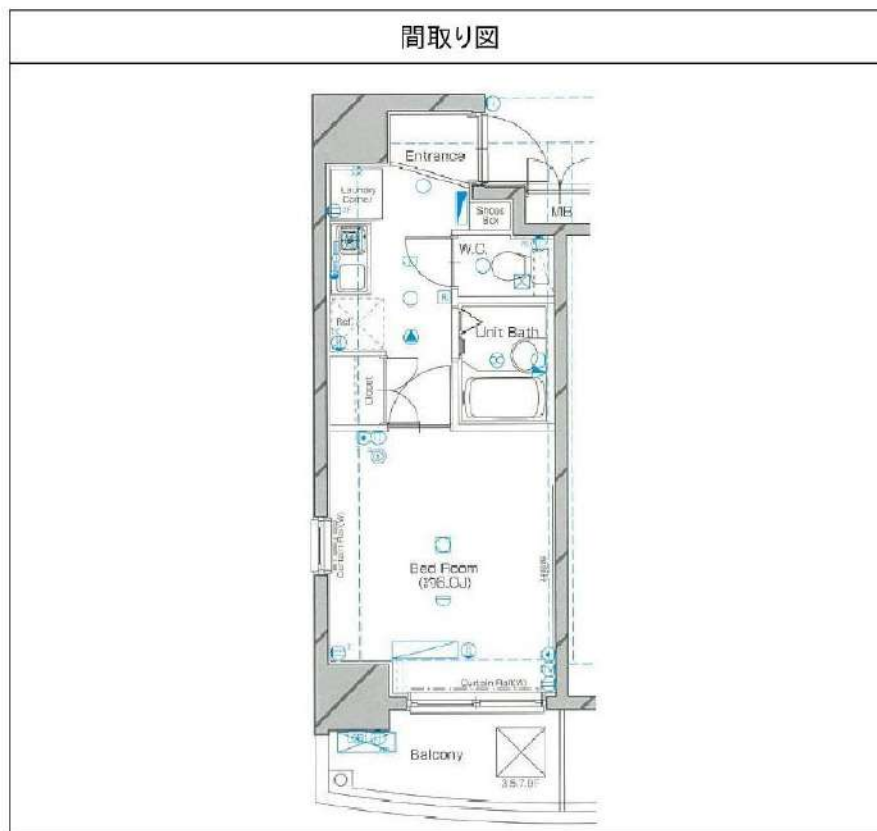


フォルトウナ新中野 902

間取り	賃料	管理費等
1K	70,000円	18,000円

高級分譲賃貸マンション

高級分譲賃貸マンション



敷金/保証金	0円	礼金/権利金	70,000円
敷引/償却金	0円	更新料	1.5ヶ月(新賃料)
その他費用			
物件種別	マンション		
物件所在地	東京都中野区本町6丁目27-14		
交通	東京メトロ丸ノ内線 新中野駅 徒歩5分 東京メトロ丸ノ内線 東高円寺駅 徒歩6分 中央線 中野駅 徒歩14分		
間取り詳細			
構造	鉄骨鉄筋コンクリート 9階 / 11階建		
面積	20.55㎡	向き	北
築年月	2001年12月	契約期間	普通借家契約 2年
駐車場		入居時期	2020年9月14日
設備	2面採光, オートロック, BS, CS, CATV, インターホン, エアコン, 冷蔵庫, ガスコンロ, ガスコンロ設置済, ガスキッチン, ガス給湯, フローリング, 室内洗濯機置場, クローゼット, シューズボックス, 押入, バス・トイレ別, ユニットバス, バス有, トイレ有, シャワー, デザイナーズ, 外壁タイル張り, エレベーター, 宅配BOX		
入居諸条件	二人入居可		
損害保険	要 22,000円 (2年)		
保証会社	必須 保証会社必須 総賃料~50%(最低保証料3万円)		
備考	■入居中サポート21450円 ■抗菌代16500円 ■事務手数料11000円 ■鍵交換代22000円 ■保証会社必須~50%(最低保証料30000円) ■火災保険22000円 ■短期解約違約金有 ■AZP75000円(★50) ■ペット不可		

物件番号: 1194902



みずいべや
水商売のお部屋

TEL 03-6279-2032
LINE ID 62792032
新宿区西新宿7-12-3小島ビル3F



みずいべや
歌舞伎のお部屋

TEL 03-6205-5732
LINE ID 62792032
新宿区歌舞伎町1-8-3 良川ビル2F(あずま通り)



※図面と異なる場合は現況を優先となります。

貸マンション

初台駅

トーションフェニックス初台(トーションフェニックスハツダイ) 902

間取り
1K

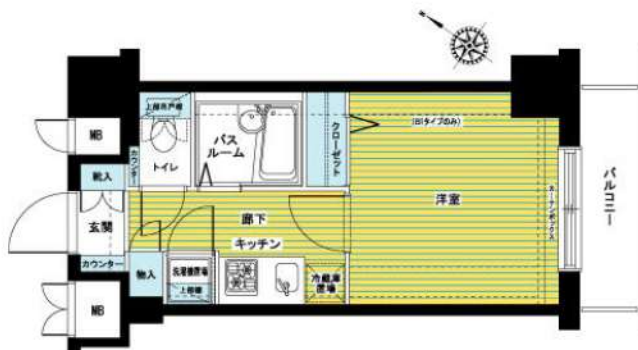
専有面積
21.70㎡

築年月
2003年08月



チェックポイント！

バイク置場有、駐輪場有、主要採光面：南東向き、外観タイル張り、常時ゴミ出し可能、分譲タイプ、24時間換気システム、B・T別シャワー、浴室乾燥機、トイレ、洗面台、ガスコンロ可、2口コンロ、システムキッチン、クローゼット、シューズボックス、照明器具、人感センサー付照明、室内洗濯機置場、給湯、都市ガス、フローリング、エアコン、MMコンセント、オートロック、モニタ付オートロック、防犯カメラ、バルコニー、エレベーター、宅配BOX、クリーニングサービス



物件種目	貸マンション
最寄駅	初台
間取タイプ	1K
賃貸条件	賃料 80,000円
	礼金1ヶ月 敷金1ヶ月 保証金なし

物件所在地	東京都渋谷区本町1丁目15-1		
交通	京王線 初台 徒歩5分		
建物	建物名	トーションフェニックス初台(トーションフェニックスハツダイ) 902	
	構造・規模	SRC 14階建/9階部分	
	使用部分積	21.70㎡	
	間取内訳	洋室5.8	
築年月	2003年08月	契約期間	2年
管理費等	5,000円/月 共益費なし 雑費なし		
駐車場			
現況	居住中	入居日	2020年9月中旬予定
設備	B・T別シャワー浴室乾燥機、トイレ、洗面台、ガスコンロ可、2口コンロ、システムキッチン、クローゼット、シューズボックス、照明器具、人感センサー付照明、室内洗濯機置場、給湯、都市ガス、フローリング、エアコン、MMコンセント、オートロック、モニタ付オートロック、防犯カメラ、バルコニー...		
保険等	不要		
備考	鍵交換費用(税別)：20,000円 家財保険+付帯サービス(税別)：1,400円/月 更新料：新賃料1ヶ月 賃貸保証：加入要 初回保証料=合計賃料×50%(法人50%)、月額保証料=合計賃料×1% 利用駅1：京王線 幡ヶ谷 徒歩7分		

この図面は物件情報の一部を抜粋して掲載しております。(現況優先)
付帯条件や別途料金等が発生する場合がありますのでご確認ください。

at home

infosheet 物件番号 10447816004



みずばや
水商売のお部屋

TEL 03-6279-2032
LINE ID 62792032
新宿区西新宿7-12-3小島ビル3F



みずばや
歌舞伎のお部屋

TEL 03-6205-5732
LINE ID 62792032
新宿区歌舞伎町1-8-3 良川ビル2F(あずま通り)



貸マンション

東中野駅

ラグジュアリーアパートメント東中野(ラグジュアリーアパートメントヒガシナカノ) 303

間取り
1K

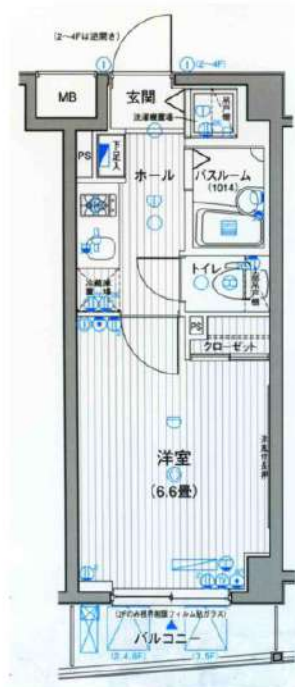
専有面積
21.02㎡

築年月
2005年03月



チェックポイント！

駐輪場有、主要採光面：西向き、外観タイル張り、常時ゴミ出し可能、分譲タイプ、24時間換気システム、閑静な住宅街、B・T別、浴室乾燥機、温水洗浄便座、洗面台、ガスコンロ付、2口コンロ、システムキッチン、クローゼット、シューズボックス、室内洗濯機置場、給湯、都市ガス、フローリング、冷房、暖房、エアコン、C S、B S端子、C A T V、インターネット使用料無料、オートロック、モニタ付オートロック、モニタ付インターホン、防犯カメラ、バルコニー、エレベーター、宅配BOX



物件種目	貸マンション
最寄駅	東中野
間取タイプ	1K
賃貸条件	賃料 82,000円
	礼金1ヶ月 敷金なし 保証金なし

物件所在地	東京都中野区東中野4丁目 2-14		
交通	J R 総武・中央緩行線 東中野 徒歩2分		
建物	建物名	ラグジュアリーアパートメント東中野(ラグジュアリーアパートメントヒガシナカノ) 303	
	構造・規模	R C 6階建/3階部分	
	使用部分積	21.02㎡	
	間取内訳	洋室6.6 / K 2	
築年月	2005年03月	契約期間	2年
管理費等	10,000円/月 共益費なし 雑費なし		
駐車場			
現況	居住中	入居日	2020年9月下旬予定
設備	B・T別、浴室乾燥機、温水洗浄便座、洗面台、ガスコンロ付、2口コンロ、システムキッチン、クローゼット、シューズボックス、室内洗濯機置場、給湯、都市ガス、フローリング、冷房、暖房、エアコン、C S、B S端子、C A T V、インターネット使用料無料、オートロック、モニタ付オートロック、モニタ付インターホン		
保険等	要 2年20,000円		
備考	★諸条件はレイنزの図面が優先となります ★諸条件はレイنزの図面が優先となります 契約事務手数料：11,000円 鍵交換代：27,500円 消臭除菌代：8,800円 くらしあんしんサポート24(1年間)：8,800円 更新料：新賃料1.5ヶ月 賃貸保証：加入要 新日本信用保証(賃料総額の50%) ※月額払いプランも選択可能 利用駅1：都営大江戸線 東中野 徒歩2分 利用駅2：東京メトロ東西線 落合 徒歩7分		

この図面は物件情報の一部を抜粋して掲載しております。(現況優先)
付帯条件や別途料金等が発生する場合がありますのでご確認ください。

at home

infosheet 物件番号 10256705014

TEL 03-6279-2032
LINE ID 62792032
新橋本店
水商売のお部屋
新宿区西新宿7-12-3小島ビル3F

TEL 03-6205-5732
LINE ID 62792032
歌舞伎町
水商売のお部屋
新宿区歌舞伎町1-8-3 良川ビル2F(あずま通り)

貸マンション

高田馬場駅

インペリアル高田馬場 303

間取り
1K

専有面積
18.30㎡

築年月
2006年12月



チェックポイント！

主要採光面：北向き,最上階,ガスコンロ付,室内洗濯機置場,室内物干し,都市ガス,エアコン,オートロック,モニタ付インターホン,防犯カメラ



物件種目	貸マンション
最寄駅	高田馬場
間取タイプ	1K
賃貸条件	賃料 85,000円
	礼金 なし 敷金 なし 保証金 なし

物件所在地	東京都新宿区高田馬場2丁目		
交通	東京メトロ東西線 高田馬場 徒歩2分		
建物	建物名	インペリアル高田馬場 303	
	構造・規模	RC 3階建 地下1階/3階部分	
	使用部分積	18.30㎡	
	間取内訳		
築年月	2006年12月	契約期間	2年
管理費等	なし 共益費 5,000円/月 雑費なし		
駐車場	なし		
現況	空家	入居日	即時
設備	ガスコンロ付,室内洗濯機置場,室内物干し,都市ガス,エアコン,オートロック,モニタ付インターホン,防犯カメラ		
保険等	要 2年18,000円		
備考	【内見可能(内見予約くんより予約)】 【1年未満解約時違約金1ヶ月】 【鍵交換代不要】 【サポート24必須 更新料:新賃料1ヶ月 賃貸保証:利用可 株式会社エスカード 利用駅1:J R山手線 高田馬場 徒歩5分 利用駅2:東京メトロ副都心線 西早稲田 徒歩7分		

この図面は物件情報の一部を抜粋して掲載しております。(現況優先)
付帯条件や別途料金等が発生する場合がありますのでご確認ください。

at home

infosheet 物件番号 10354701016



みずばや
水商売のお部屋

TEL 03-6279-2032
LINE ID 62792032
新宿区西新宿7-12-3小島ビル3F



みずばや
歌舞伎のお部屋

TEL 03-6205-5732
LINE ID 62792032
新宿区歌舞伎町1-8-3 良川ビル2F(あずま通り)





メイクスデザイン早稲田 303

賃貸マンション



人気の立地のデザイナーズマンション★バストイレ別・ペット可

1K	専有面積	25.81㎡
賃料	99,000円	
管理費	7,000円	
礼金 1ヶ月	敷金	1ヶ月
入居時期 予定 2020年09月26日		



※図面と異なる場合は現況を優先となります。
※賃料発生日は申込から原則2週間となります。

◆アクセス 東京メトロ東西線「早稲田（東京メトロ）」駅徒歩 10分

都電荒川線「早稲田（都電）」駅徒歩1分 東京メトロ副都心線「雑司が谷（東京メトロ）」駅徒歩17分

◆物件概要

- ・住所/東京都新宿区西早稲田1丁目 19-11
- ・構造/鉄筋コンクリート造地上階数 11階
- ・築年数/2013年8月
- ・駐車場/無・駐輪場/設備有・バイク置き場/設備無 ※設備有の場合は要問い合わせ
- ・向き/北
- ・契約期間/普通借家契約 2年
- ・更新料/新賃料の 1.5 ヶ月+更新事務手数料10,000 円 (別途税)

◆初期費用

- ①保証委託料/レグシス◎月額保証料：賃料+管理費の1%※最低保証料1,000円 ◎初回保証委託料：賃料+管理費+月額保証料の50%◎決済手数料：毎月500円+税
- ②損害保険/有り 火災保険 24ヶ月 23,000円
- ③当月分日割賃料
- ④翌月分賃料
- ⑤その他費用/安心入居サポート（税別）：15000円 鍵交換費用（税別・必須）：25000円

◆入居諸条件

ペット(可), ルームシェア(相談), 外国人入居(相談), 学生専用(可), 楽器使用(相談), 高齢者(相談), 子供(不可), 事務所(不可), 性別(不問), 単身(可), 二人入居(相談), 法人(可)

◆設備

2F以上、オートロック、ダブルロック、ディンプルキー、モニター付オートロック、デザイナーズ、駅前、外壁タイル張り、防犯カメラ、メールボックス、24時間換気システム、2口コンロ、B.S.C.S.、インターホン、エアコン、ガス給湯、クローゼット、システムキッチン、シューズボックス、バス・トイレ別、フローリング、マルチメディアコンセント、ユニットバス、温水洗浄便座、高速ネット対応、室内洗濯機置場、人感照明センサー、洗面化粧台、洗面所独立、洗面台、浴室乾燥、24時間ゴミ出し可、エレベーター、宅配BOX、敷地内ゴミ置き場

◆備考

短期解約違約金あり（1年未満解約賃料+管理費1ヶ月分）
2ヶ月前解約予告
先行申込可
法人契約の場合：礼金1か月追加で法人規定ご相談可能です。
退去時クリーニング費用(別途税)：36000円
退去時エアコン内部洗浄費用(別途税)：12,000円
ペット飼育可能（犬または猫2匹まで）飼育の際は1匹につき敷金1ヶ月追加、退去時償却
楽器使用相談可：ただし消音機能付き・ほかの居住者よりクレームがあった場合即時使用中止

◆周辺施設

- ・和泉薬局
- ・セゾンブック 西早稲田1丁目店
- ・まいばすけっと 西早稲田1丁目店
- ・ファミリーマート 早稲田大学店
- ※作成時データの為、現状とは異なる場合がございます。
- ・グレイ高田店・イオフードスタイル
- ・西早稲田一郵便局
- ・早稲田の杜歯科室
- ・職員クリニック



みずいばや
水商売のお部屋

TEL 03-6279-2032
LINE ID 62792032
新宿区西新宿7-12-3小島ビル3F



みずいばや
歌舞伎のお部屋

TEL 03-6205-5732
LINE ID 62792032
新宿区歌舞伎町1-8-3 良川ビル2F(あずま通り)



ルクレ高円寺アジュールコート

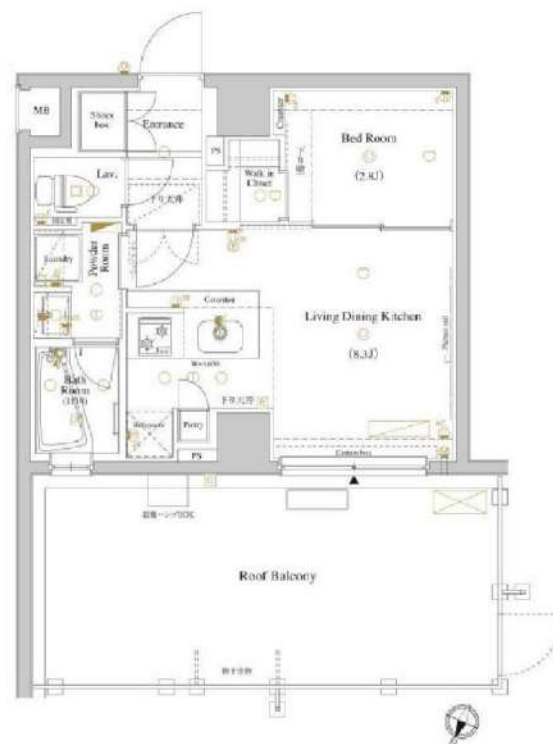
敷金0、礼金0、フリーレント1ヶ月！！



- ◆外観はモリトーンを基調とした高級タイル
- ◆TVモニター付きオートロックシステム
- ◆宅配BOX◆メールBOX◆エレベーター
- ◆ディンプルキー◆ダブルロック
- ◆人感スイッチ付き玄関照明◆シューズBOX
- ◆2口ガスキッチン◆フローリング
- ◆パウダールーム◆浴室換気乾燥暖房機
- ◆エアコン◆バス・トイレ別温水洗浄便座
- ◆メタル調シャワーヘッド◆スライドバー
- ◆住戸により2種類のカラーバリエーション
- ◆ペット飼育可能（小型犬または猫 1匹のみ）
- ◆敷金は別途1ヶ月追加、管理規約あり
- ◆BS、110°CS視聴可（要別途契約）
- ◆インターネット無料（Wi-Fi導入済）
- ◆駐車場あり（初回登録料：3,300円（税込））

【申込審査時必要書類】

個人：顔写真付身分証明 源泉徴収票等
法人：会社概要 会社謄本 決算書 入居者身分証
※その他必要に応じて請求させていただきます。



図面が現状と異なる場合は現状優先とします。
更新料：新賃料の1ヶ月分

号室	賃料
0605	118,000円

管理費	15,000円		
敷金	0ヶ月	礼金	0ヶ月
所在地	東京都中野区 大和町4丁目10-18		
交通	JR中央・総武線 高円寺 徒歩14分 西武新宿線 野方 徒歩10分		
構造	鉄筋コンクリート(RC造) 7階建		
専有面積	29.58㎡	開口部方位	北西
総戸数	60戸	間取り	1LDK
施工	2017/08	契約期間	2年
入居日	08/18		
設備等	都市ガス、公共下水、オートロック、TVドアホン、宅配BOX、8・T別、浴室乾燥機、洗濯機置き場室内、ペット相談、ガスコンロ、コンロ2口、フローリング、バルコニー、エレベーター、CSアンテナ、BSアンテナ、エアコン、ウォークインクローゼット、地デジ対応、防犯カメラ、温水洗浄便座、ネット無料、洗面台、ピックアップレール、収納、外壁タイル、敷地内ごみ置き場、ダブルロックキー、人感照明センサー		
備考	保証会社及び火災保険に加入必須 ・74㎡以上は火災保険費用含む（月額4,250円+700円） ・14㎡以下（初回40%）は別途火災保険費用 入居時に鍵交換費用（15,000円（税込））をご負担いただきます ※フリーレント利用時、1年未満の早期解約違約金あり （違約金はフリーレント期間相当額になります） 解約予定：2ヶ月前 更新料：新賃料の1ヶ月 ※入居日が変更になる場合がございます。		

物件コード 50982_605



みずべや
水商売のお部屋

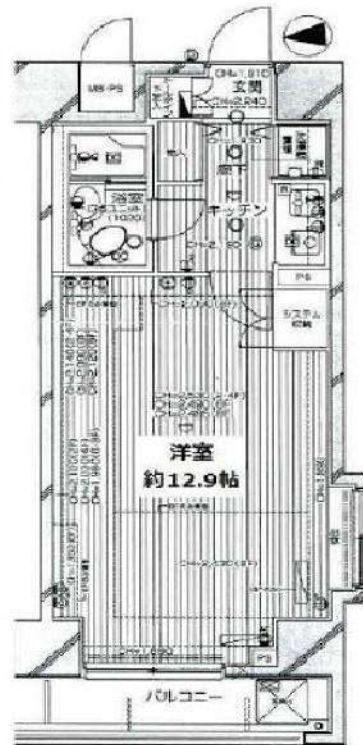
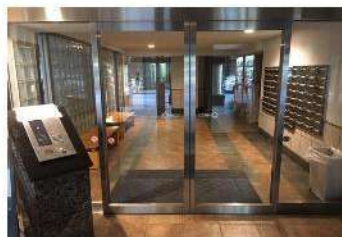
TEL 03-6279-2032
LINE ID 62792032
新宿区西新宿7-12-3小島ビル3F



みずべや
歌舞伎のお部屋

TEL 03-6205-5732
LINE ID 62792032
新宿区歌舞伎町1-8-3 良川ビル2F(あずま通り)





分譲賃貸マンション

種目	賃貸マンション						
物件名	デュオ・スカーラ新宿(607号室)						
間取り	STUDIO						
賃貸条件	月額	118,000円					
	礼金	0.5	ヶ月	・	敷金	0.5	ヶ月
所在地	〒160-0022 東京都新宿区新宿5-12-10						
交通	丸ノ内線・都営新宿線・副都心線「新宿三丁目駅」徒歩6分						
	大江戸線「東新宿駅」徒歩7分						
建物概要	構造	SRC造地上11階建					
	専有面積	32.83㎡					
	総戸数	73戸					
築年月日	2002年4月						
契約期間	期間2年						
管理費	月額7,000円						
24時間かけつけサポート	2年15,000円(税別)						
退去日	8月15日	入居日		相談			
本体設備	オートロック						
	エレベーター						
	システムキッチン						
	宅配ボックス						
	更新料:新賃料1ヵ月分						
	更新事務手数料:新賃料0.3ヵ月分(税別)						
	火災保険要加入(2年20,000円)						
	入居時鍵交換代:25,000円(税別)						
	退去時ハウスクリーニング費用(エアコン洗浄費含む)70,000円(税別)						

◆保証会社(選択できません)

いえらぶ
クレディセゾン
全保連
※いずれの保証会社も初回保証料:賃料等の50%
更新保証料:1万円/年

◆火災保険加入必須:2年2万円

◆更新料:新賃料の1ヶ月分
更新事務手数料:新賃料の0.3ヶ月分(税別)

◆特約
・1年未満の解約の場合、短期解約違約金あり
(総賃料1ヶ月分)

◆その他
・外国籍の方のご入居もご相談ください

★設備一覧★

●エレベーター ●TVモニター付オートロック ●ウォシュレット付便座 ●浴室換気乾燥機
●室内洗濯置場 ●システムキッチン ●エアコン ●防犯カメラ付エレベーター
※図面と現況が異なる場合は現況を優先させていただきます。



みずばや
不動産のお部屋

TEL 03-6279-2032
LINE ID 62792032
新宿区西新宿7-12-3小島ビル3F



みずばや
歌舞伎のお部屋

TEL 03-6205-5732
LINE ID 62792032
新宿区歌舞伎町1-8-3 良川ビル2F(あずま通り)

建物種別	マンション
カスタリア市ヶ谷	
110号室	



礼金1ヶ月!敷金1ヶ月!(保証会社利用必須)←初回保証料貸主負担(月末日迄の契約始期分対象)



入居可能日	2020年10月上旬	開口向き	西
〈専有設備〉 インターフォン(TVモニター付き)、ダブルロック、防犯サターン、角部屋、フローリング、マルチメディアコンセント、ウォークインクローゼット、下駄箱、収納スペース、エアコン、床暖房、システムキッチン、コンロ口数(2口)、コンロ種類(ガス)、バス・トイレ(別室)、追い焚き、オートバス、浴室乾燥機、温水洗浄便座、タンクレストイレ、洗面台、給湯、洗濯置き場(室内)、テラス、ウッドデッキ、BS、CS、光ファイバー、インターネット使用料無料 ※入居可能日は、空き予定の場合室内状況等により延びる可能性もございます。 ※図面と現況が異なる場合は、現況優先とさせていただきます。			

賃貸条件	賃料	120,000円	共益費	10,000円
	敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
	契約形態	普通借家	契約期間	2年
	更新料	新賃料1ヶ月		

所在地	東京都新宿区市谷薬王寺町14-4			
交通	都営大江戸線「牛込柳町」徒歩6分 都営新宿線「曙橋」徒歩9分			
建物	構造・規模	RC造 地上6階、地下1階建		
	築年数	2008年9月	総戸数	50戸
	間取	1K	専有面積	30.4㎡
共用設備	オートロック、防犯カメラ、24時間緊急対応、機械警備、宅配ボックス、集合ポスト、エレベーターあり、専用ゴミ置き場あり、駐輪場あり			
保証会社利用必須	第1優先保証料	((株)エポスカード) 保証料(初回契約時)40%、保証料(月額)1%、		
	第2優先保証料	日本セーフティー(株) 初回賃料総額の50%、月額300円(税別)、年間保証料10,000円(1年毎)		
	第3優先保証料			
その他費用	損害保険	要 18,000円 2年		
	鍵交換費			
退去時費用	室内清掃費	居室専有面積30㎡未満は一律30,000円(税別)、30㎡以上は1㎡あたり1,000円(税別)		
	エアコン清掃費	壁掛け・床置き式1台あたり10,000円(税別)、天井カセット型エアコン1台あたり25,000円(税別)		
備考	■初回保証料貸主負担 ■デザイナーズ ■2009年度グッドデザイン賞受賞 ■110号室B2タイプ ■2019年6月大規模修繕工事済 ■注【構造・規模】鉄筋コンクリート造地上6階地下1階建 ■インターネット無料(要登録):フレッツ光ネクスト ギガマンション・スマートタイプ(0120-116-116) ※設定状況によりNTTの配線工事が必要になる場合がございます。			



みずばや
水商売のお部屋

IEL 03-6279-2032
LINE ID 62792032
新宿区西新宿7-12-3小島ビル3F



みずばや
歌舞伎のお部屋

IEL 03-6205-5732
LINE ID 62792032
新宿区歌舞伎町1-8-3 良川ビル2F(あずま通り)



FISS フィス

▼高級デザイナーズレジデンス☆

山手線 『新大久保』 徒歩2分

総武線 『大久保』 徒歩6分

■物件概要

- 所在地 / 東京都新宿区百人町2丁目8-13
- 構造 / 鉄筋コンクリート 造 地上 13 階建て
- 築年数 / 2008 年
- 入居可能日 / 2020.7月下旬～

■賃貸条件

- 敷金 1ヶ月 ■礼金 1ヶ月
- 共益費 300円/月 ■鍵交換 16,500円(税込)
- 契約期間 2年 ■更新料 新賃料の1ヶ月分
- 保証会社必須(50%～100%) ■町会費 3,600円/2年
- 火災保険 18,000円/2年 ■事務手数料 5,500円(税込)

※申込内容により、1年定期借家契約(再契約料0.5ヶ月分)になります。

■設備

- ▼オートロック ▼防犯カメラ ▼ペット可 敷金+1ヶ月(償却)
- ▼宅配BOX ▼ダイヤル式ポスト ▼エレベーター
- ▼Wディンプルシリンダー錠 ▼駐輪場は共益費に含む
- ▼TVモニタ付インターホン ▼エアコン ▼独立洗面台
- ▼浴室換気乾燥機 ▼システムガスキッチン ▼バストイレ別
- ▼大型バルコニー ▼大型クローゼット ▼室内洗濯機置場

ペット可(敷金2ヶ月1ヶ月償却)
2入居・SOHO相談可



角部屋、2面に窓



1R 405
125,000 円
専有面積 25.25㎡

※図面と現状が相違する場合、現状優先となります。

【電力会社貸主指定】HTBエナジー



みずべや
水産売のお部屋

TEL 03-6279-2032
LINE ID 62792032
新宿区西新宿7-12-3小島ビル3F



みずべや
歌舞伎のお部屋

TEL 03-6205-5732
LINE ID 62792032
新宿区歌舞伎町1-8-3 良川ビル2F(あずま通り)

Premier MiMo WASEDA STA.701号室 賃料185,000円・管理費10,000円

ブルミエールミモワセダ

所在地 : 東京都新宿区弁天町2番地2号

建物構造: 鉄筋コンクリート造8階建6階部分

専有部設備

BS・CS・インターネット・防犯カメラ・オートロック・カードキー・追い炊き機能付
TVモニターインターホン・浴室乾燥機・浴槽プッシュ栓・ダウンライト
LED照明リモコン付き・室内物干・エアコン・ガスコンロ2口システムキッチン
ロフト階段収納・姿見付シューズクロゼット・ウォシュレットトイレ

共用部設備

エレベーター・オートロック・メールBOX・宅配BOX・防犯カメラ

賃貸条件

- 敷金 : 1ヶ月
- 礼金 : 1ヶ月
- ペット相談: 敷金2ヶ月・償却1ヶ月(小型犬)
敷金3ヶ月・償却1ヶ月(猫)

別途ハウスクリーニング・エアコンクリーニング代がかかります。

- 更新料 : 新賃料の1ヶ月分
- 契約期間: 2年
- 解約予告: 1ヶ月
- 1年未満の解約違約金1ヶ月
- 現況 : 3月27日竣工
- 火災保険: 損保ジャパン日本興亜
- 保証会社: 要加入(50%~100%)
- 外国人・水商売・諸条件相談



面と現況の相違がある場合は現況を優先となります。



現地案内図



みずべや
水商売のお部屋

TEL 03-6279-2032
LINE ID 62792032
新宿区西新宿7-12-3小島ビル3F



TEL 03-6205-5732
LINE ID 62792032
新宿区歌舞伎町1-8-3 良川ビル2F(あずま通り)



賃貸マンション

ジオ御苑内藤町 502号室

NEW INFORMATION

■交通 ACCESS: 東京メトロ丸ノ内線

「四谷三丁目」駅 徒歩7分 「新宿御苑前」駅 徒歩9分

同じ新宿区のなかでは、
とても犯罪件数が少ないエリアです

都心にはめずらしい緑あふれる
新宿御苑の自然を感じることもできる
希少な立地を誇ります

駅徒歩
7分

LOCATION MAP



LIFE INFORMATION

郵便局 徒歩2分
ミニストップ 徒歩2分
スーパー 徒歩8分

アクセス
利便性が
良好

賃貸条件

賃料: **308,000** 円/月

■敷金/1.5ヶ月 ■礼金/1.5ヶ月 ■管理費/20,000円 ■契約期間/2年間(定期借家契約)
■現況/入居中 ■入居日/相談 ■備考/※保証会社利用必須 ※火災保険要加入

物件概要

■所在/東京都新宿区内藤町1-30 ■築年月/平成28年3月 ■構造/SRC造10階建5階部分 ■専有面積/74.74㎡(22.60坪)
■設備/都市ガス・公営水道・公共下水 *現況と図面に相違のある場合は現況を優先致します。

1LDK 74.74㎡



設備・仕様

■ 宅配ボックス ■ コンシェルジュサービス ■ スカイテラス



みずばや
水商売のお部屋

TEL 03-6279-2032
LINE ID 62792032
新宿区西新宿7-12-3小島ビル3F



みずばや
歌舞伎のお部屋

TEL 03-6205-5732
LINE ID 62792032
新宿区歌舞伎町1-8-3 良川ビル2F(あずま通り)

