

～分譲賃貸マンション～

パレステュディオDOLCE本駒込

801号室

山手線

田端駅徒歩10分

山手線西日暮里駅徒歩12分

山手線駒込駅徒歩14分



☆角部屋☆

賃料 74,000 円

管理費 8,000 円

敷金 1 ヶ月 礼金 1 ヶ月

現況 11月3日退去予定

駐輪場

※要空き確認



- バス・トイレ別
- オートロック
- 宅配BOX
- エレベーター
- エアコン
- 室内洗濯
- 収納

インターネット接続可能

※別途契約が必要になります

通常損耗は貸主負担です。

通常の汚れ・損耗は借りている人には修繕義務はありません。

物件概要

所在地: 東京都文京区本駒込4丁目36-10
 構造: RC地上14階建
 総戸数: 69戸
 築年数: 2005年8月
 間取り: 1R
 広さ: 21.00㎡

必要書類等

身分証明書(要申込時コピー)
 入居者住民票(マイナンバー非記載) 1通
 収入証明
 家賃口座引落(手数料は契約者負担となります)
 キャッシュカード及び暗証番号(鍵受領時)
 設備緊急受付システム料 2年間 7,700円
 住宅総合保険 2年間 20,000円
 解約時敷金償却 1ヶ月(法人契約に限り相談可)
 鍵交換代 22000円
 契約期間: 2年
 更新料: 新賃料の1ヶ月分

当社指定の保証会社をご利用頂くことが契約条件となります。

※図面と現況が異なる場合は現況を優先いたします。


TEL 03-6279-2032
LINE ID 62792032
 水高亮のお部屋 新宿区西新宿7-12-3小島ビル3F


TEL 03-6205-5732
LINE ID 62792032
 歌舞伎のお部屋 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2F(あずま通り)

ミリオンガーデン小石川

号室	賃料
103	76,000円

☆2口ガスコンロシステムキッチン☆

☆TVモニター付オートロック付☆2路線利用可能☆



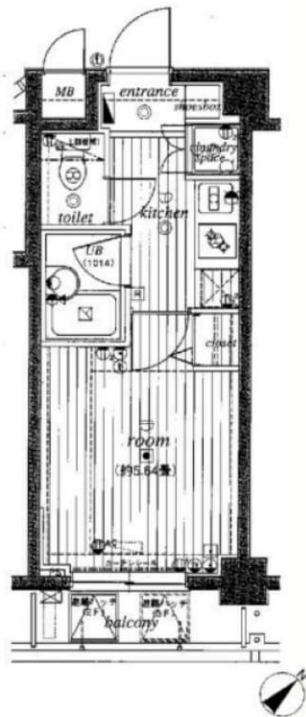
+++洋室5.64帖+++

- ・室内洗濯機置場
- ・バストイレ別
- ・エアコン
- ・フローリング
- ・エレベーター
- ・外壁タイル貼
- ・宅配BOX
- ・敷地内専用ゴミ置場
- ・駐輪場(要確認)
- ・BS/C S/C A T V (要確認)
- ・光ファイバー(要確認)

(地番：東京都文京区小石川5-39-17)

【個人契約】契約者：住民票、顔写真身分証ファーストコピー(保証会社利用時：家賃引落口座、銀行届出印)
保証人：連帯保証人確認書、印鑑証明
【法人契約】契約者：会社謄本、印鑑証明/入居者：住民票、顔写真身分証ファーストコピー
保証人：連帯保証人確認書、印鑑証明
※審査状況に応じて収入証明等の書類提出をお願いする場合がございます。
※退室前の申込みは先行契約となります。

☆バス・トイレ別☆南東向き物件☆



図面が現状と異なる場合は現状優先とします。
※更新料：新賃料の1.25ヶ月分

管理費	10,000円		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
所在地	東京都文京区 小石川5丁目39-9		
交通	東京メトロ丸ノ内線 茗荷谷 徒歩8分 都営三田線 白山 徒歩13分 都営三田線 春日 徒歩17分		
構造	鉄筋コンクリート(RC造) 6階建		
専有面積	19.04㎡	開口部方位	南東
総戸数	戸	間取り	1K
施工	2003/11	契約期間	2年
入居日	12月中旬 11/21退去		
設備等	都市ガス、公共下水、オートロック、宅配BOX、B・T別、洗濯機置き場室内、2人入居可、ガスコンロ、システムキッチン、コンロ2口、フローリング、バルコニー、エレベーター、CATV、CSアンテナ、BSアンテナ、エアコン、外国人相談、光ファイバー、敷地内ごみ置き場、収納、下駄箱		
備考	<ul style="list-style-type: none"> ・過去のルームクリーニング代は借主負担です。 ・24時間安心サポート15,000円(2年間)(税別) ・火災保険料20,000円(2年間) ・鍵交換代20,000円(税別) ・契約事務手数料10,000円(税別) ・保証会社加入必須 ・(新日本信用保証・リーガル賃貸保証) ・初回賃料総額の50% 1年毎10,000円 ・外国籍の場合、GIN ・(初回賃料、管理費総額の60%+2,000円 月額1,000円、1年毎の更新料無) ・更新事務手数料30,000円(税別) ・法人契約可 ・解約予告2ヶ月前 ※喫煙は原則禁止(損耗修繕は借主負担) 		

物件コード 43217 103



みずべや
水商売のお部屋

TEL 03-6279-2032
LINE ID 62792032
新宿区西新宿7-12-3小島ビル3F



みずべや
歌舞伎のお部屋

TEL 03-6205-5732
LINE ID 62792032
新宿区歌舞伎町1-8-3 良川ビル2F(あずま通り)

レガトス文京 401号室

分譲賃貸マンション



洋室
約17.9帖

ペット飼育可

小型犬1匹
又は猫1匹
※敷金1ヶ月
(償却)

賃料 6,000円プラスで・・・
「翌月分賃料+管理費フリーレント」
「契約事務手数料」
貸主負担！！

※図面と現況が異なる場合は現況を優先するものとします。



賃料 110,000

管理費 15,000

敷金 1 礼金 1

所在地 東京都文京区千石4-7-2

交通 JR山手線「巣鴨」駅徒歩8分
都営三田線「千石」駅徒歩8分
東京メトロ南北線「駒込」駅徒歩15分

間取り 1R 401号室

専有面積 39.66㎡

構造 鉄筋コンクリート造 地下1階 地上6階建て

築年月 平成17年2月 入居日 2020年2月中旬予定

駐車場 なし

駐輪場 あり※詳細は建物管理会社にお問い合わせください。

設備 モニター付インターホン
2口IHコンロ
室内洗濯機置場
独立洗面台
インターネット(別途加入料必要)

共用部分 エレベーター、オートロック
敷地内ごみ置き場
宅配ボックス
CATV、BS、CSアンテナ

初期費用 契約事務手数料10,000円(税別)
初回保証委託料/総家賃50%
JRAG・リーガル賃貸保証

別途費用 家財保険20,000円(2年)
鍵交換代35,000円(税別)
短期解約違約金有 口座振替手数料
室内抗菌代12,000円(税別)
24時間サポート費用15,000円(税別)2年

建物管理 日本管財株式会社 03-5299-0850

TEL 03-6279-2032 LINE ID 62792032 水商売のお部屋 新宿区西新宿7-12-3小島ビル3F

TEL 03-6205-5732 LINE ID 62792032 歌舞伎のお部屋 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2F(あずま通り)

For Rent

都営浅草線『浅草橋』駅徒歩4分

高級分譲賃貸マンション 日神デュオステージ浅草橋

【募集条件】

号室	賃料	間取り	専有面積	現況
402	¥112,000	1DK	31.93㎡	11/2 退去予定
管理費 10,000円				



■物件概要

- 名称 / 日神デュオステージ浅草橋
- 所在地 / 東京都台東区蔵前1丁目5番5号
- 構造 / 鉄筋コンクリート造 地上12階建
- 竣工 / 2007年7月
- 交通 / 都営浅草線『浅草橋』駅徒歩4分
JR総武線『浅草橋』駅徒歩6分
都営大江戸線『両国』駅徒歩16分

■賃貸条件

- 礼金 / 1ヶ月
- 敷金 / 1ヶ月
- 更新料 / 新賃料1ヶ月分
- 火災保険 / 20,000円
- 条件 / 文書事務手数料 5,000円(税別)
鍵交換費用 23,000円(税別)
振替事務手数料 300円/月(税別)
- その他 / 保証会社加入のご
保証人不要プランご相談可能
初回保証料：毎月支払額の30%~40%
※学生プラン有り：初回保証料 10,000円~
年間保証料：10,000円
※保証会社利用しない場合は、敷金2ヶ月

~ご利用保証会社~

エポスROOM iD

初回保証料：保証人有30%・保証人なし40%

※初期費用のお支払いにクレジットカード決済をご利用可



■設備概要

- ◇TVEモニター付オートロック
- ◇2口IHシステムキッチン
- ◇ウォシュレット
- ◇室内防水パン
- ◇エレベーター
- ◇BS/CS
- ◇エアコンー基
- ◇独立洗面台
- ◇浴室換気乾燥機
- ◇宅配ボックス・メールボックス
- ◇インターネット (NTT、アルテリアネットワークス)
- ◇駐輪場 (初回登録料2,000円)

※法人様契約の場合の諸条件については別途お問い合わせください



図面と現況が異なる場合は、現況優先と致します

※退去時、貸主の指定業者による室内のクリーニング費用(40,000円・税別)エアコン内部洗浄(10,000円・税別/台)は借主様負担となります。



みずべや
水商売のお部屋

TEL 03-6279-2032
LINE ID 62792032
新宿区西新宿7-12-3小島ビル3F



みずべや
歌舞伎のお部屋

TEL 03-6205-5732
LINE ID 62792032
新宿区歌舞伎町1-8-3 良川ビル2F(あずま通り)



賃貸マンション

デュオスカーラ御茶ノ水II

都営新宿線 東京メトロ丸ノ内線
 「小川町」 「淡路町」
 徒歩1分 徒歩4分

所在地...東京都千代田区神田淡路町1-17-1
 構造...鉄筋コンクリート造陸屋根8階建
 築年...2003年(平成15年)11月

403

賃料	¥115,000-
管理費	なし
敷金	1ヵ月
礼金	1ヵ月
間取り	1K
専有面積	25.78㎡
入居日	2019年11月上旬予定
契約期間	2年間
更新料	新賃料の1ヵ月分

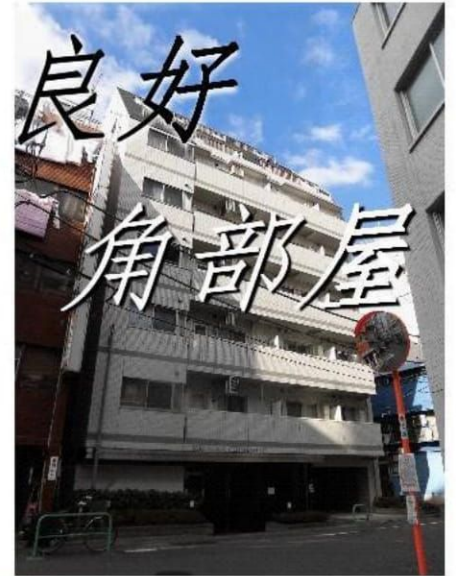
- 当社指定の保証会社に加入して頂きます。
※全保連、ジェイリース、フォーシーズ
- 火災保険 (2年間15,000円)
- 鍵交換費用 (22,000円～)
- 図面と現況が異なる場合は現況優先とします。

水商売相談 外国人相談

角部屋



陽当たり良好 東南向き



- エアコン1基
- 2口ガスコンロ
- モニター付インターホン
- 室内洗濯機置き場
- バス・トイレ別
- ウォシュレット
- 浴室乾燥機
- オートロック
- 光ファイバー
- CATV
- 宅配ボックス





みずべや
水商売のお部屋

TEL 03-6279-2032
LINE ID 62792032
新宿区西新宿7-12-3小島ビル3F



みずべや
歌舞伎のお部屋

TEL 03-6205-5732
LINE ID 62792032
新宿区歌舞伎町1-8-3 良川ビル2F(あずま通り)



貸マンション

入谷駅

セジヨリ浅草WEST

間取り
1DK

専有面積
39.19㎡

築年月
2007年12月



チェックポイント！

主要採光面：東向き、分譲タイプ、B・T別、浴室乾燥機、トイレ、洗面所、洗面所独立、ガスコンロ可、2口コンロ、システムキッチン、グリル、収納スペース、クローゼット、シューズボックス、室内洗濯機置場、洗濯機置場、フローリング、エアコン、インターネット対応、光ファイバー、オートロック、モニタ付オートロック、モニタ付インターホン、バルコニー、エレベーター、宅配BOX



物件種目	貸マンション
最寄駅	入谷
間取タイプ	1DK
賃貸条件	賃料 116,000円 礼金1ヶ月 敷金1ヶ月 保証金なし

物件所在地	東京都台東区松が谷4丁目25-9		
交通	東京メトロ日比谷線 入谷 徒歩6分		
建物	建物名	セジヨリ浅草WEST	
	構造・規模	RC 11階建/2階部分	
	使用部分積	39.19㎡	
	間取内訳		
築年月	2007年12月	契約期間	2年
管理費等	10,000円/月 共益費なし 雑費なし		
駐車場			
現況	空家	入居日	即時
設備	B・T別、浴室乾燥機、トイレ、洗面所、洗面所独立、ガスコンロ可、2口コンロ、システムキッチン、グリル、収納スペース、クローゼット、シューズボックス、室内洗濯機置場、洗濯機置場、フローリング、エアコン、インターネット対応、光ファイバー、オートロック、モニタ付オートロック、モニタ付インター...		
保険等	要 2年20,000円		
備考	鍵交換代・設備緊急受付システム料は、消費税率10%を適用した金額となります 保証金償却：解約時1ヶ月 設備緊急受付システム：7,700円 更新料：新賃料1ヶ月 賃貸保証：加入要 当社指定の保証会社をご利用頂くことが契約条件となります。 鍵交換代等：有 22,000円～ 利用駅1：東京メトロ銀座線 浅草 徒歩16分 利用駅2：つくばエクスプレス 浅草 徒歩8分		

この図面は物件情報の一部を抜粋して掲載しております。（現況優先）
付帯条件や別途料金等が発生する場合がありますのでご確認ください。

at home

infosheet 物件番号 10466921040



TEL 03-6279-2032
LINE ID 62792032
水商売のお部屋
新宿区西新宿7-12-3小島ビル3F



TEL 03-6205-5732
LINE ID 62792032
歌舞伎のお部屋
新宿区歌舞伎町1-8-3 良川ビル2F(あずま通り)



アイルカナーレ浅草 601号室

東武スカイツリーライン「浅草」駅徒歩6分
東京メトロ銀座線・都営浅草線「浅草」駅徒歩7分

物件概要

- ◆所在地 : 東京都台東区浅草6-8-8
- ◆構造 : 鉄筋コンクリート造 9階建
- ◆築年月 : 平成27年 9月
- ◆専有面積 : 40.97㎡ ◆バルコニー面積: 5.51㎡
- ◆間取り : 1LDK
- ◆用途 : 住居専用 ◆総戸数 : 26戸

募集概要

- ◆敷金 : 1ヶ月 ◆礼金 : 1ヶ月
- ◆更新料 : 1.5ヶ月分
- ◆更新手数料: 22,000円(内消費税2,000円)
- ◆解約予告 : 2ヶ月前
- ◆入居日 : 相談

その他条件

- ※ 事務手数料: 11,000円(内消費税1,000円)
- ※ 当社指定家財保険加入義務有(新規・更新): 18,800円~(2年間)
- ※ 鍵交換費用: 20,350円(内消費税1,850円)
- ※ 保証会社加入義務有(資料と共益費総額の50%)
更新事務手数料10,000円/年
- ※ 24時間安心サポート加入義務有(2年間)
16,500円(内消費税1,500円)
- ※ ペットの飼育は不可

賃料	共益費
137,000円	10,000円

※ 図面と現況が異なる場合は現況を優先と致します。



分譲賃貸マンション

- ◆オートロック
- ◆TVモニター付インターホン
- ◆洗面台
- ◆シャワートイレ
- ◆エアコン
- ◆フローリング
- ◆システムキッチン
- ◆クローゼット
- ◆室内洗濯機置場
- ◆宅配ロッカー



角部屋





みずべや
水商売のお部屋

TEL 03-6279-2032
LINE ID 62792032
新宿区西新宿7-12-3小島ビル3F



みずべや
歌舞伎のお部屋

TEL 03-6205-5732
LINE ID 62792032
新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2F(あずま通り)

