

貸アパート

経堂駅

Sundance

間取り
ワンルーム

専有面積
20.70㎡

築年月
2020年02月



チェックポイント！

主要採光面：南東向き、B・T別、トイレ、洗面台、ガスコンロ可、収納スペース、クローゼット、室内洗濯機置場、洗濯機置場、エアコン、インターネット使用料無料、モニタ付インターホン、宅配BOX



物件種目	貸アパート
最寄駅	経堂
間取タイプ	ワンルーム
賃貸条件	賃料 79,000円
	礼金なし 敷金なし 保証金なし

物件所在地	東京都世田谷区桜2丁目 9-26		
交通	小田急小田原線 経堂 徒歩12分		
建物	建物名	Sundance	
	構造・規模	木造 3階建/1階部分	
	使用部分積	20.70㎡	
	間取内訳		
築年月	2020年02月	契約期間	2年
管理費等	6,000円/月 共益費なし 雑費なし		
駐車場			
現況	空家	入居日	即時
設備	B・T別、トイレ、洗面台、ガスコンロ可、収納スペース、クローゼット、室内洗濯機置場、洗濯機置場、エアコン、インターネット使用料無料、モニタ付インターホン、宅配BOX		
保険等	要 2年20,000円		
備考	1年未満の解約で賃料1ヶ月分の違約金発生 ネット無料※指定会社利用に限る/プロパンガス保証金：10000円 設備緊急受付システム料：7,700円 ルームクリーニング代（別途消費税）：30,000円 更新料：新賃料1ヶ月 賃貸保証：加入要 当社指定の保証会社をご利用頂くことが契約条件となります。 鍵交換代等：有 22,000円～ 利用駅1：東急世田谷線 宮の坂 徒歩10分 利用駅2：東急世田谷線 上町 徒歩12分		

サリジェ21 502

SARIJAE21

1DK

専有面積
33.00㎡

西武新宿線 下井草駅 徒歩1分

【外国籍相談】最上階 エレベーター 眺望・陽当り良好

賃料 **8.5** 万円

共益費 10,000 円

敷金	1ヶ月
礼金	1ヶ月
所在階	5階/5階建て
構造	鉄筋コンクリート造
築年月	1997/03



*図面と現況が異なる場合は現況を優先します



契約形態	普通建物賃貸借契約
保証会社	賃料+管理費の100%~50% P-Bentなど数社あり
現況	空き
入居可能時期	即時
所在地	東京杉並区下井草3丁目38-13
その他	火災保険 21,800円 事務手数料 11,000円 鍵交換任意 15,000円~
設備情報	初期費用クレジット決済可 / コンロ: ガスコンロ設置可能 / バストイレ: 別室 / バス共同 専用の別: 専用 / トイレ共同 専用の別: 専用 / シャワー / 給湯 / 洗面化粧台 / エア コン / 洗濯機置き場: 有り(室 内) / インターホン / オート ロック / インターネット: 対 応 / ガス種類: 都市ガス / 水 道: 公営 / 排水: 公共下水 / バルコニーの面積: 2面 / 収 納: 2箇所 / シューズボックス



当社の物件は、
初期費用クレジット決済可能です。


TEL 03-6279-2032
LINE ID 62792032
 水商売のお部屋
 新宿区西新宿7-12-3小島ビル3F


TEL 03-6205-5732
LINE ID 62792032
 歌舞伎のお部屋
 新宿区歌舞伎町1-8-3 良川ビル2F(あずま通り)

～高級賃貸アパート～

ROW HOUSE 上馬

201号室

東急田園都市線

駒沢大学駅徒歩8分

東急田園都市線 三軒茶屋駅徒歩11分

★
築浅物件!
★

★角部屋★

賃料 90,000 円

管理費 3,000 円

敷金 1 ヶ月 礼金 1 ヶ月

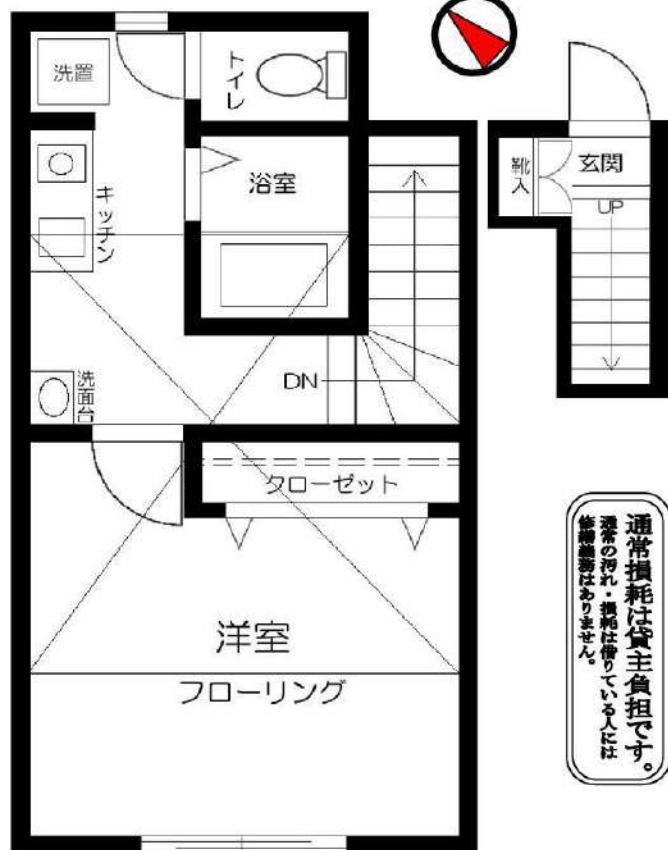
現況

即入居



インターネット光ブロードバンド
無料で使い放題!!

※指定会社利用の場合に限りです。



駐輪場

※要空き確認

※駐輪場利用は建物管理費に含まれていません



- バス・トイレ別
- モニター付オートロック
- エアコン
- 室内洗濯
- 室内物干し
- クローゼット
- 1口ガスコンロ
- 洗面台
- 浴室換気乾燥機
- ロフト付

通常損耗は貸主負担です。
通常の汚れ・損耗は借り手には
修繕費はかかりません

物件概要

所在地: 世田谷区上馬2-16-8

構造: 木造2階建て

総戸数: 6戸

築年数: 西暦2016年5月築

間取り: 1K

広さ: 25.44㎡

必要書類等

身分証明書(要申込時コピー)

入居者住民票(マイナンバー非記載)1通

収入証明書

住宅総合保険 2年間 20,000円

鍵交換代 21,600円

家賃口座引落(手数料は契約者負担となります)

キャッシュカード及び暗証番号(鍵受領時)

設備緊急受付システム料 2年間 7,560円

契約期間: 2年間/更新料: 新賃料の1ヶ月分

※解約時敷金償却1ヶ月(法人契約に限り相談可)

当社指定の保証会社をご利用頂く
ことが契約条件となります。

図面と現況が異なる場合は現況を優先いたします。



みずばや
水商売のお部屋

TEL 03-6279-2032
LINE ID 62792032
新宿区西新宿7-12-3小島ビル3F



みずばや
歌舞伎のお部屋

TEL 03-6205-5732
LINE ID 62792032
新宿区歌舞伎町1-8-3 良川ビル2F(あずま通り)



スカイコートパレス駒沢大学Ⅱ

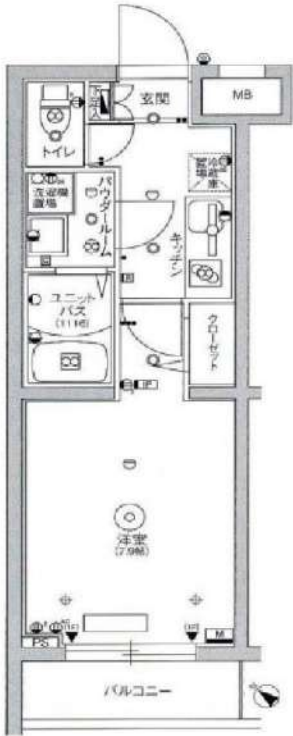
☆2口ガスシステムキッチン☆パウダールーム☆
★コンビニ徒歩1分★周辺飲食店多数★



+++++ 洋室7.9帖 +++++

- フローリング
- クローゼット
- 2口ガスシステムキッチン
- バストイレ別
- 浴室乾燥暖房機
- 人感センサー付玄関照明
- エアコン
- シューズボックス
- 室内洗濯機置き場
- 独立洗面台
- 温水洗浄便座
- バルコニー
- エレベーター
- TVモニター付オートロック
- 敷地内ごみ置き場
- 光ファイバー(要確認)

【地番：東京都世田谷区野沢2-100-1】
【個人契約】契約者：住民票、身分証表裏ファーストコピー（運転免許証・保険証）、家賃引落口座、届出印
保証人：連帯保証人権約書、印鑑証明、身分証ファーストカラーコピー（運転免許証・保険証の表裏）
【法人契約】契約者：会社謄本、印鑑証明/入居者：住民票、顔写真付身分証ファーストコピー（運転免許証・保険証の表裏）
保証人：連帯保証人権約書、印鑑証明、身分証ファーストカラーコピー（運転免許証・保険証の表裏）
※審査状況に応じて収入証明等の書類提出をお願いする場合がございます。
※退室前の申込みは先行契約となります。



図面が現状と異なる場合は現状優先とします。
更新料：新賃料の1ヶ月分

号室	賃料
105	92,000円

管理費	8,000円		
敷金	0ヶ月	礼金	0ヶ月
保証金	1ヶ月	敷引/償却	1ヶ月 契約時
所在地	東京都世田谷区 野沢2丁目12-4		
交通	東急田園都市線 駒沢大学 徒歩11分 東急世田谷線 三軒茶屋 徒歩17分 東急東横線 学芸大学 徒歩22分		
構造	鉄筋コンクリート(RC造) 4階建		
専有面積	25.77㎡	開口部方位	南西
総戸数	39戸	間取り	1K
築年月	2017/08	契約期間	2年
入居日	相談 12/15退去		
設備等	都市ガス、公共下水、オートロック、TVドアホン、宅配BOX、B・T別、浴室乾燥機、洗濯機置き場室内、2階以上の物件、2人入居可、ガスコンロ、システムキッチン、コンロ2口、フローリング、バルコニー、エレベーター、CSアンテナ、BSアンテナ、エアコン、外国人相談、独立洗面台、防犯カメラ、温水洗浄便座、ルームシェア相談、光ファイバー、入居条件水商売相談、収納、下駄箱、モニター付オートロック、敷地内ごみ置き場		
備考	・保証金償却に原状回復費用は含まれません ・契約時にルームクリーニング代45,000円税別 ・24h生活サポート加入15,000円税別/2年間 ・火災保険料20,000円/2年間 ・室内損害賠償責任 15,000円税別 ・鍵交換代25,000円税別 ・契約事務手数料10,000円税別 ・保証会社加入必須 大手法人契約の場合は応相談 ・家賃引落330円/月額 ・ルームバンクインシチュア ・初回保証料 資料管理費に330円加えた合計の50% 年毎10,000円 ・更新事務手数料 20,000円税別 ・解約手数料2ヶ月分		

TEL 03-6279-2032
LINE ID 62792032
新宿区西新宿7-12-3小島ビル3F

TEL 03-6205-5732
LINE ID 62792032
新宿区歌舞伎町1-8-3 良川ビル2F(あずま通り)

貸マンション

西荻窪駅

メインステージ西荻窪ⅠⅠ(メインステージニシオギクボツ) 0603

間取り
1K

専有面積
25.52㎡

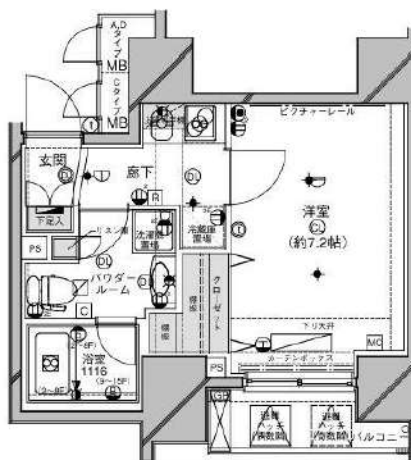
築年月
2008年03月



チェックポイント！

バイク置場有、駐輪場有、主要採光面：北東向き、ベットの相対、外観タイル張り、常時ゴミ出し可能、分譲タイプ、角部屋、24時間換気システム、B・T別、浴室暖房、浴室乾燥機、トイレ、温水洗浄便座、洗面台、洗面所独立、ガスコンロ付、2口コンロ、システムキッチン、クローゼット、シューズボックス、照明器具、人感センサー付照明、ダウンライト、室内洗濯機置場、洗濯機置場、給湯、都市ガス、エアコン、C S、B S端子、MMコンセント、ダブルロックドア、オートロック、モニター付オートロック、モニター付インターホン、ディンプルキー、防犯カメラ、火災警報器（報知機）、24時間セキュリティ、バルコニー、エレベーター、宅配BOX

■ Type.C



物件種目	貸マンション
最寄駅	西荻窪
間取タイプ	1K
賃貸条件	賃料 93,000円 礼金1ヶ月 敷金なし 保証金なし

物件所在地	東京都杉並区西荻南2丁目 27-6		
交通	J R中央本線 西荻窪 徒歩3分		
建物	建物名	メインステージ西荻窪ⅠⅠ(メインステージニシオギクボツ) 0603	
	構造・規模	R C 15階建/6階部分	
	使用部分積	25.52㎡	
	間取内訳	洋室7.2畳	
築年月	2008年03月	契約期間	2年
管理費等	12,000円/月 共益費なし 雑費なし		
駐車場			
現況	居住中	入居日	2020年11月下旬予定
設備	B・T別、浴室暖房、浴室乾燥機、トイレ、温水洗浄便座、洗面台、洗面所独立、ガスコンロ付、2口コンロ、システムキッチン、クローゼット、シューズボックス、照明器具、人感センサー付照明、ダウンライト、室内洗濯機置場、洗濯機置場、給湯、都市ガス、エアコン、C S、B S端子、MMコンセント、ダブル...		
保険等	要 2年15,000円		
備考	引越業者当社指定ベト可(敷1)引越業者当社指定保証会社必須退去時要清掃代解約予告50日前 退去時鍵交換費用:22,000円 ルームクリーニング費用:49,500円 AMLクラブサポート費用:16,500円 更新料:新賃料1.5ヶ月 賃貸保証:加入要 家賃総額の50%~ 利用駅1:J R総武・中央緩行線 西荻窪 徒歩3分		



みずばや
水商売のお部屋

TEL 03-6279-2032
LINE ID 62792032
新宿区西新宿7-12-3小島ビル3F



みずばや
歌舞伎のお部屋

TEL 03-6205-5732
LINE ID 62792032
新宿区歌舞伎町1-8-3 良川ビル2F(あずま通り)



貸マンション

自由が丘駅

ZOOM自由が丘(ズームジウガオカ) 501

間取り
ワンルーム

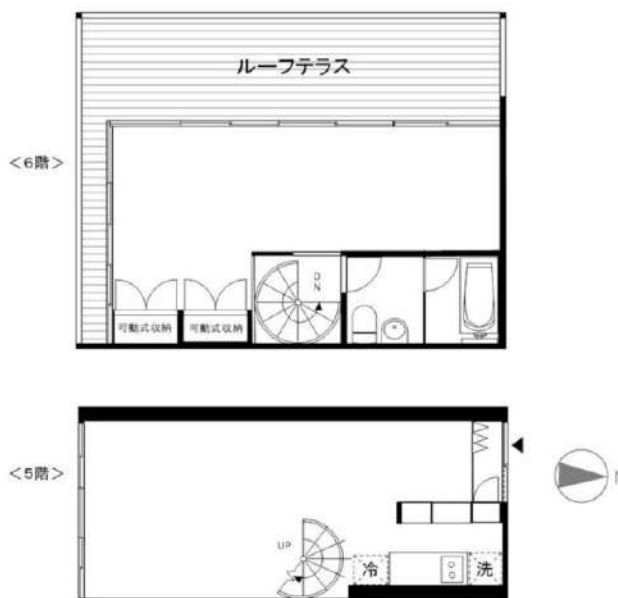
専有面積
35.95㎡

築年月
2005年01月



チェックポイント！

主要採光面：南向き,事務所使用可,ペット相談,二人入居可,分譲タイプ,外壁コンクリート,B・T別,シャワー,トイレ,洗面台,ガスコンロ可,2口コンロ,収納スペース,室内洗濯機置場,都市ガス,CATV,オートロック,エレベーター,宅配BOX



物件種目	貸マンション
最寄駅	自由が丘
間取タイプ	ワンルーム
賃貸条件	賃料 282,000円 礼金1ヶ月 敷金3ヶ月 保証金なし

物件所在地	東京都世田谷区奥沢5丁目40-6		
交通	東急東横線 自由が丘 徒歩5分		
建物	建物名	ZOOM自由が丘(ズームジウガオカ) 501	
	構造・規模	SRC 6階建/4階部分	
	使用部分積	35.95㎡	
	間取内訳		
築年月	2005年01月	契約期間	2年
管理費等	12,000円/月 共益費なし 雑費なし		
駐車場			
現況	居住中	入居日	2020年12月中旬予定
設備	B・T別,シャワー,トイレ,洗面台,ガスコンロ可,2口コンロ,収納スペース,室内洗濯機置場,都市ガス,CATV,オートロック,エレベーター,宅配BOX		
保険等	要 2年20,000円		
備考	鍵交換費用(税別):20,000円 更新料:新賃料1ヶ月 賃貸保証:加入要 初回保証料=合計賃料×50%(法人50%)、月額保証料=合計賃料×1%		