

貸マンション

荻窪駅

ドルチェ荻窪・壱番館

間取り
ワンルーム

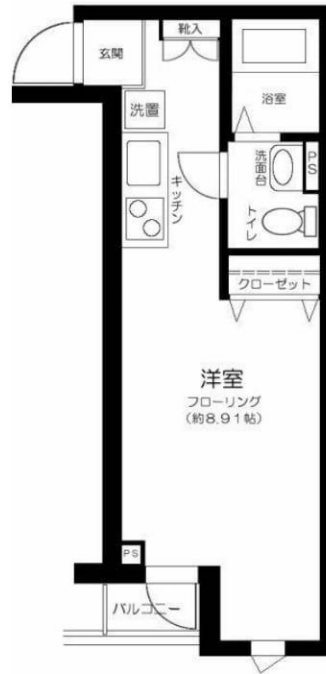
専有面積
22.01㎡

築年月
2006年05月



チェックポイント！

分譲タイプ、B・T別、トイレ、洗面台、ガスコンロ可、2口コンロ、システムキッチン、収納スペース、クローゼット、シューズボックス、室内洗濯機置場、洗濯機置場、フローリング、エアコン、オートロック、バルコニー、エレベーター



物件種目	貸マンション
最寄駅	荻窪
間取タイプ	ワンルーム
賃貸条件	賃料 72,000円 礼金 1ヶ月 敷金 1ヶ月 保証金 なし

物件所在地	東京都杉並区荻窪2丁目 41-15		
交通	J R中央本線 荻窪 徒歩12分		
建物	建物名	ドルチェ荻窪・壱番館	
	構造・規模	R C 4階建/2階部分	
	使用部分積	22.01㎡	
	間取内訳		
築年月	2006年05月	契約期間	2年
管理費等	8,000円/月 共益費なし 雑費なし		
駐車場			
現況	居住中	入居日	相談
設備	B・T別、トイレ、洗面台、ガスコンロ可、2口コンロ、システムキッチン、収納スペース、クローゼット、シューズボックス、室内洗濯機置場、洗濯機置場、フローリング、エアコン、オートロック、バルコニー、エレベーター		
保険等	要 2年20,000円		
備考	保証金償却：解約時1ヶ月 設備緊急受付システム：7,700円 更新料：新賃料 1ヶ月 賃貸保証：加入要 当社指定の保証会社をご利用頂くことが契約条件となります。 鍵交換代等：有 13,200円～ 利用駅1：J R総武・中央緩行線 荻窪 徒歩12分 利用駅2：東京メトロ丸ノ内線 荻窪 徒歩12分		



みずべや
水高亮のお部屋

TEL 03-6279-2032
LINE ID 62792032
新宿区西新宿7-12-3小島ビル3F



みずべや
歌舞伎のお部屋

TEL 03-6205-5732
LINE ID 62792032
新宿区歌舞伎町1-8-3 良川ビル2F(あずま通り)



貸マンション

荻窪駅

エルヴィエント南荻窪(エルヴィエントミナミオギクボ) 401

間取り
1K

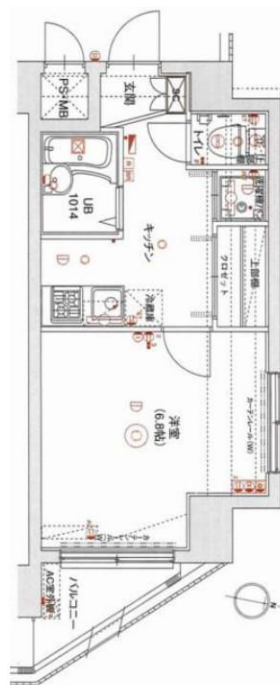
専有面積
24.31㎡

築年月
2007年08月



チェックポイント!

バイク置場有,駐輪場有,主要採光面:東向き,ベット相談,2面採光,外観タイル張り,常時ゴミ出し可能,角部屋,24時間換気システム,B・T別,浴室乾燥機,洗面台,ガスコンロ付,2口コンロ,システムキッチン,グリル,シューズボックス,室内洗濯機置場,給湯,都市ガス,フローリング,冷房,暖房,エアコン,C S,B S端子,オートロック,モニタ付オートロック,モニタ付インターホン,防犯カメラ,バルコニー,エレベーター,宅配BOX



物件種目	貸マンション
最寄駅	荻窪
間取タイプ	1K
賃貸条件	賃料 73,000円 礼金1ヶ月 敷金なし 保証金なし

物件所在地	東京都杉並区南荻窪1丁目22-13		
交通	J R総武・中央緩行線 荻窪 徒歩15分		
建物	建物名	エルヴィエント南荻窪(エルヴィエントミナミオギクボ) 401	
	構造・規模	RC 7階建/4階部分	
	使用部分積	24.31㎡	
	間取内訳	洋室6.8 / K 3	
築年月	2007年08月	契約期間	2年
管理費等	10,000円/月 共益費なし 雑費なし		
駐車場			
現況	居住中	入居日	2019年11月中旬予定
設備	B・T別,浴室乾燥機,洗面台,ガスコンロ付,2口コンロ,システムキッチン,グリル,シューズボックス,室内洗濯機置場,給湯,都市ガス,フローリング,冷房,暖房,エアコン,C S,B S端子,オートロック,モニタ付オートロック,モニタ付インターホン,防犯カメラ,バルコニー,エレベーター,宅配BOX		
保険等	要 2年20,000円		
備考	契約事務手数料:11,000円 鍵交換代:27,500円 消臭除菌サービス代:8,800円 暮らしあんしんサポート24(1年間):8,800円 更新料:新賃料1.5ヶ月 賃貸保証:加入要 新日本信用保証(賃料総額の50%) ※月額払いプランも選択可能 利用駅1:東京メトロ丸ノ内線 荻窪 徒歩15分 利用駅2:バス停 川南 徒歩1分		



TEL 03-6279-2032
LINE ID 62792032
水商売のお部屋
新宿区西新宿7-12-3小島ビル3F



TEL 03-6205-5732
LINE ID 62792032
歌舞伎のお部屋
新宿区歌舞伎町1-8-3 良川ビル2F(あずま通り)



クレイシア世田谷船橋

号室	賃料
306	80,500円

★小田急線利用で新宿へダイレクトアクセス★



写真はイメージです。
フローリング：無垢材

保証会社加入必須

- I、新日本信用保証
 - ①初回賃料総額40% (年額1万円)
 - ②初回賃料総額80% (年額無)
 - ③学生プラン初回3万円4年間年額無 (5年目～年額1万円)※要学生証コピー
口座振替手数料 200円 (税抜) /月
 - II、クレディセゾン
 - ①初回賃料総額40% (年額1万円更新)
※賃料(管理費込)が15万円以上年額1.4万円
 - ②学生プラン初回1.5万円年額1万円※要学生証コピー
- ◆契約時必要書類◆
- ご契約者様 ・顔写真付身分証明書(1stコピー)
・健康保険証(1stコピー)
・住民票※マイナンバー非掲載
- ご入居者様 ・顔写真付身分証明書(1stコピー)

分譲賃貸マンション
インターネット(Wi-Fi)無料!
ペット飼育可 保証金二ヶ月(退去時償却)



図面が現状と異なる場合は現状優先とします。
※更新料：新賃料の1ヶ月分

管理費	10,000円		
敷金	0ヶ月	礼金	1ヶ月
所在地	東京都世田谷区 船橋2丁目7-15		
交通	小田急線 千歳船橋 徒歩9分		
構造	鉄筋コンクリート(RC造) 6階建		
専有面積	25.71㎡	開口部方位	北東
総戸数	57戸	間取り	1K
施工	2012/12	契約期間	2年
駐車場	バイク置き場空有2500円 月額, 駐輪場空有無料		
入居日	12月上旬 11/17退去(入居中)		
設備等	都市ガス, 公共下水, モニタ付オートロック, 防犯カメラ, 宅配BOX, シリンダーキー(ディンプル), ダブルロックキー, エレベーター, バルコニー, ゴミ置場, 人感照明センサー, B・T別, 独立洗面台, 浴室乾燥機, 温水洗浄便座, 暖房便座, 洗濯機置き場室内, システムキッチン, ガスコンロ, コンロ2口, グリル, エアコン, 2階以上の物件, CATV, CSアンテナ, BSアンテナ, 収納, 下駄箱, ネット無料, マルチメディアコンセント, ペット相談, フローリング, ピクチャーレール		
備考	※1年以内の解約の場合、短期解約違約金 賃料(管理費込) 1ヶ月分 ※更新事務手数料: 新賃料の0.5ヶ月分 ※退去時ルームクリーニング代 44,000円(税抜) 室内除菌消臭代: 5,000円(税抜) 鍵交換料: 30,000円(税抜) 保険料: 20,000円 2年 解約予告: 1ヶ月前		



みずいべや
水商売のお部屋

TEL 03-6279-2032
LINE ID 62792032
新宿区西新宿7-12-3小島ビル3F



みずいべや
歌舞伎のお部屋

TEL 03-6205-5732
LINE ID 62792032
新宿区歌舞伎町1-8-3 良川ビル2F(あずま通り)



貸マンション

上野毛駅

KDXレジデンス上野毛 403

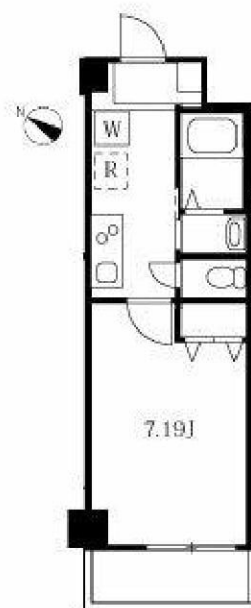
間取り
1K

専有面積
25.81㎡

築年月
2015年09月

チェックポイント！

主要採光面：南西向き、保証人不要、二人入居可、常時ゴミ出し可能、B・T別、シャワー、トイレ、温水洗浄便座、洗面所、洗面所独立、ガスコンロ可、2口コンロ、システムキッチン、収納スペース、クローゼット、シューズボックス、人感センサー付照明、室内洗濯機置場、洗濯機置場、給湯、都市ガス、フローリング、都市ガス給湯、エアコン、インターネット対応、インターネット使用料無料、オートロック、エレベーター、宅配BOX



物件種目	貸マンション
最寄駅	上野毛
間取タイプ	1K
賃貸条件	賃料 94,000円
	礼金なし 敷金なし 保証金なし

物件所在地	東京都世田谷区野毛3丁目2-11		
交通	東急大井町線 上野毛 徒歩7分		
建物	建物名	KDXレジデンス上野毛 403	
	構造・規模	RC 5階建/4階部分	
	使用部分積	25.81㎡	
	間取内訳	洋7.1、K2	
築年月	2015年09月	契約期間	2年
管理費等	12,000円/月 共益費なし 雑費なし		
駐車場	なし		
現況	空家	入居日	即時
設備	B・T別、シャワー、トイレ、温水洗浄便座、洗面所、洗面所独立、ガスコンロ可、2口コンロ、システムキッチン、収納スペース、クローゼット、シューズボックス、人感センサー付照明、室内洗濯機置場、洗濯機置場、給湯、都市ガス、フローリング、都市ガス給湯、エアコン、インターネット対応、インターネット...		
保険等	要 2年21,000円		
備考	敷金礼金0ヵ月！ネット使用料無料！駐輪 プレミアデスク2年間（24時間緊急サポート）12,000円（税別）契約時ルームクリーニング費用 35,000円（更新料：新賃料1ヶ月 賃貸保証：加入要【ルームID】月額総賃料の50% / 月次保証料、月額総賃料の1.5%【アーケ賃貸保証】月額総賃料の5% 鍵交換代等：有 44,000円～ 利用駅1：東急大井町線等々力 徒歩14分 利用駅2：東急大井町線 尾山台 徒歩19分		



TEL 03-6279-2032
LINE ID 62792032
水高亮のお部屋
新宿区西新宿7-12-3小島ビル3F



TEL 03-6205-5732
LINE ID 62792032
歌舞伎のお部屋
新宿区歌舞伎町1-8-3 良川ビル2F(あずま通り)



貸マンション

上野毛駅

KDXレジデンス上野毛 310

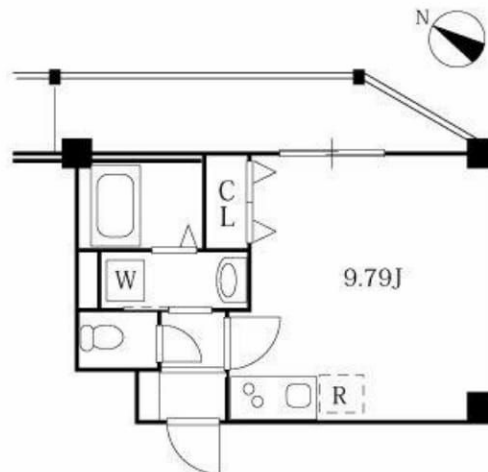
間取り
1K

専有面積
26.98㎡

築年月
2015年09月

チェックポイント！

主要採光面：北東向き、保証人不要、二人入居可、常時ゴミ出し可能、B・T別、シャワー、トイレ、温水洗浄便座、洗面所、洗面所独立、ガスコンロ可、2口コンロ、システムキッチン、収納スペース、クローゼット、シューズボックス、人感センサー付照明、室内洗濯機置場、洗濯機置場、給湯、都市ガス、フローリング、都市ガス給湯、エアコン、インターネット対応、インターネット使用料無料、オートロック、エレベーター、宅配BOX



物件種目	貸マンション
最寄駅	上野毛
間取タイプ	1K
賃貸条件	賃料 95,000円 礼金なし 敷金なし 保証金なし

物件所在地	東京都世田谷区野毛3丁目2-11		
交通	東急大井町線 上野毛 徒歩7分		
建物	建物名	KDXレジデンス上野毛 310	
	構造・規模	RC 5階建/3階部分	
	使用部分積	26.98㎡	
	間取内訳	洋9.7	
築年月	2015年09月	契約期間	2年
管理費等	12,000円/月 共益費なし 雑費なし		
駐車場	なし		
現況	空家	入居日	即時
設備	B・T別、シャワー、トイレ、温水洗浄便座、洗面所、洗面所独立、ガスコンロ可、2口コンロ、システムキッチン、収納スペース、クローゼット、シューズボックス、人感センサー付照明、室内洗濯機置場、洗濯機置場、給湯、都市ガス、フローリング、都市ガス給湯、エアコン、インターネット対応、インターネット...		
保険等	要 2年21,000円		
備考	敷金礼金0ヵ月！ネット使用料無料！駐輪 プレミアデスク2年間（24時間緊急サポート）12,000円（税別）契約時ルームクリーニング費用 35,000円（更新料：新賃料1ヶ月 賃貸保証：加入要【ルームID】月額総賃料の50% / 月次保証料、月額総賃料の1.5%【アーケ賃貸保証】月額総賃料の5% 鍵交換代等：有 44,000円～ 利用駅1：東急大井町線 等々力 徒歩14分 利用駅2：東急大井町線 尾山台 徒歩19分		



新宿本店
みずべや
水商売のお部屋

TEL 03-6279-2032
LINE ID 62792032
新宿区西新宿7-12-3小島ビル3F



歌舞伎町
おひさま部
みずべや
歌舞伎のお部屋

TEL 03-6205-5732
LINE ID 62792032
新宿区歌舞伎町1-8-3 良川ビル2F(あずま通り)



RENECAT導入済物件★消臭抗菌効果が半永久持続 インターネット無料の先進マンション

Access

東急田園都市線
「三軒茶屋」 駅徒歩9分



東急田園都市線
「駒沢大学」 駅徒歩11分

- タイル張りの美しい外観
- TVモニター付オートロックシステム
- 共用部に防犯カメラ設置
- 玄関扉ダブルロック
- 床フローリング仕様
- 洋室エアコン標準装備
- オリジナルシステムキッチン
- 2口ガスコンロ
- バスルームとトイレを独立
- 温水シャワートイレ
- お湯張り機能付きバス
- 雨天・冬は必須!浴室換気乾燥暖房機
- パウダールーム洗面台
- 収納便利なクローゼット
- 室内照明 (リモコン付)
- トール型シューズBOX
- ネット無料 (最大速度1Mbps)
- CATV (別途費用)
- 24時間受取可能宅配BOX
- 敷地内ゴミ置き場



リテインシステム

医療健康サービス 24

※図面と状況が異なる場合、状況優先とさせていただきます。

0201 号室 専有面積 23.32㎡

間取 1K

賃料 99,000 円/月

共益費 12,000 円/月

物件概要

所在地 / 東京都世田谷区上馬2丁目31-11
 構造・規模 / 鉄筋コンクリート造 4階建
 総戸数 / 16 戸
 築年月 / 2014年08月25日
 入居日 / 2019年12月18日

契約条件

敷金0ヶ月・礼金0ヶ月

R保証システム利用料：家賃総額の50%(最低金額5万円)税別
 リテインシステム料：11,000円 鍵交換代：19,800円
 室内抗菌処理代：16,500円 事務手数料：16,500円
 当社指定賃貸入居者総合保険加入の事 (別途費用)
 ※賃料口座引落し (口座振替手数料：月額550円)
 普通賃貸借2年契約
 ※アクセントクロスの色は変更になる場合がございます。
 ☆キャンペーン10/未までの成約者様限定

みずべや
 水商売のお部屋
 TEL 03-6279-2032
 LINE ID 62792032
 新宿区西新宿7-12-3小島ビル3F

みずべや
 歌舞伎のお部屋
 TEL 03-6205-5732
 LINE ID 62792032
 新宿区歌舞伎町1-8-3 良川ビル2F(あずま通り)

貸マンション

三軒茶屋駅

ジェノヴィア三軒茶屋グリーンヴェール(ジェノヴィアサンゲンチャグリーンヴェール) 105

間取り
1K

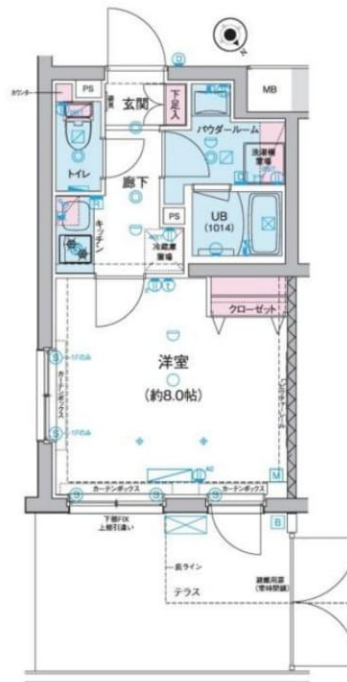
専有面積
25.98㎡

築年月
2017年11月



チェックポイント！

バイク置場有,駐輪場有,主要採光面：北東向き,ペット相談,2面採光,外観タイル張り,常時ゴミ出し可能,角部屋,24時間換気システム,B・T別,浴室乾燥機,温水洗浄便座,洗面台,洗面所独立,ガスコンロ付,2口コンロ,システムキッチン,シューズボックス,室内洗濯機置場,給湯,都市ガス,フローリング,エアコン,C,S,B,S端子,オートロック,モニタ付インターホン,防犯カメラ,テラス,エレベーター,宅配BOX



物件種目	貸マンション
最寄駅	三軒茶屋
間取タイプ	1K
賃貸条件	賃料 110,000円 礼金1ヶ月 敷金なし 保証金なし

物件所在地	東京都世田谷区若林1丁目 37-5		
交通	東急田園都市線 三軒茶屋 徒歩9分		
建物	建物名	ジェノヴィア三軒茶屋グリーンヴェール(ジェノヴィアサンゲンチャグリーンヴェール) 105	
	構造・規模	RC 5階建/1階部分	
	使用部分積	25.98㎡	
	間取内訳	洋室8	
築年月	2017年11月	契約期間	1年
管理費等	10,000円/月 共益費なし 雑費なし		
駐車場			
現況	居住中	入居日	2019年12月下旬予定
設備	B・T別,浴室乾燥機,温水洗浄便座,洗面台,洗面所独立,ガスコンロ付,2口コンロ,システムキッチン,シューズボックス,室内洗濯機置場,給湯,都市ガス,フローリング,エアコン,C,S,B,S端子,オートロック,モニタ付インターホン,防犯カメラ,テラス,エレベーター,宅配BOX		
保険等	要1年10,000円		
備考	契約事務手数料：11,000円 鍵交換代：27,500円 消臭除菌サービス代：8,800円 ぐらしあんしんサポート24(1年間)：8,800円 更新料：新賃料0.75ヶ月 賃貸保証：加入要 新日本信用保証(賃料総額の50%) ※月額払いプランも選択可能 利用駅1：東急世田谷線 西太子堂 徒歩3分 利用駅2：東急世田谷線 三軒茶屋 徒歩7分		



新宿本店
みずいべや
水商売のお部屋

TEL 03-6279-2032
LINE ID 62792032
新宿区西新宿7-12-3小島ビル3F



歌舞伎町
みずいべや
歌舞伎のお部屋

TEL 03-6205-5732
LINE ID 62792032
新宿区歌舞伎町1-8-3 良川ビル2F(あざま通り)

