

貸マンション

大島駅

ループ大島参番館(ループオオジマサンパンカン) 205

間取り
1K

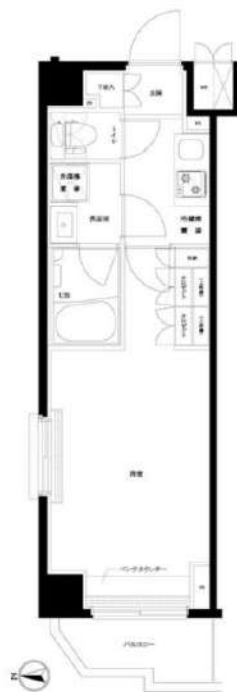
専有面積
26.97㎡

築年月
2018年08月



チェックポイント！

駐輪場有、主要採光面：西向き、外観タイル張り、常時ゴミ出し可能、24時間換気システム、B・T別、浴室乾燥機、温水洗浄便座、洗面台、洗面所独立、ガスコンロ付、2口コンロ、システムキッチン、クローゼット、シューズボックス、人感センサー付照明、室内洗濯機置場、給湯、都市ガス、フローリング、エアコン、C S、B S端子、インターネット対応、光ファイバー、モニタ付オートロック、モニタ付インターホン、ディンプルキー、防犯カメラ、24時間セキュリティ、エレベーター、宅配BOX



貸マンション

大島

1K

賃料 84,000円

礼金1ヶ月 敷金なし 保証金なし

物件所在地	東京都江東区大島7丁目 6-6		
交通	都営新宿線 大島 徒歩5分		
建物	建物名	ループ大島参番館(ループオオジマサンパンカン) 205	
	構造・規模	RC 8階建/2階部分	
	使用部分積	26.97㎡	
	間取内訳	洋室8/K2	
築年月	2018年08月	契約期間	2年
管理費等	8,000円/月 共益費なし 雑費なし		
駐車場			
現況	居住中	入居日	2020年7月下旬予定
設備	B・T別、浴室乾燥機、温水洗浄便座、洗面台、洗面所独立、ガスコンロ付、2口コンロ、システムキッチン、クローゼット、シューズボックス、人感センサー付照明、室内洗濯機置場、給湯、都市ガス、フローリング、エアコン、C S、B S端子、インターネット対応、光ファイバー、モニタ付オートロック、モニタ...		
保険等	要 2年18,000円		
備考	T F D c l u b : 17,000円 鍵交換費用: 16,500円 更新料: 新賃料1ヶ月 賃貸保証: 加入要 賃料+管理費の30%~40%		



みずべや

水商売のお部屋

TEL 03-6279-2032

LINE ID 62792032

新宿区西新宿7-12-3小島ビル3F



みずべや

歌舞伎のお部屋

TEL 03-6205-5732

LINE ID 62792032

新宿区歌舞伎町1-8-3 良川ビル2F(あずま通り)



貸マンション

住吉駅

ブライツ ツリー KOU 202

間取り
1K

専有面積
26.74㎡

築年月
2011年03月

チェックポイント！

B・T別,シャワー,追焚機能,浴室乾燥機,温水洗浄便座,シャワー付洗面化粧台,ガスコンロ可,浄水器,室内洗濯機置場,給湯,都市ガス,フローリング,エアコン,オートロック,バルコニー



物件種目	貸マンション
最寄駅	住吉
間取タイプ	1K
賃料	84,000円
貸賃条件	礼金1ヶ月 敷金なし 保証金なし

物件所在地	東京都江東区扇橋1丁目8番8号		
交通	都営新宿線 住吉 徒歩12分		
建物	建物名	ブライツ ツリー KOU 202	
	構造・規模	鉄骨造 4階建/2階部分	
	使用部分積	26.74㎡	
	間取内訳	洋7.4・K	
築年月	2011年03月	契約期間	2年
管理費等	なし 共益費4,000円/月 雑費なし		
駐車場	なし		
現況	居住中	入居日	2020年7月下旬予定
設備	B・T別,シャワー,追焚機能,浴室乾燥機,温水洗浄便座,シャワー付洗面化粧台,ガスコンロ可,浄水器,室内洗濯機置場,給湯,都市ガス,フローリング,エアコン,オートロック,バルコニー		
保険等	要		
備考	契約時にクリーニング費として、¥40000が必要となります。 町内会費：200円/月 更新料：なし 賃貸保証：加入要 契約時保証委託料：22,000円 月額保証委託料：賃料総額の2.2%又は5.5% 利用駅1：東京メトロ半蔵門線 清澄白河 徒歩14分 利用駅2：JR総武・中央緩行線 錦糸町 徒歩22分		



みずべや
水商売のお部屋

TEL 03-6279-2032
LINE ID 62792032
新宿区西新宿7-12-3小島ビル3F



みずべや
歌舞伎のお部屋

TEL 03-6205-5732
LINE ID 62792032
新宿区歌舞伎町1-8-3 良川ビル2F(あずま通り)



貸マンション

木場駅

ジーベック木場 803

間取り
1K

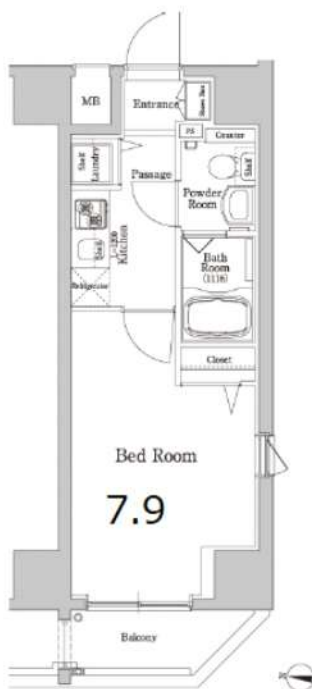
専有面積
26.14㎡

築年月
2012年11月



チェックポイント！

駐輪場有(無料),主要採光面:西向き,ペット相談 小型犬可 猫可(敷金1カ月追加(償却)),ルームシェア可,外観タイル張り,常時ゴミ出し可能,分譲タイプ,24時間換気システム,B・T別,シャワー,浴室暖房,浴室乾燥機,トイレ,温水洗浄便座,洗面所,洗面台,洗面所独立,ガスコンロ付,2口コンロ,システムキッチン,収納スペース,クローゼット,室内洗濯機置場,洗濯機置場,給湯,都市ガス,フローリング,冷房,暖房,エアコン,C S,BS端子,光ファイバー,オートロック,モニター付オートロック,ディンプルキー,防犯カメラ,24時間セキュリティ,バルコニー,エレベーター,宅配BOX



物件種目	貸マンション
最寄駅	木場
間取タイプ	1K
賃貸条件	賃料 85,000円 礼金1ヶ月 敷金なし 保証金なし

物件所在地	東京都江東区東陽1丁目 24-1		
交通	東京メトロ東西線 木場 徒歩8分		
建物	建物名	ジーベック木場 803	
	構造・規模	RC 11階建/8階部分	
	使用部分積	26.14㎡	
	間取内訳	洋 7.9	
築年月	2012年11月	契約期間	2年
管理費等	10,000円/月		
駐車場			
現況	空家	入居日	即時
設備	B・T別,シャワー,浴室暖房,浴室乾燥機,トイレ,温水洗浄便座,洗面所,洗面台,洗面所独立,ガスコンロ付,2口コンロ,システムキッチン,収納スペース,クローゼット,室内洗濯機置場,洗濯機置場,給湯,都市ガス,フローリング,冷房,暖房,エアコン,C S,BS端子,光ファイバー,オートロック...		
保険等	要 2年18,000円		
備考	クリーニング費用(退去時支払い): 40,000円(税抜) 除菌消臭費用: 13,200円 契約事務手数料: 5,500円 24H緊急サポート: 1,000円/月 更新料: 新賃料 1.5ヶ月 賃貸保証: 加入要 エボス(初回: 総賃料の5.0% 月々: 総賃料の1%) その他保証会社用意有り(その他保証会社利用時: 敷金1ヶ月) 鍵交換代等: 有 33,000円~ 利用駅1: 東京メトロ東西線 東陽町 徒歩11分		



みずべや
水商売のお部屋

TEL 03-6279-2032
LINE ID 62792032
新宿区西新宿7-12-3小島ビル3F



みずべや
歌舞伎のお部屋

TEL 03-6205-5732
LINE ID 62792032
新宿区歌舞伎町1-8-3 良川ビル2F(あずま通り)



貸アパート

月島駅

レオネクストシンコーポⅡ

間取り
1K

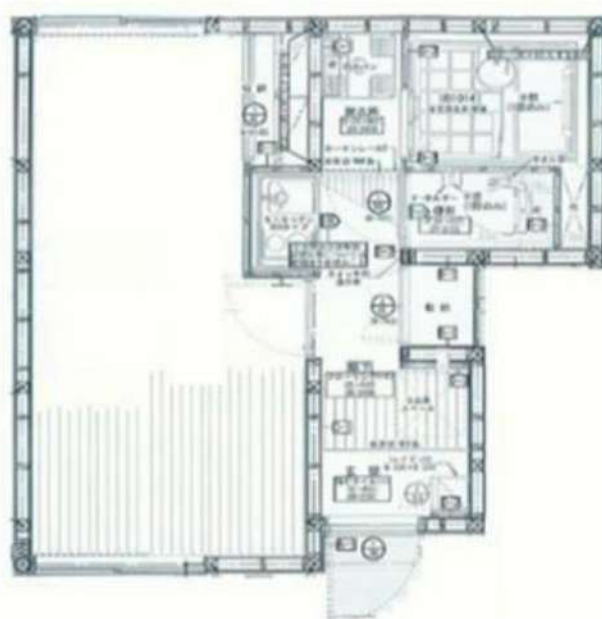
専有面積
21.90㎡

築年月
2012年06月



チェックポイント！

主要採光面：南西向き、2面採光、外観タイル張り、B・T別、トイレ、2口コンロ、IHクッキングヒーター、システムキッチン、収納スペース、全居室収納、クローゼット、シューズボックス、室内洗濯機置場、洗濯機置場、給湯、都市ガス、フローリング、全居室フローリング、都市ガス給湯、インターネット対応、光ファイバー、防犯カメラ



物件種目	貸アパート
最寄駅	月島
間取タイプ	1K
賃料	85,000円
貸賃条件	礼金1ヶ月 敷金1ヶ月 保証金なし

物件所在地	東京都中央区月島2丁目 19-8		
交通	東京メトロ有楽町線 月島 徒歩4分		
建物	建物名	レオネクストシンコーポⅡ	
	構造・規模	木造 2階建/1階部分	
	使用部分積	21.90㎡	
	間取内訳		
築年月	2012年06月	契約期間	2年
管理費等	5,000円/月 共益費なし 雑費なし		
駐車場			
現況	空家	入居日	即時
設備	B・T別、トイレ、2口コンロ、IHクッキングヒーター、システムキッチン、収納スペース、全居室収納、クローゼット、シューズボックス、室内洗濯機置場、洗濯機置場、給湯、都市ガス、フローリング、全居室フローリング、都市ガス給湯、インターネット対応、光ファイバー、防犯カメラ		
保険等	要 2年20,000円		
備考	インターネット上のすべての物件も紹介可能 クレジットカードで初期費用分割払い、本物件の入居審査やその他の諸条件もお気軽に相談下さいませ 賃貸保証：加入要 ※詳細はお問い合わせくださいませ 利用駅1：都営大江戸線 勝どき 徒歩10分 利用駅2：J R京葉線 越中島 徒歩16分		



みずべや
水商売のお部屋

TEL 03-6279-2032
LINE ID 62792032
新宿区西新宿7-12-3小島ビル3F



みずべや
歌舞伎のお部屋

TEL 03-6205-5732
LINE ID 62792032
新宿区歌舞伎町1-8-3 良川ビル2F(あずま通り)



貸マンション

東陽町駅

プレール・ドゥーク東陽町 605

間取り
1K

専有面積
26.24㎡

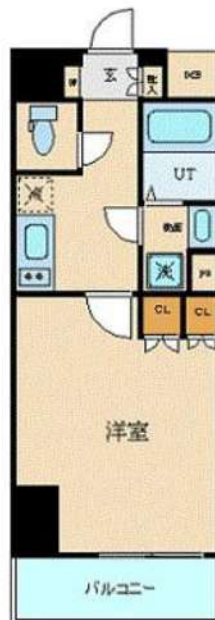
築年月
2012年07月



定期借家

チェックポイント！

駐輪場有、主要採光面：東向き、分譲タイプ、B・T別、シャワー、浴室乾燥機、トイレ、温水洗浄便座、洗面台、洗面所独立、ガスコンロ付、2口コンロ、システムキッチン、収納スペース、全居室収納、クローゼット、シューズボックス、ベッド、冷蔵庫、照明器具、家具付き、家電付、室内洗濯機置場、洗濯機置場、給湯、都市ガス、フローリング、全居室フローリング、冷房、暖房、エアコン、全居室エアコン、CS、BS端子、インターネット対応、光ファイバー、ダブルロックドア、オートロック、モニター付オートロック、モニター付インターホン、ディンプルキー、防犯カメラ、バルコニー、エレベーター、宅配BOX



物件種目	貸マンション
最寄駅	東陽町
間取タイプ	1K
賃料	88,000円
貸賃条件	礼金なし 敷金なし 保証金なし

物件所在地	東京都江東区東陽7丁目 2-36			
交通	東京メトロ東西線 東陽町 徒歩9分			
建物	建物名	プレール・ドゥーク東陽町 605		
	構造・規模	RC 9階建/6階部分		
	使用部分積	26.24㎡		
	間取内訳	洋室8.1 / K 2		
築年月	2012年07月		契約期間	2年
管理費等	10,500円/月 共益費なし 雑費なし			
駐車場				
現況			入居日	相談
設備	B・T別、シャワー浴室乾燥機、トイレ、温水洗浄便座、洗面台、洗面所独立、スコンロ付、2口コンロ、システムキッチン、収納スペース、全居室収納、クローゼット、シューズボックス、ベッド、冷蔵庫、照明器具、家具付き、家電付、室内洗濯機置場、洗濯機置場、給湯、都市ガス、フローリング、全居室フ...			
保険等	要 2年20,000円			
備考	家具家電付き（撤去相談可・撤去代有） インターネットWi-Fi 利用料17G無料短期違約金有り：半年未満賃料2カ月、1年未満賃料1カ月 鍵交換代：22,000円 事務手数料：11,000円 クリーンコート代：33,000円 更新料：新賃料1ヶ月 賃貸保証：加入要 保証料 契約時：月額総賃料の100% 利用駅1：東京メトロ東西線 木場 徒歩17分 利用駅2：東京メトロ東西線 南砂町 徒歩19分			



みずべや
水商売のお部屋

TEL 03-6279-2032
LINE ID 62792032
新宿区西新宿7-12-3小島ビル3F



みずべや
歌舞伎のお部屋

TEL 03-6205-5732
LINE ID 62792032
新宿区歌舞伎町1-8-3 良川ビル2F(あずま通り)



貸マンション

西大島駅

リヴシティ 錦糸町五番館 503

間取り
1K

専有面積
25.53㎡

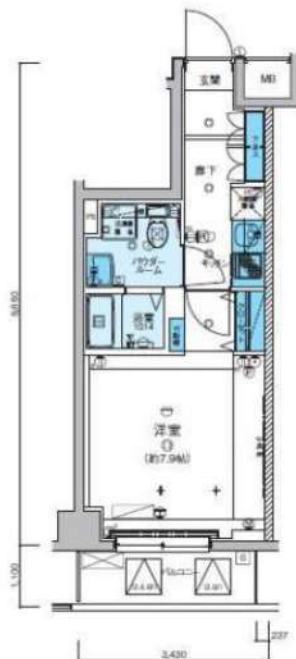
築年月
2019年12月



ペット飼育可能物件 設備充実のマンション

チェックポイント！

バイク置場有、駐輪場有、主要採光面：南向き、ペット相談、保証人不要、常時ゴミ出し可能、24時間換気システム、B・T別、シャワー、浴室乾燥機、トイレ、温水洗浄便座、洗面所、洗面台、洗面所独立、2口コンロ、システムキッチン、収納スペース、クローゼット、シューズボックス、室内洗濯機置場、洗濯機置場、給湯、都市ガス、フローリング、エアコン、C.S、B.S端子、インターネット使用料無料、オートロック、モニター付インターホン、防犯カメラ、カードキー、バルコニー、エレベーター、宅配BOX



貸マンション

西大島

1K

賃料 91,500円

礼金なし 敷金なし 保証金1ヶ月

物件所在地	東京都江東区大島2丁目 10-22		
交通	都営新宿線 西大島 徒歩7分		
建物	建物名	リヴシティ 錦糸町五番館 503	
	構造・規模	RC 6階建/5階部分	
	使用部分積	25.53㎡	
	間取内訳	洋 7.9 K 2	
築年月	2019年12月	契約期間	2年
管理費等	10,000円/月		
駐車場			
現況	居住中	入居日	2020年7月中旬予定
設備	B・T別、シャワー、浴室乾燥機、トイレ、温水洗浄便座、洗面所、洗面台、洗面所独立、2口コンロ、システムキッチン、収納スペース、クローゼット、シューズボックス、室内洗濯機置場、洗濯機置場、給湯、都市ガス、フローリング、エアコン、C.S、B.S端子、インターネット使用料無料、オートロック、モニ...		
保険等	要 2年15,000円		
備考	短期解約違約、指定の引越・電気会社あり。ペット可（敷金1ヶ月・契約時償却）。ネット使用料無料、設備充実のマンションです。弊社グループ会社の管理物件のため、諸条件をご相談ください。図面と現況が異なる場合は、現況が優先となります。南向き 保証金、契約時償却。更新事務手数料：5000円（税別）。クリーニング代、退去時別途。契約事務手数料：3000円 室内消毒代：15000円 更新料：新賃料 1.5ヶ月 賃貸保証：加入費 レグシス（初回）総賃料の50%（月額）総賃料の1%（決済サービス料）500円（税別）/月 鍵交換代等：有 30,000円～ 利用駅1：東京メトロ半蔵門線 住吉 徒歩11分 利用駅2：JR総武・中央緩行線 亀戸 徒歩13分		



みずべや
水商売のお部屋

TEL 03-6279-2032
LINE ID 62792032
新宿区西新宿7-12-3小島ビル3F



みずべや
歌舞伎のお部屋

TEL 03-6205-5732
LINE ID 62792032
新宿区歌舞伎町1-8-3 良川ビル2F(あずま通り)



貸マンション

西大島駅

ラポール西大島 イースト 508

間取り
1LDK

専有面積
38.92㎡

築年月
2008年09月



チェックポイント！

駐輪場有, B・T別, シャワー, 追焚機能, 温水洗浄便座, シャワー付洗面化粧台, 給湯, 都市ガス, フローリング, エアコン, C S, B S 端子, C A T V, オートロック, モニタ付インターホン, バルコニー, エレベーター

A-1 タイプ



物件種目	貸マンション
最寄駅	西大島
間取タイプ	1LDK
賃貸条件	賃料 125,000円 礼金1ヶ月 敷金なし 保証金なし

物件所在地	東京都江東区大島1丁目23番21号		
交通	都営新宿線 西大島 徒歩4分		
建物	建物名	ラポール西大島 イースト 508	
	構造・規模	R C 10階建/5階部分	
	使用部分積	38.92㎡	
	間取内訳	洋・LDK	
築年月	2008年09月	契約期間	2年
管理費等	なし 共益費5,000円/月 雑費なし		
駐車場	有 33,000円/月		
現況	居住中	入居日	2020年7月下旬予定
設備	B・T別, シャワー, 追焚機能, 温水洗浄便座, シャワー付洗面化粧台, 給湯, 都市ガス, フローリング, エアコン, C S, B S 端子, C A T V, オートロック, モニタ付インターホン, バルコニー, エレベーター		
保険等	要		
備考	契約時にクリーニング費として、¥50000が必要となります。 更新料：なし 賃貸保証：加入要 契約時保証委託料：22,000円 月額保証委託料：賃料総額の2.2%又は5.5% 利用駅1：都営新宿線 大島 徒歩13分 利用駅2：都営新宿線 住吉 徒歩13分		



みずべや
水商売のお部屋

TEL 03-6279-2032
LINE ID 62792032
新宿区西新宿7-12-3小島ビル3F



みずべや
歌舞伎のお部屋

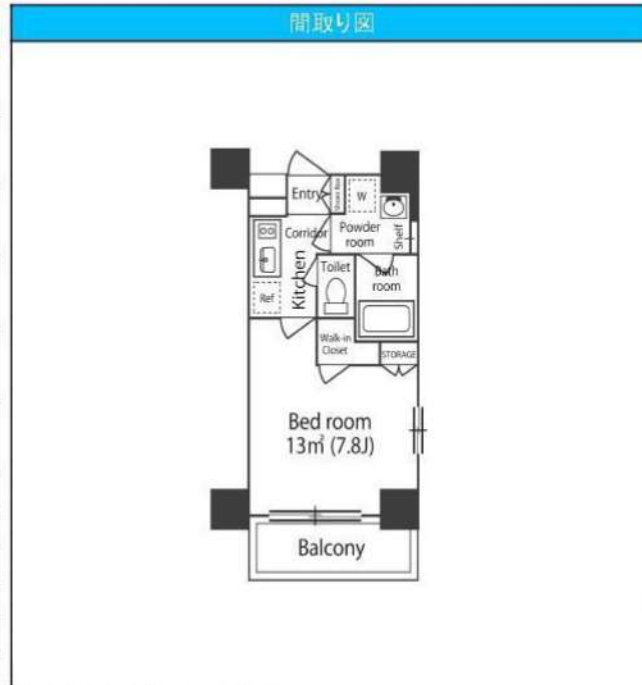
TEL 03-6205-5732
LINE ID 62792032
新宿区歌舞伎町1-8-3 良川ビル2F(あずま通り)



※図面と現況に相違がある場合は現況を優先します。

物件概要				
種別	家具家電付き 賃貸マンション			
物件名	ARTESSIMO LUXE			
号室	601	間取り	1K	
賃料	130,000 円	共益費	5,000 円	
敷金	130,000 円	礼金	130,000 円	
敷金償却	130,000 円	保証金	— 円	
専有面積	25.68 m ²			
所在地	東京都江東区佐賀1-11-3			
交通	東京メトロ半蔵門線 水天宮前駅 徒歩8分			
構造	RC造			
所在階	地上 11 階 地下 - 階建 / 6 階			
築年月	2019 年			
契約期間	定期借家契約 2年(再契約可/再契約料:新賃料1ヶ月)			
保証会社	加入要(いえらぶパートナーズ) 初回保証料:月額お支払い総額50% 月額保証料:月額お支払い総額1.5%			
その他費用	OYOサポート※1:月額1,100円(税込)			
入居可能日	2020/05/27			
賃貸条件	家具家電 ※2	有り	二人入居	可
	喫煙	不可	ペット	不可

設備			
ガス	-	洗濯機置場	室内
コンロ	2口	オートロック	有り
エアコン	有り	モニターインターホン	有り
バス・トイレ	別	宅配ボックス	-
独立洗面台	有り	エレベーター	有り
温水洗浄便座	-	駐輪場	-
浴室乾燥機	-	バイク置き場	-
追焚	-	駐車場	-



選べるオプションプラン

任意で選べる		本物件は家具家電付き物件ですのでCプランが賃料に含まれております。	
A	 水光熱費+WIFI 月額21,800円(税別)	B	 家電のみプラン お選びいただけません。
		C	 家具・家電プラン 本物件は賃料に本プランが含まれています。

Aプランは任意です。ご希望者のみお選びください。

JP_TKO419601

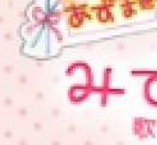
本物件は家具家電付き物件ですのでB,Cプランの追加費用はございません。

備考
・賃貸条件に関して急な変更が入る可能性があります。お申込前には必ず最新の状況をご確認ください。 ・1年未満での解約の場合、賃料1ヶ月分が短期解約違約金として発生いたします。但し、礼金をお支払いの場合はこの限りではございません。 ・火災保険は貸主において加入しておりご入居者様での加入は必須ではございませんが、ご入居者様の財物は保証されません。 ・鍵交換は任意となります。交換をご希望の際、ご入居の時期によってはご入居後の交換となる場合がございますので予めご了承ください。 ・本物件はサブリース物件となっております
※1 OYOサポートは入居者様向けサポートサービスで必須となります。(受付時間:00~18:00)
※2 この物件は家具家電の取外しは不可となります。当社は家具なし物件も多数、扱っておりますのでお問い合わせください。



みずばや
水商売のお部屋

TEL 03-6279-2032
LINE ID 62792032
新宿区西新宿7-12-3小島ビル3F



みずばや
歌舞伎のお部屋

TEL 03-6205-5732
LINE ID 62792032
新宿区歌舞伎町1-8-3 良川ビル2F(あずま通り)



貸マンション

水天宮前駅

アルテシモ プリマ 0504

間取り
1LDK

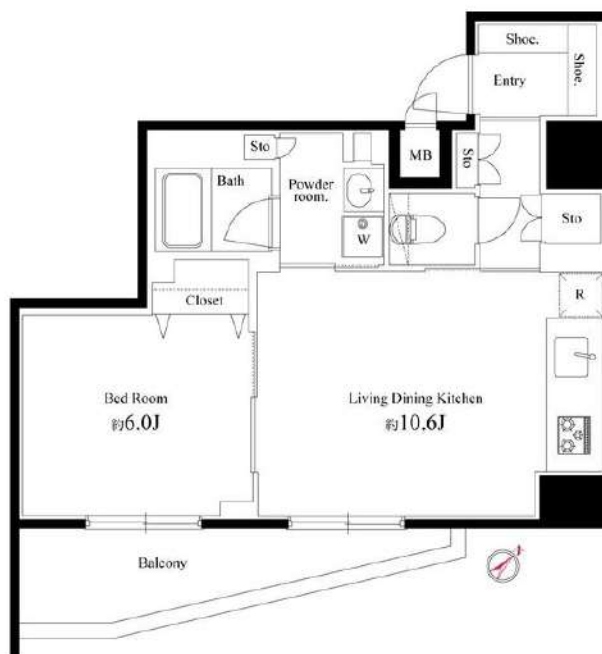
専有面積
43.99㎡

築年月
2014年08月



チェックポイント！

主要採光面：南東向き,二人入居可,高齢者相談分譲タイプ,B・T別,追焚機能,浴室乾燥機,洗面台,シャワー付洗面化粧台,ガスコンロ付,システムキッチン,クローゼット,室内洗濯機置場,給湯,都市ガス,フローリング,エアコン,C S, B S 端子,インターネット対応,モニタ付オートロック,24時間セキュリティ,バルコニー,エレベーター,宅配BOX



物件種目	貸マンション
最寄駅	水天宮前
間取タイプ	1LDK
賃貸条件	賃料 168,000円
	礼金 なし 敷金 なし 敷引 33.60万円 保証金 2ヶ月

物件所在地	東京都中央区日本橋中洲 7-7		
交通	東京メトロ半蔵門線 水天宮前 徒歩7分		
建物	建物名	アルテシモ プリマ 0504	
	構造・規模	RC 11階建/5階部分	
	使用部分積	43.99㎡	
	間取内訳	洋6 L 10.6	
築年月	2014年08月	契約期間	2年
管理費等	なし 共益費 12,000円/月 雑費なし		
駐車場	なし		
現況	居住中	入居日	2020年8月14日予定
設備	B・T別,追焚機能,浴室乾燥機,洗面台,シャワー付洗面化粧台,ガスコンロ付,システムキッチン,クローゼット,室内洗濯機置場,給湯,都市ガス,フローリング,エアコン,C S, B S 端子,インターネット対応,モニタ付オートロック,24時間セキュリティ,バルコニー,エレベーター,宅配BOX		
保険等	要 2年24,000円		
備考	業務委託料直ぐにお支払いいたします。保証金償却・付帯費用がございまして必ずお問合せください。更新料：新賃料 1.5ヶ月 利用駅 1：都営新宿線 浜町 徒歩9分		



みずべや
水商売のお部屋

TEL 03-6279-2032
LINE ID 62792032
新宿区西新宿7-12-3小島ビル3F



みずべや
歌舞伎のお部屋

TEL 03-6205-5732
LINE ID 62792032
新宿区歌舞伎町1-8-3 良川ビル2F(あずま通り)

