

貸マンション

高輪台駅

メイクスデザイン白金台 110

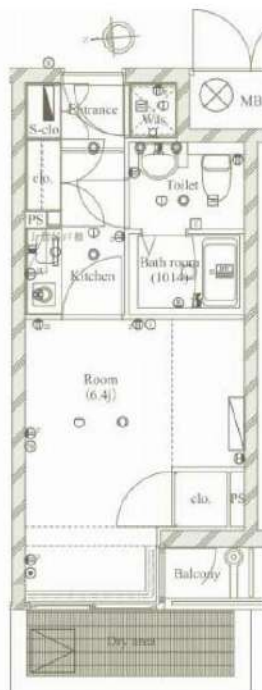
間取り
1K

専有面積
22.18㎡

築年月
2000年09月

チェックポイント！

駐輪場有,主要採光面：西向き,楽器相談,ペット相談,高齢者相談,デザイナーズ,外観タイル張り,常時ゴミ出し可能,24時間換気システム, B・T別,浴室乾燥機,温水洗浄便座,洗面台, IHキッチンヒーター,シューズボックス,室内洗濯機置場,都市ガス,フローリング,エアコン,オートロック,ディンプルキー,防犯カメラ



物件種目	貸マンション
最寄駅	高輪台
間取タイプ	1K
賃料	87,500円
賃貸条件	礼金1ヶ月 敷金1ヶ月 保証金なし

物件所在地	東京都港区白金台2丁目 12-33		
交通	都営浅草線 高輪台 徒歩5分		
建物	建物名	メイクスデザイン白金台 110	
	構造・規模	RC 3階建 地下1階/1階部分	
	使用部分積	22.18㎡	
	間取内訳		
築年月	2000年09月	契約期間	2年
管理費等	5,000円/月 共益費なし 雑費なし		
駐車場	なし		
現況	居住中	入居日	2020年5月31日予定
設備	B・T別,浴室乾燥機,温水洗浄便座,洗面台, IHキッチンヒーター,シューズボックス,室内洗濯機置場,都市ガス,フローリング,エアコン,オートロック,ディンプルキー,防犯カメラ		
保険等	要 2年23,000円		
備考	バス・トイレ別・トランクルーム付き！ペット飼育可（敷金追加、退却時償却）解約予告2カ月前、短期解約違約金有、更新手数料1万円（税別） 安心入居サポート（税別）：15,000円 鍵交換費用（税別・必須）：25,000円 更新料：新賃料1.5ヶ月 賃貸保証：加入要（1）月額保証料：家賃（賃料+管理費）の1%（2）初回保証料：家賃+（1）の50%（3）手数料：毎月500円+税 利用駅1：東京メトロ南北線白金台 徒歩9分 利用駅2：J R山手線 五反田 徒歩15分		



TEL 03-6279-2032
LINE ID 62792032
新宿区西新宿7-12-3小島ビル3F



TEL 03-6205-5732
LINE ID 62792032
新宿区歌舞伎町1-8-3 良川ビル2F(あずま通り)



- 物件種目 築浅分譲賃貸マンション
- 物件名称 クレイシア都立大学クラスセ
- 所在地 東京都目黒区平町2-8-6
- 構造・規模 鉄筋コンクリート造陸屋根地下1階付地上3階建
- 専有面積 25.67㎡
- 間取内訳 1K
- 築年月 2020年3月
- 現況 5/20解約予定
- 入居日 5/21入居可予定
- 契約期間 2年間
- 更新料 新賃料1ヶ月
- 更新事務手数料 新賃料0.5ヶ月
- 解約予告 1ヶ月前



- 家財保険料 20,000円～
- 鍵交換代 32,000円(別途消費税)
- 室内除菌消臭代 5,000円(別途消費税)
- 退去時ルームクリーニング代 44,000円+税
- ※365日以内の解約の場合は賃料(管理費込)1ヶ月相当の違約金が発生致します。

※保証会社必須となります

I.新日本信用保証

- ①初回賃料総額40%年額1万円
- ②初回賃料総額80%年額無
- ③学生プラン初回3万円4年間年額無(5年目～年額1万円)※要学生証コピー
- 口座振替手数料200円(別途消費税)/月

◆契約時必要書類◆

- 御契約者様 ・顔写真付身分証明書(1stコピー)
- ・健康保険証(1stコピー)
- ・住民票※マイナンバー非掲載
- 御入居者様 ・顔写真付身分証明書(1stコピー)

ペット飼育可

保証金2ヵ月(退去時償却)



- オートロック(非接触キー)
- セントラル警備保障24時間セキュリティ
- 防犯カメラ
- 宅配ボックス
- エレベーター
- 敷地内ゴミ置き場



- プッシュプルハンドルダブルロックディンプルキー
- TVモニター付インターホン
- 玄関窓見鏡
- エアコン
- 人感センサー付玄関照明
- システムキッチンシングルレバー混合水栓
- システムキッチングリル付3口ガスコンロ
- 独立洗面化粧台(三面鏡)
- 24時間換気機能付浴室換気乾燥暖房機
- 追焚機能付
- 浴室ランドリーパイプ
- 室内物干しフック
- 洗浄機能付温水便座
- ファンシーバー
- クローゼット
- マルチメディアコンセント
- BS・CS110° アンテナ
- インターネット無料【無線LAN】



- 平置駐車場 20,000円/月額口座振替
- バイク置場 5,000円/月額口座振替
- 駐輪場 無料

※駐車場・バイク置場・駐輪場の使用料は変更になる場合があります。



※イメージ写真となります

※当マンションは民泊利用禁止しております。



みずべや
水商売のお部屋

TEL 03-6279-2032
LINE ID 62792032
新宿区西新宿7-12-3小島ビル3F



みずべや
歌舞伎のお部屋

TEL 03-6205-5732
LINE ID 62792032
新宿区歌舞伎町1-8-3 良川ビル2F(あずま通り)



貸マンション

田町駅

プロシード三田

間取り
1K

専有面積
21.16㎡

築年月
2005年05月



定期借家

チェックポイント！

駐輪場有,主要採光面:東向き,外観タイル張り,常時ゴミ出し可能,分譲タイプ,24時間換気システム,B・T別,シャワー,浴室乾燥機,トイレ,洗面台,ガスコンロ付,2口コンロ,システムキッチン,収納スペース,全居室収納,クローゼット,シューズボックス,ベッド,冷蔵庫,照明器具,家具付き,家電付,室内洗濯機置場,洗濯機置場,給湯,都市ガス,フローリング,全居室フローリング,冷房,暖房,エアコン,全居室エアコン,オートロック,モニタ付オートロック,モニタ付インターホン,防犯カメラ,バルコニー,エレベーター,宅配BOX



物件種目	貸マンション
最寄駅	田町
間取タイプ	1K
賃料	106,000円
貸賃条件	礼金1ヶ月 敷金なし 保証金なし

物件所在地	東京都港区芝2丁目		
交通	J R山手線 田町 徒歩8分		
建物	建物名	プロシード三田	
	構造・規模	R C 10階建/10階部分	
	使用部分積	21.16㎡	
	間取内訳		
築年月	2005年05月	契約期間	2年
管理費等	10,500円/月 共益費なし 雑費なし		
駐車場			
現況		入居日	相談
設備	B・T別,シャワー浴室乾燥機,トイレ,洗面台,ガスコンロ付,2口コンロ,システムキッチン,収納スペース,全居室収納,クローゼット,シューズボックス,ベッド,冷蔵庫,照明器具,家具付き,家電付,室内洗濯機置場,洗濯機置場,給湯,都市ガス,フローリング,全居室フローリング,冷房,暖房,エ...		
保険等	要 2年20,000円		
備考	家具家電付き(撤去相談可・撤去代有) インターネットWi-Fi 利用料17G無料短期違約金有り:半年未満賃料2ヵ月、1年未満賃料1ヵ月 クリーンコート代:30,000円 鍵交換代:5,000円 事務手数料:10,000円 更新料:新賃料1ヶ月 賃貸保証:加入要 初回保証料総賃料の100%:以降1年毎更新料1万円 利用駅1:都営浅草線 三田 徒歩5分 利用駅2:都営三田線 芝公園 徒歩10分		



みずいば

水商売のお部屋

TEL 03-6279-2032

LINE ID 62792032

新宿区西新宿7-12-3小島ビル3F



みずいば

歌舞伎のお部屋

TEL 03-6205-5732

LINE ID 62792032

新宿区歌舞伎町1-8-3 良川ビル2F(あずま通り)



貸マンション

都立大学駅

クレイシア目黒都立大学

間取り
1K

専有面積
26.18㎡

築年月
2018年12月



定期借家

チェックポイント！

駐輪場有、主要採光面：南向き、分譲タイプ、B・T別、シャワー、浴室暖房、浴室乾燥機、トイレ、温水洗浄便座、洗面台、洗面所独立ガスコンロ付、2口コンロ、システムキッチン、収納スペース、全居室収納、クローゼット、シューズボックス、ベッド、冷蔵庫、照明器具、家具付き、家電付、室内洗濯機置場、洗濯機置場、給湯、都市ガス、フローリング、全居室フローリング、冷房、暖房、エアコン、全居室エアコン、インターネット対応、光ファイバー、オートロック、モニタ付オートロック、モニタ付インターホン、防犯カメラ、バルコニー、エレベーター、宅配BOX



物件種目	貸マンション
最寄駅	都立大学
間取タイプ	1K
賃貸条件	賃料 111,000円 礼金1ヶ月 敷金なし 保証金なし

物件所在地	東京都目黒区平町2丁目		
交通	東急東横線 都立大学 徒歩8分		
建物	建物名	クレイシア目黒都立大学	
	構造・規模	RC 3階建/1階部分	
	使用部分積	26.18㎡	
	間取内訳	洋室8	
築年月	2018年12月	契約期間	2年
管理費等	10,500円/月 共益費なし 雑費なし		
駐車場			
現況	入居日 相談		
設備	B・T別、シャワー浴室暖房浴室乾燥機、トイレ、温水洗浄便座、洗面台、洗面所独立、ガスコンロ付、2口コンロ、システムキッチン、収納スペース、全居室収納、クローゼット、シューズボックス、ベッド、冷蔵庫、照明器具、家具付き、家電付、室内洗濯機置場、洗濯機置場、給湯、都市ガス、フローリング...		
保険等	要 2年20,000円		
備考	家具家電付き（撤去相談可・撤去代有） インターネットWi-Fi 利用料17G無料短期違約金有り：半年未満賃料2ヵ月、1年未満賃料1ヵ月 鍵交換代：22,000円 事務手数料：11,000円 クリーンコート代：33,000円 更新料：新賃料1ヶ月 賃貸保証：加入要 マックスシステムサポート 月額総賃料の100% 1年毎に1万円の更新料 利用駅1：東急目黒線 大岡山 徒歩13分		



水商売のお部屋

TEL 03-6279-2032
LINE ID 62792032
新宿区西新宿7-12-3小島ビル3F



歌舞伎のお部屋

TEL 03-6205-5732
LINE ID 62792032
新宿区歌舞伎町1-8-3 良川ビル2F(あずま通り)



貸マンション

三田駅

メイクスデザイン芝公園 701

間取り
1K

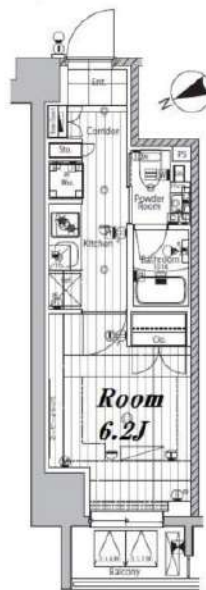
専有面積
22.98㎡

築年月
2018年03月



チェックポイント！

駐輪場有、主要採光面：北西向き、楽器相談、ペット相談、高齢者相談、デザイナーズ、外観タイル張り、常時ゴミ出し可能、角部屋、24時間換気システム、B・T別、追焚機能、浴室乾燥機、温水洗浄便座、洗面台、洗面所独立、ガスコンロ可、2口コンロ、システムキッチン、シューズボックス、人感センサー付照明、室内洗濯機置場、給湯、フローリング、エアコン、C S、B S端子、MMコンセント、ダブルロックドア、オートロック、モニター付オートロック、ディンプルキー、防犯カメラ、バルコニー、エレベーター、宅配BOX



物件種目	貸マンション
最寄駅	三田
間取タイプ	1K
賃料	114,000円
貸賃条件	礼金1ヶ月 敷金1ヶ月 保証金なし

物件所在地	東京都港区芝1丁目13-21		
交通	都営三田線 三田 徒歩7分		
建物	建物名	メイクスデザイン芝公園 701	
	構造・規模	RC 12階建/7階部分	
	使用部分積	22.98㎡	
	間取内訳		
築年月	2018年03月	契約期間	2年
管理費等	5,000円/月 共益費なし 雑費なし		
駐車場	なし		
現況	居住中	入居日	相談
設備	B・T別、追焚機能、浴室乾燥機、温水洗浄便座、洗面台洗面所独立、ガスコンロ可、2口コンロ、システムキッチン、シューズボックス、人感センサー付照明、室内洗濯機置場給湯、フローリング、エアコン、C S、B S端子、MMコンセント、ダブルロックドア、オートロック、モニター付オートロック、ディン...		
保険等	要 2年23,000円		
備考	築浅物件！バストイレ別・ペット飼育可能でペット飼育可（敷金追加、退却時償却）解約予告2カ月前、短期解約違約金有、更新手数料1万円（税別）安心入居サポート（税別）：15,000円 鍵交換費用（税別・必須）：25,000円 更新料：新賃料1.5ヶ月 賃貸保証：加入要（1）月額保証料：家賃（賃料+管理費）の1%（2）初回保証料：家賃+（1）の50%（3）手数料：毎月500円+税 利用駅1：JR山手線浜松町徒歩10分 利用駅2：都営三田線 芝公園 徒歩10分		



みずいべや

水商売のお部屋

TEL 03-6279-2032

LINE ID 62792032

新宿区西新宿7-12-3小島ビル3F



みずいべや

歌舞伎のお部屋

TEL 03-6205-5732

LINE ID 62792032

新宿区歌舞伎町1-8-3 良川ビル2F(あずま通り)



貸マンション

池尻大橋駅

ZOOM池尻大橋(ズームイケジリオオハシ) 406

間取り
1K

専有面積
25.50㎡

築年月
2013年11月



チェックポイント！

バイク置場有、駐輪場有、主要採光面：北東向きベット相映、2面採光、デザインズ外観タイル張り、常時ゴミ出し可能分譲タイプ、角部屋24時間換気システム、外壁コンクリート、B・T別、オートバス、シャワー、追焚機能、浴室乾燥機、トイレ温水洗浄便座、洗面台ガスコンロ可、2口コンロ、システムキッチン、シューズボックス、照明器具、人感センサー付照明、室内洗濯機置場、給湯、都市ガス、フローリング、エアコン、CATV、MMコンセント、インターネット対応、インターネット使用料無料、ダブルロックドア、オートロック、モニター付オートロック、ディンプルキー、防犯カメラ、バルコニー、エレベーター、宅配BOX、クリーニングサービス。



物件種目	貸マンション
最寄駅	池尻大橋
間取タイプ	1K
賃貸条件	賃料 120,000円
	礼金1ヶ月 敷金1ヶ月 保証金なし

物件所在地	東京都目黒区大橋 1丁目 7-1		
交通	東急田園都市線 池尻大橋 徒歩7分		
建物	建物名	ZOOM池尻大橋(ズームイケジリオオハシ) 406	
	構造・規模	RC 12階建/4階部分	
	使用部分積	25.50㎡	
	間取内訳	洋室8	
築年月	2013年11月	契約期間	2年
管理費等	5,000円/月 共益費なし 雑費なし		
駐車場			
現況	空家	入居日	相談
設備	B・T別、オートバス、シャワー、追焚機能、浴室乾燥機、トイレ、温水洗浄便座、洗面台、ガスコンロ可、2口コンロ、システムキッチン、シューズボックス、照明器具、人感センサー付照明、室内洗濯機置場、給湯、都市ガス、フローリング、エアコン、CATV、MMコンセント、インターネット対応、インター...		
保険等	不要		
備考	鍵交換費用(税別)：20,000円 家財保険+付帯サービス(税別)：1,400円/月 更新料：新賃料1ヶ月 賃貸保証：加入要 初回保証料=合計賃料×50%(法人50%)、月額保証料=合計賃料×1% 利用駅1：東急東横線 中目黒 徒歩14分		



みずばや
水商売のお部屋

TEL 03-6279-2032
LINE ID 62792032
新宿区西新宿7-12-3小島ビル3F



みずばや
歌舞伎のお部屋

TEL 03-6205-5732
LINE ID 62792032
新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2F(あずま通り)



みずばや

貸マンション

浜松町駅

ザ・タワー芝浦

間取り
1K

専有面積
28.97㎡

築年月
2007年10月



チェックポイント！

主要採光面：北西向き、分譲タイプ、B・T別、トイレ、洗面台、システムキッチン、収納スペース、シューズボックス、室内洗濯機置場、洗濯機置場、エアコン、オートロック、防犯カメラ、バルコニー、エレベーター、宅配BOX



物件種目	貸マンション
最寄駅	浜松町
間取タイプ	1K
賃貸条件	賃料 120,000円
	礼金 1ヶ月 敷金 1ヶ月 保証金 なし

物件所在地	東京都港区芝浦 1丁目 4-11		
交通	J R 山手線 浜松町 徒歩7分		
建物	建物名	ザ・タワー芝浦	
	構造・規模	R C 19階建 地下2階/3階部分	
	使用部分積	28.97㎡	
	間取内訳		
築年月	2007年10月	契約期間	2年
管理費等	10,000円/月 共益費なし 雑費なし		
駐車場			
現況	居住中	入居日	相談
設備	B・T別、トイレ、洗面台、システムキッチン、収納スペース、シューズボックス、室内洗濯機置場、洗濯機置場、エアコン、オートロック、防犯カメラ、バルコニー、エレベーター、宅配BOX		
保険等	要 2年20,000円		
備考	保証金償却：解約時1ヶ月 設備緊急受付システム：7,700円更新料：新賃料 1ヶ月 賃貸保証：加入要 当社指定の保証会社をご利用頂くことが契約条件となります。 鍵交換代等：有 22,000円～ 利用駅1：ゆりかもめ 日の出 徒歩4分 利用駅2：都営三田線 三田 徒歩7分		



みずべや
水商売のお部屋

TEL 03-6279-2032
LINE ID 62792032
新宿区西新宿7-12-3小島ビル3F



みずべや
歌舞伎のお部屋

TEL 03-6205-5732
LINE ID 62792032
新宿区歌舞伎町1-8-3 良川ビル2F(あずま通り)



貸マンション

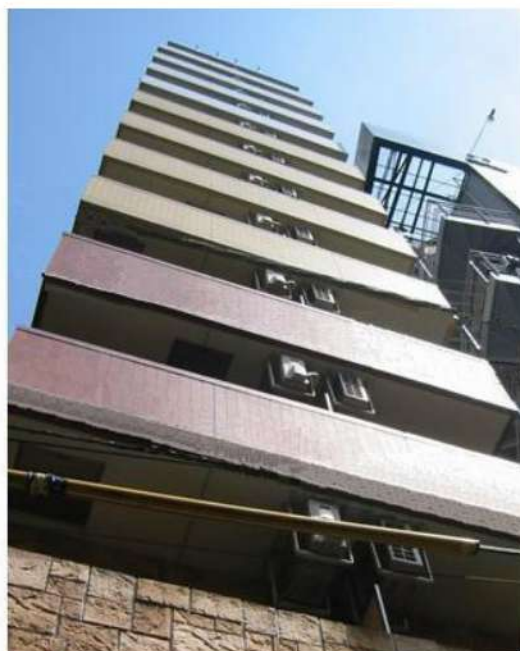
六本木駅

メインステージ西麻布11(メインステージニシアザブツ) 202

間取り
1K

専有面積
22.40㎡

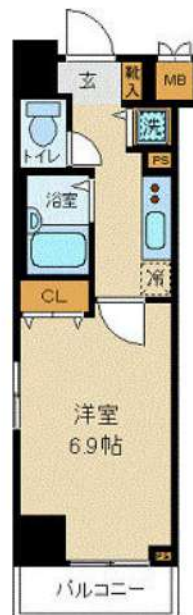
築年月
2002年06月



定期借家

チェックポイント！

駐輪場有、主要採光面：南西向き、2面採光、全室2面採光、デザイナーズ、外観タイル張り、常時ゴミ出し可能、分譲タイプ、角部屋、24時間換気システム、B・T別、シャワー、浴室乾燥機、トイレ、洗面台、ガスコンロ付、2口コンロ、システムキッチン、グリル、収納スペース、クローゼット、シューズボックス、ベッド、冷蔵庫、照明器具、家具付き、家電付、室内洗濯機置場、洗濯機置場、給湯、都市ガス、フローリング、全居室フローリング、冷房、暖房、エアコン、全居室エアコン、C S、B S端子、C A T V、インターネット対応、光ファイバー、オートロック、モニタ付オートロック、モニタ付インターホン、防犯カメラ、バルコニー、エレベーター、宅配BOX



物件種目	貸マンション
最寄駅	六本木
間取タイプ	1K
賃料	賃料 136,000円
貸賃条件	礼金1ヶ月 敷金なし 保証金なし

物件所在地	東京都港区西麻布1丁目 12-8		
交通	都営大江戸線 六本木 徒歩8分		
建物	建物名	メインステージ西麻布11(メインステージニシアザブツ) 202	
	構造・規模	R C 12階建/2階部分	
	使用部分積	22.40㎡	
	間取内訳	洋室6.9/K2	
築年月	2002年06月	契約期間	2年
管理費等	10,500円/月 共益費なし 雑費なし		
駐車場			
現況	入居日 相談		
設備	B・T別、シャワー、浴室乾燥機、トイレ、洗面台、ガスコンロ付、2口コンロ、システムキッチン、グリル、収納スペース、クローゼット、シューズボックス、ベッド、冷蔵庫、照明器具、家具付き、家電付、室内洗濯機置場、洗濯機置場、給湯、都市ガス、フローリング、全居室フローリング、冷房、暖房、エアコン...		
保険等	要 2年20,000円		
備考	家具家電付き(撤去相談可・撤去代有) インターネットWi-Fi 利用料17G無料短期違約金有り：半年未満賃料2ヵ月、1年未満賃料1ヵ月 鍵交換代：22,000円 事務手数料：11,000円 クリーンコート代：33,000円 更新料：新賃料1ヶ月 賃貸保証：加入要 初回保証料月額総賃料100% 利用駅1：東京メトロ千代田線 乃木坂 徒歩10分 利用駅2：東京メトロ銀座線 表参道 徒歩16分		



みずばや
水商売のお部屋

TEL 03-6279-2032
LINE ID 62792032
新宿区西新宿7-12-3小島ビル3F



みずばや
歌舞伎のお部屋

TEL 03-6205-5732
LINE ID 62792032
新宿区歌舞伎町1-8-3 良川ビル2F(あずま通り)



貸マンション

広尾駅

メイクスデザイン西麻布(メイクスデザインニシアザブ)

間取り
1K

専有面積
35.04㎡

築年月
2003年08月



定期借家

チェックポイント！

駐輪場有、主要採光面：南向き、2面採光分譲タイプ、角部屋、24時間換気システム、B・T別、シャワー、トイレ、洗面台、洗面所独立、ガスコンロ付、2口コンロ、システムキッチン、収納スペース、クローゼット、シューズボックス、ベッド、冷蔵庫、照明器具、家具付き、家電付、人感センサー付照明、室内洗濯機置場、洗濯機置場、給湯、都市ガス、フローリング、冷房、暖房、エアコン、全居室エアコン、インターネット対応、光ファイバー、オートロック、モニタ付オートロック、モニタ付インターホン、バルコニー、エレベーター、宅配BOX



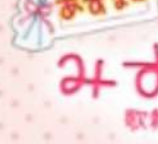
物件種目	貸マンション
最寄駅	広尾
間取タイプ	1K
賃貸条件	賃料 156,000円 礼金1ヶ月 敷金なし 保証金なし

物件所在地	東京都港区西麻布2丁目		
交通	東京メトロ日比谷線 広尾 徒歩12分		
建物	建物名	メイクスデザイン西麻布(メイクスデザインニシアザブ)	
	構造・規模	RC 11階建 地下1階/1階部分	
	使用部分積	35.04㎡	
	間取内訳	洋室10.4	
築年月	2003年08月	契約期間	2年
管理費等	10,500円/月 共益費なし 雑費なし		
駐車場			
現況		入居日	相談
設備	B・T別、シャワートイレ、洗面台、洗面所独立、ガスコンロ付、2口コンロ、システムキッチン、収納スペース、クローゼット、シューズボックス、ベッド、冷蔵庫、照明器具、家具付き、家電付、人感センサー付照明、室内洗濯機置場、洗濯機置場、給湯、都市ガス、フローリング、冷房、暖房、エアコン、全居...		
保険等	要 20,000円		
備考	家具家電付き(撤去相談可・撤去代有) インターネットWi-Fi 利用料17G無料短期違約金有り：半年未満賃料2ヵ月、1年未満賃料1ヵ月 鍵交換代：22,000円 事務手数料：11,000円 クリーンコート代：33,000円 更新料：新賃料1ヶ月 賃貸保証：加入要 マックスシステムサポート 初回保証料：月額総賃料の100% 利用駅1：都営大江戸線 六本木 徒歩12分 利用駅2：東京メトロ有楽町線 表参道 徒歩13分		



みずばや
水商売のお部屋

TEL 03-6279-2032
LINE ID 62792032
新宿区西新宿7-12-3小島ビル3F



みずばや
歌舞伎のお部屋

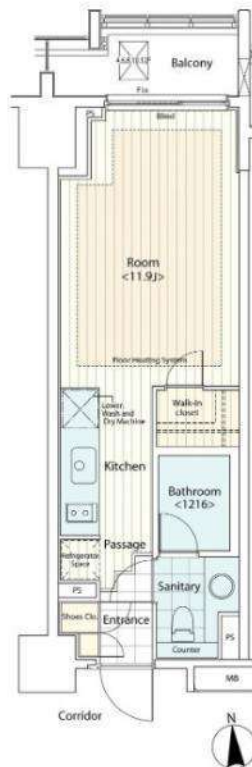
TEL 03-6205-5732
LINE ID 62792032
新宿区歌舞伎町1-8-3 良川ビル2F(あずま通り)



建物種別	マンション
カスタリア麻布十番Ⅱ	
1004号室	



礼金1ヶ月!敷金1ヶ月!(保証会社利用必須)(月末日迄の契約始期分対象)



入居可能日	2020年5月中旬	開口向き	北
〈専有設備〉 モニタ付オートロック、ダブルロック、フローリング、マルチメディアコンセント、ブラインド付、ウォークインクローゼット、下駄箱、収納スペース、エアコン、床暖房、システムキッチン、コンロ口数(2口)、コンロ種類(ガス)、バス・トイレ(別室)、追い焚き、オートバス、浴室乾燥機、ウォシュレット、洗面台、給湯、洗濯機付、ベランダ・バルコニー、BS、CS、光ファイバー、インターネット使用料無料			
※入居可能日は、空き予定の場合室内状況等により延びる可能性もございます。 ※図面と現況が異なる場合は、現況優先とさせていただきます。			

賃貸条件	賃料	167,000円	共益費	6,000円
	敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
	契約形態	普通借家	契約期間	2年
	更新料	新賃料1ヶ月		

所在地	東京都港区麻布十番2丁目21-2			
交通	東京メトロ南北線「麻布十番」徒歩1分 都営大江戸線「麻布十番」徒歩1分			
建物	構造・規模	RC 14階建		
	築年数	2006年3月	総戸数	66戸
	間取	ワンルーム	専有面積	30.08㎡
共用設備	防犯カメラ、24時間緊急対応、機械警備、宅配ボックス、集合ポスト、エレベーターあり、専用ゴミ置き場あり、駐輪場あり			
保証会社 利用必須	第1優先 保証料	((株)エポスカード) 保証料(初回契約時)40%、保証料(月額)1%、		
	第2優先 保証料	(株)Casa 初回賃料総額の50%、月額500円(税別)、年間保証料10,000円(1年毎)		
	第3優先 保証料	日本セーフティー(株) 初回賃料総額の50%、月額300円(税別)、年間保証料10,000円(1年毎)		
その他費用	損害保険	要 18,000円 2年		
	鍵交換費			
退去時費用	室内清掃費	居室専有面積30㎡未満は一律30,000円(税別)、30㎡以上は1㎡あたり1,000円(税別)		
	エアコン 清掃費	壁掛け・床置き式1台あたり10,000円(税別)、天井カセット型エアコン1台あたり25,000円(税別)		
備考	■デザイナーズ■2019年2月大規模修繕工事済■宅配カード発行料 任意 1,500円(税別) 要別途申込■インターネット無料(要登録):フレッツ光ネクスト ギガマンション・スマートタイプ(0120-116-116)※設定状況によりNTTの配線工事が必要になる場合がございます。■駐車場 要問合せ:(株)エリア・パーキングTEL03-5259-8884■ペット飼育禁止			



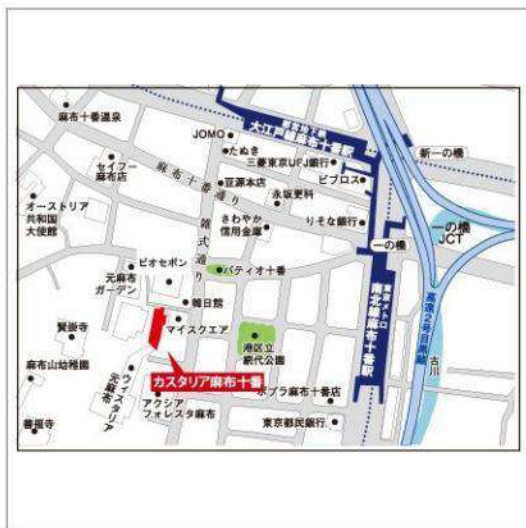
TEL 03-6279-2032
LINE ID 62792032
新宿区西新宿7-12-3小島ビル3F



TEL 03-6205-5732
LINE ID 62792032
新宿区歌舞伎町1-8-3 良川ビル2F(あずま通り)



建物種別	マンション
カスタリア麻布十番	
103号室	



礼金1ヶ月!敷金1ヶ月!(保証会社利用必須)(月末日迄の契約始期分対象)



入居可能日	2020年5月下旬	開口向き	西
〈専有設備〉 モニタ付オートロック、ディンプルキー、ダブルロック、照明器具、フローリング、マルチメディアコンセント、ウォークインクローゼット、シューズウォークインクローゼット、収納スペース、エアコン、床暖房、システムキッチン、カウンターキッチン、コンロ口数(4口)、コンロ種類(ガス)、バス・トイレ(別室)、浴室乾燥機、ウォシュレット、洗面台、給湯、洗濯置き場(室内)、テラス、BS、CS、光ファイバー、インターネット使用料無料 ※入居可能日は、空き予定の場合室内状況等により延びる可能性もございます。 ※図面と現況が異なる場合は、現況優先とさせていただきます。			

賃貸条件	賃料	179,000円	共益費	0円
	敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
	契約形態	普通借家	契約期間	2年
	更新料	新賃料1ヶ月		

所在地	東京都港区麻布十番2丁目10-1			
交通	東京メトロ南北線「麻布十番」徒歩3分 都営大江戸線「麻布十番」徒歩3分			
建物	構造・規模	RC 地上7階、地下2階建		
	築年数	2005年9月	総戸数	51戸
	間取	1LDK	専有面積	36.95㎡
共用設備	防犯カメラ、24時間緊急対応、機械警備、宅配ボックス、集合ポスト、エレベーターあり、専用ゴミ置き場あり、駐輪場あり			
保証会社利用必須	第1優先保証料	((株)クレディセゾン) 保証料(初回契約時)30%、年間保証料10,000円(1年毎)		
	第2優先保証料	日本セーフティー(株) 初回賃料総額の50%、月額300円(税別)、年間保証料10,000円(1年毎)		
	第3優先保証料	(株)Casa 初回賃料総額の50%、月額500円(税別)、年間保証料10,000円(1年毎)		
その他費用	損害保険	要 22,000円 2年		
	鍵交換費			
退去時費用	室内清掃費	居室専有面積30㎡未満は一律30,000円(税別)、30㎡以上は1㎡あたり1,000円(税別)		
	エアコン清掃費	壁掛け・床置き式1台あたり10,000円(税別)、天井カセット型エアコン1台あたり25,000円(税別)		
備考	■デザイナーズ■フローリングカラーバリエーション有:103号室ベージュ■注【構造・規模】鉄筋コンクリート造地上7階地下2階建■インターネット無料(要登録):フレッツ光ネクスト ギガマンション・スマートタイプ(0120-116-116)※設定状況によりNTTの配線工事が必要になる場合がございます。■本物件は2019年9月に土砂災害警戒区域に指定されております。■ペット飼育禁止			



みずばや
水商売のお部屋

TEL 03-6279-2032
LINE ID 62792032
 新宿区西新宿7-12-3小島ビル3F



みずばや
歌舞伎のお部屋

TEL 03-6205-5732
LINE ID 62792032
 新宿区歌舞伎町1-8-3 良川ビル2F(あずま通り)



貸マンション

赤羽橋駅

septus 東麻布(セプタス) 501

間取り
1LDK

専有面積
39.87㎡

築年月
2018年08月



チェックポイント！

主要採光面：北向き、ペット相談 小型犬可 猫可(数2礼1償1、どちらか2頭まで)、B・T別、追焚機能、浴室乾燥機、温水洗浄便座、IHクッキングヒーター、照明器具、室内洗濯機置場、エアコン、CATV、オートロック、モニタ付インターホン、ルーフバルコニー、エレベーター、宅配BOX



物件種目	貸マンション
最寄駅	赤羽橋
間取タイプ	1LDK
賃貸条件	賃料 198,000円
	礼金1ヶ月 敷金1ヶ月 保証金なし

物件所在地	東京都港区東麻布1丁目23-1		
交通	都営大江戸線 赤羽橋 徒歩3分		
建物	建物名	septus 東麻布(セプタス) 501	
	構造・規模	鉄骨造 10階建/5階部分	
	使用部分積	39.87㎡	
	間取内訳	洋4.6 LDK 11.1	
築年月	2018年08月	契約期間	2年
管理費等	15,000円/月		
駐車場	なし		
現況	空家	入居日	即時
設備	B・T別追焚機能浴室乾燥機温水洗浄便座、IHクッキングヒーター、照明器具、室内洗濯機置場、エアコン、CATV、オートロック、モニタ付インターホン、ルーフバルコニー、エレベーター、宅配BOX		
保険等	要 2年17,000円		
備考	Bフレッツ・玄関人感センサーライト 更新料：新賃料1ヶ月 賃貸保証：利用可 オリコフォレントインシュア、アイシンクレント 鍵交換代等：有 40,700円～ 利用駅1：都営三田線芝公園 徒歩9分 利用駅2：東京メトロ南北線 麻布十番 徒歩9分		



みずべや

水商売のお部屋

TEL 03-6279-2032

LINE ID 62792032

新宿区西新宿7-12-3小島ビル3F



みずべや

歌舞伎のお部屋

TEL 03-6205-5732

LINE ID 62792032

新宿区歌舞伎町1-8-3 良川ビル2F(あずま通り)

