

ロアール文京江戸川橋 - 203号室

☆駅近・人気の神楽坂も利用可能☆

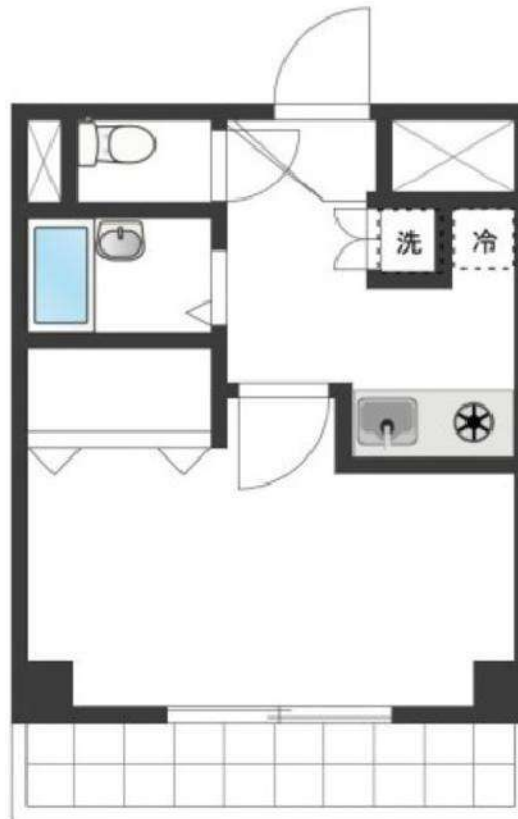
1K
71,000円

共益費9,000円
礼金1ヶ月 敷金なし

有楽町線 江戸川橋 徒歩 3分

東西線 神楽坂 徒歩 9分

所在	東京都文京区水道2丁目13-12		
間取詳細	K(1.5畳) 洋(6.5畳)		
構造・階建	RC2階/6階建		
専有面積	20.21㎡	建物種別	マンション
築年月	2002年3月	開口向き	東
入居時期	2020年11月上旬	更新料	1ヶ月
損保	要2万円2年		
契約期間	普通賃貸借(2年)		
保証会社	加入要(エボスカード/初回保証料:総家賃50%、月次保証料:総家賃1%)		
駐車場	-		
入居諸条件	単身者限定 2人入居不可 留学生可 ベット不可 楽器不可 事務所不可		
その他費用	契約事務手数料(税別)10,000円(入居時)、鍵交換費用(税込)22,000円(入居時)、24hサポート(税別)15,000円(入居時)、室内清掃費用(税別)40,000円(退去時)		
周辺施設	文京水道郵便局まで97m ニューヤマザキデパート小日向店まで106m どんぐりばす新江戸川橋店まで480m まいばすけと江戸川橋地蔵通り店まで512m la kaguまで1041m		
設備	ガス:都市、エアコン、ガスコンロ1口設置済、給湯、照明1台、モニタ付オートロック、エレベータ、宅配ボックス、駐輪場、インターネット接続可(光)、CATV、ディンプルキー、24時間ゴミ出し可、24時間緊急通報システム、火災警報器等設置済み、バス1箇所、トイレ1箇所、室内洗濯機置場、バストイレ別、シャワー、洗面台、高温差湯式、バルコニー、バルコニー面積3.85㎡、フローリング、全室フローリング、全室エアコン、各居室照明、収納1箇所、クローゼット、シューズボックス、全室収納、オートロック、CATV 会社名:東京ケーブルネットワーク、分譲タイプ、耐震構造、外壁タイル、管理人巡回、風除室		
備考	※法人契約の場合、敷金1ヶ月となります。 ※更新料:新賃料の1ヶ月分、更新事務手数料:10,000円(税別) ※解約予告:1ヶ月前 ※退去前申込みの場合、先行契約となります。なお、退去まで1週間以内の場合、内見後にお申ください。 ※携帯電話の電波状況は予め各自でご確認下さい。 建物管理会社:株式会社シー・アイ・シー(03-5778-2200) 、駐輪場無料、2駅利用可、2泊利用可		





みずばや
水商売のお部屋

TEL 03-6279-2032
LINE ID 62792032
新宿区西新宿7-12-3小島ビル3F



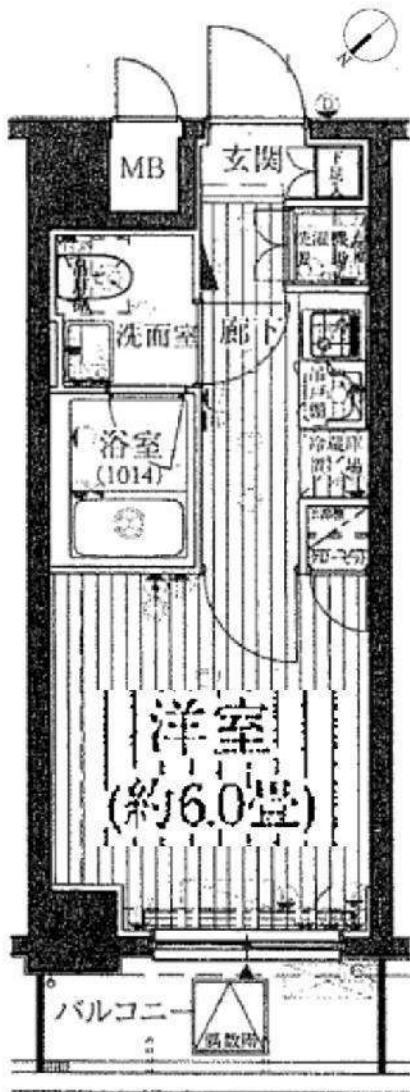
みずばや
歌舞伎のお部屋

TEL 03-6205-5732
LINE ID 62792032
新宿区歌舞伎町1-8-3 良川ビル2F(あずま通り)



プレール・ドクーク文京茗荷谷

分譲賃貸マンション



賃料		72000円	
管理費		15000円	
敷金	0	礼金	1
所在地	東京都文京区大塚3-44-4		
交通	東京メトロ丸ノ内線「茗荷谷」駅徒歩10分 都営三田線「千石」駅徒歩11分 東京メトロ有楽町線「護国寺」駅徒歩13分		
間取り	1K	号室	404
専有面積	21.24㎡		
構造	鉄筋コンクリート造 地上11階建て		
築年月	2006年7月	入居日	10月中旬～下旬予定
駐車場	敷地内無		
駐輪場	敷地内有（空き状況は建物管理会社へ確認）		
設備	カラーモニター付インターホン 独立化粧洗面台 エアコン 2口ガスコンロ システムキッチン 浴室換気乾燥機 室内洗濯機置場		
共用部分	エレベーター オートロック 宅配BOX メールボックス 防犯カメラ インターネット（別途契約） 敷地内ごみ置き場 BS/CS対応		
別途費用	保証会社：J RAG（初回50％・振替手数料） Jリース（初回50％・月額1,000円） エボス（初回50％・月額総賃料1.3％） 家財保険 20,000円（2年）室内抗菌代 12,000円（税別） 鍵交換代 35,000円（税別） Vサボ24初回15,000円/月額500円（税別/2年間） 契約事務手数料 10,000円（税別）短期解約違約金		
建物管理	株式会社キノシタコミュニティ 03-5908-2257		

※図面と現況が異なる場合は現況を優先するものとします。



みずいばや
水商売のお部屋

TEL 03-6279-2032
LINE ID 62792032
新宿区西新宿7-12-3小島ビル3F



みずいばや
歌舞伎のお部屋

TEL 03-6205-5732
LINE ID 62792032
新宿区歌舞伎町1-8-3 良川ビル2F(あずま通り)



貸マンション

三ノ輪駅

メインステージ三ノ輪EAST(メインステージミノワイスト) 0203

間取り
1K

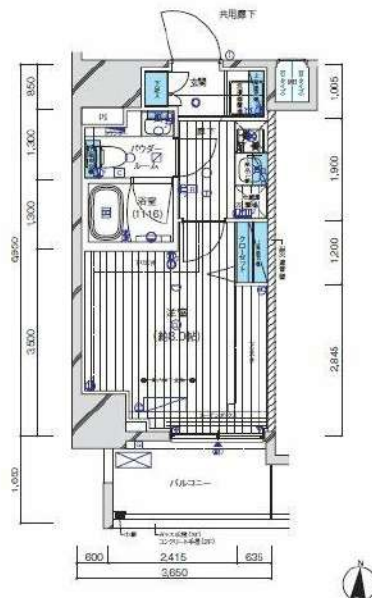
専有面積
25.68㎡

築年月
2019年03月



チェックポイント！

バイク置場有、駐輪場有、主要採光面：南向きベット相隣、外観タイル張り、常時ゴミ出し可能分譲タイプ24時間換気システム、B・T別シャワー浴室、暖房、浴室乾燥機、トイレ、温水洗浄便座、洗面台、洗面所独立ガスコンロ付、2口コンロシステムキッチン、クローゼット、シューズボックス、照明器具、人感センサー付照明、ダウンライト、室内洗濯機置場、洗濯機置場、給湯都市ガス、フローリング、エアコン、C S、B S端子M Mコンセント、インターネット対応、光ファイバーインターネット使用料無料、ダブルロックドアオートロック、モニター付オートロック、モニター付インターホン、ディンプルキー、防犯カメラ、24時間セキュリティ、パルコニー、エレベーター、宅配BOX



物件種目	貸マンション
最寄駅	三ノ輪
間取タイプ	1K
賃貸条件	賃料 78,000円
	礼金なし 敷金なし 保証金なし

物件所在地	東京都台東区三ノ輪2丁目2番		
交通	東京メトロ日比谷線 三ノ輪 徒歩4分		
建物	建物名	メインステージ三ノ輪EAST(メインステージミノワイスト) 0203	
	構造・規模	RC 13階建/2階部分	
	使用部分積	25.68㎡	
	間取内訳	洋室8畳	
築年月	2019年03月	契約期間	2年
管理費等	18,000円/月 共益費なし 雑費なし		
駐車場			
現況	居住中	入居日	2020年11月上旬予定
設備	B・T別シャワー浴室暖房浴室乾燥機、トイレ、温水洗浄便座、洗面台、洗面所独立、ガスコンロ付、2口コンロ、システムキッチン、クローゼット、シューズボックス、照明器具、人感センサー付照明、ダウンライト、室内洗濯機置場、洗濯機置場、給湯、都市ガス、フローリング、エアコン、C S、B S端子...		
保険等	要 2年15,000円		
備考	引越業者当社指定ベット可(敷1)引越業者当社指定保証会社必須退去時要清掃代解約予告50日前ネット込 ルームクリーニング費用:49,500円 退去時鍵交換費用:22,000円 A M Lクラブサポート費用:16,500円 更新料:新賃料1.5ヶ月賃貸保証:加入要家賃総額の50%~ 利用駅1:JR常磐線南千住 徒歩8分 利用駅2:都電荒川線 三ノ輪橋 徒歩7分		



みずべや
水商売のお部屋

TEL 03-6279-2032
LINE ID 62792032
新宿区西新宿7-12-3小島ビル3F



みずべや
歌舞伎のお部屋

TEL 03-6205-5732
LINE ID 62792032
新宿区歌舞伎町1-8-3 良川ビル2F(あずま通り)



クレイシア入谷

号室	賃料
606	84,500円

上野・秋葉原が直通5分☆☆☆ 最寄駅2駅徒歩6分の好立地!!



写真はイメージです。
フローリングカラー：ブラウン
インターネットはギガプライズのみ利用可
保証会社加入必須

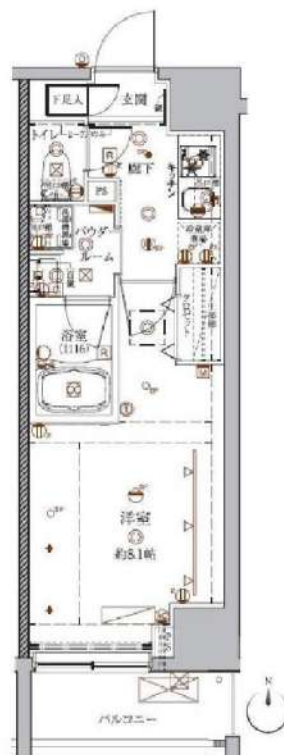
- Ⅰ、新日本信用保証
- ①初回賃料総額4.0% (年額1万円)
 - ②初回賃料総額8.0% (年額無)
 - ③学生プラン初回3万円4年間年額無 (5年目～年額1万円)※要学生証コピー
口座振替手数料 200円 (税抜) /月
- Ⅱ、クレディセゾン
- ①初回賃料総額4.0% (年額1万円更新)
※賃料(管理費込)が15万円以上年額1.4万円
 - ②学生プラン初回1.5万円年額1万円※要学生証コピー

- ◆契約時必要書類◆
- ご契約者様
- 顔写真付身分証明書(1stコピー)
 - 健康保険証(1stコピー)
 - 住民票※マイナンバー非掲載
- ご入居者様
- 顔写真付身分証明書(1stコピー)

築浅分譲賃貸マンション

インターネット(Wi-Fi)無料!

ペット飼育可 保証金二ヶ月(退去時償却)



図面が現状と異なる場合は現状優先とします。
更新料: 新賃料の1ヶ月分

管理費	10,000円		
敷金	0ヶ月	礼金	1ヶ月
所在地	東京都台東区 竜泉2丁目7-4		
交通	東京メトロ日比谷線 入谷 徒歩6分 東京メトロ日比谷線 ミノ輪 徒歩6分		
構造	鉄筋コンクリート(RC造) 14階建		
専有面積	26.21㎡	開口部方位	南
総戸数	78戸	間取り	1K
築年月	2018/09	契約期間	2年
駐車場	バイク置き場空有5000円 月額,駐輪場空有無料		
入居日	11月中旬 10/31退去(入居中)		
設備等	都市ガス, 公共下水, 宅配BOX, バス・トイレ別, 浴室乾燥機, 室内洗濯機置き場, 2階以上の物件, ペット相談, ガスコンロ, システムキッチン, コンロ2口, フローリング, バルコニー, エレベーター, CSアンテナ, BSアンテナ, エアコン, 独立洗面台, 防犯カメラ, 温水洗浄便座, ネット無料, 暖房便座, グリル, 収納, 下駄箱, モニタ付オートロック, ゴミ置場, シリンダーキー(ディンプル), ダブルロックキー, 24時間緊急通報システム, マルチメディアコンセント, 人感照明センサー		
備考	※365日以内の解約の場合、短期解約違約金 賃料(管理費込)1ヶ月分 ※更新事務手数料: 新賃料の0.5ヶ月分 ※退去時ルームクリーニング代 44,000円(税抜) 室内除菌消臭代: 5,000円(税抜) 鍵交換料: 28,000円(税抜) 保険料: 20,000円 2年 解約予告: 1ヶ月前		



みずばや
水商売のお部屋

TEL 03-6279-2032
LINE ID 62792032
新宿区西新宿7-12-3小島ビル3F



みずばや
歌舞伎のお部屋

TEL 03-6205-5732
LINE ID 62792032
新宿区歌舞伎町1-8-3 良川ビル2F(あずま通り)



スカイコート神田第5

☆2口ガスシステムキッチン☆24時間換気システム☆
★築浅分譲賃貸マンション★コンビニまで90m★

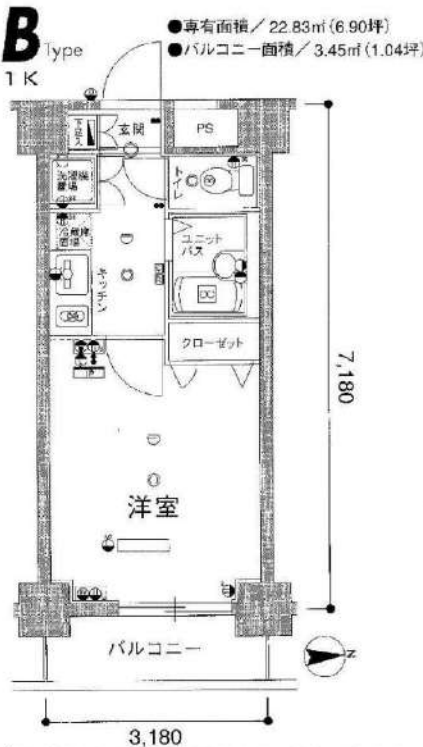


+++++洋室7.0帖 K2.0帖+++++

- ☆バストイレ別
- ☆エアコン
- ☆室内洗濯機置場
- ☆シューズボックス
- ★防犯カメラ
- ★光ファイバー
- ★宅配ボックス
- ★敷地内ゴミ置場
- ☆2口ガスシステムキッチン
- ☆浴室換気乾燥機
- ☆クローゼット
- ☆フローリング
- ★TVモニター付オートロック
- ★CATV/BS/CS (要確認)
- ★駐輪場 (無料/要空確認)
- ★宅配ボックス

【個人契約】契約者：住民票、身分証表裏ファーストコピー（運転免許証+保険証）、家賃引落口座、届出印
保証人：差押保証人確認書、印鑑証明、身分証表裏ファーストコピー（運転免許証+保険証）
【法人契約】契約者：会社簿本、印鑑証明/入居者：住民票、身分証表裏ファーストコピー（運転免許証+保険証）
保証人：差押保証人確認書、印鑑証明、身分証表裏ファーストコピー（運転免許証+保険証）
※審査状況に応じて収入証明等の書類提出をお願いする場合がございます。
※退室前の申込みは先行契約となります。

★最寄り駅徒歩4分★
最新空室状況をFAXします050-5305-5369



図面が現状と異なる場合は現状優先とします。
更新料：新賃料の1ヶ月分

号室	賃料
1002	88,500円

管理費	10,000円		
敷金	0ヶ月	礼金	0ヶ月
保証金	1ヶ月	敷引/償却	1ヶ月 契約時
所在地	東京都千代田区 東神田2丁目10-11		
交通	JR総武本線 馬喰町 徒歩4分 JR中央・総武線 浅草橋 徒歩5分 都営新宿線 岩本町 徒歩7分		
構造	鉄筋コンクリート(RC造) 13階建地下1階		
専有面積	22.83㎡	開口部方位	東
総戸数	33戸	間取り	1K
築年月	2005/09	契約期間	2年
入居日	相談		
設備等	都市ガス、公共下水、オートロック、TVドアホン、宅配BOX、B・T別、浴室乾燥機、洗濯機置き場室内、2階以上の物件、2人入居可、ガスコンロ、システムキッチン、コンロ2口、フローリング、バルコニー、エレベーター、CATV、CSアンテナ、BSアンテナ、エアコン、外国人相談、防犯カメラ、ルームシェア相談、光ファイバー、入居条件水商売相談、収納、下駄箱、モニタ付オートロック、敷地内ゴミ置き場、当社管理物件		
備考	※保証金償却に原状回復費用は含まれません 退去時にルームクリーニング代45,000円税別 ・火災保険料 20,000円/2年間 ・契約事務手数料10,000円税別 ・鍵交換代30,000円税別 ・室内机運搬費用15,000円税別 ・24h365日生活安心サポート月額1,000円税別 上記費用は日割り精算となります 保証会社加入必須、大学法人契約の場合は応相談 ニホス 初回無料研修の9割、年15,000円 更新事務手数料、新賃料の0.5ヶ月分 ・1年未満の解約は短期解約違約金有（資料、管理費納付1ヶ月分 契約予告2ヶ月前 原状回復費用含む/経過分は別途精算致します。		

新南本店

みずばや

水商売のお部屋

TEL 03-6279-2032
LINE ID 62792032
新宿区西新宿7-12-3小島ビル3F

歌舞伎町
あずま通り

みずばや

歌舞伎のお部屋

TEL 03-6205-5732
LINE ID 62792032
新宿区歌舞伎町1-8-3 良川ビル2F(あずま通り)

プロフ九段 - 404号室

1K
86,000円

東西線 九段下 徒歩 4分

☆駅近・複数沿線利用可☆オートロック☆生活音
の少ない角部屋☆共益費9,000円
礼金1ヶ月 敷金なし東西線 飯田橋 徒歩 5分
半蔵門線 九段下 徒歩 6分

所在	東京都千代田区飯田橋2丁目13-2		
間取詳細	K(2畳) 洋(6.5畳)		
構造・階建	RC4階/6階建		
専有面積	22.27㎡	建物種別	マンション
築年月	2003年1月	開口向き	南西
入居時期	即時	更新料	1ヶ月
損保	要2万円2年		
契約期間	普通賃貸借(2年)		
保証会社	加入要(エボスカード/初回保証料:総家賃50%、月次保証料:総家賃1%)		
駐車場	-		
入居諸条件	単身者限定 2人入居不可 留学生可 ベット不可 楽器不可 事務所不可		
その他費用	契約事務手数料(税別)10,000円(入居時)、鍵交換費用(税込)22,000円(入居時)、24hサポート(税別)15,000円(入居時)、室内清掃費用(税別)40,000円(退去時)		
周辺施設	ガーデンエアタワーまで234m ファミリーマート飯田橋二丁目店まで96m ココカラファイン飯田橋店まで398m ジョナサン九段下店まで263m 麹町飯田橋通郵便局まで151m アパホテル東京九段下まで202m		
設備	ガス:都市、エアコン、ガスコンロ2口設置済、浴室乾燥機、システムキッチン、角部屋、フローリング、照明1台、24時間換気システム、モニタ付オートロック、宅配ボックス、インターネット接続可(光)、CATV、分譲タイプ、ディンプルキー、管理人巡回、24時間ゴミ出し可、バス1箇所、トイレ1箇所、室内洗濯機置場、給湯、バスタイレ別、シャワー、洗面台、高温差湯沸、南東角部屋、2面採光、南面1室、バルコニー、バルコニー面積4.56㎡、南面バルコニー、全室フローリング、全室エアコン、各居室照明、収納1箇所、クローゼット、シューズボックス、全室収納、インターホン、オートロック、エレベータ、駐輪場、防犯カメラ		
備考	※法人契約の場合、敷金1ヶ月となります。 ※更新料:新賃料の1ヶ月分、更新事務手数料:10,000円(税別) ※解約予告:1ヶ月前 ※退去前申込みの場合、先行契約となります。なお、退去まで1週間以内の場合、内見後にお申ください。 ※携帯電話の電波状況は予め各自でご確認下さい。 建物管理会社:葛城建物株式会社(03-5465-1515) 、駐輪場無料、5駅利用可、4沿線利用可		





みずばや
水商売のお部屋

TEL 03-6279-2032
LINE ID 62792032
新宿区西新宿7-12-3小島ビル3F



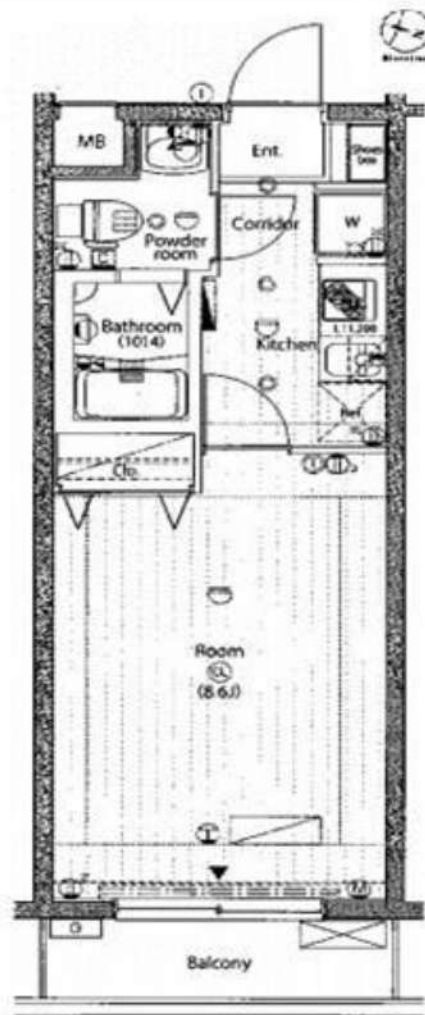
みずばや
歌舞伎のお部屋

TEL 03-6205-5732
LINE ID 62792032
新宿区歌舞伎町1-8-3 良川ビル2F(あずま通り)



分譲賃貸マンション

SYNEX CHIYODA-IWAMOTOCHO



充実な設備♪

駐輪場有リ

空き状況は共用管理棟レーベンコミュニティ様03-6880-1990まで直接お問合せください♪

- ◆システムキッチン
- ◆2口ガスコンロ
- ◆バス・トイレ別
- ◆独立洗面化粧台
- ◆ウォシュレット
- ◆フローリング
- ◆エアコン
- ◆メールボックス
- ◆宅配ボックス
- ◆室内洗濯機置場
- ◆クローゼット
- ◆シューズクローゼット
- ◆TVモニタ付インターホン
- ◆24時間換気システム
- ◆間接照明
- ◆バルコニー
- ◆都市ガス
- ◆公共下水
- ◆公共水道
- ◆オートロック
- ◆防犯カメラ
- ◆エレベーター
- ◆駐輪場
- ◆分譲賃貸
- ◆敷地内ゴミ置場
- ◆BS/CS
- ◆保証人不要

分譲賃貸マンション

岩本町駅

1K

118,000円

共益費 10,000円
敷金0ヶ月 礼金0ヶ月 保証金1ヶ月

東京都千代田区岩本町2-16-11

1002号室

都営地下鉄新宿線「岩本」駅 徒歩5分

JR山手線「秋葉原」駅 徒歩9分

建物名 SYNEX CHIYODA-IWAMOTOCHO

構造・階数 鉄筋コンクリート造地上11階建て

延床面積 24.87㎡

竣工日 2013年5月 契約期間 2年間(更新可)

現況 空室 入居日 即日

＜初期費用＞
◇保証金1ヶ月(契約時全額償却)
◇保証会社必須@家賃総額50~100%
◇事務手数料5,500円(税込)
◇次月・日割り家賃
◇鍵交換費用23,100円(税込)
◇ホームマイスター24 2年間16,500円(税込)
◇火災保険 2年間 20,000円(税込)

※図面と現状が異なる場合は現状優先とします。



みずべや
水商売のお部屋

TEL 03-6279-2032
LINE ID 62792032
新宿区西新宿7-12-3小島ビル3F



みずべや
歌舞伎のお部屋

TEL 03-6205-5732
LINE ID 62792032
新宿区歌舞伎町1-8-3 良川ビル2F(あずま通り)



分譲型賃貸マンション

ペット可!

小型～大型犬、猫、複数匹相談可能

～クオーレ浅草・各階1号室～

分譲仕様の希少なペット可物件です♪



日比谷線
「入谷」「三ノ輪」駅徒歩12分
つくばエクスプレス
「浅草」駅徒歩12分

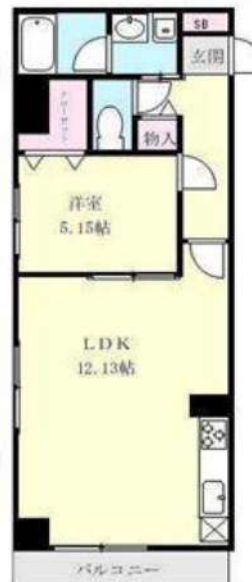


※別部屋参考写真

201号室
120,000円
【即入居可】

301号室
125,000円
【リフォーム中】

701号室
130,000円
【即入居可】



種目 物件	分譲賃貸マンション			
最寄駅	入谷・三ノ輪			
間取	1LDK			
賃貸条件	月額	120,000円～		
	礼金	0ヶ月	・ 敷金	1ヶ月
所在地	台東区千束3-26-21			
交通	日比谷線「入谷」「三ノ輪」駅徒歩12分 銀座線「浅草」駅徒歩19分			
建物概要	物件名	クオーレ浅草		
	構造	RC造8階建		
	専有面積	42.18㎡		
	間取	1LDK	総戸数	30戸
築年月日	2007年12月	契約期間	2年(更新可)	
共益費	月額 10,000円			
駐車場	月額 35,200円(空要確認)			
現況	左記参照	入居日	左記参照	
本体設備	東京電力・都市ガス・公営水道・CATV			
各戸設備	エアコン・追い焚き・浴室乾燥機			
保険等	借家人賠償家財保険要加入(2年間)			
備考	保証会社利用 ※短期解約による違約金の設定あり ※ペット飼育の場合は要敷金増額 ※鍵交換必須:33,000円(税込) 更新料無料(事務手0.5ヶ月のみ) 情報更新日:令和2年10月16日			



※図面と現況が相違する場合は現況優先とします。



みずばや
水商売のお部屋

TEL 03-6279-2032
LINE ID 62792032
新宿区西新宿7-12-3小島ビル3F

みずばや
歌舞伎のお部屋

TEL 03-6205-5732
LINE ID 62792032
新宿区歌舞伎町1-8-3 良川ビル2F(あずま通り)

最寄駅まで徒歩3分！

角部屋・2面採光・2面バルコニー！

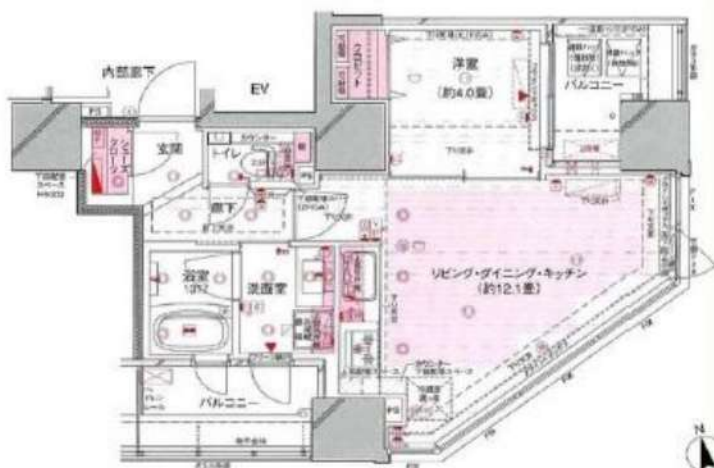
入居日：12月下旬予定

1LDK マンション

160,000円

イニシアイオ文京仲坂

603



東京メトロ千代田線

湯島

徒歩3分

所在地	東京都文京区湯島3丁目21-8		
構造・規模	構造・規模	鉄筋コンクリート造	14階建
	専有面積	41.93㎡	(12.7坪)
	築年月日	2010年01月31日	
契約条件	管理費	16,000円	
	保証金	1ヶ月分(賃料+管理費)	
	礼金	0.5ヶ月	
	更新料	1ヶ月	
	住宅保険	20,000円	
	鍵交換費用	20,000円(別途消費税)	
	毎月かかる費用	月額事務手数料700円(税別)・緊急サポート24利用料500円	
設備	防犯カメラ,敷地内にゴミ置場,2面バルコニー,エレベーター,オートロック,宅配ボックス,駐輪場,バイク置場,駐車場,シューズボックス,システムキッチン,ガスコンロ,3口,追焚機能,24時間換気システム,浴室換気乾燥機,バス・トイレ別,ウォシュレット,室内洗濯機置場,洗面所,洗面台,収納スペース,TVモニター付インターホン,クローゼット,エアコン,床暖房,フローリング		

- ・保証金（契約時償却）は解約時のルームクリーニング代に充当し、償却します。（故意・過失は別途負担）
- ・保証会社加入必須（初回保証料・賃料等の40%※初回保証料は初回引落時に家賃等と合算して引落になります。）
- 保証会社の利用料として、月額事務手数料700円(税別)が引落開始時より毎月かかります。
- ※法人契約の場合は条件が異なります。（初回保証料・賃料等の50%[最低保証料2万円]、年間保証料1万円）
- ・更新料（新賃料）・解約予告（2ヶ月前）。
- ・図面・設備・概要が異なる場合は、現況を優先致します。



みずべや
水商売のお部屋

TEL 03-6279-2032
LINE ID 62792032
新宿区西新宿7-12-3小島ビル3F



みずべや
歌舞伎のお部屋

TEL 03-6205-5732
LINE ID 62792032
新宿区歌舞伎町1-8-3 良川ビル2F(あずま通り)

