



RENECAT導入済物件★消臭抗菌効果が半永久持続 インターネット無料の先進マンション

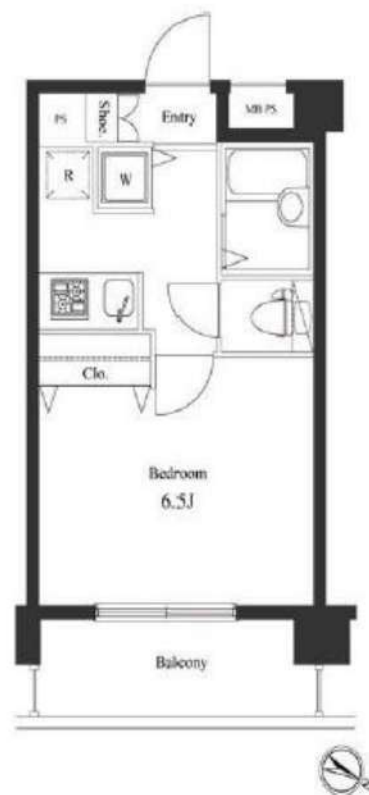
Access

東急東横線
「都立大学」駅徒歩10分

東急東横線
「学芸大学」駅徒歩11分



- タイル貼りの美しい外観
- TVモニター付オートロックシステム
- 防犯窓付エレベーター
- 防犯性の高いディンプルキー
- 床LL45等級フローリング
- 洋室エアコン標準装備
- オリジナルシステムキッチン
- 2口ガスコンロ（グリル付）
- バスルームとトイレを独立
- 洗浄・防臭機能付きトイレ
- お湯張り機能付バス・浴室換気乾燥暖房機
- 収納便利なクローゼット
- セコムマグネセウ活水器
- トール型シューズBOX
- ネット無料（最大速度200Mbps）
- 24時間受取可能宅配BOX
- バイク置場：500円～/月：空要
- 駐車場：18,000円～/月：空要
- ペット可：別途敷金1ヶ月/小型1匹まで
- 2人入居可能・外国籍入居可能



0305 号室 専有面積 22.37㎡

間取 1K

賃料 80,000 円/月

共益費 12,000 円/月

物件概要

所在地／ 東京都目黒区柿の木坂2丁目3-4
構造・規模／ 鉄筋コンクリート造 9階建 地下1階
総戸数／ 49 戸
築年月／ 2005年04月15日
入居日／ 2020年07月29日

契約条件

保証金1ヶ月（契約時償却）

R保証システム利用料：家賃総額の50%（最低金額5万円）税別
保証金契約時償却（保証金プランで契約の場合）
24時間安心サポート料11,000円 鍵交換代19,800円
室内抗菌処理代16,500円 事務手数料16,500円
当社指定賃貸入居者総合保険加入の事（別途費用）
※賃料口座引落し（口座振替手数料：月額550円）
普通賃貸借2年契約

24時間安心サポート

設備のトラブルに24時間365日の受付体制

医療健康サービス 24

看護師が24時間365日ご相談に応じます。

※図面と状況が異なる場合、状況優先とさせていただきます。

TEL 03-6279-2032
LINE ID 62792032
水商売のお部屋
新宿区西新宿7-12-3小島ビル3F

TEL 03-6205-5732
LINE ID 62792032
歌舞伎のお部屋
新宿区歌舞伎町1-8-3 良川ビル2F（あずま通り）

貸マンション

芝浦ふ頭駅

シーフォレシティ芝浦 809

間取り
1K

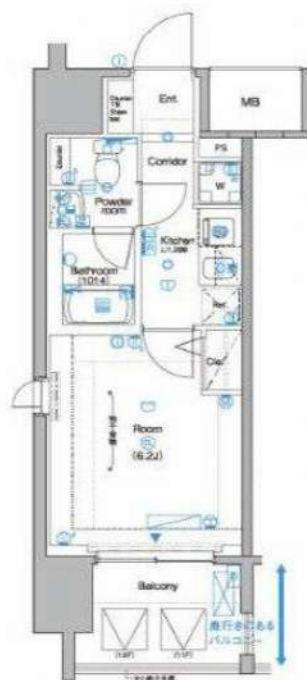
専有面積
22.76㎡

築年月
2006年06月



チェックポイント！

主要採光面：南東向き、保証人不要、外観タイル張り、常時ゴミ出し可能、分譲タイプ、角部屋、24時間換気システム、B・T別、シャワー、浴室乾燥機、トイレ、洗面所、洗面所独立、ガスコンロ可、システムキッチン、収納スペース、シューズボックス、室内洗濯機置場、洗濯機置場、都市ガス、フローリング、冷房、エアコン、インターネット対応、光ファイバー、オートロック、モニタ付オートロック、モニタ付インターホン、ディンプルキー、防犯カメラ、バルコニー、エレベーター、宅配BOX



物件種目	貸マンション
最寄駅	芝浦ふ頭
間取タイプ	1K
賃料	90,000円
貸賃条件	礼金1ヶ月 敷金1ヶ月 保証金なし

物件所在地	東京都港区海岸3丁目8-1		
交通	ゆりかもめ 芝浦ふ頭 徒歩11分		
建物	建物名	シーフォレシティ芝浦 809	
	構造・規模	RC 13階建/8階部分	
	使用部分積	22.76㎡	
	間取内訳		
築年月	2006年06月	契約期間	2年
管理費等	6,000円/月 共益費なし 雑費なし		
駐車場			
現況	居住中	入居日	2020年9月中旬予定
設備	B・T別、シャワー、浴室乾燥機、トイレ、洗面所、洗面所独立、ガスコンロ可、システムキッチン、収納スペース、シューズボックス、室内洗濯機置場、洗濯機置場、都市ガス、フローリング、冷房、エアコン、インターネット対応、光ファイバー、オートロック、モニタ付オートロック、モニタ付インターホン、ディンプルキー、防犯カメラ、バルコニー、エレベーター、宅配BOX		
保険等	要 2年20,000円		
備考	徒歩11分で駅へのアクセスが可能な、暮らしに嬉しい物件となっています。使い勝手の良いエレベーターが嬉しい物件となっています。独立洗面所なので、夜更けの時に足が濡れる心配もありません。港区エリアにある賃貸情報のご紹介。地域に密着した当社へお任せ下さい。当社は、多種多様な賃貸情報を取り扱っております。ご要望や不明な点などございましたら、お気軽にご連絡下さい。転居先に住み心地も良いこちらの賃貸物件。充実した新生活を送りましょう。耐久性の高いシステムキッチンが備え付けられております。TVインターホンが設置されており、急な来客でも落ち着いて対応できます。一人で快適なお住まいなら、間取りに余裕のある1Kの物件はいかがでしょう。お部屋探しも楽しく。港区ゆりかもめ芝浦5駅付近のことなら当社へご連絡下さい。経験豊富なスタッフがお待ちしております。SYLAプレミアムクラブ：1,000円/月 更新料：新賃料1ヶ月 賃貸保証：加入費 40% 月 賃貸保証：有 25,000円/月 利用料1：J R山手線 田町 徒歩15分 利用料2：新島三田線 三田 徒歩18分		



新宿本店
みずばや
水商売のお部屋

TEL 03-6279-2032
LINE ID 62792032
新宿区西新宿7-12-3小島ビル3F



歌舞伎のお部屋
みずばや

TEL 03-6205-5732
LINE ID 62792032
新宿区歌舞伎町1-8-3 良川ビル2F(あずま通り)



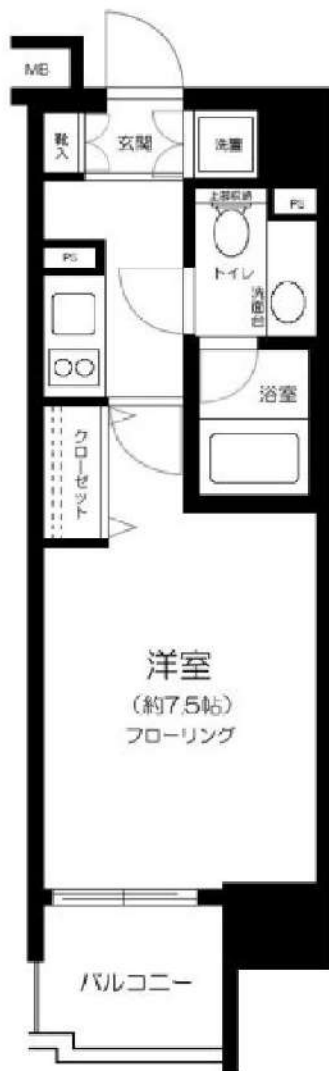
～分譲賃貸マンション～

アクロス目黒

306号室



楽っ越し
サービス
利用可能



- バス・トイレ別
- オートロック
- 宅配BOX
- エレベーター
- エアコン
- 室内洗濯
- クローゼット
- システムキッチン
(2口ガスコンロ)
- 洗面台
- 浴室換気乾燥機

通常損耗は貸主負担です。
通常の汚れ・損耗は借りている人には
修繕義務はありません。

山手線

目黒駅徒歩9分

東急目黒線不動前駅 徒歩8分
都営三田線目黒駅 徒歩9分

賃料 **90,000 円**

管理費 **10,000円**

敷金 **1** ヶ月 礼金 **1** ヶ月

現況 **8月24日退去予定**

物件概要

所在地: 東京都目黒区下目黒3丁目6-2
構造: SRC地上11階建
総戸数: 67戸
築年数: 2003年5月
間取り: 1K
広さ: 25.02㎡

必要書類等

身分証明書(要申込時コピー)
入居者住民票(マイナンバー非記載) 1通
収入証明
家賃口座引落(手数料は契約者負担となります)
設備緊急受付システム料 2年間 7,700円
住宅総合保険 2年間 20,000円
解約時敷金償却 1ヶ月(法人契約に限り相談可)
鍵交換代 16500円
※ディンプルキー希望の際は24,200円
契約期間: 2年
更新料: 新賃料の1ヶ月分

当社指定の保証会社をご利用頂くことが契約条件となります。

※図面と現況が異なる場合は現況を優先いたします。



みずべや
水商売のお部屋

TEL 03-6279-2032
LINE ID 62792032
新宿区西新宿7-12-3小島ビル3F



みずべや
歌舞伎のお部屋

TEL 03-6205-5732
LINE ID 62792032
新宿区歌舞伎町1-8-3 良川ビル2F(あずま通り)



～分譲賃貸マンション～

メインステージ赤坂II

701号室



☆角部屋☆

賃料

98,000 円

管理費

8,000円

敷金 1 ヶ月 礼金 1 ヶ月

現況 要確認

物件概要

所在地: 東京都港区赤坂2丁目17-67
構造: SRC地上11階建
総戸数: 41戸
築年数: 2003年2月
間取り: 1K
広さ: 22.12㎡

必要書類等

身分証明書(要申込時コピー)
入居者住民票(マイナンバー非記載) 1通
収入証明
家賃口座引落(手数料は契約者負担となります)
設備緊急受付システム料 2年間 7,700円
住宅総合保険 2年間 20,000円
解約時敷金償却 1ヶ月(法人契約に限り相談可)
鍵交換代 22000円
契約期間: 2年
更新料: 新賃料の1ヶ月分

当社指定の保証会社をご利用頂くことが契約条件となります。

駐輪場

※要空室確認



- バス・トイレ別
- モニター付オートロック
- 宅配BOX
- エレベーター
- エアコン
- 室内洗濯
- クローゼット・収納
- 1口ガスコンロ
- 浴室換気乾燥機

多線利用可能で便利な立地♪

また、人気スポットの【六本木ヒルズ】や
【東京ミッドタウン】が近くにあります！

※図面と現況が異なる場合は現況を優先いたします。

通常損耗は貸主負担です。
通常の汚れ・損耗は借りている人には
修繕義務はありません。

楽々越し
サービス
利用可能



新本店
みずばや
水商売のお部屋

TEL 03-6279-2032
LINE ID 62792032
新宿区西新宿7-12-3小島ビル3F



みずばや
歌舞伎のお部屋

TEL 03-6205-5732
LINE ID 62792032
新宿区歌舞伎町1-8-3 良川ビル2F(あずま通り)



貸マンション

都立大学駅

グランドコンシェルジュ都立大学(グランドコンシェルジュトリツダイガク)
102

間取り
ワンルーム

専有面積
26.91㎡

築年月
2008年03月

チェックポイント！

主要採光面：東向き、デザイナーズ、外観タイル張り、常時ゴミ出し可能、分譲タイプ、閑静な住宅街、B・T別、シャワー、追焚機能、浴室乾燥機、トイレ、温水洗浄便座、洗面台、ガスコンロ付、2口コンロ、システムキッチン、収納スペース、クローゼット、シューズボックス、人感センサー付照明、ダウンライト、室内洗濯機置場、洗濯機置場、給湯、都市ガス、フローリング、冷房、暖房、エアコン、C・S、B・S端子、CATV、MMコンセント、インターネット対応、光ファイバー、インターネット使用料無料、オートロック、モニタ付インターホン、ディンプルキー、防犯カメラ、バルコニー、エレベーター、宅配BOX



物件種目	貸マンション
最寄駅	都立大学
間取タイプ	ワンルーム
賃貸条件	賃料 101,000円
	礼金1ヶ月 敷金1ヶ月 保証金なし

物件所在地	東京都目黒区中根2丁目 5-2		
交通	東急東横線 都立大学 徒歩9分		
建物	建物名	グランドコンシェルジュ都立大学(グランドコンシェルジュトリツダイガク) 102	
	構造・規模	RC 5階建/1階部分	
	使用部分積	26.91㎡	
	間取内訳	洋室7.2/K2	
築年月	2008年03月	契約期間	2年
管理費等	なし 共益費5,000円/月 雑費なし		
駐車場	なし		
現況	空家	入居日	相談
設備	B・T別、シャワー追焚機能、浴室乾燥機、トイレ、温水洗浄便座、洗面台、ガスコンロ付、2口コンロ、システムキッチン、収納スペース、クローゼット、シューズボックス、人感センサー付照明、ダウンライト、室内洗濯機置場、洗濯機置場、給湯、都市ガス、フローリング、冷房、暖房、エアコン、C・S、B・S...		
保険等	要 2年20,000円		
備考	インターネット無料(プロバイダ指定あり) 解約時敷金1ヶ月償却※大手法人等、保証会社未加入の場合は敷金2ヶ月、礼金2ヶ月となります。 保証金償却：解約時1ヶ月 鍵交換代：19,800円 アクト安心ライフ24：16,500円 システム利用料：275円/月 更新料：新賃料1ヶ月 賃貸保証：加入要月額費用の40～50%(最低金額25,000円)、1年毎に更新保証料10,000円がかかります。 利用駅1：東急目黒線 大岡山 徒歩14分 利用駅2：東急大井町線 自由が丘 徒歩17分		



みずべや
水商売のお部屋

TEL 03-6279-2032
LINE ID 62792032
新宿区西新宿7-12-3小島ビル3F



みずべや
歌舞伎のお部屋

TEL 03-6205-5732
LINE ID 62792032
新宿区歌舞伎町1-8-3 良川ビル2F(あずま通り)



RENECAT導入済物件消臭★抗菌効果が半永久持続 駅や生活利便施設に近い快適生活を実現できる好立地

0906 号室 専有面積 22.58㎡

間取 1K

賃料 103,000 円/月

共益費 12,000 円/月

物件概要

所在地／ 東京都港区芝4丁目18-4
構造・規模／ 鉄筋コンクリート造 12階建
総戸数／ 81 戸
築年月／ 2014年03月20日
入居日／ 2020年10月14日

契約条件

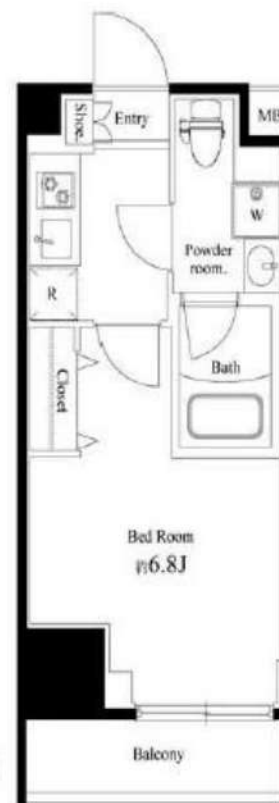
保証金1ヶ月（契約時償却）

C保証システム利用料：家賃総額の50%(最低金額5万円)税別
保証金契約時償却（保証金プランで契約の場合）
24時間安心サポート料11,000円 鍵交換代19,800円
室内抗菌処理代16,500円 事務手数料16,500円
当社指定賃貸入居者総合保険加入の事（別途費用）
※賃料口座引落し（口座振替手数料：月額550円）
普通賃貸借2年契約

Access

都営三田線
「三田」駅徒歩4分

JR京浜東北・根岸線
「浜松町」駅徒歩14分



- タイル貼りの美しい外観
- カラモニター付オートロックシステム
- 安心の24時間セキュリティシステム
- 敷地内監視カメラ
- 防犯窓付エレベーター
- 防犯性の高いディンプルキー
- 洋室エアコン標準装備
- 床フローリング仕様
- 2口ガスコンロ
- 浴室換気乾燥暖房機
- パウダールーム洗面台
- ゆっくり浸かれる浴室TVモニター
- 温水式のシャワートイレ
- BS/CS110°（別途費用）
- インターネット対応（別途費用）
- 24時間受取可能宅配BOX
- 駐輪場：1200円/年・シール1000円
- バイク：2000円～/月（要空確認）
- 駐車場：40000円/月（要空確認）
- ペット可：別途敷金1ヶ月小型1匹まで



24時間安心サポート

設備のトラブルに24時間365日の受付体制

医療健康サービス 24

看護師が24時間365日ご相談に応じます。

※図面と状況が異なる場合、状況優先とさせていただきます。

貸マンション

恵比寿駅

ステージファースト恵比寿(ステージファーストエビス) 504

間取り
1K

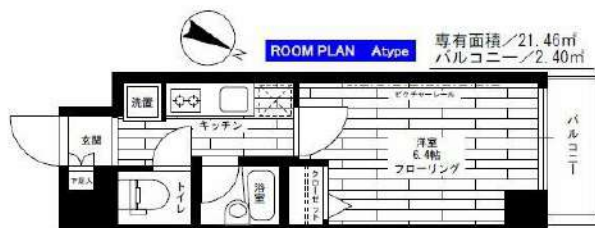
専有面積
21.46㎡

築年月
2003年12月



チェックポイント！

駐輪場有、主要採光面：北西向き、外観タイル張り、分譲タイプ、B・T別、シャワー、浴室乾燥機、トイレ、温水洗浄便座、洗面台、ガスコンロ付、2口コンロ、システムキッチン、クローゼット、シューズボックス、照明器具、室内洗濯機置場、洗濯機置場、給湯、都市ガス、フローリング、冷房、暖房、エアコン、C.S、B.S端子、CATV、インターネット対応、オートロック、モニタ付オートロック、モニタ付インターホン、ディンプルキー、防犯カメラ、バルコニー、エレベーター、宅配BOX



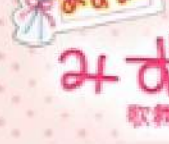
物件種目	貸マンション
最寄駅	恵比寿
間取タイプ	1K
賃貸条件	賃料 109,000円 礼金1ヶ月 敷金1ヶ月 保証金なし

物件所在地	東京都渋谷区恵比寿西1丁目 9-13		
交通	J R山手線 恵比寿 徒歩2分		
建物	建物名	ステージファースト恵比寿(ステージファーストエビス) 504	
	構造・規模	RC 11階建/5階部分	
	使用部分積	21.46㎡	
	間取内訳	洋室6.4 / K 1.5	
築年月	2003年12月	契約期間	2年
管理費等	なし 共益費5,000円/月 雑費なし		
駐車場			
現況	空家	入居日	即時
設備	B・T別、シャワー、浴室乾燥機、トイレ、温水洗浄便座、洗面台、ガスコンロ付、2口コンロ、システムキッチン、クローゼット、シューズボックス、照明器具、室内洗濯機置場、洗濯機置場、給湯、都市ガス、フローリング、冷房、暖房、エアコン、C.S、B.S端子、CATV、インターネット対応、オートロック...		
保険等	要 2年20,000円		
備考	★駅近★角部屋★分譲型賃貸 敷金償却1ヶ月 ※大手法人等、保証会社未加入の場合は敷金2ヶ月・礼金2ヶ月です。保証金償却：解約時1ヶ月 鍵交換代：19,800円 アクト安心ライフ24：16,500円 システム利用料：275円/月 更新料：新賃料1ヶ月 賃貸保証：加入要 月額費用の40～50%（最低金額25,000円）、1年毎に更新保証料10,000円がかかります。利用駅1：東急東横線代官山 徒歩7分 利用駅2：東京メトロ日比谷線中目黒 徒歩12分		



みずばや
水商売のお部屋

TEL 03-6279-2032
LINE ID 62792032
新宿区西新宿7-12-3小島ビル3F



みずばや
歌舞伎のお部屋

TEL 03-6205-5732
LINE ID 62792032
新宿区歌舞伎町1-8-3 良川ビル2F(あずま通り)



貸マンション

大門駅

ステージグランデ芝大門

間取り
1K

専有面積
25.86㎡

築年月
2014年07月



チェックポイント！

主要採光面：東向き、分譲タイプ、B・T別、浴室乾燥機、トイレ、洗面台、システムキッチン、収納スペース、クローゼット、シューズボックス、室内洗濯機置場、洗濯機置場、エアコン、オートロック、モニタ付オートロック、モニタ付インターホン、バルコニー、エレベーター、宅配BOX



物件種目	貸マンション
最寄駅	大門
間取タイプ	1K
賃貸条件	賃料 123,000円 礼金1ヶ月 敷金1ヶ月 保証金なし

物件所在地	東京都港区芝大門2丁目6-5		
交通	都営浅草線 大門 徒歩3分		
建物	建物名	ステージグランデ芝大門	
	構造・規模	RC 15階建/7階部分	
	使用部分積	25.86㎡	
	間取内訳		
築年月	2014年07月	契約期間	2年
管理費等	10,000円/月 共益費なし 雑費なし		
駐車場			
現況	空家	入居日	即時
設備	B・T別浴室乾燥機、トイレ、洗面台、システムキッチン、収納スペース、クローゼット、シューズボックス、室内洗濯機置場、洗濯機置場、エアコン、オートロック、モニタ付オートロック、モニタ付インターホン、バルコニー、エレベーター、宅配BOX		
保険等	要 2年20,000円		
備考	保証金償却：解約時1ヶ月 設備緊急受付システム料：7,700円更新料：新賃料1ヶ月 賃貸保証：加入要 当社指定の保証会社をご利用頂くことが契約条件となります。 鍵交換代等：有 22,000円～ 利用駅1：都営大江戸線 大門 徒歩3分 利用駅2：JR山手線 浜松町 徒歩5分		

貸マンション

白金高輪駅

グランドコンシェルジュ白金高輪アジュールコート(グランドコンシェルジュシロカネタカナワアジュールコート) 202

間取り
1K

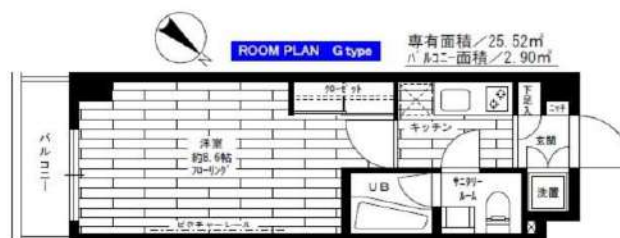
専有面積
25.52㎡

築年月
2011年02月



チェックポイント！

駐輪場有、主要採光面：南東向き、外観タイル張り、常時ゴミ出し可能、分譲タイプ、24時間換気システム、B・T別、シャワー、浴室乾燥機、トイレ、温水洗浄便座、洗面台、ガスコンロ付、2口コンロ、システムキッチン、クローゼット、シューズボックス、人感センサー付照明、室内洗濯機置場、洗濯機置場、給湯、都市ガス、フローリング、冷房、暖房、エアコン、C S、B S端子、C A T V、M Mコンセント、インターネット対応、光ファイバー、インターネット使用料無料、オートロック、モニタ付オートロック、モニタ付インターホン、防犯カメラ、カードキー、バルコニー、エレベーター、宅配BOX



物件種目	貸マンション
最寄駅	白金高輪
間取タイプ	1K
賃料	126,000円
貸賃条件	礼金1ヶ月 敷金1ヶ月 保証金なし

物件所在地	東京都港区三田5丁目 13-4		
交通	東京メトロ南北線 白金高輪 徒歩6分		
建物	建物名	グランドコンシェルジュ白金高輪アジュールコート(グランドコンシェルジュシロカネタカナワアジュールコート) 202	
	構造・規模	R C 7階建/2階部分	
	使用部分積	25.52㎡	
	間取内訳	洋室8.6 / K 1.5	
築年月	2011年02月	契約期間	2年
管理費等	なし 共益費5,000円/月 雑費なし		
駐車場	なし		
現況	空家	入居日	相談
設備	B・T別、シャワー浴室乾燥機、トイレ、温水洗浄便座、洗面台、ガスコンロ付、2口コンロ、システムキッチン、クローゼット、シューズボックス、人感センサー付照明、室内洗濯機置場、洗濯機置場給湯、都市ガス、フローリング、冷房、暖房、エアコン、C S、B S端子、C A T V、M Mコンセント、インタ...		
保険等	要 2年20,000円		
備考	インターネット無料 解約時敷金1ヶ月償却※大手法人等、保証会社未加入の場合は敷金2ヶ月、礼金2ヶ月となります。 保証金償却：解約時1ヶ月 鍵交換代：19,800円 アクト安心ライフ24：16,500円 システム利用料：275円/月 更新料：新賃料1ヶ月 賃貸保証：加入要月額費用の40～50%（最低金額25,000円）、1年毎に更新保証料10,000円がかかります。 利用駅1：都営浅草線 泉岳寺 徒歩12分 利用駅2：J R山手線 田町 徒歩14分		



みずいべや
水商売のお部屋

TEL 03-6279-2032
LINE ID 62792032
新宿区西新宿7-12-3小島ビル3F



みずいべや
歌舞伎のお部屋

TEL 03-6205-5732
LINE ID 62792032
新宿区歌舞伎町1-8-3 良川ビル2F(あずま通り)



ジェノヴィア田町スカイガーデン

号室	賃料
803	128,500円

※民泊不可 ★新築 ☆2口ガスシステムキッチン

★Wi-Fi無料 ★芝浦ふ頭駅徒歩4分



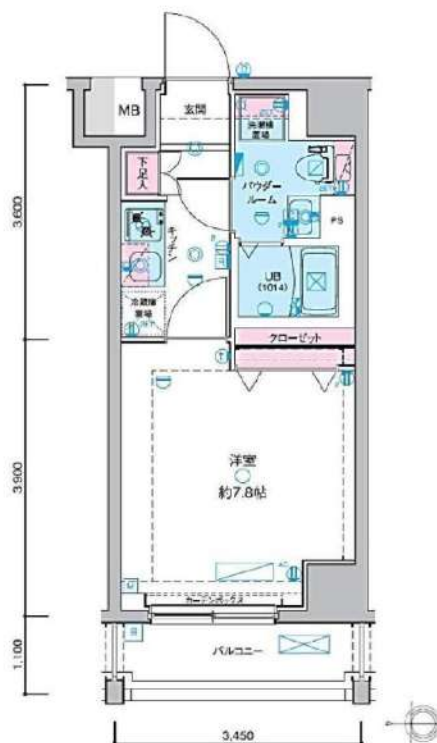
----- 洋室約7.8帖 -----
 ◇エアコン ◇バストイレ別
 ◇浴室乾燥機 ◇温水洗浄便座
 ◇独立洗面台 ◇室内洗濯機置き場
 ◇クローゼット ◇下駄箱
 ◇2口ガスシステムキッチン

◆エレベーター ◆オートロック
 ◆宅配ボックス ◆防犯カメラ
 ◆駐輪場(要空確認)
 ◆Wi-Fi無料

【個人契約】契約者：住民票、顔写真身分証ファーストコピー（運転免許証+保険証）、実印、銀行印、銀行印出印保証人：連帯保証人確認書、印鑑証明、顔写真身分証ファーストコピー（運転免許証+保険証）緊急連絡先：顔写真身分証ファーストコピー（運転免許証+保険証）
 【法人契約】契約者：会社印、印鑑証明/入居者：住民票、顔写真身分証ファーストコピー保証人：連帯保証人確認書、印鑑証明
 ※審査状況に応じて収入証明等の書類提出をお願いする場合がございます。
 ※申込時、保証会社加入の場合でも緊急連絡先の勤務先名が記入必須となります。

新築★

☆ペット飼育可能(敷金1ヶ月増額/償却)☆
 最新空室状況をFAXします050-5305-5369



図面が現状と異なる場合は現状優先とします。
 更新料：新賃料の1ヶ月分

管理費	10,000円		
敷金	0ヶ月	礼金	0ヶ月
所在地	東京都港区 海岸3丁目18-24		
交通	JR山手線 田町 徒歩12分 ゆりかもめ 芝浦ふ頭 徒歩4分 ゆりかもめ 日の出 徒歩9分		
構造	鉄筋コンクリート(RC造) 8階建		
専有面積	25.87㎡	開口部方位	西
総戸数	29戸	間取り	1K
施工	2020/03	契約期間	2年
入居日	即		
設備等	都市ガス、公共下水、オートロック、宅配BOX、B・T別、浴室乾燥機、洗濯機置き場室内、2階以上の物件、最上階の物件、ペット相談、2人入居可、ガスコンロ、システムキッチン、コンロ2口、バルコニー、エレベーター、エアコン、新築、外国人相談、独立洗面台、防犯カメラ、温水洗浄便座、ネット無料、光ファイバー、入居条件水商売相談、収納、下駄箱、モータ付オートロック、敷地内ごみ置き場		
備考	- 退去時にルームクリーニング代借主負担 - 火災保険15,000円/2年間 1年未満の解約は短期解約違約金有⇒賃料、管理費総額1ヶ月分 - 保証会社加入必須 - エボス・クレディセゾン 初回40%、年間保証料10,000円 - 外周鍵の場合：エボス6TN 初回60%、月次保証料2% - 解約予告2ヶ月前 - 水商売の方 保証会社+保証人+契約時ルームクリーニング代必須 - ペット飼育の場合、敷金1ヶ月増額/契約時償却 - 犬・猫20kg以下1匹迄、もしくはゲージ1つ分に収まる小動物 - ルームシェア不可 夫婦、婚約者は可		



みずばや
水商売のお部屋

TEL 03-6279-2032
LINE ID 62792032
新宿区西新宿7-12-3小島ビル3F



みずばや
歌舞伎のお部屋

TEL 03-6205-5732
LINE ID 62792032
新宿区歌舞伎町1-8-3 良川ビル2F(あずま通り)



貸マンション

池尻大橋駅

ZOOM池尻大橋(ズームイケジリオオハシ) 1103

間取り
1K

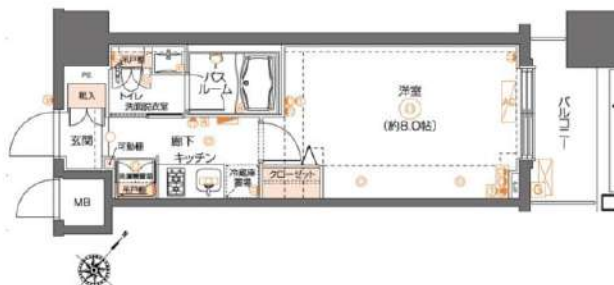
専有面積
25.50㎡

築年月
2013年11月



チェックポイント！

バイク置場有、駐輪場有、主要採光面：北東向き、ベット相談、デザイナーズ、外観タイル張り、常時ゴミ出し可能、分譲タイプ、24時間換気システム、外壁コンクリート、B・T別、シャワー、追焚機能、浴室乾燥機、トイレ、温水洗浄便座、洗面台、ガスコンロ可、2口コンロ、システムキッチン、クローゼット、シューズボックス、照明器具、人感センサー付照明、室内洗濯機置場、給湯、都市ガス、フローリング、エアコン、CATV、MMコンセント、インターネット対応、インターネット使用料無料、ダブルロックドア、オートロック、モニター付オートロック、ディンプルキー、防犯カメラ、バルコニー、エレベーター、宅配BOX、クリーニングサービス



物件種目	貸マンション
最寄駅	池尻大橋
間取タイプ	1K
賃貸条件	賃料 129,000円
	礼金1ヶ月 敷金1ヶ月 保証金なし

物件所在地	東京都目黒区大橋 1丁目 7-1		
交通	東急田園都市線 池尻大橋 徒歩7分		
建物	建物名	ZOOM池尻大橋(ズームイケジリオオハシ) 1103	
	構造・規模	RC 12階建/11階部分	
	使用部分積	25.50㎡	
	間取内訳	洋室8	
築年月	2013年11月	契約期間	2年
管理費等	5,000円/月 共益費なし 雑費なし		
駐車場			
現況	居住中	入居日	2020年8月中旬予定
設備	B・T別、シャワー、追焚機能、浴室乾燥機、トイレ、温水洗浄便座、洗面台、ガスコンロ可、2口コンロ、システムキッチン、クローゼット、シューズボックス、照明器具、人感センサー付照明、室内洗濯機置場、給湯、都市ガス、フローリング、エアコン、CATV、MMコンセント、インターネット対応、インタ...		
保険等	不要		
備考	鍵交換費用(税別)：20,000円 家財保険+付帯サービス(税別)：1,400円/月 更新料：新賃料1ヶ月 賃貸保証：加入要 初回保証料=合計賃料×50%(法人50%)、月額保証料=合計賃料×1% 利用駅1：東急東横線 中目黒 徒歩14分		



新宿本店

みずばや

水商売のお部屋

TEL 03-6279-2032

LINE ID 62792032

新宿区西新宿7-12-3小島ビル3F

歌舞伎町
あずま通

みずばや

歌舞伎のお部屋

TEL 03-6205-5732

LINE ID 62792032

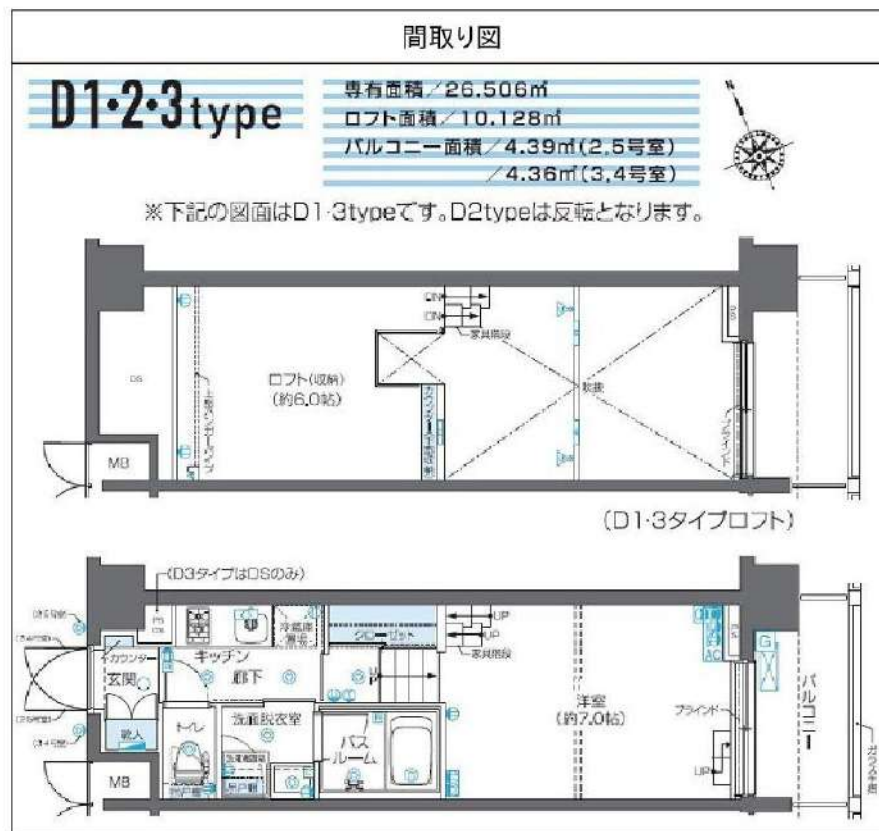
新宿区歌舞伎町1-8-3 良川ビル2F(あずま通り)



ZOOM芝浦 302

間取り	賃料	管理費等
1K	134,000円	10,000円

敷金/保証金	134,000円	礼金/権利金	134,000円
敷引/償却金		更新料	1ヶ月(新賃料)
その他費用	一時金)鍵交換費用(税別):20,000円 月次費用)家財保険+付帯サービス(税別):1,400円 (備考)■契約時:当月分+翌月分の賃料・管理費をお支払い頂きます。■ペット飼育時:敷金1ヶ月追加(別途飼育規則参照・変更請書)■解約時:ルームクリーニング費用及び借主負担分の原状回復費用をお支払い頂きます		
物件種別	マンション		
物件所在地	東京都港区芝浦2丁目1-5		
交通	山手線 田町駅 徒歩10分 京浜東北線 田町駅 徒歩10分 ゆりかもめ 芝浦ふ頭駅 徒歩8分		
間取り詳細	3階:洋室 7.00畳, ロフト 6.00畳		
構造	鉄筋コンクリート 3階 / 11階建		
面積	26.50㎡	向き	東
築年月	2016年12月27日	契約期間	普通借家契約 2年
駐車場	要問合せ	入居時期	即入居
設備	2口ガス バストイレ別 浴室換気乾燥機 独立洗面台 脱衣室 エアコン フローリング 室内洗濯機置場		
入居諸条件	ペット可		
損害保険			
保証会社	必須 初回保証料=合計賃料×50%(法人50%)、月額保証料=合計賃料×1%		
備考	■民泊利用不可 ■自転車:月額500円 バイク:月額2,000円 ※要空き確認・2年分一括払い ■部屋タイプ:D1		



物件番号: t0015013



みずばや
水商売のお部屋

IEL 03-6279-2032
LINE ID 62792032

新宿区西新宿7-12-3小島ビル3F



みずばや
歌舞伎のお部屋

IEL 03-6205-5732
LINE ID 62792032

新宿区歌舞伎町1-8-3 良川ビル2F(あずま通り)



貸マンション

恵比寿駅

ステージファースト恵比寿二番館(ステージファーストエビスニバンカン) 303

間取り
ワンルーム

専有面積
31.22㎡

築年月
2006年07月



チェックポイント！

駐輪場有,主要採光面:北向き,2面採光,外観タイル張り,常時ゴミ出し可能,分譲タイプ,角部屋,24時間換気システム, B・T別,シャワー,追焚機能,浴室乾燥機,トイレ,温水洗浄便座,洗面台,ガスコンロ付,2口コンロ,カウンターキッチン,システムキッチン,収納スペース,クローゼット,シューズボックス,室内洗濯機置場,洗濯機置場,給湯,都市ガス,フローリング,冷房,暖房,エアコン, C S, B S端子, C A T V, インターネット対応,光ファイバー,インターネット使用料無料,オートロック,モニタ付オートロック,モニタ付インターホン,ディンプルキー,防犯カメラ,バルコニー,エレベーター,宅配BOX

ROOM PLAN Ftype

専有面積/31.22㎡
バルコニー/5.10㎡



物件種目	貸マンション
最寄駅	恵比寿
間取タイプ	ワンルーム
賃貸条件	賃料 137,000円 礼金1ヶ月 敷金1ヶ月 保証金なし

物件所在地	東京都渋谷区恵比寿2丁目 1-4		
交通	J R 山手線 恵比寿 徒歩9分		
建物	建物名	ステージファースト恵比寿二番館(ステージファーストエビスニバンカン) 303	
	構造・規模	R C 8階建/3階部分	
	使用部分積	31.22㎡	
	間取内訳	洋室9	
築年月	2006年07月	契約期間	2年
管理費等	なし 共益費5,000円/月 雑費なし		
駐車場			
現況	空家	入居日	即時
設備	B・T別,シャワー,追焚機能,浴室乾燥機,トイレ,温水洗浄便座,洗面台,ガスコンロ付,2口コンロ,カウンターキッチン,システムキッチン,収納スペース,クローゼット,シューズボックス,室内洗濯機置場,洗濯機置場,給湯,都市ガス,フローリング,冷房,暖房,エアコン,C S,B S端子,C A T V...		
保険等	要 2年22,000円		
備考	24時間ゴミ出し可能 インターネット無料 解約時敷金償却1ヶ月●大手法人等、保証会社未加入の場合は敷金2ヶ月・礼金2ヶ月です。 保証金償却:解約時1ヶ月 鍵交換代:19,800円 アクト安心ライフ24:16,500円 システム利用料:275円/月 更新料:新賃料1ヶ月 賃貸保証:加入要 月額費用の40〜50%(最低金額25,000円)、1年毎に更新保証料10,000円がかかります。 利用駅1:東京メトロ日比谷線 広尾 徒歩8分 利用駅2:東急東横線 代官山 徒歩19分		



みずばや
水商売のお部屋

TEL 03-6279-2032
LINE ID 62792032
新宿区西新宿7-12-3小島ビル3F



みずばや
歌舞伎のお部屋

TEL 03-6205-5732
LINE ID 62792032
新宿区歌舞伎町1-8-3 良川ビル2F(あずま通り)



貸マンション

六本木一丁目駅

グランドコンシェルジュ六本木(グランドコンシェルジュロップンギ) 170

間取り
1LDK

専有面積
59.28㎡

築年月
2017年08月



チェックポイント！

駐輪場有、主要採光面：南西向き外観タイル張り、常時ゴミ出し可能、角部屋、B・T別シャワー・追焚機能浴室乾燥機、トイレ、温水洗浄便座、洗面台、洗面所独立ガスコンロ付、3口以上コンロ、独立型キッチン、システムキッチン、グリル、食器洗浄乾燥機、浄水器、キッチン床暖房、シューズ1C、人感センサー付照明、室内洗濯機置場、洗濯機置場、給湯都市ガス、フローリング、全居室フローリング、冷房、暖房、エアコン、ビルトインエアコン、C S、B S端子、MMコンセント、インターネット対応、光ファイバー、インターネット使用料無料オートロック、モニタ付オートロック、モニタ付インターホン、防犯カメラ、バルコニー、エレベーターエレベーター2基以上、宅配BOX



物件種目	貸マンション
最寄駅	六本木一丁目
間取タイプ	1LDK
賃貸条件	賃料 383,000円
	礼金1ヶ月 敷金1ヶ月 保証金なし

物件所在地	東京都港区六本木2丁目 2-4		
交通	東京メトロ南北線 六本木一丁目 徒歩3分		
建物	建物名	グランドコンシェルジュ六本木(グランドコンシェルジュロップンギ) 1701	
	構造・規模	RC 20階建/17階部分	
	使用部分積	59.28㎡	
	間取内訳	洋室7.6 / LDK15.3	
築年月	2017年08月	契約期間	2年
管理費等	なし 共益費 10,000円/月 雑費なし		
駐車場	空無		
現況	空家	入居日	即時
設備	B・T別、シャワー・追焚機能浴室乾燥機、トイレ、温水洗浄便座、洗面台、洗面所独立、ガスコンロ付、3口以上コンロ、独立型キッチン、システムキッチン、グリル、食器洗浄乾燥機、浄水器、キッチン床暖房、シューズ1C、人感センサー付照明、室内洗濯機置場、洗濯機置場給湯、都市ガス、フローリング...		
保険等	要 2年24,000円		
備考	築浅物件 洗練されたエントランス！南向き 鍵交換代：44,000円 システム利用料：275円/月 更新料：新賃料1ヶ月 賃貸保証：加入要 月額費用の40～50%を保証料としてご負担頂きます。(以後1年毎に1万円) 利用駅1：東京メトロ銀座線 溜池山王 徒歩4分 利用駅2：東京メトロ千代田線 赤坂 徒歩8分		



みずばや
水商売のお部屋

TEL 03-6279-2032
LINE ID 62792032
新宿区西新宿7-12-3小島ビル3F



みずばや
歌舞伎のお部屋

TEL 03-6205-5732
LINE ID 62792032
新宿区歌舞伎町1-8-3 良川ビル2F(あずま通り)

