

貸マンション

田町駅

ヴェルト芝浦（家具付） 501

間取り
1K

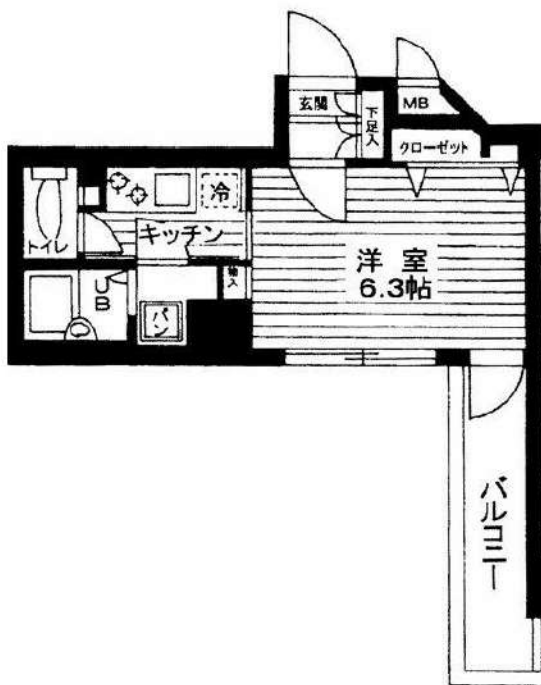
専有面積
21.62㎡

築年月
2002年11月



チェックポイント！

駐輪場有,主要採光面：西向き,高齢者相談,外観タイル張り,分譲タイプ,IT重説対応物件,シャワー,トイレ,洗面台,ガスコンロ可,2口コンロ,システムキッチン,グリル,収納スペース,クローゼット,室内洗濯機置場,給湯,都市ガス,エアコン,インターネット対応,光ファイバー,オートロック,モニタ付オートロック,モニタ付インターホン,エレベーター



物件種目	貸マンション
最寄駅	田町
間取タイプ	1K
賃料	87,000円
賃貸条件	礼金1ヶ月 敷金1ヶ月 保証金なし

物件所在地	東京都港区芝浦2丁目 8-16		
交通	J R 山手線 田町 徒歩10分		
建物	建物名	ヴェルト芝浦（家具付） 501	
	構造・規模	RC 10階建/5階部分	
	使用部分積	21.62㎡	
	間取内訳	洋室6.3畳	
築年月	2002年11月	契約期間	2年
管理費等	8,000円/月 共益費なし 雑費なし		
駐車場			
現況	居住中	入居日	2020年11月中旬予定
設備	シャワー・トイレ・洗面台・ガスコンロ可, 2口コンロ, システムキッチン, グリル, 収納スペース, クローゼット, 室内洗濯機置場, 給湯, 都市ガス, エアコン, インターネット対応, 光ファイバー, オートロック, モニタ付オートロック, モニタ付インターホン, エレベーター		
保険等	不要		
備考	諸条件に関しては、お問い合わせください。保証会社加入の事 ※保証会社利用しない場合敷金2ヶ月 文書事務手数料（税別）：5,000円 鍵交換費（税別）：20,000円 振替事務手数料（税別）：300円/月 クレジット決済：初期費用可 利用駅1：都営三田線 三田 徒歩11分		



みずべや
水商売のお部屋

TEL 03-6279-2032
LINE ID 62792032
新宿区西新宿7-12-3小島ビル3F



みずべや
歌舞伎のお部屋

TEL 03-6205-5732
LINE ID 62792032
新宿区歌舞伎町1-8-3 良川ビル2F(あずま通り)



貸マンション

神谷町駅

メディウス虎ノ門 102

間取り
1K

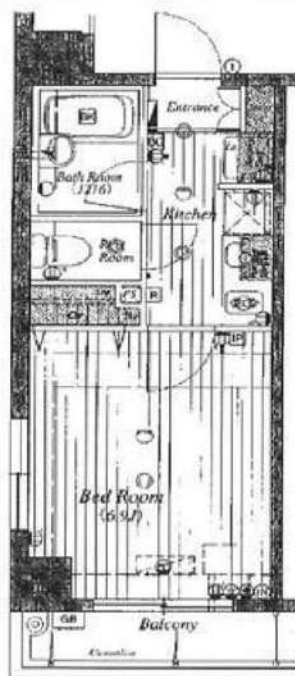
専有面積
21.77㎡

築年月
2004年02月



チェックポイント！

主要採光面：南東向き、二人入居可、角部屋、B・T別、システムキッチン、収納スペース、室内洗濯機置場、都市ガス、フローリング、CS、BS端子、CATV、オートロック、防犯カメラ、バルコニー、エレベーター、宅配BOX



物件種目	貸マンション
最寄駅	神谷町
間取タイプ	1K
賃料	87,000円
貸賃条件	礼金なし 敷金1ヶ月 敷引1ヶ月 保証金なし

物件所在地	東京都港区虎ノ門3丁目16-6		
交通	東京メトロ日比谷線 神谷町 徒歩2分		
建物	建物名	メディウス虎ノ門 102	
	構造・規模	RC 6階建/1階部分	
	使用部分積	21.77㎡	
	間取内訳	洋室6.5	
築年月	2004年02月	契約期間	2年
管理費等	6,000円/月 共益費なし 雑費なし		
駐車場			
現況	居住中	入居日	相談
設備	B・T別、システムキッチン、収納スペース、室内洗濯機置場、都市ガス、フローリング、CS、BS端子、CATV、オートロック、防犯カメラ、バルコニー、エレベーター、宅配BOX		
保険等	要		
備考	・敷金契約時1ヶ月分償却/原状回復費含む・火災保険料20,000円/2年間・鍵交換代25,000円税別・契約事務手数料10,000円税別・保証人不要システム利用可能 オリコフォレントインシュア 初回賃料総額の50%～・オリコ利用時のみ家賃収納代行手数料、月額300円税別 解約予告1ヶ月前 生活保護不可 更新料：新賃料1ヶ月 賃貸保証：利用可 オリコフォレントインシュア 初回賃料総額の50%～ ※お客様に当物件をご紹介する場合は、必ず弊社（元付）作成図面をお取りください 利用駅1：都営三田線 御成門 徒歩8分 利用駅2：東京メトロ銀座線 虎ノ門 徒歩10分		



みずべや
水商売のお部屋

TEL 03-6279-2032
LINE ID 62792032
新宿区西新宿7-12-3小島ビル3F



みずべや
歌舞伎のお部屋

TEL 03-6205-5732
LINE ID 62792032
新宿区歌舞伎町1-8-3 良川ビル2F(あずま通り)



リクレイシア西麻布Ⅱ 番館

号室	賃料
902	92,500円

★六本木、麻布十番、表参道など多様な町並に囲まれた西麻布★



写真はイメージです。
インターネットはシーファイブのみ利用可

■保証会社加入必須

I、新日本信用保証

- ①初回賃料総額4.0% (年額1万円)
- ②初回賃料総額8.0% (年額無)
- ③学生プラン初回3万円4年間年額無
(5年目～年額1万円)※要学生証コピー
- 口座振替手数料 200円 (税抜) /月

II、クレディセゾン

- ①初回賃料総額4.0% (年額1万円更新)
※賃料(管理費込)が15万円以上年額1.4万円
- ②学生プラン初回1.5万円年額1万円※要学生証コピー

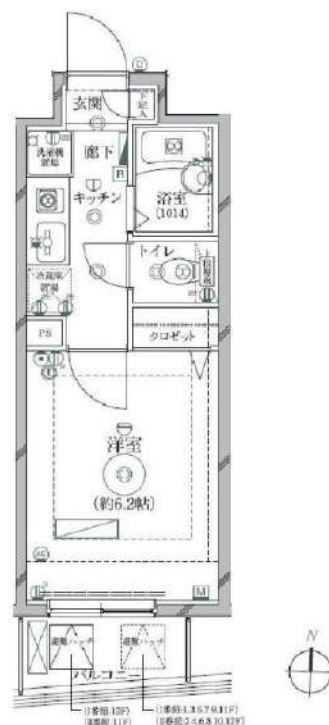
◆契約時必要書類◆

- ご契約者様
 - ・顔写真付身分証明書(1stコピー)
 - ・健康保険証(1stコピー)
 - ・住民票※マイナンバー非掲載
- ご入居者様
 - ・顔写真付身分証明書(1stコピー)

分譲賃貸マンション

インターネット(Wi-Fi)無料!

ペット飼育可 保証金二ヶ月(退去時償却)



図面が現状と異なる場合は現状優先とします。
更新料: 新賃料の1.5ヶ月分

管理費	10,000円		
敷金	0ヶ月	礼金	1ヶ月
所在地	東京都港区 西麻布2丁目25-25		
交通	東京メトロ日比谷線 六本木 徒歩11分 東京メトロ日比谷線 広尾 徒歩13分		
構造	鉄筋コンクリート(RC造) 14階建		
専有面積	19.93㎡	開口部方位	南
総戸数	38戸	間取り	1K
築年月	2003/12	契約期間	2年
駐車場	駐輪場空有無料		
入居日	11月下旬 11/06退去(入居中)		
設備等	都市ガス、公共下水、宅配BOX、バス・トイレ別、室内洗濯機置き場、2輻以上の物件、ペット相談、ガスコンロ、システムキッチン、フローリング、バルコニー、エレベーター、CSアンテナ、BSアンテナ、エアコン、防犯カメラ、温水洗浄便座、ネット無料、暖房便座、収納、下駄箱、モニタ付オートロック、ゴミ置場、シリンダーキー、二重床構造、24時間緊急通報システム、マルチメディアコンセント、人感照明センサー		
備考	※365日以内の解約の場合、短期解約違約金 賃料(管理費込)1ヶ月分 ※退去時ルームクリーニング代 35,000円(税抜) 室内除菌消臭代: 5,000円(税抜) 鍵交換料: 18,000円(税抜) 保険料: 20,000円/2年 解約予告: 1ヶ月前		



みずばや
水商売のお部屋

TEL 03-6279-2032
LINE ID 62792032
新宿区西新宿7-12-3小島ビル3F



みずばや
歌舞伎のお部屋

TEL 03-6205-5732
LINE ID 62792032
新宿区歌舞伎町1-8-3 良川ビル2F(あずま通り)



貸マンション

目黒駅

メインステージ目黒11(メインステージメグロツ) 0902

間取り
1K

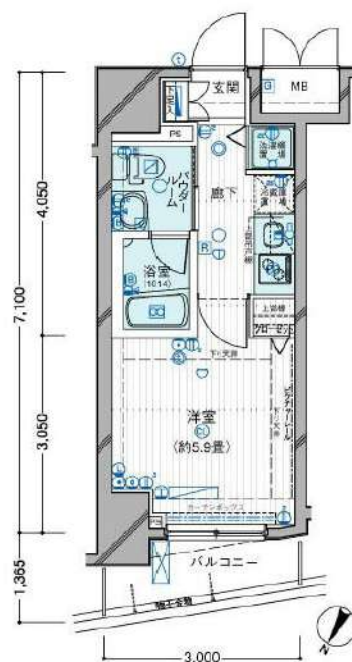
専有面積
21.30㎡

築年月
2006年09月



チェックポイント！

主要採光面：北西向き、外観タイル張り、常時ゴミ出し可能、分譲タイプ、24時間換気システム、B・T別、浴室乾燥機、トイレ、洗面台、ガスコンロ付、2口コンロ、システムキッチン、クローゼット、シューズボックス、室内洗濯機置場、洗濯機置場、給湯、都市ガス、フローリング、エアコン、C S、B S端子、ダブルロックドア、オートロック、モニタ付オートロック、モニタ付インターホン、ディンプルキー、防犯カメラ、24時間セキュリティ、バルコニー、エレベーター、宅配BOX



物件種目	貸マンション
最寄駅	目黒
間取タイプ	1K
賃貸条件	賃料 99,000円 礼金1ヶ月 敷金なし 保証金なし

物件所在地	東京都目黒区下目黒1丁目 6-19		
交通	J R山手線 目黒 徒歩5分		
建物	建物名	メインステージ目黒11(メインステージメグロツ) 0902	
	構造・規模	R C 14階建/9階部分	
	使用部分積	21.30㎡	
	間取内訳	洋室5.9畳	
築年月	2006年09月	契約期間	2年
管理費等	15,000円/月 共益費なし 雑費なし		
駐車場			
現況	空家	入居日	2020年10月22日予定
設備	B・T別、浴室乾燥機、トイレ、洗面台、ガスコンロ付、2口コンロ、システムキッチン、クローゼット、シューズボックス、室内洗濯機置場、洗濯機置場、給湯、都市ガス、フローリング、エアコン、C S、B S端子、ダブルロックドア、オートロック、モニタ付オートロック、モニタ付インターホン、ディンプルキー...		
保険等	要 2年15,000円		
備考	引越業者当社指定引越業者当社指定保証会社必須退去時要清掃代解約予告50日前 退去時鍵交換費用：22,000円 クリーニング費用：49,500円 AMLクラブサポート：16,500円 更新料：新賃料1.5ヶ月 賃貸保証：加入要 家賃総額の50%～ 利用駅1：J R山手線 五反田 徒歩18分 利用駅2：東京メトロ南北線 白金台 徒歩17分		



新宿本店

みずべや

水商売のお部屋

TEL 03-6279-2032

LINE ID 62792032

新宿区西新宿7-12-3小島ビル3F

歌舞伎町
あずま通

みずべや

歌舞伎のお部屋

TEL 03-6205-5732

LINE ID 62792032

新宿区歌舞伎町1-8-3 良川ビル2F(あずま通り)



貸マンション

学芸大学駅

グランヴァン学芸大学

間取り
1K

専有面積
29.65㎡

築年月
2005年03月



チェックポイント！

主要採光面：南西向き、分譲タイプ、B・T別、トイレ、洗面台、システムキッチン、収納スペース、シューズボックス、室内洗濯機置場、洗濯機置場、エアコン、オートロック、バルコニー、エレベーター、宅配BOX



物件種目	貸マンション
最寄駅	学芸大学
間取タイプ	1K
賃料	107,000円
貸賃条件	礼金1ヶ月 敷金1ヶ月 保証金なし

物件所在地	東京都目黒区鷹番1丁目10-8		
交通	東急東横線 学芸大学 徒歩7分		
建物	建物名	グランヴァン学芸大学	
	構造・規模	RC 6階建/3階部分	
	使用部分積	29.65㎡	
	間取内訳		
築年月	2005年03月	契約期間	2年
管理費等	9,000円/月 共益費なし 雑費なし		
駐車場			
現況	空家	入居日	即時
設備	B・T別、トイレ、洗面台、システムキッチン、収納スペース、シューズボックス、室内洗濯機置場、洗濯機置場、エアコン、オートロック、バルコニー、エレベーター、宅配BOX		
保険等	要 2年20,000円		
備考	保証金償却：解約時1ヶ月 設備緊急受付システム料：7,700円 更新料：新賃料1ヶ月 賃貸保証：加入要 当社指定の保証会社をご利用頂くことが契約条件となります。 鍵交換代等：有 24,200円～		



新宿本店

みずべや

水商売のお部屋

TEL 03-6279-2032

LINE ID 62792032

新宿区西新宿7-12-3小島ビル3F



みずべや

歌舞伎のお部屋

TEL 03-6205-5732

LINE ID 62792032

新宿区歌舞伎町1-8-3 良川ビル2F(あずま通り)



貸マンション

都立大学駅

ジェノヴィア目黒南グリーンヴェール(ジェノヴィアメグロミナミグリーンヴェール)

間取り
1K

専有面積
25.73㎡

築年月
2017年03月



定期借家

チェックポイント！

バイク置場有,駐輪場有,主要採光面:東向き,高齢者相談,2面採光外観タイル張り,常時ゴミ出し可能分譲タイプ,角部屋,24時間換気システム,1T重設対応物件,閑静な住宅街,B・T別,シャワー,浴室暖房,浴室乾燥機,トイレ,温水洗浄便座,洗面台,洗面所独立,ガスコンロ付,2口コンロ,独立型キッチン,システムキッチン,収納スペース,全居室収納,クローゼット,シューズボックス,ベッド,冷蔵庫,照明器具,家具付き,家電付,人感センサー付照明,ダウンライト,室内洗濯機置場,洗濯機置場,給湯都市ガス,フローリング,全居室フローリング,冷暖房,エアコン,全居室エアコン,インターネット対応,光ファイバー,オートロック,モニタ付オートロック,モニタ付...



物件種目	貸マンション
最寄駅	都立大学
間取タイプ	1K
賃料	116,000円
貸賃条件	礼金なし 敷金なし 保証金なし

物件所在地	東京都目黒区南3丁目		
交通	東急東横線 都立大学 徒歩13分		
建物	建物名	ジェノヴィア目黒南グリーンヴェール(ジェノヴィアメグロミナミグリーンヴェール)	
	構造・規模	RC 10階建/2階部分	
	使用部分積	25.73㎡	
	間取内訳	洋室7.3畳/K2畳	
築年月	2017年03月	契約期間	2年
管理費等	10,500円/月 共益費なし 雑費なし		
駐車場			
現況	入居日 相談		
設備	B・T別,シャワー,浴室暖房,浴室乾燥機,トイレ,温水洗浄便座,洗面台,洗面所独立,ガスコンロ付,2口コンロ,独立型キッチン,システムキッチン,収納スペース,全居室収納,クローゼット,シューズボックス,ベッド,冷蔵庫,照明器具,家具付き,家電付,人感センサー付照明,ダウンライト,室内洗濯...		
保険等	要 2年20,000円		
備考	家具家電付き(撤去相談可・撤去代有) インターネットWi-Fi 利用料17G無料 短期違約金有り:半年未満賃料2ヵ月、1年未満賃料1ヵ月 鍵交換費:20,000円 クリーンコート代:30,000円 事務手数料:10,000円 更新料:新賃料1ヶ月 賃貸保証:加入要 保証料:賃料総額の100%/初回、10000円/年 クレジット決済:初期費用可 利用駅1:東急目黒線 大岡山 徒歩9分 利用駅2:東急大井町線 自由が丘 徒歩24分		



みずばや
水商売のお部屋

TEL 03-6279-2032
LINE ID 62792032
新宿区西新宿7-12-3小島ビル3F



みずばや
歌舞伎のお部屋

TEL 03-6205-5732
LINE ID 62792032
新宿区歌舞伎町1-8-3 良川ビル2F(あずま通り)



貸マンション

六本木駅

メイクスデザイン西麻布 102

間取り
ワンルーム

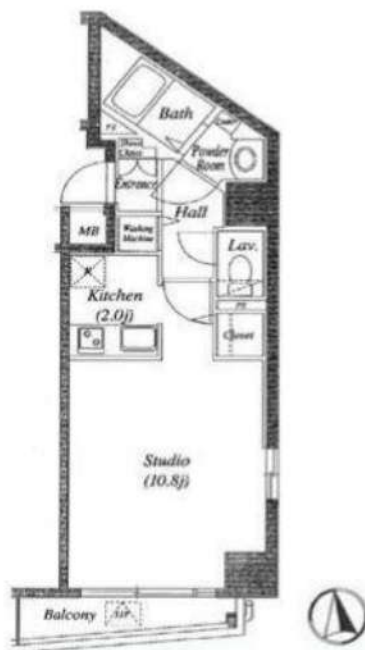
専有面積
33.98㎡

築年月
2003年08月



チェックポイント！

主要採光面：南向き,二人入居可,角部屋,B・T別,収納スペース,室内洗濯機置場,都市ガス,オートロック,モニタ付オートロック,モニタ付インターホン,防犯カメラ,バルコニー,エレベーター,宅配BOX



物件種目	貸マンション
最寄駅	六本木
間取タイプ	ワンルーム
賃貸条件	賃料 130,000円
	礼金なし 敷金1ヶ月 敷引1ヶ月 保証金なし

物件所在地	東京都港区西麻布2丁目 25-27		
交通	都営大江戸線 六本木 徒歩10分		
建物	建物名	メイクスデザイン西麻布 102	
	構造・規模	SRC 12階建/1階部分	
	使用部分積	33.98㎡	
	間取内訳	洋室10.8	
築年月	2003年08月	契約期間	2年
管理費等	12,000円/月 共益費なし 雑費なし		
駐車場			
現況	空家	入居日	相談
設備	B・T別,収納スペース,室内洗濯機置場,都市ガス,オートロック,モニタ付オートロック,モニタ付インターホン,防犯カメラ,バルコニー,エレベーター,宅配BOX		
保険等	要 2年20,000円		
備考	・敷金契約時1ヶ月分償却/原状回復費含む・火災保険料20,000円/2年間・建交徴収25,000円税別・契約事務手数料10,000円税別・保証人不要システム利用可能・リクルートフォレントインシュア 初回貸料総額の50%・リクルート利用時のみ家賃収納代行手数料・月額300円税別・フリーレント適用の場合、1年未満の解約の際は早期解約違約金有・賃料・管理費総額1ヶ月分ご負担 解約予告1ヶ月前・生活保護不可 事務手数料：10,000円 更新料：新賃料1ヶ月 賃貸保証：利用可 オリコフォレントインシュア リクルートフォレントインシュア 初回貸料総額の50%・リクルート利用時のみ家賃収納代行手数料・月額300円税別 ※お各様等に物件をご紹介する場合は、必ず弊社(有力)作成 建交徴収等：有 25,000円・利用駅1：東京メトロ千代田線乃木坂 徒歩11分 利用駅2：東京メトロ日比谷線広尾 徒歩12分		



新宿本店

みずいベヤ

水商売のお部屋

TEL 03-6279-2032

LINE ID 62792032

新宿区西新宿7-12-3小島ビル3F

歌舞伎町
あずま通り

みずいベヤ

歌舞伎のお部屋

TEL 03-6205-5732

LINE ID 62792032

新宿区歌舞伎町1-8-3 良川ビル2F(あずま通り)

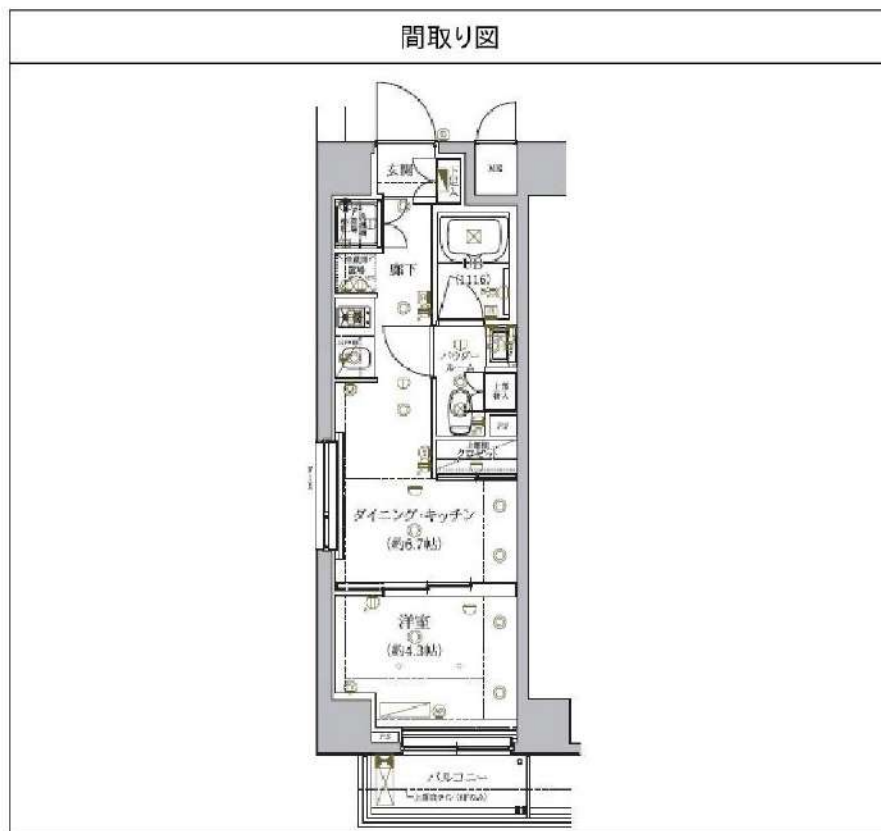


セゾリ南麻布 601

間取り	賃料	管理費等
1DK	135,000円	12,000円

【Wi-Fiネット無料※イーブロード】ペット可 新築高級分譲賃貸マンション

【Wi-Fiネット無料※イーブロード】ペット可 新築高級分譲賃貸マンション



敷金/保証金	0円	礼金/権利金	0円
敷引/償却金	0円	更新料	1.5ヶ月(新賃料)
その他費用			
物件種別	マンション		
物件所在地	東京都港区南麻布2丁目3-4		
交通	都営大江戸線 麻布十番駅 徒歩8分 東京メトロ南北線 白金高輪駅 徒歩9分		
間取り詳細	DK 6.70畳		
構造	鉄筋コンクリート 6階 / 8階建		
面積	27.30㎡	向き	北西
築年月	2020年9月	契約期間	普通借家契約 2年
駐車場		入居時期	即入居
設備	BS, CS, ネット使用料不要, TVインターホン, エアコン, システムキッチン, ガスコンロ, ガスコンロ設置済, 2口コンロ, ガスキッチン, ガス給湯, フローリング, 室内洗濯機置場, クローゼット, シューズボックス, 押入, バス・トイレ別, 追い焚き風呂, 浴室乾燥, TV付浴室, ユニットバス, バス有, トイレ有, シャワー, モニタ付オートロック, デザイナーズ, 外壁タイル張り, エレベーター, 宅配BOX		
入居諸条件	ペット可, 事務所不可, 二人入居不可		
損害保険	要 23,000円(2年)		
保証会社	可 総賃料の40%		
備考	■更新料/新賃料の1.5ヶ月■保証会社必須/ルームバンク~40%■火災保険/23000円■ペット飼育可能(敷金1ヶ月追加・償却)		

※図面と異なる場合は現況を優先となります。

物件番号: 1951601



みずばや
水商売のお部屋

TEL 03-6279-2032
LINE ID 62792032
新宿区西新宿7-12-3小島ビル3F



みずばや
歌舞伎のお部屋

TEL 03-6205-5732
LINE ID 62792032
新宿区歌舞伎町1-8-3 良川ビル2F(あずま通り)



貸マンション

青山一丁目駅

ラ・セーナ南青山(ラセーナミナミアオヤマ) 202

間取り
1K

専有面積
35.99㎡

築年月
2001年12月



チェックポイント！

主要採光面：南東向き、楽器相談ベットの相談、デザイナーズ、外観タイル張り、分譲タイプ、B・T別、オートバス、シャワー、追焚機能、浴室乾燥機、トイレ、温水洗浄便座、洗面台、ガスコンロ可、2口コンロ、システムキッチン、浄水器、ディスプレイ、クローゼット、シューズボックス、洗濯乾燥機、照明器具、給湯、都市ガス、エアコン、オートロック、モニタ付オートロック、モニタ付インターホン、防犯カメラ、バルコニー、エレベーター、宅配BOX



物件種目	貸マンション
最寄駅	青山一丁目
間取タイプ	1K
賃貸条件	賃料 165,000円 礼金なし 敷金なし 保証金なし

物件所在地	東京都港区南青山2丁目 2-6		
交通	東京メトロ銀座線 青山一丁目 徒歩2分		
建物	建物名	ラ・セーナ南青山(ラセーナミナミアオヤマ) 202	
	構造・規模	SRC 12階建/2階部分	
	使用部分積	35.99㎡	
	間取内訳	洋室12.2畳/K2.9畳	
築年月	2001年12月	契約期間	2年
管理費等	10,000円/月 共益費なし 雑費なし		
駐車場	なし		
現況	空家	入居日	相談
設備	B・T別、オートバス、シャワー、追焚機能、浴室乾燥機、トイレ、温水洗浄便座、洗面台、ガスコンロ可、2口コンロ、システムキッチン、浄水器、ディスプレイ、クローゼット、シューズボックス、洗濯乾燥機、照明器具、給湯、都市ガス、エアコン、オートロック、モニタ付オートロック、モニタ付インターホ...		
保険等	不要		
備考	■民泊利用不可 ■部屋タイプ：B ※内装は入居までに変更となる場合がございます 鍵交換費用(税別)：20,000円 家財保険+付帯サービス(税別)：1,500円/月 更新料：新賃料1ヶ月 賃貸保証：加入要 初回保証料=合計賃料×5.0%(法人5.0%)、月額保証料=合計賃料×1% 利用駅1：東京メトロ半蔵門線 青山一丁目 徒歩2分 利用駅2：都営大江戸線 青山一丁目 徒歩2分		



水商売のお部屋

TEL 03-6279-2032
LINE ID 62792032
新宿区西新宿7-12-3小島ビル3F



歌舞伎のお部屋

TEL 03-6205-5732
LINE ID 62792032
新宿区歌舞伎町1-8-3 良川ビル2F(あずま通り)



貸マンション

麻布十番駅

カーササクシード麻布十番 601

間取り
1LDK

専有面積
50.36㎡

築年月
2017年07月

チェックポイント！

ペット相談 小型犬可 猫可(数2礼0償1、どちらか2頭まで),B・T別,浴室乾燥機,温水洗浄便座,洗面台,IHクッキングヒーター,ウォークインクローゼット,室内洗濯機置場,フローリング,エアコン,オートロック,モニタ付インターホン,エレベーター,宅配BOX



物件種目	貸マンション
最寄駅	麻布十番
間取タイプ	1LDK
賃貸条件	賃料 244,000円 礼金なし 敷金1ヶ月 保証金なし

物件所在地	東京都港区東麻布3丁目10-4		
交通	東京メトロ南北線 麻布十番 徒歩2分		
建物	建物名	カーササクシード麻布十番 601	
	構造・規模	鉄骨造 8階建/6階部分	
	使用部分積	50.36㎡	
	間取内訳	洋6 LDK 12.6	
築年月	2017年07月	契約期間	2年
管理費等	10,000円/月		
駐車場	なし		
現況	空家	入居日	即時
設備	B・T別,浴室乾燥機,温水洗浄便座,洗面台,IHクッキングヒーター,ウォークインクローゼット,室内洗濯機置場,フローリング,エアコン,オートロック,モニタ付インターホン,エレベーター,宅配BOX		
保険等	要 2年21,000円		
備考	玄関人感センサーライト・電気温水器 更新料:新賃料1ヶ月 賃貸保証:加入要 オリコフォレントインシュア、アイシンクレント 利用駅1:都営大江戸線 麻布十番 徒歩2分 利用駅2:東京メトロ日比谷線 六本木 徒歩18分		



みずべや

水商売のお部屋

TEL 03-6279-2032

LINE ID 62792032

新宿区西新宿7-12-3小島ビル3F



みずべや

歌舞伎のお部屋

TEL 03-6205-5732

LINE ID 62792032

新宿区歌舞伎町1-8-3 良川ビル2F(あずま通り)

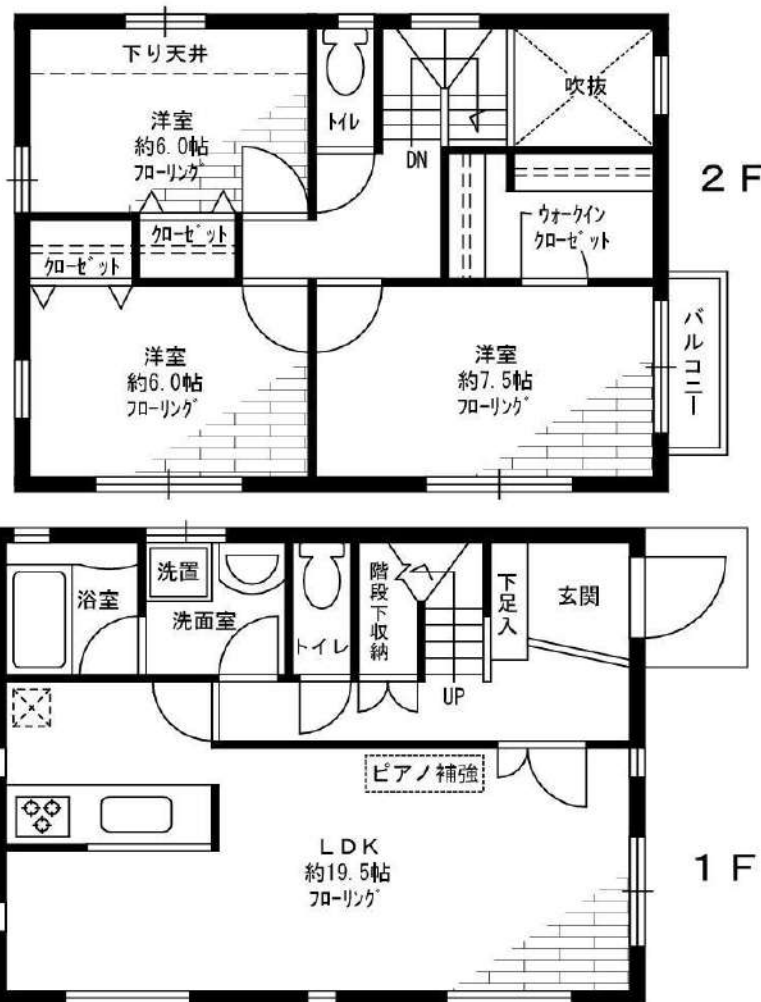


高級賃貸住宅

◎東急東横線
『都立大学』駅 徒歩10分

- ◇冷暖房4基
- ◇カウンター式システムキッチン
- ◇ウォシュレット(1Fのみ)
- ◇システムバス(追焚)
- ◇フローリング
- ◇食器洗機付
- ◇シャワー・ドレッサー
- ◇全室パカラス
- ◇CATV(要別途有料契約)
- ◇駐車場1台付(散水栓付)

アクト安心ライフ24
入居中のトラブルを一時対応・応急処置し、
入居者様の生活のサポートをする
アクト安心ライフ24にご加入して頂きます。



マイセンコート

賃 料	A棟 ¥290,000		
専有面積	101.02㎡	バルコニー	
交 通	東急東横線 都立大学駅 徒歩10分		
所 在 地	東京都目黒区平町2-18-2		
完 成	2001年3月	構 造	木造・2階建
設 備	冷暖房4基・洗濯・システムキッチン・シャワー・ドレッサー・追焚・BT別・フローリング・CATV・駐車場1台・ウォシュレット		
敷 金	1ヶ月	共益費等	なし
礼 金	1ヶ月	契約終了時 敷金償却	1ヶ月
契約期間	2年間	解約予告	1ヶ月前
更 新 料	新賃料の1ヶ月	更新時 賃料UP率	甲乙協議
必要書類	個人/証明写真・身分証明書 法人/法人登記簿謄本・印鑑証明書・会社案内		
契約条件	●火災保険に要加入(2年間 26,000円)。 ●当社指定の保証会社をご利用の上、引き落としさせて頂きます。契約時に月額費用の40~50%(最低金額25,000円)、1年毎に更新保証料10,000円がかかります。別途システム利用料として275円がかかります。 ●ピアノ可 (アップライトピアノのみ・ピアノ補強部分) ●ペット不可 ●契約時、継交代代として別途33,000円がかかります。 ●アクト安心ライフ24(2年間 16,500円)に要加入。		
事務所使用	不可	外国籍の方	応相談
そ の 他	●契約時、仲介手数料1.1ヶ月分がかかります。 ●入居申請後、若干の審査期間を頂きます。(当社指定保証会社の利用契約書を使用して頂きます)		

※図面と現況が異なる場合は、現況を優先いたします。



みずばや
水商売のお部屋

TEL 03-6279-2032
LINE ID 62792032
新宿区西新宿7-12-3小島ビル3F



みずばや
歌舞伎のお部屋

TEL 03-6205-5732
LINE ID 62792032
新宿区歌舞伎町1-8-3 良川ビル2F(あずま通り)



～分譲賃貸マンション～

シティハウス広尾南

805号室

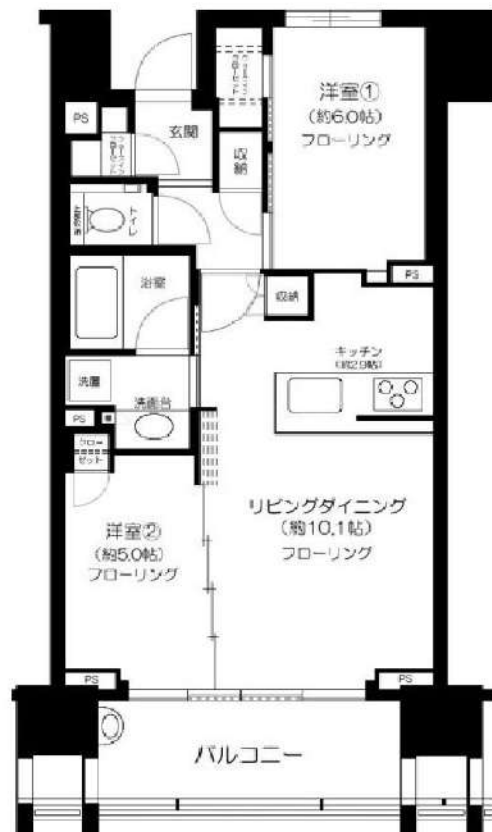
日比谷線

広尾駅徒歩11分

山手線恵比寿駅 徒歩12分
都営三田線白金台駅 徒歩13分



 禁煙ルーム



楽っ越し
サービス
利用
可能

駐輪場

※要空き確認
※駐輪場の利用は別途料金がかかります



- バス・トイレ別
- モニター付オートロック
- 宅配BOX
- エレベーター
- エアコン2基
(設備:リビング、洋室①)
- 室内洗濯
- 収納多数
- システムキッチン
- 3口ガスコンロ・グリル付
- 独立洗面台
- 浴室換気乾燥機
- 追焚機能付
- 食洗機
- 床暖房 (リビング)

通常損耗は貸主負担です。

通常の汚れ・損耗は借りている人には
修繕義務はありません。

賃料 **310,000 円**

管理費 **18,000 円**

敷金 **1 ヶ月** 礼金 **1 ヶ月**

現況

物件概要

所在地: 東京都渋谷区恵比寿3丁目46-7
構造: RC地上12階建
総戸数: 90戸
築年数: 2016年2月
間取り: 2LDK
広さ: 54.79㎡

必要書類等

身分証明書 (要申込時コピー)
収入証明
家賃口座引落 (手数料は契約者負担となります)
設備緊急受付システム料 2年間 7,700円
住宅総合保険 2年間 20,000円
解約時敷金償却 1ヶ月 (法人契約に限り相談可)
鍵保証金 50,000円
契約期間: 2年
更新料: 新賃料の1ヶ月分

※海外居住オーナーにつき、法人契約の際は
源泉徴収が必要になります

※図面と現況が異なる場合は現況を優先いたします。



みずばや
水商売のお部屋

TEL 03-6279-2032
LINE ID 62792032
新宿区西新宿7-12-3小島ビル3F



みずばや
歌舞伎のお部屋

TEL 03-6205-5732
LINE ID 62792032
新宿区歌舞伎町1-8-3 良川ビル2F(あずま通り)



みずばや