

新築貸アパート

南阿佐ヶ谷駅

ソフィアディア(ソフィアディア) 201

間取り
ワンルーム

専有面積
9.93㎡

築年月
2020年05月

新築

チェックポイント！

主要採光面：西向き,ルームシェア可,2面採光,角部屋,最上階,外壁サイディング, B・T別,シャワー,シャワールーム,トイレ,システムキッチン,家具付き,家電付, 給湯,都市ガス,ロフト,フローリング,冷房,暖房,床暖房,エアコン, C A T V, インターネット対応,光ファイバー,オートロック,防犯カメラ,24時間セキュリティー



物件種目	新築貸アパート
最寄駅	南阿佐ヶ谷
間取タイプ	ワンルーム
賃貸条件	賃料 71,000円
	礼金なし 敷金なし 保証金なし

物件所在地	東京都杉並区成田東3丁目 32-16		
交通	東京メトロ丸ノ内線 南阿佐ヶ谷 徒歩9分		
建物	建物名	ソフィアディア(ソフィアディア) 201	
	構造・規模	木造 2階建/2階部分	
	使用部分積	9.93㎡	
	間取内訳	ロフト 2.8	
築年月	2020年05月	契約期間	2年
管理費等	なし 共益費 3,000円/月 雑費なし		
駐車場			
現況	未完成	入居日	相談
設備	B・T別,シャワー,シャワールーム,トイレ,システムキッチン,家具付き,家電付給湯,都市ガス,ロフト,フローリング,冷房,暖房,床暖房,エアコン, C A T V, インターネット対応,光ファイバー,オートロック,防犯カメラ24時間セキュリティー		
保険等	要 2年16,500円		
備考	礼金0・敷金0! 遠隔監視防犯カメラ設置(双方向音声)、モニター付インターホン連動オートロックでセキュリティー充実。クリーニング代:41,800円 更新料:新賃料1ヶ月 賃貸保証:加入要 保証料:家賃(賃料+共益費)の50%・65% 利用駅1:東京メトロ丸ノ内線 東高円寺 徒歩14分 利用駅2:J R総武・中央線行線 阿佐ヶ谷 徒歩16分		

プレール・ドゥーク上北沢

住み替え応援システムRe・Room
家賃でポイントがたまる！
住み替えで使ってお得！

安心管理システム24時間管理
学生・女性にオススメ

インターネット(BBM-NET)月額基本使用料無料

バス・トイレ別温水洗浄暖房便座

1人暮らしに嬉しい！24時間対応ごみ置場



※図面と現況が異なる場合には現況を優先とします。

ACCESS

京王線 上北沢駅 徒歩9分

京王線 八幡山 徒歩10分

京王井の頭線 高井戸 徒歩18分

204号室

賃料 75,000円

管理費 8,000円

敷金 1ヶ月 礼金 1ヶ月

OUTLINE

間取り	1K	タイプ		専有面積	20.4㎡
入居日	2020/6月上旬	内見		可	
「木下の賃貸」友の会費 1600 円(別途税)/月額					
所在地 東京都杉並区上高井戸3丁目1番25号					
構造	RC造	規模	10階建2階		
竣工日	2008年02月	総戸数	31戸		
駐車場施設	有	空き	要確認		
駐輪場施設	有	空き	要確認		
駐車場敷金	なし	駐車場賃料	27,500 円/月額		
ペット飼育相談		ペット飼育の場合の敷金	敷金1ヵ月追加		
方位	南西	ガス	株CDエナジーダイレクト推奨		
建物管理会社	株式会社キノシタコミュニティ	電	株CDエナジーダイレクト推奨		

LEASE CONDITION

契約期間	2年	更新料	新賃料	1	ヶ月
解約予告	1ヶ月前に文書で当社宛に通知				
鍵交換費	20,000 円(別途税)	消毒代	24,000円(別途税)		

EQUIPMENT

オートロック	○	洗濯機置場	○	バルコニー	○
エレベーター	○	浴室乾燥機	○	CATV	○
TVモニター付きインターフォン	○	洗浄機能付暖房便座	○	BSアンテナ	○
宅配ボックス	○	追い焚き	○	CSアンテナ	○
ガスコンロ	○	居室床材フローリング	○	カーシェアリング	○
IHクッキングヒーター	○	エアコン	○		
独立洗面台	○	浄化槽	○		

※契約時消毒代として24,000円(別途税)頂いております※保証会社利用必須です。木下グループをご利用の場合、初回保証料80%と月額500円(別途税)の利用手数料、また2年毎に20,000円の継続保証委託料が必要です。※CATV、BS・CS110°、インターネット、カーシェアリング等には別途契約、費用がかかります※退去時に最低限必要な金額はルームクリーニング代33,000円(別途税)～(お部屋の広さにより異なります)、エアコン洗浄代8,000円(別途税)～です※駐車場のみをご契約の場合は敷金1ヶ月をお預かり致します※BBM-NET完備。月額基本使用料は無料ですが、オプションサービスには別途費用がかかります。※消費税等の税率が変動した場合は、それに応じて消費税等相当額も変動致します※入居者補償制度あり(借家人賠償特約付き火災保険の保険料相当額として月額940円をご負担いただきます)

備考

新築

木下の賃貸

アンブルール・リーブル

G (ジー)

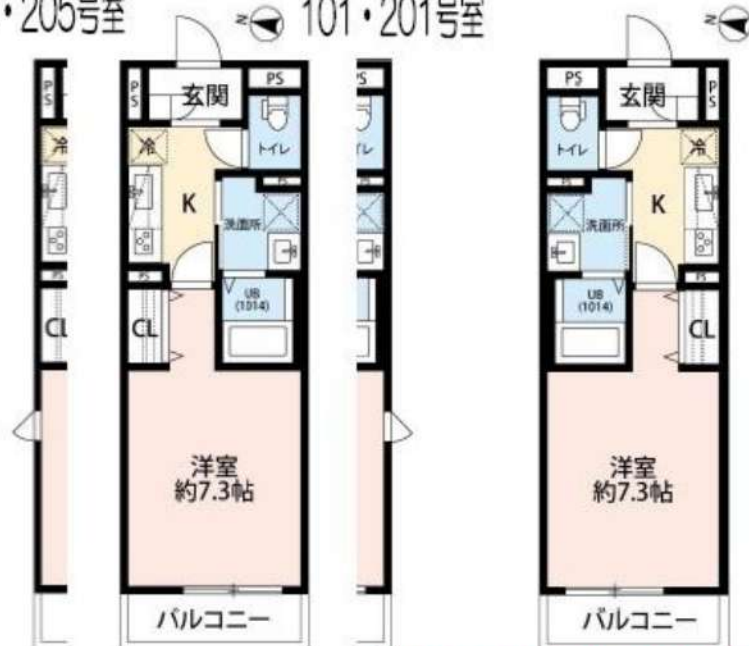
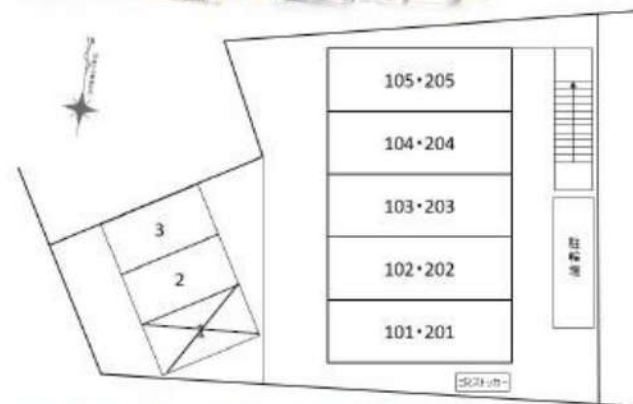
★2020年6月21日入居開始予定★ ※内覧可能日未定※

103・203号室

102・104、202・204号室

105・205号室

101・201号室



	205	204	203	202	201
2階	76,000	75,500	75,500	75,500	
1階	72,000	71,500	71,500	71,500	72,000

◆募集条件◆

敷金1ヶ月 礼金1ヶ月

管理費:3,000円

交通

JR中央線 荻窪駅 荻窪駅北口 徒歩約3分
JR中央線 西荻窪駅 徒歩約19分

設備

- 共用玄関オートロック
- 洗面化粧台
- ディンプルキー2ロック
- ウォシュレット
- モニター付インターホン
- 室内洗濯機置場
- シャッター付雨戸
- エアコン
- 追い焚き
- 内部・外部物干金物
- 浴室換気乾燥機
- バルコニー
- 3ロガスコンロシステムキッチン(グリル有り)
- インターネット月額基本使用料無料(BBM-NET)

物件概要

所在地	東京都杉並区今川4丁目20番4号
構造	木造
間取り	1K
総戸数	10戸
完成	2020年6月20日 竣工予定
駐車場	有り 2台 15,000円(別途税)
駐輪場	有り 無料 要連絡
ペット飼育	不可
管理会社	株式会社 木下の賃貸

募集条件

木下の賃貸 友の会費	1,600円(別途税)
鍵交換費	無
消毒費用	24,000円(別途税)
契約期間	2年間(更新可)
更新料	新賃料の1ヶ月分
解約予告	1ヶ月前に文書にて当社宛まで通知

備考

※保証会社利用必須です。木下グループをご利用の場合、初回保証料80%と月額500円(別途税)の利用手数料、また2年毎に20,000円の継続保証委託料が必要です。※CATV、BS・CS110°、インターネット、カーシェアリング等には別途契約、費用がかかります。※退去時に最低限必要な金額はルームクリーニング代33,000円(別途税)~(お部屋の広さにより異なります)、エアコン洗浄代8,000円(別途税)~です。※消費税等の税率が変動した場合は、それに応じて消費税等相当額も変動致します。※BBM-NET完備。月額基本使用料は無料ですが、オプションサービスには別途費用がかかります。※入居者補償制度あり(借家人賠償特約付き火災保険の保険料相当額として月額940円をご負担いただきます)

みずべや 水商売のお部屋

TEL 03-6279-2032
LINE ID 62792032
新宿区西新宿7-12-3小島ビル3F

みずべや 歌舞伎のお部屋

TEL 03-6205-5732
LINE ID 62792032
新宿区歌舞伎町1-8-3 良川ビル2F(あずま通り)

貸マンション

西荻窪駅

メインステージ西荻窪駅前 0304

間取り
1K

専有面積
23.53㎡

築年月
2007年08月



チェックポイント！

主要採光面：北東向き、高齢者相談、外観タイル張り、常時ゴミ出し可能、分譲タイプ、24時間換気システム、B・T別、浴室乾燥機、トイレ、温水洗浄便座、洗面台、洗面所独立、ガスコンロ付、2口コンロ、システムキッチン、クローゼット、シューズボックス、照明器具、人感センサー付照明、ダウンライト、室内洗濯機置場、洗濯機置場、給湯、都市ガス、エアコン、C S、B S端子、C A T V、オートロック、モニタ付オートロック、モニタ付インターホン、ディンプルキー、防犯カメラ、24時間セキュリティ、パントリー、エレベーター、宅配BOX

D
TYPE
Studio

■ 住居専有面積: 23.53㎡ (7.31坪)
■ バルコニー面積: 4.08㎡



物件種目	貸マンション
最寄駅	西荻窪
間取タイプ	1K
賃料	82,000円
貸賃条件	礼金1ヶ月 敷金なし 保証金なし

物件所在地	東京都杉並区西荻北3丁目 18-2		
交通	J R中央本線 西荻窪 徒歩1分		
建物	建物名	メインステージ西荻窪駅前 0304	
	構造・規模	R C 12階建/3階部分	
	使用部分積	23.53㎡	
	間取内訳	洋室6.8	
築年月	2007年08月	契約期間	2年
管理費等	15,000円/月 共益費なし 雑費なし		
駐車場			
現況	居住中	入居日	2020年6月下旬予定
設備	B・T別、浴室乾燥機、トイレ、温水洗浄便座、洗面台、洗面所独立、ガスコンロ付、2口コンロ、システムキッチン、クローゼット、シューズボックス、照明器具、人感センサー付照明、ダウンライト、室内洗濯機置場、洗濯機置場、給湯、都市ガス、エアコン、C S、B S端子、C A T V、オートロック、モニタ付...		
保険等	要 2年15,000円		
備考	ネット込 (ギガプライズ) 保証会社必須退去時要清掃代引越業者当社指定解約予告50日前 退去時鍵交換費用: 22,000円 ハウスクリーニング費用: 49,500円 AML クラブサポート費用: 16,500円 更新料: 新賃料 1.5ヶ月 賃貸保証: 加入要 賃料・管理費総額の50%~		



みずばや
水商売のお部屋

TEL 03-6279-2032
LINE ID 62792032
新宿区西新宿7-12-3小島ビル3F



みずばや
歌舞伎のお部屋

TEL 03-6205-5732
LINE ID 62792032
新宿区歌舞伎町1-8-3 良川ビル2F(あずま通り)



プレール・ドゥーク千歳烏山

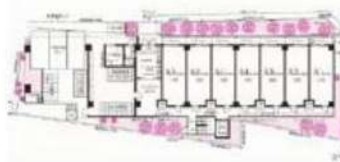
住み替え応援システムRe・Room
家賃でポイントがたまる！
住み替えで使ってお得！

安心管理システム24時間管理
学生・女性にオススメ

インターネット(BBM-NET)月額基本使用料無料

ペット相談可(小型犬または猫1匹、敷金1ヶ月追加)

独立洗面化粧台 2口ガスコンロ 浴室換気乾燥機 温水洗浄暖房便座



※図面と現況が異なる場合には現況を優先とします。

ACCESS

京王線 千歳烏山駅 徒歩6分

京王線 仙川 徒歩16分

京王線 芦花公園 徒歩17分

505号室

賃料 85,000円

管理費 8,000円

敷金 1ヶ月 礼金 1ヶ月

OUTLINE

間取り	1K	タイプ		専有面積	26.27㎡
入居日	2020年07月上旬	内見		6/30~予定	
「木下の賃貸」友の会費 1600 円(別途税)/月額					
所在地	東京都世田谷区南烏山6丁目14-10				
構造	RC造	規模	5階建5階		
竣工日	2016年04月	総戸数	51戸		
駐車場施設	有	空	き要確認		
駐輪場施設	有	空	き要確認		
駐車場敷金	なし	駐車場賃料	20,000 円/月額		
ペット飼育	相談	ペット飼育の場合の敷金	敷金プラス1ヶ月		
方位	北西	ガス	株CDエナジーダイレクト推奨		
建物管理会社	株式会社キノシタコミュニティ	電	株CDエナジーダイレクト推奨		

LEASE CONDITION

契約期間	2年	更新料	新賃料 1 ヶ月
解約予告	1ヶ月前 に文書で当社宛に通知		
鍵交換費	25,000 円(別途税)	消毒代	24,000円(別途税)

EQUIPMENT

オートロック	○	洗濯機置場	○	バルコニー	○
エレベーター	○	浴室乾燥機	○	CATV	○
TVモニター付きインターフォン	○	洗濯機能付暖房便座	○	BSアンテナ	○
宅配ボックス	○	追い焚き	○	CSアンテナ	○
ガスコンロ	○	居室床材フローリング	○	カーシェアリング	○
IHクッキングヒーター	○	エアコン	○		
独立洗面台	○	浄化槽	○		

※契約時消毒代として24,000円(別途税)頂いております※保証会社利用必須です。木下グループをご利用の場合、初回保証料80%と月額500円(別途税)の利用手数料、また2年毎に20,000円の継続保証委託料が必要です※CATV、BS・CS110°、インターネット、カーシェアリング等には別途契約、費用がかかります※退去時に最低限必要な金額はルームクリーニング代33,000円(別途税)~(お部屋の広さにより異なります)、エアコン洗浄代8,000円(別途税)~です※BBM-NET完備。月額基本使用料は無料ですが、オプションサービスには別途費用がかかります※バイク置場は原付50CC以下限定となります※消費税等の税率が変動した場合は、それに応じて消費税等相当額も変動致します※入居者補償制度あり(借家人賠償特約付き火災保険の保険料相当額として月額940円をご負担いただきます)

備考

貸マンション

用賀駅

グランド・ガーラ用賀

間取り
1K

専有面積
23.36㎡

築年月
2001年02月

定期借家

チェックポイント！

駐輪場有、主要採光面：南東向き、分譲タイプ、24時間換気システム、B・T別、シャワー、トイレ、洗面台、ガスコンロ可、2口コンロ、システムキッチン、収納スペース、クローゼット、シューズボックス、ベッド、冷蔵庫、照明器具、家具付き、家電付、室内洗濯機置場、洗濯機置場、給湯、都市ガス、冷房、暖房、エアコン、全居室エアコン、インターネット対応、光ファイバー、オートロック、モニタ付オートロック、モニタ付インターホン、24時間セキュリティ、バルコニー、エレベーター



物件種目	貸マンション
最寄駅	用賀
間取タイプ	1K
賃料	87,000円
貸賃条件	礼金1ヶ月 敷金なし 保証金なし

物件所在地	東京都世田谷区用賀1丁目		
交通	東急田園都市線 用賀 徒歩6分		
建物	建物名	グランド・ガーラ用賀	
	構造・規模	SRC 11階建/6階部分	
	使用部分積	23.36㎡	
	間取内訳		
築年月	2001年02月	契約期間	2年
管理費等	10,500円/月 共益費なし 雑費なし		
駐車場			
現況		入居日	相談
設備	B・T別、シャワー、トイレ、洗面台、ガスコンロ可、2口コンロ、システムキッチン、収納スペース、クローゼット、シューズボックス、ベッド、冷蔵庫、照明器具、家具付き、家電付、室内洗濯機置場、洗濯機置場、給湯、都市ガス、冷房、暖房、エアコン、全居室エアコン、インターネット対応、光ファイバー...		
保険等	要 2年20,000円		
備考	家具家電付き（撤去相談可・撤去代有） インターネットWi-Fi 利用料17G無料短期違約金有り：半年未満賃料2ヵ月、1年未満賃料1ヵ月 鍵交換代：22,000円 事務手数料：11,000円 クリーンコート代：33,000円 更新料：新賃料1ヶ月 賃貸保証：加入要MSS 初回保証料：総賃料の100% 利用駅1：東急田園都市線 桜新町 徒歩16分 利用駅2：東急大井町線 上野毛 徒歩22分		

貸マンション

新高円寺駅

トーシンフェニックス新高円寺クアトロ 405

間取り
1K

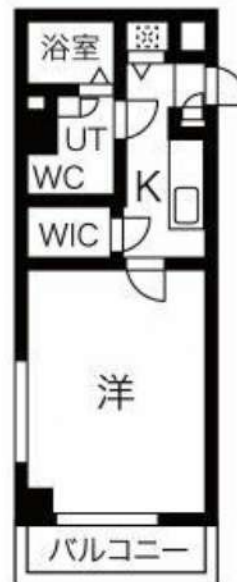
専有面積
29.04㎡

築年月
2002年10月



チェックポイント！

バイク置場有,駐輪場有,主要採光面：南向き,分譲タイプ,角部屋,B・T別,追焚機能,浴室乾燥機,トイレ,温水洗浄便座,洗面台,洗面所独立,ガスコンロ付,2口コンロ,システムキッチン,ウォークインクローゼット,シューズボックス,照明器具,室内洗濯機置場,洗濯機置場,給湯都市ガス,冷房,エアコン,C S,B S端子,C A T V,オートロック,モニタ付インターホン,防犯カメラ,バルコニー,エレベーター,宅配BOX



物件種目	貸マンション
最寄駅	新高円寺
間取タイプ	1K
賃貸条件	賃料 93,000円
	礼金 1ヶ月 敷金 1ヶ月 敷引 1ヶ月 保証金 なし

物件所在地	東京都杉並区松ノ木3丁目 14-10		
交通	東京メトロ丸ノ内線 新高円寺 徒歩6分		
建物	建物名	トーシンフェニックス新高円寺クアトロ 405	
	構造・規模	R C 5階建/4階部分	
	使用部分積	29.04㎡	
	間取内訳		
築年月	2002年10月	契約期間	2年
管理費等	15,000円/月 共益費なし 雑費なし		
駐車場			
現況	空家	入居日	相談
設備	B・T別,追焚機能,浴室乾燥機,トイレ,温水洗浄便座,洗面台,洗面所独立,ガスコンロ付,2口コンロ,システムキッチン,ウォークインクローゼット,シューズボックス,照明器具,室内洗濯機置場,洗濯機置場,給湯,都市ガス,冷房,エアコン,C S,B S端子,C A T V,オートロック,モニタ付インタ...		
保険等	要 2年20,000円		
備考	更新事務手数料(更新時) 8000円(税抜) 24Hサポート:15,000円 消臭抗菌費:15,000円 更新料:新賃料 1ヶ月 賃貸保証:加入要 保証会社利用必須 鍵交換代等:有 25,000円~ 利用駅1:J R中央本線 高円寺 徒歩18分		



みずばや
水商売のお部屋

TEL 03-6279-2032
LINE ID 62792032
新宿区西新宿7-12-3小島ビル3F



みずばや
歌舞伎のお部屋

TEL 03-6205-5732
LINE ID 62792032
新宿区歌舞伎町1-8-3 良川ビル2F(あずま通り)



設備一覧

駅前いろんなお店が立ち並ぶ 商店街あり！

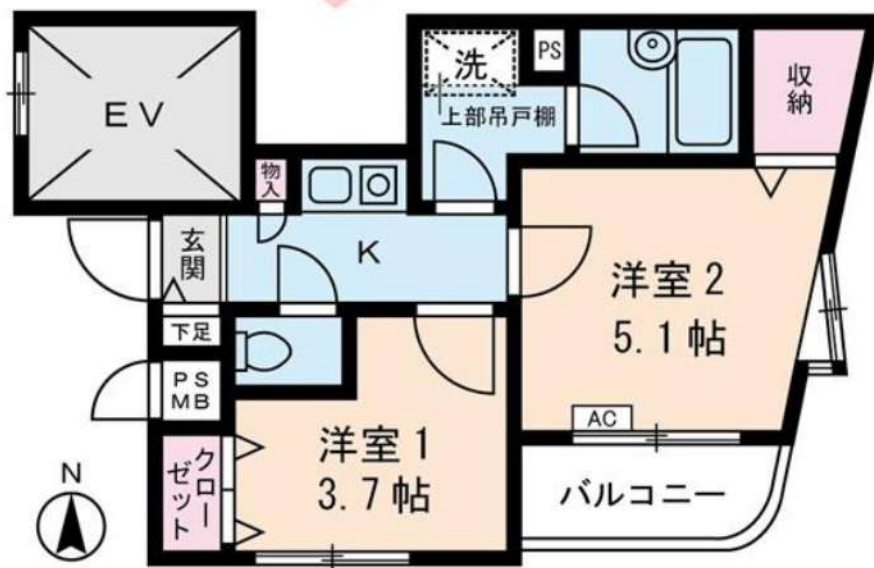
- ★駐輪場(空き要確認) ★エレベータ ★オートロック ★宅配ボックス ★アンテナ(VHF)
- ★アンテナ(UHF) ★インターホン(TVモニター付) ★都市ガス ★IHクッキングヒーター
- ★冷暖房(洋室2) ★フローリング ★クローゼット ★収納 ★専用浴室(トイレ別)
- ★室内洗濯機置場 ★バルコニー ★角部屋



各部屋
収納
付き！



南向きの
明るい
お部屋♪



図面と相違する場合は、
現況を優先致します。

手ぶらで引越

月々の賃料に+αで

家具付賃貸に
出来ます！

分譲賃貸マンション

503号室

間取
タイプ

2K

賃料

93,000円

共益費

5,000円

敷金

1ヶ月

礼金

1ヶ月

所在地 東京都杉並区高円寺南4丁目13-5

交通

JR中央線 高円寺駅 徒歩7分

建物

構造・規模	鉄筋コンクリート造	5階建	5階
専有面積	28.81㎡	部屋向き	南
築年月	1991年10月31日		

償却/数引 0円 更新料 新賃料の 1.5ヶ月 分

入居 2020年7月中旬予定 契約期間 2年

備考

- ◎契約時に別途鍵交換代(15,000円+税)
- ◎事務手数料(5,000円+税)
- ◎除菌消臭代(15,000円+税)
- ◎当社指定の火災保険加入の事
- ◎駐輪場のご利用は、登録制で有料となります
- ◎口座振替手数料(300円+税)

契約形態

保証会社要(1年・更新可)
※初回保証料 (賃料+共益費)×50%～
審査内容により、連帯保証人を付けて頂く場合がございます

情報公開日 2020年05月26日 物件番号 778118

貸マンション

高井戸駅

ディアレイシャス高井戸

間取り
1K

専有面積
27.64㎡

築年月
2019年03月



定期借家

チェックポイント！

駐輪場有、主要採光面：東向き、分譲タイプ、角部屋、B・T別、シャワー、浴室乾燥機、トイレ、温水洗浄便座、洗面台、洗面所独立、ガスコンロ付、2口コンロ、システムキッチン、収納スペース、全居室収納、クローゼット、シューズボックス、ベッド、冷蔵庫、照明器具、家具付き、家電付、室内洗濯機置場、洗濯機置場、給湯都市ガス、フローリング、全居室フローリング、冷房、暖房、エアコン、全居室エアコン、オートロック、モニタ付インターホン、防犯カメラ、バルコニー、エレベーター、宅配BOX



物件種目	貸マンション
最寄駅	高井戸
間取タイプ	1K
賃貸条件	賃料 100,000円 礼金1ヶ月 敷金なし 保証金なし

物件所在地	東京都杉並区高井戸東3丁目		
交通	京王井の頭線 高井戸 徒歩6分		
建物	建物名	ディアレイシャス高井戸	
	構造・規模	RC 7階建/2階部分	
	使用部分積	27.64㎡	
	間取内訳		
築年月	2019年03月	契約期間	2年
管理費等	10,500円/月 共益費なし 雑費なし		
駐車場			
現況	入居日 相談		
設備	B・T別、シャワー浴室乾燥機、トイレ、温水洗浄便座、洗面台、洗面所独立、ガスコンロ付、2口コンロ、システムキッチン、収納スペース、全居室収納、クローゼット、シューズボックス、ベッド、冷蔵庫、照明器具、家具付き、家電付、室内洗濯機置場、洗濯機置場、給湯都市ガス、フローリング、全居室フローリング、冷房、暖房、エアコン、全居室エアコン、オートロック、モニタ付インターホン、防犯カメラ、バルコニー、エレベーター、宅配BOX		
保険等	要 2年20,000円		
備考	家具家電付き（撤去相談可・撤去代有） インターネットWi-Fi 利用料17G無料短期違約金有り：半年未満賃料2ヵ月、1年未満賃料1ヵ月 鍵交換代：22,000円 事務手数料：11,000円 クリーンコート代：33,000円 更新料：新賃料1ヶ月 賃貸保証：加入要 マックスシステムサポート 月額総賃料の100% 1年毎に1万円の更新料 利用駅1：京王井の頭線 富士見ヶ丘 徒歩15分 利用駅2：京王井の頭線 浜田山 徒歩17分		



みずばや
水商売のお部屋

TEL 03-6279-2032
LINE ID 62792032
新宿区西新宿7-12-3小島ビル3F



みずばや
歌舞伎のお部屋

TEL 03-6205-5732
LINE ID 62792032
新宿区歌舞伎町1-8-3 良川ビル2F(あずま通り)



貸マンション

三軒茶屋駅

プレミアムキューブジー三軒茶屋 405

間取り
1K

専有面積
25.52㎡

築年月
2017年03月



チェックポイント！

主要採光面：北西向き、ベット相談、常時ゴミ出し可能、分譲タイプ、B・T別、シャワー、追焚機能、浴室乾燥機、トイレ、温水洗浄便座、洗面所、洗面台、洗面所独立、ガスコンロ可、2口コンロ、システムキッチン、収納スペース、クローゼット、シューズボックス、室内洗濯機置場、洗濯機置場、給湯都市ガス、ロフト、フローリング、都市ガス給湯、エアコン、C S、B S端子、インターネット対応、光ファイバー、インターネット使用料無料、オートロック、モニター付オートロック、モニター付インターホン、ディンプルキー、防犯カメラ、エレベーター、宅配BOX



物件種目	貸マンション
最寄駅	三軒茶屋
間取タイプ	1K
賃貸条件	賃料 131,000円
	礼金1ヶ月 敷金1ヶ月 保証金なし

物件所在地	東京都世田谷区三軒茶屋1丁目7-7		
交通	東急田園都市線 三軒茶屋 徒歩7分		
建物	建物名	プレミアムキューブジー三軒茶屋 405	
	構造・規模	RC 4階建/4階部分	
	使用部分積	25.52㎡	
	間取内訳	洋8、K2、他7.6	
築年月	2017年03月	契約期間	2年
管理費等	12,000円/月 共益費なし 雑費なし		
駐車場			
現況	居住中	入居日	相談
設備	B・T別、シャワー、追焚機能浴室乾燥機、トイレ、温水洗浄便座、洗面所、洗面台、洗面所独立、ガスコンロ可、2口コンロ、システムキッチン、収納スペース、クローゼット、シューズボックス、室内洗濯機置場、洗濯機置場、給湯、都市ガス、ロフト、フローリング、都市ガス給湯、エアコン、C S、B S端子...		
保険等	要 2年21,000円		
備考	6/10解約予定！ペット可（小型犬または猫1匹）プレミアムデスク2年間（24時間緊急サポート）12,000円（税別）／ルームクリーニング費用 借主負担／更新料：新賃料1ヶ月 賃貸保証：加入要【ルーム1D】月額総賃料の50%／月次保証料、月額総賃料の1.5%【アーク賃貸保証】月額総賃料の40% 鍵交換代等：有 38,500円～ 利用駅1：東急世田谷線 西太子堂 徒歩14分 利用駅2：東急田園都市線 駒沢大学 徒歩20分		



みずばや
水商売のお部屋

TEL 03-6279-2032
LINE ID 62792032
新宿区西新宿7-12-3小島ビル3F



みずばや
歌舞伎のお部屋

TEL 03-6205-5732
LINE ID 62792032
新宿区歌舞伎町1-8-3 良川ビル2F(あずま通り)



みずばや

新築貸マンション

世田谷駅

コンフォール世田谷 201

間取り
1LDK

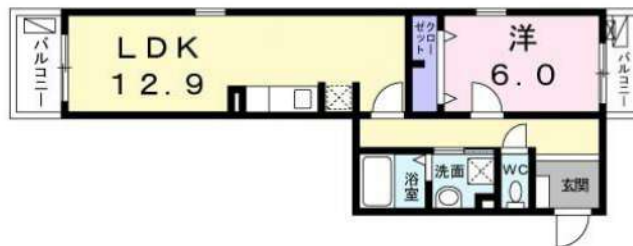
専有面積
46.89㎡

築年月
2020年03月

新築

チェックポイント！

駐輪場有、外観タイル張り、24時間換気システム、B・T別、オートバス、シャワー、追焚機能、浴室乾燥機、温水洗浄便座、シャワー付洗面化粧台、洗面所独立、ガスコンロ可、システムキッチン、グリル、浄水器、人感センサー付照明、室内洗濯機置場、室内物干し、給湯、都市ガス、複層ガラス、全居室フローリング、エアコン、C S、B S端子、インターネット使用料無料、ダブルロックドア、オートロック、モニタ付インターホン、防犯カメラ、バルコニー、エレベーター



物件種目	新築貸マンション
最寄駅	世田谷
間取タイプ	1LDK
賃料	149,000円
賃貸条件	礼金1ヶ月 敷金なし 保証金なし

物件所在地	東京都世田谷区世田谷1丁目 31番14号		
交通	東急世田谷線 世田谷 徒歩5分		
建物	建物名	コンフォール世田谷 201	
	構造・規模	RC 5階建/2階部分	
	使用部分積	46.89㎡	
	間取内訳	洋6・LDK12.9	
築年月	2020年03月	契約期間	2年
管理費等	なし 共益費6,000円/月 雑費なし		
駐車場	なし		
現況	完成済	入居日	即時
設備	B・T別、オートバス、シャワー、追焚機能、浴室乾燥機、温水洗浄便座、シャワー付洗面化粧台、洗面所独立、ガスコンロ可、システムキッチン、グリル、浄水器、人感センサー付照明、室内洗濯機置場、室内物干し、給湯、都市ガス、複層ガラス、全居室フローリング、エアコン、C S、B S端子、インターネット...		
保険等	要		
備考	契約時にクリーニング費として、¥50000が必要となります。 町内会費：100円/月 更新料：なし 賃貸保証：加入要 契約時保証委託料：15,000円 月額保証委託料：賃料総額の2%又は5% 利用駅1：東急田園都市線 桜新町 徒歩19分 利用駅2：東急世田谷線 上町 徒歩6分		



みずばや
水商売のお部屋

TEL 03-6279-2032
LINE ID 62792032
新宿区西新宿7-12-3小島ビル3F



みずばや
歌舞伎のお部屋

TEL 03-6205-5732
LINE ID 62792032
新宿区歌舞伎町1-8-3 良川ビル2F(あずま通り)

