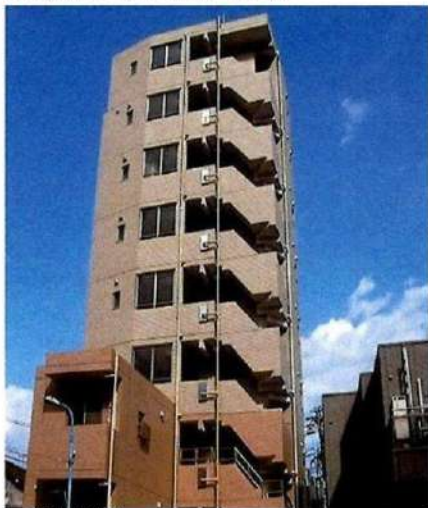


スカイコート市ヶ谷柳町

号室	賃料
502	75,000円

★浴室乾燥機★

☆最寄駅「牛込柳町」より徒歩1分☆

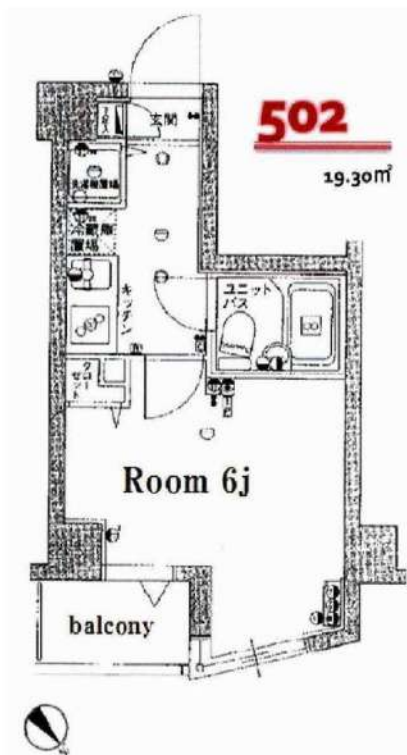


*****洋室約6帖*****

- システムキッチン
- 浴室乾燥機
- 室内洗濯機置き場
- クローゼット
- シューズボックス
- バルコニー
- ウォシュレット
- オートロック
- エレベーター
- 防犯カメラ
- 宅配ボックス
- インターネット光（要確認）
- CATV（要確認）
- 駐輪場（空要確認）

【個人契約】契約書：住民票、簡易身分証ファーストコピー（運転免許証+保険証）、家賃引落口座、銀行印、源泉徴収票
保証人：連帯保証人様印書、印鑑証明、簡易身分証ファーストコピー（運転免許証+保険証）、源泉徴収票
【法人契約】契約書：会社簿本、印鑑証明/入居書：住民票、簡易身分証ファーストコピー
保証人：連帯保証人様印書、印鑑証明、源泉徴収票

☆☆・・・礼金ゼロ・・・☆☆



図面が現状と異なる場合は現状優先とします。
更新料：新賃料の1ヶ月分

管理費	10,000円		
敷金	1ヶ月	礼金	0ヶ月
保証金	0ヶ月	敷引/償却	1ヶ月 契約時
所在地	東京都新宿区 原町1丁目2-5		
交通	都営大江戸線 牛込柳町 徒歩1分 東京メトロ東西線 早稲田 徒歩11分 都営新宿線 曙橋 徒歩13分		
構造	鉄筋コンクリート(RC造) 9階建		
専有面積	19.3㎡	開口部方位	北東
総戸数	27戸	間取り	1K
施工	2006/01	契約期間	2年
入居日	相談 07/28退去		
設備等	都市ガス、公共下水、オートロック、宅配BOX、浴室乾燥機、洗濯機置き場室内、2階以上の物件、2人入居可、システムキッチン、バルコニー、エレベーター、CATV、エアコン、外国人相談、防犯カメラ、温水洗浄便座、ルームシェア相談、光ファイバー、入居条件水商売相談、収納、下駄箱、モニタ付オートロック、敷地内ゴミ置き場		
備考	・敷金契約時1ヶ月分償却/原状回復費含む ・火災保険料20,000円/2年間 ・鍵交換代25,000円税別 ・契約事務手数料10,000円税別 ・保証人不要システム利用可能 オリコフォレントインシュア 初回賃料総額の50%～ ・オリコ利用時のみ家賃収納代行手数料、月額300円税別 解約予告1ヶ月前 生活保護不可		



みずばや
水商売のお部屋

TEL 03-6279-2032
LINE ID 62792032
新宿区西新宿7-12-3小島ビル3F

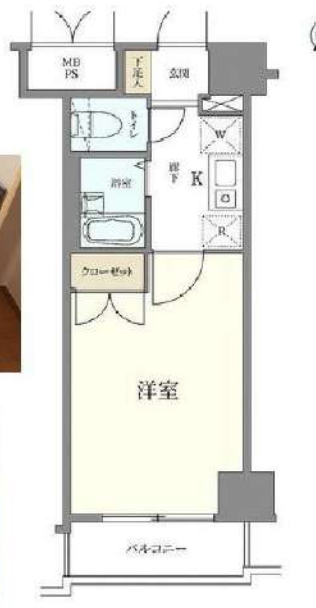


みずばや
歌舞伎のお部屋

TEL 03-6205-5732
LINE ID 62792032
新宿区歌舞伎町1-8-3 良川ビル2F(あずま通り)



マ ン シ ョ ン 物件名 クレアシオン中野北 203	交通 西武新宿線沼袋駅 徒歩10分	賃料 79,000円
---	--	---



賃貸条件	管理費	10,000円		
	敷金	0ヶ月	礼金	0ヶ月
	償却金			
	鍵交換代		清掃費用	
	保険	有 ポープ少額短期保険20,000円 2年		
	契約期間	2年	更新料	新賃料の1ヶ月
	その他費用 (税抜)	24時間サポート15,000円 退去時室内清掃費 35,000円		
	保証会社	その他		
所在	東京都中野区江古田4丁目35-3			
建物	間取り	1K	専有面積	21.60㎡
	向き		築年月	2001年5月
	構造	鉄筋コンクリート9階建/2階部分		
	現況	空家		
	入居予定日	即時		
	駐車場			
	駐輪場			
設備	公営水道、公共下水、都市ガス、専用バス、専用トイレ、室内洗濯機置き場、楽器相談不可、事務所不可、2人入居可、法人可、学生歓迎、高齢者歓迎、ペット相談、保証人不要、子供可、ルームシェア可			
その他条件など	鍵交換：25,000円(任意) 保証料：【初回】総賃料の60% 【更新】10,000円/年 初期費用クレジットカード使用可能！ お二人入居・外国籍の方など、様々な条件ご相談可能！			

セールスポイント

クローゼット付きのマンションは、洋服の整理に困ることはありません。設備を搭載したキッチンがある1Kのマンションになります。もはや生活の必需条件であるエレベーターがあります。生活環境の良い場所でルームシェアをはじめることができます。BLAZEには、中野区エリアの賃貸情報が豊富です。もちろん、店舗へのご来店もお待ちしております。

設備条件

宅配ボックス、エレベーター、システムキッチン、フローリング、バルコニー、シューズボックス、CATV、BS、CS、エアコン、パストイレ別、シャワー、クローゼット、3駅以上利用可、駅徒歩10分以内、即入居可、2人入居相談、敷金不要、礼金不要

※図面と現況が異なる場合は、現況優先となります。

新宿本店

みずばや

水商売のお部屋

TEL 03-6279-2032

LINE ID 62792032

新宿区西新宿7-12-3小島ビル3F

歌舞伎町あずまビル

みずばや

歌舞伎のお部屋

TEL 03-6205-5732

LINE ID 62792032

新宿区歌舞伎町1-8-3 良川ビル2F(あずま通り)

アンベリール中野鷺ノ宮 102号室



西武新宿線「鷺ノ宮」駅より

「高田馬場」駅へ……直通 7分
西武新宿線急行利用

「西武新宿」駅へ……直通 10分
西武新宿線急行利用

「池袋」駅へ……12分
西武新宿線急行利用、高田馬場駅で山手線乗換

「都庁前」駅へ……16分
西武新宿線急行利用、中野駅で有楽町線乗換

「渋谷」駅へ……19分
西武新宿線急行利用、高田馬場駅で山手線乗換

「大手町」駅へ……20分
西武新宿線急行利用、高田馬場駅で有楽町線乗換

「日本橋」駅へ……22分
西武新宿線急行利用、高田馬場駅で有楽町線乗換

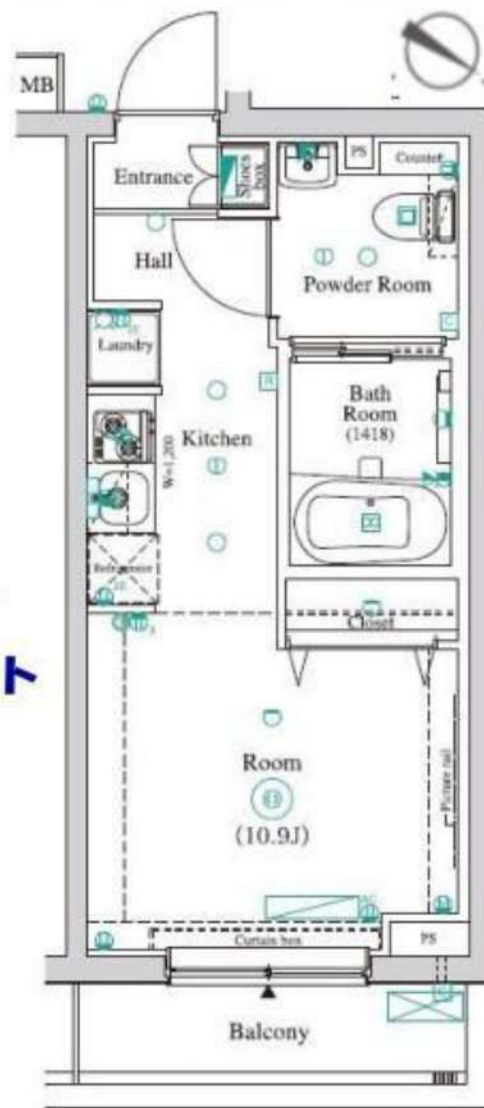
「国立競技場」駅へ……22分
西武新宿線急行利用、中野駅で有楽町線乗換

「青山一丁目」駅へ……25分
西武新宿線急行利用、中野駅で有楽町線乗換

「六本木」駅へ……27分
西武新宿線急行利用、中野駅で有楽町線乗換



- ★築浅物件
- ★オートロック
- ★宅配ボックス
- ★独立洗面台
- ★ウォシュレット
- ★浴室乾燥機



図面と現況が異なる場合は現況を優先します

物件種目	マンション		
間取り	1R	所在階	1階
賃貸条件	賃料	81,500	円
	礼金	1	ヵ月 敷金 0
所在地	東京都中野区白鷺3丁目15-20		
交通	西武新宿線 下井草駅 徒歩 8 分		
建物	建物名	アンベリール中野鷺ノ宮	
	構造	鉄筋コンクリート造	
	規模	4 階建 地下 0 階	
	築年月	2019年12月(築1年未満)	
	専有面積	25.75 m ²	バルコニー 3.85 m ²
再契約料	新賃料の 1.5 ヶ月分	契約期間	2022/12/26
管理費	15,000 円	駐車場	無
バイク置場	無	駐輪場	有
現状	空室	入居日	7月中旬以降予定
設備	☒ 都市ガス ☒ 独立洗面台 ☒ オートロック ☒ カーモニター付きインターホン ☒ 宅配BOX ☒ エアコン ☒ ウォシュレット ☒ 浴室乾燥機 ☒ 室内洗濯機置き場 ☒ 2口ガスコンロ ☒ 敷地内ゴミ置き場		
備考	・定期借家（再契約可能） ・火災保険加入 ¥15,000/2年 ・退去時ルームクリーニング ¥42,000(税抜) ・退去時エアコンクリーニング ¥12,000(税抜) ・短期解約違約金（1年未満退去で賃料2ヵ月分） ・室内抗菌費用 ¥15,000（税抜） ・保証会社必須（初回委託料40%～80%） ・ペット飼育可（敷金1ヵ月追加かつ解約時償却） ・転貸・民泊は不可（違反した場合、契約解除及び違約金として賃料の1ヵ月分お支払いしていただきます） ・鍵交換代 ¥35,000（税抜）～ ・契約事務手数料 ¥2,000（税抜） ・24時間サポート代 月額900円（税抜）		

- ・定期借家（再契約可能）
 - ・再契約料：新賃料の1.5ヵ月分
 - ・再契約事務手数料：2,000円（税抜）
- ※法人契約の場合、普通借家相談可
ただし条件変更有

【建物管理会社】
目神管財株式会社 TEL:03-5360-2081
【空き状況・ペット飼育条件】 ※2020年6月5日現在
駐輪場：空有 ¥300/月
ペット：飼育可
(詳細は上記建物管理会社様までお問い合わせください)



みずべや
水商売のお部屋

TEL 03-6279-2032
LINE ID 62792032
新宿区西新宿7-12-3小島ビル3F



みずべや
歌舞伎のお部屋

TEL 03-6205-5732
LINE ID 62792032
新宿区歌舞伎町1-8-3 良川ビル2F(あずま通り)



プレール・ドゥーク北新宿

住み替え応援システムRe・Room
家賃でポイントがたまる！
住み替えで使ってお得！

安心管理システム24時間管理
学生・女性にオススメ

【最上階・南東向き】洋室約6.0帖、パストイレ別、独立洗面化粧台

グリル付2口ガスコンロキッチン、浴室換気乾燥機 ※掲載写真別号室

インターネット:BBM-NET月額基本使用料無料



※図面と現況が異なる場合には現況を優先とします。

ACCESS

JR中央線 東中野駅 徒歩7分

JR総武線 大久保 徒歩10分

東京メトロ東西線 落合 徒歩11分

805号室

賃料 84,000円

管理費 8,000円

敷金 1ヶ月 礼金 1ヶ月

OUTLINE

間取り	1K	タイプ		専有面積	20.12㎡
入居日	2020年09月上旬	内見			8/11～予定
『木下の賃貸』友の会費 1600 円(別途税)/月額					
所在地	東京都新宿区北新宿4丁目17番7号				
構造	RC造	規模	8階建8階		
竣工日	2004年11月	総戸数	55戸		
駐車場施設	無	空き	無		
駐輪場施設	有	空き	要確認		
駐車場敷金	なし	駐車場賃料	0 円/月額		
ペット飼育	不可	ペット飼育の場合の敷金			
方位	南東	ガス	※CDエナジーダイレクト推奨		
建物管理会社	株式会社クローバーコミュニティ	電気	※CDエナジーダイレクト推奨		

LEASE CONDITION

契約期間	2年	更新料	新賃料 1 ヶ月
解約予告	1ヶ月前 に文書で当社宛に通知		
鍵交換費	25,000 円(別途税)	消毒代	24,000円(別途税)

EQUIPMENT

オートロック	○	洗濯機置場	○	バルコニー	○
エレベーター	○	浴室乾燥機	○	CATV	○
TVモニター付きインターフォン	○	洗濯機能付暖房便座	○	BSアンテナ	○
宅配ボックス	○	追い焚き	○	CSアンテナ	○
ガスコンロ	○	居室床材フローリング	○	カーシェアリング	○
IHクッキングヒーター	○	エアコン	○		
独立洗面台	○	浄化槽	○		

※保証会社利用必須です。木下グループをご利用の場合、初回保証料80%と月額500円(別途税)の利用手数料、また2年毎に20,000円の継続保証委託料が必要となります。※CATV、BS・CS110、インターネット、カーシェアリング等には別途契約、費用がかかります。※退去時に最低限必要な金額はルームクリーニング代33,000円(別途税)～(お部屋の広さにより異なります)、エアコン洗浄代8,000円(別途税)～です。※BBM-NET完備。月額基本使用料は無料ですが、オプションサービスには別途費用がかかります。※消費税等の税率が変動した場合は、それに応じて消費税等相当額も変動致します。※入居者補償制度あり(借家人賠償特約付き火災保険の保険料相当額として月額940円をご負担いただきます)※契約時消毒代として24,000円(別途税)頂いております。

備考



みずいべや

水商売のお部屋

TEL 03-6279-2032

LINE ID 62792032

新宿区西新宿7-12-3小島ビル3F



みずいべや

歌舞伎のお部屋

TEL 03-6205-5732

LINE ID 62792032

新宿区歌舞伎町1-8-3 良川ビル2F(あずま通り)



プレール・ドゥーク新宿下落合

住み替え応援システムRe・Room
家賃でポイントがたまる！
住み替えで使ってお得！

安心管理システム24時間管理
学生・女性にオススメ

南向き 角部屋 洋室約8.2帖

BBM-NET月額基本使用料無料

ペット相談可(小型犬または猫1匹、敷金1ヶ月追加)



※図面と現況が異なる場合には現況を優先とします。

ACCESS

西武新宿線 下落合駅 徒歩3分

JR山手線 高田馬場 徒歩10分

東京メトロ東西線 高田馬場 徒歩10分

803号室

賃料 89,000円

管理費 8,000円

敷金 1ヶ月 礼金 1ヶ月

OUTLINE

間取り	1K	タイプ		専有面積	25.5㎡
入居日	2020年09月中旬	内見	不可	8/28以降	
「木下の賃貸」友の会費		1600	円(別途税)/月額		

所在地	東京都新宿区下落合1丁目14番3号			
構造	RC造	規模	10階建8階	
竣工日	2015年11月	総戸数	64戸	
駐車場施設	有	空き	要確認	
駐輪場施設	有	空き	要確認	
駐車場敷金	なし	駐車場賃料	25,000	円/月額
ペット飼育	相談	ペット飼育の場合の敷金		敷金1ヶ月追加
方位	南	ガス	株式会社CDエナジーダイレクト推奨	
電気管理会社	株式会社キノシタコミュニティ	電気	株式会社CDエナジーダイレクト推奨	

LEASE CONDITION

契約期間	2年	更新料	新賃料	1	ヶ月
解約予告	1ヶ月前に文書で当社宛に通知				
鍵交換費	25,000	円(別途税)	消毒代	24,000円(別途税)	

EQUIPMENT

オートロック	○	洗濯機置場	○	バルコニー	○
エレベーター	○	浴室乾燥機	○	CATV	○
TVモニター付きインターフォン	○	洗浄機能付トイレ便座	○	BSアンテナ	○
宅配ボックス	○	追い焚き	○	CSアンテナ	○
ガスコンロ	○	居室床材フローリング	○	カーシェアリング	○
IHクッキングヒーター	○	エアコン	○		
独立洗面台	○	浄化槽	○		

※保証会社利用必須です。木下グループをご利用の場合、初回保証料80%と月額500円(別途税)の利用手数料、また2年毎に20,000円の継続保証委託料が必要です。※CATV、BS・CS110°、インターネット、カーシェアリング等には別途契約、費用がかかります。※退去時に最低限必要な金額はルームクリーニング代33,000円(別途税)～(お部屋の広さにより異なります)、エアコン洗浄代8,000円(別途税)～です。※BBM-NET完備。月額基本使用料は無料ですが、オプションサービスには別途費用がかかります。※バイク置場は原付50CC以下限定となります。※消費税等の税率が変動した場合は、それに応じて消費税等相当額も変動致します。※入居者補償制度あり(借家人賠償特約付き火災保険の保険料相当額として月額940円をご負担いただきます)※契約時消毒代として24,000円(別途税)頂いております。

備考



みずばや
水商売のお部屋

TEL 03-6279-2032
LINE ID 62792032
新宿区西新宿7-12-3小島ビル3F



みずばや
歌舞伎のお部屋

TEL 03-6205-5732
LINE ID 62792032
新宿区歌舞伎町1-8-3 良川ビル2F(あずま通り)



マンション

インペリアル高田馬場

東京メトロ東西線 高田馬場駅 徒歩2分 コンビニファミリーマート 徒歩1分
J R山手線 高田馬場駅 徒歩5分 スーパー まいばすけっと 徒歩4分



【設備】

T Vモニター付きインターフォン,バス・トイレ緒,洗濯機置き場 (室内) ,エアコン,ガスコンロ1口,オートロック,防犯カメラ,駐輪場

3階/30B号室

入居日	2020年08月下旬
内見可能日	8月17日~内見可能予定
賃料	90,000円
共益費	5,000円
敷金/礼金	敷金0ヶ月 / 礼金0ヶ月
所在地	〒169-0075 東京都新宿区高田馬場2丁目12-11
構造・規模	鉄筋コンクリート造 地上3階 地下1階建
専有面積/間取り	23.78㎡ / 1K
築年月日	2006年12月11日
保証会社 (エポスカード)	加入必須 エポスカード 初回保証委託料:賃料+共益費の50% 月間保証料:賃料+共益費の1% ※その他、全保連・日本セーフティー利用
保証会社 (GTN)	加入必須 グローバルトラストネットワークス 初回保証料:賃料+共益費の60% (最低保証料30,000円) 月間保証料:賃料+共益費の3% (最低保証料2,000円) 火災保険付プラン(別途費用発生無し) 敷金+1ヶ月 2年未満解約時、違約金として賃料1ヶ月発生
賃貸借の種類	普通借家契約
契約期間/更新料	2年間 / 新賃料の1ヵ月分
住宅保険料	18,000円
サポート24	20,000円(別途消費税)/2年間
解約予告	2ヶ月前
支払方法	口座引落orクレジットカード(エポスカード)
鍵交換費用	なし
クリーニング費用	40,000 円(別途消費税) ※退去時に請求
その他条件	1年未満解約時、賃料1ヶ月の違約金



みずべや
水商売のお部屋

TEL 03-6279-2032
LINE ID 62792032
新宿区西新宿7-12-3小島ビル3F



みずべや
歌舞伎のお部屋

TEL 03-6205-5732
LINE ID 62792032
新宿区歌舞伎町1-8-3 良川ビル2F(あずま通り)



パティナー代々木公園

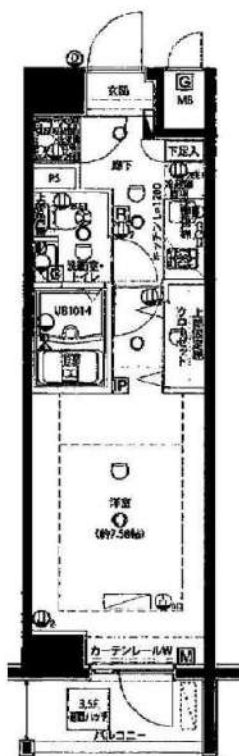
号室	賃料
502	99,000円

★パウダールーム ★バルコニー

☆分譲マンション☆TVモニター付オートロック☆



☆☆・・・礼金ゼロ・・・☆☆



==== 洋室 7.58帖 =====

- 室内洗濯機置き場
 - バス・トイレ別
 - クローゼット
 - 独立洗面台
 - エアコン
 - ウォシュレット
 - バルコニー
 - シューズボックス
 - TVモニター付オートロック
 - 高速インターネット
 - CATV/BS/CS対応(要確認)
 - 宅配BOX
 - 駐輪場/バイク置き場(要空確認)
 - エレベーター
 - 敷地内専用ゴミ置き場
- 【地番・東京都渋谷区西原1-50-7-号室】

【個人契約】契約書：住民票、顔写真身分証ファーストコピー（運転免許証+保険証）、家賃引当口座、銀行印、源泉徴収票
保証人：連帯保証人様約書、印鑑証明、顔写真身分証ファーストコピー（運転免許証+保険証）、源泉徴収票
【法人契約】契約書：会社簿本、印鑑証明/入居書：住民票、顔写真身分証ファーストコピー
保証人：連帯保証人様約書、印鑑証明、源泉徴収票

図面が現状と異なる場合は現状優先とします。
更新料：新賃料の1ヶ月分

管理費	12,000円		
敷金	1ヶ月	礼金	0ヶ月
保証金	-	敷引/償却	1ヶ月 契約時
所在地	東京都渋谷区 西原1丁目50-4		
交通	小田急線 代々木八幡 徒歩11分 京王新線 幡ヶ谷 徒歩12分 小田急線 代々木上原 徒歩10分		
構造	鉄筋コンクリート(RC造) 7階建		
専有面積	24.03㎡	開口部方位	北
総戸数	21戸	間取り	1K
施工	2012/10	契約期間	2年
入居日	相談 08/29退去		
設備等	都市ガス、公共下水、オートロック、宅配BOX、B・T別、洗濯機置き場室内、2階以上の物件、2人入居可、バルコニー、エレベーター、CATV、CSアンテナ、BSアンテナ、エアコン、外国人相談、独立洗面台、温水洗浄便座、ルームシェア相談、光ファイバー、入居条件水商売相談、収納、下駄箱、モニター付オートロック、敷地内ゴミ置き場		
備考	・敷金契約時1ヶ月分償却/原状回復費含む ・火災保険料20,000円/2年間 ・鍵交換代25,000円税別 ・契約事務手数料10,000円税別 ・保証人不要システム利用可能 ・オリコフォレントインシュア 初回賃料総額の50%～ ・オリコ利用時のみ家賃収納代行手数料、月額300円税別 解約予告1ヶ月前 生活保護不可		



みずばや
水商売のお部屋

TEL 03-6279-2032
LINE ID 62792032
新宿区西新宿7-12-3小島ビル3F



みずばや
歌舞伎のお部屋

TEL 03-6205-5732
LINE ID 62792032
新宿区歌舞伎町1-8-3 良川ビル2F(あずま通り)



プレール・ドゥーク東中野

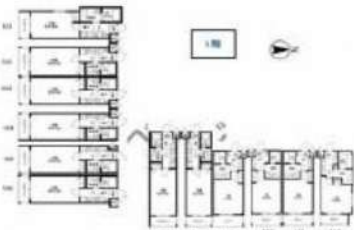
住み替え応援システムRe・Room
家賃でポイントがたまる！
住み替えで使ってお得！

安心管理システム24時間管理
学生・女性にオススメ

インターネット(BBM-NET)月額基本使用料無料

ペット相談可(小型犬または猫1匹、敷金1ヶ月追加)

洋室9畳！使いやすい間取りです★



※図面と現況が異なる場合には現況を優先とします。

ACCESS

JR中央線 東中野駅 徒歩5分

都営大江戸線 東中野 徒歩8分

東京メトロ丸の内線 中野坂上 徒歩11分

402号室

賃料 103,000円

管理費 8,000円

敷金 1ヶ月 礼金 1ヶ月

OUTLINE

間取り	1K	タイプ		専有面積	25.3㎡
入居日	2020年08月下旬	内見		8/17~予定	
「木下の賃貸」友の会費		1600	円(別途税)/月額		

所 在 地	東京都中野区東中野1丁目38-3				
構 造	RC造	規 模	4階建4階		
竣 工 日	2016年05月	総 戸 数	51戸		
駐 車 場 施 設	無	空 き	無		
駐 輪 場 施 設	有	空 き	要確認		
駐 車 場 敷 金	なし	駐 車 場 賃 料	0	円/月額	
ペ ッ ト 飼 育	相談	ペ ッ ト 飼 育 の 場 合 の 敷 金	敷金1ヶ月追加		
方 位	南	ガ ス	株CDエナジーダイレクト推奨		
建 物 管 理 会 社	株 式 会 社 キ ノ シ タ コ ミ ュ ニ テ ィ		電 気	株CDエナジーダイレクト推奨	

LEASE CONDITION

契約期間	2年	更新料	新賃料	1	ヶ月
解約予告	1ヶ月前に文書で当社宛に通知				
鍵交換費	25,000	円(別途税)	消毒代	24,000円(別途税)	

EQUIPMENT

オートロック	○	洗濯機置場	○	バルコニー	○
エレベーター	○	浴室乾燥機	○	CATV	○
TVモニター付きインターフォン	○	洗濯機能付暖房便座	○	BSアンテナ	○
宅配ボックス	○	追い焚き	○	CSアンテナ	○
ガスコンロ	○	居室床材フローリング	○	カーシェアリング	○
IHクッキングヒーター	○	エアコン	○		
独立洗面台	○	浄化槽	○		

※保証会社利用必須です。木下グループをご利用の場合、初回保証料80%と月額500円(別途税)の利用手数料、また2年毎に20,000円の継続保証委託料が必要です。
 ※CATV、BS・CS110°、インターネット、カーシェアリング等には別途契約、費用がかかります。
 ※退去時に最低限必要な金額はルームクリーニング代33,000円(別途税)~(お部屋の広さにより異なります)、エアコン洗浄代8,000円(別途税)~です。
 ※BBM-NET完備。月額基本使用料は無料ですが、オプションサービスには別途費用がかかります。
 ※消費税等の税率が変動した場合は、それに応じて消費税等相当額も変動致します。
 ※入居者補償制度あり(借家人賠償特約付き火災保険の保険料相当額として月額940円をご負担いただきます)※契約時消毒代として24,000円(別途税)頂いております。

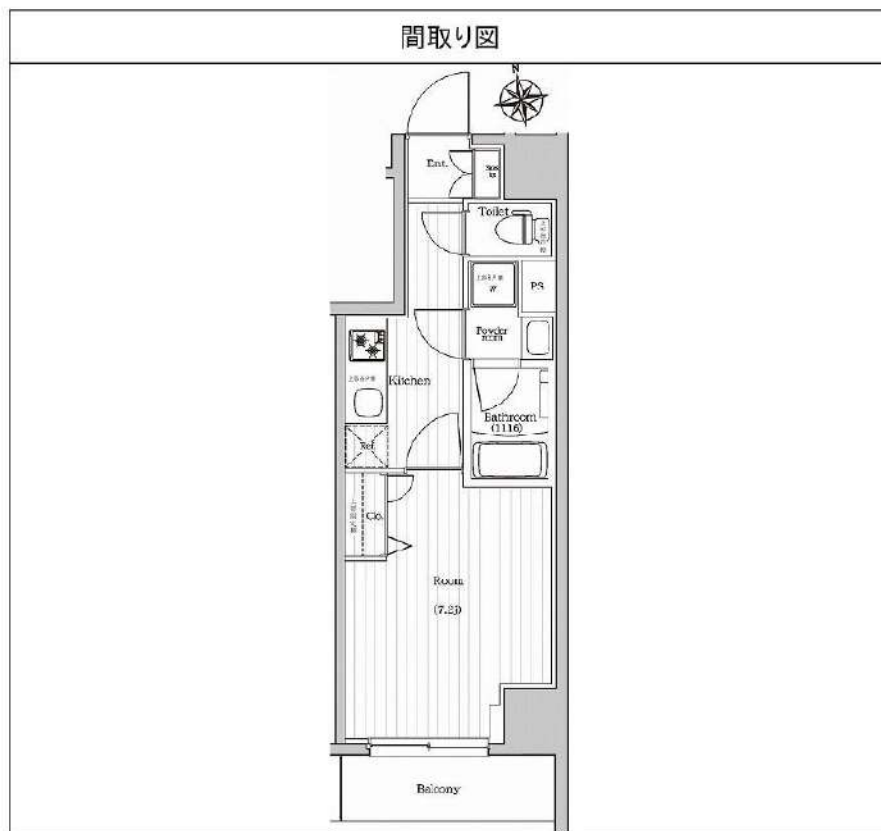
備考

プレミアムキューブG東新宿 504

間取り	賃料	管理費等
1K	120,000円	18,000円

【インターネット無料!※シーファイブ】高級分譲賃貸デザイナーズレジデンス!ペット2匹飼育可能!

【インターネット無料!※シーファイブ】高級分譲賃貸デザイナーズレジデンス!ペット2匹飼育可能!



敷金/保証金	120,000円	礼金/権利金	240,000円
敷引/償却金	120,000円	更新料	1.5ヶ月(新賃料)
その他費用			
物件種別	マンション		
物件所在地	東京都新宿区大久保1丁目5-12		
交通	東京メトロ副都心線 東新宿駅 徒歩3分 山手線 新大久保駅 徒歩7分 山手線 新宿駅 徒歩17分		
間取り詳細			
構造	鉄筋コンクリート 5階 / 11階建		
面積	26.07㎡	向き	南
築年月	2018年7月	契約期間	普通借家契約 2年
駐車場		入居時期	2020年9月13日
設備	BS, CS, ネット使用料不要, TVインターホン, エアコン, 冷蔵庫, システムキッチン, ガスコンロ, ガスコンロ設置済, 2口コンロ, ガスキッチン, ガス給湯, フローリング, 室内洗濯機置場, クローゼット, シューズボックス, 押入, パス・トイレ別, 追い焚き風呂, 浴室乾燥, ユニットバス, パス有, トイレ有, シャワー, モニタ付オートロック, 人感照明センサー, デザイナーズ, 外壁タイル張り, エレベーター, 宅配BOX		
入居諸条件	ペット可, 事務所不可, 二人入居可		
損害保険	要 23,000円(2年)		
保証会社	可 総賃料の~50%		
備考	■入居中サポート21450円■抗菌代16500円■事務手数料11000円 ■火災保険23000円■保証会社必須~50%■鍵交換代22000円■短期解約違約金有■AZP125000円(★0) ■ペット(+敷1・償)		

※図面と異なる場合は現況を優先となります。

物件番号: 1634504

新宿本店

みずばや

水商売のお部屋

TEL 03-6279-2032

LINE ID 62792032

新宿区西新宿7-12-3小島ビル3F

歌舞伎町あずま通り

みずばや

歌舞伎のお部屋

TEL 03-6205-5732

LINE ID 62792032

新宿区歌舞伎町1-8-3 良川ビル2F(あずま通り)

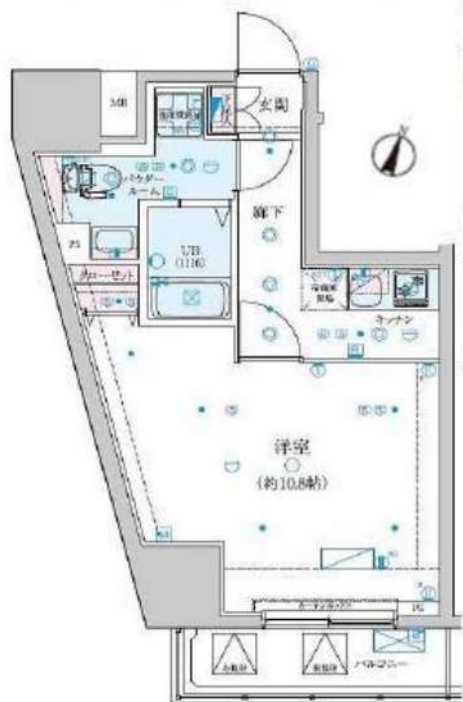


★ 内見できます ★

物件名 GENOVIA渋谷笹塚skygarden
1202号室 (Bタイプ)

賃料 147,500円

交通

京王線「代田橋」徒歩5分
京王線「笹塚」駅 徒歩7分
都営新宿線「笹塚」駅 徒歩7分

※写真が現状と異なる場合は現状を優先します。

- ペット飼育可(大型犬・多頭OK)
- 浴室乾燥機付き
- ウォシュレット(BT別)
- エアコン
- 2口ガスシステムキッチン
- オートロック
- 宅配ボックス
- 防犯カメラ
- 二人同居相談可能
- 駐輪場(無料)要登録

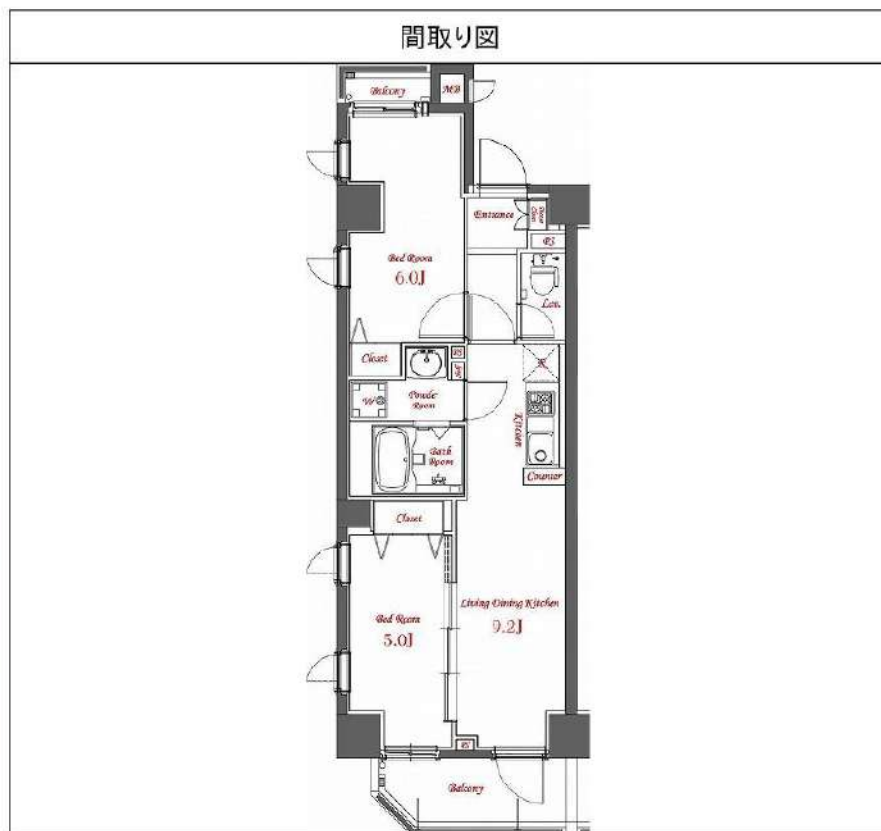
所在地	東京都渋谷区笹塚2丁目27番7	管理費等	管理費 15,000円	構 造	鉄筋コンクリート造 地上階数 15階	必要書類 《個人契約》 契約者：住民票・顔写真付き身分証明証(アスタール)・家賃引落口座・銀行印 保証人：連帯保証人権約書・印鑑証明証・顔写真付き身分証明証(アスタール) 《法人契約》 契約者：会社謄本・印鑑証明証/入居者：住民票・顔写真付き身分証明証(アスタール) 保証人：印鑑証明証・顔写真付き身分証明証(アスタール) ※審査の内容によって収入の証明できる書類を提出して頂く場合があります。
所在階	12階	敷金/礼金	敷金：0ヶ月 礼金：0ヶ月	築年月	2020年1月	
専有面積	33.47㎡	その他費用 ・保証会社利用可（賃料等納額の40%～） ※ペット飼育の場合保証会社必須！ ・家賃引落手数料（賃料管理費合計額の1%） ・A-1/2/3/4/5/6/7/8/9/10/11/12/13/14/15/16/17/18/19/20/21/22/23/24/25/26/27/28/29/30/31/32/33/34/35/36/37/38/39/40/41/42/43/44/45/46/47/48/49/50/51/52/53/54/55/56/57/58/59/60/61/62/63/64/65/66/67/68/69/70/71/72/73/74/75/76/77/78/79/80/81/82/83/84/85/86/87/88/89/90/91/92/93/94/95/96/97/98/99/100/101/102/103/104/105/106/107/108/109/110/111/112/113/114/115/116/117/118/119/120/121/122/123/124/125/126/127/128/129/130/131/132/133/134/135/136/137/138/139/140/141/142/143/144/145/146/147/148/149/150/151/152/153/154/155/156/157/158/159/160/161/162/163/164/165/166/167/168/169/170/171/172/173/174/175/176/177/178/179/180/181/182/183/184/185/186/187/188/189/190/191/192/193/194/195/196/197/198/199/200/201/202/203/204/205/206/207/208/209/210/211/212/213/214/215/216/217/218/219/220/221/222/223/224/225/226/227/228/229/230/231/232/233/234/235/236/237/238/239/240/241/242/243/244/245/246/247/248/249/250/251/252/253/254/255/256/257/258/259/260/261/262/263/264/265/266/267/268/269/270/271/272/273/274/275/276/277/278/279/280/281/282/283/284/285/286/287/288/289/290/291/292/293/294/295/296/297/298/299/300/301/302/303/304/305/306/307/308/309/310/311/312/313/314/315/316/317/318/319/320/321/322/323/324/325/326/327/328/329/330/331/332/333/334/335/336/337/338/339/340/341/342/343/344/345/346/347/348/349/350/351/352/353/354/355/356/357/358/359/360/361/362/363/364/365/366/367/368/369/370/371/372/373/374/375/376/377/378/379/380/381/382/383/384/385/386/387/388/389/390/391/392/393/394/395/396/397/398/399/400/401/402/403/404/405/406/407/408/409/410/411/412/413/414/415/416/417/418/419/420/421/422/423/424/425/426/427/428/429/430/431/432/433/434/435/436/437/438/439/440/441/442/443/444/445/446/447/448/449/450/451/452/453/454/455/456/457/458/459/460/461/462/463/464/465/466/467/468/469/470/471/472/473/474/475/476/477/478/479/480/481/482/483/484/485/486/487/488/489/490/491/492/493/494/495/496/497/498/499/500/501/502/503/504/505/506/507/508/509/510/511/512/513/514/515/516/517/518/519/520/521/522/523/524/525/526/527/528/529/530/531/532/533/534/535/536/537/538/539/540/541/542/543/544/545/546/547/548/549/550/551/552/553/554/555/556/557/558/559/560/561/562/563/564/565/566/567/568/569/570/571/572/573/574/575/576/577/578/579/580/581/582/583/584/585/586/587/588/589/590/591/592/593/594/595/596/597/598/599/600/601/602/603/604/605/606/607/608/609/610/611/612/613/614/615/616/617/618/619/620/621/622/623/624/625/626/627/628/629/630/631/632/633/634/635/636/637/638/639/640/641/642/643/644/645/646/647/648/649/650/651/652/653/654/655/656/657/658/659/660/661/662/663/664/665/666/667/668/669/670/671/672/673/674/675/676/677/678/679/680/681/682/683/684/685/686/687/688/689/690/691/692/693/694/695/696/697/698/699/700/701/702/703/704/705/706/707/708/709/710/711/712/713/714/715/716/717/718/719/720/721/722/723/724/725/726/727/728/729/730/731/732/733/734/735/736/737/738/739/740/741/742/743/744/745/746/747/748/749/750/751/752/753/754/755/756/757/758/759/760/761/762/763/764/765/766/767/768/769/770/771/772/773/774/775/776/777/778/779/780/781/782/783/784/785/786/787/788/789/790/791/792/793/794/795/796/797/798/799/800/801/802/803/804/805/806/807/808/809/810/811/812/813/814/815/816/817/818/819/820/821/822/823/824/825/826/827/828/829/830/831/832/833/834/835/836/837/838/839/840/841/842/843/844/845/846/847/848/849/850/851/852/853/854/855/856/857/858/859/860/861/862/863/864/865/866/867/868/869/870/871/872/873/874/875/876/877/878/879/880/881/882/883/884/885/886/887/888/889/890/891/892/893/894/895/896/897/898/899/900/901/902/903/904/905/906/907/908/909/910/911/912/913/914/915/916/917/918/919/920/921/922/923/924/925/926/927/928/929/930/931/932/933/934/935/936/937/938/939/940/941/942/943/944/945/946/947/948/949/950/951/952/953/954/955/956/957/958/959/960/961/962/963/964/965/966/967/968/969/970/971/972/973/974/975/976/977/978/979/980/981/982/983/984/985/986/987/988/989/990/991/992/993/994/995/996/997/998/999/1000/1001/1002/1003/1004/1005/1006/1007/1008/1009/1010/1011/1012/1013/1014/1015/1016/1017/1018/1019/1020/1021/1022/1023/1024/1025/1026/1027/1028/1029/1030/1031/1032/1033/1034/1035/1036/1037/1038/1039/1040/1041/1042/1043/1044/1045/1046/1047/1048/1049/1050/1051/1052/1053/1054/1055/1056/1057/1058/1059/1060/1061/1062/1063/1064/1065/1066/1067/1068/1069/1070/1071/1072/1073/1074/1075/1076/1077/1078/1079/1080/1081/1082/1083/1084/1085/1086/1087/1088/1089/1090/1091/1092/1093/1094/1095/1096/1097/1098/1099/1100/1101/1102/1103/1104/1105/1106/1107/1108/1109/1110/1111/1112/1113/1114/1115/1116/1117/1118/1119/1120/1121/1122/1123/1124/1125/1126/1127/1128/1129/1130/1131/1132/1133/1134/1135/1136/1137/1138/1139/1140/1141/1142/1143/1144/1145/1146/1147/1148/1149/1150/1151/1152/1153/1154/1155/1156/1157/1158/1159/1160/1161/1162/1163/1164/1165/1166/1167/1168/1169/1170/1171/1172/1173/1174/1175/1176/1177/1178/1179/1180/1181/1182/1183/1184/1185/1186/1187/1188/1189/1190/1191/1192/1193/1194/1195/1196/1197/1198/1199/1200/1201/1202/1203/1204/1205/1206/1207/1208/1209/1210/1211/1212/1213/1214/1215/1216/1217/1218/1219/1220/1221/1222/1223/1224/1225/1226/1227/1228/1229/1230/1231/1232/1233/1234/1235/1236/1237/1238/1239/1240/1241/1242/1243/1244/1245/1246/1247/1248/1249/1250/1251/1252/1253/1254/1255/1256/1257/1258/1259/1260/1261/1262/1263/1264/1265/1266/1267/1268/1269/1270/1271/1272/1273/1274/1275/1276/1277/1278/1279/1280/1281/1282/1283/1284/1285/1286/1287/1288/1289/1290/1291/1292/1293/1294/1295/1296/1297/1298/1299/1300/1301/1302/1303/1304/1305/1306/1307/1308/1309/1310/1311/1312/1313/1314/1315/1316/1317/1318/1319/1320/1321/1322/1323/1324/1325/1326/1327/1328/1329/1330/1331/1332/1333/1334/1335/1336/1337/1338/1339/1340/1341/1342/1343/1344/1345/1346/1347/1348/1349/1350/1351/1352/1353/1354/1355/1356/1357/1358/1359/1360/1361/1362/1363/1364/1365/1366/1367/1368/1369/1370/1371/1372/1373/1374/1375/1376/1377/1378/1379/1380/1381/1382/1383/1384/1385/1386/1387/1388/1389/1390/1391/1392/1393/1394/1395/1396/1397/1398/1399/1400/1401/1402/1403/1404/1405/1406/1407/1408/1409/1410/1411/1412/1413/1414/1415/1416/1417/1418/1419/1420/1421/1422/1423/1424/1425/1426/1427/1428/1429/1430/1431/1432/1433/1434/1435/1436/1437/1438/1439/1440/1441/1442/1443/1444/1445/1446/1447/1448/1449/1450/1451/1452/1453/1454/1455/1456/1457/1458/1459/1460/1461/1462/1463/1464/1465/1466/1467/1468/1469/1470/1471/1472/1473/1474/1475/1476/1477/1478/1479/1480/1481/1482/1483/1484/1485/1486/1487/1488/1489/1490/1491/1492/1493/1494/1495/1496/1497/1498/1499/1500/1501/1502/1503/1504/1505/1506/1507/1508/1509/1510/1511/1512/1513/1514/1515/1516/1517/1518/1519/1520/1521/1522/1523/1524/1525/1526/1527/1528/1529/1530/1531/1532/1533/1534/1535/1536/1537/1538/1539/1540/1541/1542/1543/1544/1545/1546/1547/1548/1549/1550/1551/1552/1553/1554/1555/1556/1557/1558/1559/1560/1561/1562/1563/1564/1565/1566/1567/1568/1569/1570/1571/1572/1573/1574/1575/1576/1577/1578/1579/1580/1581/1582/1583/1584/1585/1586/1587/1588/1589/1590/1591/1592/1593/1594/1595/1596/1597/1598/1599/1600/1601/1602/1603/1604/1605/1606/1607/1608/1609/1610/1611/1612/1613/1614/1615/1616/1617/1618/1619/1620/1621/1622/1623/1624/1625/1626/1627/1628/1629/1630/1631/1632/1633/1634/1635/1636/1637/1638/1639/1640/1641/1642/1643/1644/1645/1646/1647/1648/1649/1650/1651/1652/1653/1654/1655/1656/1657/1658/1659/1660/1661/1662/1663/1664/1665/1666/1667/1668/1669/1670/1671/1672/1673/1674/1675/1676/1677/1678/1679/1680/1681/1682/1683/1684/1685/1686/1687/1688/1689/1690/1691/1692/1693/1694/1695/1696/1697/1698/1699/1700/1701/1702/1703/1704/1705/1706/1707/1708/1709/1710/1711/1712/1713/1714/1715/1716/1717/1718/1719/1720/1721/1722/1723/1724/1725/1726/1727/1728/1729/1730/1731/1732/1733/1734/1735/1736/1737/1738/1739/1740/1741/1742/1743/1744/1745/1746/1747/1748/1749/1750/1751/1752/1753/1754/1755/1756/1757/1758/1759/1760/1761/1762/1763/1764/1765/1766/1767/1768/1769/1770/1771/1772/1773/1774/1775/1776/1777/1778/1779/1780/1781/1782/1783/1784/1785/1786/1787/1788/1789/1790/1791/1792/1793/1794/1795/1796/1797/1798/1799/1800/1801/1802/1803/1804/1805/1806/1807/1808/1809/1810/1811/1812/1813/1814/1815/1816/1817/1818/1819/1820/1821/1822/1823/1824/1825/1826/1827/1828/1829/1830/1831/1832/1833/1834/1835/1836/1837/1838/1839/1840/1841/1842/1843/1844/1845/1846/1847/1848/1849/1850/1851/1852/1853/1854/1855/1856/1857/1858/1859/1860/1861/1862/1863/1864/1865/1866/1867/1868/1869/1870/1871/1872/1873/1874/1875/1876/1877/1878/1879/1880/1881/1882/1883/1884/1885/1886/1887/1888/1889/1890/1891/1892/1893/1894/1895/1896/1897/1898/1899/1900/1901/1902/1903/1904/1905/1906/1907/1908/1909/1910/1911/1912/1913/1914/1915/1916/1917/1918/1919/1920/1921/1922/1923/1924/1925/1926/1927/1928/1929/1930/1931/1932/1933/1934/1935/1936/1937/1938/1939/1940/1941/1942/1943/1944/1945/1946/1947/1948/1949/1950/1951/1952/1953/1954/1955/1956/1957/1958/1959/1960/1961/1962/1963/1964/1965/1966/1967/1968/1969/1970/1971/1972/1973/1974/1975/1976/1977/1978/1979/1980/1981/1982/1983/1984/1985/1986/1987/1988/1989/1990/1991/1992/1993/1994/1995/1996/1997/1998/1999/2000/2001/2002/2003/2004/2005/2006/2007/2008/2009/2010/2011/2012/2013/2014/2015/2016/2017/2018/2019/2020/2021/2022/2023/2024/2025/2026/2027/2028/2029/2030/2031/2032/2033/2034/2035/2036/2037/2038/2039/2040/2041/2042/2043/2044/2045/2046/2047/2048/2049/2050/2051/2052/2053/2054/2055/2056/2057/2058/2059/2060/2061/2062/2063/2064/2065/2066/2067/2068/2069/2070/2071/2072/2073/2074/2075/2076/2077/2078/2079/2080/2081/2082/2083/2084/2085/2086/2087/2088/2089/2090/2091/2092/2093/2094/2095/2096/2097/2098/2099/2100/2101/2102/2103/2104/2105/2106/2107/2108/2109/2110/2111/2112/2113/2114/2115/2116/2117/2118/2119/2120/2121/2122/2123/2124/2125/2126/2127/2128/2129/2130/2131/2132/2133/2134/2135/2136/2137/2138/2139/2140/2141/2142/2143/2144/2145/2146/2147/2148/2149/2150/2151/2152/2153/2154/2155/2156/2157/2158/2159/2160/2161/2162/2163/2164/2165/2166/2167/2168/2169/2170/2171/2172/2173/2174/2175/2176/2177/2178/2179/2180/2181/2182/2183/2184/2185/2186/2187/2188/2189/2190/2191/2192/2193/2194/2195/2196/2197/2198/2199/2200/2201/2202/2203/2204/2205/2206/2207/2208/2209/2210/2211/2212/2213/2214/2215/2216/2217/2218/2219/2220/2221/2222/2223/2224/2225/2226/2227/2228/2229/2230/2231/2232/2233/2234/2235/2236/2237/2238/2239/2240/2241/2242/2243/2244/2245/2246/2247/2248/2249/2250/2251/2252/2253/2254/2255/2256/2257/2258/2259/2260/2261/2262/2263/2264/2265/2266/2267/2268/2269/2270/2271/2272/2273/2274/2275/2276/2277/2278/2279/2280/2281/2282/2283/2284/2285/2286/2287/2288/2289/2290/2291/2292/2293/2294/2295/2296/2297/2298/2299/2300/2301/2302/2303/2304/2305/2306/2307/2308/2309/2310/2311/2312/2313/2314/2315/2316/2317/2318/2319/2320/2321/2322/2323/2324/2325/2326/2327/2328/2329/2330/2331/2332/2333/2334/2335/2336/2337/2338/2339/2340/2341/2342/2343/2344/2345/2346/2347/2348/2349/2350/2351/2352/2353/2354/2355/2356/2357/2358/2359/2360/2361/2362/2363/2364/2365/2366/2367/2368/2369/2370/2371/2372/2373/2374/2375/2376/2377/2378/2379/2380/2381/2382/2383/2384/2385/2386/2387/2388/2389/2390/2391/2392/2393/2394/2395/2396/2397/2398/2399/2400/2401/2402/2403/2404/2405/2406/2407/2408/2409/2410/2411/2412/2413/2414/2415/2416/2417/2418/2419/2420/2421/2422/2423/2424/2425/2426/2427/2428/2429/2430/2431/2432/2433/2434/2435/2436/2437/2438/2439/2440/2441/2442/2443/2444/2445/2446/2447/2448/2449/2450/2451/2452/2453/2454/2455/2456/2457/2458/2459/2460/2461/2462/2463/2464/2465/2466/2467/2468/2469/2470/2471/2472/2473/2474/2475/2476/2477/2478/2479/2480/2481/2482/2483/2484/2485/2486/2487/2488/2489/2490/2491/2492/2493/2494/2495/2496/2497/2498/2499/2500/2501/2502/2503/2504/2505/2506/2507/2508/2509/2510/2511/2512/2513/2514/2515/2516/2517/2518/2519/2520/2521/2522/2523/2524/2525/2526/2527/2528/2529/2530/2531/2532/2533/2534/2535/2536/2537/2538/2539/2540/2541/2542/2543/2544/2545/2546/2547/2548/2549/2550/2551/2552/2553/2554/2555/2556/2557/2558/2559/2560/2561/2562/2563/2564/2565/2566/2567/2568/2569/2570/2571/2572/2573/2574/2575/2576/2577/2578/2579/2580/2581/2582/2583/2584/2585/2586/2587/2588/2589/2590/2591/2592/2593/2594/2595/2596/2597/2598/2599/2600/2601/2602/2603/2604				

N-stage中野新橋 601

間取り	賃料	管理費等
2LDK	172,000円	21,000円

**築浅高級賃貸マンション!駅徒歩3分、スーパー徒歩1分の好立地
!新宿駅まで8分のパワーアクセス♪**

築浅高級賃貸マンション!駅徒歩3分、スーパー徒歩1分の好立地!新宿駅まで8分のパワーアクセス♪



敷金/保証金	172,000円	礼金/権利金	0円
敷引/償却金	0円	更新料	1ヶ月(新賃料)
その他費用			
物件種別	マンション		
物件所在地	東京都中野区弥生町2丁目14-14		
交通	東京メトロ丸ノ内線 中野新橋駅 徒歩3分 都営大江戸線 中野坂上駅 徒歩14分 都営大江戸線 西新宿五丁目駅 徒歩15分		
間取り詳細	LDK 9.20畳		
構造	鉄筋コンクリート 6階 / 8階建		
面積	46.20㎡	向き	東
築年月	2018年3月	契約期間	普通借家契約 2年
駐車場		入居時期	2020年7月28日
設備	TVインターホン, エアコン, 冷蔵庫, システムキッチン, ガスコンロ, ガスコンロ設置済, 2口コンロ, ガスキッチン, ガス給湯, フローリング, 室内洗濯機置場, クローゼット, シューズボックス, 押入, バス・トイレ別, 浴室乾燥, ユニットバス, バス有, トイレ有, シャワー, モニタ付オートロック, デザイナーズ, 外壁タイル張り, エレベーター, 宅配BOX		
入居諸条件	二人入居相談		
損害保険	要 20,000円(2年)		
保証会社	可 総賃料の~30%		
備考	■更新料/新賃料の1ヶ月 ■保証会社要/エポス・セゾン40% ■鍵交換代22000円 ■火災保険20000円 ■必要書類 申込時/公的身分証明, 収入証明 ■契約時/住民票 ■ペット飼育不可 ■短期違約金1年未満賃料1ヶ月分		

物件番号: 1585601



みずいば
水商売のお部屋

TEL 03-6279-2032
LINE ID 62792032
新宿区西新宿7-12-3小島ビル3F



みずいば
歌舞伎のお部屋

TEL 03-6205-5732
LINE ID 62792032
新宿区歌舞伎町1-8-3 良川ビル2F(あずま通り)

