

～分譲賃貸マンション～
シンシア西早稲田

202号室



近隣にコンビニあり★



- バス・トイレ別
- モニター付オートロック
- 宅配BOX
- エレベーター
- エアコン
- 室内洗濯
- クローゼット・収納
- システムキッチン
(2口ガスコンロ)
- 浴室換気乾燥機



通常損耗は貸主負担です。
通常の汚れ・損耗は借りている人には
修繕義務はありません。

山手線

高田馬場駅徒歩13分

副都心線西早稲田駅 徒歩7分

東西線高田馬場駅 徒歩10分

賃料 **75,000 円**

管理費 **10,000円**

敷金 **1 ヶ月** 礼金 **1 ヶ月**

現況 **4月20日退去予定**

物件概要

所在地: 東京都新宿区西早稲田3丁目24-9
構造: RC地上9階建
総戸数: 33戸
築年数: 2002年3月
間取り: 1K
広さ: 21.75㎡

必要書類等

身分証明書(要申込時コピー)
入居者住民票(マイナンバー非記載) 1通
収入証明
家賃口座引落(手数料は契約者負担となります)
キャッシュカード及び暗証番号(鍵受領時)
設備緊急受付システム料 2年間 7,700円
住宅総合保険 2年間 20,000円
解約時敷金償却 1ヶ月(法人契約に限り相談可)
鍵交換代 13200円
※ディンプルキー希望の際は22,000円
契約期間: 2年
更新料: 新賃料の1ヶ月分

当社指定の保証会社をご利用頂くことが契約条件となります。

※図面と現況が異なる場合は現況を優先いたします。



水商売のお部屋

TEL 03-6279-2032
LINE ID 62792032
新宿区西新宿7-12-3小島ビル3F



歌舞伎のお部屋

TEL 03-6205-5732
LINE ID 62792032
新宿区歌舞伎町1-8-3 良川ビル2F(あずま通り)



貸マンション

中井駅

ワイズ ル・リオン新宿中井(ワイズルリオンシンジユクナカイ) 403

間取り
1K

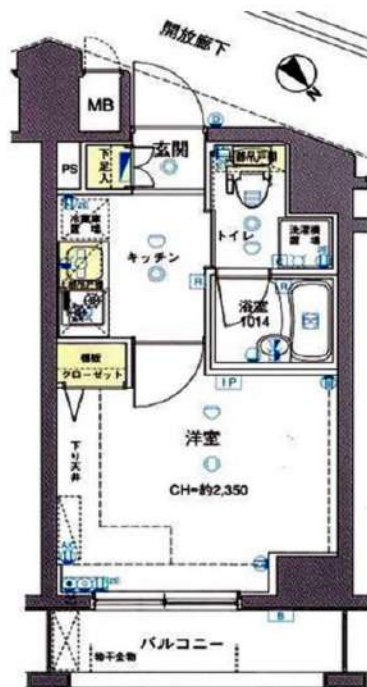
専有面積
21.19㎡

築年月
2008年11月



チェックポイント！

主要採光面：北東向き、ペット相談、二人入居可、デザイナーズ、外観タイル張り、B・T別、シャワー、浴室乾燥機、トイレ、ガスコンロ付、2口コンロ、システムキッチン、シューズボックス、人感センサー付照明、室内洗濯機置場、給湯、都市ガス、フローリング、エアコン、C S、B S端子、CATV、モニタ付オートロック、モニタ付インターホン、ディンプルキー、エレベーター、宅配BOX



貸マンション

中井

1K

賃料 75,000円

礼金1ヶ月 敷金なし 保証金なし

東京都新宿区中落合1丁目 8-15

西武新宿線 中井 徒歩7分

建物名 ワイズ ル・リオン新宿中井(ワイズルリオンシンジユクナカイ) 403

構造・規模 RC 8階建/4階部分

使用部分積 21.19㎡

間取内訳

築年月 2008年11月 契約期間 2年

管理費等 なし 共益費 17,000円/月 雑費なし

駐車場

現況 居住中 入居日 2020年5月27日

設備 B・T別、シャワー浴室乾燥機、トイレ、ガスコンロ付、2口コンロ、システムキッチン、シューズボックス、人感センサー付照明、室内洗濯機置場給湯、都市ガス、フローリング、エアコン、C S、B S端子、CATV、モニタ付オートロック、モニタ付インターホン、ディンプルキー、エレベーター、宅配BOX

保険等 要 2年23,000円

備考 ■入居中サポート21450円 ■抗菌代16500円 ■事務手数料11000円 ■保証会社必須〜50% ■火災保険23000円 更新料：新賃料1.5ヶ月 賃貸保証：加入要 総賃料の50% 利用駅1：西武新宿線 下落合 徒歩7分 利用駅2：JR山手線 高田馬場 徒歩19分

この図面は物件情報の一部を抜粋して掲載しております。（現況優先）
付帯条件や別途料金等が発生する場合がありますのでご確認ください。

at home

infosheet 物件番号 10748589048



みずべや
水商売のお部屋

TEL 03-6279-2032
LINE ID 62792032
新宿区西新宿7-12-3小島ビル3F

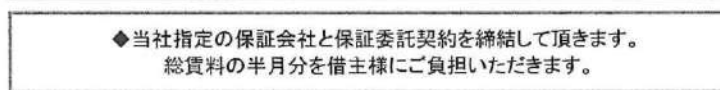
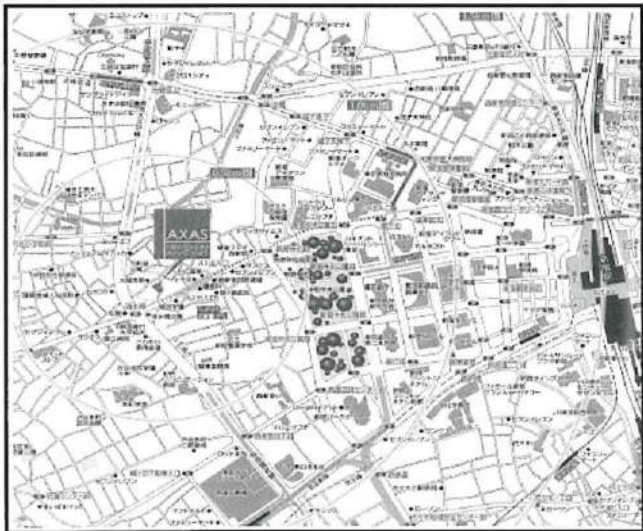


みずべや
歌舞伎のお部屋

TEL 03-6205-5732
LINE ID 62792032
新宿区歌舞伎町1-8-3 良川ビル2F(あずま通り)



☆ハット可☆ **A X A S**西新宿アジュールコート



※ 図面と現況が異なる場合は現況優先と致します。「広告掲載可」

種 別	分譲賃貸マンション		
◇ 募 集 条 件 ◇			
207 号室 5/23退去予定		87,000 円	
管 理 費		8,000 円	
敷 金：1 ヶ月		礼 金：1 ヶ月	
所在地	東京都渋谷区本町3-13-8		
交 通	都営大江戸線◀西新宿五丁目>駅、徒歩2分		
構 造	RC造、地上7階建て		
専有面積	21.75㎡	間 取	1 K
竣 工	2014年5月完成	洋 室	6.0帖
◇ 設 備 ・ 仕 様 ◇			
☆ TVモニター付オートロック		☆ 洗面化粧台	
☆ 宅配BOX (24時間対応)		☆ 浴室乾燥機	
☆ バス/トイレ独立 (ウォシュレット)		☆ 光ファイバー対応 (別途契約)	
☆ システムキッチン (2口ガスコンロ)		☆ BS/CS/CATV対応 (別途契約)	
◇ その他契約条件 ◇			
☆ 契約期間：2年契約 (更新可)		☆ 解約予告：2ヶ月前	
☆ 事務管理手数料：11,000円		☆ 更新料：新賃料1ヶ月分	
☆ 火災保険料 (2年分)：15,000円		☆ 更新時事務手数料：0.5ヶ月分	
☆ 鍵交換費用：22,000円 (契約時)		☆ ペット飼育可 (管理規約厳守)	
☆ 1年未満解約：賃料1ヶ月分「違約金」		☆ 小動物飼育使用料：賃料1ヵ月分 (償却)	
☆ 退去時：クリーニング代+原状回復費用=借主様負担あり			



水商売のお部屋

新宿区西新宿7-12-3小島ビル3F



歌謡伎のお部屋

新宿区歌舞伎町1-8-3 良川ビル2F(あずま通り)



貸マンション

東中野駅

B CITY APARTMENT NAKANO EAST 0703

間取り
ワンルーム

専有面積
25.41㎡

築年月
2017年01月



チェックポイント！

主要採光面：北向き、B・T別、シャワー、追焚機能、浴室乾燥機、ガスコンロ可、収納スペース、室内洗濯機置場、都市ガス、フローリング、エアコン、C S、B S 端子、光ファイバー、オートロック、モニタ付オートロック、防犯カメラ、バルコニー、宅配BOX



物件種目	貸マンション
最寄駅	東中野
間取タイプ	ワンルーム
賃貸条件	賃料 98,000円
	礼金なし 敷金なし 保証金なし

物件所在地	東京都中野区上高田3丁目		
交通	J R 総武・中央緩行線 東中野 徒歩10分		
建物	建物名	B CITY APARTMENT NAKANO EAST 0703	
	構造・規模	R C 9階建/7階部分	
	使用部分積	25.41㎡	
	間取内訳	洋8.62	
築年月	2017年01月	契約期間	2年
管理費等	なし 共益費 10,000円/月 雑費なし		
駐車場	なし		
現況	居住中	入居日	2020年4月18日予定
設備	B・T別、シャワー、追焚機能、浴室乾燥機、ガスコンロ可、収納スペース、室内洗濯機置場、都市ガス、フローリング、エアコン、C S、B S 端子、光ファイバー、オートロック、モニタ付オートロック、防犯カメラ、バルコニー、宅配BOX		
保険等	要 2年		
備考	敷金無し！礼金無し！ 更新料：新賃料 1ヶ月 賃貸保証：加入要 ROOM ID アイ・シンクレントも利用可 利用駅1：都営大江戸線 東中野 徒歩10分 利用駅2：西武新宿線 新井薬師前 徒歩8分		

この図面は物件情報の一部を抜粋して掲載しております。（現況優先）
付帯条件や別途料金等が発生する場合がありますのでご確認ください。

at home

infosheet 物件番号 10883105045



みずべや
水商売のお部屋

TEL 03-6279-2032
LINE ID 62792032
新宿区西新宿7-12-3小島ビル3F



みずべや
歌舞伎のお部屋

TEL 03-6205-5732
LINE ID 62792032
新宿区歌舞伎町1-8-3 良川ビル2F(あずま通り)



みずべや
FVS

新宿駅3分!! バイクホリティー・築浅分譲タイプマンション! 安心のオートロック! インターネット無料!! 事務所使用可(使用の場合条件変更あり)! バイク置場・駐輪場あり!! ペット飼育可!!(規約有)

ガリシア代々木 104号室 渋谷区代々木2-18-4

賃料: 100,000円 管理費: 10,000円

- 敷金: 1ヶ月(ペット飼育時2ヶ月/償却1ヶ月)
- 礼金: 1ヶ月
- 火災保険: 20,000円/2年
- 保証会社: 月額賃料等の50%~(I&A・カト・他あり)
- SEED24(緊急駆け付けサービス): 2年/15,000円
- 鍵交換代金: 25,000円(税別)
- ★ 駐輪料: 空き状況、使用方法、使用料などについては
- ★ バイク置場: 下記、共用部管理会社にお問合せ下さい

京王新線/都営新宿線 新宿駅 徒歩3分

JR山手・中央本線/小田急線/京王線 新宿駅 徒歩7分

1K 21.37㎡ RC造9階建 2014年8月築(平成26年)

契約期間: 2年(普通賃貸借契約)

更新料: 新賃料の1ヵ月分 更新事務手数料: 20,000円(税抜)

現況: 居住中 入居: 4月中旬予定

共用部管理会社: (株)BRIコミュニティ 03-5786-7660

インターネット無料・ディンブルキー・モニターオートロック・宅配BOX・ペット可

2口ガスコンロ・システムキッチン・独立洗面台・浴室乾燥機・バス/トイレ別

ウォシュレット・エアコン・火災報知機・BS・CS・24時間セキュリティ

防犯カメラ・24時間ゴミ出可・駐輪場・バイク置場・事務所使用可

成城石井ルミネ新宿店・ヤマダ電機・ビックカメラ

サイゼリヤ・ドトール・スターバックス・エクセルシオールカフェ

お手持ちのカードでお支払い可能で、VISA
リボ・分割払いも出来る!

ポイント上限なし!!



事務所使用可!!(細則あり) 立地を生かしたご使用方法で!! お気軽にご相談ください。



※広告有効期限 2020年4月末まで※ご入居の際は使用細則を十分に理解してご使用いただけます。※ご成約の際は所定の仲介手数料をお支払いいただけます。※現況と図面に差異がある場合現況を優先します。画像は新築時に撮影したものです。参考までにしてください。



みずべや
水商売のお部屋

TEL 03-6279-2032
LINE ID 62792032
新宿区西新宿7-12-3小島ビル3F



みずべや
歌舞伎のお部屋

TEL 03-6205-5732
LINE ID 62792032
新宿区歌舞伎町1-8-3 良川ビル2F(あずま通り)



プレール・ドゥーク東新宿Ⅲ

住み替え応援システムRe・Room
家賃でポイントがたまる！
住み替えで使ってお得！

安全管理システム24時間管理
学生・女性にオススメ

洋室約8.4帖、バストイレ別、独立洗面化粧台

インターネット(BBM-NET)月額基本使用料無料

ペット相談可(小型犬または猫1匹、敷金2ヶ月)



※図面と現況が異なる場合には現況を優先とします。

ACCESS

東京メトロ副都心線 東新宿駅 徒歩6分

都営大江戸線 若松河田 徒歩6分

JR山手線 新宿 徒歩17分

302号室

賃料 105,000円

管理費 8,000円

敷金 1ヶ月 礼金 1.5ヶ月

OUTLINE

間取り 1K タイプ 専有面積 25.46㎡

入居日 2020年04月中旬 内見 4/9～

「木下の賃貸」友の会費 1600 円(別途税)/月額

所在地 東京都新宿区新宿6丁目20-8

構造 RC造 規模 13階建3階

竣工日 2017年01月 総戸数 92戸

駐車場施設 有 空き要確認

駐輪場施設 有 空き要確認

駐車場敷金 なし 駐車場賃料 20,000 円/月額

ペット飼育 相談 ペット飼育の場合の敷金 敷金1ヵ月追加

方位 北東 ガス 株式会社エナジーダイレクト推奨

建物管理会社 株式会社キノシタコミュニティ 電気 株式会社エナジーダイレクト推奨

LEASE CONDITION

契約期間 2年 更新料 新賃料 1 ヶ月

解約予告 1ヶ月前に文書で当社宛に通知

鍵交換費 25,000 円(別途税) 消毒代 15,000円(別途税)

EQUIPMENT

オートロック	○	洗濯機置場	○	バルコニー	○
エレベーター	○	浴室乾燥機	○	CATV	○
TVモニター付きインターフォン	○	洗濯機能付暖房便座	○	BSアンテナ	○
宅配ボックス	○	追い焚き	○	CSアンテナ	○
ガスコンロ	○	居室床材フローリング	○	カーシェアリング	○
IHクッキングヒーター	○	エアコン	○		
独立洗面台	○	浄化槽	○		

※契約時消毒代として15,000円(別途税)頂いております※保証会社利用必須です。
木下グループをご利用の場合、初回保証料70%と月額500円(別途税)の利用手数料、また2年毎に20,000円の継続保証委託料が必要です。※CATV、BS・CS110°、インターネット等には別途契約、費用がかかります※退去時に最低限必要な金額はルームクリーニング代33,000円(別途税)～(お部屋の広さにより異なります)、エアコン洗浄代8,000円(別途税)～です※駐車場のみをご契約の場合は敷金1ヶ月をお預かり致します。※バイク置場は原付50CC以下限定となります※BBM-NET完備。月額基本使用料は無料ですが、オプションサービスには別途費用がかかります※消費税等の税率が変動した場合は、それに応じて消費税等相当額も変動致します※入居者補償制度あり(借家人賠償特約付き火災保険の保険料相当額として月額940円をご負担いただき)

備考



TEL 03-6279-2032
LINE ID 62792032
新宿区西新宿7-12-3小島ビル3F



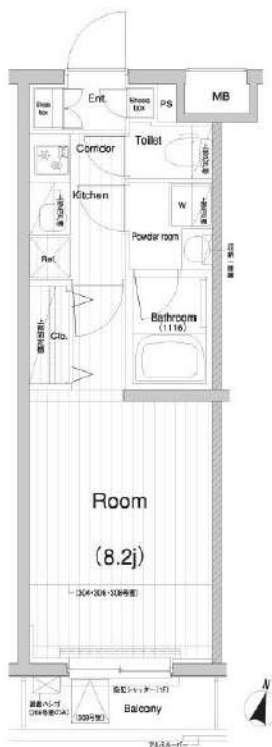
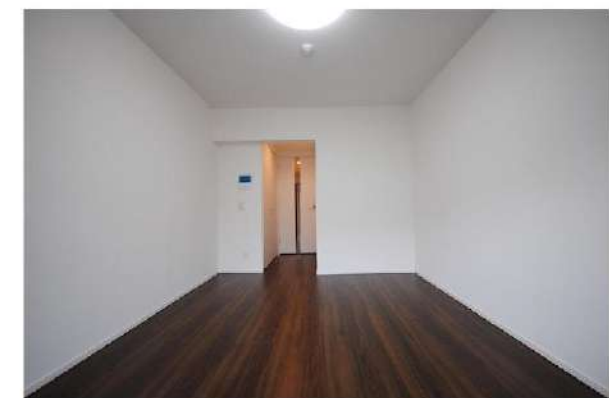
TEL 03-6205-5732
LINE ID 62792032
新宿区歌舞伎町1-8-3 良川ビル2F(あずま通り)



プレミアムキューブ飯田橋 #mo 206

有楽町線「飯田橋」駅 徒歩 5 分 総武線「飯田橋」駅 徒歩 7 分

4/26解約予定、築浅、インターネット無料



賃料	110,000円		
共益費	12,000円	間取り	1K
敷金	0ヶ月	礼金	2ヶ月
建物名	プレミアムキューブ飯田橋 #mo		
物件種別	賃貸マンション	号室	206
所在地	東京都新宿区新小川町4-9		
交通	有楽町線「飯田橋」駅 徒歩5分		
	総武線「飯田橋」駅 徒歩7分		
間取詳細	洋室8.2帖2階, K2帖2階		
構造・規模	鉄筋コンクリート4階建/2階部分		
専有面積	壁芯25.52㎡	向き	南東
築年月	2015年4月	契約期間	2年
入居時期	相談		
更新料	新賃料の1ヶ月		
保証会社	【ルームID】月額総賃料の50%/月次保証料、月額総賃料の1.5% 【アーク賃貸保証】月額総賃料の40%/次年度以降10,000円※引落し手数料500円（税別）		
保険	有 火災保険21,000円 2年		
鍵交換費用	33,000円		
その他	プレミアデスク2年間（24時間緊急サポート）12,000円（税別） 契約時ルームクリーニング費用35,000円（税別） 解約予告2ヶ月前 短期違約金有（1年以内の解約は賃料の1ヶ月分） PET飼育時 礼金 1ヶ月プラス 駐車場・駐輪場・バイク置場等の共用部につきましては 【ヴェリタスインベストメント（共用部管理会社）03-5774-6088】まで直接問合せ下さい。		

※図面と現況が異なる場合は、現況優先となります。情報掲載日 2020/3/24



TEL 03-6279-2032
LINE ID 62792032
新宿区西新宿7-12-3小島ビル3F



TEL 03-6205-5732
LINE ID 62792032
新宿区歌舞伎町1-8-3 良川ビル2F(あずま通り)



貸マンション

四谷三丁目駅

ZOOM四谷左門町(ズームヨツヤサモンチョウ) 701

間取り
1K

専有面積
25.92㎡

築年月
2015年02月



チェックポイント！

バイク置場有、駐輪場有、主要採光面：東向きベランダ、2面採光、デザインズ、外観タイル張り、密閉ゴミ出し可能分譲タイプ、角部屋24時間換気システム、外壁コンクリート、B・T別、オートバス、シャワー、追焚機能、浴室乾燥機、トイレ、温水洗浄便座、洗面台、ガスコンロ可、2口コンロ、システムキッチン、収納スペース、クローゼット、シューズボックス、照明器具、人感センサー付照明、室内洗濯機置場、給湯都市ガス、フローリング、エアコン、CATV、MMコンセント、インターネット対応、インターネット使用料無料、ダブルロックドア、オートロック、モニター付オートロック、ディンプルキー、防犯カメラ、バルコニー、エレベーター、宅配BOX、クリーニングサービス



この図面は物件情報の一部を抜粋して掲載しております。（現況優先）
付帯条件や別途料金等が発生する場合がありますのでご確認ください。

at home

infosheet 物件番号 10419299012

物件種目	貸マンション
最寄駅	四谷三丁目
間取タイプ	1K
賃貸条件	賃料 118,000円 礼金1ヶ月 敷金1ヶ月 保証金なし

物件所在地	東京都新宿区左門町 13-13		
交通	東京メトロ丸ノ内線 四谷三丁目 徒歩3分		
建物	建物名	ZOOM四谷左門町(ズームヨツヤサモンチョウ) 701	
	構造・規模	RC 13階建/7階部分	
	使用部分積	25.92㎡	
	間取内訳	洋室7.7	
築年月	2015年02月	契約期間	2年
管理費等	10,000円/月 共益費なし 雑費なし		
駐車場			
現況	居住中	入居日	2020年4月中旬予定
設備	B・T別、オートバス、シャワー、追焚機能、浴室乾燥機、トイレ、温水洗浄便座、洗面台、ガスコンロ可、2口コンロ、システムキッチン、収納スペース、クローゼット、シューズボックス、照明器具、人感センサー付照明、室内洗濯機置場、給湯、都市ガス、フローリング、エアコン、CATV、MMコンセント、...		
保険等	不要		
備考	鍵交換費用(税別): 20,000円 家財保険+付帯サービス(税別): 1,400円/月 更新料: 新賃料1ヶ月 賃貸保証: 加入要 初回保証料=合計賃料×50%(法人50%)、月額保証料=合計賃料×1% 利用駅1: JR総武・中央総行線 信濃町 徒歩8分 利用駅2: 都営新宿線 曙橋 徒歩10分		



みずばや
水商売のお部屋

TEL 03-6279-2032
LINE ID 62792032
新宿区西新宿7-12-3小島ビル3F



みずばや
歌舞伎のお部屋

TEL 03-6205-5732
LINE ID 62792032
新宿区歌舞伎町1-8-3 良川ビル2F(あずま通り)



for Rent

SHOP

店舗

OFFICE

事務所

RESIDENCE

レジデンス

フェリエス新宿御苑

■物件概要

所在地 / 東京都新宿区四谷4-25-21
 交通 / 東京メトロ丸の内線 新宿御苑前駅 徒歩6分
 / 東京メトロ丸の内線 四谷三丁目駅 徒歩9分
 構造規模 / 鉄骨コンクリート (RC) 造/地上8階
 竣工 / 2018年3月
 用途 / 住居
 賃貸部分 / 右表参照
 設備 / オートロック、防犯カメラ、エレベーター、
 バス・トイレ別、全面フローリング
 エアコン、キッチン (2口ガスコンロ)
 備考 / 駐輪場有※別途費用 (月額: 上段100円、下段200円)



402号室 30.56㎡ (9.24坪)



●図面と現況が異なる場合は現況を優先致します。

■現地案内図



■賃貸条件

賃料 / 右表参照
 共益費 / 右表参照
 敷金 / 1ヶ月
 礼金 / 1ヶ月
 償却 / 無
 更新料 / 新賃料の1ヶ月分
 入居時期 / 2020年4月上旬
 契約期間 / 普通賃貸借契約2年
 保証会社 / 要加入 (指定業者有)
 火災保険 / 要加入 (指定業者有)
 鍵交換 / 6,490円
 備考 / クリーニング費用賃借人負担
 ペット不可
 3月28日より内見可能

●賃貸借契約が成立した場合、借主様より1ヶ月分 (別途消費税) の賃料相当額を仲介手数料として預託致します。

階数	面積	賃料	管理費
402号室	30.56㎡	125,000円	10,000円



みずばや
水商売のお部屋

TEL 03-6279-2032
LINE ID 62792032
新宿区西新宿7-12-3小島ビル3F



みずばや
歌舞伎のお部屋

TEL 03-6205-5732
LINE ID 62792032
新宿区歌舞伎町1-8-3 良川ビル2F (あずま通り)



貸マンション

江戸川橋駅

ステージグランデ神楽坂(ステージグランデカグラザカ) 802

間取り
ワンルーム

専有面積
33.01㎡

築年月
2011年08月

チェックポイント！

駐輪場有、主要採光面：西向き、外観タイル張り、常時ゴミ出し可能、分譲タイプ、角部屋、最上階、B・T別、シャワー、浴室乾燥機、トイレ、温水洗浄便座、洗面台、洗面所独立、ガスコンロ付、2口コンロ、システムキッチン、シューズボックス、人感センサー付照明、室内洗濯機置場、洗濯機置場、給湯、都市ガス、冷房、暖房、エアコン、CS、BS端子、CATV、MMコンセント、インターネット対応、光ファイバー、インターネット使用料無料、オートロック、モニタ付オートロック、モニタ付インターホン、防犯カメラ、カードキー、バルコニー、2面バルコニー、ルーフバルコニー、エレベーター、宅配BOX



物件種目	貸マンション
最寄駅	江戸川橋
間取タイプ	ワンルーム
賃貸条件	賃料 126,000円
	礼金1ヶ月 敷金1ヶ月 保証金なし

物件所在地	東京都新宿区改代町 21-2		
交通	東京メトロ有楽町線 江戸川橋 徒歩3分		
建物	建物名	ステージグランデ神楽坂(ステージグランデカグラザカ) 802	
	構造・規模	RC 8階建/8階部分	
	使用部分積	33.01㎡	
	間取内訳	洋室9.9	
築年月	2011年08月	契約期間	2年
管理費等	なし 共益費5,000円/月 雑費なし		
駐車場			
現況	居住中	入居日	相談
設備	B・T別、シャワー浴室乾燥機、トイレ、温水洗浄便座、洗面台、洗面所独立、ガスコンロ付、2口コンロ、システムキッチン、シューズボックス、人感センサー付照明、室内洗濯機置場、洗濯機置場、給湯、都市ガス、冷房、暖房、エアコン、CS、BS端子、CATV、MMコンセント、インターネット対応、光...		
保険等	要 2年22,000円		
備考	分譲型賃貸 ネット使い放題 敷金償却1ヶ月 大手法人等、保証会社未加入の場合は敷金2ヶ月・礼金2ヶ月です。 保証金償却：解約時1ヶ月 鍵交換代：19,800円 アクト安心ライフ24：16,500円 システム利用料：275円/月 更新料：新賃料1ヶ月 賃貸保証：加入要 月額費用の40～50% (最低金額25,000円)、1年毎に更新保証料10,000円がかかります。 クレジット決済：初月費用可 利用駅1：東京メトロ東西線 神楽坂 徒歩6分 利用駅2：都営大江戸線 牛込神楽坂 徒歩12分		

この図面は物件情報の一部を抜粋して掲載しております。(現況優先)
付帯条件や別途料金等が発生する場合がありますのでご確認ください。

at home

infosheet 物件番号 10129421040



みずばや
水商売のお部屋

TEL 03-6279-2032
LINE ID 62792032
新宿区西新宿7-12-3小島ビル3F



みずばや
歌舞伎のお部屋

TEL 03-6205-5732
LINE ID 62792032
新宿区歌舞伎町1-8-3 良川ビル2F(あずま通り)



貸マンション

信濃町駅

プレミアスイート外苑の杜 3F

間取り
2LDK

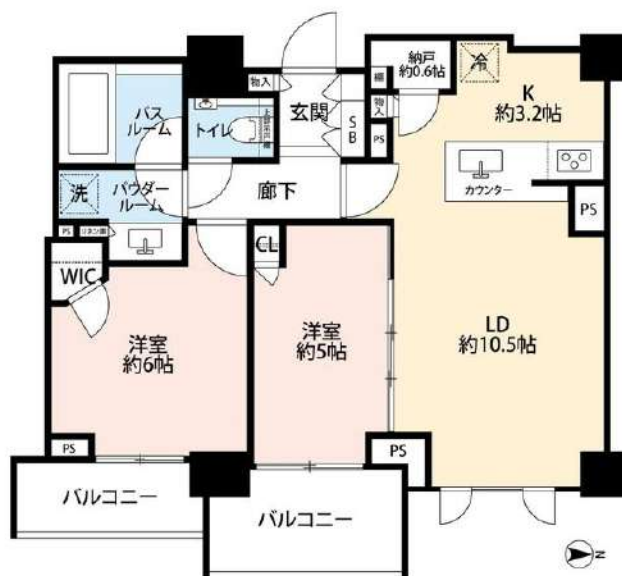
専有面積
55.07㎡

築年月
2015年01月



チェックポイント！

バイク置場空無駐輪場有(200円/月)主要採光面：東向き事務所使用不可、SOHO使用不可、炭火不可、ペット不可保証人不要二人入居可分譲タイプ24時間換気システム、閑静な住宅街、B・T別シャワー・追焚機能浴室暖房、浴室乾燥機、ミストサウナ、トイレ・温水洗浄便座、洗面所、洗面台、洗面所独立、ガスコンロ付、2口コンロ、3口以上コンロ、カウンターキッチン、システムキッチン、グリル、食器洗浄乾燥機、浄水器、収納スペース、全居室収納、クローゼット、ウォークインクローゼット、シューズボックス、シューズ1口、トランクルーム、室内洗濯機置場、洗濯機置場、給湯、都市ガス、フローリング、全居室フローリング、床暖房、エアコン、C S、B S端子、C A...



物件種目	貸マンション
最寄駅	信濃町
間取タイプ	2LDK
賃貸条件	賃料 242,000円 礼金1ヶ月 敷金2ヶ月 保証金なし

物件所在地	東京都新宿区南元町 14-2		
交通	J R 総武・中央緩行線 信濃町 徒歩5分		
建物	建物名	プレミアスイート外苑の杜 3F	
	構造・規模	R C 8階建/3階部分	
	使用部分積	55.07㎡	
	間取内訳	洋6・5 LDK 13.7	
築年月	2015年01月	契約期間	2年
管理費等	15,000円/月		
駐車場	有 38,000円/月		
現況	空家	入居日	相談
設備	B・T別シャワー・追焚機能浴室暖房、浴室乾燥機、ミストサウナ、トイレ・温水洗浄便座、洗面所、洗面台、洗面所独立、ガスコンロ付、2口コンロ、3口以上コンロ、カウンターキッチン、システムキッチン、グリル、食器洗浄乾燥機、浄水器、収納スペース、全居室収納、クローゼット、ウォークインクロー...		
保険等	要 2年21,800円		
備考	海外家主物件(法人契約時、2割源泉あり)、大手法人契約時、ご相談ください。駐輪場2台まで無料 設置物：ビクチャールール、照明器具(LD、洋5)、玄関鏡、カーテン一式 撤去希望の場合はご相談ください。鍵交換代(任意)室内禁煙住所(バルコニー含む) 事務所、SOHO利用、ペット飼育不可 契約事務手数料：11,000円・くらしーど24：16,500円 更新料：新賃料1ヶ月 賃貸保証：加入要 エポスカード、ジェイリース。初回保証料、経賃料の30パーセント。月次保証料15,000円。次年度保証料、口座振替手数料0円。利用駅1：東京メトロ銀座線 青山一丁目 徒歩13分 利用駅2：東京メトロ丸ノ内線 四ツ谷 徒歩13分		

この図面は物件情報の一部を抜粋して掲載しております。(現況優先)
付帯条件や別途料金等が発生する場合がありますのでご確認ください。

at home

infosheet 物件番号 69702211027


みずべや
 水商売のお部屋
 TEL 03-6279-2032
 LINE ID 62792032
 新宿区西新宿7-12-3小島ビル3F


みずべや
 歌舞伎のお部屋
 TEL 03-6205-5732
 LINE ID 62792032
 新宿区歌舞伎町1-8-3 良川ビル2F(あずま通り)