

トレゾール亀戸

総武線『亀戸』駅12分
フルフラットフロア

- ◆外観タイル貼り
- ◆モニター付オートロック
- ◆エアコン・給湯
- ◆システムキッチン
- ◆フローリング
- ◆バス・トイレ別
- ◆ウォシュレット
- ◆24時間換気システム
- ◆浴室換気乾燥機
- ◆宅配ボックス
- ◆バルコニー
- ◆エレベーター



物件種目	分譲賃貸 マンション		
最寄駅	亀戸		
間取・面積	1K	30.00㎡	バルコニー 3.60㎡
賃貸条件	賃料	75,000円	管理費 10,000円
	敷金1ヶ月	礼金1ヶ月	

物件所在地	東京都江東区亀戸7-39-18		
交 通	ＪＲ総武線亀戸駅まで徒歩13分		
構造・階数	鉄骨鉄筋コンクリート造14階建		
築 年 数	平成２０年　４月		
部屋構成	洋10		
契約期間	２年間	更新料	新賃料の1.5ヶ月
そ の 他 費 用	火災保険：2年間　20,000円 鍵交換代：16,500円（税込）		
駐 車 場	有り　　　平置月額30,000円		
バイク置場	満車		
駐 輪 場	有り　　　無料		
現 況	空　　　　室	入 居 日	即　　入　　居
301号室			全22戸
レインズ除く全媒体掲載可			

図面と現況が異なる場合は現況を優先します。



新宿本店

みずばや

水商売のお部屋

TEL 03-6279-2032

LINE ID 62792032

新宿区西新宿7-12-3小島ビル3F

歌舞伎町
あずま通り

みずばや

歌舞伎のお部屋

TEL 03-6205-5732

LINE ID 62792032

新宿区歌舞伎町1-8-3 良川ビル2F(あずま通り)

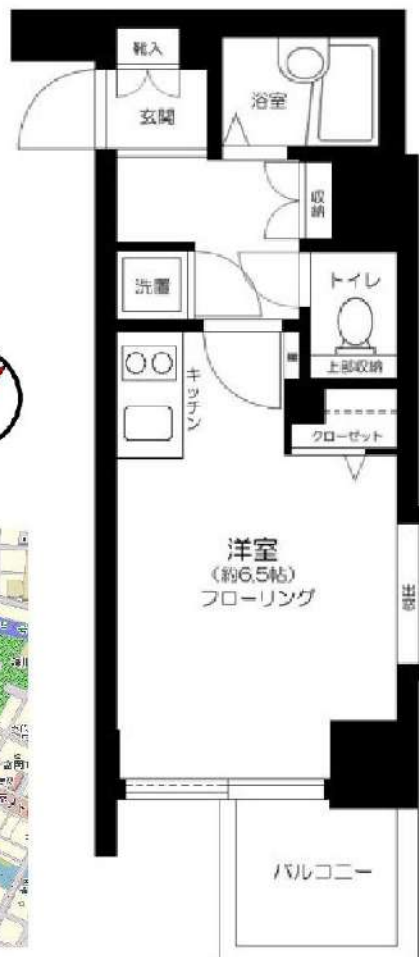


～分譲賃貸マンション～

スパシエ ルクス 門前仲町

605号室

☆角部屋☆



駐輪場

※要空き確認

※自転車は駐輪場に保管してください



楽々越し
サービス
利用
可能

- バス・トイレ別
- モニター付オートロック
- 宅配BOX
- エレベーター
- エアコン1基
- 室内洗濯
- クローゼット・収納
- システムキッチン
- 2口ガスコンロ
- 浴室換気乾燥機

通常損耗は貸主負担です。
通常の汚れ・損耗は借りている人には
修繕義務はありません。

東西線

門前仲町駅徒歩6分

都営大江戸線門前仲町駅 徒歩6分

京葉線越中島駅 徒歩4分

賃料 80,000 円

管理費 6,000円

敷金 1 ヶ月 礼金 1 ヶ月

現況 11月15日退去予定

物件概要

所在地: 東京都江東区古石場1丁目1-8
構造: RC地上11階建
総戸数: 43戸
築年数: 2006年1月
間取り: 1R
広さ: 20.08㎡

必要書類等

身分証明書(要申込時コピー)
収入証明
家賃口座引落(手数料は契約者負担となります)
設備緊急受付システム料 2年間 7,700円
住宅総合保険 2年間 20,000円
解約時敷金償却 1ヶ月(法人契約に限り相談可)
鍵交換代 24200円
契約期間: 2年
更新料: 新賃料の1ヶ月分

当社指定の保証会社をご利用頂くことが契約条件となります。



新橋本店
みずべや
水商売のお部屋

TEL 03-6279-2032
LINE ID 62792032
新宿区西新宿7-12-3小島ビル3F



歌舞伎町
みずべや
歌舞伎のお部屋

TEL 03-6205-5732
LINE ID 62792032
新宿区歌舞伎町1-8-3 良川ビル2F(あずま通り)



プレール日本橋式番館

住み替え応援システムRe・Room
家賃でポイントがたまる！
住み替えで使ってお得！

安心管理システム24時間管理
学生・女性にオススメ

馬喰横山・東日本橋駅徒歩2分！オートロック付マンション！

インターネット基本使用料無料(BBMネット)

ペット相談可(小型犬または猫1匹、敷金1ヶ月追加)



※図面と現況が異なる場合には現況を優先とします。

ACCESS

都営浅草線 東日本橋駅 徒歩2分

都営新宿線 馬喰横山 徒歩2分

JR総武線 馬喰町 徒歩5分

702号室

賃料 80,000円

管理費 8,000円

敷金 1ヶ月 礼金 1ヶ月

OUTLINE

間取り	1K	タイプ	専有面積	19.36㎡
入居日	2020年10月下旬	内見	不可(10/19~予定)	

「木下の賃貸」友の会費 1600 円(別途税)/月額

所 在 地	東京都中央区東日本橋3-5-16		
構 造	RC造	規 模	10階建7階
竣 工 日	2002年05月	総 戸 数	56戸
駐 車 場 施 設	無	空 き	無
駐 輪 場 施 設	有	空 き	要確認
駐 車 場 敷 金	なし	駐 車 場 賃 料	
ペ ッ ト 飼 育	相談	ペット飼育の場合の敷金	
方 位	南西	ガ ス	株式会社CDエナジーダイレクト推奨
建 物 管 理 会 社	株式会社キノシタコミュニティ	電 気	株式会社CDエナジーダイレクト推奨

LEASE CONDITION

契約期間	2年	更新料	新賃料	1ヶ月
解約予告	1ヶ月前に文書で当社宛に通知			
鍵交換費	25,000 円(別途税)	消毒代	24,000円(別途税)	

EQUIPMENT

オートロック	○	洗濯機置場	○	バルコニー	○
エレベーター	○	浴室乾燥機	○	CATV	○
TVモニター付きインターフォン	○	洗濯機能付暖房便座	○	BSアンテナ	○
宅配ボックス	○	追い焚き	○	CSアンテナ	○
ガスコンロ	○	居室床材フローリング	○	カーシェアリング	○
IHクッキングヒーター	○	エアコン	○		
独立洗面台	○	浄化槽	○		

※保証会社利用必須です。木下グループをご利用の場合、初回保証料80%と月額500円(別途税)の利用手数料、また2年毎に20,000円の継続保証委託料が必要です。
※CATV、BS・CS110°、インターネット、カーシェアリング等には別途契約、費用がかかります。
※退去時に最低限必要な金額はルームクリーニング代33,000円(別途税)~(お部屋の広さにより異なります)、エアコン洗浄代8,000円(別途税)~です。
※BBM-NET完備。月額基本使用料は無料ですが、オプションサービスには別途費用がかかります。
※消費税等の税率が変動した場合は、それに応じて消費税等相当額も変動致します。
※入居者補償制度あり(借家人賠償特約付き火災保険の保険料相当額として月額940円をご負担いただきます)※契約時消毒代として24,000円(別途税)を頂いております。

備考



みずべや
水商売のお部屋

TEL 03-6279-2032
LINE ID 62792032
新宿区西新宿7-12-3小島ビル3F



みずべや
歌舞伎のお部屋

TEL 03-6205-5732
LINE ID 62792032
新宿区歌舞伎町1-8-3 良川ビル2F(あずま通り)



プレール・ドゥーク銀座EAST II

住み替え応援システムRe・Room
家賃でポイントがたまる！
住み替えで使ってお得！

安心管理システム24時間管理
学生・女性にオススメ

駅近(新富町4分・八丁堀 5分)の好立地！

インターネット月額基本使用料無料(BBM-NET)

新化を続ける丸の内や魅力あふれる銀座が身近に！



※図面と現況が異なる場合には現況を優先とします。

ACCESS

東京メトロ有楽町線 新富町駅 徒歩4分

東京メトロ日比谷線 八丁堀 徒歩5分

JR京葉線 八丁堀 徒歩5分

803号室

賃料 88,000円

管理費 8,000円

敷金 1ヶ月 礼金 1ヶ月

OUTLINE

間取り	1K	タイプ		専有面積	21.75㎡
入居日	2020年11月下旬		内見	不可(11/13～予定)	
「木下の賃貸」友の会費		1600 円(別途税)/月額			
所在地	東京都中央区入船2-10-9				
構造	RC造		規模	11階建8階	
竣工日	2006年08月		総戸数	67戸	
駐車場施設	有		空き	要確認	
駐輪場施設	有		空き	要確認	
駐車場敷金	なし		駐車場賃料	49,500 円/月額	
ペット飼育	不可		ペット飼育の場合の敷金		
方位	北		ガス	株式会社CDエナジーダイレクト推奨	
建物管理会社	株式会社キノシタコミュニティ		電気	株式会社CDエナジーダイレクト推奨	

LEASE CONDITION

契約期間	2年	更新料	新賃料	1	ヶ月
解約予告	1ヶ月前に文書で当社宛に通知				
鍵交換費	24,000	円(別途税)	消毒代	24,000円(別途税)	

EQUIPMENT

オートロック	○	洗濯機置場	○	バルコニー	○
エレベーター	○	浴室乾燥機	○	CATV	○
TVモニター付きインターフォン	○	洗濯機能付暖房便座	○	BSアンテナ	○
宅配ボックス	○	追い焚き	○	CSアンテナ	○
ガスコンロ	○	居室床材フローリング	○	カーシェアリング	○
IHクッキングヒーター	○	エアコン	○		
独立洗面台	○	浄化槽	○		

※保証会社利用必須です。木下グループをご利用の場合、初回保証料80%と月額500円(別途税)の利用手数料、また2年毎に20,000円の継続保証委託料が必要です。
※CATV、BS・CS110°、インターネット、カーシェアリング等には別途契約、費用がかかります。
※退去時に最低限必要な金額はルームクリーニング代33,000円(別途税)~(お部屋の広さにより異なります)、エアコン洗浄代8,000円(別途税)~です。
※駐車場のみをご契約の場合は敷金1ヶ月をお預かり致します。
※BBM-NET完備。月額基本使用料は無料ですが、オプションサービスには別途費用がかかります。
※消費税等の税率が変動した場合は、それに応じて消費税等相当額も変動致します。
※入居者補償制度あり(借家人賠償特約付き火災保険の保険料相当額として月額940円をご負担いただきます)※契約時消毒代として24,000円(別途税)を頂いております。

備考

みずいばや
水商売のお部屋

TEL 03-6279-2032
LINE ID 62792032
新宿区西新宿7-12-3小島ビル3F

みずいばや
歌舞伎のお部屋

TEL 03-6205-5732
LINE ID 62792032
新宿区歌舞伎町1-8-3 良川ビル2F(あずま通り)

分譲型賃貸マンション

グラント・コンシェルジュ 亀戸

204号室 ¥90,000

共益費 ¥5,000

敷金：1ヶ月 礼金：1ヶ月

◎JR総武線・東武亀戸線『亀戸』駅 徒歩6分

◎東武亀戸線『亀戸水神』駅 徒歩9分

インターネット使い放題! ★光ケーブル★

(プロバイダ・契約料・通信料不要)

※端末は各自のご負担となります。※P2P規制がかかります。



☆24時間 曜日指定なしでゴミ出し可能!

☆バルコニー窓に防犯センサーあり!

◆冷暖房

◆システムキッチン

(2口ガスコンロ)

◆バス・トイレ別

◆浴室換気乾燥機

◆シャワートイレ

◆洗濯機置場

◆フローリング

◆ヒュークチャール

◆ライティングレール

◆ディンプルキー

◆防犯サターン

◆人感センサー付玄関照明

◆TVモニター付オートロック

◆エレベーター

◆フルタイムシステム宅配BOX

◆防犯カメラ

(風除室・EV・駐輪場・メールコーナー・バイク置場・外部)

◆BSアンテナ設置(※)

◆CS(110℃)アンテナ設置(※)

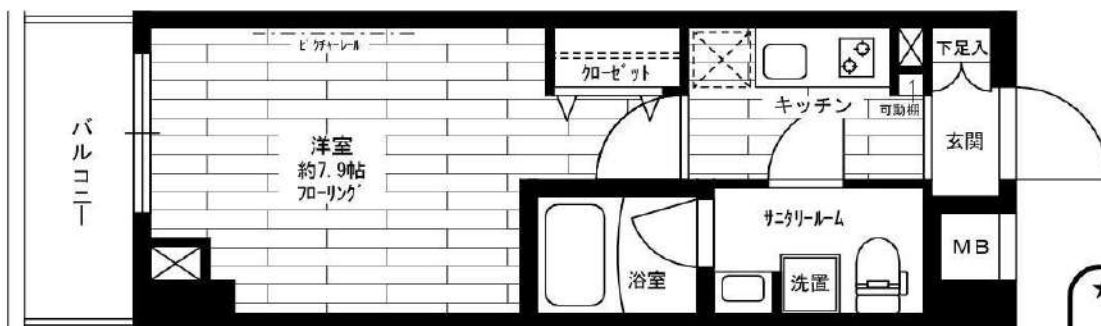
(※)チューナー及び加入料・使用料別途

アクト安心ライフ24

入居中のトラブルを一時対応・応急処置し、
入居者様の生活のサポートをする
アクト安心ライフ24にご加入して頂きます。

ROOM PLAN D type

専有面積 / 25.65㎡
バルコニー面積 / 3.60㎡



★入居前に防虫施工
しませんか!
¥19,800

※この図面は販売図面をもとに作成しております。図面と現況が異なる場合は、現況を優先いたします。

所在地	東京都江東区亀戸4-16-16		
完成	2016年5月	構造	RC造・10階建
契約期間	2年間	更新料	新賃料の1ヶ月
解約予告	1ヶ月前	契約終了時敷金償却	1ヶ月
必要書類	個人/証明写真・身分証明書 法人/法人登記簿謄本・印鑑証明書・会社案内		
契約条件	●火災保険に要加入(2年間20,000円)。 ●当社指定の保証会社をご利用の上、引き落としさせていただきます。契約時に月額費用の40~50%(最低金額25,000円)、1年毎に更新保証料10,000円がかかります。別途システム利用料として275円がかかります。 ●大手法人等、保証会社未加入の場合は敷金2ヶ月・礼金2ヶ月です。 ●楽器・ペット不可。 ●契約時、鍵交換代として別途19,800円がかかります。 ●アクト安心ライフ24(2年間 16,500円)に要加入。 ●水害ハザードマップ該当区域内の可能性あり。		
その他	●事務所使用不可 ●入居申請後、若干の審査期間を頂きます。(当社指定保証会社の利用契約書を使用して頂きます)		



みずいばや
水商売のお部屋

TEL 03-6279-2032
LINE ID 62792032
新宿区西新宿7-12-3小島ビル3F



みずいばや
歌舞伎のお部屋

TEL 03-6205-5732
LINE ID 62792032
新宿区歌舞伎町1-8-3 良川ビル2F(あずま通り)



RENECAT導入済物件★消臭抗菌効果が半永久持続 駅や生活利便施設に近い快適生活を実現できる好立地

Access

都営大江戸線

「勝どき」駅徒歩5分

東京メトロ有楽町線

「月島」駅徒歩13分



- 外観タイル貼りで美しい外観
- TVモニター付オートロック
- 防犯窓付エレベーター
- 安心のピッキング対応キー
- 床フローリング仕様
- 洋室エアコン標準装備
- ガステーブル採用のキッチン
- バスルームとトイレを独立
- 洗濯機置場室内
- 洗濯機能付トイレ

- 雨天・冬は必須!浴室換気乾燥暖房機
- お湯張り機能付バス
- 壁に便利なつけ長押付
- 収納便利なクローゼット
- シューズBOX
- 玄関に便利な姿見鏡
- BS・CS (別途費用)
- 24時間受取可能宅配BOX
- 敷地内ゴミ置き場
- 駐輪場: 無料 (要詳細確認)



0505 号室 専有面積 22.20㎡

間取 1K

賃料 90,000 円/月

共益費 12,000 円/月

物件概要

所在地/ 東京都中央区勝どき3丁目9-12
構造・規模/ 鉄筋コンクリート造 9階建
総戸数/ 68 戸
築年月/ 2002年02月07日
入居日/ 2021年01月07日

契約条件

敷金0ヶ月・礼金0ヶ月

C保証システム利用料: 家賃総額の50% (最低金額5万円) 税別
24時間安心サポート料11,000円 鍵交換代19,800円
室内抗菌処理代16,500円 事務手数料16,500円
当社指定賃貸入居者総合保険加入の事 (別途費用)
※賃料口座引落し (口座振替手数料: 月額550円)
普通賃貸借2年契約
※アクセントクロスの色は変更する場合がございます

24時間安心サポート

設備のトラブルに24時間365日の受付体制

医療健康サービス 24

看護師が24時間365日ご相談に応じます。



みずいばや

水商売のお部屋

TEL 03-6279-2032

LINE ID 62792032

新宿区西新宿7-12-3小島ビル3F



みずいばや

歌舞伎のお部屋

TEL 03-6205-5732

LINE ID 62792032

新宿区歌舞伎町1-8-3 良川ビル2F(あずま通り)



ベルシード新大橋

分譲賃貸マンション

賃料

91,000円

管理費

15,000円

敷金

0

礼金

0

所在地

東京都江東区新大橋2-17-8

交通

都営地下鉄大江戸・新宿線「森下」駅徒歩4分
JR総武本線「両国」駅徒歩10分
都営地下鉄大江戸線「両国」駅徒歩11分
東京メトロ半蔵門線・都営地下鉄大江戸線「清澄白河」駅徒歩13分

間取り

1K

号室

502

専有面積

25.84㎡

タイプ

B

構造

鉄筋コンクリート造 地上9階建

築年月

2018年8月

入居日

10月下旬予定

バイク置場

敷地内有（詳細は建物管理会社へ確認）

駐輪場

敷地内有（詳細は建物管理会社へ確認）

設備

TVモニター付インターホン エアコン
室内洗濯機置場 システムキッチン(2口コンロ)
浴室換気乾燥暖房機 24時間換気システム
温水洗浄機能付便座 クローゼット 下足入

共用部分

オートロック エレベーター 防犯カメラ
宅配BOX メールBOX 敷地内ごみ置場有
無料Wi-Fi（ギガプライズ）
BS・110° CS対応※別途視聴料等必要です

家財保険

2年/20,000円

解約
違約金

1年未満解約→総賃料2ヶ月分
1年半未満解約→総賃料1.5ヶ月分

家賃
保証

JRAG（初回50%・振替手数料）
Jリース（初回50%・月額1,000円）
エボス（初回50%・月額総賃料1.3%）

その他
別途費用

鍵交換35,000円（税別）
契約事務手数料10,000円（税別）
Vサポ24 初回15,000円/月額500円（税別/2年）
室内抗菌代12,000円（税別）



GIGA PRIZE

ギガプライズの最優秀賞「MyAgent」を受賞した物件に、
お客さまに特別優待をさせていただきます。
お客さまの購入に際しては、
お客さまの購入に際しては、
お客さまの購入に際しては、

ペット飼育可能
小型犬1匹
又は猫1匹
敷金2ヶ月償却



※図面と現況が異なる場合は現況を優先するものとします。



みずべや
水商売のお部屋

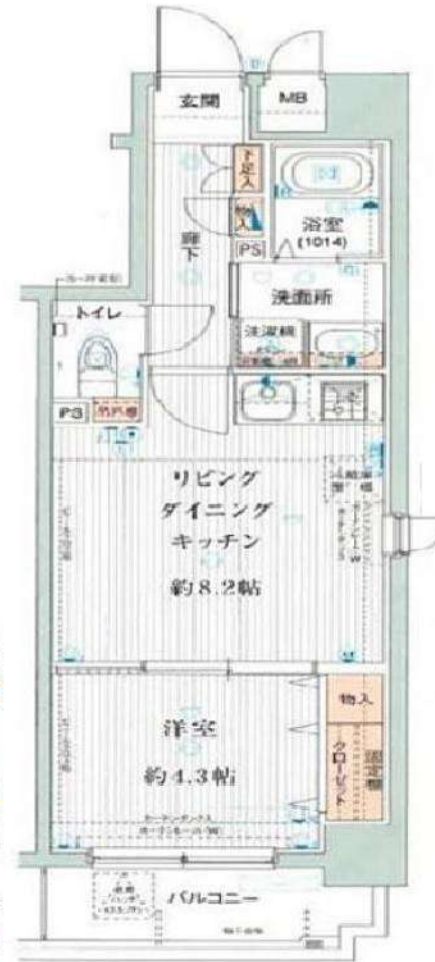
TEL 03-6279-2032
LINE ID 62792032
新宿区西新宿7-12-3小島ビル3F



みずべや
歌舞伎のお部屋

TEL 03-6205-5732
LINE ID 62792032
新宿区歌舞伎町1-8-3 良川ビル2F(あずま通り)





分譲賃貸マンション

種目	賃貸マンション					
物件名	ソルフィエスタ住吉(201号室)					
間取り	1LDK					
賃貸条件	月額	118,000円				
	礼金	1.0ヶ月	・	敷金	1.0ヶ月	
所在地	〒135-0001 東京都江東区毛利1-11-6					
交通	JR総武線「錦糸町」駅 徒歩8分					
	東京メトロ半蔵門線「住吉」駅 徒歩4分					
	都営新宿線「住吉」駅 徒歩4分					
建物概要	構造	RC造8階建				
	専有面積	33.55㎡				
	総戸数	21戸				
築年月日	2007年3月					
契約期間	期間2年					
管理費	月額7,000円					
24時間かけつけサポート	2年15,000円(税別)					
退去日	10月18日	入居日	相談			
本体設備	オートロック					
	独立洗面台					
	浴室乾燥機					
	宅配ボックス					
	更新料:新賃料1ヵ月分					
	更新事務手数料:新賃料0.3ヵ月分(税別)					
	火災保険要加入(2年20,000円)					
	入居時鍵交換代:25,000円(税別)					
	退去時ハウスクリーニング費用(エアコン洗浄費含む)70,000円(税別)					

◆保証会社(選択できません)

いえらぶ
クレディセゾン
全保連

※いずれの保証会社も初回保証料:資料等の50%
更新保証料:1万円/仁

◆火災保険加入必須:2年2万円

◆更新料:新賃料の1ヵ月分

更新事務手数料:新賃料の0.3ヵ月分(税別)

◆特約

・1年未満の解約の場合、短期解約違約金あり
(総賃料1ヵ月分)

◆その他

・外国籍の方のご入居もご相談ください

★設備一覧★

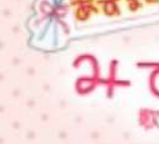
●モニター付オートロック ●宅配ボックス ●エアコン ●室内洗濯機置き場
●システムキッチン ●浴室乾燥機 ●敷地内ゴミ置場

※図面と現況が異なる場合は現況を優先させていただきます。



みずばや
水商売のお部屋

TEL 03-6279-2032
LINE ID 62792032
新宿区西新宿7-12-3小島ビル3F



みずばや
歌舞伎のお部屋

TEL 03-6205-5732
LINE ID 62792032
新宿区歌舞伎町1-8-3 良川ビル2F(あずま通り)



みずばや
水商売のお部屋

日本橋ヴォアール

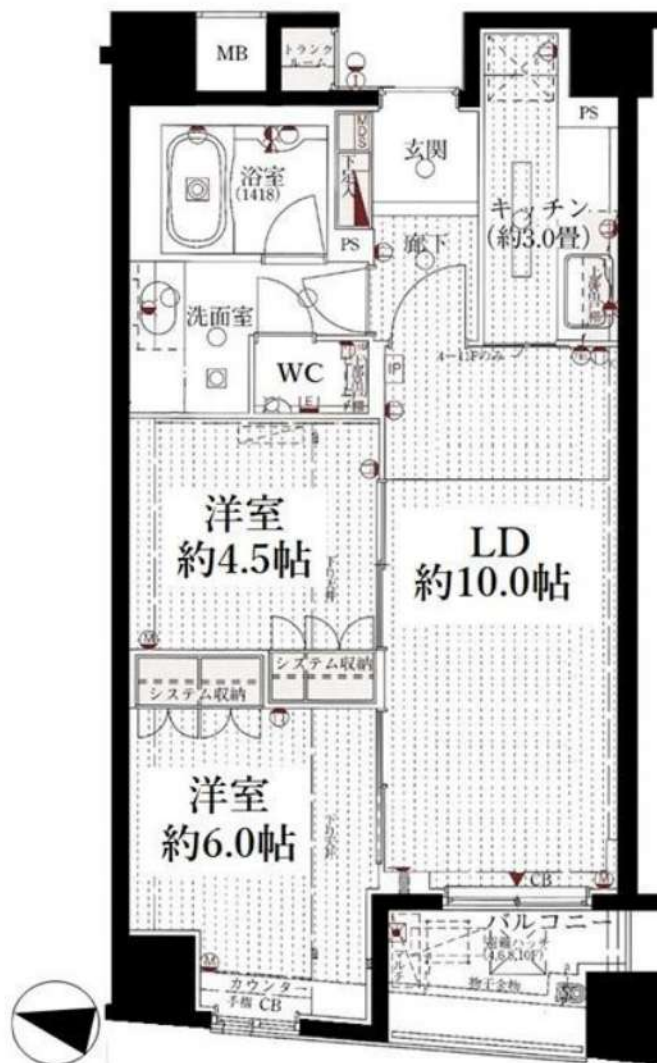
分譲タイプ

徒歩圏に
7駅

保証会社利用必須

株式会社Casa 初回:50%

- ◇タイル貼り
- ◇オートロック
- ◇エレベーター
- ◇防犯カメラ
- ◇宅配ボックス
- ◇フローリング
- ◇追焚オートバス



賃貸マンション

馬喰横山

2LDK

賃料 230,000円

礼金1ヶ月・敷金1ヶ月

東京都中央区東日本橋3-5-3

都営新宿線『馬喰横山』駅 徒歩2分

東京外日比谷線『小伝馬町』駅 徒歩6分

建物名 日本橋ヴォアール

鉄骨鉄筋コンクリート造 13階建

専有面積 53.79㎡

築年月 平成17年2月

契約期間 2年

管理費等 引落手数料月額550円

更新料 新賃料の1.5ヶ月

駐車場 満車

空室 入居日 即入居

駐輪場 年額1,800円～

1006号室

レイズ除く全媒体掲載可

総戸数 116戸

物件番号



みずべや

水商売のお部屋

TEL 03-6279-2032

LINE ID 62792032

新宿区西新宿7-12-3小島ビル3F



みずべや

歌舞伎のお部屋

TEL 03-6205-5732

LINE ID 62792032

新宿区歌舞伎町1-8-3 良川ビル2F(あずま通り)

