

シルフィード中野坂上 2階



※図面と現況が異なる場合は現況優先となります。

賃料	60,000円	管理費	5,000円
間取り	1R	広さ	17.21㎡
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
所在地	東京都中野区中野1-1-9		
交通	東京メトロ丸ノ内線 中野坂上駅 徒歩8分		
	中央総武線/大江戸線 東中野駅 徒歩10分		
構造	鉄筋コンクリート造5階建		
築年数	平成2年(1990年)12月		
現況	空室		
設備	エアコン、給湯		
	シューズボックス、収納		
	室内洗濯機置き場		
	駐輪場有り		
備考	鍵交換費用：20,000円(税別)		
	契約事務手数料：15,000円(税別)		
	火災保険：20,000円		
	保証会社：利用必須(初回50%年1万円)		
	更新料：新賃料の1.5ヶ月分		
短期解約違約金有(2年未満の解約で賃料総額の1ヶ月分)			

みずべや
 水商売のお部屋

TEL 03-6279-2032
LINE ID 62792032
 新宿区西新宿7-12-3小島ビル3F

みずべや
 歌舞伎のお部屋

TEL 03-6205-5732
LINE ID 62792032
 新宿区歌舞伎町1-8-3 良川ビル2F(あずま通り)



貸マンション

新宿御苑前駅

アール新宿御苑 702

間取り
1K

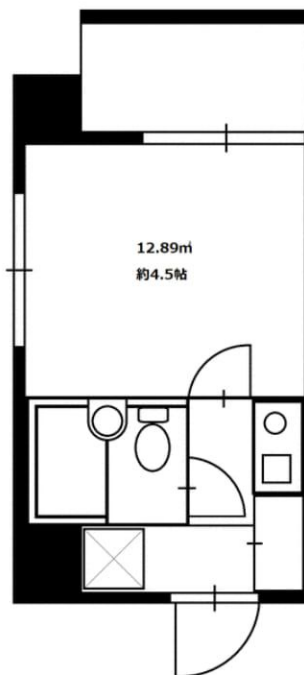
専有面積
12.89㎡

築年月
1999年02月



チェックポイント！

2面採光,角部屋,B・T同室,シャワー,トイレ,洗面台,IHクッキングヒーター,収納スペース,室内洗濯機置場,給湯,フローリング,エアコン,インターネット対応,オートロック,防犯カメラ,バルコニー,エレベーター,宅配BOX



物件種目	貸マンション
最寄駅	新宿御苑前
間取タイプ	1K
賃貸条件	賃料 61,000円
	礼金1ヶ月 敷金1ヶ月 保証金なし

物件所在地	東京都新宿区新宿1丁目32-11		
交通	東京メトロ丸ノ内線 新宿御苑前 徒歩5分		
建物	建物名	アール新宿御苑 702	
	構造・規模	鉄骨造 9階建/7階部分	
	使用部分積	12.89㎡	
	間取内訳		
築年月	1999年02月	契約期間	2年
管理費等	なし 共益費7,000円/月		
駐車場			
現況	空家	入居日	即時
設備	B・T同室,シャワー,トイレ,洗面台,IHクッキングヒーター,収納スペース,室内洗濯機置場,給湯,フローリング,エアコン,インターネット対応,オートロック,防犯カメラ,バルコニー,エレベーター,宅配BOX		
保険等	要 2年16,000円		
備考	ペット不可・民泊不可・SOHO不可 契約時事務手数料:5,500円 更新料:新賃料1ヶ月 賃貸保証:加入要 50%~全保連(株)リクルートフォレントインシュア・(株)G T N 鍵交換代等:有 19,800円~ 利用駅1:都営新宿線 新宿三丁目 徒歩7分 利用駅2:JR山手線 新宿 徒歩15分		



新宿本店
みずべや
水商売のお部屋

TEL 03-6279-2032
LINE ID 62792032
新宿区西新宿7-12-3小島ビル3F



歌舞伎町
みずべや
歌舞伎のお部屋

TEL 03-6205-5732
LINE ID 62792032
新宿区歌舞伎町1-8-3 良川ビル2F(あずま通り)



【 グラード中野 】

賃貸アパート

東京メトロ東西線 『中野』駅 徒歩8分
J R中央線 『中野』駅 徒歩8分

所在地 / 中野区中野5-22-7
構造 / 木造 2階建て
築年月 / H 27 年 11 月
設備 / オートロック・エアコン・ガスコンロ
CATV対応インターネット無料

《賃貸条件》

201号 **63,000** 円 9.72m²

管理費 5,000 円

礼 0 敷 0

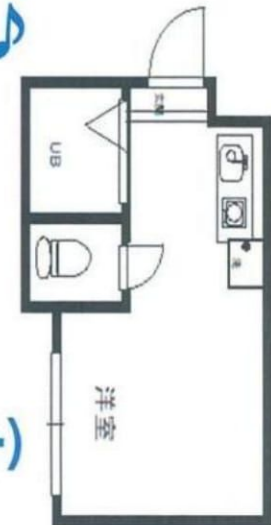
要保証会社加入 (全保連)
初回保証料50% (外国籍60%) 年10,000円 口座引落324円
火災保険16,000円 書類作成費12,960円 鍵交換 (任意)
退去時のクリーニング 代入居者負担になります
1年未満の解約は違約金が発生します

※外国籍の方
相談可



ロフト付き! (2F)

ガスコンロ♪



バス(シャワー)
トイレ別!

201号室

※掲載情報と現況が異なる場合は、現況が優先となります



新宿本店
みずべや
水商売のお部屋

TEL 03-6279-2032
LINE ID 62792032
新宿区西新宿7-12-3小島ビル3F



歌舞伎町
みずべや
歌舞伎のお部屋

TEL 03-6205-5732
LINE ID 62792032
新宿区歌舞伎町1-8-3 良川ビル2F(あずま通り)



貸マンション

高田馬場駅

G C 西早稲田 401

間取り
ワンルーム

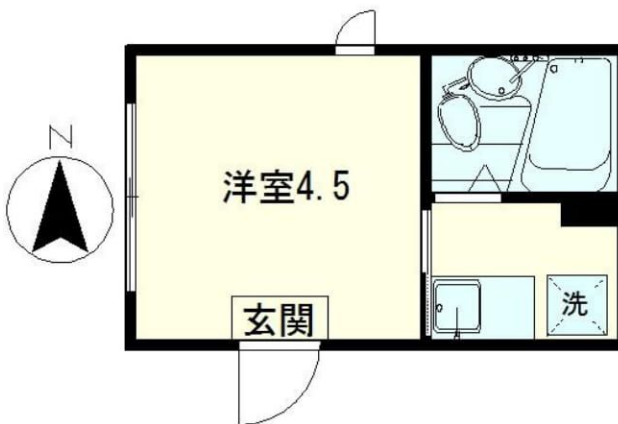
専有面積
13.38㎡

築年月
2006年12月



チェックポイント！

事務所使用不可,SOHO使用不可,楽器不可,D I Y不可,ペット不可,ルームシェア不可,単身者限定,2面採光,角部屋,最上階,B・T同室,シャワー,浴室乾燥機,トイレ,洗面台,I Hクッキングヒーター,室内洗濯機置場,都市ガス,フローリング,エアコン,モニタ付オートロック



物件種目	貸マンション
最寄駅	高田馬場
間取タイプ	ワンルーム
賃貸条件	賃料 63,000円
	礼金なし 敷金1ヶ月 保証金なし

物件所在地	東京都新宿区西早稲田3丁目13		
交通	東京メトロ東西線 高田馬場 徒歩10分		
建物	建物名	G C 西早稲田 401	
	構造・規模	R C 4階建/4階部分	
	使用部分積	13.38㎡	
	間取内訳	洋 4.5	
築年月	2006年12月	契約期間	2年
管理費等	なし 共益費3,000円/月		
駐車場			
現況	空家	入居日	即時
設備	B・T同室,シャワー,浴室乾燥機,トイレ,洗面台,I Hクッキングヒーター,室内洗濯機置場,都市ガス,フローリング,エアコン,モニタ付オートロック		
保険等	要 2年17,000円		
備考	1年未満の解約の場合短期解約違約金有 更新時更新事務手数料 20,000円(税別) 海外在住オーナー 住まいのサポートサービス(コンシェルジュ24):1,000円/月 更新料:新賃料1ヶ月 賃貸保証:加入要 初回保証料月額総賃料の50%、1年毎に10,000円 鍵交換代等:有 16,500円~ 利用駅1:東京メトロ副都心線 西早稲田 徒歩6分 利用駅2:JR 山手線 高田馬場 徒歩10分		



みずべや
水商売のお部屋

TEL 03-6279-2032
LINE ID 62792032
新宿区西新宿7-12-3小島ビル3F



みずべや
歌舞伎のお部屋

TEL 03-6205-5732
LINE ID 62792032
新宿区歌舞伎町1-8-3 良川ビル2F(あずま通り)



賃料 64,000 円
共益費 3,000 円
その他 0 円

礼金 0 ヶ月 フリーレント なし
敷金 0 ヶ月 契約期間 2 年間

構造 木造 2 階建 2 階部分
築年数 1994 年 5 月
面積 14.38 m²
間取 1R
住所 東京都新宿区戸山 1-1-1
最寄駅 都営大江戸線「若松河田」駅
交通1 徒歩 4分
交通2 東京メトロ東西線「早稲田」駅徒歩 6分
交通3

駐車場 近隣にあり
駐輪場 スペース有
バイク置場 スペース有 大型
エアコン 有 1基



保険等 要加入18,500円(2年間)
保証会社 【エルズサポート】加入必須 初回総賃料の50%
※総賃料40,000円以下は、一律20,000円 ※以降10,000円/年

鍵交換 16,500円(税込)
退去修繕費 契約時に退去修繕費として33,000円をお支払い頂きます

更新料 更新料 新賃料の1ヶ月分
早期違約金 ※短期解約の場合は違約金有



アパート

戸山町シャローヒルズⅢ

203 号室

都営大江戸線「若松河田」駅 徒歩4分！
コンビニまで徒歩2分！2路線利用可能な利便性の高い立地♪
オール電化アパート・IHコンロ・TVモニターホン完備！



※現況優先

敷金
礼金 0

共用ランドリーあり！



入居日 即可
方位 南東
ペットその他 不可

特徴	オール電化/角部屋/最上階/日当たり良好/南東向き
設備・仕様	給湯(電気)/シャワー/フローリング/電気コンロ/IHコンロ/エアコン/光ケーブル

TEL 03-6279-2032
LINE ID 62792032
新宿区西新宿7-12-3小島ビル3F

みずいべや
水商売のお部屋

TEL 03-6205-5732
LINE ID 62792032
新宿区歌舞伎町1-8-3 良川ビル2F(あずま通り)

みずいべや
歌舞伎のお部屋

賃貸アパート

シエスタアプリコ 202号室

1R+ロフト

山手線

『高田馬場』

駅 徒歩 15 分

西武新宿線

『下落合』

駅 徒歩 4 分

【物件概要】

所在地：東京都新宿区下落合4-5-14

構造：木造2階建て

築年月：2009年10月

【賃貸条件】

別紙一覧表参照

詳細は下記連絡先へお問い合わせ下さい。

緊急時対応 24時間管理サービス

★オートロック完備

★ロフト付（2階のみ）

★カラーTVモニター付
インターフォン

★トイレ・シャワーセパレート

★室内洗濯機置場

★システムガス1口

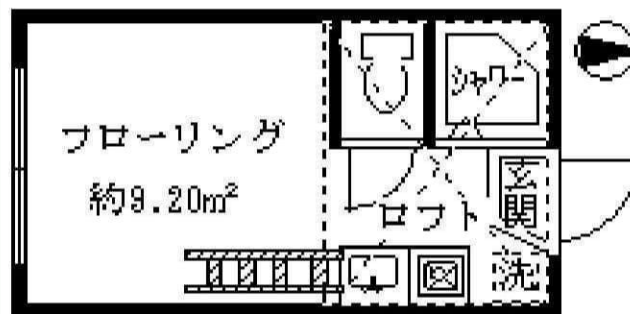
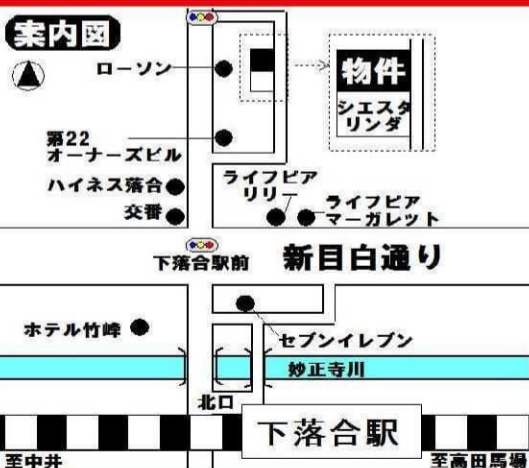
★エアコン完備

★CATV

★Bフレッツ

★フローリング

★2駅利用可



礼金0ヶ月・敷金0ヶ月 共益費：3,000円

号室	204	203	203	201
面積	約10.01㎡	約9.20㎡	約9.20㎡	約9.24㎡
賃料			64,000	
号室	104	103	102	101
面積	約10.01㎡	約9.20㎡	約9.20㎡	約9.24㎡
賃料				

※図面と現況が相違している場合は現況優先にてご了承下さい。



みずべや

水商売のお部屋

TEL 03-6279-2032

LINE ID 62792032

新宿区西新宿7-12-3小島ビル3F



みずべや

歌舞伎のお部屋

TEL 03-6205-5732

LINE ID 62792032

新宿区歌舞伎町1-8-3 良川ビル2F(あずま通り)



貸マンション

落合駅

304

間取り
1K

専有面積
20.00㎡

築年月
1991年03月



チェックポイント！

主要採光面：南東向き、外観タイル張り、角部屋、最上階、閑静な住宅街、B・T同室、シャワー、トイレ、IHクッキングヒーター、システムキッチン、収納スペース、照明器具、室内洗濯機置場、洗濯機置場、給湯、都市ガス、フローリング、エアコン、火災警報器（報知機）



物件種目	貸マンション
最寄駅	落合
間取タイプ	1K
賃料	69,000円
貸賃条件	礼金1ヶ月 敷金1ヶ月 保証金なし

物件所在地	東京都新宿区上落合3丁目24-16		
交通	東京メトロ東西線 落合 徒歩4分		
建物	建物名	304	
	構造・規模	RC 3階建/3階部分	
	使用部分積	20.00㎡	
	間取内訳	洋7	
築年月	1991年03月	契約期間	2年
管理費等	3,000円/月		
駐車場			
現況	空家	入居日	即時
設備	B・T同室、シャワー、トイレ、IHクッキングヒーター、システムキッチン、収納スペース、照明器具、室内洗濯機置場、洗濯機置場、給湯、都市ガス、フローリング、エアコン、火災警報器（報知機）		
保険等	要2年18,000円		
備考	賃貸保証：加入要50%～ 利用駅1：都営大江戸線 中井 徒歩7分 利用駅2：JR総武・中央緩行線 東中野 徒歩9分		

新宿本店
みずいべや
水商売のお部屋

TEL 03-6279-2032
LINE ID 62792032
新宿区西新宿7-12-3小島ビル3F

歌舞伎町
みずいべや
歌舞伎のお部屋

TEL 03-6205-5732
LINE ID 62792032
新宿区歌舞伎町1-8-3 良川ビル2F(あずま通り)



貸アパート

西新宿駅

T・HOMES 201

間取り
1K

専有面積
20.33㎡

築年月
1993年02月

2口ガスキッチン
ロフト約4.5帖

チェックポイント！

事務所使用不可,SOHO使用不可,単身者限定,B・T同室,2口コンロ,システムキッチン,収納スペース,給湯,都市ガス,ロフト,フローリング,エアコン,バルコニー



物件種目	貸アパート
最寄駅	西新宿
間取タイプ	1K
賃貸条件	賃料 70,000円 礼金1ヶ月 敷金1ヶ月 保証金なし

物件所在地	東京都新宿区北新宿1丁目35-21		
交通	東京メトロ丸ノ内線 西新宿 徒歩6分		
建物	建物名	T・HOMES 201	
	構造・規模	木造 2階建/2階部分	
	使用部分積	20.33㎡	
	間取内訳	洋6	
築年月	1993年02月	契約期間	2年
管理費等	3,000円/月		
駐車場	なし		
現況	空家	入居日	即時
設備	B・T同室,2口コンロ,システムキッチン,収納スペース,給湯,都市ガス,ロフト,フローリング,エアコン,バルコニー		
保険等	要		
備考	2口ガスキッチン・ロフト約4.5帖 更新料:新賃料1ヶ月 利用駅1:JR総武・中央緩行線 大久保 徒歩8分 利用駅2:JR山手線 新大久保 徒歩10分		



TEL 03-6279-2032
LINE ID 62792032
新宿区西新宿7-12-3小島ビル3F



TEL 03-6205-5732
LINE ID 62792032
新宿区歌舞伎町1-8-3 良川ビル2F(あずま通り)