

貸マンション

浅草駅

MAIN GRANDIA ASAKUSA(メイングランディアアサクサ) 0206

間取り
1K

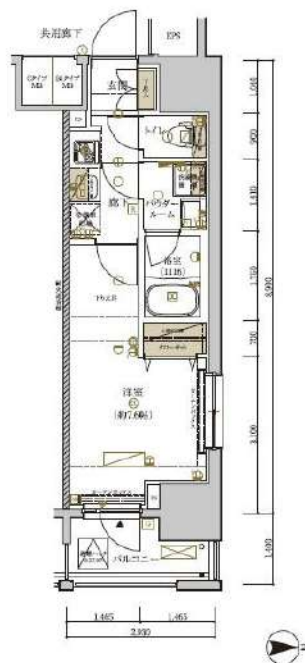
専有面積
26.34㎡

築年月
2015年12月



チェックポイント！

駐輪場有主要採光面：東向きベット相談、外観タイル張り、常時ゴミ出し可能分譲タイプ、角部屋24時間換気システム、B・T別シャワー浴室暖房浴室乾燥機、トイレ、温水洗浄便座、洗面台洗面所独立ガスコンロ付、2口コンロシステムキッチン、クローゼットシューズボックス、照明器具、人感センサー付照明、ダウンライト、室内洗濯機置場、洗濯機置場、給湯、都市ガス、フローリング、エアコン、C.S.B S端子、MM コンセント、インターネット対応、光ファイバーオートロック、モニタ付オートロック、モニタ付インターホン、ディンプルキー、防犯カメラ、火災警報器（報知機）24時間セキュリティ、パルコニーエレベーター、宅配BOX



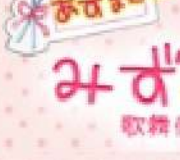
物件種目	貸マンション
最寄駅	浅草
間取タイプ	1K
賃貸条件	賃料 77,000円 礼金1ヶ月 敷金なし 保証金なし

物件所在地	東京都台東区千束1丁目2-9		
交通	つくばエクスプレス 浅草 徒歩4分		
建物	建物名	MAIN GRANDIA ASAKUSA(メイングランディアアサクサ) 0206	
	構造・規模	RC 13階建/2階部分	
	使用部分積	26.34㎡	
	間取内訳	洋室7.6畳	
築年月	2015年12月	契約期間	2年
管理費等	16,000円/月 共益費なし 雑費なし		
駐車場			
現況	空家	入居日	即時
設備	B・T別、シャワー浴室暖房浴室乾燥機、トイレ、温水洗浄便座、洗面台洗面所独立、ガスコンロ付、2口コンロ、システムキッチン、クローゼット、シューズボックス、照明器具、人感センサー付照明、ダウンライト、室内洗濯機置場、洗濯機置場、給湯、都市ガス、フローリング、エアコン、C.S.B S端子...		
保険等	要 2年15,000円		
備考	引越業者当社指定ベット可（敷1）引越業者当社指定保証会社必須退去時要清掃代解約予告50日前 ルームクリーニング費用：49,500円 退去時鍵交換費用：22,000円 AMLクラブサポート費用：16,500円 更新料：新賃料1.5ヶ月 賃貸保証：加入要 家賃総額の50%～ 利用駅1：東京メトロ日比谷線入谷 徒歩12分 利用駅2：東京メトロ銀座線田原町 徒歩13分		



みずばや
水商売のお部屋

TEL 03-6279-2032
LINE ID 62792032
新宿区西新宿7-12-3小島ビル3F



みずばや
歌舞伎のお部屋

TEL 03-6205-5732
LINE ID 62792032
新宿区歌舞伎町1-8-3 良川ビル2F(あずま通り)



貸マンション

蔵前駅

グランシャス浅草橋ル・リオン 201

間取り
ワンルーム

専有面積
26.60㎡

築年月
2005年06月



チェックポイント！

駐輪場有(200円/月),主要採光面:北東向き,ペット相談 小型犬可 猫可(敷金追加犬1ヶ月・猫1.5ヶ月),保証人不要,ルームシェア可,二人入居可,高齢者相談,2面採光,常時ゴミ出し可能,B・T別,シャワー,浴室乾燥機,トイレ,温水洗浄便座,ガスコンロ付,2口コンロ,システムキッチン,収納スペース,全居室収納,クローゼット,シューズボックス,室内洗濯機置場,洗濯機置場,給湯,フローリング,冷房,暖房,エアコン,インターネット対応,ダブルロックドア,オートロック,モニタ付オートロック,防犯カメラ,バルコニー,エレベーター,宅配BOX



物件種目	貸マンション
最寄駅	蔵前
間取タイプ	ワンルーム
賃料	賃料 82,000円
貸賃条件	礼金1ヶ月 敷金なし 敷引なし 保証金なし

物件所在地	東京都台東区浅草橋3丁目22-8		
交通	都営浅草線 蔵前 徒歩4分		
建物	建物名	グランシャス浅草橋ル・リオン 201	
	構造・規模	R C 10階建/2階部分	
	使用部分積	26.60㎡	
間取内訳	間取内訳	洋9.5	
	築年月	2005年06月	契約期間 2年
管理費等	10,000円/月 共益費なし 雑費なし		
駐車場	有 34,560円/月		
現況	空家	入居日	相談
設備	B・T別,シャワー-浴室乾燥機,トイレ,温水洗浄便座,ガスコンロ付,2口コンロ,システムキッチン,収納スペース,全居室収納,クローゼット,シューズボックス,室内洗濯機置場,洗濯機置場,給湯,フローリング,冷房,暖房,エアコン,インターネット対応,ダブルロックドア,オートロック,モニタ付...		
保険等	要 2年23,000円		
備考	24時間安心サービス:22,000円 クリーニング費用:55,000円 更新料:新賃料1.5ヶ月 賃貸保証:加入要 Jリース・JID・GTN他 審査状況により変更有。初回保証料50%~65%。鍵交換代等:有 33,000円~ 利用駅1:JR総武・中央総武線 浅草橋 徒歩6分		



みずべや
水商売のお部屋

TEL 03-6279-2032
LINE ID 62792032
新宿区西新宿7-12-3小島ビル3F



みずべや
歌舞伎のお部屋

TEL 03-6205-5732
LINE ID 62792032
新宿区歌舞伎町1-8-3 良川ビル2F(あずま通り)



貸マンション

茗荷谷駅

ZESTY小石川 0103

間取り
ワンルーム

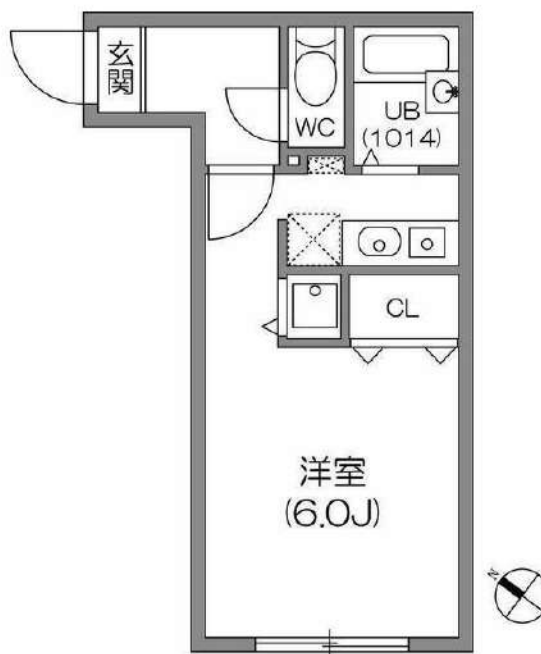
専有面積
21.27㎡

築年月
2006年02月



チェックポイント！

フリーレント：1ヶ月、駐輪場有(220円/月)、主要採光面：南西向き、B・T別、オートバス、シャワー、トイレ、温水洗浄便座、洗面所独立、ガスコンロ付、収納スペース、クローゼット、照明器具、室内洗濯機置場、給湯、都市ガス、フローリング、エアコン、CATV、オートロック、モニタ付インターホン、防犯カメラ、カードキー



物件種目	貸マンション
最寄駅	茗荷谷
間取タイプ	ワンルーム
賃料	84,000円
貸賃条件	礼金なし 敷金なし 保証金なし

物件所在地	東京都文京区小石川5丁目 41-7		
交通	東京メトロ丸ノ内線 茗荷谷 徒歩9分		
建物	建物名	ZESTY小石川 0103	
	構造・規模	RC 4階建/1階部分	
	使用部分積	21.27㎡	
	間取内訳	洋6	
築年月	2006年02月	契約期間	2年
管理費等	なし 共益費6,000円/月 雑費なし		
駐車場	なし		
現況	居住中	入居日	2021年4月27日予定
設備	B・T別、オートバス、シャワー、トイレ、温水洗浄便座、洗面所独立、ガスコンロ付、収納スペース、クローゼット、照明器具、室内洗濯機置場、給湯、都市ガス、フローリング、エアコン、CATV、オートロック、モニタ付インターホン、防犯カメラ、カードキー		
保険等	要 2年20,000円		
備考	敷金・礼金ゼロ！フリーレント1ヵ月！あり ■法人契約時、保証会社免除：敷金1ヶ月必須 ■解約予告2ヶ月前（日割） ■更新料：新賃料の1ヶ月 カギ費用：22,000円 退去時RC代：38,500円 駐輪代：220円/月 更新料：なし 賃貸保証：加入要 株式会社エボスカード（東京） ROOMiD（個人）保証料：保証人有30% 無40% （法人）40%		



みずばや
水商売のお部屋

TEL 03-6279-2032
LINE ID 62792032
新宿区西新宿7-12-3小島ビル3F



みずばや
歌舞伎のお部屋

TEL 03-6205-5732
LINE ID 62792032
新宿区歌舞伎町1-8-3 良川ビル2F(あずま通り)



貸マンション

上野駅

ル・リオン上野ステーションコート 702

間取り
1K

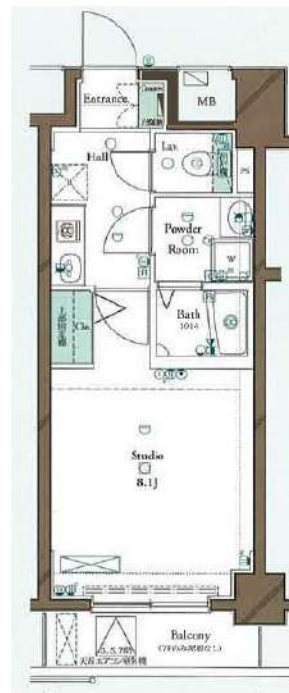
専有面積
25.38㎡

築年月
2005年03月



チェックポイント！

駐輪場有(無料),主要採光面:南西向き,ペット相談 小型犬可 猫可(犬数+1ヶ月、猫数+1.5ヶ月),ルームシェア可,二人入居可,高齢者相談,分譲タイプ,B・T別,シャワー,浴室乾燥機,トイレ,洗面所,洗面台,洗面所独立,ガスコンロ付,システムキッチン,収納スペース,クローゼット,シューズボックス,室内洗濯機置場,洗濯機置場,給湯,都市ガス,フローリング,全居室フローリング,都市ガス給湯,冷房,暖房,エアコン,オートロック,防犯カメラ,バルコニー,エレベーター,宅配BOX



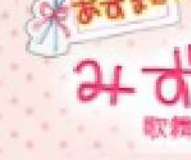
物件種目	貸マンション
最寄駅	上野
間取タイプ	1K
賃料	賃料 99,000円
貸賃条件	礼金1ヶ月 敷金なし 保証金なし

物件所在地	東京都台東区上野7丁目 9-2		
交通	J R山手線 上野 徒歩2分		
建物	建物名	ル・リオン上野ステーションコート 702	
	構造・規模	R C 9階建/7階部分	
	使用部分積	25.38㎡	
	間取内訳	洋 8.1	
築年月	2005年03月	契約期間	2年
管理費等	なし		
駐車場	なし		
現況	空家	入居日	即時
設備	B・T別,シャワー浴室乾燥機,トイレ,洗面所,洗面台,洗面所独立,ガスコンロ付,システムキッチン,収納スペース,クローゼット,シューズボックス,室内洗濯機置場,洗濯機置場,給湯,都市ガス,フローリング,全居室フローリング,都市ガス給湯,冷房,暖房,エアコン,オートロック,防犯カメラ...		
保険等	要 2年23,000円		
備考	24時間入居サポート:22,000円 クリーニング代:55,000円 更新料:新賃料1.5ヶ月 賃貸保証:加入要 Jリース・JID・G・TN他。審査状況により変更有。初回保証料50%~65%。鍵交換代等:有 22,000円~ 利用駅1:東京メトロ銀座線 上野 徒歩6分		



みずべや
水商売のお部屋

TEL 03-6279-2032
LINE ID 62792032
新宿区西新宿7-12-3小島ビル3F



みずべや
歌舞伎のお部屋

TEL 03-6205-5732
LINE ID 62792032
新宿区歌舞伎町1-8-3 良川ビル2F(あずま通り)



物件No.

1953

現況 空室

空き予定の場合は、先行契約となります。

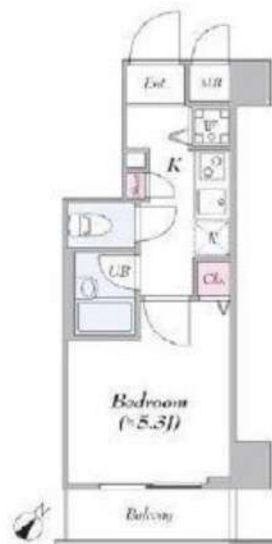
保証会社【学生プランあり】※適用条件・詳細はお問い合わせください。

FOR RENT 【分譲賃貸マンション】

外観



間取り



グラントウールス弥生

702

賃料

79,000円

管理費 15,000円 共益費 -

間取り

1K

物件種別

マンション

雑費

-

振替手数料

550円

敷金

-

礼金

-

保証金

-

敷引/償却

-/

交通

東京メトロ千代田線「根津」駅 徒歩 2分
東京メトロ南北線「東大前」駅 徒歩 9分

物件所在地

東京都文京区弥生2丁目 15-10

構造

鉄筋コンクリート造 地上階数7階建 7階部分

専有面積

19.22㎡

向き

南東

築年月

2007年5月

入居時期

即入居

契約期間

2年間(更新可)

原状回復

退去時精算

更新料

新賃料1ヶ月分

更新事務手数料 新賃料0.5ヶ月分+税

損害保険

有り 24ヶ月 18,000円

その他費用

鍵交換費用:27500円 JBR安心サポート:16500円 引越虫駆除サービス:16500円

駐車場・駐輪場・バイク置場等の建物設備については下記建物管理会社へお問い合わせ下さい。

建物管理会社

日本コミュニティー 03-5366-1222

保証会社

必須
(あんしん保証等)

初回保証料、賃料等の合計金額の50%
年間更新料、10,000円

セールのポイント

ペット可(成長時体長40cm、体重10kg以内の犬・猫2匹まで)

設備

24時間ゴミ出し可、エレベーター、外壁タイル張り、宅配BOX、敷地内ゴミ置き場、風除雪、分譲タイプ、防犯カメラ、管理室、メールボックス、システムキッチン、2ロコンロ、ガスキッチン、バス・トイレ別、浴室乾燥、温水洗浄便座、バス、トイレ、洗面台、エアコン、B.S、C.S、T.Vインターホン、インターホン、最上階、2F以上、ダブルロック、ディンプルキー、ダブルディンプルキー、モニター付オートロック、給湯、ガス給湯、24時間換気システム、フローリング、室内洗濯機置場、洗濯機置場、クロゼット、シューズボックス

備考

エントランス



室内



キッチン



バスルーム



※図面と現状が異なる場合は、現状が優先となります。●申込の際は弊社書式にてお願いします。●お部屋は原則として「クリーニング中」以外現状渡しです。●保証会社必須(あんしん保証・ルームバンクインシュアなど複数取扱有)。初回保証料は、賃料等の合計金額の50%。年間更新料は10,000円。但し大手法人契約の場合は保証会社利用しない場合は敷金1ヶ月分増です。●ペット飼育可の物件でペットを飼育する際は、申込書にその旨(種別・数)を記載。敷金1ヶ月分増。諸物管理規約等により制限があります。また管理規約や使用細則等の違反により賃貸後解約が解除となる場合があります。●諸物全額償還(電子タバコ含む)です。但し、専有部分においては、退去時に天井クロスを剥がし(償主全額負担)を前提に返却します。●短期連約(1年未満・フリーレントがついての契約の場合は1年9ヶ月未満)連約金賃料等の1ヶ月分。●解約予告2ヶ月前。更新料、新賃料1ヶ月分。更新事務手数料0.5ヶ月分(税別)。●駐車場・駐輪場・バイク置場については諸物管理会社への空き確認を要します。また、お申し込みは原則別途諸物管理会社にお申し込み願います。●楽器使用相部屋物件の場合、諸物管理規約等の制限があります。使用時間、音量について他の居住者様へのご配慮をお願いします。騒音苦情については、解約解除となる場合があります。●退去時にルームクリーニング、エアコンクリーニング等の費用負担があります。●インターネット回線については入居者様ご自身の責任で利用となります。ご希望の回線が建物に導入されていない場合もございます。●空き予定の場合は、先行契約となります。●新築物件以外に入居者様が入居したまま管理会社変更により、当社に引き継がれている場合があります。そのため、室内の写真や状況が分からない場合があります。退去後に図面と状況が異なる場合は、現状優先となります。



TEL 03-6279-2032
LINE ID 62792032
水商売のお部屋

TEL 03-6279-2032
LINE ID 62792032
新宿区西新宿7-12-3小島ビル3F



TEL 03-6205-5732
LINE ID 62792032
歌舞伎のお部屋



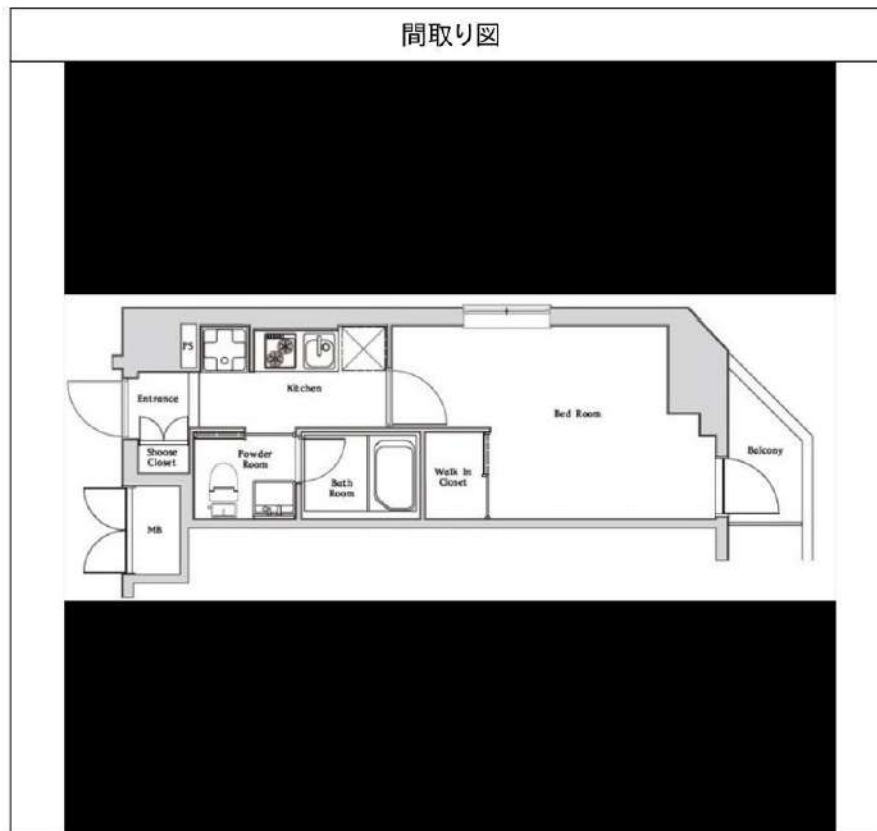
新宿区歌舞伎町1-8-3 良川ビル2F(あずま通り)

ハーモニーレジデンス神楽坂 102

間取り	賃料	管理費等
1K	92,000円	15,000円

ペット可 築浅高級分譲賃貸マンション 周辺にスーパーとコンビニが複数あるのでお買い物しやすい!東京メトロ有楽町線「江戸川橋駅」まで約徒歩6分、他2駅も徒歩圏内で好アクセス!

ペット可 築浅高級分譲賃貸マンション 周辺にスーパーとコンビニが複数あるのでお買い物しやすい!東京メトロ有楽町線「江戸川橋駅」まで約徒歩6分、他2駅も徒歩圏内で好アクセス!



敷金/保証金	92,000円	礼金/権利金	184,000円
敷引/償却金	92,000円	更新料	1.5ヶ月 (新賃料)
その他費用			
物件種別	マンション		
物件所在地	東京都文京区水道2丁目4-21		
交通	東京メトロ有楽町線 江戸川橋駅 徒歩6分 東京メトロ東西線 神楽坂駅 徒歩12分 中央・総武線各停 飯田橋駅 徒歩15分		
間取り詳細			
構造	鉄筋コンクリート 1階 / 8階建		
面積	25.02㎡	向き	北
築年月	2016年9月	契約期間	普通借家契約 2年
駐車場		入居時期	2021年3月7日
設備	浴室乾燥, ガス給湯, バス・トイレ別, CS, シャワー, 2口コンロ, ガスキッチン, エアコン, 洗面所独立, 室内洗濯機置場, 押入, BS, ウォークインクローゼット, モニタ付オートロック, シューズボックス, クローゼット, フローリング, トイレ有, ガスコンロ, ユニットバス, ガスコンロ設置済, バス有, システムキッチン, TVインターホン, デザイナーズ, エレベーター, 外壁タイル張り, 宅配BOX		
入居諸条件	ペット可, 事務所不可, 二人入居可		
損害保険	要 22,000円 (2年)		
保証会社	可 総賃料の~50%		
備考	■入居中サポート21450円■抗菌代16500円■事務手数料11000円 ■鍵交換代22000円■保証会社必須~50%(最低保証料30000円))■火災保険22000円■短期解約違約金有■AZP97000円(★0) ■ペット(+敷1・償)		

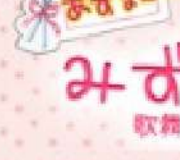
※図面と異なる場合は現況を優先となります。

物件番号: 1398102



みずべや
水商売のお部屋

TEL 03-6279-2032
LINE ID 62792032
新宿区西新宿7-12-3小島ビル3F



みずべや
歌舞伎のお部屋

TEL 03-6205-5732
LINE ID 62792032
新宿区歌舞伎町1-8-3 良川ビル2F(あずま通り)





解約予定

2月12日

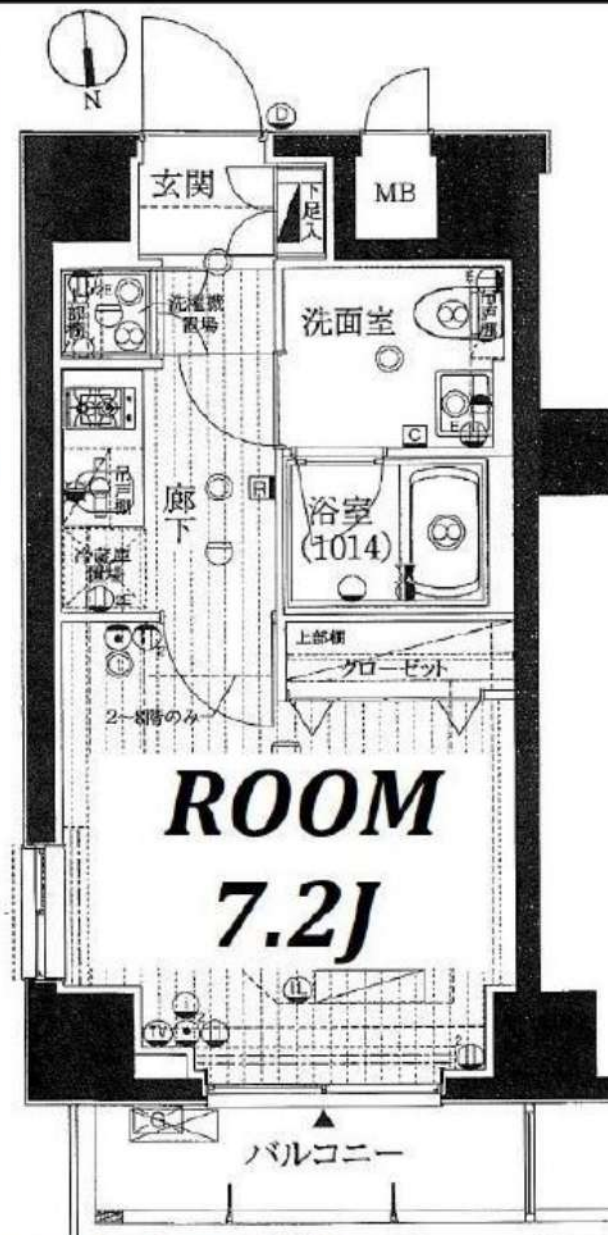
先行契約のみ
先行申込不可

ペット飼育禁止

★充実設備★

- ★カラーモニター付インターホン
- ★カメラ付オートロックシステム
- ★宅配ボックス
- ★エレベーター
- ★テレビアンテナ CATV/BS/CS110° 対応
- ★インターネット ※別途契約
- ★ごみ置き場
- ★駐輪場・駐車場
(空き状況は建物管理へご確認ください)
- ★エアコン
- ★独立化粧洗面台
- ★システムキッチン (ガス2口)
- ★二人入居可

※図面と現況が異なる場合は現況を優先致します。



★電気: 東京電力 ★ガス: 東京ガス ★水道: 公営

物件名	プレール・ドゥーク新御徒町		
間取	1 K		
賃料	303号室	90,000	円
管理費	3,000		円
敷金	0 ヶ月	礼金	0 ヶ月
T	111-0056		
住所	東京都台東区小島2-3-4		
交通	都営大江戸線 新御徒町駅 徒歩3分 JR山手線・京浜東北線 御徒町駅 徒歩11分		
構造	鉄筋コンクリート造 地上10階建		
竣工	2008年4月	専有部	25.58㎡
入居開始日	2月下旬予定	開口部	北
更新料	新賃料1.5ヶ月	解約予告	2ヶ月前
建物管理	(株) キノシタコミュニティ03-5908-2257		
備考	●火災保険2年: 18,000円～ ●ホームアシスト24加入必須: 18,000円 ●クリーニング代契約時: 35,000円 (税別) ●エアコン内部洗浄代契約時 (退去時実施) ※1台当たり: 12,000円 (税別) ●書類作成代: 20,000円 (税別) ●保証会社必須 (エボス100%・月額1%) 否認の場合は、 いえらぶ保証100%・月額1.5% ●鍵交換任意 30,000円～ (税別) ※契約金入金後の発注となり交換希望の場合、申込から入居までの期間によっては交換作業が入居後となります。 予め申込者へご了承をお願いします。 ●1年未満の解約は違約金1ヶ月 ※審査により条件変更もあります。		



みずいべや

水商売のお部屋

TEL 03-6279-2032

LINE ID 62792032

新宿区西新宿7-12-3小島ビル3F



みずいべや

歌舞伎のお部屋

TEL 03-6205-5732

LINE ID 62792032

新宿区歌舞伎町1-8-3 良川ビル2F(あずま通り)





駅徒歩2分・バストイレ別・ペット可・築浅デザイナーズ物件！

1K	専有面積	25.51㎡
賃料	94,000円	
管理費	5,000円	
礼金	1ヶ月	敷金 1ヶ月
入居時期	予定 2021年03月11日	



※図面と異なる場合は現況を優先となります。
※賃料見直し日は申込から原則2週間となります。

◆アクセス 東京メトロ日比谷線「入谷（東京）」駅徒歩 2分
山手線「鶯谷」駅徒歩11分

◆物件概要

- ・住所/東京都台東区入谷1丁目 21-8
- ・構造/鉄筋コンクリート造地上階数 13階
- ・築年数/2017年1月
- ・駐車場/無・駐輪場/設備 有・バイク置き場/設備 無 ※設備有の場合は要問い合わせ
- ・向き/北
- ・契約期間/普通借家契約 2年
- ・更新料/新賃料の 1.5 ヶ月+更新事務手数料15,000 円 (別途税)

◆初期費用

- ①保証委託料/にじいろ⑥月額保証料：賃料+管理費の1%※最低保証料1,000円 ⑥初回保証委託料：賃料+管理費+月額保証料の80%⑥決済手数料：毎月500円+税
- ②損害保険/有り 火災保険 24ヶ月 23,000円
- ③当月分日割賃料
- ④翌月分賃料
- ⑤その他費用/安心入居サポート（税別）：15000円 鍵交換費用（税別・必須）：25000円

◆入居諸条件

ペット(可)、ルームシェア(相談)、外国人入居(相談)、学生専用(可)、楽器使用(相談)、高齢者(相談)、子供(不可)、事務所(不可)、性別(不問)、単身(可)、二人入居(相談)、法人(可)

◆設備

2F以上、オートロック、ダブルロック、ディンプルキー、モニター付オートロック、デザイナーズ、外壁タイル張り、防犯カメラ、メールボックス、24時間換気システム、2ロコンロ、BS、CATV、CS、インターホン、エアコン、ガス給湯、クローゼット、システムキッチン、シューズボックスバス・トイレ別、フローリング、マルチメディアコンセント、ユニットバス、温水洗浄便座、高速ネット対応、室内洗濯機置場、人感照明センサー、洗面化粧台、洗面所独立、洗面台、浴室乾燥、24時間ゴミ出し可、エレベーター、宅配BOX、敷地内ゴミ置き場

◆備考

- 短期解約違約金あり（1年末満解約賃料+管理費1.5ヶ月分）
- 2ヶ月前解約予告
- 先行申込可
- 法人契約の場合：礼金1か月追加で法人規定ご相談可能です。
- 退去時6ヶ月前内装費用(別途税)：36000円
- 退去時エアコン内部洗浄費用(別途税)：12,000円/台
- ペット飼育可能（犬または猫2匹まで）飼育の際は1匹につき敷金1ヶ月追加、退去時償却
- 楽器使用相談可：ただし消音機能付き・ほかの居住者よりクレームがあった場合即時使用中止

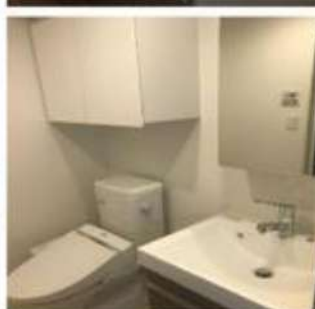
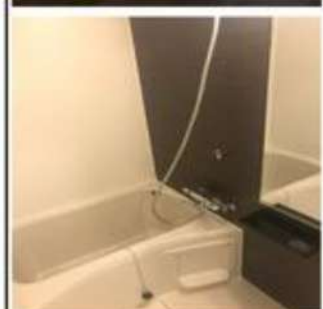
◆周辺施設

- ・どらっくばす 入谷店
- ・いなげや 入谷店
- ・ザ・ダイナー コスモ入谷店
- ・ファミリーマート 台東入谷駅前店
- ・セブンイレブン 台東入谷1丁目店
- ・台東入谷郵便局
- ・入谷歯科
- ・梅澤医院

※作成時データの為、現状とは異なる場合がございます。

メイクスデザイン入谷Ⅱ 903

賃貸マンション



新宿本店

みずいばや

水商売のお部屋

TEL 03-6279-2032
LINE ID 62792032
新宿区西新宿7-12-3小島ビル3F

歌舞伎町

みずいばや

歌舞伎のお部屋

TEL 03-6205-5732
LINE ID 62792032

新宿区歌舞伎町1-8-3 良川ビル2F(あずま通り)



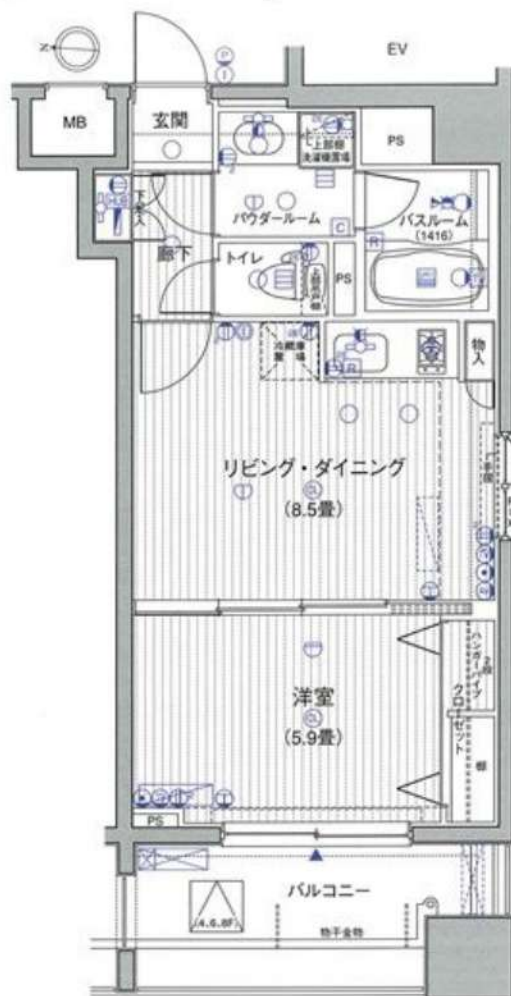


LUXURY APARTMENT MINOWA

二人入居
相談可能！



※同タイプのお部屋の写真です。



東京メトロ日比谷線 『三ノ輪』駅 徒歩 2分
都電荒川線 『三ノ輪橋』駅 徒歩 7分
JR常磐線・東京メトロ日比谷線
つくばエクスプレス 『南千住』駅 徒歩13分
JR山手線・京浜東北線 『鶯谷』駅 徒歩20分

快適な生活を約束する充実の設備！

オートロック	エアコン	24時間セキュリティ
TVモニター付 インターホン	インターネット (ギガプライス)	エレベーター
システムキッチン (2口ガスコンロ)	BS/CS110°	ゴミ置場
オートバス	CATV (台東ケーブルテレビ)	駐車場(※1)
浴室換気乾燥機	宅配ボックス	駐輪場(※1)
温水洗浄便座		バイク置場(※1)

※1 駐車場・駐輪場・バイク置場 空き状況・金額等は下記へご確認下さい
建物管理会社: ㈱トラストアドバイザーズ TEL: 03-5846-8242
* バスルームの浴室TVはJCOMのデジアナ変換サービス終了に伴い視聴不可となります。
* 電力会社指定: HTBエナジー

保証会社
加入必須

■新日本信用保証 ※下記プラン選べます。
①初回保証料プラン(賃料総額の50%) / 年間保証料10,000円
②月額保証料プラン(賃料総額8万円未満…賃料総額の2.5%) / 初回・年間保証料なし
(賃料総額8万円以上…一律2,000円) / 初回・年間保証料なし

※図面と実況が異なる場合は実況優先となります。

種 目	分譲賃貸マンション
間 取	1LDK
賃 料	106,000
管理費	10,000
条 件	礼金1ヶ月 敷金0ヶ月

所在地	東京都台東区三ノ輪1-22-6
交 通	東京メトロ日比谷線『三ノ輪』駅 徒歩2分
建物名	ラグジュアリーアパートメント三ノ輪
構 造	鉄筋コンクリート造
階 数	地上9階建
部屋番号	5階部分 504号室
専有面積	37.66㎡
築年数	平成17年7月
契約期間	2年間
現 状	2月28日解約予定
入居予定日	3月下旬
備 考	更新 新賃料の1ヶ月分
	更新事務手数料 0.5ヶ月分
	解約通知 2ヶ月前
	当社指定損害保険(2年間) 20,000円
	契約事務手数料 10,000円(税別)
	鍵交換代 25,000円(税別)
	消臭除菌代 8,000円(税別)
	くらしあんしんサポート24(1年間) 8,000円(税別)



みずばや
水商売のお部屋

TEL 03-6279-2032
LINE ID 62792032
新宿区西新宿7-12-3小島ビル3F



みずばや
歌舞伎のお部屋

TEL 03-6205-5732
LINE ID 62792032
新宿区歌舞伎町1-8-3 良川ビル2F(あずま通り)

