



プリズムスクエア本駒込



東京メトロ南北線 『本駒込』駅 徒歩 1分
 『東大前』駅 徒歩 9分
 都営三田線 『白山』駅 徒歩 4分
 東京メトロ千代田線 『千駄木』駅 徒歩 13分
 JR山手線・東京メトロ南北線
 『駒込』駅 徒歩 20分

快適な生活を約束する充実の設備！

- オートロック
- TVモニター付
インターホン
- シューズボックス
- フローリング
- 2口ガスコンロ
- 温水洗浄便座
- バストイレ別
- 浴室換気乾燥機
- エアコン
- BS/CS110°
- CATV
(東京ケーブルネットワーク)
- インターネット
(KDDI)
- メールボックス
- 宅配ボックス
- エレベーター
- ゴミ置場
- 駐輪場(※1)

保証会社 加入必須

■賃貸保証サポート ＊下記プラン選べます。
 ①初回保証料プラン(賃料総額の50%+消費税)ノ年間保証料10,000円
 ②月額保証料プラン(一律3,000円)ノ初回・年間保証料なし

※1 駐輪場 空き状況・金額等は下記へご確認下さい
 建物管理会社:株式会社サンシャインビルサービス TEL:03-3551-6971
 ＊電力会社指定:HTBエナジー

※図面と現況が異なる場合は現況優先となります。

種目	分譲賃貸マンション
間取	1R
賃料	74,000
管理費	8,000
条件	礼金1ヶ月 敷金1ヶ月

所在地	東京都文京区向丘2-36-8
交通	東京メトロ南北線『本駒込』駅 徒歩1分
建物名	プリズムスクエア本駒込
構造	鉄骨鉄筋コンクリート造
階数	地上13階建
部屋番号	2階部分 201号室
専有面積	20.73㎡
築年数	平成16年11月
契約期間	2年間
現状	空室
入居予定日	8月上旬
更新	新賃料の1ヶ月分
更新事務手数料	0.5ヶ月分
解約通知	2ヶ月前
当社指定損害保険(2年間)	20,000円
備考	契約事務手数料 10,000円(税別)
	鍵交換代 25,000円(税別)
	消臭除菌代 8,000円(税別)
	くらしあんしんサポート24(1年間)8,000円(税別)
	※1年未満解約の場合、違約金あり



新宿本店
みずべや
 水商売のお部屋

TEL 03-6279-2032
 LINE ID 62792032
 新宿区西新宿7-12-3小島ビル3F



歌舞伎町
みずべや
 歌舞伎のお部屋

TEL 03-6205-5732
 LINE ID 62792032
 新宿区歌舞伎町1-8-3 良川ビル2F(あずま通り)



貸マンション

御茶ノ水駅

ハーモニーレジデンス御茶ノ水(ハーモニーレジデンスオチャノミス) 701

間取り
1K

専有面積
21.02㎡

築年月
2010年09月



チェックポイント!

主要採光面：北東向き、ペット相談二人入居可、デザイナーズ、外観タイル張り、B・T別、シャワー、浴室乾燥機、トイレ、ガスコンロ付、2口コンロ、システムキッチン、クローゼット、シューズボックス、冷蔵庫、室内洗濯機置場、給湯、都市ガス、フローリング、エアコン、CS、BS端子、CATV、モニタ付オートロック、モニタ付インターホン、エレベーター、宅配BOX



物件種目	貸マンション
最寄駅	御茶ノ水
間取タイプ	1K
賃料条件	賃料 80,000円
	礼金2ヶ月 敷金なし 保証金なし

物件所在地	東京都文京区湯島3丁目 4-7		
交通	J R中央本線 御茶ノ水 徒歩8分		
建物	建物名	ハーモニーレジデンス御茶ノ水(ハーモニーレジデンスオチャノミス) 701	
	構造・規模	RC 10階建/7階部分	
	使用部分積	21.02㎡	
	間取内訳		
築年月	2010年09月	契約期間	2年
管理費等	なし 共益費22,000円/月 雑費なし		
駐車場			
現況	空家	入居日	2020年8月8日
設備	B・T別、シャワー、浴室乾燥機、トイレ、ガスコンロ付、2口コンロ、システムキッチン、クローゼット、シューズボックス、冷蔵庫、室内洗濯機置場、給湯、都市ガス、フローリング、エアコン、CS、BS端子、CATV、モニタ付オートロック、モニタ付インターホン、エレベーター、宅配BOX		
保険等	要 2年22,000円		
備考	■入居中サポート21450円 ■抗菌代16500円 ■事務手数料11000円 ■鍵交換代22000円 ■火災保険22000円 更新料：新賃料1.5ヶ月 賃貸保証：加入要 保証会社必須 総賃料～50% (最低保証料3万円) 利用駅1：J R山手線 御茶ノ水 徒歩9分 利用駅2：東京メトロ千代田線 湯島 徒歩6分		



新宿本店
みずいべや
水商売のお部屋

TEL 03-6279-2032
LINE ID 62792032
新宿区西新宿7-12-3小島ビル3F



歌舞伎町
みずいべや
歌舞伎のお部屋

TEL 03-6205-5732
LINE ID 62792032
新宿区歌舞伎町1-8-3 良川ビル2F(あずま通り)



賃貸マンション

蔵前

都営大江戸線
都営浅草線
東京メトロ銀座線

蔵前
田原町

駅徒歩2分
駅徒歩6分
駅徒歩4分

物件概要
名称 A1蔵前
所在地 東京都台東区寿3-11-6
構造 鉄骨造4階建
築年数 平成26年10月完成

★通勤・通学・生活便利!

★三駅利用可!

★一人暮らし最適!充実・安心設備!

【賃貸条件】

部屋番号	賃料
201	81,000円

- ◎敷金：0ヶ月 ◎礼金：1ヶ月
- ◎管理費：月額4,500円
- ◎鍵交換代：25,000円
- ◎契約：2年
- ◎更新料：新賃料の1ヶ月分
- ◎当社指定の保証会社に加入のこと

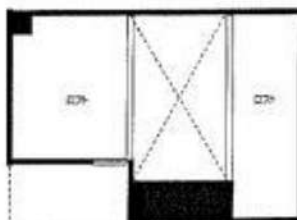
【設備】

- モニター付きインターホン
- オートロック ●防犯カメラ ●エアコン
- 室内洗濯機置場 ●浴室乾燥機 ●独立洗面台
- ウォシュレット ●バス・トイレ別

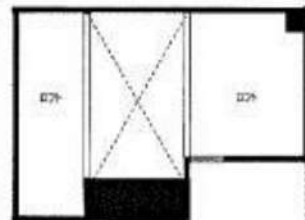
※当社指定の保険に加入の事

※図面と現況が相違する場合は現況を優先とします。

※携帯電話の受信状況は、実際にご使用する携帯電話で室内から通話確認をお願い致します。



【3・4階ロフト平面図】



【2・3・4階平面図】※3・4階は全室ロフト付き



【1階平面図】

みずべや
 水商売のお部屋

TEL 03-6279-2032
LINE ID 62792032
新宿区西新宿7-12-3小島ビル3F

みずべや
 歌舞伎のお部屋

TEL 03-6205-5732
LINE ID 62792032
新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2F(あずま通り)



マンション

ブライズ御茶ノ水 602

☆3駅5路線利用可能！



- 周辺施設
- ・健生堂薬局 本郷店219m
 - ・まいばすけっと 本郷2丁目店 182m
 - ・ローソン 本郷三丁目外ルビア店 318m
 - ・本郷一郵便局138m
 - ・本富士警察署 老岐坂交番248m
 - ・お茶の水クリニック384m
 - ・りそな銀行 本郷支店231m



物件名	ブライズ御茶ノ水		
所在地	東京都文京区本郷2丁目5-10		
最寄駅	都営三田線「水道橋」駅 徒歩 5分 中央・総武線各停「水道橋」駅 徒歩 7分 東京メトロ丸ノ内線「本郷三丁目」駅 徒歩 6分		
構造	鉄筋コンクリート造		
竣工	2003年5月		
間取	1K	総戸数	25戸
専有面積	19.58㎡	方位	北西
現況	居住中	予定	2020年09月上旬
設備・仕様一覧			
2F以上、ディンプルキー、モニター付オートロック、外壁タイル張り、分譲タイプ、防犯カメラ、管理室、メールボックス24時間換気システム、BS、CATV、CS、エアコン、ガスキッチン、ガスコンロ設置済、ガス給湯、クローゼット、システムキッチン、シャワー・シューズボックス、バス・トイレ別、温水洗浄便座、光ファイバー、室内洗濯機置場、人感照明センサー、洗面台、浴室乾燥、24時間ゴミ出し可、エレベーター、宅配BOX、内階段、敷地内ゴミ置き場			
家賃	82,000円		
賃貸条件	共益費 6,000円		
	礼金:1ヶ月 敷金:1ヶ月		
	償却:- 保証金:-		
	火災保険料:15000円		
	普通借家契約 2年		
	ペット(不可)、楽器使用(不可)、事務所(不可)、法人(相談)		
備考	更新時にかかる費用		
	新賃料の1ヶ月分 事務手数料5,500円(税込)		
	退去時にかかる費用(税込)		
	[-時金] ルームクリーニング代(退去時):44000円 鍵交換代(退去時):27500円		

※図面と異なる場合は現況を優先となります。

人気エリアの分譲マンション！

新宿本店
みずいべや
水商売のお部屋

TEL 03-6279-2032
LINE ID 62792032
新宿区西新宿7-12-3小島ビル3F

歌舞伎町
みずいべや
歌舞伎のお部屋

TEL 03-6205-5732
LINE ID 62792032
新宿区歌舞伎町1-8-3 良川ビル2F(あずま通り)



貸マンション

湯島駅

ヴェルト湯島 502

間取り
1K

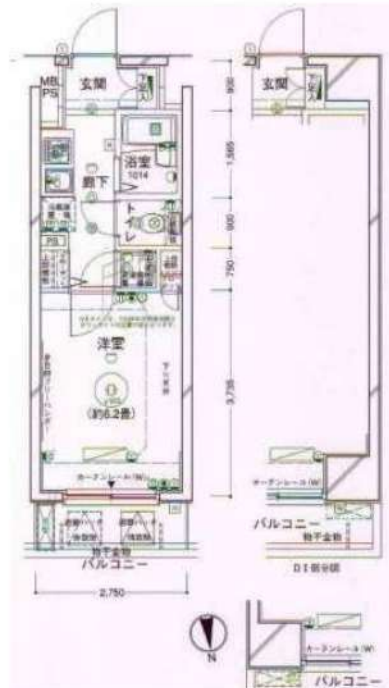
専有面積
21.58㎡

築年月
2004年08月

ネット利用料無料！
ペット飼育可（猫・小型犬ok）

チェックポイント！

駐輪場有、主要採光面：北向き、ペット相談、保証人不要、ルームシェア可、二人入居可、常時ゴミ出し可能、分譲タイプ、B・T別、シャワー、トイレ、温水洗浄便座、洗面台、ガスコンロ付、2口コンロ、システムキッチン、収納スペース、クローゼット、シューズボックス、人感センサー付照明、室内洗濯機置場、洗濯機置場、給湯、都市ガス、フローリング、エアコン、B S端子、CATV、インターネット使用料無料、オートロック、モニタ付インターホン、バルコニー、エレベーター、宅配BOX



物件種目	貸マンション
最寄駅	湯島
間取タイプ	1K
賃料条件	賃料 83,000円
	礼金なし 敷金なし 保証金1ヶ月

物件所在地	東京都文京区湯島3丁目32-10		
交通	東京メトロ千代田線 湯島 徒歩1分		
建物	建物名	ヴェルト湯島 502	
	構造・規模	RC 10階建/5階部分	
	使用部分積	21.58㎡	
	間取内訳	洋6.2 K2	
築年月	2004年08月	契約期間	2年
管理費等	10,000円/月		
駐車場	なし		
現況	居住中	入居日	2020年8月上旬予定
設備	B・T別、シャワートイレ、温水洗浄便座、洗面台、ガスコンロ付、2口コンロ、システムキッチン、収納スペース、クローゼット、シューズボックス、人感センサー付照明、室内洗濯機置場、洗濯機置場、給湯、都市ガス、フローリング、エアコン、B S端子、CATV、インターネット使用料無料、オートロック...		
保険等	要 2年15,000円		
備考	短期解約違約、指定の引越・電気会社あり。ペット可（敷金1ヶ月・契約時償却）。ネット使用料無料、設備充実のマンションです。弊社グループ会社の管理物件のため、諸条件をご相談ください。回面と現況が異なる場合は、現況が優先となります。北向き保証金、契約時償却。更新事務手数料：5,000円（税別）。クリーニング代、退去時別途。契約時事務手数料：3,000円。室内消火器：15,000円。更新料：新賃料1.5ヶ月。賃貸保証：加入要レグシス（別回）総賃料の5.0%～（月額）総賃料の1%～（返済サービス料）5,000円（税抜）/月。鍵交換代等：有 30,000円～。利用駅1：東京メトロ銀座線 上野広小路 徒歩5分。利用駅2：都営大江戸線 上野御徒町 徒歩5分		

みずばや

 水商売のお部屋

TEL 03-6279-2032
 LINE ID 62792032
 新宿区西新宿7-12-3小島ビル3F

みずばや

 歌舞伎のお部屋

TEL 03-6205-5732
 LINE ID 62792032
 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2F(あずま通り)





STAGEFIRST
KOISHIKAWA

分譲型賃貸マンション

◎地下鉄三田線・大江戸線『春日』駅 徒歩8分

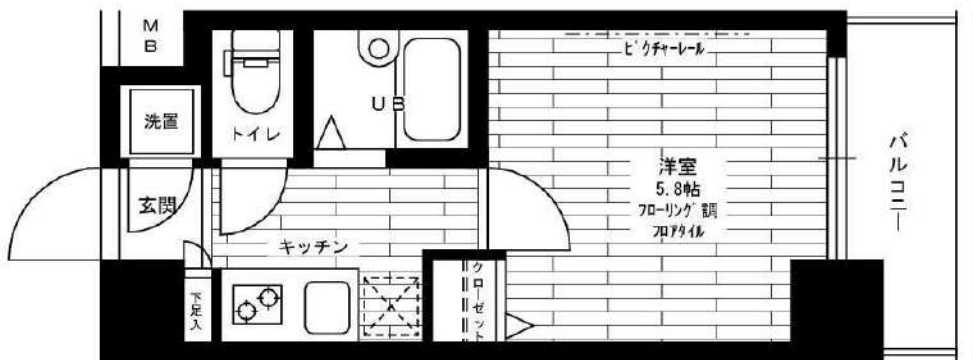
◎地下鉄丸ノ内線・南北線『後樂園』駅 徒歩8分

インターネット使い放題! ★光ケーブル★
(プロバイダ契約料・通信料不要)
※端末は各自のご負担となります。※P2P規制がかかります。

アクト安心ライフ24
入居中のトラブルを一時対応・応急処置し、
入居者様の生活のサポートをする
アクト安心ライフ24にご加入して頂きます。

- ◆冷暖房
- ◆洗濯機置場
- ◆バス・トイレ別
- ◆ウォシュレット
- ◆浴室換気乾燥機
- ◆システムキッチン(2口ガスコン)
- ◆室内照明付
- ◆電話2回線対応
- ◆TVモニター付オートロック
- ◆エレベーター
- ◆フルタイムシステム宅配BOX
- ◆BS(デジタル)・CS(110°C)アンテナ設置
(※チューナー及び加入料・使用料別途)

※当室での喫煙は不可です。



ROOM PLAN B1type

専有面積/19.80㎡
バルコニー/3.72㎡

★入居前に防虫施工
しませんか!
¥19,800

※この図面は販売図面をもとに作成しております。図面と現況が異なる場合は、現況を優先いたします。

ステージファースト小石川
702号室 ¥86,000
敷金：1ヶ月 礼金：1ヶ月



所在地	東京都文京区小石川3-29-7		
完成	2003年3月	構造	RC造・10階建
契約期間	2年間	更新料	新賃料の1ヶ月
解約予告	1ヶ月前	契約終了時敷金償却	1ヶ月
必要書類	個人/証明写真・身分証明書 人/法人登記簿謄本・印鑑証明書・会社案内		
契約条件	<ul style="list-style-type: none"> ●火災保険に要加入(2年間 18,000円)。 ●当社指定の保証会社をご利用の上、引き落としさせていただきます。契約時に月額費用の40~50%(最低金額25,000円)、1年毎に更新保証料10,000円がかかります。別途システム利用料として275円がかかります。 ●楽器・ペット不可。 ●契約時、鍵交換代として別途19,800円がかかります。 ●アクト安心ライフ24(2年間 16,500円)に要加入。 ●当室での喫煙は不可です。 		
その他	<ul style="list-style-type: none"> ●事務所使用不可 ●契約時、仲介手数料1.1ヶ月分がかかります。 ●入居申請後、若干の審査期間を頂きます。 (当社指定保証会社の利用契約書を使用して頂きます) 		



みずべや
水商売のお部屋

TEL 03-6279-2032
LINE ID 62792032
新宿区西新宿7-12-3小島ビル3F



みずべや
歌舞伎のお部屋

TEL 03-6205-5732
LINE ID 62792032
新宿区歌舞伎町1-8-3 良川ビル2F(あずま通り)



RENECAT導入済物件★消臭抗菌効果が半永久持続
駅や生活利便施設に近い快適生活を実現できる好立地

Access

東京メトロ銀座線
「浅草」駅徒歩9分



都営浅草線
「浅草」駅徒歩10分

- スタイリッシュな外観タイル貼り
- カラーTVモニター付オートロック
- 24時間マンションセキュリティ
- 鍵デッドボルトと防犯サムターン
- 床フローリング仕様（白基調）
- エアコン1基標準装備
- オリジナルシステムキッチン
- 2口ガスコンロ
- バスルームとトイレを独立
- 温水シャワートイレ
- お湯張り機能付きバス
- シャンプードレッサー洗面台
- 収納便利なクローゼット
- BS/110° CS/CATV(別途費用)
- 24時間受取可能宅配BOX
- 24時間利用可能ゴミ置場
- SOHO可(敷金1ヶ月追加)
- 駐輪場初回登録料3,000円(税別)
- 月極駐車場37,000円～(税別)空室
- ※駐車場サイズ規定有り



リテインシステム

医療健康サービス 24

※図面と状況が異なる場合、状況優先とさせていただきます。

0204 号室 専有面積 25.08㎡

間取 1R

賃料 87,000 円/月

共益費 12,000 円/月

物件概要

所在地/ 東京都台東区浅草6丁目26-11

構造・規模/ 鉄骨造 10階建

総戸数/ 61 戸

築年月/ 2016年07月28日

入居日/ 2020年08月14日

契約条件

保証金1ヶ月 (契約時償却)

R保証システム利用料：家賃総額の50%(最低金額5万円)税別

保証金契約時償却(保証金プランで契約の場合)

リテインシステム料：11,000円 鍵交換代：19,800円

室内抗菌処理代：16,500円 事務手数料：16,500円

当社指定賃貸入居者総合保険加入の事(別途費用)

※賃料口座引落し(口座振替手数料：月額550円)

普通賃貸借2年契約

みずべや 水商売のお部屋
TEL 03-6279-2032
LINE ID 62792032
新宿区西新宿7-12-3小島ビル3F

みずべや 歌舞伎のお部屋
TEL 03-6205-5732
LINE ID 62792032
新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2F(あずま通り)

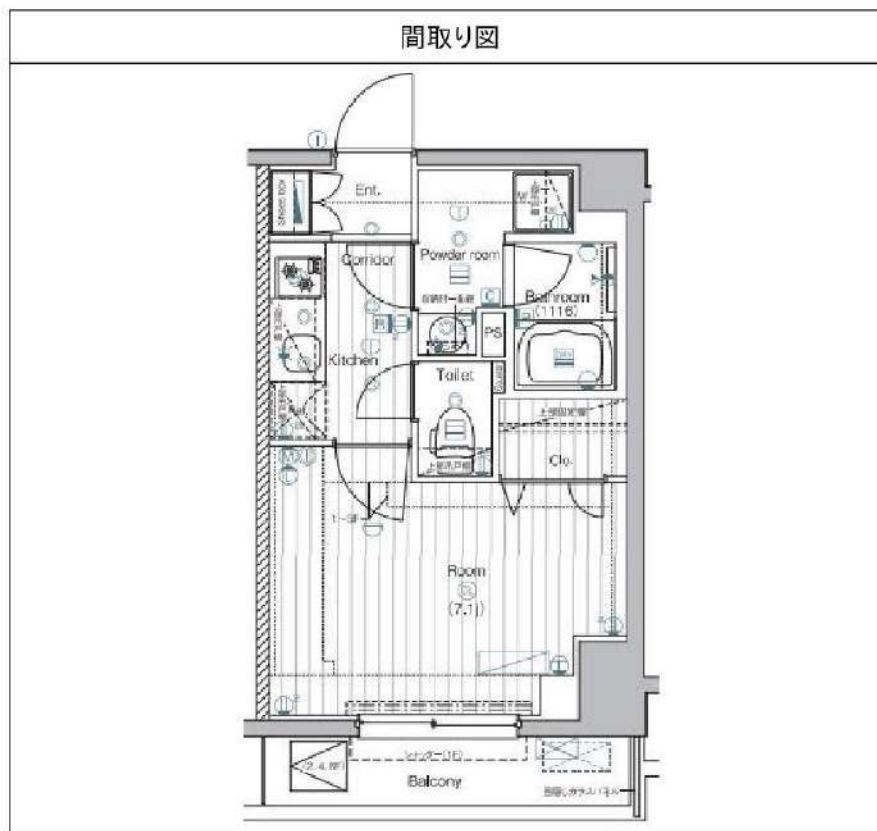
プレミアムキューブ文京江戸川橋 #mo 304

間取り	賃料	管理費等
1K	102,000円	19,000円

★SUMMERキャンペーン★賃料大幅減賃中★【インターネット無料!※CIMS light】ペット2匹可
押切もえプロデュース高級分譲デザイナーズ 追い炊き機能付き

★SUMMERキャンペーン★賃料大幅減賃中★【インターネット無料!※CIMS light】ペット2匹可 押切もえプロデュース高級分譲デザイナーズ 追い炊き機能付き

敷金/保証金	0円	礼金/権利金	0円
敷引/償却金	0円	更新料	0ヶ月(新賃料)
その他費用			
物件種別	マンション		
物件所在地	東京都文京区水道2丁目15-6		
交通	東京メトロ有楽町線 江戸川橋駅 徒歩5分 東京メトロ東西線 神楽坂駅 徒歩11分 東京メトロ丸ノ内線 茗荷谷駅 徒歩14分		
間取り詳細			
構造	鉄筋コンクリート 3階 / 7階建		
面積	25.02㎡	向き	西
築年月	2016年2月	契約期間	普通借家契約 2年
駐車場		入居時期	即入居
設備	ディンプルキー、BS、CS、ネット使用料不要、TVインターホン、エアコン、システムキッチン、ガスコンロ、ガスコンロ設置済、2口コンロ、ガスキッチン、ガス給湯、フローリング、室内洗濯機置場、クローゼット、シューズボックス、押入、バス・トイレ別、追い炊き風呂、浴室乾燥、ユニットバス、バス有、トイレ有、シャワー、モニター付オートロック、デザイナーズ、外壁タイル張り、エレベーター、宅配BOX、メールボックス、セキュリティ会社加入済、管理室		
入居諸条件	ペット可、事務所不可、二人入居可		
損害保険	要 23,000円(2年)		
保証会社	可 総賃料の~50%		
備考	★契約金は家賃と保険※仲手別途■保証会社/初回保証料貸主負担 ■短期解約違約金有■入居中サポート1500円/月■保険23000円 ■鍵交換代22000円(退去時請求)■ペット(+敷1・賃)		



※図面と異なる場合は現況を優先となります。

物件番号: 1201304



みずべや
水商売のお部屋

TEL 03-6279-2032
LINE ID 62792032
新宿区西新宿7-12-3小島ビル3F



みずべや
歌舞伎のお部屋

TEL 03-6205-5732
LINE ID 62792032
新宿区歌舞伎町1-8-3 良川ビル2F(あずま通り)



貸マンション

九段下駅

ガリシア九段下ライズ 302

間取り
1K

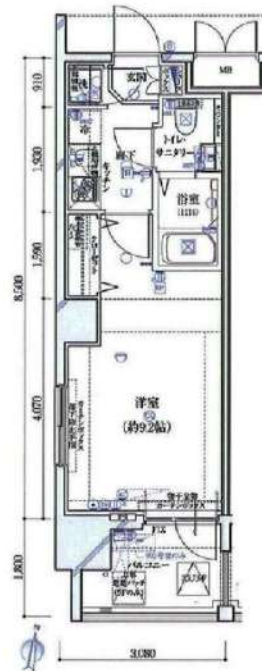
専有面積
26.24㎡

築年月
2012年07月

4駅8路線 マルチネットワークで縦横無尽

チェックポイント！

主要採光面：南向き、2面採光、デザイナーズ、外観タイル張り、常時ゴミ出し可能、分譲タイプ、角部屋、B・T別、シャワー、浴室乾燥機、温水洗浄便座、洗面所独立、ガスコンロ付、2口コンロ、システムキッチン、収納スペース、クローゼット、室内洗濯機置場、給湯、都市ガス、フローリング、エアコン、CS、BS端子、インターネット対応、ダブルロックドア、モニタ付オートロック、防犯カメラ、24時間セキュリティ、バルコニー、エレベーター、宅配BOX



物件種目	貸マンション
最寄駅	九段下
間取タイプ	1K
賃貸条件	賃料 105,000円 礼金1ヶ月 敷金1ヶ月 保証金なし

物件所在地	東京都千代田区九段北1丁目7-2		
交通	東京メトロ東西線 九段下 徒歩2分		
建物	建物名	ガリシア九段下ライズ 302	
	構造・規模	RC 14階建 地下1階/3階部分	
	使用部分積	26.24㎡	
	間取内訳	洋 9.2	
築年月	2012年07月	契約期間	2年
管理費等	なし 共益費12,000円/月		
駐車場			
現況	居住中	2020年08月31日退去予定	入居日
設備	B・T別シャワー、浴室乾燥機、温水洗浄便座、洗面所独立、ガスコンロ付、2口コンロ、システムキッチン、収納スペース、クローゼット、室内洗濯機置場、給湯、都市ガス、フローリング、エアコン、CS、BS端子、インターネット対応、ダブルロックドア、モニタ付オートロック、防犯カメラ、24時間セキ...		
保険等	要		
備考	更新料：新賃料1ヶ月 賃貸保証：加入要〈個人〉株式会社ジャックス [VICCS-PLUS10] 初回：合計家賃40% 事務手数料：合計家賃1%/月 〈法人〉株式会社エポスカード [ROOM iD] 初回：合計家賃40%※外国籍の方はG.T.N利用可 鍵交換代等：有 27,500円～ 利用駅1：都営新宿線 九段下 徒歩2分 利用駅2：東京メトロ半蔵門線 九段下 徒歩2分		



TEL 03-6279-2032
LINE ID 62792032
新宿区西新宿7-12-3小島ビル3F

TEL 03-6279-2032
LINE ID 62792032
新宿区西新宿7-12-3小島ビル3F



TEL 03-6205-5732
LINE ID 62792032
新宿区歌舞伎町1-8-3 良川ビル2F(あずま通り)

TEL 03-6205-5732
LINE ID 62792032
新宿区歌舞伎町1-8-3 良川ビル2F(あずま通り)

