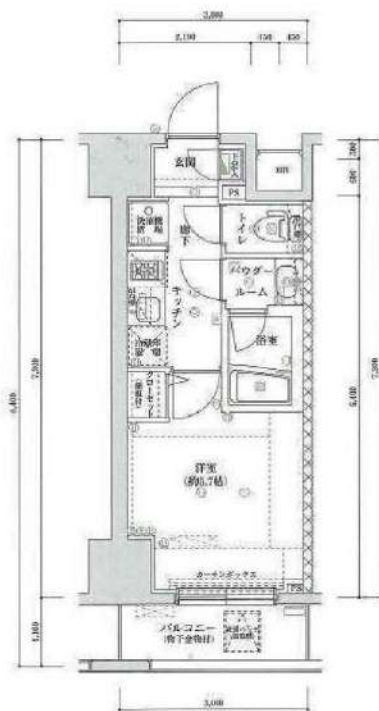


SPAT I EXEBEC 亀戸

号室	賃料
603	73,000円

独立洗面台ございます！

2人入居可能！



図面が現状と異なる場合は現状優先とします。
更新料：新賃料の1.5ヶ月分

管理費	10,000円		
敷金	0ヶ月	礼金	1ヶ月
所在地	東京都江東区 亀戸4丁目45-9		
交通	JR中央・総武線 亀戸 徒歩10分 東武亀戸線 亀戸水神 徒歩6分		
構造	鉄筋コンクリート(RC造) 12階建		
専有面積	21.36㎡	開口部方位	西
総戸数	戸	間取り	1K
施工	2009/06	契約期間	2年
駐車場	駐車場有り 空き状況要確認, バイク置き場有り 空き状況要確認, 駐輪場空有 建物管理へ確認→ライフ&スタイル TEL: 03-6858-4127		
入居日	即		
設備等	都市ガス, 公共下水, オートロック, TVドアホン, 宅配BOX, B・T別, 浴室乾燥機, 洗濯機置き場室内, 2階以上の物件, 2人入居可, ガスコンロ, システムキッチン, コンロ2口, フローリング, バルコニー, エレベーター, CATV, CSアンテナ, BSアンテナ, エアコン, 外国人相談, 地デジ対応, 独立洗面台, 防犯カメラ, 温水洗浄便座, 学生相談, ルームシェア相談, 高齢者相談, 光ファイバー		
備考	ペット飼育不可 24時間緊急サポートサービス(月額): 1,000円(税無) 事務手数料: 5,000円(税抜) 除菌消臭サービス: 12,000円(税抜) クリーニング費用(退去時支払い): 40,000円(税抜) 鍵交換料: 30,000円(税抜) 保険料: 18,000円(税無) 2年 解約予告: 1ヶ月前		

【必要書類】

●個人
申込時：身分証明証（裏・表）
契約時：住民票

●法人
申込時：身分証明証（入居者、裏・表）
※敷金1ヶ月
お申込の際にご相談ください。

※審査時に別途書類をご提出頂く場合がございます。

保証会社必須
エボス（初回：総賃料の50% 月々：総賃料の1%）
その他保証会社用意有り（その他保証会社利用時：敷金1ヶ月）



みずべや
水商売のお部屋

TEL 03-6279-2032
LINE ID 62792032
新宿区西新宿7-12-3小島ビル3F



みずべや
歌舞伎のお部屋

TEL 03-6205-5732
LINE ID 62792032
新宿区歌舞伎町1-8-3 良川ビル2F(あずま通り)



貸マンション

住吉駅

ルーブル住吉番館(ルーブルスミヨシニバンカン) 803

間取り
1K

専有面積
25.52㎡

築年月
2018年11月



チェックポイント！

駐輪場有,主要採光面:北東向き,外観タイル張り,常時ゴミ出し可能,分譲タイプ,24時間換気システム,B・T別,浴室乾燥機,温水洗浄便座,洗面台,洗面所独立,ガスコンロ可,2口コンロ,システムキッチン,シューズボックス,照明器具,人感センサー付照明,室内洗濯機置場,給湯,都市ガス,フローリング,エアコン,C S, B S 端子,インターネット対応,光ファイバー,モニタ付オートロック,モニタ付インターホン,ディンプルキー,防犯カメラ,24時間セキュリティ,エレベーター,宅配BOX



物件種目	貸マンション
最寄駅	住吉
間取タイプ	1K
賃貸条件	賃料 80,000円
	礼金1ヶ月 敷金なし 保証金なし

物件所在地	東京都江東区北砂1丁目 6-3		
交通	東京メトロ半蔵門線 住吉 徒歩14分		
建物	建物名	ルーブル住吉番館(ルーブルスミヨシニバンカン) 803	
	構造・規模	RC 12階建/8階部分	
	使用部分積	25.52㎡	
	間取内訳	洋室7.5/K2	
築年月	2018年11月	契約期間	2年
管理費等	8,000円/月 共益費なし 雑費なし		
駐車場			
現況	居住中	入居日	2020年6月下旬予定
設備	B・T別,浴室乾燥機,温水洗浄便座,洗面台,洗面所独立,ガスコンロ可,2口コンロ,システムキッチン,シューズボックス,照明器具,人感センサー付照明,室内洗濯機置場,給湯,都市ガス,フローリング,エアコン,C S, B S 端子,インターネット対応,光ファイバー,モニタ付オートロック,モニタ付イ...		
保険等	要 2年18,000円		
備考	T F D c l u b : 17,000円 鍵交換代: 16,500円 更新料: 新賃料1ヶ月 賃貸保証: 加入要 賃料+管理費の30%~40%		



みずべや
水商売のお部屋

TEL 03-6279-2032
LINE ID 62792032
新宿区西新宿7-12-3小島ビル3F



みずべや
歌舞伎のお部屋

TEL 03-6205-5732
LINE ID 62792032
新宿区歌舞伎町1-8-3 良川ビル2F(あずま通り)



プレール・ドゥーク亀戸Ⅳ

住み替え応援システムRe・Room
家賃でポイントがたまる！
住み替えで使ってお得！

安心管理システム24時間管理
学生・女性にオススメ

BBM-NET月額基本使用料無料

洋室約7.4帖！角部屋！2口ガスコンロシステムキッチン！

ペット相談可（小型犬または猫1匹、敷金1ヶ月追加）



ACCESS			
JR総武線	亀戸駅	徒歩4分	
都営新宿線 西大島 徒歩10分			
JR総武線 錦糸町 徒歩16分			
201号室		賃料	81,000円
		管理費	8,000円
		敷金	1ヶ月
		礼金	1ヶ月
OUTLINE			
間取り	1K	タイプ	
入居日	2020年06月下旬	内見	不可
「木下の賃貸」友の会費 1600 円(別途税)/月額			
所在地	東京都江東区亀戸6-15-4		
構造	RC造	規模	11階建2階
竣工日	2013年03月	総戸数	39戸
駐車場施設	有	空き	要確認
駐輪場施設	有	空き	要確認
駐車場敷金	なし	駐車場賃料	0 円/月額
ペット飼育	相談	ペット飼育の場合の敷金	敷金1ヶ月追加
方位	北	ガス	併CDエナジーダイレクト推奨
管理会社	株式会社キノシタコミュニティ	電気	併CDエナジーダイレクト推奨
LEASE CONDITION			
契約期間	2年	更新料	新賃料 1 ヶ月
解約予告	1ヶ月前に文書で当社宛に通知		
鍵交換費	25,000 円(別途税)	消 毒 代	24,000円(別途税)
EQUIPMENT			
オートロック	○	浴室乾燥機	○
エレベーター	○	バルコニー	○
TVモニター付きインターフォン	○	CATV	○
宅配ボックス	○	BSアンテナ	○
ガスコンロ	○	CSアンテナ	○
BHクーリングヒーター	○	カーシェアリング	○
独立洗面台	○	エアコン	○
		浄化槽	○
備考	※保証会社利用必須です。木下グループをご利用の場合、初回保証料80%と月額500円(別途税)の利用手数料、また2年毎に20,000円の継続保証委託料が必要。※CATV、BS・CS110、インターネット、カーシェアリング等には別途契約、費用がかかります。※退去時に最低限必要な金額はルームクリーニング代33,000円(別途税)～(お部屋の広さにより異なります)、エアコン洗浄代8,000円(別途税)～です。※BBM-NET完備。月額基本使用料は無料ですが、オプションサービスには別途費用がかかります。※消費税等の税率が変動した場合は、それに応じて消費税等相当額も変動致します。※入居者補償制度あり(借家人賠償特約付き火災保険の保険料相当額として月額940円をご負担いただきます)※契約時消毒代として24,000円(別途税)を頂いております。		

※図面と現況が異なる場合には現況を優先とします。

みずいばや
水商売のお部屋

TEL 03-6279-2032
LINE ID 62792032
新宿区西新宿7-12-3小島ビル3F

みずいばや
歌舞伎のお部屋

TEL 03-6205-5732
LINE ID 62792032
新宿区歌舞伎町1-8-3 良川ビル2F(あずま通り)

貸アパート

亀戸駅

グランレジデンス亀戸 302

間取り
ワンルーム

専有面積
19.47㎡

築年月
2018年03月



チェックポイント！

主要採光面：南向き, デザイナーズ, B・T別, 浴室乾燥機, 温水洗浄便座, 洗面所独立, IHキッチンヒーター, 照明器具, 室内洗濯機置場, フローリング, オートロック, モニタ付インターホン, バルコニー



物件種目	貸アパート
最寄駅	亀戸
間取タイプ	ワンルーム
賃料	82,000円
貸賃条件	礼金1ヶ月 敷金1ヶ月 保証金なし

物件所在地	東京都江東区亀戸2丁目		
交通	J R 総武・中央緩行線 亀戸 徒歩6分		
建物	建物名	グランレジデンス亀戸 302	
	構造・規模	木造 4階建/3階部分	
	使用部分積	19.47㎡	
	間取内訳	洋8.1	
築年月	2018年03月	契約期間	2年
管理費等	なし 共益費6,000円/月 雑費なし		
駐車場	なし		
現況	空家	入居日	即時
設備	B・T別, 浴室乾燥機, 温水洗浄便座, 洗面所独立, IHキッチンヒーター, 照明器具, 室内洗濯機置場, フローリング, オートロック, モニタ付インターホン, バルコニー		
保険等	要 2年18,000円		
備考	築浅耐火デザイナーズマンション。写真は同【内見可能(内見予約くんより予約)】【1年未満解約時違約金1ヶ月】【鍵交換代不要】【サポート24必須 更新料:新賃料1ヶ月 賃貸保証:加入要 株式会社エポスカード 利用駅1:東京メトロ半蔵門線 錦糸町 徒歩9分 利用駅2:J R 総武・中央緩行線 錦糸町 徒歩9分		



みずいべや
水商売のお部屋

TEL 03-6279-2032
LINE ID 62792032
新宿区西新宿7-12-3小島ビル3F



みずいべや
歌舞伎のお部屋

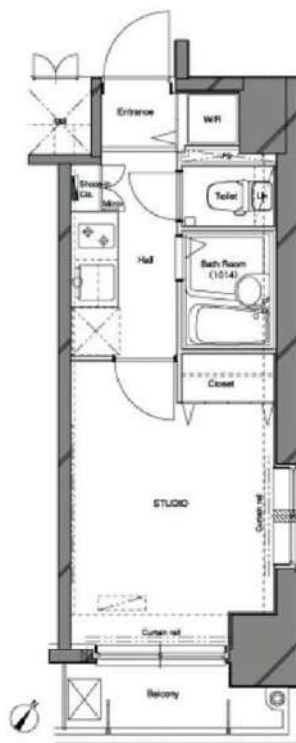
TEL 03-6205-5732
LINE ID 62792032
新宿区歌舞伎町1-8-3 良川ビル2F(あずま通り)



エクシム東日本橋

号室	賃料
1201	83,000円

エクシムシリーズ 分譲賃貸マンション



図面が現状と異なる場合は現状優先とします。
更新料: 新賃料の1ヶ月分

管理費	10,000円		
敷金	0ヶ月	礼金	0ヶ月
所在地	東京都中央区 東日本橋1丁目11-16		
交通	都営浅草線 東日本橋 徒歩5分 都営新宿線 浜町 徒歩5分		
構造	鉄骨鉄筋コンクリート(SRC造) 13階建		
専有面積	21.12㎡	開口部方位	南東
総戸数	42戸	間取り	1K
施工	2004/09	契約期間	2年
駐車場	駐輪場有り 要空き確認		
入居日	6月中旬 05/31退去		
設備等	都市ガス、公共下水、ペット相談、モニタ付オートロック、オートロック、宅配BOX、敷地内ごみ置き場、エレベーター、BSアンテナ、CSアンテナ、インターネット接続可、2階以上の物件、角部屋、2面採光、人感照明センサー、B・T別、浴室乾燥機、洗濯機置き場室内、シャワートイレ、システムキッチン、ガスコンロ、コンロ2口、エアコン、フローリング、バルコニー、下駄箱、収納		
備考	クラブセット加入必須: 20,000円(2年間分) ※各種福利厚生サービス、緊急トラブル対応等 保証会社利用必須: 賃料管理費の50%~65% 敷金: 審査状況により追加ケース有 法人契約の場合、敷金・礼金各1ヶ月追加 12ヶ月未満の解約の場合、違約金月額賃料1ヶ月分 保険料: 18,000円 2年 解約予告: 2ヶ月前		

■ペット飼育可(小型犬1匹/猫1匹)※敷金1ヶ月追加

- ※1. 引越業者指定有り
- ※2. 鍵交換費用、ルームクリーニング費用は退去時請求

【審査時】
■個人申込…身分証明書(免許証、保険証裏表)、保証会社申込書
個人情報の取扱いについて、引越依頼見積書、収入証明書
■法人申込…会社謄本/会社概要、印鑑証明書、引越依頼見積書
個人情報の取扱いについて、入居者身分証明書(免許証、保険証裏表)
連帯保証人収入証明書 ※別途書類を頂く場合がございます。



みずばや
水商売のお部屋

TEL 03-6279-2032
LINE ID 62792032
新宿区西新宿7-12-3小島ビル3F



みずばや
歌舞伎のお部屋

TEL 03-6205-5732
LINE ID 62792032
新宿区歌舞伎町1-8-3 良川ビル2F(あずま通り)



貸マンション

東陽町駅

ジェノヴィア東陽町グリーンヴェール(ジェノヴィアトウヨウチョウグリーンヴェール)

間取り
1K

専有面積
26.10㎡

築年月
2013年11月



定期借家

チェックポイント！

駐輪場有、主要採光面：西向き、外観タイル張り、分譲タイプ、24時間換気システム、B・T別、シャワー、浴室乾燥機、トイレ、温水洗浄便座、洗面台、洗面所独立、ガスコンロ付、2口コンロ、システムキッチン、収納スペース、全居室収納、クローゼット、シューズボックス、ベッド、冷蔵庫、照明器具、家具付き、家電付、人感センサー付照明、室内洗濯機置場、洗濯機置場、給湯、都市ガス、フローリング、全居室フローリング、冷房、暖房、エアコン、全居室エアコン、C、S、B、S端子、インターネット対応、光ファイバー、オートロック、モニタ付オートロック、モニタ付インターホン、バルコニー、エレベーター、宅配BOX



物件種目	貸マンション
最寄駅	東陽町
間取タイプ	1K
賃料	賃料 90,000円
貸賃条件	礼金1ヶ月 敷金なし 保証金なし

物件所在地	東京都江東区東陽1丁目		
交通	東京メトロ東西線 東陽町 徒歩6分		
建物	建物名	ジェノヴィア東陽町グリーンヴェール(ジェノヴィアトウヨウチョウグリーンヴェール)	
	構造・規模	R C 6階建/4階部分	
	使用部分積	26.10㎡	
	間取内訳	洋室8/K2	
築年月	2013年11月	契約期間	2年
管理費等	10,500円/月 共益費なし 雑費なし		
駐車場			
現況		入居日	相談
設備	B・T別、シャワー浴室乾燥機、トイレ、温水洗浄便座、洗面台、洗面所独立、ガスコンロ付、2口コンロ、システムキッチン、収納スペース、全居室収納、クローゼット、シューズボックス、ベッド、冷蔵庫、照明器具、家具付き、家電付、人感センサー付照明、室内洗濯機置場、洗濯機置場、給湯、都市ガス、フ...		
保険等	要 2年20,000円		
備考	家具家電付き(撤去相談可・撤去代有) インターネットWi-Fi 利用料17G無料 短期違約金有り：半年未満賃料2ヵ月、1年未満賃料1ヵ月 鍵交換代：22,000円 事務手数料：11,000円 クリーンコート代：33,000円 更新料：新賃料1ヶ月 賃貸保証：加入要 マックスシステムサポート 月額総賃料の100% 利用駅1：東京メトロ東西線 木場 徒歩9分 利用駅2：J R京葉線 潮見 徒歩13分		



みずべや

水商売のお部屋

TEL 03-6279-2032

LINE ID 62792032

新宿区西新宿7-12-3小島ビル3F



みずべや

歌舞伎のお部屋

TEL 03-6205-5732

LINE ID 62792032

新宿区歌舞伎町1-8-3 良川ビル2F(あずま通り)



貸マンション

東陽町駅

ZOOM東陽町(ズームトウヨウチョウ) 1006

間取り
1K

専有面積
30.22㎡

築年月
2016年02月



チェックポイント！

バイク置場有、駐輪場有、主要採光面：南向き、ベット相談、2面採光、デザイナーズ、外観タイル張り、常時ゴミ出し可能、分譲タイプ、角部屋、24時間換気システム、外壁コンクリート、B・T別、オートバス、シャワー、追焚機能、浴室乾燥機、トイレ、温水洗浄便座、洗面台、ガスコンロ可、2口コンロ、システムキッチン、シューズボックス、照明器具、人感センサー付照明、室内洗濯機置場、給湯、都市ガス、複層ガラス、フローリング、エアコン、MMコンセント、インターネット対応、インターネット使用料無料、ダブルロックドア、モニター付オートロック、ディンプルキー、防犯カメラ、バルコニー、エレベーター、宅配BOX、クリーニングサービス



物件種目	貸マンション
最寄駅	東陽町
間取タイプ	1K
賃貸条件	賃料 118,000円
	礼金1ヶ月 敷金1ヶ月 保証金なし

物件所在地	東京都江東区東陽3丁目 24-15		
交通	東京メトロ東西線 東陽町 徒歩5分		
建物	建物名	ZOOM東陽町(ズームトウヨウチョウ) 1006	
	構造・規模	RC 15階建/10階部分	
	使用部分積	30.22㎡	
	間取内訳	洋室9.7	
築年月	2016年02月	契約期間	2年
管理費等	10,000円/月 共益費なし 雑費なし		
駐車場			
現況	居住中	入居日	2020年6月中旬予定
設備	B・T別、オートバス、シャワー、追焚機能、浴室乾燥機、トイレ、温水洗浄便座、洗面台、ガスコンロ可、2口コンロ、システムキッチン、シューズボックス、照明器具、人感センサー付照明、室内洗濯機置場給湯、都市ガス、複層ガラス、フローリング、エアコン、MMコンセント、インターネット対応、インタ...		
保険等	不要		
備考	鍵交換費用(税別): 20,000円 家財保険+付帯サービス(税別): 1,500円/月 更新料: 新賃料1ヶ月 賃貸保証: 加入要 初回保証料= 合計賃料×50%(法人50%)、月額保証料= 合計賃料×1% 利用駅1: 東京メトロ東西線 木場 徒歩5分		



新宿本店

みずべや
水商売のお部屋

TEL 03-6279-2032
LINE ID 62792032
新宿区西新宿7-12-3小島ビル3F

歌舞伎町
あずま通り

みずべや
歌舞伎のお部屋

TEL 03-6205-5732
LINE ID 62792032
新宿区歌舞伎町1-8-3 良川ビル2F(あずま通り)



所在地

東京地下鉄東西線 南砂町 徒歩 10分

東京都江東区南砂4丁目12-16

賃料

180,000円

管理費 0円

間取り

2LDK



■お部屋の特徴・設備

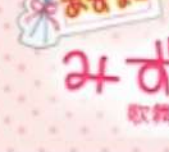
入居条件ほか	ペット相談/眺望良好/陽当り良好/保証人不要
室内	バス・トイレ別/洗濯機置き場(室内)/浴室乾燥機/温水洗浄便座/洗面所独立/シャワー付洗面台/服衣所/オートバス/浴室に窓/洗面化粧台/ガスコンロ付/3口コンロ/システムキッチン/独立型キッチン/手置キッチン/グリル付/フローリング/全室フローリング/LDK以上/エアコン/照明付/クローゼット/ウォークインクローゼット/全居室暖房/玄関収納/物置/ネット専用収納/ネット使用料不要/光ファイバー/BS-C/S/角住戸/東南角住戸/バルコニー/ワイドバルコニー/南面/バルコニー/南向き/2面採光/南面/リビング/浴室
建物	2駅利用可/2沿線利用可/駅まで平坦/緑豊かな住宅地/駅歩10分以内/バス停3分以内/分譲賃貸/エレベーター/駐輪場/宅配ボックス/敷地内ゴミ置き場/24時間ゴミ出し可/オートロック/ディンプルキー/モニター付オートロック/防犯カメラ/TVインターホン
周辺環境	トビレックプラザ(ショッピングセンター)まで642m イオンスタイル南砂(スーパー)まで724m ファミリーマート江東南砂四丁目店(コンビニ)まで321m くすりの福太郎南砂店(ドラッグストア)まで604m ニトリ南砂店(ホームセンター)まで522m 医療法人社団藤崎病院(病院)まで584m

物件名	クレストフォルム南砂仙台堀川公園 6F		
最寄駅	東京地下鉄東西線 南砂町 徒歩 10分 東京都新宿線 西大島 徒歩 20分 東京地下鉄東西線 東陽町 徒歩 18分		
住所	東京都江東区南砂4丁目12-16		
賃料	180,000円	敷金	1ヶ月
管理費	0円	礼金	1ヶ月
間取り	2LDK	築年月	2003年8月
間取り詳細	LDK 22.0 洋 6 洋 4.6	階数	6 / 10階
専有面積	71.14㎡	内覧可能日	即
開口部向き	南	入居可能日	相談
物件種別	マンション	敷金積増	ペット飼育 1ヶ月
建物構造	鉄筋コン	保証金	-
総戸数	71戸	償却金	-
バルコニー面積	-	敷引金	-
更新料	新賃料の1ヵ月(2年)		
契約条件	ペット:可		
駐車場	有(敷地内) 22,000円		
損害保険	要20,000円(2年更新)		
保証会社	必加入 エボスカード 初回保証料 40%		
その他費用	24時間サポート 16,500円(税込)		
備考			



みずばや
水商売のお部屋

TEL 03-6279-2032
LINE ID 62792032
新宿区西新宿7-12-3小島ビル3F



みずばや
歌舞伎のお部屋

TEL 03-6205-5732
LINE ID 62792032
新宿区歌舞伎町1-8-3 良川ビル2F(あずま通り)

