

貸マンション

東陽町駅

メイクスデザイン東陽町 302

間取り
1K

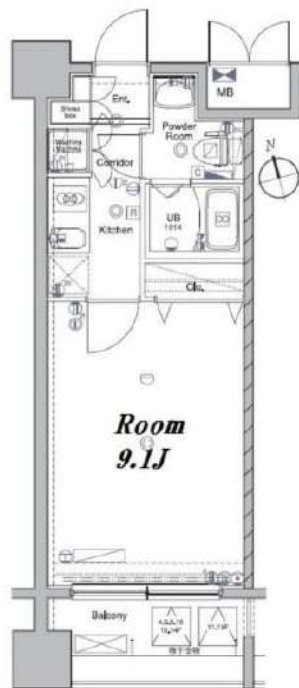
専有面積
26.48㎡

築年月
2005年06月



チェックポイント！

駐輪場有、主要採光面：南向き、楽器相談、ペット相談、高齢者相談、デザイナーズ、外観タイル張り、常時ゴミ出し可能、24時間換気システム、B・T別、浴室乾燥機、温水洗浄便座、洗面台、洗面所独立、ガスコンロ可、2口コンロ、システムキッチン、シューズボックス、室内洗濯機置場、給湯、都市ガス、フローリング、エアコン、CATV、オートロック、モニタ付オートロック、防犯カメラ、バルコニー、エレベーター、宅配BOX



物件種目	貸マンション
最寄駅	東陽町
間取タイプ	1K
賃料	80,000円
貸賃条件	礼金1ヶ月 敷金1ヶ月 保証金なし

物件所在地	東京都江東区南砂2丁目 31-16		
交通	東京メトロ東西線 東陽町 徒歩12分		
建物	建物名	メイクスデザイン東陽町 302	
	構造・規模	SRC 14階建/3階部分	
	使用部分積	26.48㎡	
	間取内訳		
築年月	2005年06月	契約期間	2年
管理費等	5,000円/月 共益費なし 雑費なし		
駐車場			
現況	居住中	入居日	2020年5月24日予定
設備	B・T別浴室乾燥機、温水洗浄便座、洗面台、洗面所独立、ガスコンロ可、2口コンロ、システムキッチン、シューズボックス、室内洗濯機置場、給湯、都市ガス、フローリング、エアコン、CATV、オートロック、モニタ付オートロック、防犯カメラ、バルコニー、エレベーター、宅配BOX		
保険等	要 2年23,000円		
備考	ペット飼育可（敷金追加有、退却時償却）解約予告2カ月前、短期解約違約金有、更新手数料1万円（税別）安心入居サポート（税別）：15,000円 鍵交換費用（税別・必須）：25,000円 更新料：新賃料1.5ヶ月 賃貸保証：加入要（1）月額保証料：家賃（賃料+管理費）の1%（2）初回保証料：家賃+（1）の50%（3）手数料：毎月500円+税 利用駅1：東京メトロ東西線 南砂町 徒歩15分 利用駅2：東京メトロ半蔵門線 住吉 徒歩22分		



水商売のお部屋

TEL 03-6279-2032
LINE ID 62792032
新宿区西新宿7-12-3小島ビル3F



歌舞伎のお部屋

TEL 03-6205-5732
LINE ID 62792032
新宿区歌舞伎町1-8-3 良川ビル2F(あずま通り)



築浅

フォセット新大橋



大江戸線・新宿線 徒歩 2 分
 // 半蔵門線 徒歩 11 分
 // 総武線 徒歩 12 分
 森下駅 徒歩 11 分
 清澄白河駅 徒歩 12 分
 両国駅 徒歩 12 分



3 駅 4 路線が利用できる魅力ある立地！

※図面と現況が相違する場合は現況優先とします。



2020年5月10日解約予定

202号
 1K・21.14㎡
 81,000円

共益費：5,000円

落ち着いた雰囲気の
 重厚感あるマンション！

快適な設備・仕様

- インターネット無料
- オートロック
- 宅配BOX
- トランクルーム
- 駐輪場
- 防犯カメラ
- エアコン
- CATV(要個別契約)
- 温水洗浄便座
- IHコンロ
- モニター付きインターホン
- 室内洗濯機置場
- 独立洗面台
- 換気乾燥暖房機(シャワールーム)

面積	21.14m ² ～ 24.15m ²		
賃料	81,000 円		
貸賃条件	敷金 1ヶ月 礼金 1ヶ月		
契約期間	2年間 (更新可)	共益費	5,000円
所在地	東京都江東区新大橋3-11-8		
建 構造・規模	鉄筋コンクリート造 4階建		
築 年 月	2018年12月		
設 備	東京電力・公営水道・公共下水・都市ガス		
備 考	《必要書類》 入居者：身分証明・住民票・顔写真 保証人：身分証明・印鑑証明書 法人契約：会社印鑑・会社概要・代表の身分証明		
	※更新料として、新賃料の1ヶ月分+更新事務手数料5,000円(税別) ※当社指定の家財保険加入 1.8万円/2年間(地震付) ※1年以内の解約は短期解約違約金として賃料の1ヶ月分いただきます。		
鍵交換費用：税別20,000円(ディンプルダブル)			

家賃保証会社加入物件

ROOM ID(株式会社エスカード)

- ・連帯保証人不要(緊急連絡先要)
- ・保証料：初回 月額賃料等総額の30%
 月々 月額賃料等総額の1%
- ・更新料：無
- ・賃料等は毎月27日に口座引落としとなります。

※外国籍の方は株式会社グローバリストネットワークス
 (初回保証料60%+2,000円、更新料無
 継続保証料1,000円/月) になります。

ホームマイスター24 加入物件
加入費用：15,000円(税別)/2年間
・水回り・薪・ガラスのトラブル ・パソコン・電気設備・電線交換 ・健康相談・悩み相談・留守中のサポート など
入居中の「困りごと」を24時間365日サポートいたします。
無料(基本料金、出張費用、60分以内の軽作業料金)

みずべや

TEL 03-6279-2032
 LINE ID 62792032

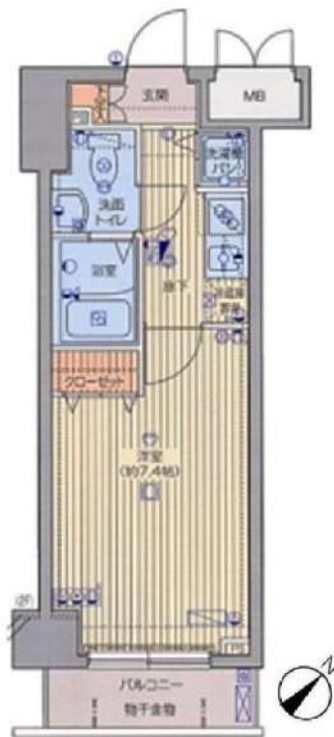
みずべや

TEL 03-6205-5732
 LINE ID 62792032

グランド・ガーラ日本橋茅場町

号室	賃料
1009	94,000円

分譲賃貸マンション



図面が現状と異なる場合は現状優先とします。
更新料：新賃料の1ヶ月分

管理費	10,000円		
敷金	0ヶ月	礼金	0ヶ月
所在地	東京都中央区 日本橋茅場町2丁目5-2		
交通	東京メトロ日比谷線 茅場町 徒歩5分 東京メトロ銀座線 日本橋 徒歩7分 東京メトロ日比谷線 八丁堀 徒歩7分		
構造	鉄骨鉄筋コンクリート(SRC造) 11階建		
専有面積	23.63㎡	開口部方位	南東
総戸数	100戸	間取り	1K
施工	2002/04	契約期間	2年
駐車場	駐輪場有り ※全て建物管理会社に要確認		
入居日	6月下旬 06/06退去		
設備等	都市ガス、公共下水、モニター付オートロック、オートロック、防犯カメラ、宅配BOX、敷地内ごみ置き場、エレベーター、シリンダーキー(ディンプル)、BSアンテナ、CSアンテナ、インターネット接続可、2階以上の物件、B・T別、浴室乾燥機、洗濯機置き場室内、独立洗面台、システムキッチン、ガスコンロ、コンロ2口、エアコン、フローリング、バルコニー、下駄箱、収納		
備考	クラブアセット加入必須：20,000円(2年間分) ※各種福利厚生サービス、緊急トラブル対応等 保証会社利用必須：賃料管理費の50%~65% 敷金：審査状況により追加ケース有 法人契約の場合、敷金・礼金各1ヶ月追加 12ヶ月未満の解約の場合、違約金月額賃料1ヶ月分 保険料：18,000円 2年 解約予告：2ヶ月前		

■ペット飼育不可

- ※1. 引越業者指定有り
- ※2. 鍵交換費用、ルームクリーニング費用は退去時請求
審査状況により前払いケース有り

【審査時】
■個人申込…身分証明書(免許証、保険証裏表)、保証会社申込書
個人情報の取扱いについて、引越依頼見積書、収入証明書
■法人申込…会社簿本/会社概要、印鑑証明書、引越依頼見積書
個人情報の取扱いについて、入居者身分証明書(免許証、保険証裏表)
連帯保証人…身分証明書(顔写真付)、収入証明書
※別途書類を頂く場合がございます。



みずばや
水商売のお部屋

TEL 03-6279-2032
LINE ID 62792032
新宿区西新宿7-12-3小島ビル3F



みずばや
歌舞伎のお部屋

TEL 03-6205-5732
LINE ID 62792032
新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2F(あずま通り)





解約予定
5月11日
先行契約のみ
先行申込不可



ペット飼育可
(敷金1ヶ月プラス)

※比4.5m洗車機付
※3Cタイプは廃転



★充実設備★

- ★カラーモニター付インターホン
- ★カメラ付オートロックシステム
- ★防犯カメラ
- ★宅配ロッカー
- ★エレベーター
- ★インターネット NTTフレッツ光(0120-116-116)
- ★ごみ置き場
- ★ペット可 (猫/犬小型・1住戸1匹に限る)
- ★駐輪場
(空き状況は建物管理へご確認ください)
- ★エアコン
- ★洗淨付温水便座
- ★浴室換気・乾燥機
- ★システムキッチン (2口)
- ★二人入居可

※図面と現況が異なる場合は現況を優先致します

物件名	ガリシア銀座イースト		
間取	1K		
賃料	503号室	95,000	円
管理費	5,000		円
敷金	0ヶ月	礼金	0ヶ月
〒	104-0045		
住所	東京都中央区築地2-1-11		
交通	有楽町線 新富町駅 徒歩2分		
	日比谷線 築地駅 徒歩2分		
構造	鉄筋コンクリート造地上10階建		
竣工	2009年2月	専有部	21.37㎡
入居開始日	5月下旬	開口部	南
更新料	新賃料1.5ヶ月	解約予告	2ヶ月前

備考

- ホームアシスト24加入必須：18,000円
 - クリーニング代契約時：35,000円(税別)
 - エアコン内都後浄代契約時(過去時実施)
※1台あたり：12,000円(税別)
 - 音制作成代：20,000円(税別)
 - 保証会社加入必須(ジャックス100%)
※借主系否認の場合、非借主系加入
(手数料：20,000円：税別)
 - 鍵交換：なし
※希望者は入居後立会にて交換対応
通常時：30,000円(税別)
 - 1年未満の解約は違約金1ヶ月
- ※審査により条件変更もあります。



水商売のお部屋

TEL 03-6279-2032
LINE ID 62792032
新宿区西新宿7-12-3小島ビル3F



歌舞伎のお部屋

TEL 03-6205-5732
LINE ID 62792032
新宿区歌舞伎町1-8-3 良川ビル2F(あずま通り)



貸マンション

清澄白河駅

ル・リオン清澄白河 602

間取り
1K

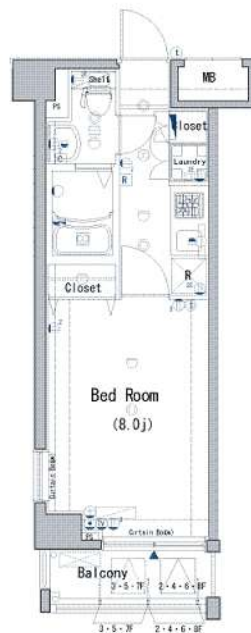
専有面積
24.94㎡

築年月
2006年08月



チェックポイント！

駐輪場有(無料)主要採光面：西向きベット相談小型犬可猫可(犬数+1ヶ月、猫数+1ヶ月)ルームシェア可、二人入居可、高齢者相談、2面採光、常時ゴミ出し可能分譲タイプ、角部屋24時間換気システム、B・T別シャワー浴室乾燥機、トイレ温水洗浄便座、洗面所、洗面台、ガスコンロ付、2口コンロシステムキッチン、収納スペース、全居室収納、クローゼット、シューズボックス、室内洗濯機置場、洗濯機置場、給湯都市ガス、フローリング、全居室フローリング、冷蔵庫、エアコン、オートロック、モニター付オートロック、ディンプルキー、防犯カメラ、火災警報器(感知機)、24時間セキュリティパルコニー、エレベーター、宅配BOX



物件種目	貸マンション
最寄駅	清澄白河
間取タイプ	1K
賃貸条件	賃料 97,000円
	礼金1ヶ月 敷金1ヶ月 敷引1ヶ月 保証金なし

物件所在地	東京都江東区扇橋1丁目4		
交通	都営大江戸線 清澄白河 徒歩10分		
建物	建物名	ル・リオン清澄白河 602	
	構造・規模	RC 8階建/6階部分	
	使用部分積	24.94㎡	
	間取内訳	洋8	
築年月	2006年08月	契約期間	2年
管理費等	なし 共益費なし 雑費なし		
駐車場	なし		
現況	居住中 2020年04月30日退去予定	入居日	2020年5月下旬予定
設備	B・T別、シャワー浴室乾燥機、トイレ、温水洗浄便座、洗面所、洗面台、ガスコンロ付、2口コンロ、システムキッチン、収納スペース、全居室収納、クローゼット、シューズボックス、室内洗濯機置場、洗濯機置場、給湯、都市ガス、フローリング、全居室フローリング、冷蔵庫、エアコン、オートロック、...		
保険等	要 2年23,000円		
備考	24時間安心サービス：22,000円 更新料：新賃料1.5ヶ月 賃貸保証：加入要 Jリース・JID・G・TN他。審査状況により変更有。初回保証料30%～65%。鍵交換代等：有 22,000円～ 利用駅1：東京メトロ半蔵門線 住吉 徒歩10分 利用駅2：都営新宿線 菊川 徒歩15分		



みずべや
水商売のお部屋

TEL 03-6279-2032
LINE ID 62792032
新宿区西新宿7-12-3小島ビル3F



みずべや
歌舞伎のお部屋

TEL 03-6205-5732
LINE ID 62792032
新宿区歌舞伎町1-8-3 良川ビル2F(あずま通り)



貸マンション

東雲駅

プレール・ドゥーク東雲I I (プレール・ドゥークシノメツ)

間取り
1K

専有面積
26.43㎡

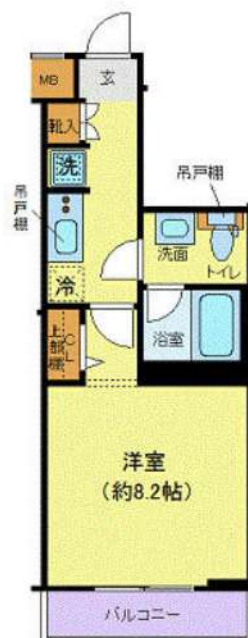
築年月
2014年08月



定期借家

チェックポイント！

駐輪場有,主要採光面:北向き,デザイナーズ,常時ゴミ出し可能,分譲タイプ,B・T別,シャワー,浴室乾燥機,トイレ,温水洗浄便座,洗面台,洗面所独立,ガスコンロ付,2口コンロ,システムキッチン,収納スペース,クローゼット,シューズボックス,照明器具,室内洗濯機置場,洗濯機置場,給湯,都市ガス,フローリング,全居室フローリング,冷房,暖房,エアコン,全居室エアコン,C S, B S 端子, C A T V, インターネット対応,光ファイバー,インターネット使用料無料,オートロック,モニタ付オートロック,モニタ付インターホン,ディンプルキー,防犯カメラ,バルコニー,エレベーター,宅配BOX



物件種目	貸マンション
最寄駅	東雲
間取タイプ	1K
賃貸条件	賃料 99,000円 礼金1ヶ月 敷金なし 保証金なし

物件所在地	東京都江東区東雲2丁目		
交通	東京臨海高速鉄道りんかい線 東雲 徒歩5分		
建物	建物名	プレール・ドゥーク東雲I I (プレール・ドゥークシノメツ)	
	構造・規模	R C 5階建/2階部分	
	使用部分積	26.43㎡	
	間取内訳		
築年月	2014年08月	契約期間	2年
管理費等	10,500円/月 共益費なし 雑費なし		
駐車場			
現況		入居日	相談
設備	B・T別,シャワー浴室乾燥機,トイレ,温水洗浄便座,洗面台,洗面所独立,ガスコンロ付,2口コンロ,システムキッチン,収納スペース,クローゼット,シューズボックス,照明器具,室内洗濯機置場,洗濯機置場,給湯,都市ガス,フローリング,全居室フローリング,冷房,暖房,エアコン,全居室エアコン...		
保険等	要 20,000円		
備考	家具家電付き(撤去相談可・撤去代有) インターネットWi-Fi 利用料17G無料短期違約金有り:半年未満賃料2ヵ月、1年未満賃料1ヵ月 鍵交換代:20,000円 クリーンコート代:30,000円 事務手数料:10,000円/月 更新料:新賃料1ヶ月 賃貸保証:加入要 初回保証料:月額総賃料の100% 利用駅1:東京メトロ有楽町線 辰巳 徒歩14分 利用駅2:ゆりかもめ有明テニスの森 徒歩17分		



みずばや
水商売のお部屋

TEL 03-6279-2032
LINE ID 62792032
新宿区西新宿7-12-3小島ビル3F



みずばや
歌舞伎のお部屋

TEL 03-6205-5732
LINE ID 62792032
新宿区歌舞伎町1-8-3 良川ビル2F(あずま通り)



貸マンション

東雲駅

クレヴィスタ豊洲ベイサイド11(クレヴィスタトヨスベイサイドツー)

間取り
1K

専有面積
26.74㎡

築年月
2017年10月



定期借家

チェックポイント！

バイク置場有、駐輪場有、主要採光面：北東向き、デザインズ、常時ゴミ出し可能分譲タイプ24時間換気システム、B・T別シャワー・浴室暖房・浴室乾燥機・トイレ・温水洗浄便座・洗面台・シャワー付洗面化粧台・洗面所独立・ガスコンロ付・2口コンロ・システムキッチン・収納スペース・クローゼット・シューズボックス・ベッド・冷蔵庫・照明器具・家具付き・家電付・人感センサー付照明・ダウンライト・室内洗濯機置場・洗濯機・置場・給湯・都市ガス・フローリング・全居室フローリング・冷房・暖房・エアコン・全居室エアコン・インターネット対応・光ファイバー・インターネット使用料 無料・ダブルロックドア・オートロック・モニター付オートロック・モニター付インターホン・ディンプル。



物件種目	貸マンション
最寄駅	東雲
間取タイプ	1K
賃料	103,000円
貸賃条件	礼金1ヶ月 敷金なし 保証金なし

物件所在地	東京都江東区東雲2丁目		
交通	東京臨海高速鉄道りんかい線 東雲 徒歩7分		
建物	建物名	クレヴィスタ豊洲ベイサイド11(クレヴィスタトヨスベイサイドツー)	
	構造・規模	RC 7階建/4階部分	
	使用部分積	26.74㎡	
	間取内訳	洋室7/K2	
築年月	2017年10月	契約期間	2年
管理費等	10,500円/月 共益費なし 雑費なし		
駐車場	有 20,000円/月		
現況		入居日	相談
設備	B・T別シャワー・浴室暖房・浴室乾燥機・トイレ・温水洗浄便座・洗面台・シャワー付洗面化粧台・洗面所独立・ガスコンロ付・2口コンロ・システムキッチン・収納スペース・クローゼット・シューズボックス・ベッド・冷蔵庫・照明器具・家具付き・家電付・人感センサー付照明・ダウンライト・室内洗濯機置場...		
保険等	要 2年20,000円		
備考	家具家電付き(撤去相談可・撤去代有) インターネットWi-Fi 利用料17G無料 短期違約金有り：半年未満賃料2ヵ月、1年未満賃料1ヵ月 鍵交換代：20,000円 事務手数料：10,000円 クリーンコート代：30,000円 更新料：新賃料1ヶ月 賃貸保証：加入要 初回保証料総賃料の100%：更新料1万円/年 クレジット決済：初期費用可 利用駅1：ゆりかもめ 徒歩20分 利用駅2：ゆりかもめ 豊洲 徒歩20分		



みずべや
水商売のお部屋

TEL 03-6279-2032
LINE ID 62792032
新宿区西新宿7-12-3小島ビル3F



みずべや
歌舞伎のお部屋

TEL 03-6205-5732
LINE ID 62792032
新宿区歌舞伎町1-8-3 良川ビル2F(あずま通り)



貸マンション

築地駅

レフィール築地レジデンス 607

間取り
1DK

専有面積
29.01㎡

築年月
2007年02月



チェックポイント！

主要採光面：北東向き、デザイナーズ、外観タイル張り、常時ゴミ出し可能分譲タイプ、24時間換気システム、シャワー、浴室乾燥機、トイレ、温水洗浄便座、洗面所、洗面所独立、3口以上コンロ、IHクッキングヒーター、システムキッチン、収納スペース、クローゼット、シューズボックス、室内洗濯機置場、フローリング、エアコン、ダブルロックドア、オートロック、モニター付オートロック、モニター付インターホン、防犯カメラ、24時間セキュリティ、バルコニー、エレベーター、宅配BOX



貸マンション

築地

1DK

賃料 118,000円

礼金1ヶ月 敷金1ヶ月 保証金なし

物件所在地	東京都中央区築地2丁目 15-10		
交通	東京メトロ日比谷線 築地 徒歩1分		
建物	建物名	レフィール築地レジデンス 607	
	構造・規模	RC 16階建/6階部分	
	使用部分積	29.01㎡	
	間取内訳	洋 3.5	
築年月	2007年02月	契約期間	2年
管理費等	なし 共益費 10,000円/月		
駐車場			
現況	居住中 2020年05月19日退去予定	入居日	2020年6月上旬予定
設備	シャワー、浴室乾燥機、トイレ、温水洗浄便座、洗面所、洗面所独立、3口以上コンロ、IHクッキングヒーター、システムキッチン、収納スペース、クローゼット、シューズボックス、室内洗濯機置場、フローリング、エアコン、ダブルロックドア、オートロック、モニター付オートロック、モニター付インターホン、防...		
保険等	要		
備考	火災保険及び緊急24時間駆け付けサービス等が付帯した入居者様への安心サービス「BRIサポート24」への加入が必須となります(月額1,500円) 申込は「申込受付くん」よりお手続きください。更新事務手数料：新賃料0.5ヶ月 更新料：新賃料1ヶ月 賃貸保証：加入要 <個人>株式会社ジャックス [VICCS-PLUS10] 初回：合計家賃40% 事務手数料：合計家賃1%/月 <法人>株式会社エボスカード [ROOM 1D] 初回：合計家賃40% ※外国籍の方はGTM利用可 鍵交代等：有 27,500円〜 利用期1：都営浅草線 東銀座 徒歩4分 利用期2：東京メトロ有楽町線 新富町 徒歩6分		



みずべや
水商売のお部屋

TEL 03-6279-2032
LINE ID 62792032
新宿区西新宿7-12-3小島ビル3F



みずべや
歌舞伎のお部屋

TEL 03-6205-5732
LINE ID 62792032
新宿区歌舞伎町1-8-3 良川ビル2F(あずま通り)



貸マンション

水天宮前駅

ジェノヴィア水天宮前スカイガーデン

間取り
ワンルーム

専有面積
26.57㎡

築年月
2019年03月



定期借家

チェックポイント！

駐輪場有、主要採光面：南西向き、分譲タイプ、B・T別、シャワー、浴室暖房、浴室乾燥機、トイレ、温水洗浄便座、洗面台、洗面所独立、ガスコンロ可、2口コンロ、システムキッチン、収納スペース、全居室収納、クローゼット、ウォークインクローゼット、シューズボックス、シューズIC、ベッド、冷蔵庫、照明器具、家具付き、家電付、室内洗濯機置場、洗濯機置場、給湯、都市ガス、フローリング、全居室フローリング、冷房、暖房、エアコン、全居室エアコン、オートロック、モニタ付オートロック、モニタ付インターホン、バルコニー、ルーフバルコニー、エレベーター、宅配BOX

物件種目	貸マンション
最寄駅	水天宮前
間取タイプ	ワンルーム
賃料	賃料 134,000円
貸賃条件	礼金1ヶ月 敷金なし 保証金なし

物件所在地	東京都江東区佐賀1丁目		
交通	東京メトロ半蔵門線 水天宮前 徒歩9分		
建物	建物名	ジェノヴィア水天宮前スカイガーデン	
	構造・規模	RC 7階建/2階部分	
	使用部分積	26.57㎡	
	間取内訳	洋室7.7	
築年月	2019年03月	契約期間	2年
管理費等	10,500円/月 共益費なし 雑費なし		
駐車場			
現況	入居日 相談		
設備	B・T別、シャワー浴室暖房浴室乾燥機、トイレ、温水洗浄便座、洗面台、洗面所独立、ガスコンロ可、2口コンロ、システムキッチン、収納スペース、全居室収納、クローゼット、ウォークインクローゼット、シューズボックス、シューズIC、ベッド、冷蔵庫、照明器具、家具付き、家電付、室内洗濯機置場、洗濯機置場、給湯、都市ガス、フローリング、全居室フローリング、冷房、暖房、エアコン、全居室エアコン、オートロック、モニタ付オートロック、モニタ付インターホン、バルコニー、ルーフバルコニー、エレベーター、宅配BOX		
保険等	要 2年20,000円		
備考	家具家電付き（撤去相談可・撤去代有） インターネットWi-Fi 利用料17G無料短期違約金有り：半年未満賃料2ヵ月、1年未満賃料1ヵ月 鍵交換代：22,000円 事務手数料：11,000円 クリーンコート代：33,000円 更新料：新賃料1ヶ月 賃貸保証：加入要マックスシステムサポート 月額総賃料の100% 1年毎に1万円の更新料 利用駅1：東京メトロ東西線 門前仲町 徒歩9分 利用駅2：東京メトロ半蔵門線 清澄白河 徒歩13分		



みずべや
水商売のお部屋

TEL 03-6279-2032
LINE ID 62792032
新宿区西新宿7-12-3小島ビル3F



みずべや
歌舞伎町のお部屋

TEL 03-6205-5732
LINE ID 62792032
新宿区歌舞伎町1-8-3 良川ビル2F(あずま通り)

