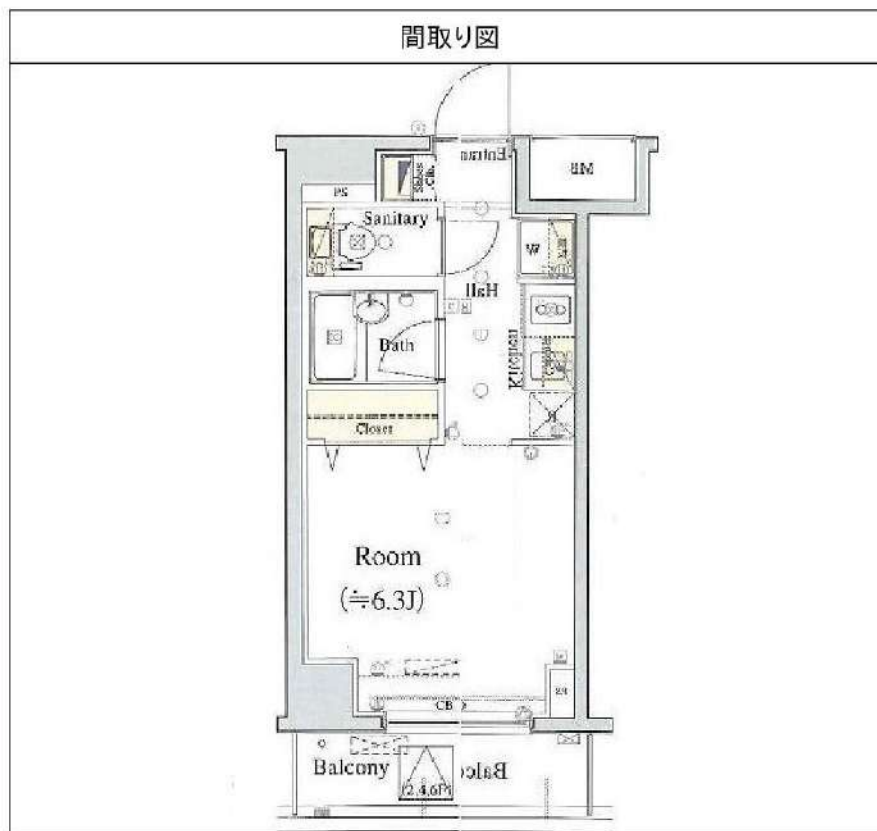


ARTESSIMO LINK BREZZA 403

間取り	賃料	管理費等
1R	70,000円	20,000円

ペット可 高級分譲賃貸マンション

ペット可 高級分譲賃貸マンション



敷金/保証金	0円	礼金/権利金	70,000円
敷引/償却金	0円	更新料	1.5ヶ月 (新賃料)
その他費用			
物件種別	マンション		
物件所在地	東京都江東区潮見1丁目24-3		
交通	京葉線 潮見駅 徒歩5分 東京メトロ有楽町線 辰巳駅 徒歩20分 東京メトロ有楽町線 豊洲駅 徒歩30分		
間取り詳細			
構造	鉄筋コンクリート 4階 / 8階建		
面積	21.29㎡	向き	南東
築年月	2009年4月	契約期間	普通借家契約 2年
駐車場		入居時期	2020年7月11日
設備	BS, CS, TVインターホン, エアコン, システムキッチン, ガスコンロ, ガスコンロ設置済, 2口コンロ, ガスキッチン, 電気給湯, フローリング, 室内洗濯機置場, クローゼット, シューズボックス, 押入, バス・トイレ別, 浴室乾燥, ユニットバス, バス有, トイレ有, シャワー, モニタ付オートロック, デザイナーズ, 外壁タイル張り, エレベーター, 宅配BOX, メールボックス, 屋根有駐車場, 平置駐車場		
入居諸条件	ペット可, 事務所不可, 二人入居可		
損害保険	要 23,000円 (2年)		
保証会社	可 総賃料の~50%		
備考	■入居中サポート21450円 ■抗菌代16500円 ■事務手数料11000円 ■火災保険230 ■保証会社必須~50% ■鍵交換代22000円 ■短期解約違約金有 ■AZP75000円(★50) ■ペット(+敷1・償)		



みずべや
水商売のお部屋

TEL 03-6279-2032
LINE ID 62792032
新宿区西新宿7-12-3小島ビル3F



みずべや
歌舞伎のお部屋

TEL 03-6205-5732
LINE ID 62792032
新宿区歌舞伎町1-8-3 良川ビル2F(あずま通り)



貸マンション

東大島駅

グランヴァン大島 401

間取り
1K

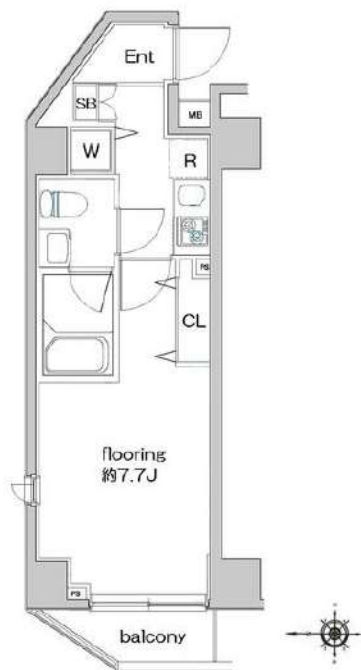
専有面積
25.54㎡

築年月
2015年02月



チェックポイント！

主要採光面：西向き、2面採光、外観タイル張り、角部屋、浴室乾燥機、温水洗浄便座、洗面所独立、ガスコンロ付、2口コンロ、システムキッチン、収納スペース、ダウンライト、室内洗濯機置場、給湯、都市ガス、フローリング、C S、B S端子、C A T V、M Mコンセント、インターネット使用料無料、ダブルロックドア、モニタ付オートロック、ディンプルキー、防犯カメラ、バルコニー、エレベーター、宅配BOX



物件種目	貸マンション
最寄駅	東大島
間取タイプ	1K
賃貸条件	賃料 71,500円 礼金 1.5ヶ月 敷金 なし 保証金 なし

物件所在地	東京都江東区大島7丁目 38-2		
交通	都営新宿線 東大島 徒歩5分		
建物	建物名	グランヴァン大島 401	
	構造・規模	R C 10階建/4階部分	
	使用部分積	25.54㎡	
	間取内訳	洋室7.7	
築年月	2015年02月	契約期間	2年
管理費等	15,000円/月 共益費なし 雑費なし		
駐車場			
現況	空家	入居日	相談
設備	浴室乾燥機、温水洗浄便座、洗面所独立、ガスコンロ付、2口コンロ、システムキッチン、収納スペース、ダウンライト、室内洗濯機置場、給湯、都市ガス、フローリング、C S、B S端子、C A T V、M Mコンセント、インターネット使用料無料、ダブルロックドア、モニタ付オートロック、ディンプルキー、防犯カ...		
保険等	要 2年18,000円		
備考	※入居可能日はあくまで予定です※※1年未満の解約の場合、違約金1ヶ月※2年未満の解約の場合、違約金0.5ヶ月※クリーニング費用(退去時):35,000円(税抜)◆契約時諸費用◆G Vサポート24(2年):15,000円(税抜)鍵交換料:30,000円(税抜)保険料:18,000円2年解約予告:45日前 G Vサポート24(2年):15,000円 更新料:新賃料1.5ヶ月 鍵交換代等:有 30,000円〜 利用駅1:都営新宿線 大島 徒歩7分 利用駅2:都営新宿線 西大島 徒歩17分		



新宿本店

みずべや

水商売のお部屋

TEL 03-6279-2032

LINE ID 62792032

新宿区西新宿7-12-3小島ビル3F



みずべや

歌舞伎のお部屋

TEL 03-6205-5732

LINE ID 62792032

新宿区歌舞伎町1-8-3 良川ビル2F(あずま通り)



貸マンション

清澄白河駅

プレール・ドゥーク清澄白河

間取り
1K

専有面積
21.56㎡

築年月
2007年01月



チェックポイント！

主要採光面：西向き、分譲タイプ、B・T別、浴室乾燥機、トイレ、ガスコンロ可、2口コンロ、システムキッチン、収納スペース、クローゼット、シューズボックス、室内洗濯機置場、洗濯機置場、フローリング、エアコン、インターネット対応、光ファイバー、オートロック、モニタ付オートロック、モニタ付インターホン、バルコニー、エレベーター、宅配BOX



物件種目	貸マンション
最寄駅	清澄白河
間取タイプ	1K
賃料	79,000円
貸賃条件	礼金1ヶ月 敷金1ヶ月 保証金なし

物件所在地	東京都江東区平野2丁目 16-17		
交通	東京メトロ半蔵門線 清澄白河 徒歩10分		
建物	建物名	プレール・ドゥーク清澄白河	
	構造・規模	RC 8階建/3階部分	
	使用部分積	21.56㎡	
	間取内訳		
築年月	2007年01月	契約期間	2年
管理費等	10,000円/月 共益費なし 雑費なし		
駐車場			
現況	居住中	入居日	相談
設備	B・T別、浴室乾燥機、トイレ、ガスコンロ可、2口コンロ、システムキッチン、収納スペース、クローゼット、シューズボックス、室内洗濯機置場、洗濯機置場、フローリング、エアコン、インターネット対応、光ファイバー、オートロック、モニタ付オートロック、モニタ付インターホン、バルコニー、エレベーター...		
保険等	要 2年20,000円		
備考	保証金償却：解約時1ヶ月 設備緊急受付システム料：7,700円 更新料：新賃料1ヶ月 賃貸保証：加入要 当社指定の保証会社をご利用頂くことが契約条件となります。 鍵交換代等：有 22,000円～ 利用駅1：都営大江戸線 清澄白河 徒歩10分 利用駅2：東京メトロ東西線 木場 徒歩10分		



みずべや
水商売のお部屋

TEL 03-6279-2032
LINE ID 62792032
新宿区西新宿7-12-3小島ビル3F



みずべや
歌舞伎のお部屋

TEL 03-6205-5732
LINE ID 62792032
新宿区歌舞伎町1-8-3 良川ビル2F(あずま通り)



～分譲賃貸マンション～
ガラ・シティ京橋

602号室

有楽町線

新富町駅徒歩3分

日比谷線八丁堀駅徒歩4分
有楽町線銀座一丁目駅徒歩10分

賃料 **81,000 円**

管理費 **9,000円**

敷金 **1 ヶ月** 礼金 **1 ヶ月**

現況 **要確認**

物件概要

所在地: 東京都中央区入船2丁目3-11
構造: SRC地上12階建
総戸数: 68戸
築年数: 2002年7月
間取り: 1K
広さ: 19.36㎡

必要書類等

身分証明書(要申込時コピー)
入居者住民票(マイナンバー非記載) 1通
収入証明
家賃口座引落(手数料は契約者負担となります)
設備緊急受付システム料 2年間 7,700円
住宅総合保険 2年間 20,000円
解約時敷金償却 1ヶ月(法人契約に限り相談可)
鍵交換代 13200円
※ディンプルキー希望の際は22,000円
契約期間: 2年
更新料: 新賃料の1ヶ月分

当社指定の保証会社をご利用頂くことが契約条件となります。



- バス・トイレ別
- モニター付オートロック
- 宅配BOX
- エレベーター
- エアコン
- 室内洗濯
- クローゼット
- システムキッチン
(2口ガス・グリル付)
- 浴室換気乾燥機



通常損耗は貸主負担です。
通常の汚れ・損耗は借りている人には
修繕義務はありません。

貸マンション

東陽町駅

スプレスター東陽町アリビエ 605

間取り
1K

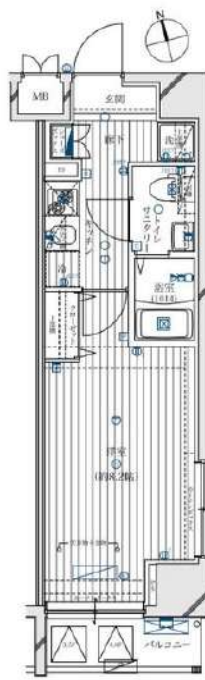
専有面積
25.48㎡

築年月
2014年03月



チェックポイント！

主要採光面：南向き、事務所使用不可、SOHO使用不可、楽器不可、DIY不可、ペット相談、2面採光、デザイナーズ、外観タイル張り、常時ゴミ出し可能、分譲タイプ、角部屋、24時間換気システム、B・T別、シャワー、浴室暖房、浴室乾燥機、トイレ、温水洗浄便座、洗面台、洗面所独立、2口コンロ、システムキッチン、収納スペース、クローゼット、シューズボックス、人感センサー付照明、室内洗濯機置場、洗濯機置場、室内物干し、給湯、都市ガス、フローリング、冷暖、暖房、エアコン、インターネット対応、ダブルロックドア、オートロック、モニタ付オートロック、ディンプルキー、防犯カメラ、バルコニー、エレベーター、宅配BOX



物件種目	貸マンション
最寄駅	東陽町
間取タイプ	1K
賃料	賃料 82,200円
貸賃条件	礼金1ヶ月 敷金1ヶ月 保証金なし

物件所在地	東京都江東区南砂2丁目 28-22		
交通	東京メトロ東西線 東陽町 徒歩10分		
建物	建物名	スプレスター東陽町アリビエ 605	
	構造・規模	RC 8階建/6階部分	
	使用部分積	25.48㎡	
	間取内訳		
築年月	2014年03月	契約期間	2年
管理費等	10,000円/月		
駐車場			
現況	空家	入居日	相談
設備	B・T別、シャワー浴室暖房浴室乾燥機、トイレ温水洗浄便座、洗面台洗面所独立、2口コンロ、システムキッチン、収納スペース、クローゼット、シューズボックス、人感センサー付照明、室内洗濯機置場、洗濯機置場室内物干し、給湯、都市ガス、フローリング冷暖暖房、エアコン、インターネット...		
保険等	要 2年20,000円		
備考	短期解約違約金あり くらしーど 24：16,500円 契約事務手数料：11,000円 賃貸保証：加入要（株）エボスカード（ROOM i Dにて初回保証料：総賃料の50% 月次保証料：総賃料の1%）鍵交換代等：有 27,500円～ 利用駅1：東京メトロ東西線 南砂町 徒歩17分 利用駅2：東京メトロ半蔵門線 住吉 徒歩24分		



みずいべや
水商売のお部屋

TEL 03-6279-2032
LINE ID 62792032
新宿区西新宿7-12-3小島ビル3F



みずいべや
歌舞伎のお部屋

TEL 03-6205-5732
LINE ID 62792032
新宿区歌舞伎町1-8-3 良川ビル2F(あずま通り)



～分譲賃貸マンション～

ガーラ銀座東

702号室



楽っ越し
サービス
利用可能



駐輪場

※要空き確認

※全棟毎時10分単位で空き確認を要します



インターネット接続可能

※別途契約が必要になります

- バス・トイレ別
- オートロック
- 宅配BOX
- エレベーター
- エアコン
- 室内洗濯
- クローゼット・収納
- 1口ガスコンロ
- 浴室換気乾燥機

通常損耗は貸主負担です。
通常の汚れ・損耗は借りている人には
修繕義務はありません。

日比谷線

東銀座駅徒歩10分

日比谷線築地駅 徒歩6分
都営大江戸線築地市場駅 徒歩9分

賃料 **88,000 円**

管理費 **8,000円**

敷金 **1 ヶ月** 礼金 **1 ヶ月**

現況 **要確認**

物件概要

所在地: 東京都中央区築地6丁目17-1
構造: RC地上8階建
総戸数: 48戸
築年数: 1999年1月
間取り: 1K
広さ: 24.03㎡

必要書類等

身分証明書(要申込時コピー)
入居者住民票(マイナンバー非記載) 1通
収入証明
家賃口座引落(手数料は契約者負担となります)
設備緊急受付システム料 2年間 7,700円
住宅総合保険 2年間 20,000円
解約時敷金償却 1ヶ月(法人契約に限り相談可)
鍵交換代 13200円
※ディンプルキー希望の際は22,000円
契約期間: 2年
更新料: 新賃料の1ヶ月分

当社指定の保証会社をご利用頂くことが契約条件となります。

※図面と現況が異なる場合は現況を優先いたします。



みずばや

水商売のお部屋

TEL 03-6279-2032

LINE ID 62792032

新宿区西新宿7-12-3小島ビル3F



みずばや

歌舞伎のお部屋

TEL 03-6205-5732

LINE ID 62792032

新宿区歌舞伎町1-8-3 良川ビル2F(あずま通り)



貸マンション

東陽町駅

プレzzo カンパニユール 402

間取り
1K

専有面積
27.00㎡

築年月
2017年02月



チェックポイント！

駐輪場有,24時間換気システム,B・T別,シャワー,追焚機能,浴室乾燥機,温水洗浄便座,洗面台,シャワー付洗面化粧台,洗面所独立,ガスコンロ可,システムキッチン,浄水器,室内洗濯機置場,室内物干し,給湯,都市ガス,複層ガラス,全居室フローリング,エアコン,CATV,オートロック,モニタ付インターホン,バルコニー,エレベーター



物件種目	貸マンション
最寄駅	東陽町
間取タイプ	1K
賃料	賃料 96,000円
貸賃条件	礼金1ヶ月 敷金なし 保証金なし

物件所在地	東京都江東区東陽5丁目 19番10号		
交通	東京メトロ東西線 東陽町 徒歩6分		
建物	建物名	プレzzo カンパニユール 402	
	構造・規模	RC 7階建/4階部分	
	使用部分積	27.00㎡	
	間取内訳	洋7.0・K	
築年月	2017年02月	契約期間	2年
管理費等	なし 共益費5,000円/月 雑費なし		
駐車場	有 33,000円/月		
現況	居住中	入居日	2020年7月下旬予定
設備	B・T別,シャワー,追焚機能,浴室乾燥機,温水洗浄便座,洗面台,シャワー付洗面化粧台,洗面所独立,ガスコンロ可,システムキッチン,浄水器,室内洗濯機置場,室内物干し,給湯,都市ガス,複層ガラス,全居室フローリング,エアコン,CATV,オートロック,モニタ付インターホン,バルコニー,エレ...		
保険等	要		
備考	契約時にクリーニング費として、¥40000が必要となります。 町内会費：200円/月 更新料：なし 賃貸保証：加入要 契約時保証委託料：15,000円 月額保証委託料：賃料総額の2%又は5% 6月22日より変更予定 利用駅1：東京メトロ東西線 木場 徒歩7分 利用駅2：都営大江戸線 門前仲町 徒歩24分		



みずべや
水商売のお部屋

TEL 03-6279-2032
LINE ID 62792032
新宿区西新宿7-12-3小島ビル3F



みずべや
歌舞伎のお部屋

TEL 03-6205-5732
LINE ID 62792032
新宿区歌舞伎町1-8-3 良川ビル2F(あずま通り)

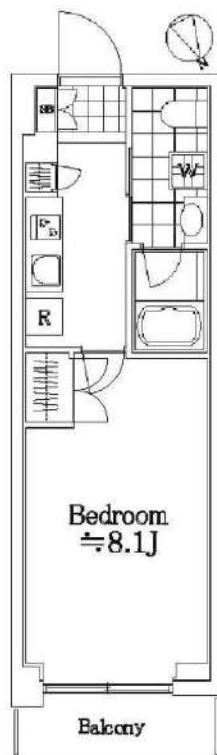


銀座二丁目レジデンス

号室	賃料
203	114,500円

☆独立洗面台・ウォシュレット☆

☆防犯カメラ・オートロック☆



図面が現状と異なる場合は現状優先とします。
更新料：新賃料の1.5ヶ月分

管理費	10,000円		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
所在地	東京都中央区 銀座2丁目14-16		
交通	東京メトロ日比谷線 東銀座 徒歩3分 東京メトロ有楽町線 銀座一丁目 徒歩4分 東京メトロ銀座線 銀座 徒歩7分		
構造	鉄筋コンクリート(RC造) 7階建地下1階		
専有面積	25.66㎡	開口部方位	北東
総戸数	29戸	間取り	1K
施工	2012/02	契約期間	2年
入居日	即		
設備等	都市ガス、公共下水、独立洗面台、オートロック、宅配BOX、TVドアホン、防犯カメラ、光ファイバー、BSアンテナ、CSアンテナ、温水洗浄便座、浴室乾燥機、B・T別、洗濯機置き場室内、ガスコンロ、コンロ2口、フローリング、エレベーター、バルコニー、エアコン、2階以上の物件、外国人相談		
備考	賃料引落手数料(月額)¥200(税抜) 鍵交換料¥20,000(税抜) 保険料 ¥15,000 駐 車 場：無 駐 輪 場：有 バ イ ン 置 場：無 マンションタイプ光ファイバー対応 入居可能日は、変更となる場合がございます。		

■保証会社必須物件■

全保連利用の場合：初回保証料【賃料+管理費】の50%
G T N利用の場合：初回保証料【賃料+管理費】の75%
※学生特典：学生の方は初回保証料無料(適用条件有)

★★安心入居サポート付帯物件★★

弊社では夜間緊急センターと提携し24時間365日の
快適賃貸ライフをサポートします。

■インターネット申込 代理店取次サービスあり

■お引越業者(日本通運株式会社)紹介割引制度あり

●契約時必要書類

【契 約 者】住民票・顔写真付身分証・保険証
【連帯保証人】印鑑証明書・顔写真付身分証・保険証



みずべや
水商売のお部屋

TEL 03-6279-2032
LINE ID 62792032
新宿区西新宿7-12-3小島ビル3F



みずべや
歌舞伎のお部屋

TEL 03-6205-5732
LINE ID 62792032
新宿区歌舞伎町1-8-3 良川ビル2F(あずま通り)

