

貸マンション

亀戸駅

A・Sマンション亀戸 403

間取り
1K

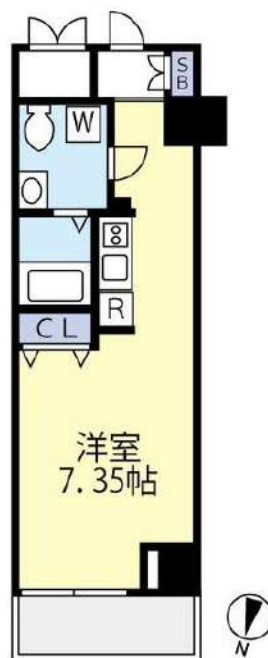
専有面積
24.65㎡

築年月
2007年03月



チェックポイント！

主要採光面：北向き、外観タイル張り、常時ゴミ出し可能、B・T別、浴室乾燥機、温水洗浄便座、洗面所独立、ガスコンロ付、2口コンロ、システムキッチン、収納スペース、室内洗濯機置場、給湯、都市ガス、フローリング、全居室フローリング、CATV、オートロック、モニタ付オートロック、モニタ付インターホン、ディンプルキー、防犯カメラ、バルコニー、宅配BOX



物件種目	貸マンション
最寄駅	亀戸
間取タイプ	1K
賃料	73,000円
賃貸条件	礼金1ヶ月 敷金なし 保証金なし

物件所在地	東京都江東区亀戸6丁目39-7		
交通	J R総武・中央緩行線 亀戸 徒歩6分		
建物	建物名	A・Sマンション亀戸 403	
	構造・規模	RC 8階建/4階部分	
	使用部分積	24.65㎡	
	間取内訳	洋室7.35	
築年月	2007年03月	契約期間	2年
管理費等	15,000円/月 共益費なし 雑費なし		
駐車場	空家		
現況	空家	入居日	2021年2月上旬予定
設備	B・T別、浴室乾燥機、温水洗浄便座、洗面所独立、ガスコンロ付、2口コンロ、システムキッチン、収納スペース、室内洗濯機置場、給湯、都市ガス、フローリング、全居室フローリング、CATV、オートロック、モニタ付オートロック、モニタ付インターホン、ディンプルキー、防犯カメラ、バルコニー、宅配BOX		
保険等	要 18,000円		
備考	相談対象：小型犬又は猫【1匹まで】飼育時条件：礼金+1ヵ月※入居可能日はあくまで予定です※※1年未満の解約の場合、違約金1ヶ月※2年未満の解約の場合、違約金0.5ヶ月※クリーニング費用（退去時）：35,000円（税抜）◆契約時諸費用◆G Vサポート24（2年）：15,000円（税抜）鍵交換料：30,000円 保険料：18,000円 解約予告：45日前 G Vサポート24（2年）：15,000円 更新料：新賃料1.5ヶ月 鍵交換代等：有 30,000円～ 利用駅1：都営新宿線大島 徒歩10分 利用駅2：東武亀戸線 亀戸水神 徒歩8分		



新本店
みずべや
水商売のお部屋

TEL 03-6279-2032
LINE ID 62792032
新宿区西新宿7-12-3小島ビル3F



歌舞伎町
みずべや
歌舞伎のお部屋

TEL 03-6205-5732
LINE ID 62792032
新宿区歌舞伎町1-8-3 良川ビル2F(あずま通り)



貸マンション

潮見駅

グランドライン 602

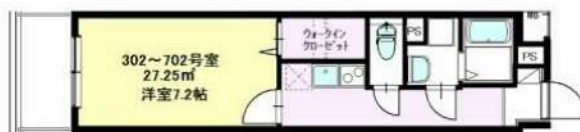
間取り
1K

専有面積
27.25㎡

築年月
2008年07月

チェックポイント！

駐輪場有, B・T別, シャワー, 浴室乾燥機, 洗面台, シャワー付洗面化粧台, 洗面所独立, ガスコンロ可, システムキッチン, 浄水器, 照明器具, 室内洗濯機置場, 給湯, 都市ガス, フローリング, エアコン, B S端子, C A T V, オートロック, モニタ付インターホン, バルコニー, エレベーター



物件種目	貸マンション
最寄駅	潮見
間取タイプ	1K
賃貸条件	賃料 82,000円 礼金1ヶ月 敷金なし 保証金なし

物件所在地	東京都江東区枝川3丁目3番15号		
交通	J R 京葉線 潮見 徒歩13分		
建物	建物名	グランドライン 602	
	構造・規模	R C 8階建/6階部分	
	使用部分積	27.25㎡	
	間取内訳	洋7.2・K	
築年月	2008年07月	契約期間	2年
管理費等	なし 共益費5,000円/月 雑費なし		
駐車場	なし		
現況	空家	入居日	即時
設備	B・T別, シャワー, 浴室乾燥機, 洗面台, シャワー付洗面化粧台, 洗面所独立, ガスコンロ可, システムキッチン, 浄水器, 照明器具, 室内洗濯機置場, 給湯, 都市ガス, フローリング, エアコン, B S端子, C A T V, オートロック, モニタ付インターホン, バルコニー, エレベーター		
保険等	要		
備考	契約時にクリーニング費として、¥40000が必要となります。 更新料：なし 賃貸保証：加入要 契約時保証委託料：22,000円 月額保証委託料：賃料総額の2.2%又は5.5% 利用駅1：東京メトロ有楽町線 豊洲 徒歩17分 利用駅2：東京メトロ東西線 木場 徒歩16分		



水商売のお部屋

TEL 03-6279-2032
LINE ID 62792032
新宿区西新宿7-12-3小島ビル3F



歌舞伎のお部屋

TEL 03-6205-5732
LINE ID 62792032
新宿区歌舞伎町1-8-3 良川ビル2F(あずま通り)



貸マンション

水天宮前駅

FORTIS水天宮前(フォルティススイテングウマエ) 313

間取り
1K

専有面積
23.41㎡

築年月
2006年02月



定期借家

チェックポイント！

駐輪場有,主要採光面:南西向き,分譲タイプ,オール電化,B・T別,シャワー,トイレ,洗面台,シャワー付洗面化粧台,電気コンロ,IHクッキングヒーター,システムキッチン,収納スペース,全居室収納,クローゼット,シューズボックス,ベッド,冷蔵庫,照明器具,家具付き,家電付,室内洗濯機置場,洗濯機置場,給湯,フローリング,全居室フローリング,冷房,暖房,エアコン,全居室エアコン,オートロック,モニタ付オートロック,モニタ付インターホン,バルコニー,エレベーター,宅配BOX



貸マンション

水天宮前

1K

賃料 85,000円

礼金1ヶ月 敷金なし 保証金なし

物件所在地	東京都江東区佐賀2丁目 3-4		
交通	東京メトロ半蔵門線 水天宮前 徒歩6分		
建物	建物名	FORTIS水天宮前(フォルティススイテングウマエ) 313	
	構造・規模	RC 8階建/3階部分	
	使用部分積	23.41㎡	
	間取内訳	洋室9畳	
築年月	2006年02月	契約期間	2年
管理費等	10,500円/月 共益費なし 雑費なし		
駐車場			
現況	入居日 相談		
設備	B・T別,シャワートイレ,洗面台,シャワー付洗面化粧台,電気コンロ,IHクッキングヒーター,システムキッチン,収納スペース,全居室収納,クローゼット,シューズボックス,ベッド,冷蔵庫,照明器具,家具付き,家電付,室内洗濯機置場,洗濯機置場,給湯,フローリング,全居室フローリング,冷房...		
保険等	要 2年20,000円		
備考	家具家電付き(撤去相談可・撤去代有) インターネットWi-Fi 利用料17G無料短期違約金有り:半年未満賃料2ヵ月、1年未満賃料1ヵ月 鍵交換費:22,000円 事務手数料:11,000円 クリーンコート代:33,000円 更新料:新賃料1ヶ月/年 利用駅1:東京メトロ東西線 門前仲町 徒歩12分 利用駅2:都営大江戸線 門前仲町 徒歩12分		



みずべや

水商売のお部屋

TEL 03-6279-2032

LINE ID 62792032

新宿区西新宿7-12-3小島ビル3F



みずべや

歌舞伎のお部屋

TEL 03-6205-5732

LINE ID 62792032

新宿区歌舞伎町1-8-3 良川ビル2F(あずま通り)



貸マンション

森下駅

メインステージ森下駅前(メインステージモリシタエキマエ) 0311

間取り
1K

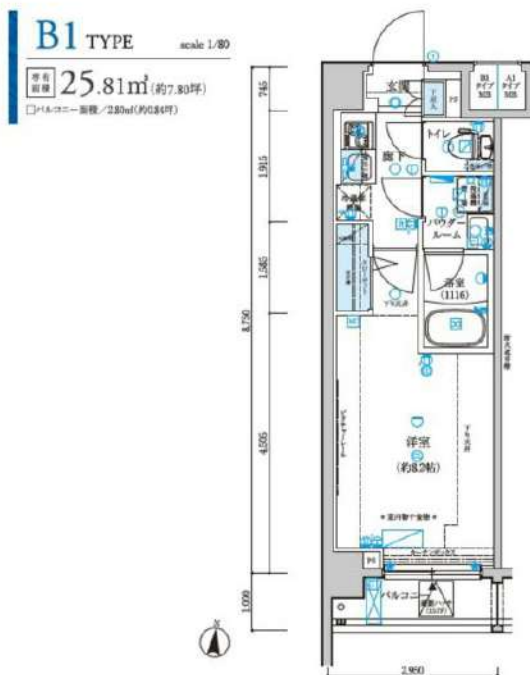
専有面積
25.81㎡

築年月
2014年11月



チェックポイント！

駐輪場有、主要採光面：南向き、ペット相談、外観タイル張り、常時ゴミ出し可能、分譲タイプ、24時間換気システム、B・T別、シャワー、浴室暖房、浴室乾燥機、温水洗浄便座、洗面台、洗面所独立、ガスコンロ付、2口コンロ、クローゼット、照明器具、人感センサー付照明、室内洗濯機置場、都市ガス、フローリング、エアコン、C S、B S端子、MMコンセント、インターネット対応、光ファイバー、オートロック、モニタ付オートロック、モニタ付インターホン、ディンプルキー、防犯カメラ、バルコニー、エレベーター、宅配BOX



物件種目	貸マンション
最寄駅	森下
間取タイプ	1K
賃貸条件	賃料 93,000円
	礼金1ヶ月 敷金なし 保証金なし

物件所在地	東京都江東区新大橋3丁目 17-1		
交通	都営新宿線 森下 徒歩4分		
建物	建物名	メインステージ森下駅前(メインステージモリシタエキマエ) 0311	
	構造・規模	RC 8階建/3階部分	
	使用部分積	25.81㎡	
	間取内訳	洋室8.2畳	
築年月	2014年11月	契約期間	2年
管理費等	15,000円/月 共益費なし 雑費なし		
駐車場			
現況	居住中	入居日	2021年1月下旬予定
設備	B・T別、シャワー、浴室暖房、浴室乾燥機、温水洗浄便座、洗面台、洗面所独立、ガスコンロ付、2口コンロ、クローゼット、照明器具、人感センサー付照明、室内洗濯機置場、都市ガス、フローリング、エアコン、C S、B S端子、MMコンセント、インターネット対応、光ファイバー、オートロック、モニタ付オ...		
保険等	要 2年15,000円		
備考	引越業者当社指定有(ペット可(敷1) 退去時要清掃代保証会社必須引越業者当社指定有解約予告50日前 退去時鍵交換費用：22,000円 ルームクリーニング費用：49,500円 AMLクラブサポート費用：16,500円 更新料：新賃料1.5ヶ月 賃貸保証：加入要 家賃総額の50%～ 利用駅1：東京メトロ半蔵門線 清澄白河徒歩11分 利用駅2：都営大江戸線 両国 徒歩16分		



みずべや
水商売のお部屋

TEL 03-6279-2032
LINE ID 62792032
新宿区西新宿7-12-3小島ビル3F



みずべや
歌舞伎のお部屋

TEL 03-6205-5732
LINE ID 62792032
新宿区歌舞伎町1-8-3 良川ビル2F(あずま通り)



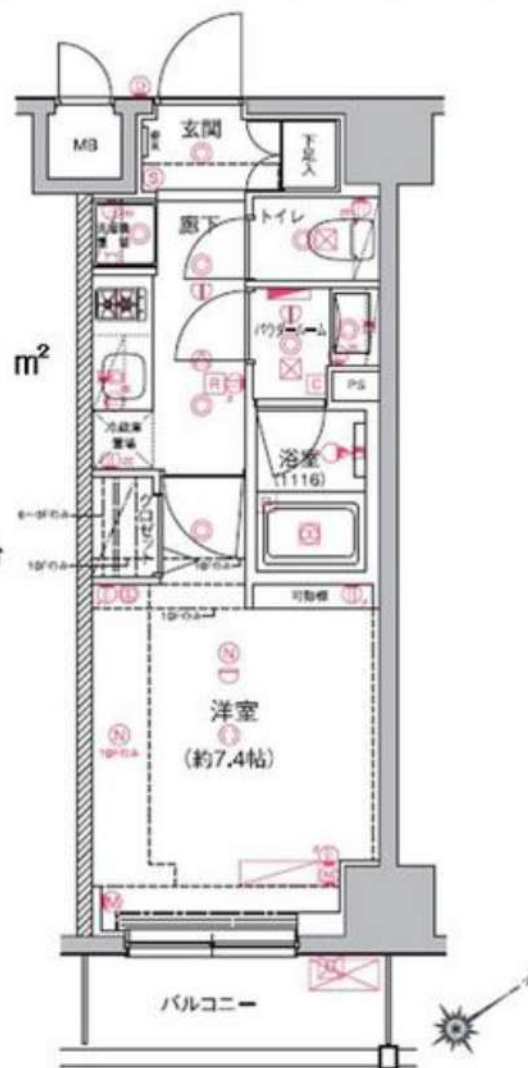


外観

アルデシモ シェルト

高級感溢れる分譲賃貸マンション！
2駅利用可！ネット無料使い放題！

25.46 m²



東京外口東西線・都営大江戸線「門前仲町駅」徒歩6分
東京外口半蔵門線・都営大江戸線「清澄白河駅」徒歩8分



402号室 1月下旬入居可能予定！

賃料	97,500円		
管理費	10,000円	敷金	0ヶ月
保証金	なし	礼金	1ヶ月
償却	なし	更新料	新賃料の1ヶ月分
所在地	〒135-0033 東京都江東区深川1-9-13		
構造	RC 地上11階建	総戸数	76戸(管理室1戸含)
種別	マンション	間取り	1K
完成年月	2016年11月	専有面積	25.46m ²
電気	東京電力	ガス	有(都市ガス)
飲料水	有(公営水道)	下水道	有(公共下水)
台所	システムキッチン	給湯	●
コンロ	ガスコンロ(2口)	追焚システム	●
トイレ	温水洗浄便座	浴室乾燥機	●
浴室	有(バス・トイレ別)	オートロック	●
洗面台	有	エレベーター	●
洗濯置場	室内	BS・CSアンテナ(別途契約)	●
エアコン	冷暖房1基	CATV	●
インターホン	モニター付オートロック	有線放送	●
ネット環境	光ファイバー	バルコニー	●

備考

- 保証会社加入条件あり
- 《エポス》初回保証料40%(1年毎更新保証料なし、月額保証料800円(税込))
- 《日本セーフティー》初回保証料50%(1年毎更新保証料10,000円)
- 退去時クリーニング代:50,000円(税別)※退去時請求
- 入居時鍵交換代:20,000円(税別)
- 24時間緊急サポート料:20,000円(税別)
- 家財保険:15,000円/2年
- 事務手数料:10,000円(税別)
- 更新料:新賃料の1ヶ月分
- 解約予告:2ヶ月前
- インターネット使用料無料

ペット飼育時 小型犬 敷金+1ヶ月 猫 敷金+2ヶ月



みずいべや

水商売のお部屋

TEL 03-6279-2032

LINE ID 62792032

新宿区西新宿7-12-3小島ビル3F



みずいべや

歌舞伎のお部屋

TEL 03-6205-5732

LINE ID 62792032

新宿区歌舞伎町1-8-3 良川ビル2F(あずま通り)



貸マンション

門前仲町駅

クレヴィスタ門前仲町グラン

間取り
1K

専有面積
25.56㎡

築年月
2016年06月



定期借家

チェックポイント！

駐輪場有、主要採光面：北向き、デザインナース、外観タイル張り、常時ゴミ出し可能分譲タイプ最上階24時間換気システム、閑静な住宅街、B・T別シャワー、浴室暖房、浴室乾燥機、トイレ温水洗浄便座、洗面台洗面所独立ガスコンロ付、2口コンロ、システムキッチン、グリル収納スペース、全居室収納、クローゼット、シューズボックス、ベッド、冷蔵庫、照明器具、家具付き、家電付、室内洗濯機置場、洗濯機置場、給湯、都市ガス、フローリング、全居室フローリング、冷暖房、エアコン、全居室エアコン、C S、B S端子インターネット対応、光ファイバーオートロック、モニター付オートロック、モニター付インターホン、防犯カメラ、24時間セキュリティ、バルコニー、エレベーター



貸マンション

門前仲町

1K

賃料 112,000円

礼金1ヶ月 敷金なし 保証金なし

物件所在地	東京都江東区佐賀1丁目		
交通	東京メトロ東西線 門前仲町 徒歩9分		
建物	建物名	クレヴィスタ門前仲町グラン	
	構造・規模	R C 10階建/10階部分	
	使用部分積	25.56㎡	
	間取内訳	洋室8.2畳/K2畳	
築年月	2016年06月	契約期間	2年
管理費等	10,500円/月 共益費なし 雑費なし		
駐車場	近有 35,000円/月		
現況	入居日 相談		
設備	B・T別、シャワー浴室暖房浴室乾燥機、トイレ温水洗浄便座、洗面台洗面所独立、ガスコンロ付、2口コンロ、システムキッチン、グリル収納スペース、全居室収納、クローゼット、シューズボックス、ベッド、冷蔵庫、照明器具、家具付き、家電付室内洗濯機置場洗濯機置場、給湯、都市ガス、フロ...		
保険等	要 2年20,000円		
備考	家具家電付き（撤去相談可・撤去代有） インターネットWi-Fi 利用料17G無料短期違約金有り：半年未満賃料2ヵ月、1年未満賃料1ヵ月 鍵交換代：20,000円 クリーンコート代：30,000円 事務手数料：10,000円 更新料：新賃料1ヶ月 賃貸保証：加入要 初回保証料総賃料の10.0%：更新料1万円/年 利用駅1：東京メトロ半蔵門線 水天宮前 徒歩9分 利用駅2：東京メトロ日比谷線 茅場町 徒歩12分		



みずべや

水商売のお部屋

TEL 03-6279-2032

LINE ID 62792032

新宿区西新宿7-12-3小島ビル3F



みずべや

歌舞伎のお部屋

TEL 03-6205-5732

LINE ID 62792032

新宿区歌舞伎町1-8-3 良川ビル2F(あずま通り)



貸マンション

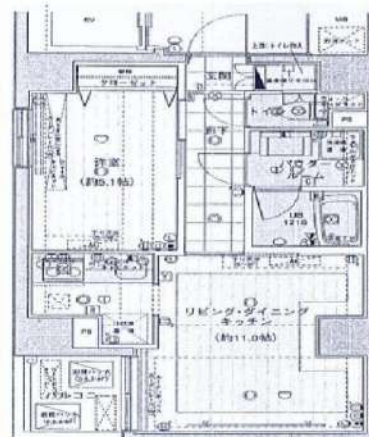
浜町駅

パークヴィスタ日本橋浜町 302

間取り
1LDK

専有面積
40.88㎡

築年月
2010年11月



目の前に浜町公園、隅田川が広がる好立地に佇む高級分譲マンション♪

暮らしやすい1LDK、アクセスも良好です。

※ご内見は内見予約くんからお願い致します。

チェックポイント！

主要採光面：西向き、杜宅可、事務所使用可、SOHO使用可、ペット相談 小型犬可 猫可、ルームシェア可、二人入居可、高齢者相談、外観タイル張り、常時ゴミ出し可能、分譲タイプ、角部屋、B・T別、シャワー、トイレ、温水洗浄便座、洗面所、洗面台、洗面所独立、IHクッキングヒーター、システムキッチン、食器洗浄乾燥機、収納スペース、室内洗濯機置場、冷房、暖房、床暖房、エアコン、C S、B S端子、オートロック、モニタ付オートロック、バルコニー、エレベーター

貸マンション

浜町

1LDK

賃料 150,000円

礼金 1ヶ月 敷金 1ヶ月 保証金 なし

物件所在地	東京都中央区日本橋浜町 2丁目 58-4		
交通	都営新宿線 浜町 徒歩4分		
建物	建物名	パークヴィスタ日本橋浜町 302	
	構造・規模	RC 9階建/3階部分	
	使用部分積	40.88㎡	
	間取内訳		
築年月	2010年11月	契約期間	2年
管理費等	12,000円/月		
駐車場			
現況	居住中 2020年12月31日退去予定	入居日	
設備	B・T別、シャワー、トイレ、温水洗浄便座、洗面所、洗面台、洗面所独立、IHクッキングヒーター、システムキッチン、食器洗浄乾燥機、収納スペース、室内洗濯機置場、冷房、暖房、床暖房、エアコン、C S、B S端子、オートロック、モニタ付オートロック、バルコニー、エレベーター		
保険等	要 2年22,000円		
備考	1年未満の短期解約違約金あり ペット飼育の場合、敷金・礼金1ヶ月 管理費2000円増 更新事務手数料：11,000円 安心入居サポート：1,100円/月 更新料：新賃料1ヶ月 賃貸保証：加入要 エボス等の保証会社初回委託料月額賃料の合計の50% 月次1%等 鍵交換代等：有 27,500円～		



みずばや

水商売のお部屋

TEL 03-6279-2032

LINE ID 62792032

新宿区西新宿7-12-3小島ビル3F



みずばや

歌舞伎のお部屋

TEL 03-6205-5732

LINE ID 62792032

新宿区歌舞伎町1-8-3 良川ビル2F(あずま通り)



分譲賃貸 築浅タワー

住戸エリア最上階！レインボーブリッジビュー！！ ブリリア有明シティタワー

■ゆりかもめ「有明テニスの森」駅徒歩6分 ■りんかい線「国際展示場」駅徒歩13分

■物件概要

所在地：江東区有明1-5-2
構造：RC造 地下1階付33階建
竣工：2015年3月
入居：右記参照

■契約条件

賃料：右記参照
共益費：右記参照
敷金：1ヶ月
礼金：1ヶ月
契約：普通賃貸借契約2年間
更新料：新賃料の1ヶ月分

※賃貸保証会社利用必須(エボスカード)

初回賃料総額の40% 以降1年毎14,000円
※借家人賠償責任付帯の火災保険(20,000円〜/2年)加入要
※退去時ハウスクリーニング代66,000円(税込)借主負担
※借主解約予告2ヶ月前(一部法人契約は1ヶ月前相談)
※ペット不可 ※民泊禁止 ※喫煙不可
※喫煙による汚損でのクロス貼替は全額借主負担です。
※審査の結果お断りする場合がございます。
※図面と現況が相違する場合は現況を優先とします。
※仲介手数料として別途賃料の1ヶ月分相当額を
申し受けれます。

3201号室

(1LDK+TR/55.94㎡)

賃料：248,000円

管理費：20,000円

■1月14日解約・2月上旬入居可予定



■共用部

◆エントランスオートロック ◆エレベーター(高層階用3基)
◆宅配ロッカー ◆メールボックス ◆各階専用ゴミ置場 ◆ゲストルーム
◆フロントサービス ◆フィットネス ◆パーティールーム ◆スパ
◆エントランスラウンジ ◆スカイラウンジ ◆バーラウンジ ◆ゲストP

■専有部

◆フローリング ◆エアコン ◆システムキッチンガスコンロ3口 ◆グリル
◆ディスプレイ ◆浄水器 ◆室内洗濯機置場 ◆浴室換気乾燥機
◆床暖房(リビング部分) ◆温水洗浄便座 ◆独立洗面 ◆ビューバス
◆給湯追炊き ◆モニター付インターホン ◆ウォークインクローゼット
◆シューズインクローゼット ◆バルコニー ◆BS・CS110°・CATV
◆光ファイバーインターネット(つなぐネット) ◆TRスペース(玄関横)



新本店
みずべや
水商売のお部屋

TEL 03-6279-2032
LINE ID 62792032
新宿区西新宿7-12-3小島ビル3F



歌舞伎町
みずべや
歌舞伎のお部屋

TEL 03-6205-5732
LINE ID 62792032
新宿区歌舞伎町1-8-3 良川ビル2F(あずま通り)



分譲賃貸マンション

物件 名称	ブリリアマーレ有明		15F
間取	3LDK + WIC + SIC		
所在地	東京都江東区有明1丁目4-11		
交通	ゆりかもめ 『有明テニスの森』駅 徒歩5分 りんかい線 『国際展示場』駅 徒歩8分		
構造	鉄筋コンクリート造 地上33階地下1階建	竣工	2009年3月
面積	92.76㎡	バルコニー 面積	-
駐車場	要確認	駐輪場	要確認
現況	2月8日退去予定	入居	2月中旬予定
共用 設備	オートロック / 宅配ボックス / エレベーター / 光インターネット対応 / 専用ゴミ置場 / コンシェルジュ / フィットネスジム / プール / ゲストルーム / 大浴場 / スカイラウンジ / バイク置場(要確認)		
専有 設備	エアコン3基 / ビットインエアコン / フローリング / 床暖房 / 20-ゼット / ウォークインクローゼット / シューズインクローゼット / システムキッチン / ガス3口 / クレール / デイスポーサー / 浄水器 / 食器洗浄機 / 独立洗面台 / 浴室換気暖房機 / 追焚 / 室内洗濯機置場 / 温水洗浄便座 / 7kg-7 /		
契約	普通賃貸借契約 2年	更新料	新賃料の1ヶ月
保険	23,000円	鍵交換	不要
ペット	不可	事務所 SOHO	不可
楽器	不可	喫煙	不可
保証 会社 (必須)	ROOM ID (エポスカード) 初回: 賃料合計の40% 毎月: 賃料合計の1% ジェイリース 初回: 賃料合計の50% 毎年: 更新10000円		
備考	24時間入居サポート:15,000円 (税別) 除菌消臭作業:15,000円 (税別)		

最上階にある高級感溢れる共用施設【THE33】

最上階【THE33】カフェ&レストランでリモートワークも可能

ゲストルーム / スカイラウンジ / プール / フィットネスルーム / 露天風呂付SPA / キッチンスタジオ / 大型商業施設<有明ガーデン>が徒歩圏内



賃料	318,000円	敷金	2ヶ月
管理費	28,000円	礼金	1ヶ月



みずべや
水商売のお部屋

TEL 03-6279-2032
LINE ID 62792032
新宿区西新宿7-12-3小島ビル3F

みずべや
歌舞伎のお部屋

TEL 03-6205-5732
LINE ID 62792032
新宿区歌舞伎町1-8-3 良川ビル2F(あずま通り)