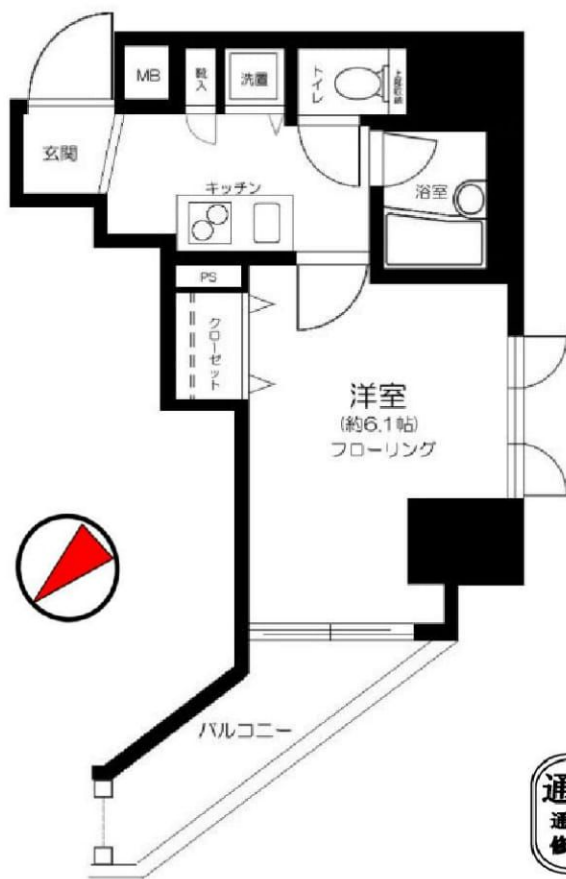
所在地: 東京都港区六本木2丁目4-7  
 構造: SRC地上14階建  
 総戸数: 73戸  
 築年数: 2001年11月  
 間取り: 1K  
 広さ: 21.16㎡

### 必要書類等

身分証明書(要申込時コピー)  
 入居者住民票(マイナンバー非記載) 1通  
 収入証明  
 家賃口座引落(手数料は契約者負担となります)  
 キャッシュカード及び暗証番号(鍵受領時)  
 設備緊急受付システム料 2年間 7,560円  
 住宅総合保険 2年間 20,000円  
 解約時敷金償却 1ヶ月(法人契約に限り相談可)  
 鍵交換代 12960円  
 ※ディンプルキー希望の際は21,600円  
 契約期間: 2年  
 更新料: 新賃料の1ヶ月分

当社指定の保証会社をご利用頂くことが契約条件となります。

## ☆角部屋☆



- バス・トイレ別
- モニター付オートロック
- 宅配BOX
- エレベーター
- エアコン
- 室内洗濯
- クローゼット
- システムキッチン (2口ガス・グリル付)

通常損耗は貸主負担です。  
 通常の汚れ・損耗は借りている人には  
 修繕義務はありません。



※図面と現況が異なる場合は現況を優先いたします。



新南本店  
**みずべや**  
 水商売のお部屋

TEL 03-6279-2032  
 LINE ID 62792032  
 新宿区西新宿7-12-3小島ビル3F



歌舞伎のお部屋

TEL 03-6205-5732  
 LINE ID 62792032  
 新宿区歌舞伎町1-8-3 良川ビル2F(あずま通り)



# フェニックス麻布狸穴公園 403

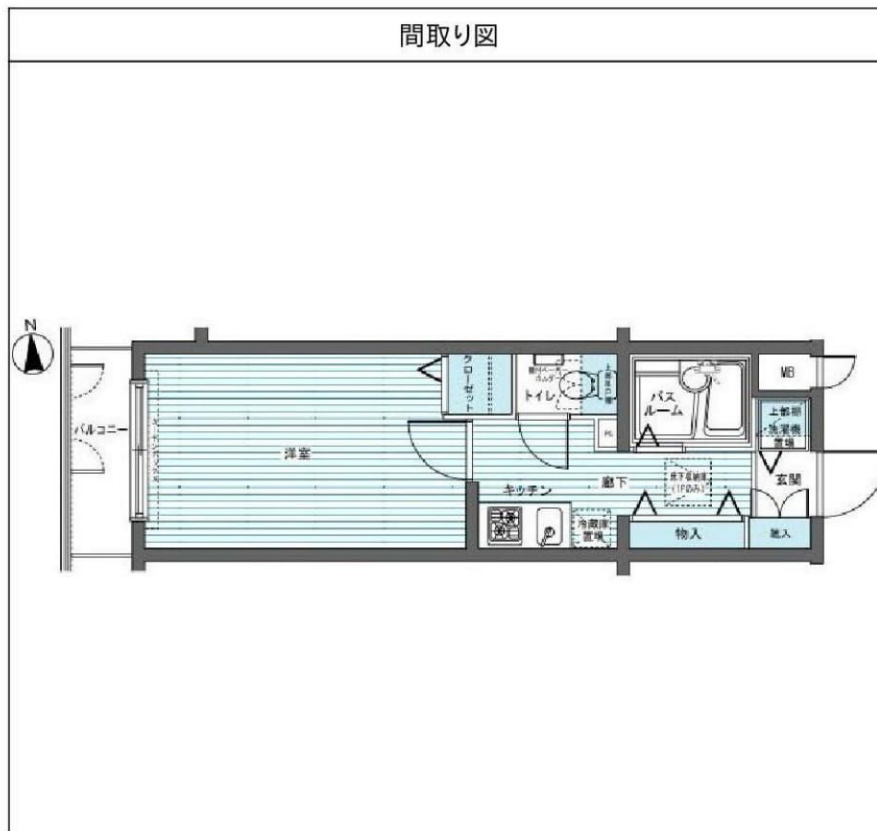
間取り	賃料	管理費等
1K	99,000円	9,000円

敷金/保証金	99,000円	礼金/権利金	99,000円
敷引/償却金	0円	更新料	1ヶ月(新賃料)
その他費用	[一時金] 鍵交換費用(税別): 20,000円 [備考] ■契約時: 当月分+翌月分の賃料・管理費をお支払い頂きます ■解約時: ルームクリーニング費用及び借主負担分の原状回復費用をお支払い頂きます		
物件種別	マンション		
物件所在地	東京都港区東麻布3丁目2-6		
交通	都営大江戸線 麻布十番駅 徒歩3分 東京メトロ南北線 麻布十番駅 徒歩4分 東京メトロ日比谷線 神谷町駅 徒歩12分		
間取り詳細	4階: 洋室 7.00畳		
構造	鉄筋コンクリート 4階 / 5階建		
面積	23.76㎡	向き	西
築年月	2000年9月12日	契約期間	普通借家契約 2年
駐車場		入居時期	2019年10月中旬
設備	2口ガス(グリル付) バス・トイレ別 浴室換気乾燥機 エアコン フローリング 室内洗濯機置場		
入居諸条件			
損害保険	要 15,000円 (2年)		
保証会社	必須 初回保証料=合計賃料×50%(法人50%)、月額保証料=合計賃料×1%		
備考	■民泊利用不可 ■自転車: 月額500円 ※要空き確認・2年分一括払い ■部屋タイプ: C1 ※内装は入居までに変更となる場合がございます		

外観



その他



※図面と異なる場合は現況を優先となります。

物件番号: t0002499



**みずべや**  
水商売のお部屋

TEL 03-6279-2032  
LINE ID 62792032  
新宿区西新宿7-12-3小島ビル3F



**みずべや**  
歌舞伎のお部屋

TEL 03-6205-5732  
LINE ID 62792032  
新宿区歌舞伎町1-8-3 良川ビル2F(あずま通り)





# 貸マンション

## 浜松町駅

スカイコート浜松町 501

間取り  
1K

専有面積  
20.16㎡

築年月  
2004年08月



定期借家

### チェックポイント！

駐輪場有,主要採光面：南向き,2面採光,分譲タイプ,B・T別,シャワー,浴室乾燥機,トイレ,温水洗浄便座,洗面台,シャワー付洗面化粧台,洗面所独立,ガスコンロ付,2口コンロ,システムキッチン,収納スペース,全居室収納,クローゼット,シューズボックス,ベッド,冷蔵庫,照明器具,家具付き,家電付,室内洗濯機置場,給湯,都市ガス,フローリング,全居室フローリング,冷房,暖房,エアコン,全居室エアコン,C S, B S 端子,オートロック,モニタ付オートロック,モニタ付インターホン,バルコニー,エレベーター,宅配BOX



物件種目	貸マンション
最寄駅	浜松町
間取タイプ	1K
賃貸条件	賃料 99,000円 礼金1ヶ月 敷金なし 保証金なし

物件所在地	東京都港区芝浦1丁目4-2		
交通	J R山手線 浜松町 徒歩9分		
建物	建物名	スカイコート浜松町 501	
	構造・規模	R C 8階建/5階部分	
	使用部分積	20.16㎡	
	間取内訳	洋室6 / K 2	
築年月	2004年08月	契約期間	2年
管理費等	10,500円/月 共益費なし 雑費なし		
駐車場			
現況	入居日	相談	
設備	B・T別,シャワー,浴室乾燥機,トイレ,温水洗浄便座,洗面台,シャワー付洗面化粧台,洗面所独立,ガスコンロ付,2口コンロ,システムキッチン,収納スペース,全居室収納,クローゼット,シューズボックス,ベッド,冷蔵庫,照明器具,家具付き,家電付,室内洗濯機置場,給湯,都市ガス,フローリング...		
保険等	要 2年20,000円		
備考	鍵交換代：21,600円 クリーンコート代：32,400円 事務手数料：10,800円 更新料：新賃料1ヶ月 賃貸保証：加入要 マックスシステムサポート 月額総賃料100% 1年毎に1万円の更新料 利用駅1：都営三田線 三田 徒歩7分 利用駅2：ゆりかもめ 日の出 徒歩10分		

この図面は物件情報の一部を抜粋して掲載しております。(現況優先)  
付帯条件や別途料金等が発生する場合がありますのでご確認ください。

at home

infosheet 物件番号 10363608034

**TEL 03-6279-2032**  
**LINE ID 62792032**  
 新宿区西新宿7-12-3小島ビル3F

**TEL 03-6205-5732**  
**LINE ID 62792032**  
 新宿区歌舞伎町1-8-3 良川ビル2F(あずま通り)



築浅高級デザイナーズ  
賃貸マンション

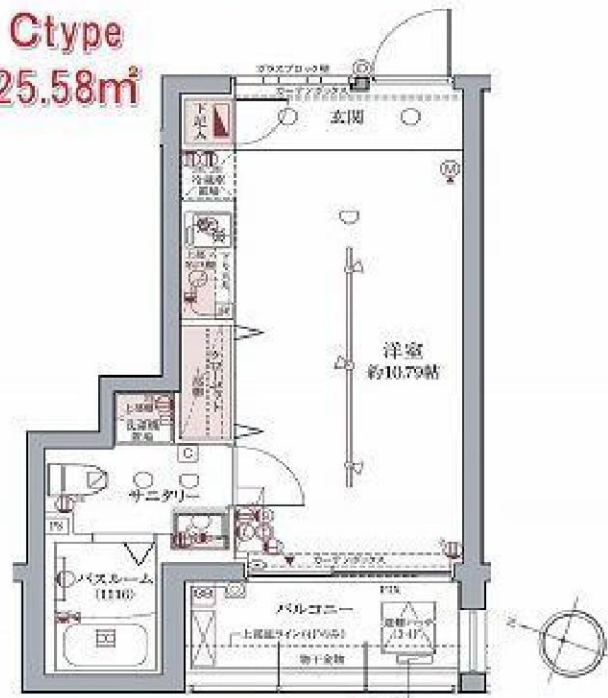
LUXUDEAR  
高輪

★Wi-Fi設置物件  
※使用料無料!



YAMANOTE INSIDE PREMIUM  
TAKANAWA LEGACY この敷の暮らしが財産になる。  
東京の中心部で、2020年竣工の最新鋭の賃貸マンション。最新の設備・デザイン・仕上がり。高層ビルならではの眺望。高層ビルならではのセキュリティ。高層ビルならではのエレベーター。高層ビルならではのエレベーター。高層ビルならではのエレベーター。

Ctype  
25.58㎡



都営浅草線・京急本線

「泉岳寺」駅徒歩5分

都営三田線・東京メトロ南北線

「白金高輪」駅徒歩7分



☆大手法人契約 敷礼 2・2  
☆外国籍相談可  
※条件変更あり

物件概要

物件名/ラグディア高輪  
所在地/港区高輪2-1-46  
構造規模/RC造4階建 建築年月/H29年8月  
敷金/なし 礼金/十ヶ月一なし 共益費/20,000円  
保険料/18,000円 清掃費/64,800円  
書類作成代/10,800円 保証料/30~100%(必須)  
事務所契約時/条件変更有 鍵交換代/21,600円

号室	type	賃料	退去予定
203	C	119,000	11/3

建物設備

カラーモニター付オートロック、防犯カメラ  
CATV (3チャンネル)、EV、増圧部給排水方式  
ゴミ置場(24h利用可)、自動火災報知機  
駐輪場(台車利用可)、Wロック  
宅配ボックス、メールボックス、二重床

室内設備

エアコン、シューズボックス、インターネット無料(Wi-Fi)  
フローリング、クローゼット、室内洗濯機置場  
独立洗面台、浴室換気乾燥機、温水洗浄トイレ  
システムキッチン(ガス2口グリル、レンジフード)



☆ペット可(複数飼育可)  
☆敷金・礼金・償却1ヶ月  
※条件変更あり



新宿本店  
みずばや  
水商売のお部屋

TEL 03-6279-2032  
LINE ID 62792032  
新宿区西新宿7-12-3小島ビル3F



歌舞伎町  
みずばや  
歌舞伎のお部屋

TEL 03-6205-5732  
LINE ID 62792032  
新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2F(あずま通り)

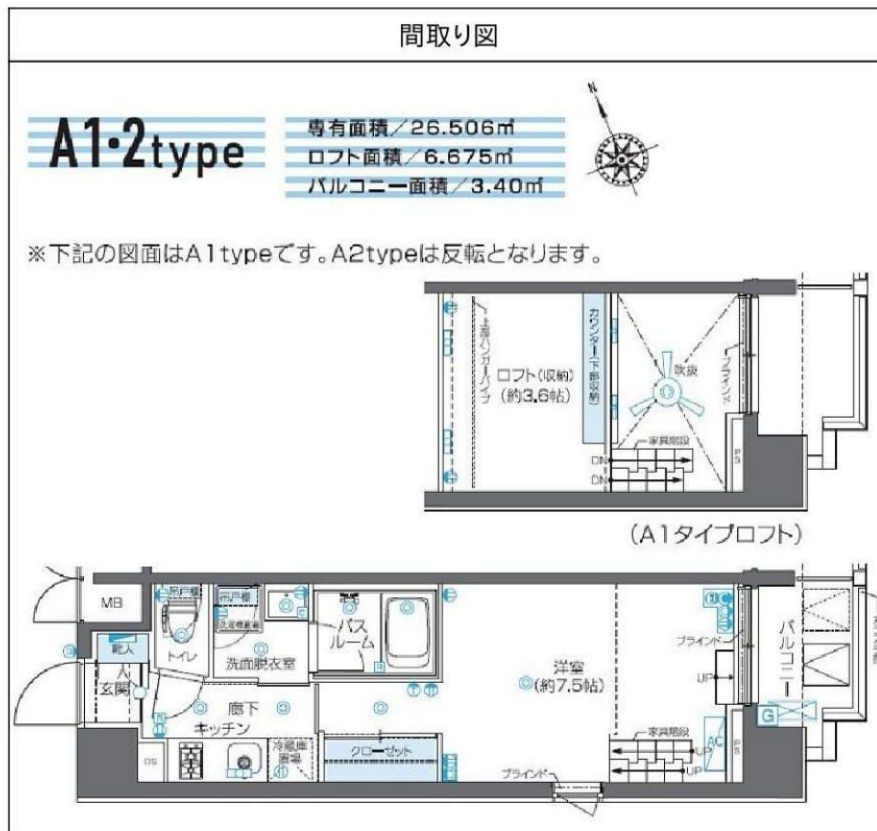




# ZOOM芝浦 206

間取り	賃料	管理費等
1K	125,000円	10,000円

敷金/保証金	125,000円	礼金/権利金	125,000円
敷引/償却金	0円	更新料	1ヶ月(新賃料)
その他費用	[一時金]鍵交換費用(税別):20,000円 (備考)■契約時:当月分+翌月分の賃料・管理費をお支払い頂きます ■ペット飼育時:敷金1ヶ月追加(別途飼育細則参照・要申請書) ■解約時:ルームクリーニング費用及び借主負担分の原状回復費用をお支払い頂きます		
物件種別	マンション		
物件所在地	東京都港区芝浦2丁目1-5		
交通	山手線 田町駅 徒歩10分 京浜東北線 田町駅 徒歩10分 ゆりかもめ 芝浦ふ頭駅 徒歩8分		
間取り詳細	2階:洋室 7.50畳, ロフト 3.60畳		
構造	鉄筋コンクリート 2階 / 11階建		
面積	26.50㎡	向き	南東
築年月	2016年12月27日	契約期間	普通借家契約 2年
駐車場	要問合せ	入居時期	2019年10月中旬
設備	2口ガス 独立洗面台 脱衣室 浴室換気乾燥機 追焚 温水洗浄便座 フローリング 角部屋 二面採光		
入居諸条件	ペット可		
損害保険	要 20,000円 (2年)		
保証会社	必須 初回保証料=合計賃料×50%(法人50%)、月額保証料=合計賃料×1%		
備考	■民泊利用不可 ■自転車:月額500円 バイク:月額2,000円 ※要空き確認・2年分一括払い ■部屋タイプ:A2		



物件番号: t0015011

※図面と異なる場合は現況を優先となります。



**みずいべや**  
水商売のお部屋

TEL 03-6279-2032  
LINE ID 62792032  
新宿区西新宿7-12-3小島ビル3F



**みずいべや**  
歌舞伎のお部屋

TEL 03-6205-5732  
LINE ID 62792032  
新宿区歌舞伎町1-8-3 良川ビル2F(あずま通り)



# 貸マンション

## 六本木駅

ハーモニーレジデンス西麻布 303

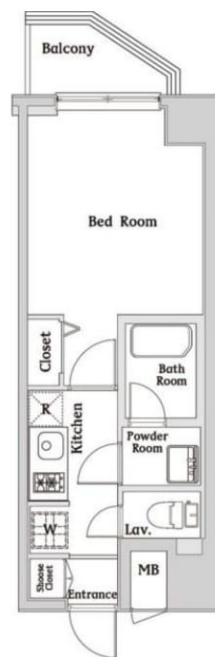
間取り  
1K

専有面積  
25.73㎡

築年月  
2017年05月

### チェックポイント！

バイク置場有,主要採光面：西向き,ペット相談,二人入居可,デザイナーズ,外観タイル張り, B・T別,シャワー,浴室乾燥機,トイレ,ガスコンロ付,2口コンロ,システムキッチン,シューズボックス,室内洗濯機置場,給湯,プロパンガス,フローリング,エアコン,C S, B S 端子, モニタ付オートロック,モニタ付インターホン,エレベーター,宅配BOX



物件種目	貸マンション
最寄駅	六本木
間取タイプ	1K
賃貸条件	賃料 128,500円 礼金1ヶ月 敷金1ヶ月 保証金なし

物件所在地	東京都港区西麻布1丁目 12-9		
交通	都営大江戸線 六本木 徒歩8分		
建物	建物名	ハーモニーレジデンス西麻布 303	
	構造・規模	RC 9階建/3階部分	
	使用部分積	25.73㎡	
	間取内訳		
築年月	2017年05月	契約期間	2年
管理費等	なし 共益費10,000円/月 雑費なし		
駐車場			
現況	居住中	入居日	2019年10月6日
設備	B・T別,シャワー,浴室乾燥機,トイレ,ガスコンロ付,2口コンロ,システムキッチン,シューズボックス,室内洗濯機置場,給湯,プロパンガス,フローリング,エアコン,C S, B S 端子,モニタ付オートロック,モニタ付インターホン,エレベーター,宅配BOX		
保険等	要 2年22,000円		
備考	■入居中サポート21060円 ■抗菌代16200円 ■事務手数料10800円 ■保証会社必須30000円 ■火災保険22000円 ■鍵交 保証金償却:解約時1ヶ月 更新料:新賃料1.5ヶ月 賃貸保証:利用可 保証会社必須30000円 ~ 利用駅1:東京メトロ千代田線 乃木坂 徒歩8分 利用駅2:東京メトロ銀座線 表参道 徒歩16分		

この図面は物件情報の一部を抜粋して掲載しております。(現況優先)  
付帯条件や別途料金等が発生する場合がありますのでご確認ください。

at home

infosheet 物件番号 1085952042

**TEL 03-6279-2032**  
**LINE ID 62792032**  
 水商売のお部屋  
 新宿区西新宿7-12-3小島ビル3F

**TEL 03-6205-5732**  
**LINE ID 62792032**  
 歌舞伎のお部屋  
 新宿区歌舞伎町1-8-3 良川ビル2F(あずま通り)



# ヴェローナ白金

号室	賃料
201	133,000円

◇2口ガスシステムキッチン◇バストイレ別◇

◆分譲賃貸マンション◆複数路線利用可能◆

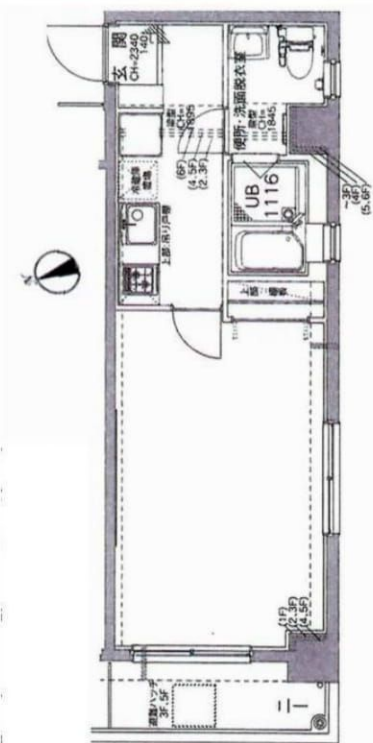


----- 洋室約10.08帖 K約2.0帖 -----

- |   |   |
|---|---|
| <input type="checkbox"/> フローリング               | <input type="checkbox"/> エアコン                   |
| <input type="checkbox"/> クローゼット               | <input type="checkbox"/> シューズボックス               |
| <input type="checkbox"/> 2口ガスシステムキッチン         | <input type="checkbox"/> 室内洗濯機置き場               |
| <input type="checkbox"/> バストイレ別               | <input type="checkbox"/> 温水洗浄機能付トイレ             |
| <input type="checkbox"/> 独立洗面台                | <input type="checkbox"/> 追焚機能付バス                |
| <input type="checkbox"/> 浴室乾燥乾燥機              |   |
| <input checked="" type="checkbox"/> 外観タイル貼り   | <input checked="" type="checkbox"/> エレベーター      |
| <input checked="" type="checkbox"/> 防犯カメラ     | <input checked="" type="checkbox"/> モニター付オートロック |
| <input checked="" type="checkbox"/> 宅配ボックス    | <input checked="" type="checkbox"/> 敷地内ごみ置き場    |
| <input checked="" type="checkbox"/> 駐輪場(要空確認) | <input checked="" type="checkbox"/> BS/CS(要確認)  |

【個人契約】契約者：住民票、顔写真身分証ファーストコピー（運転免許証+保険証）、家賃引落口座、銀行届出印、源泉徴収票  
保証人：連帯保証人確定書、印鑑証明、顔写真身分証ファーストコピー（運転免許証+保険証）、源泉徴収票  
【法人契約】契約者：会社簿本、印鑑証明、入居者：住民票、顔写真身分証ファーストコピー  
保証人：連帯保証人確定書、印鑑証明、源泉徴収票

◎充実した設備◎角部屋二面採光◎



図面が現状と異なる場合は現状優先とします。  
※更新料：新賃料の1ヶ月分

管理費	8,000円		
敷金	1ヶ月	礼金	0ヶ月
保証金	0ヶ月	敷引/償却	1ヶ月 契約時
所在地	東京都港区 白金3丁目13-2		
交通	都営三田線 白金高輪 徒歩8分 東京メトロ南北線 白金高輪 徒歩8分 東京メトロ日比谷線 広尾 徒歩13分		
構造	鉄筋コンクリート(RC造) 6階建		
専有面積	30.89㎡	開口部方位	北西
総戸数	戸	間取り	1K
施工	2004/07	契約期間	2年
入居日	10月上旬		
設備等	都市ガス、公共下水、オートロック、宅配BOX、TVドアホン、B・T別、浴室乾燥機、追い焚き機能、洗濯機置き場室内、2階以上の物件、2人入居可、ガスコンロ、システムキッチン、コンロ2口、フローリング、バルコニー、エレベーター、CSアンテナ、BSアンテナ、エアコン、外国人相談、角部屋、防犯カメラ、温水洗浄便座、ルームシェア相談、光ファイバー、独立洗面台、敷地内ごみ置き場、モニター付オートロック、収納、下駄箱、入居条件水商売相談		
備考	<ul style="list-style-type: none"> <li>・敷金契約時1ヶ月分償却（原状回復費含む）</li> <li>・火災保険料20,000円（2年間）</li> <li>・鍵交換代25,000円（税別）</li> <li>・事務手数料5,000円（税別）</li> <li>・保証人不要システム利用可能</li> <li>（リクルートフォレントインシュア 初回賃料総額の50%〜）</li> <li>・リクルート利用時のみ家賃収納代行手数料、月額300円（税別）</li> </ul> ※解約予告1ヶ月前 生活保護不可		

物件コード 18364\_201



**みずべや**  
水商売のお部屋

TEL 03-6279-2032  
LINE ID 62792032  
新宿区西新宿7-12-3小島ビル3F



**みずべや**  
歌舞伎のお部屋

TEL 03-6205-5732  
LINE ID 62792032  
新宿区歌舞伎町1-8-3 良川ビル2F(あずま通り)





# 貸マンション

## 浜松町駅

モアグランデ浜松町 401

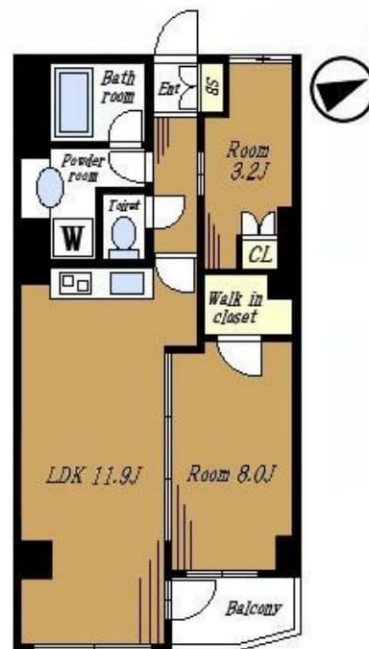
間取り  
2LDK

専有面積  
48.80㎡

築年月  
2003年06月

### チェックポイント！

駐輪場有(500円/月),主要採光面：南東向き,二人入居可,常時ゴミ出し可能,分譲タイプ,角部屋,24時間換気システム,振分,B・T別,浴室乾燥機,温水洗浄便座,洗面台,洗面所独立,2口コンロ,システムキッチン,グリル,全居室収納,クローゼット,ウォークインクローゼット,シューズボックス,室内洗濯機置場,給湯,都市ガス,全居室フローリング,エアコン,C S,B S端子,インターネット対応,光ファイバー,オートロック,モニタ付オートロック,モニタ付インターホン,防犯カメラ,バルコニー,エレベーター,宅配BOX



物件種目	貸マンション
最寄駅	浜松町
間取タイプ	2LDK
賃貸条件	賃料 165,000円
	礼金1ヶ月 敷金1ヶ月 敷引1ヶ月 保証金なし

物件所在地	東京都港区芝浦1丁目3-2		
交通	J R山手線 浜松町 徒歩6分		
建物	建物名	モアグランデ浜松町 401	
	構造・規模	RC 9階建/4階部分	
	使用部分積	48.80㎡	
	間取内訳	洋6・3.2 LDK 11.9	
築年月	2003年06月	契約期間	2年
管理費等	15,000円/月		
駐車場			
現況	居住中 2019年09月30日退去予定	入居日	2019年10月中旬予定
設備	B・T別,浴室乾燥機,温水洗浄便座,洗面台,洗面所独立,2口コンロ,システムキッチン,グリル,全居室収納,クローゼット,ウォークインクローゼット,シューズボックス,室内洗濯機置場,給湯,都市ガス,全居室フローリング,エアコン,C S,B S端子,インターネット対応,光ファイバー,オートロック...		
保険等	要 2年20,000円		
備考	★人気の芝浦エリアに付む分譲タイプです★複数路線・駅が利用可能、ウォークインクローゼット完備 更新料：新賃料1ヶ月 賃貸保証：利用可 初回保証料：賃料+管理費の50% 利用駅1：ゆりかもめ 日の出 徒歩7分 利用駅2：都営三田線 芝公園 徒歩10分		

この図面は物件情報の一部を抜粋して掲載しております。(現況優先)  
付帯条件や別途料金等が発生する場合がありますのでご確認ください。

at home

infosheet 物件番号 69640142098


**みずべや**  
 水商売のお部屋  
 TEL 03-6279-2032  
 LINE ID 62792032  
 新宿区西新宿7-12-3小島ビル3F


**みずべや**  
 歌舞伎のお部屋  
 TEL 03-6205-5732  
 LINE ID 62792032  
 新宿区歌舞伎町1-8-3 良川ビル2F(あずま通り)





# 人気の1LDKのお部屋です！バストイレ別！

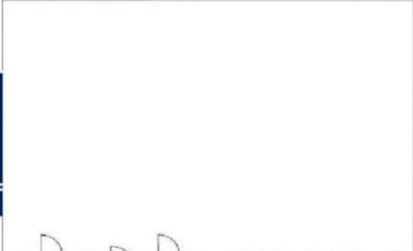
1LDK	専有面積	53.02㎡
賃料	199,000円	
管理費	15,000円	
礼金	1ヶ月	敷金 1ヶ月
入居時期	予定 2019年11月06日	

## ◆アクセス 山手線「浜松町」駅徒歩 7分

山手線「田町（東京）」駅徒歩9分 都営三田線「三田（東京）」駅徒歩7分

- ◆物件概要
- ・住所/東京都港区芝浦1丁目 4-11
  - ・構造/鉄筋コンクリート造地上階数 19階、地下 2階
  - ・築年数/2007年10月
  - ・駐車場/要問い合わせ ・駐輪場/ 設備 有 ・バイク置き場/設備 有 ※設備有の場合は要問い合わせ
  - ・向き/北西
  - ・契約期間/普通借家契約 2年
  - ・更新料/新賃料の 1.5 ヶ月+更新事務手数料10,000 円 (別途税)

- ◆初期費用
- ①保証委託料/レグシス◎月額保証料：賃料+管理費の1%※最低保証料1,000円 ◎初回保証委託料：賃料+管理費+月額保証料の50%◎決済手数料：毎月500円+税
  - ②損害保険/有り 火災保険 24ヶ月 23,000円
  - ③当月分日割賃料
  - ④翌月分賃料
  - ⑤その他費用/ 安心入居サポート (税別) :15000円 鍵交換費用 (税別・必須) :25000円



- ◆入居諸条件
- ペット(可), ルームシェア(相談), 外国人入居(相談), 楽器使用(相談), 高齢者(相談), 子供(相談), 事務所(不可), 性別(不問), 単身(可), 二人入居(相談), 法人(可)

- ◆設備
- 2F以上,オートロック,ダブルロック,ディンプルキー,モニタ付オートロック,角住戸,高層階,最上階,デザイナーズ,外壁タイル張り,防犯カメラ,メールボックス,24時間換気システム,2ロコンロ,B.S,CATV,C.S,インターホン,エアコン,ガス給湯,クローゼット,システムキッチン,シューズボックス,バス・トイレ別,フローリング,マルチメディアコンセント,温水洗浄便座,高速ネット対応,室内洗濯機置場,洗面化粧台,洗面所独立,洗面台,追い焚き風呂,浴室乾燥,24時間ゴミ出し可,エレベーター,宅配BOX,敷地内ゴミ置き場

- ◆備考
- 短期解約違約金あり (1年未満解約賃料+管理費1ヶ月分)  
 2ヶ月前解約予告  
 先行申込可 (先行契約不可)  
 法人契約の場合：礼金1か月追加で法人規定ご相談可能です。  
 退去時「クリーニング」費用(別途税)60000円  
 楽器使用相談可：ただし消音機能付き・ほかの居住者よりクレームがあった場合即時使用中止  
 ペット飼育可能 (小型の犬または猫1匹まで) 飼育の際は1匹につき敷金1ヶ月追加、退去時償却

- ◆周辺施設
- ・ローソクみなのパーク芝浦店
  - ・セゾンプラザ 港区芝浦1丁目店
  - ・丸の内線 芝浦4丁目店
  - ・まいばすけっと 芝浦1丁目店
  - ・港芝四郵便局
  - ・愛育病院
  - ・みどり矯正歯科
  - ・三菱UFJ銀行田町支店
- ※作成時データの為、現状とは異なる場合がございます。

※図面と異なる場合は現況を優先となります。  
 ※賃料発生日は申込から原則2週間となります。

## ザ・タワー芝浦 1901 賃貸マンション



TEL 03-6279-2032  
LINE ID 62792032  
新宿区西新宿7-12-3小島ビル3F

TEL 03-6205-5732  
LINE ID 62792032  
新宿区歌舞伎町1-8-3 良川ビル2F(あずま通り)