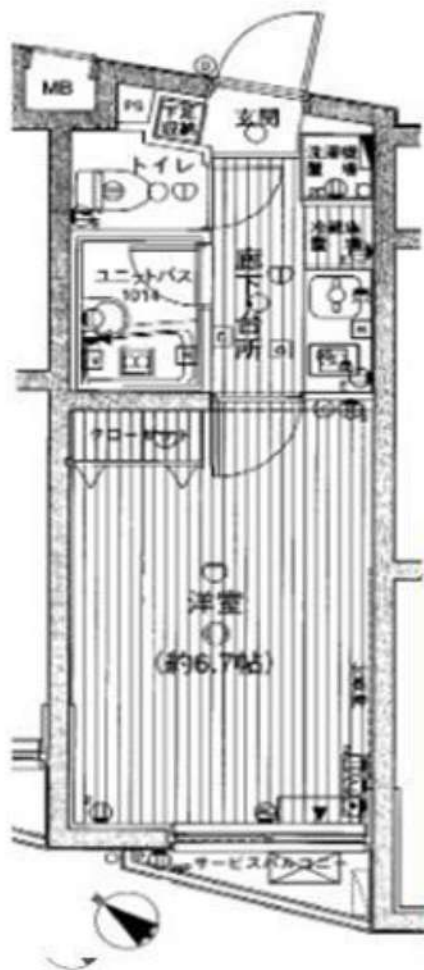


分譲賃貸マンション

ユナイテッドグロー文京白山

ペット飼育可！

(ペット飼育の場合、敷金1ヶ月追加・償却)



設備♪

- ◆システムキッチン
- ◆2口ガスコンロ
- ◆バス・トイレ別
- ◆ウォシュレット
- ◆フローリング
- ◆エアコン
- ◆浴室暖房乾燥機
- ◆メールボックス
- ◆宅配ボックス

- ◆室内洗濯機置場
- ◆クローゼット
- ◆シューズクローゼット
- ◆TVモニター付インターホン
- ◆24時間換気システム
- ◆都市ガス
- ◆公共下水
- ◆公共水道

- ◆オートロック
- ◆防犯カメラ
- ◆エレベーター
- ◆駐輪場
- ◆分譲賃貸
- ◆敷地内ゴミ置場
- ◆バルコニー

駐輪場有リ

空き状況は共用管理 日本ハウズイング様
様03-3341-9245まで直接お問合せください♪

分譲賃貸マンション

茗荷谷

1K

77,000円

共益費 8,000円

敷金0ヶ月 礼金0ヶ月 保証金1ヶ月

東京都文京区白山3-6-9

104号室

東京メトロ丸の内線「茗荷谷」駅 徒歩7分

都営三田線「千石」駅 徒歩13分

建物名	ユナイテッドグロー文京白山		
構造・階数	鉄筋コンクリート造地上 4階建て		
床面積	20.41㎡		
竣工日	2005年10月	無約期間	2年間(更新可)
現況	入居中	入居日	11月上旬
備考	<初期費用> ◇保証金1ヶ月(契約時全額償却) ◇保証会社必須@家賃総額50~100% ◇事務手数料5,500円(税込) ◇次月・日割り家賃 ◇鍵交換費用23,100円(税込) ◇ホームマイスター24 2年間16,500円(税込) ◇火災保険 2年間 20,000円(税込)		

※図面と現状が異なる場合は現状優先とします。



みずばや

水商売のお部屋

TEL 03-6279-2032

LINE ID 62792032

新宿区西新宿7-12-3小島ビル3F



みずばや

歌舞伎のお部屋

TEL 03-6205-5732

LINE ID 62792032

新宿区歌舞伎町1-8-3 良川ビル2F(あずま通り)



貸マンション

白山駅

A X A S 白山(ハクサン) 604

間取り
1K

専有面積
20.55㎡

築年月
2007年07月



チェックポイント！

駐輪場有、主要採光面：東向き、保証人不要、デザイナーズ、常時ゴミ出し可能、分譲タイプ、最上階、IT重説対応物件、B・T別、浴室乾燥機、トイレ、ガスコンロ付、2口コンロ、システムキッチン、クローゼット、シューズボックス、室内洗濯機置場、洗濯機置場、都市ガス、フローリング、エアコン、CS、BS端子、光ファイバー、ダブルロックドア、オートロック、モニタ付インターホン、防犯カメラ、バルコニー、宅配BOX



物件種目	貸マンション
最寄駅	白山
間取タイプ	1K
賃料	78,000円
貸賃条件	礼金 0.5ヶ月 敷金 0.5ヶ月 保証金 なし

物件所在地	東京都文京区白山2丁目 20-5		
交通	都営三田線 白山 徒歩10分		
建物	建物名	A X A S 白山(ハクサン) 604	
	構造・規模	RC 6階建/6階部分	
	使用部分積	20.55㎡	
	間取内訳	洋室 6	
築年月	2007年07月	契約期間	2年
管理費等	10,000円/月 共益費なし 雑費なし		
駐車場	なし		
現況	居住中	入居日	2020年11月上旬予定
設備	B・T別、浴室乾燥機、トイレ、ガスコンロ付、2口コンロ、システムキッチン、クローゼット、シューズボックス、室内洗濯機置場、洗濯機置場、都市ガス、フローリング、エアコン、CS、BS端子、光ファイバー、ダブルロックドア、オートロック、モニタ付インターホン、防犯カメラ、バルコニー、宅配BOX		
保険等	要 2年17,000円		
備考	短期解約違約金：1年未満の解約の場合、総賃料の1か月分 エアコンクリーニング代：退去時借主 契約事務手数料：16,500円 24時間管理費：550円/月 更新料：新賃料 1ヶ月 賃貸保証：加入要 初回保証料：総賃料の100% (コールセンター料550円・引落し手数料440円含む) 1年毎更新 15000円 鍵交換代等：有 33,000円～ 利用駅1：都営大江戸線 春日 徒歩11分 利用駅2：東京メトロ丸ノ内線 後楽園 徒歩12分		



みずべや
水商売のお部屋

TEL 03-6279-2032
LINE ID 62792032
新宿区西新宿7-12-3小島ビル3F



みずべや
歌舞伎のお部屋

TEL 03-6205-5732
LINE ID 62792032
新宿区歌舞伎町1-8-3 良川ビル2F(あずま通り)



マール上野入谷#R

分譲賃貸マンション

賃料

81000円

管理費

15000円

敷金

0ヶ月

礼金

0ヶ月

所在地

東京都台東区竜泉1-34-12

交通

東京メトロ日比谷線「三ノ輪」駅 徒歩6分
東京メトロ日比谷線「入谷」駅 徒歩9分
都電荒川線「三ノ輪橋」駅 徒歩12分

間取り

1K

号室

801

専有面積

26.29㎡

構造

鉄筋コンクリート造 地上12階建

築年月

2018年7月

入居日

10月下旬予定

駐車場

敷地内無

その他

駐輪場・バイク置場敷地内有（空き状況は建物管理会社へ確認）

設備

カラーモニター付インターホン エアコン
独立化粧洗面台
2口ガスコンロ システムキッチン
浴室暖房換気乾燥機 温水洗浄便座付きトイレ
室内洗濯機置場

共用部分

エレベーター オートロック
宅配BOX メールボックス
防犯カメラ インターネット対応（wifi）
敷地内ごみ置き場 BS/CS対応（別途契約）

保証会社

JRAG（初回50%・振替手数料）
Jリース（初回50%・月額1,000円）
エボス（初回50%・月額総賃料1.3%）

別途費用

家財保険 20,000円（2年）室内抗菌代 12,000円（税別）
鍵交換代 35,000円（税別）
Vサボ24初回15,000円/月額500円（税別/2年間）
契約事務手数料 10,000円（税別）短期解約違約金

建物管理

中野商事株式会社 050-2018-0039

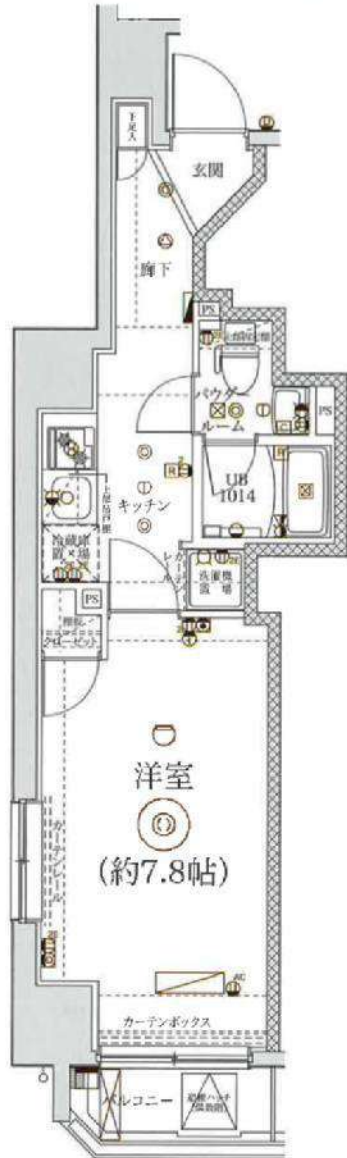


ペット飼育可
敷金2ヶ月償却
小型犬1匹
又は猫1匹



賃料4,000円アップで
契約事務手数料 貸主負担！
翌月分賃料+管理費フリーレント！

※図面と現況が異なる場合は現況を優先するものとします。



TEL 03-6279-2032
LINE ID 62792032
水商売のお部屋

TEL 03-6279-2032
LINE ID 62792032
新宿区西新宿7-12-3小島ビル3F



TEL 03-6205-5732
LINE ID 62792032
歌舞伎のお部屋

TEL 03-6205-5732
LINE ID 62792032
新宿区歌舞伎町1-8-3 良川ビル2F(あずま通り)



分譲型賃貸マンション

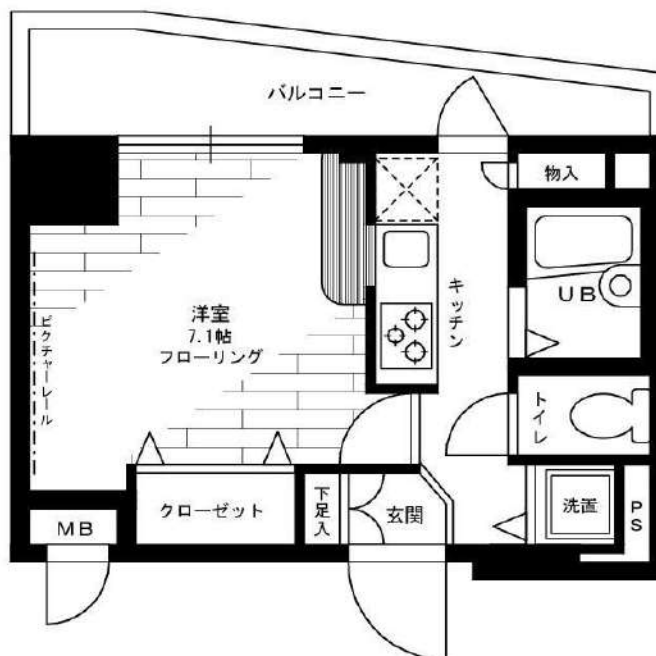
◎地下鉄三田線『千石』駅 徒歩5分

◎地下鉄三田線『白山』駅 徒歩9分

アクト安心ライフ24
入居中のトラブルを一時対応・応急処置し、
入居者様の生活のサポートをする
アクト安心ライフ24にご加入して頂きます。

- ◆冷暖房
 - ◆システムキッチン
(3口ガスコンロ・ガス付)
 - ◆洗濯機置場
 - ◆浴室換気乾燥機
 - ◆バス・トイレ別
 - ◆シャワートイレ
 - ◆フローリング
 - ◆電話2回線対応
 - ◆室内照明付
 - ◆人感センサー付玄関照明
 - ◆ダブルキーロック式玄関ドア
 - ◆エアタイトサッシ
 - ◆大型クローゼット
 - ◆TVモニター付オートロック
 - ◆エレベーター
 - ◆EV内防犯カメラ設置
 - ◆フルタイムシステム宅配BOX
 - ◆BS(※)
 - ◆CATV(※)
 - ◆インターネット回線(※)
- (※)チューナー及び加入料・使用料別途

★入居前に防虫施工しませんか！
¥19,800



ステジファ-白山

賃 料	203号室 ¥83,000		
専有面積	23.63㎡	バルコニー	5.35㎡
交 通	地下鉄三田線 千石駅 徒歩5分		
所 在 地	東京都文京区白山5-14-4		
完 成	2002年2月	構 造	SRC造・11階建
設 備	冷暖房・洗濯・3口ガスコンロ・浴室換気乾燥機・フローリング TVモニター付オートロック・宅配BOX・CATV・ネット回線・BS・EV		
敷 金	1ヶ月	共益費等	¥5,000
礼 金	1ヶ月	契約終了時 敷金償却	1ヶ月
契約期間	2年間	解約予告	1ヶ月前
更 新 料	新賃料の1ヶ月	更 新 時 賃料UP率	甲乙協議
必要書類	個人/証明写真・身分証明書 法人/法人登記簿謄本・印鑑証明書・会社案内		
契約条件	●火災保険に要加入(2年間 20,000円)。 ●当社指定の保証会社をご利用の上、引き落としさせて頂きます。契約時に月額費用の40~50%(最低金額25,000円)、1年毎に更新保証料10,000円がかかります。別途システム利用料として275円がかかります。 ●大手法人等、保証会社未加入の場合は敷金2ヶ月・礼金2ヶ月です。 ●楽器・ペット不可。 ●契約時、継交代として別途19,800円がかかります。 ●アクト安心ライフ24(2年間 16,500円)に要加入。 ●水害ハザードマップ該当区域内の可能性あり。		
事務所使用	不可	外国籍の方	応相談
そ の 他	●入居申請後、若干の審査期間を頂きます。 (当社指定保証会社の利用契約書を使用して頂きます)		

※この図面は販売図面をもとに作成しております。図面と現況が異なる場合は、現況を優先いたします。



みずいべや
水商売のお部屋

TEL 03-6279-2032
LINE ID 62792032
新宿区西新宿7-12-3小島ビル3F



みずいべや
歌舞伎のお部屋

TEL 03-6205-5732
LINE ID 62792032
新宿区歌舞伎町1-8-3 良川ビル2F(あずま通り)



貸マンション

末広町駅

パレステディオ文京湯島ドルチェ 502

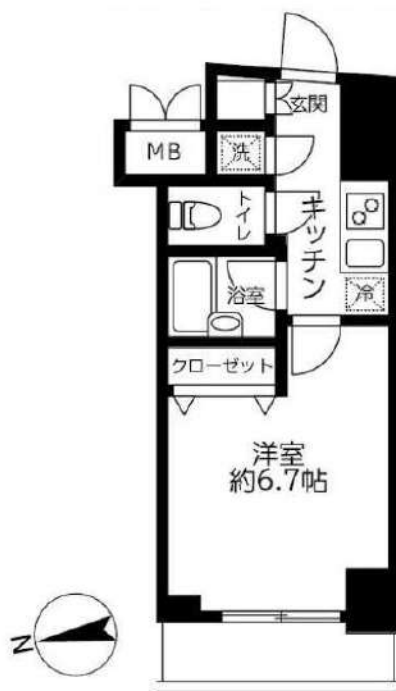
間取り
1K

専有面積
22.15㎡

築年月
2004年10月

チェックポイント！

分譲タイプ、B・T別、浴室乾燥機、温水洗浄便座、洗面台、システムキッチン、収納スペース、室内洗濯機置場、フローリング、エアコン、オートロック、モニタ付インターホン、宅配BOX



物件種目	貸マンション
最寄駅	末広町
間取タイプ	1K
賃料	84,000円
貸賃条件	礼金1ヶ月 敷金1ヶ月

物件所在地	東京都文京区湯島3丁目7-2		
交通	東京メトロ銀座線 末広町 徒歩5分		
建物	建物名	パレステディオ文京湯島ドルチェ 502	
	構造・規模	RC 7階建/5階部分	
	使用部分積	22.15㎡	
	間取内訳	洋6.7K	
築年月	2004年10月	契約期間	-
管理費等	共益費8,000円/月		
駐車場			
現況	空家	入居日	相談
設備	B・T別、浴室乾燥機、温水洗浄便座、洗面台、システムキッチン、収納スペース、室内洗濯機置場、フローリング、エアコン、オートロック、モニタ付インターホン、宅配BOX		
保険等	要		
備考	事務手数料11,000円 24時間安心サポート(2年間)16,500円 更新事務手数料22,000円 解約予告:2ヶ月前 更新料:新賃料1.5ヶ月 賃貸保証:加入要 総賃料の50%~ 更新事務手数料10,000円/年 鍵交換代等:有 20,350円~ 利用駅1:東京メトロ千代田線湯島 徒歩5分 利用駅2:J R中央線 御茶ノ水 徒歩9分		



新宿本店

みずいべや

水商売のお部屋

TEL 03-6279-2032

LINE ID 62792032

新宿区西新宿7-12-3小島ビル3F

歌舞伎町
あずま通り

みずいべや

歌舞伎のお部屋

TEL 03-6205-5732

LINE ID 62792032

新宿区歌舞伎町1-8-3 良川ビル2F(あずま通り)



貸マンション

茗荷谷駅

メインステージ文京小石川 0601

間取り
1K

専有面積
23.53㎡

築年月
2008年11月



定期借家

チェックポイント！

フリーレント：1ヶ月(フリーレント30日(賃料のみ))、主要採光面：南東向き、外観タイル張り、常時ゴミ出し可能、分譲タイプ、角部屋、24時間換気システム、B・T別、浴室暖房、浴室乾燥機、トイレ、温水洗浄便座、洗面台、ガスコンロ付、2口コンロ、システムキッチン、クローゼット、シューズボックス、照明器具、人感センサー付照明、ダウンライト、室内洗濯機置場、洗濯機置場、給湯、都市ガス、フローリング、エアコン、インターネット使用料無料、オートロック、モニタ付オートロック、モニタ付インターホン、ディンプルキー、防犯カメラ、バルコニー、エレベーター、宅配BOX



物件種目	貸マンション
最寄駅	茗荷谷
間取タイプ	1K
賃貸条件	賃料 86,500円
	礼金 なし 敷金 なし 保証金 なし

物件所在地	東京都文京区小石川5丁目 41-14		
交通	東京メトロ丸ノ内線 茗荷谷 徒歩10分		
建物	建物名	メインステージ文京小石川 0601	
	構造・規模	RC 11階建/6階部分	
	使用部分積	23.53㎡	
	間取内訳	洋室6.3畳	
築年月	2008年11月	契約期間	1年6ヶ月
管理費等	15,000円/月 共益費なし 雑費なし		
駐車場	なし		
現況	空家	入居日	即時
設備	B・T別、浴室暖房、浴室乾燥機、トイレ、温水洗浄便座、洗面台、ガスコンロ付、2口コンロ、システムキッチン、クローゼット、シューズボックス、照明器具、人感センサー付照明、ダウンライト、室内洗濯機置場、洗濯機置場、給湯、都市ガス、フローリング、エアコン、インターネット使用料無料、オートロック...		
保険等	要 2年15,000円		
備考	ネット込(ギガプライズ) フリーレント30日 ネット込(ギガプライズ) 定借期間(2022年2月末迄) 保証会社必須 退去時鍵交換費用:22,000円 ハウスクリーニング費用:49,500円 AMLクラブサポート費用:16,500円 賃貸保証:加入 要 賃料・管理費総額の50%~		



みずばや
水商売のお部屋

TEL 03-6279-2032
LINE ID 62792032
新宿区西新宿7-12-3小島ビル3F



みずばや
歌舞伎のお部屋

TEL 03-6205-5732
LINE ID 62792032
新宿区歌舞伎町1-8-3 良川ビル2F(あずま通り)



貸マンション

浅草橋駅

SYNEX PREMIER ASAKUSABASHI 903

間取り
1K

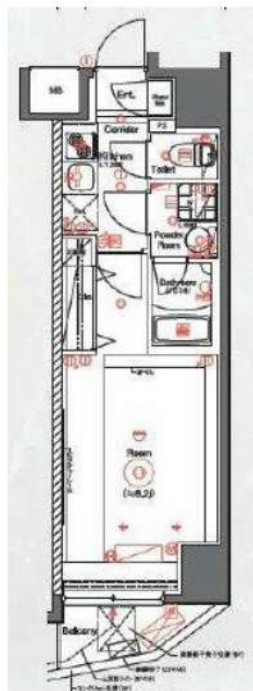
専有面積
25.20㎡

築年月
2019年04月



チェックポイント！

主要採光面：北西向き、保証人不要、単身者限定、デザイナーズ、常時ゴミ出し可能分譲タイプ、24時間換気システム、B・T別、シャワー、浴室乾燥機、トイレ、温水洗浄便座、洗面所、洗面台、洗面所独立、ガスコンロ可、2口コンロ、システムキッチン、収納スペース、シューズボックス、室内洗濯機置場、洗濯機置場、都市ガス、フローリング、冷房、エアコン、インターネット対応、オートロック、モニタ付オートロック、モニタ付インターホン、防犯カメラ、バルコニー、エレベーター、宅配BOX



物件種目	貸マンション
最寄駅	浅草橋
間取タイプ	1K
賃貸条件	賃料 99,000円
	礼金1ヶ月 敷金1ヶ月 保証金なし

物件所在地	東京都台東区蔵前1丁目2-8		
交通	J R 総武・中央緩行線 浅草橋 徒歩8分		
建物	建物名	SYNEX PREMIER ASAKUSABASHI 903	
	構造・規模	R C 12階建/9階部分	
	使用部分積	25.20㎡	
	間取内訳		
築年月	2019年04月	契約期間	2年
管理費等	8,000円/月 共益費なし 雑費なし		
駐車場			
現況	空家	入居日	2020年11月上旬予定
設備	B・T別、シャワー浴室乾燥機トイレ温水洗浄便座洗面所洗面台洗面所独立、ガスコンロ可、2口コンロ、システムキッチン、収納スペース、シューズボックス、室内洗濯機置場、洗濯機置場、都市ガス、フローリング冷房、エアコン、インターネット対応、オートロック、モニタ付オートロック、モニ...		
保険等	要 2年20,000円		
備考	SYLAプレミアムクラブ：1,000円/月 更新料：新賃料1ヶ月 賃貸保証：加入要 クレディセゾン 初回保証料40%年間保証料10,000円 鍵交換代等：有 25,000円～ 利用駅1：都営浅草線 浅草橋 徒歩7分 利用駅2：都営浅草線 蔵前 徒歩7分		



みずばや
水商売のお部屋

TEL 03-6279-2032
LINE ID 62792032
新宿区西新宿7-12-3小島ビル3F



みずばや
歌舞伎のお部屋

TEL 03-6205-5732
LINE ID 62792032
新宿区歌舞伎町1-8-3 良川ビル2F(あずま通り)



貸マンション

田原町駅

日神デュオステージ浅草 802

間取り
1DK

専有面積
30.21㎡

築年月
2008年12月



チェックポイント！

主要採光面：南向き、事務所使用不可、SOHO使用不可、楽器不可、ペット相談 小型犬可 猫可(要飼育承諾料：賃料の1ヶ月分)、外観タイル張り、分譲タイプ、24時間換気システム、B・T別、オートバス、追焚機能、浴室乾燥機、温水洗浄便座、洗面所独立、2口コンロ、IHクッキングヒーター、システムキッチン、収納スペース、全居室収納、シューズボックス、照明器具、室内洗濯機置場、都市ガス、全居室フローリング、エアコン、CS、BS端子、CATV、インターネット対応、光ファイバー、ダブルロックドア、オートロック、モニタ付オートロック、ディンプルキー、防犯カメラ、24時間セキュリティ、バルコニー、エレベーター、宅配BOX



物件種目	貸マンション
最寄駅	田原町
間取タイプ	1DK
賃料	賃料 120,000円
貸賃条件	礼金1ヶ月 敷金1ヶ月 保証金なし

物件所在地	東京都台東区西浅草2丁目 12-1		
交通	東京メトロ銀座線 田原町 徒歩4分		
建物	建物名	日神デュオステージ浅草 802	
	構造・規模	RC 13階建 地下1階/8階部分	
	使用部分積	30.21㎡	
	間取内訳	洋4 DK7.2	
築年月	2008年12月	契約期間	2年
管理費等	なし		
駐車場			
現況	居住中 2020年11月22日退去予定	入居日	相談
設備	B・T別、オートバス、追焚機能、浴室乾燥機、温水洗浄便座、洗面所独立、2口コンロ、IHクッキングヒーター、システムキッチン、収納スペース、全居室収納、シューズボックス、照明器具、室内洗濯機置場、都市ガス、全居室フローリング、エアコン、CS、BS端子、CATV、インターネット対応、光ファイ...		
保険等	要 2年20,000円		
備考	更新料：新賃料 1ヶ月 賃貸保証：利用可 <エボスカード> 初回保証料：合計賃料の40% 更新料：2年目以降、1万円/年 鍵交換代等：有 22,000円～ 利用駅1：つくばエクスプレス 浅草 徒歩3分		



みずばや
水商売のお部屋

TEL 03-6279-2032
LINE ID 62792032
新宿区西新宿7-12-3小島ビル3F



みずばや
歌舞伎のお部屋

TEL 03-6205-5732
LINE ID 62792032
新宿区歌舞伎町1-8-3 良川ビル2F(あずま通り)

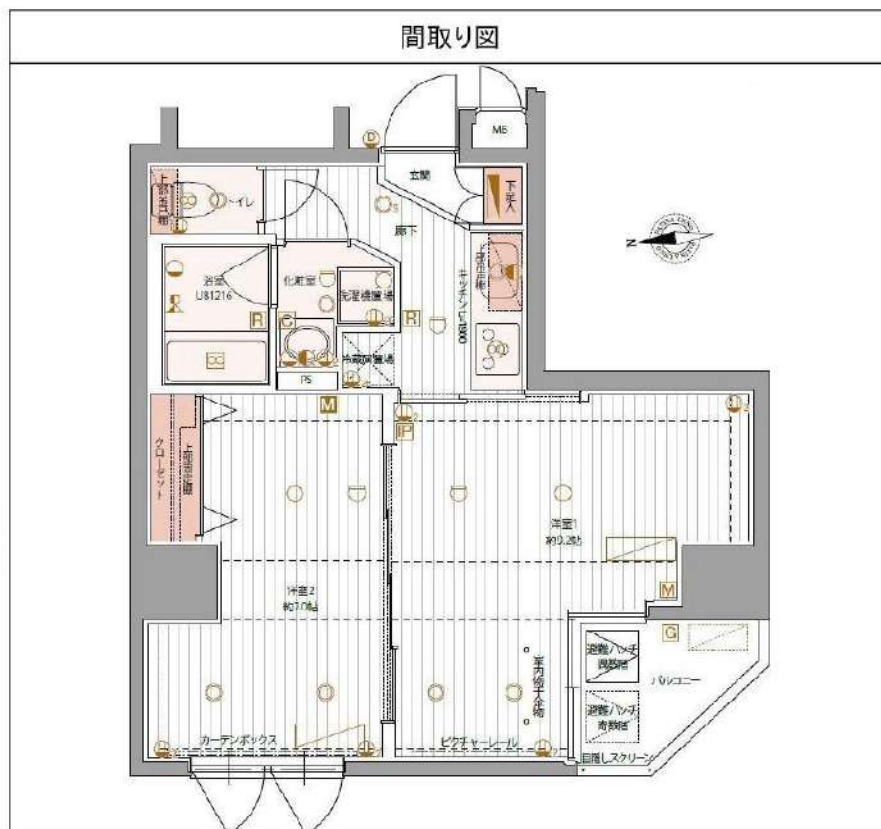


パティナー上野 303

間取り	賃料	管理費等
2K	153,000円	23,000円

【インターネット無料!※FGBB】ペット可 高級賃貸マンション

【インターネット無料!※FGBB】ペット可 高級賃貸マンション



敷金/保証金	153,000円	礼金/権利金	153,000円
敷引/償却金	153,000円	更新料	1.5ヶ月 (新賃料)
その他費用			
物件種別	マンション		
物件所在地	東京都台東区松が谷2丁目8番1号		
交通	山手線 上野駅 徒歩11分 東京メトロ銀座線 稲荷町駅 徒歩7分 東京メトロ銀座線 浅草駅 徒歩14分		
間取り詳細			
構造	鉄筋コンクリート 3階 / 10階建		
面積	40.61㎡	向き	西
築年月	2016年8月	契約期間	普通借家契約 2年
駐車場		入居時期	2020年12月19日
設備	浴室乾燥, ガス給湯, バス・トイレ別, CS, 押入, ガスキッチン, エアコン, 室内洗濯機置場, シャワー, BS, モニタ付オートロック, シューズボックス, ネット使用料不要, クローゼット, 3口以上コンロ, フローリング, トイレ有, ガスコンロ, ユニットバス, ガスコンロ設置済, バス有, 追い焚き風呂, システムキッチン, TVインターホン, デザイナーズ, エレベーター, 外壁タイル張り, 宅配BOX		
入居諸条件	ペット可, 事務所不可, 二人入居可		
損害保険	要 23,000円 (2年)		
保証会社	必須 総賃料の~50%		
備考	■入居中サポート21450円 ■抗菌代16500円 ■事務手数料11000円 ■火災保険23000円 ■保証会社必須~50% ■鍵交換代25300円 ■短期解約違約金有 ■AZP163000円(★0) ■ペット(+敷1・償)		



みずいば
水商売のお部屋

TEL 03-6279-2032
LINE ID 62792032
新宿区西新宿7-12-3小島ビル3F



みずいば
歌舞伎のお部屋

TEL 03-6205-5732
LINE ID 62792032
新宿区歌舞伎町1-8-3 良川ビル2F(あずま通り)

