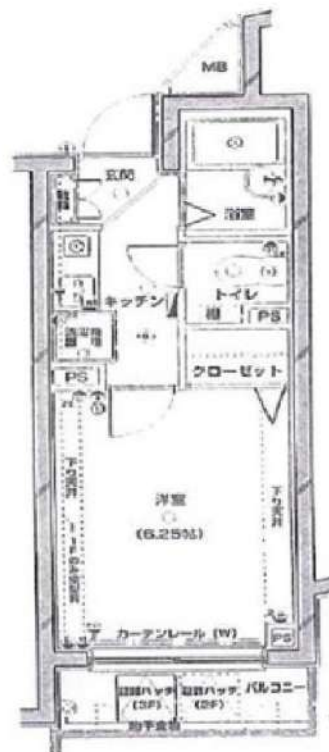


クレメント白金ジェーピー

号室	賃料
1F	80,000円

☆南向きバルコニー☆バストイレ別☆
★最寄駅より徒歩6分★分譲賃貸マンション★

☆☆・・・敷金・礼金ゼロ・・・☆☆
最新空室状況をFAXします050-5305-5369



【洋室6.2帖 キッチン1.5帖】

- ◇1口ガスキッチン
- ◇クローゼット
- ◇バルコニー
- ◇室内洗濯機置場
- ◇ミニ冷蔵庫
- ◇フローリング
- ◇バス・トイレ別
- ◇シューズボックス

- ◆外観タイル張り
- ◆宅配BOX
- ◆光ファイバー（要確認）
- ◆エレベーター
- ◆BS・CS（要確認）
- ◆オートロック
- ◆敷地内ゴミ置場
- ◆駐輪場（要空確認）

【地番：東京都港区白金3-18-5】

【個人】契約者：住民票、証明写真、認印、銀行印のわかるもの、身分証の写し（運転免許証+保険証）
入居者：住民票、証明写真、身分証の写し（運転免許証+保険証）
保証人：保証書、印鑑証明、身分証の写し（運転免許証+保険証）
緊急連絡先：身分証の写し（運転免許証+保険証）
【法人】契約者：会社印、印鑑証明、入居者：住民票、証明写真、身分証の写し（運転免許証+保険証）
保証人：保証書、印鑑証明、身分証の写し（運転免許証+保険証）
※審査状況に応じて記入証明等の書類提出をお願いする場合がございます。
※退室前の申込みは先行契約となります。

図面が現状と異なる場合は現状優先とします。
更新料：新賃料の1.1ヶ月分

管理費	10,000円		
敷金	0ヶ月	礼金	0ヶ月
保証金	1ヶ月	敷引/償却	1ヶ月 契約時
所在地	東京都港区 白金3丁目9-14		
交通	東京メトロ南北線 白金高輪 徒歩6分 東京メトロ日比谷線 広尾 徒歩14分 都営三田線 白金台 徒歩10分		
構造	鉄筋コンクリート(RC造) 4階建		
専有面積	18.53㎡	開口部方位	南
総戸数	27戸	間取り	1K
施工	1997/07	契約期間	2年
入居日	相談		
設備等	都市ガス、公共下水、オートロック、宅配BOX、B・T別、洗濯機置き場室内、2人入居可、ガスコンロ、システムキッチン、フローリング、バルコニー、エレベーター、CSアンテナ、BSアンテナ、外国人相談、ルームシェア相談、光ファイバー、入居条件水商売相談、収納、下駄箱、敷地内ごみ置き場		
備考	・保証金償却に原状回復費用は含まれません。 ・契約時にルームクリーニング代40,000円 ・退去時にエアコンクリーニング代10,000円税別 ・24h365日生活安心サポート/2年間 15,000円税別 ・火災保険料20,000円/2年間 ・契約事務手数料10,000円税別 ・鍵交換代25,000円税別 ・家賃自動引落利用必須 ・保証人不要システム利用可能 日本セーフティ 保証人有⇒40% 無⇒50% 年毎10,000円 ・1年未満の解約は短期解約違約金⇒賃料、管理費総額1ヶ月分 解約予告2ヶ月前		



みずばや
水商売のお部屋

TEL 03-6279-2032
LINE ID 62792032
新宿区西新宿7-12-3小島ビル3F



みずばや
歌舞伎のお部屋

TEL 03-6205-5732
LINE ID 62792032
新宿区歌舞伎町1-8-3 良川ビル2F(あずま通り)



スカイコート都立大学第三

号室	賃料
2F	80,000円

◇パウダールーム

◆分譲タイプ◆駐車場有（要確認）◆

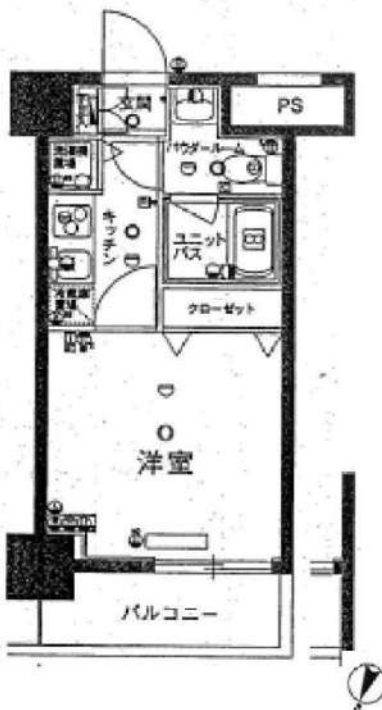


- ・・・・洋室6.54帖・・・
- ◇シューズボックス ◇2口ガスシステムキッチン
- ◇クローゼット ◇バストイレ別
- ◇浴室乾燥機 ◇独立洗面台
- ◇室内洗濯機置場 ◇フローリング
- ◇エアコン ◇人感センサー対応ダウンライト
- ◆分譲タイプ ◆外観タイル貼り
- ◆エレベーター ◆TVモニター付オートロック
- ◆宅配ボックス ◆24H敷地内ごみ置き場
- ◆BS・CS110"（要確認）
- ◆CATV（itscom/要確認）
- ◆インターネット光（NTT・UCOM・KDDI/要確認）
- ◆バルコニー ◆防犯カメラ
- ◆駐輪場・駐車場※要確認

【個人】契約者：住民票、証明写真、認印、銀行印のわかるもの、身分証の写し（運転免許証+保険証）
 入居者：住民票、証明写真、身分証の写し（運転免許証+保険証）
 保証人：保証書、印鑑証明、身分証の写し（運転免許証+保険証）
 緊急連絡先：身分証の写し（運転免許証+保険証）
 【法人】契約者：会社原本、印鑑証明、入居者：住民票、証明写真、身分証の写し（運転免許証+保険証）
 保証人：保証書、印鑑証明、身分証の写し（運転免許証+保険証）
 ※審査状況に応じて収入証明等の書類提出をお願いする場合がございます。
 ※退室前の申込みは先行契約となります。

☆☆・・・敷金・礼金ゼロ・・・☆☆

最新空室状況をFAXします050-5305-5369



図面が現状と異なる場合は現状優先とします。
 更新料：新賃料の1.1ヶ月分

管理費	10,000円		
敷金	0ヶ月	礼金	0ヶ月
保証金	1ヶ月	敷引/償却	1ヶ月 契約時
所在地	東京都目黒区 碑文谷3丁目19-8		
交通	東急東横線 都立大学 徒歩10分 東急大井町線 大岡山 徒歩12分 東急目黒線 洗足 徒歩15分		
構造	鉄筋コンクリート(RC造) 10階建		
専有面積	20.8㎡	開口部方位	北
総戸数	戸	間取り	1K
施工	2005/07	契約期間	2年
入居日	相談 退去済		
設備等	都市ガス、公共下水、オートロック、TVドアホン、宅配BOX、B・T別、浴室乾燥機、洗濯機置き場室内、2階以上の物件、2人入居可、ガスコンロ、システムキッチン、コンロ2口、フローリング、バルコニー、エレベーター、CATV、CSアンテナ、BSアンテナ、エアコン、外国人相談、独立洗面台、防犯カメラ、ルームシェア相談、光ファイバー、入居条件水商売相談、収納、下駄箱、モニター付オートロック、敷地内ごみ置き場		
備考	・保証金償却に原状回復費用は含まれません。 ・契約時にルームクリーニング代40,000円 ・退去時にエアコンクリーニング代10,000円税別 ・24H365日生活安心サポート/2年間 15,000円税別 ・火災保険料20,000円/2年間 ・契約事務手数料10,000円税別 ・鍵交換代25,000円税別 ・家賃自動引落利用必須 ・保証人不要システム利用可能 日本セーフティ 保証人有⇒40% 無⇒50% 年毎10,000円 ・1年未満の解約は短期解約違約金⇒賃料、管理費総額1ヶ月分 解約予告2ヶ月前		



みずばや
水商売のお部屋

TEL 03-6279-2032
LINE ID 62792032
新宿区西新宿7-12-3小島ビル3F



みずばや
歌舞伎のお部屋

TEL 03-6205-5732
LINE ID 62792032
新宿区歌舞伎町1-8-3 良川ビル2F(あずま通り)



パークウェル高輪

☆ウォッシュレット・TVモニターホン☆

☆防犯カメラ・オートロック☆



■保証会社必須物件■

全保連利用の場合：初回保証料【賃料+管理費】の50%
G T N利用の場合：初回保証料【賃料+管理費】の75%
※学生特典：学生の方は初回保証料無料（適用条件有）

★★安心入居サポート付帯物件★★

弊社では夜間緊急センターと提携し24時間365日の
快適賃貸ライフをサポートします。

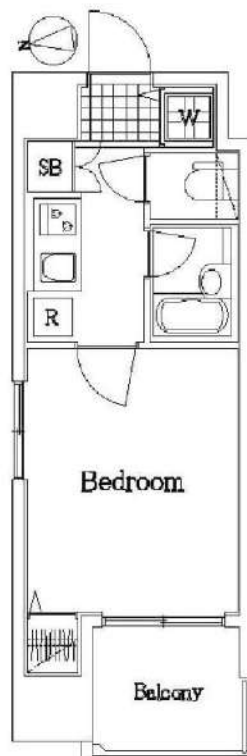
■インターネット申込 代理店取次サービスあり

■お引越業者（日本通運株式会社）紹介割引制度あり

●契約時必要書類

【契約者】住民票・顔写真付身分証・保険証

【連帯保証人】印鑑証明書・顔写真付身分証・保険証



図面が現状と異なる場合は現状優先とします。
更新料：新賃料の1.5ヶ月分

号室	賃料
501	87,000円

管理費	6,000円		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
所在地	東京都港区 高輪1丁目27-41		
交通	都営浅草線 高輪台 徒歩7分 東京メトロ南北線 白金高輪 徒歩8分 都営三田線 白金台 徒歩8分		
構造	鉄筋コンクリート(RC造) 10階建		
専有面積	21.6㎡	開口部方位	西
総戸数	64戸	間取り	1K
施工	2004/06	契約期間	2年
入居日	6月中旬 06/13退去		
設備等	都市ガス、公共下水、オートロック、 宅配BOX、TVドアホン、防犯カメラ、 光ファイバー、BSアンテナ、CSアンテナ、 温水洗浄便座、浴室乾燥機、B・T別、 洗濯機置き場室内、ガスコンロ、コンロ2口、 フローリング、エレベーター、バルコニー、 エアコン、角部屋、2階以上の物件、 外国人相談、システムキッチン、2面採光		
備考	賃料引落手数料(月額)¥200(税抜) 鍵交換料¥20,000(税抜) 保険料 ¥15,000 駐 車 場：無 駐 輪 場：有 バイク置き場：無 マンションタイプ光ファイバー対応 入居可能日は、変更となる場合がございます。		



みずばや
水商売のお部屋

TEL 03-6279-2032
LINE ID 62792032
新宿区西新宿7-12-3小島ビル3F



みずばや
歌舞伎のお部屋

TEL 03-6205-5732
LINE ID 62792032
新宿区歌舞伎町1-8-3 良川ビル2F(あずま通り)



貸マンション

白金高輪駅

メインステージ南麻布ⅠV(メインステージミナミアザブフォー) 0705

間取り
1K

専有面積
20.10㎡

築年月
2005年01月



チェックポイント！

駐輪場有,主要採光面:南向き,外観タイル張り,常時ゴミ出し可能,分譲タイプ,24時間換気システム,B・T別,浴室乾燥機,トイレ,ガスコンロ付,2口コンロ,システムキッチン,収納スペース,クローゼット,シューズボックス,照明器具,人感センサー付照明,室内洗濯機置場,洗濯機置場,給湯,都市ガス,エアコン,C S,B S端子,インターネット使用料無料,ダブルロックドア,オートロック,モニタ付オートロック,モニタ付インターホン,ディンプルキー,防犯カメラ,24時間セキュリティ,バルコニー,エレベーター,宅配BOX



物件種目	貸マンション
最寄駅	白金高輪
間取タイプ	1K
賃貸条件	賃料 90,000円
	礼金1ヶ月 敷金なし 保証金なし

物件所在地	東京都港区南麻布2丁目 13-23		
交通	東京メトロ南北線 白金高輪 徒歩8分		
建物	建物名	メインステージ南麻布ⅠV(メインステージミナミアザブフォー) 0705	
	構造・規模	RC 11階建/7階部分	
	使用部分積	20.10㎡	
	間取内訳		
築年月	2005年01月	契約期間	2年
管理費等	10,000円/月 共益費なし 雑費なし		
駐車場			
現況	空家	入居日	即時
設備	B・T別,浴室乾燥機,トイレ,ガスコンロ付,2口コンロ,システムキッチン,収納スペース,クローゼット,シューズボックス,照明器具,人感センサー付照明,室内洗濯機置場,洗濯機置場,給湯,都市ガス,エアコン,C S,B S端子,インターネット使用料無料,ダブルロックドア,オートロック,モニタ付...		
保険等	要 2年16,000円		
備考	代理物件引越業者当社指定保証会社必須退去時要清掃代解約予告50日前オリコフォレントインシュア 退去時鍵交換費用:22,000円 ハウスクリーニング費用:49,500円 更新料:新賃料1.5ヶ月 賃貸保証:加入要オリコフォレントインシュア:家賃総額の50% 収納手数料:330円(税込)/月 利用駅1:都営三田線 白金高輪 徒歩8分 利用駅2:都営大江戸線 麻布十番 徒歩14分		



みずべや
水商売のお部屋

TEL 03-6279-2032
LINE ID 62792032
新宿区西新宿7-12-3小島ビル3F



みずべや
歌舞伎のお部屋

TEL 03-6205-5732
LINE ID 62792032
新宿区歌舞伎町1-8-3 良川ビル2F(あずま通り)



貸マンション

乃木坂駅

ガリシアヒルズ西麻布WEST 603

間取り
1K

専有面積
21.30㎡

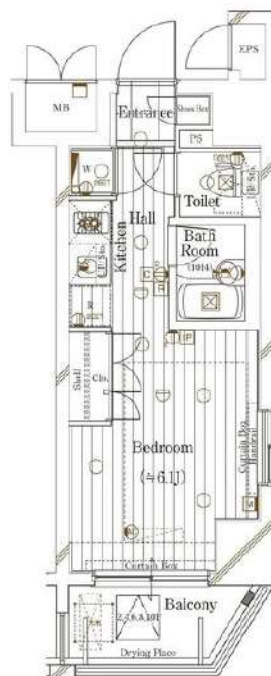
築年月
2006年12月



3駅3路線のポテンシャル
六本木、広尾、渋谷が徒歩圏

チェックポイント！

主要採光面：南向き、2面採光、デザイナーズ、外観タイル張り、常時ゴミ出し可能分譲タイプ、角部屋、24時間換気システム、B・T別シャワー、浴室乾燥機、トイレ、温水洗浄便座、洗面台、ガスコンロ付、2口コンロ、システムキッチン、収納スペース、クローゼット、シューズボックス、室内洗濯機置場、給湯都市ガス、フローリング、エアコン、C.S.B.S端子、MMコンセント、ダブルロックドア、オートロック、モニタ付インターホン、防犯カメラ、バルコニー、エレベーター、宅配BOX



物件種目	貸マンション
最寄駅	乃木坂
間取タイプ	1K
賃料	98,000円
賃貸条件	礼金1ヶ月 敷金1ヶ月 保証金なし

物件所在地	東京都港区西麻布2丁目 25-22		
交通	東京メトロ千代田線 乃木坂 徒歩10分		
建物	建物名	ガリシアヒルズ西麻布WEST 603	
	構造・規模	RC 14階建 地下1階/6階部分	
	使用部分積	21.30㎡	
	間取内訳	洋 6.1	
築年月	2006年12月	契約期間	2年
管理費等	なし 共益費 10,000円/月		
駐車場			
現況	居住中 2020年06月30日退去予定	入居日	2020年7月中旬予定
設備	B・T別シャワー浴室乾燥機、トイレ、温水洗浄便座、洗面台、ガスコンロ付、2口コンロ、システムキッチン、収納スペース、クローゼット、シューズボックス、室内洗濯機置場、給湯都市ガス、フローリング、エアコン、C.S.B.S端子、MMコンセント、ダブルロックドア、オートロック、モニタ付インターホン		
保険等	要		
備考	火災保険及び緊急24時間駆け付けサービス等が付帯した入居者様への安心サービス「BRIサポート24」への加入が必須となります。(月額1,500円) 申込は「申込受付くん」よりお手続きください。更新事務手数料：新賃料0.5ヶ月 更新料：新賃料1ヶ月 賃貸保証：加入要(個人)株式会社ジャックス[VICCS-PLUS10] 初回：合計家賃40% 事務手数料：合計家賃1% / 月 <法人>株式会社エポスカード[ROOM iD] 初回：合計家賃40% ※外国籍の方はG.T.N利用可 鍵交換代等：有 27,500円 利用駅1：東京メトロ日比谷線 六本木 徒歩10分 利用駅2：東京メトロ日比谷線 広尾 徒歩11分		



みずべや

水商売のお部屋

TEL 03-6279-2032

LINE ID 62792032

新宿区西新宿7-12-3小島ビル3F



みずべや

歌舞伎のお部屋

TEL 03-6205-5732

LINE ID 62792032

新宿区歌舞伎町1-8-3 良川ビル2F(あずま通り)



RENECAT導入済物件★消臭抗菌効果が半永久持続 駅近賃貸マンション・都会のオアシスに住まう

Access

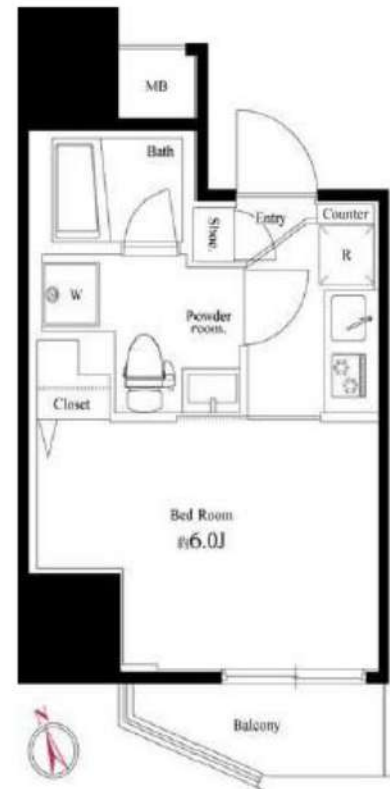
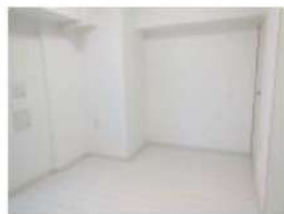
都営三田線
「御成門」駅徒歩6分

東京メトロ銀座線
「新橋」駅徒歩9分



- タイル貼りの美しい外観
- TVモニター付オートロック
- 共用部・エレベーター監視カメラ
- 24時間セキュリティシステム
- 防犯性の高いディンプルキー
- 安心のダブルロック
- 洋室エアコン標準装備
- 床フローリング仕様
- システム2口ガスキッチン
- 浴室換気乾燥暖房機

- シャワートイレ
- パウダールーム洗面台
- 24時間常時定風量換気システム
- 収納便利なクローゼット
- インターネット光対応(別途費用)
- 24時間受取可能宅配BOX
- 駐輪場：1,200円/年(要詳細確認)
- 駐車場：40,000円～(要確認)
- ペット可：別途敷金1ヶ月小型1匹まで
- 2人入居可能・外国籍入居可能



リテインシステム

医療健康サービス 24

※図面と状況が異なる場合、状況優先とさせていただきます。

1101 号室 専有面積 20.80㎡

間取 1K

賃料 103,000 円/月

共益費 12,000 円/月

物件概要

所在地／ 東京都港区新橋6丁目6-2
構造・規模／ 鉄筋コンクリート造 14階建 地下1階
総戸数／ 72 戸
築年月／ 2014年02月28日
入居日／ 2020年07月30日

契約条件

保証金1ヶ月(契約時償却)

R保証システム利用料：家賃総額の50% (最低金額5万円) 税別
保証金契約時償却 (保証金プランで契約の場合)
リテインシステム料：11,000円 鍵交換代：19,800円
室内抗菌処理代：16,500円 事務手数料：16,500円
当社指定賃貸入居者総合保険加入の事 (別途費用)
※賃料口座引落し (口座振替手数料：月額550円)
普通賃貸借2年契約 (更新可)
※アクセントクロスの色は変更する場合がございます

貸マンション

恵比寿駅

ステージファースト恵比寿東(ステージファーストエビスヒガシ) 402

間取り
1K

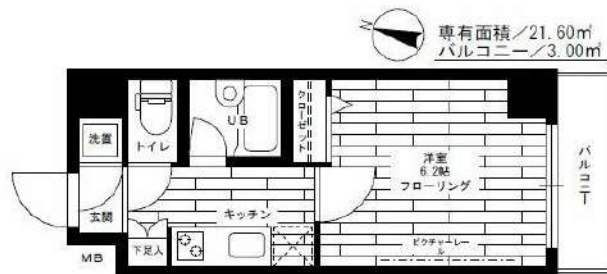
専有面積
21.60㎡

築年月
2004年11月



チェックポイント！

駐輪場有、主要採光面：南向き、外観タイル張り、常時ゴミ出し可能、分譲タイプ、B・T別、シャワー、浴室乾燥機、トイレ、温水洗浄便座、洗面台、ガスコンロ付、2口コンロ、システムキッチン、クローゼット、シューズボックス、照明器具、室内洗濯機置場、洗濯機置場、給湯、都市ガス、フローリング、冷房、暖房、エアコン、C.S.B.S端子、CATV、インターネット対応、光ファイバー、インターネット使用料無料、オートロック、モニタ付オートロック、モニタ付インターホン、ディンプルキー、防犯カメラ、バルコニー、エレベーター、宅配BOX



物件種目	貸マンション
最寄駅	恵比寿
間取タイプ	1K
賃料	110,000円
貸賃条件	礼金1ヶ月 敷金1ヶ月 保証金なし

物件所在地	東京都渋谷区東3丁目 21-7		
交通	J R山手線 恵比寿 徒歩5分		
建物	建物名	ステージファースト恵比寿東(ステージファーストエビスヒガシ) 402	
	構造・規模	RC 7階建/4階部分	
	使用部分積	21.60㎡	
	間取内訳	洋室6.2 / K1.5	
築年月	2004年11月	契約期間	2年
管理費等	なし 共益費5,000円/月 雑費なし		
駐車場			
現況	空家	入居日	相談
設備	B・T別、シャワー浴室乾燥機、トイレ、温水洗浄便座、洗面台、ガスコンロ付、2口コンロ、システムキッチン、クローゼット、シューズボックス、照明器具、室内洗濯機置場、洗濯機置場、給湯、都市ガス、フローリング、冷房、暖房、エアコン、C.S.B.S端子、CATV、インターネット対応、光ファイバー...		
保険等	要 2年20,000円		
備考	★24時間ゴミ出し可★ネット無料 敷金償却1ヶ月 ※大手法人等、保証会社未加入の場合は敷金2ヶ月、礼金2ヶ月となります。保証金償却：解約時1ヶ月 鍵交換代：19,800円 アクト安心ライフ24：16,500円 システム利用料：275円/月 更新料：新賃料1ヶ月 賃貸保証：加入要 月額費用の40～50% (最低金額25,000円)、1年毎に更新保証料10,000円がかかります。クレジット決済：初期費用可 利用駅1：東急東横線 代官山 徒歩9分 利用駅2：J R山手線 渋谷 徒歩14分		



新編
本店

みずべや

水商売のお部屋

TEL 03-6279-2032

LINE ID 62792032

新宿区西新宿7-12-3小島ビル3F

歌舞伎町
あずま通り

みずべや

歌舞伎のお部屋

TEL 03-6205-5732

LINE ID 62792032

新宿区歌舞伎町1-8-3 良川ビル2F(あずま通り)

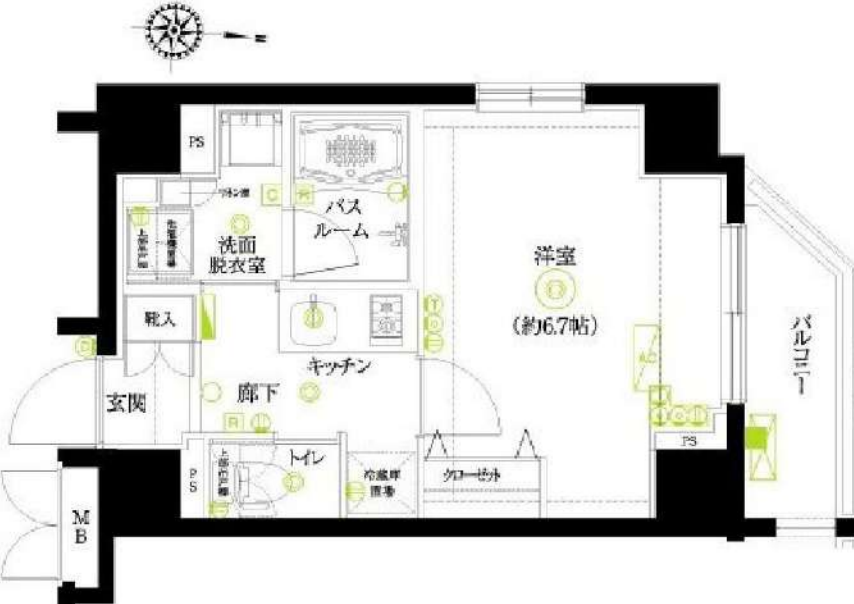


フェニックス浜松町 303

間取り	賃料	管理費等
1K	115,000円	10,000円

外観

その他

間取り図


敷金/保証金	115,000円	礼金/権利金	115,000円
敷引/償却金		更新料	1ヶ月 (新賃料)
その他費用	[一時金] 鍵交換費用(税別): 20,000円 [月次費用] 家財保険+付帯サービス(税別): 1,400円 (備考) ■契約時: 当月分+翌月分の賃料・管理費をお支払い頂きます。 ■ペット飼育時: 敷金1ヶ月追加(別途飼育規則参照・要申請書) ■解約時: ルームクリーニング費用及び借主負担分の原状回復費用をお支払い頂きます		
物件種別	マンション		
物件所在地	東京都港区芝1丁目7-3		
交通	山手線 浜松町駅 徒歩7分 都営大江戸線 大門駅 徒歩8分 都営三田線 三田駅 徒歩8分		
間取り詳細	3階: 洋室 6.70畳, K 2.00畳		
構造	鉄筋コンクリート 3階 / 13階建		
面積	26.17㎡	向き	北
築年月	2013年2月12日	契約期間	普通借家契約 2年
駐車場		入居時期	相談
設備	2口ガス 独洗 浴室乾燥 追焚 温水洗浄便座 エアコン フローリング 室内洗濯機置場 角部屋二面採光		
入居諸条件	ペット可		
損害保険			
保証会社	必須 初回保証料=合計賃料×50%(法人50%)、月額保証料=合計賃料×1%		
備考	■民泊利用不可 ■自転車: 月額500円(契約時2年間一括払い※台数要確認) ■部屋タイプ: C ※内装は入居までに変更となる場合がございます		



みずべや
水商売のお部屋

TEL 03-6279-2032
LINE ID 62792032
新宿区西新宿7-12-3小島ビル3F



みずべや
歌舞伎のお部屋

TEL 03-6205-5732
LINE ID 62792032
新宿区歌舞伎町1-8-3 良川ビル2F(あずま通り)



貸マンション

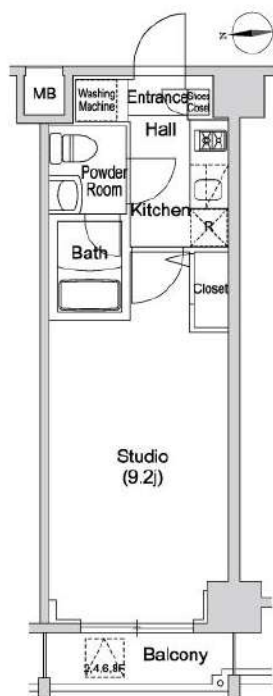
芝公園駅

カーサスプレنديッド芝公園 502

間取り
1K

専有面積
25.37㎡

築年月
2016年01月



チェックポイント！

バイク置場有(5,500円/月),駐輪場有(300円/月),ペット相談 小型犬可 猫可(数2礼1償1、どちらか2頭まで),B・T別,浴室乾燥機,温水洗浄便座,2口コンロ,クローゼット,照明器具,エアコン,CATV,オートロック,モニタ付インターホン,エレベーター,宅配BOX



物件種目	貸マンション
最寄駅	芝公園
間取タイプ	1K
賃貸条件	賃料 129,000円 礼金1ヶ月 敷金1ヶ月 保証金なし

物件所在地	東京都港区芝2丁目8-17		
交通	都営三田線 芝公園 徒歩2分		
建物	建物名	カーサスプレنديッド芝公園 502	
	構造・規模	RC 9階建/5階部分	
	使用部分積	25.37㎡	
	間取内訳	洋 9.2	
築年月	2016年01月	契約期間	2年
管理費等	10,000円/月		
駐車場	なし		
現況	空家	入居日	相談
設備	B・T別,浴室乾燥機,温水洗浄便座,2口コンロ,クローゼット,照明器具,エアコン,CATV,オートロック,モニタ付インターホン,エレベーター,宅配BOX		
保険等	要 2年17,000円		
備考	Bフレッツ 更新料:新賃料 1ヶ月 賃貸保証:利用可 オリコ フォレントインシュア、アイシンクレント 鍵交換代等:有 33,000円～ 利用駅1:都営浅草線 三田 徒歩5分 利用駅2:都営大江戸線 赤羽橋 徒歩12分		



みずばや
水商売のお部屋

TEL 03-6279-2032
LINE ID 62792032
新宿区西新宿7-12-3小島ビル3F



みずばや
歌舞伎のお部屋

TEL 03-6205-5732
LINE ID 62792032
新宿区歌舞伎町1-8-3 良川ビル2F(あずま通り)



貸マンション

赤羽橋駅

アルティザ東麻布 603

間取り
1K

専有面積
26.76㎡

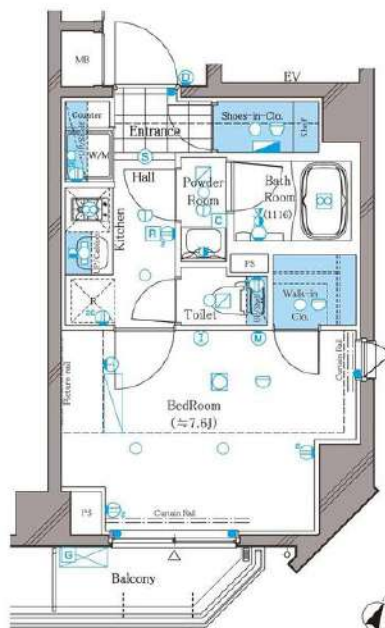
築年月
2016年02月



最寄り駅徒歩2分の利便性
4駅4路線が利用可能

チェックポイント！

主要採光面：南向き、2面採光、デザイナーズ、外観タイル張り、常時ゴミ出し可能分譲タイプ、角部屋、24時間換気システム、B・T別シャワー、浴室暖房、浴室乾燥機、トイレ、温水洗浄便座、洗面所、洗面所独立、ガスコンロ付、2口コンロ、システムキッチン、収納スペース、ウォークインクローゼット、シューズI.C.、室内洗濯機置場、給湯、都市ガス、フローリング、エアコン、CATV、MMコンセント、ダブルロックドア、オートロック、モニタ付オートロック、モニタ付インターホン、防犯カメラ、24時間セキュリティ、バルコニー、エレベーター、宅配BOX



物件種目	貸マンション
最寄駅	赤羽橋
間取タイプ	1K
賃料	130,000円
貸賃条件	礼金1ヶ月 敷金1ヶ月 保証金なし

物件所在地	東京都港区東麻布1丁目14-7		
交通	都営大江戸線 赤羽橋 徒歩2分		
建物	建物名	アルティザ東麻布 603	
	構造・規模	RC 9階建/6階部分	
	使用部分積	26.76㎡	
	間取内訳	洋7.6	
築年月	2016年02月	契約期間	2年
管理費等	なし 共益費12,000円/月		
駐車場			
現況	居住中 2020年06月30日退去予定	入居日	2020年7月中旬予定
設備	B・T別シャワー浴室暖房浴室乾燥機、トイレ、温水洗浄便座、洗面所、洗面所独立、ガスコンロ付、2口コンロ、システムキッチン、収納スペース、ウォークインクローゼット、シューズI.C.、室内洗濯機置場、給湯、都市ガス、フローリング、エアコン、CATV、MMコンセント、ダブルロックドア、オー...		
保険等	要		
備考	火災保険及び緊急24時間駆け付けサービス等が付帯した入居者様への安心サービス「BRIサポート24」への加入が必須となります。(月額1,500円) 申込は「申込受付くん」よりお手続きください。 更新事務手数料：新賃料0.5ヵ月 更新料：新賃料1ヶ月 賃貸保証：加入要(個人) 株式会社ジャックス[VICCS-PLUSIO] 初回：合計家賃40% 事務手数料：合計家賃1%/月 (法人) 株式会社エポスカード[ROOM ID] 初回：合計家賃40%※外国籍の方はCTN利用可 鍵交換代等：有 27,500円～ 利用駅1：都営三田線 芝公園 徒歩9分 利用駅2：東京メトロ南北線 麻布十番 徒歩9分		



新宿本店
みずべや
水商売のお部屋

TEL 03-6279-2032
LINE ID 62792032
新宿区西新宿7-12-3小島ビル3F



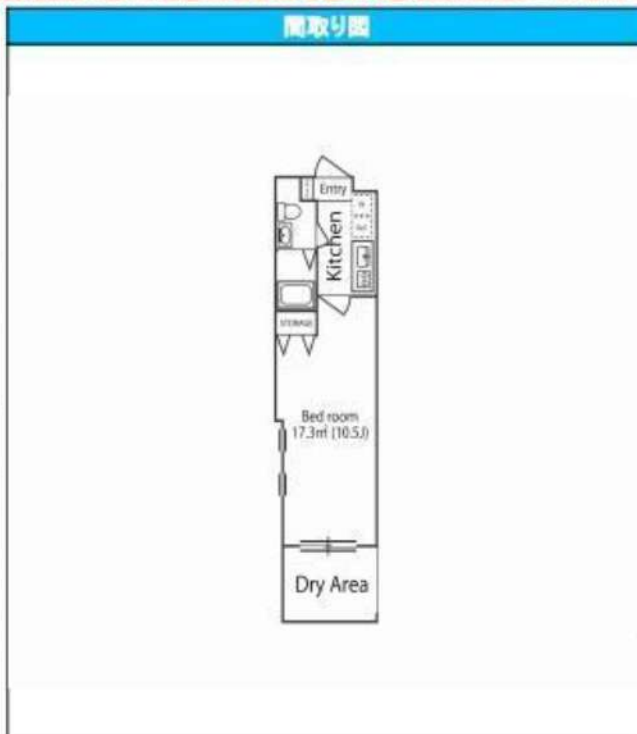
歌舞伎町
みずべや
歌舞伎のお部屋

TEL 03-6205-5732
LINE ID 62792032
新宿区歌舞伎町1-8-3 良川ビル2F(あずま通り)



物件概要			
種別	家具家電付き 賃貸マンション		
物件名	アージュドール目黒		
号室	102	間取り	1K
賃料	150,000 円	共益費	8,000 円
敷金	150,000 円	礼金	150,000 円
敷金償却	150,000 円	保証金	— 円
専有面積	26.16 m ²		
所在地	東京都目黒区目黒1-10-8		
交通	JR山手線 目黒駅 徒歩8分		
構造	RC造		
所在階	地上 3 階 地下 1 階建 / 1 階		
築年月	2019 年		
契約期間	定期借家契約 2年(再契約可/再契約料:新賃料1ヶ月)		
保証会社	加入要(いえらぶパートナーズ) 初回保証料:月額お支払い総額50% 月額保証料:月額お支払い総額1.5%		
その他費用	OYOサポート※1:月額1,100円(税込)		
入居可能日	即入居可		
賃貸条件	家具家電 ※2	有り	二人入居 可
	喫煙	不可	ペット 不可

設備			
ガス	都市ガス	洗濯機置場	室内
コンロ	2口 IH	オートロック	有り
エアコン	有り	モニタ付インターホン	有り
バス・トイレ	別	宅配ボックス	有り
独立洗面台	有り	エレベーター	-
温水洗浄便座	有り	駐輪場	-
浴室乾燥機	有り	バイク置き場	-
追焚		駐車場	-



備考 《キャンペーン実施中》6月末までのご契約開始に限り、保証会社初回保証料(通常賃料総額50%)無料！

・賃貸条件に関して急な変更が入る可能性があります。お申込前には必ず最新の状況をご確認ください。

・1年未満での解約の場合、賃料1ヶ月分が短期解約違約金として発生いたします。但し、礼金をお支払いの場合はこの限りではございません。

・火災保険は貸主において加入しておりご入居者様での加入は必須ではございませんが、ご入居者様の財物は保証されません。

・鍵交換は任意となります。交換をご希望の際、ご入居の時期によってはご入居後の交換となる場合がございますので予めご了承ください。

・本物件はサブリース物件となっております

※1 OYOサポートは入居者様向けサポートサービスで必須となります。(受付時間:00~18:00)

※2 この物件は家具家電の取外しは不可となります。当社では家具なし物件も多数、取替っておりますのでお問い合わせください。

《家具家電設置リスト》家具家電を買わずにすぐ生活できる！！

シングルベッド、寝具一式、ローテーブル、ラグマット、スタンドミラー、カーテン、

電気ケトル、冷蔵庫、洗濯機、掃除機、電子レンジ、調理器具一式、バスマット、トイレ用ブラシ、ゴミ箱

※お部屋の形状により設置内容に若干の変更がある場合がございます ※備え付けの家具家電撤去はできません

インフラ開通の各種手続きが不要 水光熱費・Wi-Fiプラン:月額21,800円(税別)もございます(希望者のみ)。



みずいばや
水商売のお部屋

TEL 03-6279-2032
LINE ID 62792032
新宿区西新宿7-12-3小島ビル3F



みずいばや
歌舞伎のお部屋

TEL 03-6205-5732
LINE ID 62792032
新宿区歌舞伎町1-8-3 良川ビル2F(あずま通り)



みずいばや
水商売のお部屋

貸マンション

代官山駅

カーサスプレنديッド代官山 106

間取り
1K

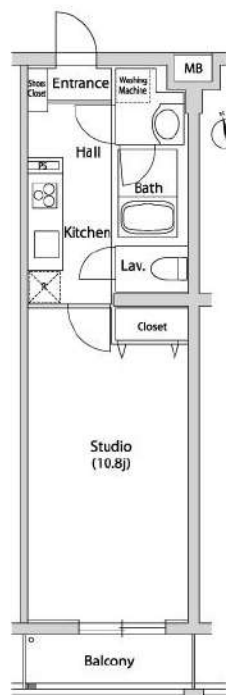
専有面積
33.23㎡

築年月
2015年05月



チェックポイント！

駐輪場有(300円/月),ペット相談 小型犬可 猫可(敷2礼1償1。どちらか2頭まで),B・T別,浴室乾燥機,温水洗浄便座,I Hクッキングヒーター,フローリング,エアコン,C A T V,ダブルロックドア,オートロック,モニタ付インターホン,エレベーター



物件種目	貸マンション
最寄駅	代官山
間取タイプ	1K
賃貸条件	賃料 160,000円 礼金1ヶ月 敷金1ヶ月 保証金なし

物件所在地	東京都渋谷区恵比寿西2丁目 13-15		
交通	東急東横線 代官山 徒歩5分		
建物	建物名	カーサスプレنديッド代官山 106	
	構造・規模	R C 4階建 地下1階/1階部分	
	使用部分積	33.23㎡	
	間取内訳	洋 10.8	
築年月	2015年05月	契約期間	2年
管理費等	10,000円/月		
駐車場	なし		
現況	空家	入居日	相談
設備	B・T別,浴室乾燥機,温水洗浄便座,I Hクッキングヒーター,フローリング,エアコン,C A T V,ダブルロックドア,オートロック,モニタ付インターホン,エレベーター		
保険等	要 2年17,000円		
備考	イッツコム・SOHO可・ドラム式洗濯機 更新料:新賃料1ヶ月 賃貸保証:利用可オリコフォレントインシュア、アイシンクレント 鍵交換代等:有 33,000円～ 利用駅1:J R山手線 恵比寿 徒歩7分 利用駅2:J R山手線 渋谷 徒歩14分		



みずばや
水商売のお部屋

TEL 03-6279-2032
LINE ID 62792032
新宿区西新宿7-12-3小島ビル3F



みずばや
歌舞伎のお部屋

TEL 03-6205-5732
LINE ID 62792032
新宿区歌舞伎町1-8-3 良川ビル2F(あずま通り)



貸マンション

広尾駅

シティハウス広尾南

間取り
2LDK

専有面積
54.79㎡

築年月
2016年02月



チェックポイント！

主要採光面：南東向き、分譲タイプ、B・T別、追焚機能、浴室乾燥機、トイレ、温水洗浄便座、洗面所、洗面所独立、ガスコンロ可、3口以上コンロ、システムキッチン、グリル、食器洗浄乾燥機、収納スペース、クローゼット、ウォークインクローゼット、シューズボックス、室内洗濯機置場、洗濯機置場、フローリング、暖房、床暖房、エアコン、オートロック、モニタ付オートロック、モニタ付インターホン、バルコニー、エレベーター、宅配BOX



物件種目	貸マンション
最寄駅	広尾
間取タイプ	2LDK
賃貸条件	賃料 300,000円
	礼金 1ヶ月 敷金 1ヶ月 保証金 なし

物件所在地	東京都渋谷区恵比寿3丁目 46-7		
交通	東京メトロ日比谷線 広尾 徒歩11分		
建物	建物名	シティハウス広尾南	
	構造・規模	RC 12階建/11階部分	
	使用部分積	54.79㎡	
	間取内訳		
築年月	2016年02月	契約期間	2年
管理費等	18,000円/月 共益費なし 雑費なし		
駐車場			
現況	空家	入居日	即時
設備	B・T別、追焚機能、浴室乾燥機、トイレ、温水洗浄便座、洗面所、洗面所独立、ガスコンロ可、3口以上コンロ、システムキッチン、グリル、食器洗浄乾燥機、収納スペース、クローゼット、ウォークインクローゼット、シューズボックス、室内洗濯機置場、洗濯機置場、フローリング、暖房、床暖房、エアコン、...		
保険等	要 2年20,000円		
備考	※法人契約不可/鍵預り金：50,000円 ※電気はマンション一括受電の「トーエネック」の為、個別で電力会社の選定・契約は出来ません※ 保証金償却：解約時1ヶ月 設備緊急受付システム：7,700円 更新料：新賃料 1ヶ月 賃貸保証：加入要 当社指定の保証会社をご利用頂くことが契約条件となります。利用駅1：J R山手線 恵比寿 徒歩12分 利用駅2：都営三田線 白金台 徒歩13分		



みずばや
水商売のお部屋

TEL 03-6279-2032
LINE ID 62792032
新宿区西新宿7-12-3小島ビル3F



みずばや
歌舞伎のお部屋

TEL 03-6205-5732
LINE ID 62792032
新宿区歌舞伎町1-8-3 良川ビル2F(あずま通り)

