

～分譲賃貸マンション～

スカイコート新宿落合第4

102号室



駐輪場
※要空き確認

※別途契約が必要になります



インターネット接続可能

※別途契約が必要になります

- オートロック
- エアコン
- 室内洗濯
- クローゼット
- 1口IHコンロ

通常損耗は貸主負担です。
通常の汚れ・損耗は借りている人には
修繕義務はありません。

東西線

落合駅徒歩2分

総武線東中野駅 徒歩9分

西武新宿線中井駅 徒歩7分

賃料 **60,000 円**

管理費 **5,000円**

敷金 **1 ヶ月** 礼金 **1 ヶ月**

現況 **内装中**

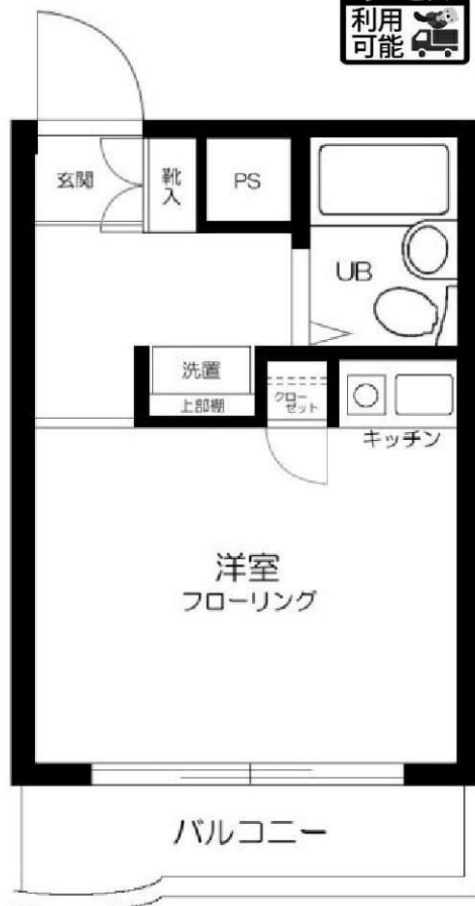
物件概要

所在地: 東京都新宿区上落合3丁目11-18
構造: RC地上4階建
総戸数: 42戸
築年数: 1992年4月
間取り: 1R
広さ: 17.25㎡

必要書類等

身分証明書(要申込時コピー)
入居者住民票(マイナンバー非記載) 1通
収入証明
家賃口座引落(手数料は契約者負担となります)
設備緊急受付システム料 2年間 7,700円
住宅総合保険 2年間 20,000円
解約時敷金償却 1ヶ月
鍵交換代 13200円
※ディンプルキー希望の際は22,000円
契約期間: 2年
更新料: 新賃料の1ヶ月分

当社指定の保証会社をご利用頂くことが契約条件となります。



みずべや

水商売のお部屋

TEL 03-6279-2032

LINE ID 62792032

新宿区西新宿7-12-3小島ビル3F



みずべや

歌舞伎のお部屋

TEL 03-6205-5732

LINE ID 62792032

新宿区歌舞伎町1-8-3 良川ビル2F(あずま通り)



アパート

1R

賃料

64,000 円

京王線 初台駅 徒歩 2分

★礼金ナシ★小田急線「参宮橋」駅徒歩9分♪



【内見可能】バストイレ別を希望の方にもオススメです！
安心のオートロック・温水洗浄便座・室内洗濯機置場！
シャワールームに足湯機能・浴室乾燥機能付いてます♪



※駐輪不可

※契約後1年未満に解約の場合は、短期解約違約金として賃料の1ヶ月分を申し受けます。

※タバコのヤニによるクロスや壁材・襖等の変色、破損等についての張替え費用は借主負担とします。

※借主は退去時に貸主指定の専門業者に室内のクリーニングを行い、その費用をご負担頂きます。

※この広告に表示されている課税対象項目は、全て税込表記です。詳細はお問い合わせください。

住所	東京都渋谷区初台 1 丁目40-5		
名称	アーバンプレイス代々木公園 106号室		
建物	完成年月	2016年11月	
	構造	木造(在来)	
	階数	地上 2 階/地下 階 所在階 1 階 ~ 1 階	
	専有面積	10.28 m ²	
	開口部向き	北東	
契約条件	賃料	64,000 円	
	共益費・管理費	4,000 円	
	礼金	0 円	
	敷金/保証金	64,000 円 /	
	償却・敷引き		
	契約期間・種別	2年 普通賃貸借	
	入居可能日	2020年7月下旬 予定	
	保険等	要加入 17,000 円 (2 年)	
	保証会社	必加入 Casa 初回保証料：総賃料の50% 年間保証料：10,000円 決済手数料：550円/月	
	鍵交換費用	19,800 円	
	駐車場	なし	
	更新料	新賃料の 1 ケ月	
	仲介手数料	70,400 円	
その他費用	※24時間入居サポート(コンシェルジュ 24)：770円/月		
設備	洗濯機置場室内/洗濯機置場/給湯/シャワー/浴室乾燥機付き/温水洗浄便座/都市ガス/ガスコンロ設置済/冷暖房/インターネット対応/CATV/BSアンテナ/オートロック /クローゼット/フローリング/インターネット無料/敷地内ごみ置き場/ガスコンロ/複層ガラス		
特徴	保証人代行/閑静な住宅地/全居室洋室/単身者相談/保証人不要/通風良好		
物件コード	BV100622_106	管理コード	100176_100622_11

※図面と現況が異なる場合は現況を優先させていただきます。



みずべや

水商売のお部屋

TEL 03-6279-2032

LINE ID 62792032

新宿区西新宿7-12-3小島ビル3F



みずべや

歌舞伎のお部屋

TEL 03-6205-5732

LINE ID 62792032

新宿区歌舞伎町1-8-3 良川ビル2F(あずま通り)



人気の神楽坂オートロック付き
ロフト付き温水洗浄便座付
大江戸線東西線利用可能



東向き2階



近隣に有名私大多数



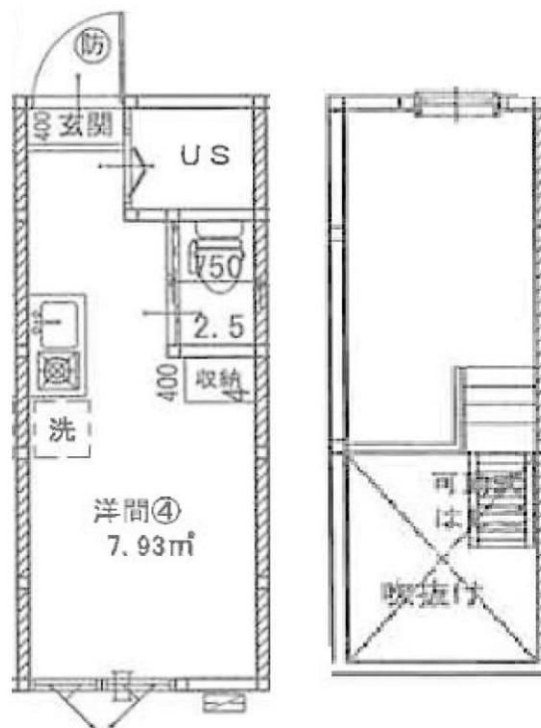
ロフト付



シャワー室



ガスコンロ



賃貸マンション	アパート
アーバンプレイス神楽坂2	
賃料 6.5万円	
敷金 : 1.00ヶ月	礼金 : 1.00ヶ月
保証金 : なし	権利金 :
沿線: 東西線	
駅: 神楽坂	
バス: 分 歩: 7分 歩: 560m 車: km	
その他交通手段:	
住所: 東京都新宿区南横町2	
使用部分面積: 10.55㎡	
建物構造: 木造 築年月: 平成25年 8月	
地上階層: 2階 地下階層: 階 所在階: 2階	
部屋数: 1 間取タイプ: ワンルーム	
部屋番号: 207	
建物賃貸借区分: 期間:	
入居 現況: 空家 入居時期: 予定	
入居年月: 令和 2年 7月 入居旬: 中旬	
管理費: 4000円 共益費: なし	
保険 保険名称: 住まいの総合	
保険料: 21000円 期間: 2年 加入義務: 有	
設備・条件	
駐車場在否: 駐車場月額費: 設備: 都市ガス, エアコン, 給湯, トイレ専用, シャワー, 温水洗浄便座, 収納スペース, 洗濯機置場, 室内洗濯機置場, 浴室乾燥機, ロフト, フローリング, 自動ロック, 火災警報器等設置済 条件:	
他 広告掲載区分: 広告可 (但し要連絡) の備考: 伝統と歴史の街・神楽坂	
取引態様: 一般 報酬形態: 当方不払	



みずべや
水商売のお部屋

TEL 03-6279-2032
LINE ID 62792032
新宿区西新宿7-12-3小島ビル3F



みずべや
歌舞伎のお部屋

TEL 03-6205-5732
LINE ID 62792032
新宿区歌舞伎町1-8-3 良川ビル2F(あずま通り)



貸マンション

西新宿駅

スカイコート新宿第3

間取り
ワンルーム

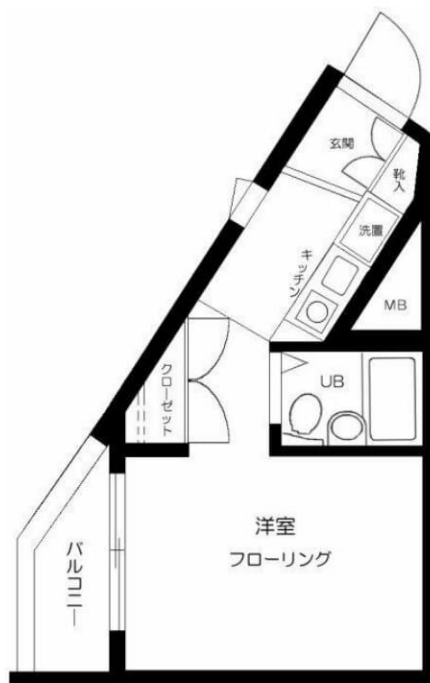
専有面積
16.68㎡

築年月
1994年04月



チェックポイント！

主要採光面：南西向き、分譲タイプ、IHキッチンヒーター、収納スペース、クローゼット、シューズボックス、室内洗濯機置場、洗濯機置場、フローリング、エアコン、オートロック、バルコニー、エレベーター



物件種目	貸マンション
最寄駅	西新宿
間取タイプ	ワンルーム
賃貸条件	賃料 62,500円
	礼金 1ヶ月 敷金 1ヶ月 保証金 なし

物件所在地	東京都新宿区北新宿2丁目12-11		
交通	東京メトロ丸ノ内線 西新宿 徒歩11分		
建物	建物名	スカイコート新宿第3	
	構造・規模	RC 5階建/4階部分	
	使用部分積	16.68㎡	
	間取内訳		
築年月	1994年04月	契約期間	2年
管理費等	7,500円/月 共益費なし 雑費なし		
駐車場			
現況	居住中	入居日	相談
設備	IHキッチンヒーター、収納スペース、クローゼット、シューズボックス、室内洗濯機置場、洗濯機置場、フローリング、エアコン、オートロック、バルコニー、エレベーター		
保険等	要 2年20,000円		
備考	ディンプルキー希望の際は22000円 保証金償却：解約時1ヶ月 設備緊急受付システム料：7,700円 更新料：新賃料1ヶ月 賃貸保証：加入要 当社指定の保証会社をご利用頂くことが契約条件となります。 鍵交換代等：有 13,200円～ 利用駅1：東京メトロ丸ノ内線 中野坂上 徒歩11分 利用駅2：都営大江戸線 中野坂上 徒歩11分		



みずべや
水商売のお部屋

TEL 03-6279-2032
LINE ID 62792032
新宿区西新宿7-12-3小島ビル3F



みずべや
歌舞伎のお部屋

TEL 03-6205-5732
LINE ID 62792032
新宿区歌舞伎町1-8-3 良川ビル2F(あずま通り)



貸アパート

高田馬場駅

ラ・ターシェ(ラ・ターシェ) 201

間取り
ワンルーム

専有面積
18.27㎡

築年月
2010年02月



チェックポイント！

駐輪場有、主要採光面：南向き、2面採光、全室2面採光、角部屋、最上階、オール電化、IH重説対応物件、外壁サイディング、閑静な住宅街、B・T別、シャワー、浴室暖房、浴室乾燥機、トイレ、洗面台、IHキッチン、システムキッチン、シューズボックス、ダウンライト、室内洗濯機置場、洗濯機置場、給湯、ロフト、フローリング、全居室フローリング、冷房、暖房、エアコン、全居室エアコン、CATV、インターネット対応、光ファイバー、モニターインターホン、ディンプルキー、火災警報器（報知機）



物件種目	貸アパート
最寄駅	高田馬場
間取タイプ	ワンルーム
賃料	賃料 69,500円
貸賃条件	礼金1ヶ月 敷金1ヶ月 保証金なし

物件所在地	東京都新宿区高田馬場3丁目 21-11		
交通	JR山手線 高田馬場 徒歩6分		
建物	建物名	ラ・ターシェ(ラ・ターシェ) 201	
	構造・規模	木造 2階建/2階部分	
	使用部分積	18.27㎡	
	間取内訳	洋室6.9 / ロフト3.3	
築年月	2010年02月	契約期間	2年
管理費等	3,500円/月 共益費なし 雑費なし		
駐車場	なし		
現況	居住中	入居日	2020年7月上旬予定
設備	B・T別、シャワー、浴室暖房、浴室乾燥機、トイレ、洗面台、IHキッチン、システムキッチン、シューズボックス、ダウンライト、室内洗濯機置場、洗濯機置場、給湯、ロフト、フローリング、全居室フローリング、冷房、暖房、エアコン、全居室エアコン、CATV、インターネット対応、光ファイバー...		
保険等	要 2年20,000円		
備考	虫駆除サービス：16,500円 鍵交換代：28,600円 更新料：新賃料1ヶ月 賃貸保証：加入要 当社指定の保証会社に加入の事。総賃料の50%（最低保証料有） 家賃引落手数料/月額500円 利用駅1：西武新宿線 下落合 徒歩6分 利用駅2：JR山手線 目白 徒歩18分		



みずべや
水商売のお部屋

TEL 03-6279-2032
LINE ID 62792032
新宿区西新宿7-12-3小島ビル3F



みずべや
歌舞伎のお部屋

TEL 03-6205-5732
LINE ID 62792032
新宿区歌舞伎町1-8-3 良川ビル2F(あずま通り)



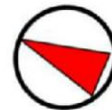
～分譲賃貸マンション～

ガーラ笹塚駅前

京王線

笹塚駅徒歩3分

705号室



駐輪場・バイク置場

※要空き確認

※金額等詳細は建物管理会社へ問合せ下さい

- バス・トイレ別
- オートロック
- 宅配BOX
- エレベーター
- エアコン
- 室内洗濯
- 収納



通常損耗は貸主負担です。

通常の汚れ・損耗は借りている人には
修繕義務はありません。

賃料 **70,000 円**

管理費 **8,000円**

敷金 **1 ヶ月** 礼金 **1 ヶ月**

現況 **7月29日退去予定**

物件概要

所在地: 東京都渋谷区笹塚 2丁目18-2
構造: SRC地上14階建
総戸数: 76戸
築年数: 1999年3月
間取り: 1K
広さ: 20.65㎡

必要書類等

身分証明書 (要申込時コピー)
入居者住民票 (マイナンバー非記載) 1通
収入証明
家賃口座引落 (手数料は契約者負担となります)
設備緊急受付システム料 2年間 7,700円
住宅総合保険 2年間 20,000円
解約時敷金償却 1ヶ月 (法人契約に限り相談可)
鍵交換代 22000円
契約期間: 2年
更新料: 新賃料の1ヶ月分

当社指定の保証会社をご利用頂くことが契約条件となります。

※図面と現況が異なる場合は現況を優先いたします。



みずべや
水商売のお部屋

TEL 03-6279-2032
LINE ID 62792032
新宿区西新宿7-12-3小島ビル3F



みずべや
歌舞伎のお部屋

TEL 03-6205-5732
LINE ID 62792032
新宿区歌舞伎町1-8-3 良川ビル2F(あずま通り)



～分譲賃貸マンション～

スカイコート新宿第8

706号室



☆角部屋☆

- バス・トイレ別
- オートロック
- エレベーター
- エアコン
- 室内洗濯
- 1口IHコンロ

駐輪場

※要空き確認
※自転車は必ず駐輪場に停めましょう



楽っ越し
サービス
利用可能

通常損耗は貸主負担です。

通常の汚れ・損耗は借りている人には
修繕義務はありません。

総武線

東中野駅徒歩5分

東西線落合駅 徒歩8分

都営大江戸線東中野駅 徒歩10分

賃料 **70,000 円**

管理費 **7,000円**

敷金 **1** ヶ月 礼金 **1** ヶ月

現況 **7月31日退去予定**

物件概要

所在地: 東京都新宿区北新宿4丁目30-4
構造: RC地上8階建
総戸数: 45戸
築年数: 1997年4月
間取り: 1K
広さ: 19.25㎡

必要書類等

身分証明書(要申込時コピー)
入居者住民票(マイナンバー非記載) 1通
収入証明
家賃口座引落(手数料は契約者負担となります)
設備緊急受付システム料 2年間 7,700円
住宅総合保険 2年間 20,000円
解約時敷金償却 1ヶ月(法人契約に限り相談可)
鍵交換代 13200円
※ディンプルキー希望の際は22,000円
契約期間: 2年
更新料: 新賃料の1ヶ月分

当社指定の保証会社をご利用頂くことが契約条件となります。



みずべや

水商売のお部屋

TEL 03-6279-2032

LINE ID 62792032

新宿区西新宿7-12-3小島ビル3F



みずべや

歌舞伎のお部屋

TEL 03-6205-5732

LINE ID 62792032

新宿区歌舞伎町1-8-3 良川ビル2F(あずま通り)

