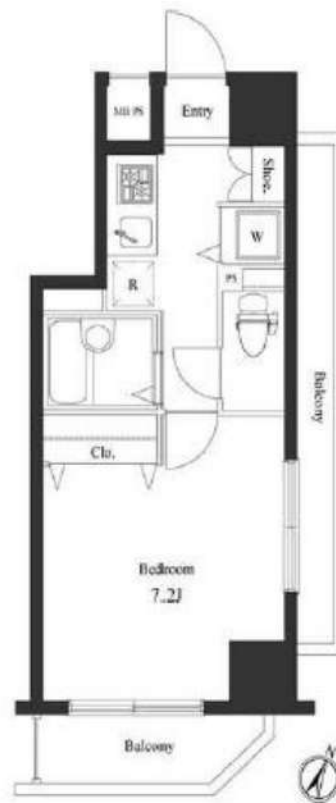


RENECAT導入済物件★消臭抗菌効果が半永久持続 駅や生活利便施設！快適な生活！

Access

東急東横線
「都立大学」駅徒歩 10分

東急東横線
「学芸大学」駅徒歩 11分



0301 号室 専有面積 23.95㎡

間取 1K

賃料 87,000 円/月

共益費 12,000 円/月

物件概要

所在地／ 東京都目黒区柿の木坂2丁目3-4
構造・規模／ 鉄筋コンクリート造 9階建 地下1階
総戸数／ 49 戸
築年月／ 2005年04月15日
入居日／ 2021年01月25日

契約条件

保証金1ヶ月 (契約時償却)

保証システム利用料:家賃総額の50%(最低金額5万円)税別
保証金契約時償却(保証金プランで契約の場合)
24時間安心サポート料11,000円鍵交換代19,800円
室内抗菌処理代16,500円事務手数料16,500円
当社指定賃貸入居者総合保険加入の事(別途費用)
※賃料口座引落し(口座振替手数料:月額550円)
普通賃貸借2年契約

- タイル貼りの美しい外観
- TVモニター付オートロックシステム
- 防犯窓付エレベーター
- ピッキング対応キー
- 床LL45等級フローリング
- 洋室エアコン標準装備
- オリジナルシステムキッチン
- 2口ガスコンロ(グリル付)
- バスルームとトイレを独立
- 洗淨・防臭機能付きトイレ

- お湯張り機能付バス・浴室換気乾燥暖房機
- 収納便利なクローゼット
- セコムマグネセラ活水器
- トール型シューズBOX
- ネット使い放題(最大速度200Mbps)
- 24時間受取可能宅配BOX
- バイク置場:500円~/月:要詳細確認
- 駐車場:18,000円~/月:要確認
- ペット可:別途敷金1ヶ月小型1匹まで
- 2人入居可能・外国籍入居可能



24時間安心サポート

設備のトラブルに24時間365日の受付体制

医療健康サービス 24

看護師が24時間365日ご相談に応じます。

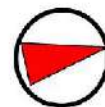
※図面と状況が異なる場合、状況優先とさせていただきます。

TEL 03-6279-2032
LINE ID 62792032
水商売のお部屋
新宿区西新宿7-12-3小島ビル3F

TEL 03-6205-5732
LINE ID 62792032
歌舞伎のお部屋
新宿区歌舞伎町1-8-3 良川ビル2F(あずま通り)

～分譲賃貸マンション～
ラ・ピアッツァ麻布十番

803号室



- バス・トイレ別
- モニター付オートロック
- 宅配BOX
- エレベーター
- エアコン1基
- 室内洗濯
- クローゼット
- システムキッチン
- 2口ガスコンロ・グリル付
- 浴室換気乾燥機

通常損耗は貸主負担です。
通常の汚れ・損耗は借りている人には
修繕義務はありません。

南北線

麻布十番駅徒歩2分

都営大江戸線麻布十番駅 徒歩2分

日比谷線六本木駅 徒歩15分

賃料 **90,000 円**

管理費 **8,000円**

敷金 **1 ヶ月** 礼金 **1 ヶ月**

現況 **12月19日退去予定**

物件概要

所在地: 東京都港区麻布十番2丁目16-5
構造: SRC地上12階建
総戸数: 60戸
築年数: 2003年2月
間取り: 1K
広さ: 20.36㎡

必要書類等

身分証明書(要申込時コピー)
収入証明
家賃口座引落(手数料は契約者負担となります)
設備緊急受付システム料 2年間 7,700円
住宅総合保険 2年間 20,000円
解約時敷金償却 1ヶ月(法人契約に限り相談可)
鍵交換代 16500円
※ディンプルキー希望の際は24,200円
契約期間: 2年
更新料: 新賃料の1ヶ月分

当社指定の保証会社をご利用頂くことが契約条件となります。

※入居審査時に保険証を必ずご提出して頂きます※
提出時は記号番号・保険者番号は隠して撮影、
スキャンを行ってください。

※図面と現況が異なる場合は現況を優先いたします。



新南本店
みずばや
水商売のお部屋

TEL 03-6279-2032
LINE ID 62792032
新宿区西新宿7-12-3小島ビル3F



歌舞伎町
みずばや
歌舞伎のお部屋

TEL 03-6205-5732
LINE ID 62792032
新宿区歌舞伎町1-8-3 良川ビル2F(あずま通り)



木下の賃貸

★最新の空室状況はお問い合わせください
★間取り付き1棟図面FAX致します



プレール・ドゥーク
芝浦

◆BBM-NET (インターネット)◆ペット飼育相談可能

月額基本使用料無料

小型犬または猫1匹まで 敷金2ヶ月分預け入れ

【全戸管理費：8,000円】



※図面と現状が異なる場合には
現状を優先とします。

	1301	1302	1303	
	1201	1202	1203	
1101	1102	1103	1104	1105
1001	1002	1003	1004	1005
901	902	903	904	905
801	802	803	804	805
701 A1	702	703	704	705
601	602	603	604	605
			94,000	94,000
			11/30内覧開始	内見可
			12/12入居開始	即入居可
501 A1	502 A2	503	504 A3'	505 A2'
93,500	93,500		93,500	93,500
内見可	内見可		内見可	内見可
即入居可	即入居可		即入居可	即入居可
401	402 A2	403 A3	404 A3'	405
93,000	93,000	93,000	93,000	93,000
内見可	内見可	内見可	12/15内覧開始	内見可
即入居可	即入居可	即入居可	12/26入居開始	即入居可
301	302 A2	303	304	305
92,500			92,500	92,500
A2			12/15内覧開始	内見可
即入居可			12/26入居開始	即入居可
201	202	203 A3	204	205
		92,000		92,000
		内見可		内見可
		即入居可		即入居可
エントランス管理室	管理入室	ゴミ置き場	駐輪場	駐輪場
		西向き		北向き

■ACCESS

新交通ゆりかもめ線	芝浦ふ頭	徒歩2分
JR山手線・京浜東北線	田町	徒歩15分
都営三田線・浅草線	三田	徒歩19分

安心管理システム
24時間管理
女性・学生にオススメ！

住み替え応援システム
Re・Room
専業主婦にポイントがたまります！

■EQUIPMENT

○カメラモニター付オートロックシステム	○システムキッチン
○防犯カメラ	1K：2口ガスコンロ、2LDK：ガス付3口ガスコンロ
○宅配ボックス	○エアコン 1基
○メールボックス	○フローリング（居室）
○24時間対応ゴミ置場	○浴室換気乾燥機
○ティンブルキー	○洗面化粧台
○二重床構造	○トイレ（温水洗浄暖房便座）
○遮音サッシ	

■OUTLINE

所在地	東京都港区海岸3丁目21-7		
構造	鉄筋コンクリート造	規模	地上13階建て
竣工日	2019年5月	総戸数	81戸（管理員室1戸含む）
入居日	左図をご確認ください		
ペット飼育	相談可	ペット飼育の場合の敷金	敷金2ヶ月分支払
自転車置場	80台（無料）	空き	キナシタコエニエハ 要確認
駐車場	無し		
管理会社	株式会社キナシタコミュニティ（03-5908-2257）		

■LEASE CONDITION

敷金	1K：0ヶ月	礼金	1K：0.5ヶ月
契約期間	2年間（更新可）	更新料	新賃料の1ヶ月分
解約予告	1ヶ月前に文書で当社宛に通知		
鍵交換代	25,000円（別途税）	消毒代	24,000円（別途税）
木下の賃貸 友の会費	1K：月額1,600円（別途税）		

備考

※保証会社利用必須です。木下グループをご利用の場合、初回保証料80%と月額500円（別途税）の利用手数料、また2年毎に20,000円の継続保証委託料が必要です。※CATV、BS・CS110°、インターネット、カーシェアリング等には別途契約、費用がかかります。※BBM-NET完備。月額基本使用料は無料ですが、オプションサービスには別途費用がかかります。※退去時に最低限必要な金額はルームクリーニング代33,000円（別途税）～（お部屋の広さにより異なります）、エアコン洗浄代8,000円（別途税）～です。※消費税等の税率が変動した場合は、それに応じて消費税等相当額も変動致します。※入居者補償制度あり（借家人賠償特約付き火災保険の保険料相当額として月額940円をご負担いただきます）※契約時消毒代として24,000円（別途税）を頂いております。



TEL 03-6279-2032
LINE ID 62792032
新宿区西新宿7-12-3小島ビル3F



TEL 03-6205-5732
LINE ID 62792032
新宿区歌舞伎町1-8-3 良川ビル2F（あずま通り）

ルール神宮前 504

間取り	賃料	管理費等
1K	98,000円	8,400円

2F以上,オートロック,ダブルロック,ディンプルキー,モニタ付オートロック,外壁タイル張り,分譲タイプ,防犯カメラ

外観

その他

間取り図


敷金/保証金	0円	礼金/権利金	98,000円
敷引/償却金		更新料	1ヶ月 (新賃料)
その他費用	[一時金] TFDclub: 17,000円, 鍵交換費用: 16,500円		
物件種別	マンション		
物件所在地	東京都渋谷区神宮前2丁目21-19		
交通	山手線 原宿駅 徒歩12分 東京メトロ副都心線 北参道駅 徒歩8分 都営大江戸線 国立競技場駅 徒歩9分		
間取り詳細	5階: 洋室 6.00畳, K 2.00畳		
構造	鉄筋コンクリート 5階 / 10階建		
面積	20.01㎡	向き	南西
築年月	2011年9月下旬	契約期間	普通借家契約 2年
駐車場	無	入居時期	2021年1月上旬
設備	24時間換気システム,2口コンロ,BS,CS,TVインターホン,エアコン,ガスコンロ設置済,ガス給湯,クローゼット,システムキッチン,シャワー,トイレ有,バス・トイレ別,バス有,フローリング,ユニットバス,温水洗浄便座,光ファイバー,室内洗濯機置場,照明付き,浴室乾燥,24時間ゴミ出し可,エレベーター,宅配BOX,敷地内ゴミ置き場		
入居諸条件			
損害保険	要 18,000円 (2年)		
保証会社	必須 賃料+管理費の30%~40%		
備考	タイル貼り分譲賃貸 オートロック エアコン 室内洗濯機置場 バス・トイレ別 TVインターホン 浴室乾燥機 宅配ボックス		

物件番号: 5698011158



みずべや
水商売のお部屋

TEL 03-6279-2032
LINE ID 62792032
新宿区西新宿7-12-3小島ビル3F



みずべや
歌舞伎のお部屋

TEL 03-6205-5732
LINE ID 62792032
新宿区歌舞伎町1-8-3 良川ビル2F(あずま通り)



みずべや
水商売のお部屋

貸マンション

六本木駅

フラット イソ 301

間取り
1K

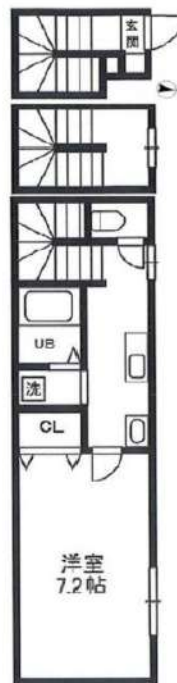
専有面積
29.81㎡

築年月
2005年01月



チェックポイント！

主要採光面：北向き,高齢者相談,2面採光,外観タイル張り,角部屋,最上階,24時間換気システム,閑静な住宅街,B・T別,浴室乾燥機,洗面台,洗面所独立,クローゼット,シューズボックス,室内洗濯機置場,給湯,フローリング,エアコン,インターネット使用料無料,ディンプルキー



物件種目	貸マンション
最寄駅	六本木
間取タイプ	1K
賃貸条件	賃料 99,000円 礼金なし 敷金なし 保証金なし

物件所在地	東京都港区六本木7丁目 12-19		
交通	東京メトロ日比谷線 六本木 徒歩4分		
建物	建物名	フラット イソ 301	
	構造・規模	RC 3階建/3階部分	
	使用部分積	29.81㎡	
	間取内訳		
築年月	2005年01月	契約期間	2年
管理費等	12,000円/月 共益費なし 雑費なし		
駐車場	なし		
現況	空家	入居日	即時
設備	B・T別,浴室乾燥機,洗面台,洗面所独立,クローゼット,シューズボックス,室内洗濯機置場,給湯,フローリング,エアコン,インターネット使用料無料,ディンプルキー		
保険等	要 2年23,000円		
備考	交通アクセス便利な六本木駅徒歩4分！ 短期解約違約金あり（1年未満解約賃料+管理費1ヶ月分） 2ヶ月前解約予告法人契約の場合： 礼金+1 安心入居サポート（税別）：15,000円 鍵交換費用（税別・必須）：25,000円 更新料：新賃料1.5ヶ月 賃貸保証：加入要（1）月額保証料：家賃（賃料+管理費）の1%（2）初回保証料：家賃+（1）の80%（3）手数料：毎月500円+税 利用駅1：東京メトロ千代田線 乃木坂駅徒歩6分 利用駅2：東京メトロ南北線 六本木一丁目 徒歩15分		



新市本

みずべや

水商売のお部屋

TEL 03-6279-2032

LINE ID 62792032

新宿区西新宿7-12-3小島ビル3F



みずべや

歌舞伎のお部屋

TEL 03-6205-5732

LINE ID 62792032

新宿区歌舞伎町1-8-3 良川ビル2F(あずま通り)





解約予定
11月30日

先行契約のみ
先行申込不可



ペット飼育可
(敷金2ヶ月プラス)

★充実設備★

- ★カラーモニター付インターホン
- ★カメラ付オートロックシステム
- ★宅配ボックス
- ★エレベーター
- ★テレビアンテナ CATV/BS/CS110° 対応
- ★インターネット NTT KDDI対応
- ★ごみ置き場
- ★ペット可 (猫/犬小型・1匹に限る)
(細則については建物管理へご確認ください)
- ★駐輪場・バイク置き場・駐車場
(月額料金有/空き状況は建物管理へご確認ください)
- ★エアコン
- ★浴室暖房・換気・乾燥機
- ★システムキッチン (ガス2口)
- ★二人入居可



※図面と現況が異なる場合は現況を優先致します。

★電気:東京電力 ★ガス:東京ガス ★水道:公営

物件名	ビバリーホームズ目黒鷹番		
間取	1 K		
賃料	205号室	100,000	円
管理費	5,000		円
敷金	0 ヶ月	礼金	0 ヶ月
〒	152-0004		
住所	東京都目黒区鷹番1-5-2		
交通	東急東横線 学芸大学駅 徒歩8分		
	東急目黒線 武蔵小山駅 徒歩22分		
構造	鉄筋コンクリート造 地上5階建		
竣工	2012年3月	専有部	25.56㎡
入居開始日	12月中旬予定	開口部	北東
更新料	新賃料1.5ヶ月	解約予告	2ヶ月前
建物管理	日本管財(株) 03-5299-0858		
備考	●火災保険2年:18,000円～ ●ホームアシスト24加入必須:18,000円 ●クリーニング代契約時:35,000円(税別) ●エアコン内部洗浄代契約時(退去時実施) ※1台当たり:12,000円(税別) ●書類作成代:20,000円(税別) ●保証会社加入必須(全保連50%) ※全保連否認の場合は、 いえらふ保証50%、月額1.5% ●鍵交換任意 30,000円～(税別) ※契約金入金後の発注となり交換希望の場合、申込から入居までの期間によっては交換作業が入居後となります。 予め申込者へご了承をお願いします。 ●1年未満の解約は違約金1ヶ月 ※審査により条件変更もあります。		



みずばや
水商売のお部屋

TEL 03-6279-2032
LINE ID 62792032
新宿区西新宿7-12-3小島ビル3F



みずばや
歌舞伎のお部屋

TEL 03-6205-5732
LINE ID 62792032
新宿区歌舞伎町1-8-3 良川ビル2F(あずま通り)





解約予定

1月24日

先行契約のみ
先行申込不可

ペット飼育禁止

★充実設備★

- ★カラーモニター付インターホン
- ★カメラ付オートロックシステム
- ★宅配ボックス
- ★エレベーター
- ★テレビアンテナ BS/CS110° 別途契約
- ★インターネット フレッツ光 ※別途契約
- ★ごみ置き場
- ★駐輪場・バイク置き場・駐車場
(空き状況は建物管理へご確認ください)
- ★エアコン
- ★洗浄付温水便座
- ★浴室換気・乾燥機
- ★化粧洗面台
- ★システムキッチン (グリル付・ガス2口)
- ★二人入居可



※図面と現況が異なる場合は現況を優先致します。

★電気: 東京電力 ★ガス: 東京ガス ★水道: 公営

物件名	REGALIZ愛宕御成門		
間取	1K		
賃料	101号室	107,000	円
管理費	5,000		円
敷金	0ヶ月	礼金	0ヶ月
〒	160-0023		
住所	東京都港区西新橋3-12-3		
交通	都営三田線 御成門駅 徒歩6分		
	TM日比谷線 神谷町駅 徒歩8分		
構造	鉄筋コンクリート造 地上10階建		
竣工	2013年11月	専有部	22.91㎡
入居開始日	12月下旬予定	開口部	東
更新料	新賃料1.5ヶ月	解約予告	2ヶ月前
建物管理	株式会社BRIコミュニティ 03-5786-7660		
備考	●火災保険2年: 18,000円～ ●ホームアシスト24加入必須: 18,000円 ●クリーニング代契約時: 35,000円 (税別) ●エアコン内部洗浄代契約時 (退去時実施) ※1台当たり: 12,000円 (税別) ●書類作成代: 20,000円 (税別) ●保証会社必須 (エボス100% 月額1%) 否認の場合は、 いえらぶ保証100% 月額1.5% ●鍵交換任意 30,000円～ (税別) ※契約金入金後の発注となり交換希望の場合、申込から入居までの期間によっては交換作業が入居後となります。 予め申込者へご了承をお願いします。 ●1年未満の解約は違約金1ヶ月 ※審査により条件変更もあります。		



TEL 03-6279-2032
LINE ID 62792032
新宿区西新宿7-12-3小島ビル3F



TEL 03-6205-5732
LINE ID 62792032
新宿区歌舞伎町1-8-3 良川ビル2F (あずま通り)



～分譲賃貸マンション～
グランドコンシェルジュ広尾

402号室

日比谷線

広尾駅徒歩9分

南北線白金高輪駅 徒歩13分
都営三田線白金高輪駅 徒歩13分

賃料 **110,000 円**

管理費 **10,000円**

敷金 **1** ヶ月 礼金 **1** ヶ月

現況 **内装中**

物件概要

所在地: 東京都港区白金5丁目14-14
構造: RC地上8階建
総戸数: 32戸
築年数: 2008年6月
間取り: 1K
広さ: 25.81㎡

必要書類等

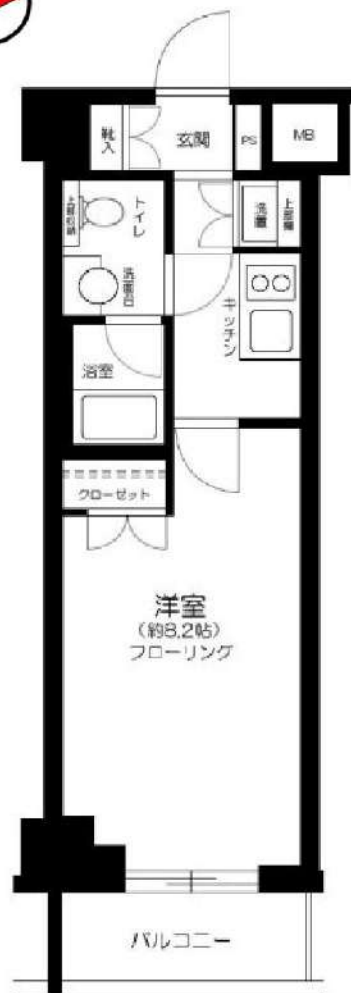
身分証明書(要申込時コピー)
収入証明
家賃口座引落(手数料は契約者負担となります)
設備緊急受付システム料 2年間 7,700円
住宅総合保険 2年間 20,000円
解約時敷金償却 1ヶ月(法人契約に限り相談可)
鍵交換代 16500円
※ディンプルキー希望の際は24,200円
契約期間: 2年
更新料: 新賃料の1ヶ月分

当社指定の保証会社をご利用頂くことが契約条件となります。

※入居審査時に保険証を必ずご提出して頂きます※
提出時は記号番号・保険者番号は隠して撮影、
スキャンを行ってください。

通常損耗は貸主負担です。
通常の汚れ・損耗は借りている人には
修繕義務はありません。

※図面と現況が異なる場合は現況を優先いたします。



楽っ越し
サービス
利用可能

駐輪場

※要空き確認
※金庫等設備は修繕管理会社へお問い合わせ下さい



- バス・トイレ別
- モニター付オートロック
- 宅配BOX
- エレベーター
- エアコン1基
- 室内洗濯
- クローゼット
- 2口ガスコンロ
- 洗面台
- 浴室換気乾燥機



TEL 03-6279-2032
LINE ID 62792032
新宿区西新宿7-12-3小島ビル3F



TEL 03-6205-5732
LINE ID 62792032
新宿区歌舞伎町1-8-3 良川ビル2F(あずま通り)



貸マンション

広尾駅

グランドコンシェルジュ広尾(グランドコンシェルジュヒロオ) 604

間取り
1K

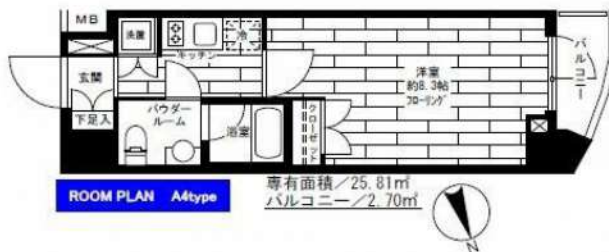
専有面積
25.81㎡

築年月
2008年06月



チェックポイント！

駐輪場有、主要採光面：西向き、外観タイル張り、常時ゴミ出し可能、分譲タイプ、B・T別、シャワー、浴室乾燥機、トイレ、温水洗浄便座、洗面台、ガスコンロ付、2口コンロ、システムキッチン、クローゼット、シューズボックス、人感センサー付照明、室内洗濯機置場、洗濯機置場、給湯、都市ガス、フローリング、冷房、暖房、エアコン、C S、B S端子、CATV、インターネット対応、光ファイバー、インターネット使用料無料、オートロック、モニタ付オートロック、モニタ付インターホン、防犯カメラ、バルコニー、エレベーター、宅配BOX



物件種目	貸マンション
最寄駅	広尾
間取タイプ	1K
賃貸条件	賃料 118,000円 礼金1ヶ月 敷金1ヶ月 保証金なし

物件所在地	東京都港区白金5丁目 14-14
交通	東京メトロ日比谷線 広尾 徒歩9分
建物名	グランドコンシェルジュ広尾(グランドコンシェルジュヒロオ) 604
構造・規模	RC 8階建/6階部分
使用部分積	25.81㎡
間取内訳	洋室8.3畳 / K 1.5畳
築年月	2008年06月
契約期間	2年
管理費等	なし 共益費5,000円/月 雑費なし
駐車場	なし
現況	空家
入居日	相談
設備	B・T別、シャワー浴室乾燥機、トイレ、温水洗浄便座、洗面台、ガスコンロ付、2口コンロ、システムキッチン、クローゼット、シューズボックス、人感センサー付照明、室内洗濯機置場、洗濯機置場、給湯、都市ガス、フローリング、冷房、暖房、エアコン、C S、B S端子、CATV、インターネット対応、光...
保険等	要 2年20,000円
備考	インターネット無料 解約時敷金1ヶ月償却 大手法人等の保証会社未加入の場合、敷金・礼金各2ヶ月 水害マップ該当のおそれ 保証金償却：解約時1ヶ月 鍵交換代：19,800円 アクト安心ライフ24：16,500円 システム利用料：275円/月 更新料：新賃料1ヶ月 賃貸保証：加入要 月額費用の40～50% (最低金額25,000円)、1年毎に更新保証料10,000円がかかります。 利用駅1：都営三田線 白金高輪 徒歩13分 利用駅2：東京メトロ南北線 白金台 徒歩16分



みずばや
水商売のお部屋

TEL 03-6279-2032
LINE ID 62792032
新宿区西新宿7-12-3小島ビル3F



みずばや
歌舞伎のお部屋

TEL 03-6205-5732
LINE ID 62792032
新宿区歌舞伎町1-8-3 良川ビル2F(あずま通り)



マンション 物件名 レックス芝浦 603	交通 山手線田町駅 徒歩9分	賃料 133,000円
---	--------------------------------------	-----------------------------------



セールスポイント

こだわりで選びたい方におすすめ。港区エリアで住まいをお探しなら「レックス芝浦」。賃料13.3万円の物件です。ポイントが一挙に貯まる。初期費用のカード決済可能です。行動範囲を広げることができる3駅以上利用可の物件です。港区の住まい探しをお手伝いします。BLAZEがお客様に合った住まいをご紹介しますので、まずはお気軽にお問い合わせ下さい。

設備条件

オートロック、宅配ボックス、エレベーター、TVインターホン、システムキッチン、洗面所独立、浴室乾燥機、駐輪場、バイク置場、フローリング、バルコニー、シューズボックス、BS、CS、24時間換気システム、敷地内ごみ置き場、エアコン、地上デジタル放送、給湯、バストイレ別、脱衣所、シャワー、洗面所にドア、洗面化粧台、クロゼット、ディンプルキー、3駅以上利用可、3路線以上利用可、駅徒歩10分以内

賃貸条件	管理費	5,000円		
	敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
	償却金			
	鍵交換代(税別)	25,000円	清掃費用(税別)	35,000円
	保険	有 火災保険20,000円 2年		
	契約期間	2年	更新料	新賃料の1ヶ月
	その他費用(税抜)	24時間サポート費用16,500円		
	保証会社	その他		
所在	東京都港区芝浦 1丁目11-5			
建物	間取り	1K	専有面積	31.40㎡
	向き	南東	築年月	2008年10月
	構造	鉄筋コンクリート10階建/6階部分		
	現況	空家		
	入居予定日	相談 2020年12月上旬		
	駐輪場			
設備	公営水道、公共下水、都市ガス、電気有、電気30A、専用バス、専用トイレ、光ファイバー、室内洗濯機置き場、ガスコンロ、コンロ二口、楽器相談不可、事務所不可、2人入居可、法人可、ルームシェア可			
その他条件など	保証料：ナップ保証【初回】総賃料の60%（更新）1万円/年 ※毎月家賃引き落とし手数料として賃料と別に 総賃料の1.2%かかります。 敷金が0ヶ月の際、退去時にかかる下記費用を入居時頂きます。 ① エアコンクリーニング代1.5万円（税別） ② ルームクリーニング代3.5万円（税別）			

※図面と現況が異なる場合は、現況優先となります。

TEL 03-6279-2032
LINE ID 62792032
新宿区西新宿7-12-3小島ビル3F

TEL 03-6205-5732
LINE ID 62792032
新宿区歌舞伎町1-8-3 良川ビル2F(あずま通り)

築浅

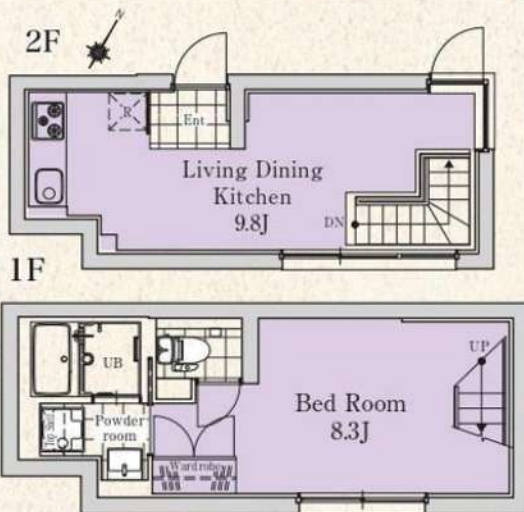
デザイナーズ賃貸マンション EXAM 中目黒

東急東横線・東京メトロ日比谷線『中目黒』Sta. > 徒歩10分
東急バス『目黒警察署前』バス停(渋谷駅・大井町駅行き) > 徒歩1分
東急東横線『代官山』Sta. > 徒歩17分 JR山手線『恵比寿』『目黒』Sta. > 徒歩15分

設備

エアコン	独立洗面台	24時間換気システム	浴室乾燥機	室内洗濯機置場	シャワートイレ
カラーTVモニター付オートロック	システムキッチン	宅配BOX	追い焚き機能	エレベーター	敷地内ゴミ置場

インターネット 月額無料
※当物件には駐輪場はございません。 お部屋イメージ動画



203

1LDK / 41.18㎡

167,000 円

カフェや飲食店が並ぶ
お洒落な街並み



物件概要

東京都目黒区中目黒2-8-5
鉄筋コンクリート造 地上6階建て11戸
2017年9月竣工 即入居可能

契約条件

- 共益費: ¥12,000 ■ 敷金: 1ヶ月/礼金: 1ヶ月
- 更新料: 新賃料の1か月相当額
- 契約期間: 2年 ■ 保険(2年): ¥20,000
- 鍵設定料: ¥16,500(税込)
- 24時間サポート(2年): ¥16,500(税込)
- 賃料等引落手数料: ¥330(税込)
- 家賃保証会社加入義務あり(日本セーフティ指定) 賃料(共益費込)の50%
- 継続保証料(月次): ¥800

申込時必要書類

Wed(お申込受付くん)よりお申込みください。
入居者全員分の身分証明(両面)
収入証明(給与明細3ヶ月分又は源泉徴収)
法人契約可

TEL 03-6279-2032
LINE ID 62792032
水商売のお部屋
新宿区西新宿7-12-3小島ビル3F

TEL 03-6205-5732
LINE ID 62792032
歌舞伎のお部屋
新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2F(あずま通り)

貸マンション

浜松町駅

スカイグランデ汐留 901

間取り
1LDK

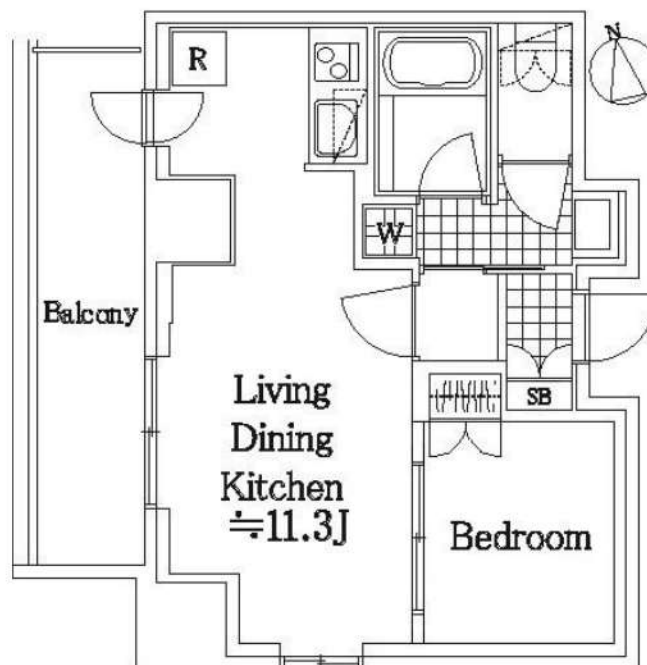
専有面積
37.39㎡

築年月
2005年08月



チェックポイント！

主要採光面：西向き、2面採光、角部屋、B・T別、浴室乾燥機、温水洗浄便座、洗面所独立、ガスコンロ付、2口コンロ、室内洗濯機置場、都市ガス、フローリング、CS、BS端子、オートロック、モニタ付インターホン、防犯カメラ、バルコニー、エレベーター、宅配BOX



物件種目	貸マンション
最寄駅	浜松町
間取タイプ	1LDK
賃料	180,000円
貸賃条件	礼金1ヶ月 敷金1ヶ月 保証金なし

物件所在地	東京都港区海岸1丁目2-1		
交通	J R山手線 浜松町 徒歩2分		
建物	建物名	スカイグランデ汐留 901	
	構造・規模	RC 22階建 地下1階/9階部分	
	使用部分積	37.39㎡	
	間取内訳	洋室5 / LDK 11.3	
築年月	2005年08月	契約期間	2年
管理費等	28,000円/月 共益費なし 雑費なし		
駐車場			
現況	空家	入居日	即時
設備	B・T別浴室乾燥機、温水洗浄便座、洗面所独立、ガスコンロ付、2口コンロ、室内洗濯機置場、都市ガス、フローリング、CS、BS端子、オートロック、モニタ付インターホン、防犯カメラ、バルコニー、エレベーター、宅配BOX		
保険等	要 2年15,000円		
備考	賃料引落手数料(月額) ¥200 (税込) 鍵交換料 ¥20,000 (税込) 保険料 ¥15,000 駐車場：有 駐輪場：有 バイク置き場：有 マンションタイプ光ファイバー対応 入居可能日は、変更となる場合がございます。更新料：新賃料1.5ヶ月 賃貸保証：加入要 全保連 初回保証料は【賃料+管理費】の50%です。※学生応援キャンペーン：学生の方は保証料無料！！ 鍵交換代等：有 20,000円～ 利用駅1：都営浅草線 大門 徒歩3分 利用駅2：都営大江戸線 汐留 徒歩7分		



みずばや
水商売のお部屋

TEL 03-6279-2032
LINE ID 62792032
新宿区西新宿7-12-3小島ビル3F



みずばや
歌舞伎のお部屋

TEL 03-6205-5732
LINE ID 62792032
新宿区歌舞伎町1-8-3 良川ビル2F(あずま通り)

