

貸マンション

東新宿駅

ビジネスワン 406

間取り
ワンルーム

専有面積
10.50㎡

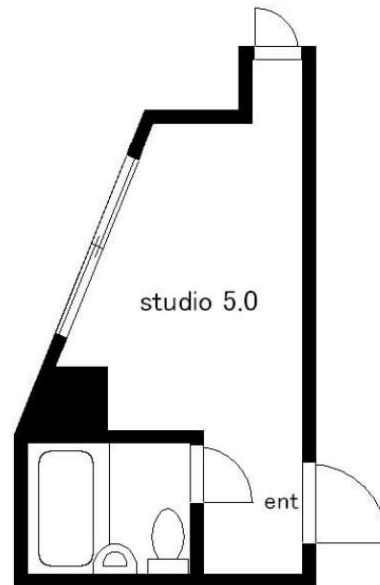
築年月
1993年04月



定期借家

チェックポイント！

主要採光面：北東向き、2面採光、角部屋、シャワー、トイレ、洗面台、照明器具、給湯、エアコン、オートロック、エレベーター



物件種目	貸マンション
最寄駅	東新宿
間取タイプ	ワンルーム
賃貸条件	賃料 50,000円
	礼金なし 敷金1ヶ月 保証金なし

物件所在地	東京都新宿区余丁町		
交通	東京メトロ副都心線 東新宿 徒歩8分		
建物	建物名	ビジネスワン 406	
	構造・規模	RC 7階建/4階部分	
	使用部分積	10.50㎡	
	間取内訳	★洋室 5	
築年月	1993年04月	契約期間	1年
管理費等	なし 共益費3,000円/月 雑費なし		
駐車場	なし		
現況	居住中	入居日	2020年7月14日予定
設備	シャワー、トイレ、洗面台、照明器具、給湯、エアコン、オートロック、エレベーター		
保険等	要 1年8,000円		
備考	賃料引落としサービス200円/月(税別) 光熱費は集合メーターのため、弊社にて検針後ご請求いたします/保証会社加入必須となります。 鍵交換代：16,500円 更新料：なし 利用駅1：都営大江戸線 若松河田 徒歩5分 利用駅2：都営新宿線 新宿三丁目 徒歩15分		



TEL 03-6279-2032
LINE ID 62792032
水商売のお部屋

TEL 03-6279-2032
LINE ID 62792032
新宿区西新宿7-12-3小島ビル3F



TEL 03-6205-5732
LINE ID 62792032
歌舞伎のお部屋

TEL 03-6205-5732
LINE ID 62792032
新宿区歌舞伎町1-8-3 良川ビル2F(あずま通り)



賃貸アパート

ライフピア東中野A棟 103号室

1R

中央総武線

『東中野』

駅 徒歩 10 分

東西線

『落合』

駅 徒歩 11 分

【物件概要】
 所在地：東京都中野区上高田1-24-6
 構造：木造2階建て
 築年月：2006年3月
 【賃貸条件】
 別紙一覧表参照
 詳細は下記連絡先へお問い合わせ下さい。

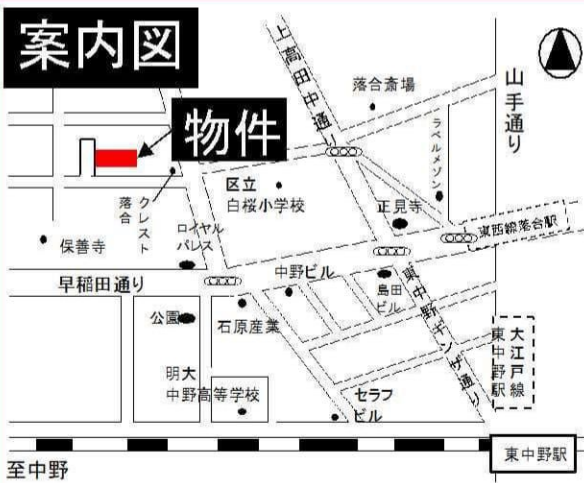


【必要書類】
 《契約者》
 ①運転免許証 ②パスポート
 ③住民基本カード ④印鑑証明と写真
 ⑤保険証と写真
 上記①～⑤のいずれかと住民票、印鑑
 《連帯保証人》印鑑証明
 連帯保証人承諾書及び委任状

緊急時対応
 24時間管理サービス



- ★オートロック完備
- ★ロフト付（2階のみ）
- ★室内洗濯機置場
- ★システムガス1口
- ★エアコン完備
- ★CATV
- ★Bフレッツ



礼金0ヶ月・敷金0ヶ月 共益費：3,000円

号室	201	202	203	205	206
面積	約11.21㎡	約11.08㎡	約11.08㎡	約11.21㎡	約11.47㎡
賃料					
号室	101	102	103	105	106
面積	約11.21㎡	約11.08㎡	約11.08㎡	約11.21㎡	約11.47㎡
賃料			55,000		

※図面と現況が相違している場合は現況有姿にてご了承下さい。

新南本店
 みずいべや
 水商売のお部屋
 TEL 03-6279-2032
 LINE ID 62792032
 新宿区西新宿7-12-3小島ビル3F

歌舞伎町
 みずいべや
 歌舞伎のお部屋
 TEL 03-6205-5732
 LINE ID 62792032
 新宿区歌舞伎町1-8-3 良川ビル2F(あずま通り)

賃貸アパート

フェリスアネーロ 102号室

1R+ロフト

京王新線

『初台』

駅 徒歩 8 分

大江戸線

『西新宿五丁目』

駅 徒歩 15 分

【物件概要】

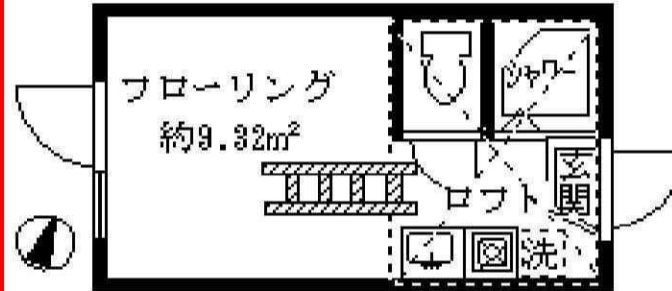
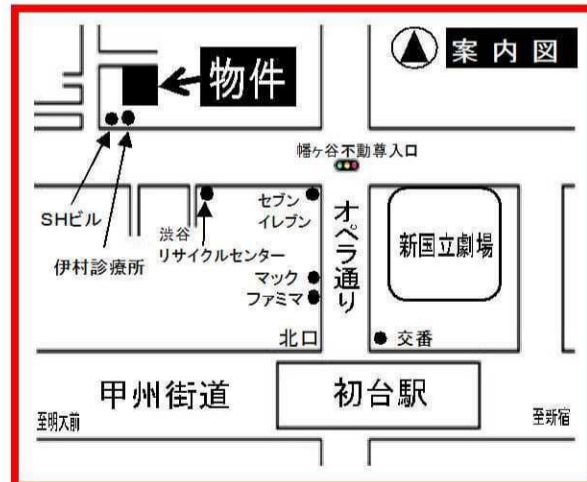
所在地：東京都渋谷区本町2-17-2
 構造：木造2階建て
 築年月：2013年10月

【賃貸条件】

別紙一覧表参照
 詳細は下記連絡先へお問い合わせ下さい。

緊急時対応
24時間管理サービス

- ★オートロック完備
- ★ロフト付（1階ロフト収納）
- ★カラーTVモニター付
インターフォン
- ★トイレ・シャワーセパレート
- ★遠隔監視防犯カメラ設置（双方向音声）
- ★システムガス1口
- ★ウォシュレット付
- ★室内洗濯機置場
- ★床暖房 ★エアコン完備
- ★ミラー姿見
- ★CATV・Bフレッツ



礼金0ヶ月・敷金0ヶ月 共益費：3,000円

号室	201	202	203	204
面積	約9.32㎡	約9.32㎡	約9.32㎡	約9.32㎡
賃料				
号室	101	102	103	104
面積	約9.32㎡	約9.32㎡	約9.32㎡	約9.32㎡
賃料		57,000		

※図面と現況が相違している場合は現況優先にてご了承下さい。



みずべや

水商売のお部屋

TEL 03-6279-2032

LINE ID 62792032

新宿区西新宿7-12-3小島ビル3F



みずべや

歌舞伎のお部屋

TEL 03-6205-5732

LINE ID 62792032

新宿区歌舞伎町1-8-3 良川ビル2F(あずま通り)



貸アパート

中野坂上駅

レジデンス本町(レジデンスホンチョウ) 205

間取り
ワンルーム

専有面積
9.30㎡

築年月
2012年03月

チェックポイント！

主要採光面：西向き,ペット相談,2面採光,角部屋,最上階,外壁サイディング,B・T別,シャワー,トイレ,温水洗浄便座,ガスコンロ付,システムキッチン,室内洗濯機置場,給湯,都市ガス,ロフト,フローリング,冷房,暖房,床暖房,エアコン,CATV,インターネット対応,光ファイバー,オートロック,モニタ付オートロック,モニタ付インターホン,防犯カメラ



物件種目	貸アパート
最寄駅	中野坂上
間取タイプ	ワンルーム
賃貸条件	賃料 58,000円
	礼金なし 敷金なし 保証金なし

物件所在地	東京都中野区本町2丁目 33-11		
交通	東京メトロ丸ノ内線 中野坂上 徒歩4分		
建物	建物名	レジデンス本町(レジデンスホンチョウ) 205	
	構造・規模	木造 2階建/2階部分	
	使用部分積	9.30㎡	
	間取内訳	K0.5	
築年月	2012年03月	契約期間	2年
管理費等	なし 共益費3,000円/月 雑費なし		
駐車場			
現況	居住中	入居日	2020年7月24日
設備	B・T別,シャワー,トイレ,温水洗浄便座,ガスコンロ付,システムキッチン,室内洗濯機置場,給湯,都市ガス,ロフト,フローリング,冷房,暖房,床暖房,エアコン,CATV,インターネット対応,光ファイバー,オートロック,モニタ付オートロック,モニタ付インターホン,防犯カメラ		
保険等	要 2年16,500円		
備考	礼金0・敷金0 礼金0敷金0 クリーニング代:38,500円 鍵交換代:13,500円 更新料:新賃料1ヶ月 賃貸保証:加入 要 保証料:家賃(賃料+共益費)の50%・65% 利用駅1: 都営大江戸線 西新宿五丁目 徒歩11分		



みずべや
 水商売のお部屋
 TEL 03-6279-2032
 LINE ID 62792032
 新宿区西新宿7-12-3小島ビル3F



みずべや
 歌舞伎のお部屋
 TEL 03-6205-5732
 LINE ID 62792032
 新宿区歌舞伎町1-8-3 良川ビル2F(あずま通り)

築浅賃貸アパート フェリスホーネット 104号室

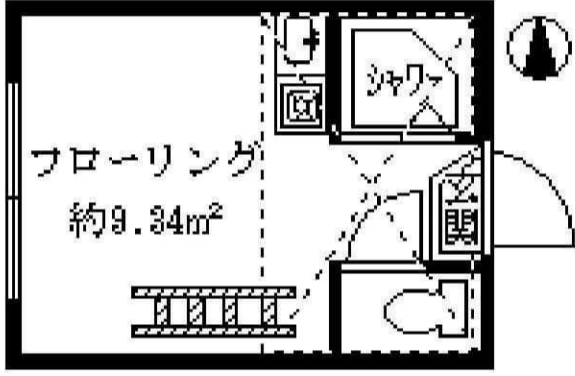
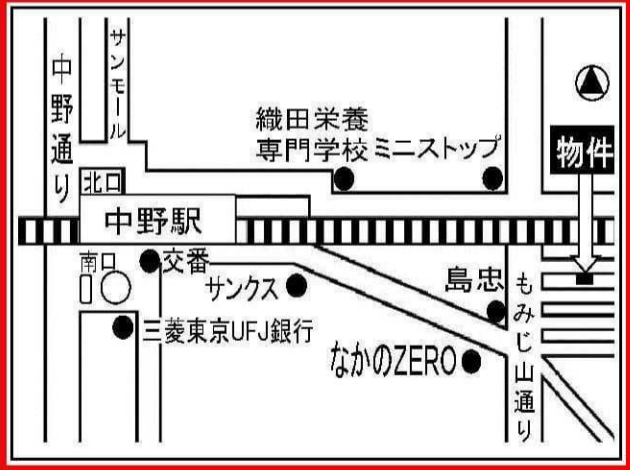
1R+ロフト

中央線 『中野』 駅 徒歩 10分
 総武中央線 『東中野』 駅 徒歩 15分

【物件概要】
 所在地： 中野区中野1-62-18
 構造： 木造2階建て
 築年月： 平成29年7月

【賃貸条件】
 別紙一覧表参照
 詳細は下記連絡先へお問い合わせ下さい。

- ### 緊急時対応 24時間管理サービス
- ★オートロック完備
 - ★ロフト付（1階ロフト収納）
 - ★カラーTVモニター付
インターフォン
 - ★トイレ・シャワーセパレート
 - ★遠隔監視防犯カメラ設置（双方向音声）
 - ★システムガス1口
 - ★ウォシュレット付
 - ★室内洗濯機置場
 - ★床暖房 ★エアコン完備
 - ★ミラー姿見
 - ★CATV・Bフレッツ



礼金0ヶ月・敷金0ヶ月 共益費：3,000円

号室	201	202	203	204	205
面積	約9.93㎡	約9.93㎡	約9.93㎡	約9.93㎡	約9.31㎡
賃料					
号室	101	102	103	104	105
面積	約9.93㎡	約9.93㎡	約9.93㎡	約9.93㎡	約9.31㎡
賃料				58,000	

※図面と現況が相違している場合は現況優先にてご了承下さい。



新宿本店
みずべや
水商売のお部屋

TEL 03-6279-2032
 LINE ID 62792032
 新宿区西新宿7-12-3小島ビル3F



歌舞伎町
みずべや
歌舞伎のお部屋

TEL 03-6205-5732
 LINE ID 62792032
 新宿区歌舞伎町1-8-3 良川ビル2F(あずま通り)



～分譲賃貸マンション～

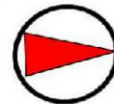
ループル新宿西落合II

407号室

☆最上階・角部屋☆



通常損耗は貸主負担です。
通常の汚れ・損耗は借りている人には
修繕義務はありません。



インターネット接続可能

※別途契約が必要になります

- オートロック
- 宅配BOX
- エレベーター
- エアコン
- 室内洗置
- 収納

駐輪場

※要空き確認
※合鍵所持者は駐輪場利用へお断り下さい。



楽っ越し
サービス

利用
可能

都営大江戸線

落合南長崎駅徒歩9分

西武新宿線新井薬師前駅 徒歩10分

賃料 59,000 円

管理費 6,000円

敷金 1ヶ月 礼金 1ヶ月

現況 7月28日退去予定

物件概要

所在地: 東京都新宿区西落合2丁目13-10
 構造: RC地上4階建
 総戸数: 50戸
 築年数: 1999年2月
 間取り: 1K
 広さ: 16.74㎡

必要書類等

身分証明書 (要申込時コピー)
 入居者住民票 (マイナンバー非記載) 1通
 収入証明
 家賃口座引落 (手数料は契約者負担となります)
 設備緊急受付システム料 2年間 7,700円
 住宅総合保険 2年間 20,000円
 解約時敷金償却 1ヶ月 (法人契約に限り相談可)
 鍵交換代 22000円
 契約期間: 2年
 更新料: 新賃料の1ヶ月分

当社指定の保証会社をご利用頂くことが契約条件となります。





みずべや
水商売のお部屋

TEL 03-6279-2032
LINE ID 62792032
新宿区西新宿7-12-3小島ビル3F



みずべや
歌舞伎のお部屋

TEL 03-6205-5732
LINE ID 62792032
新宿区歌舞伎町1-8-3 良川ビル2F(あずま通り)



賃貸アパート

グレースサイネリア 105号室

1R

山手線

『新大久保』

駅 徒歩 4 分

西武新宿線

『西武新宿』

駅 徒歩 6 分

【物件概要】

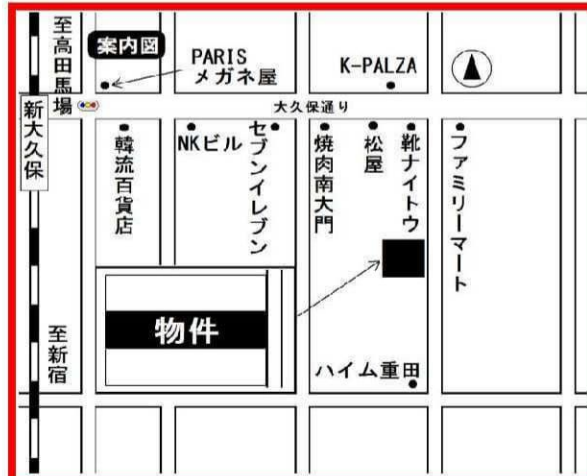
所在地：東京都新宿区百人町1-4-23
 構造：木造2階建て
 築年月：2010年6月

【賃貸条件】

別紙一覧表参照
 詳細は下記連絡先へお問い合わせ下さい。

緊急時対応
24時間管理サービス

- ★オートロック完備
- ★ロフト付(2階のみ)
- ★カラーTVモニター付
インターフォン
- ★トイレ・シャワーセパレート
- ★エアコン完備
- ★システムガス1口
- ★ウォシュレット付
- ★室内洗濯機置場
- ★床暖房
- ★CATV
- ★Bフレッツ



礼金0ヶ月・敷金0ヶ月 共益費：3,000円

号室	205	204	203	202	201
面積	約10.61m ²	約10.09m ²	約10.09m ²	約10.09m ²	約10.09m ²
賃料					
号室	105	104	103	102	101
面積	約10.61m ²	約10.09m ²	約10.09m ²	約10.09m ²	約10.09m ²
賃料	61,000				

※図面と現況が相違している場合は現況優先にてご了承下さい。

新南本店
みずいべや
水商売のお部屋
TEL 03-6279-2032
LINE ID 62792032
新宿区西新宿7-12-3小島ビル3F

歌舞伎町
みずいべや
歌舞伎のお部屋
TEL 03-6205-5732
LINE ID 62792032
新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2F(あずま通り)

築浅賃貸アパート フェリスセイル 203号室

1R+ロフト

山手線 『新大久保』 駅 徒歩 11 分
 総武線 『大久保』 駅 徒歩 8 分

【物件概要】

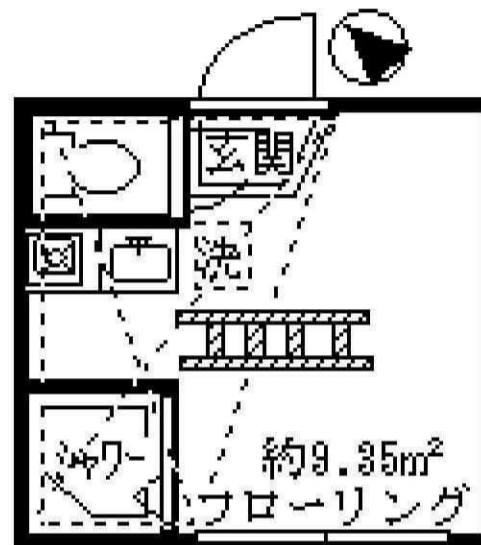
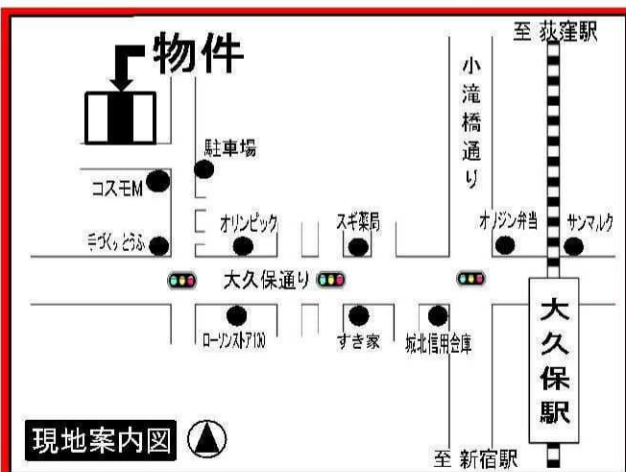
所在地： 新宿区北新宿3-19-6
 構造： 木造2階建て
 築年月： 平成29年12月

【賃貸条件】

別紙一覧表参照
 詳細は下記連絡先へお問い合わせ下さい。

緊急時対応 24時間管理サービス

- ★オートロック完備
- ★ロフト付 (1階ロフト収納)
105号室ロフトなし
- ★カラーTVモニター付
インターフォン
- ★トイレ・シャワーセパレート
- ★遠隔監視防犯カメラ設置 (双方向音声)
- ★システムガス1口
- ★ウォシュレット付
- ★室内洗濯機置場
- ★床暖房 ★エアコン完備
- ★ミラー姿見
- ★CATV・Bフレツ



礼金 0 ヶ月・敷金 0 ヶ月 共益費：3,000円

号室	201	202	203	204	205
面積	約9.32㎡	約9.32㎡	約9.35㎡	約9.35㎡	約9.23㎡
ロフト	4.34㎡	4.34㎡	4.51㎡	4.51㎡	4.59㎡
賃料			63,000		
号室	101	102	103	104	105
面積	約9.32㎡	約9.32㎡	約9.35㎡	約9.35㎡	約9.23㎡
ロフト	4.34㎡	4.34㎡	4.51㎡	4.51㎡	
賃料 (円)					

※図面と現況が相違している場合は現況優先にてご了承下さい。



みずべや

水商売のお部屋

TEL 03-6279-2032

LINE ID 62792032

新宿区西新宿7-12-3小島ビル3F



みずべや

歌舞伎のお部屋

TEL 03-6205-5732

LINE ID 62792032

新宿区歌舞伎町1-8-3 良川ビル2F(あずま通り)



ガラ・シティ 笹塚

号室	賃料
101	65,000円

☆バストイレ別☆

★分譲賃貸マンション★駅チカ徒歩4分★



----- 洋室6帖 -----

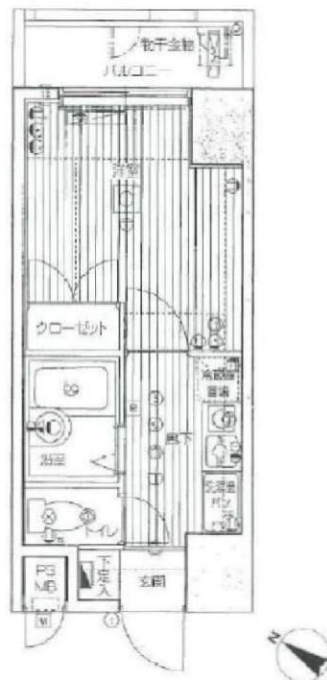
- エアコン
- クローゼット
- シューズボックス
- 室内洗濯機置き場
- インターホン
- エレベーター
- オートロック
- 宅配ボックス
- 敷地内ごみ置き場
- 駐輪場/駐車場(要空確認)

【個人契約】契約者：住民票、身分証表裏ファーストコピー（運転免許証+保険証）、家賃引落口座、届出印
保証人：連帯保証人権約書、印鑑証明、身分証表裏ファーストコピー（運転免許証+保険証）
【法人契約】契約者：会社簿本、印鑑証明/入居者：住民票、身分証表裏ファーストコピー（運転免許証+保険証）
保証人：連帯保証人権約書、印鑑証明、身分証表裏ファーストコピー（運転免許証+保険証）
※審査状況に応じて収入証明等の書類提出をお願いする場合がございます。
※退室前の申込みは原則先行申込となります。

☆☆賃料+4000円で下記貸主負担☆☆

翌月分賃料フリーレント+契約事務手数料

最新空室状況をFAXします050-5305-5369



図面が現状と異なる場合は現状優先とします。
更新料：新賃料の1.5ヶ月分

管理費	15,000円		
敷金	0ヶ月	礼金	0ヶ月
所在地	東京都渋谷区 笹塚2丁目20-1		
交通	京王線 笹塚 徒歩4分 京王新線 笹塚 徒歩4分 京王線 代田橋 徒歩11分		
構造	鉄筋コンクリート(RC造) 14階建		
専有面積	19.8㎡	開口部方位	北東
総戸数	122戸	間取り	1K
施工	1998/12	契約期間	2年
入居日	7月中旬		
設備等	都市ガス, 公共下水, オートロック, 宅配BOX, B・T別, 洗濯機置き場室内, 2人入居可, バルコニー, エレベーター, エアコン, 外国人相談, ルームシェア相談, 入居条件水商売相談, 収納, 下駄箱, 敷地内ごみ置き場		
備考	・退去時ルームクリーニング代40,000円税別 ・24hサポート 初回15,000円/月額500円税別/2年 ・火災保険料 20,000円/2年 ・契約事務手数料 10,000円税別 ・鍵交換代 35,000円税別 ・室内洗濯機代 12,000円税別 ・保証会社加入必須 大手法人は応相談 日本賃貸住宅保証機構 初回資料総額の50%、年毎10,000円 ・更新事務手数料 10,000円税別 ・口座振替手数料 300円税別 解約予告2ヶ月前 短期解約違約金有り 1年以内解約→総家賃2ヶ月分 1.5年以内解約→総家賃1.5ヶ月分 ・大手社宅利用の場合は転借借約は不可		

物件コード 33842_101 レインズコード下8桁 0563-7854



みずべや
水商売のお部屋

TEL 03-6279-2032
LINE ID 62792032
新宿区西新宿7-12-3小島ビル3F



みずべや
歌舞伎のお部屋

TEL 03-6205-5732
LINE ID 62792032
新宿区歌舞伎町1-8-3 良川ビル2F(あずま通り)



～分譲賃貸マンション～

アーバンヒルズ早稲田

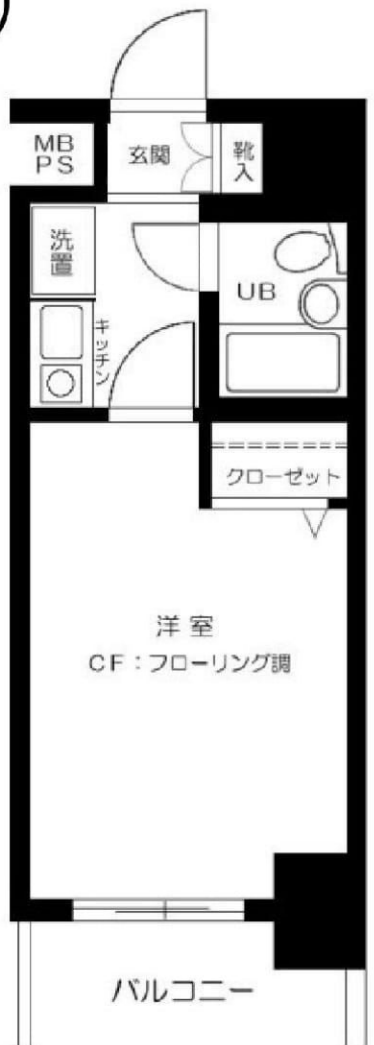
410号室

東西線

早稲田駅徒歩9分

都電荒川線早稲田駅 徒歩2分

都電荒川線面影橋駅 徒歩8分



インターネット接続可能

※別途契約が必要になります

駐輪場

※要空き確認



- オートロック
- エレベーター
- エアコン
- 室内洗濯
- クローゼット
- 1口IHコンロ

楽っ越しサービス

利用可能

通常損耗は貸主負担です。

通常の汚れ・損耗は借りている人には
修繕義務はありません。

賃料 65,000 円

管理費 8,000 円

敷金 1 ヶ月 礼金 1 ヶ月

現況 要確認

物件概要

所在地: 東京都新宿区西早稲田1丁目9-19
 構造: SRC地上11階建
 総戸数: 114戸
 築年数: 1992年6月
 間取り: 1K
 広さ: 18.09㎡

必要書類等

身分証明書(要申込時コピー)
 入居者住民票(マイナンバー非記載) 1通
 収入証明
 家賃口座引落(手数料は契約者負担となります)
 設備緊急受付システム料 2年間 7,700円
 住宅総合保険 2年間 20,000円
 解約時敷金償却 1ヶ月(法人契約に限り相談可)
 鍵交換代 13200円
 契約期間: 2年
 更新料: 新賃料の1ヶ月分

当社指定の保証会社をご利用頂くことが契約条件となります。



みずいべや

水商売のお部屋

TEL 03-6279-2032

LINE ID 62792032

新宿区西新宿7-12-3小島ビル3F



みずいべや

歌舞伎のお部屋

TEL 03-6205-5732

LINE ID 62792032

新宿区歌舞伎町1-8-3 良川ビル2F(あずま通り)



賃貸アパート

シエスタ大久保B棟 203号室

1R+ロフト

総武中央線

『大久保』

駅 徒歩 2 分

山手線

『新大久保』

駅 徒歩 6 分

【物件概要】

所在地： 東京都新宿区百人町2-23-10

構造： 木造2階建て

築年月： 2009年1月

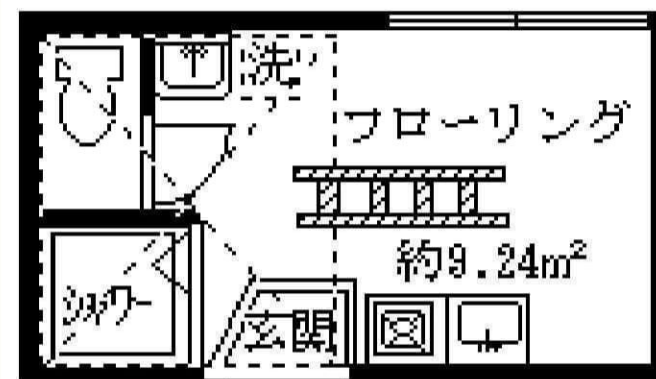
【賃貸条件】

別紙一覧表参照

詳細は下記連絡先へお問い合わせ下さい。

緊急時対応
24時間管理サービス

- ★オートロック完備
- ★ロフト付（2階のみ）
- ★カラーTVモニター付
インターフォン
- ★トイレ・シャワーセパレート
- ★録画式防犯カメラ付
- ★システムガス1口
- ★独立洗面台
- ★室内洗濯機置場
- ★エアコン完備
- ★CATV
- ★Bフレッツ



礼金0ヶ月・敷金0ヶ月 共益費：3,000円

号室	201	202	203	204
面積	約9.24㎡	約9.24㎡	約9.24㎡	約9.54㎡
賃料			67,000	
号室	101	102	103	104
面積	約9.24㎡	約9.24㎡	約9.24㎡	約9.54㎡
賃料				

※図面と現況が相違している場合は現況優先にてご了承下さい。

新着本店
みずいべや
水商売のお部屋

TEL 03-6279-2032
LINE ID 62792032
新宿区西新宿7-12-3小島ビル3F

歌舞伎町
みずいべや
歌舞伎のお部屋

TEL 03-6205-5732
LINE ID 62792032
新宿区歌舞伎町1-8-3 良川ビル2F(あずま通り)



賃貸アパート

シエスタ大久保B棟 202号室

1R+ロフト

総武中央線

『大久保』

駅 徒歩 2 分

山手線

『新大久保』

駅 徒歩 6 分

【物件概要】

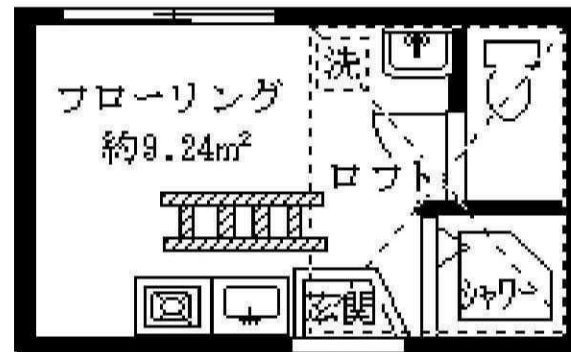
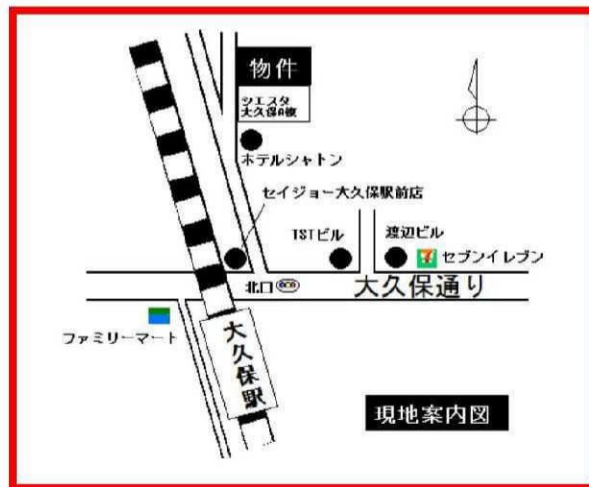
所在地：東京都新宿区百人町2-23-10
 構造：木造2階建て
 築年月：2009年1月

【賃貸条件】

別紙一覧表参照
 詳細は下記連絡先へお問い合わせ下さい。

緊急時対応
24時間管理サービス

- ★オートロック完備
- ★ロフト付（2階のみ）
- ★カラーTVモニター付
インターフォン
- ★トイレ・シャワーセパレート
- ★録画式防犯カメラ付
- ★システムガス1口
- ★独立洗面台
- ★室内洗濯機置場
- ★エアコン完備
- ★CATV
- ★Bフレッツ



礼金0ヶ月・敷金0ヶ月 共益費：3,000円

号室	201	202	203	204
面積	約9.24㎡	約9.24㎡	約9.24㎡	約9.54㎡
賃料		67,000		
号室	101	102	103	104
面積	約9.24㎡	約9.24㎡	約9.24㎡	約9.54㎡
賃料				

※図面と現況が相違している場合は現況優先にてご了承下さい。

新南本店
みずべや
 水商売のお部屋
 TEL 03-6279-2032
 LINE ID 62792032
 新宿区西新宿7-12-3小島ビル3F

新東横町
みずべや
 歌舞伎のお部屋
 TEL 03-6205-5732
 LINE ID 62792032
 新宿区歌舞伎町1-8-3 良川ビル2F(あずま通り)

賃貸マンション

★窓多く、明るいお部屋

★商店街近く、買物便利

★おしゃれな室内



間取り	ワンルーム
所在地	渋谷区本町6丁目
交通	京王線「幡ヶ谷」駅歩7分 京王線「初台」駅歩10分
賃料	68,000円
敷金	1ヶ月
礼金	1ヶ月
共益費	なし
築年月	1993年10月
現況	6月末空き予定
入居日	7月中旬
階層/階	4階建て3階部分
専有面積	約27㎡
建築構造	鉄筋コンクリート造
設備	室内洗濯機置場・エアコン BS・CS・光対応 フローリング・駐輪場
備考	事務手数料5,500円 保証会社加入必須



みずべや

水商売のお部屋

TEL 03-6279-2032

LINE ID 62792032

新宿区西新宿7-12-3小島ビル3F



みずべや

歌舞伎のお部屋

TEL 03-6205-5732

LINE ID 62792032

新宿区歌舞伎町1-8-3 良川ビル2F(あずま通り)



賃貸アパート

グレースアルメリア 201号室

1R+ロフト

【物件概要】

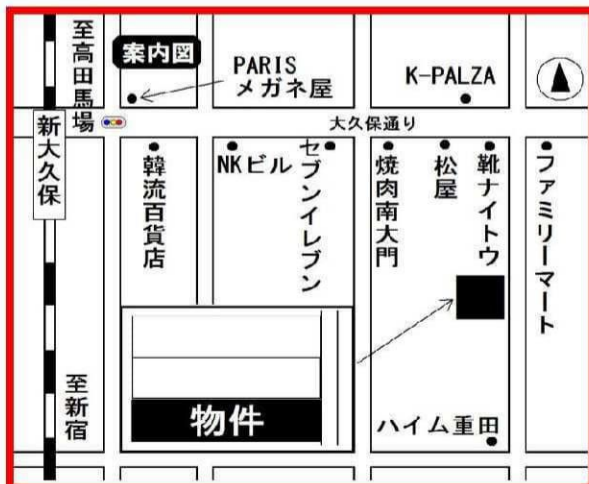
所在地：東京都新宿区百人町1-4-23
 構造：木造2階建て
 築年月：2010年6月

【賃貸条件】

別紙一覧表参照
 詳細は下記連絡先へお問い合わせ下さい。

緊急時対応 24時間管理サービス

- ★オートロック完備
- ★ロフト付（2階のみ）
- ★カラーTVモニター付
インターフォン
- ★トイレ・シャワーセパレート
- ★エアコン完備
- ★システムガス1口
- ★ウォシュレット付
- ★室内洗濯機置場
- ★床暖房
- ★CATV
- ★Bフレッツ



山手線

『新大久保』

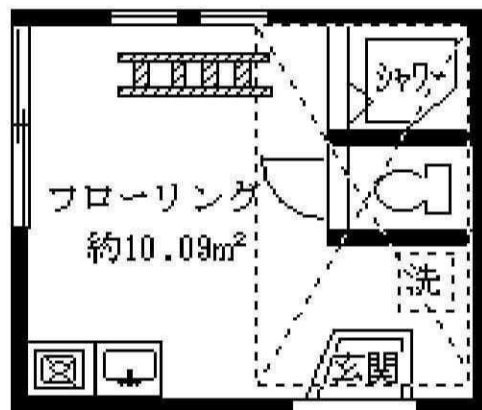
駅 徒歩 4 分

総武中央線

『大久保』

駅 徒歩 6 分

地震に強い2×4構造



礼金0ヶ月・敷金0ヶ月 共益費：3,000円

号室	205	204	203	202	201
面積	約10.61㎡	約10.09㎡	約10.09㎡	約10.09㎡	約10.09㎡
賃料					68,000
号室	105	104	103	102	101
面積	約10.61㎡	約10.09㎡	約10.09㎡	約10.09㎡	約10.09㎡
賃料					

※図面と現況が相違している場合は現況優先にてご了承下さい。

新宿本店
みずべや
 水商売のお部屋

TEL 03-6279-2032
 LINE ID 62792032
 新宿区西新宿7-12-3小島ビル3F

歌舞伎町
 ぶんまや
みずべや
 歌舞伎のお部屋

TEL 03-6205-5732
 LINE ID 62792032
 新宿区歌舞伎町1-8-3 良川ビル2F(あずま通り)



貸マンション

下落合駅

スカイコート高田馬場第6 201

間取り
1K

専有面積
20.00㎡

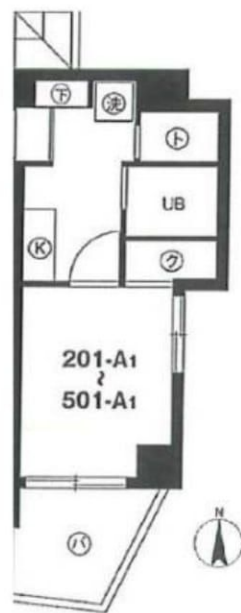
築年月
2002年05月



下落合駅徒歩2分 設備充実のマンション

チェックポイント！

駐輪場有,主要採光面：南向き,保証人不要,ルームシェア可,2面採光,外観タイル張り,角部屋,B・T別,シャワー,トイレ,洗面台,ガスコンロ付,収納スペース,クローゼット,シューズボックス,室内洗濯機置場,洗濯機置場,給湯,都市ガス,フローリング,エアコン,C,S,B,S端子,インターネット対応,光ファイバー,オートロック,モニタ付インターホン,バルコニー,エレベーター,宅配BOX



物件種目	貸マンション
最寄駅	下落合
間取タイプ	1K
賃貸条件	賃料 70,000円 礼金なし 敷金なし 保証金1ヶ月

物件所在地	東京都新宿区下落合4丁目2-10		
交通	西武新宿線 下落合 徒歩2分		
建物	建物名	スカイコート高田馬場第6 201	
	構造・規模	RC 10階建/2階部分	
	使用部分積	20.00㎡	
	間取内訳	洋6 K2	
築年月	2002年05月	契約期間	2年
管理費等	10,000円/月		
駐車場			
現況	居住中	入居日	2020年7月中旬予定
設備	B・T別,シャワー,トイレ,洗面台,ガスコンロ付,収納スペース,クローゼット,シューズボックス,室内洗濯機置場,洗濯機置場,給湯,都市ガス,フローリング,エアコン,C,S,B,S端子,インターネット対応,光ファイバー,オートロック,モニタ付インターホン,バルコニー,エレベーター,宅配BOX		
保険等	要2年15,000円		
備考	短期解約違約、指定の引越・電気会社あり。設備充実のマンションです。弊社グループ会社の管理物件のため、諸条件をご相談ください。図面と現況が異なる場合は、現況が優先となります。南向き保証金、契約時償却。更新事務手数料：5000円（税別）。クリーニング代、退去時別途。契約時事務手数料：3,000円 室内抗菌代：15,000円 更新料：新賃料1.5ヶ月 賃貸保証：加入要 レグシス（初回）総賃料の50%～（月額）総賃料の1%～（決済サービス料）500円（税抜）/月 鍵交換代等：有 25,000円～ 利用駅1：JR山手線 高田馬場 徒歩11分 利用駅2：西武新宿線 高田馬場 徒歩13分		



みずべや
水商売のお部屋

TEL 03-6279-2032
LINE ID 62792032
新宿区西新宿7-12-3小島ビル3F



みずべや
歌舞伎のお部屋

TEL 03-6205-5732
LINE ID 62792032
新宿区歌舞伎町1-8-3 良川ビル2F(あずま通り)

