

RENECAT導入済物件★消臭抗菌効果が半永久持続 駅や生活利便施設に近い快適生活を実現できる好立地

Access

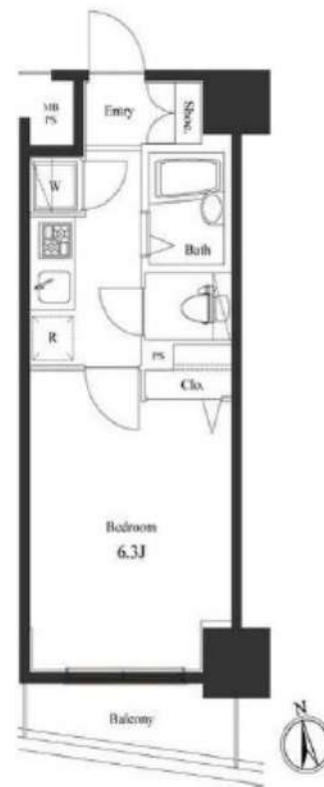
東京メトロ千代田線
「湯島」駅徒歩 1分

JR山手線
「御徒町」駅徒歩 8分



- 分譲タイプマンション
- 外観タイル貼り
- TVモニター付オートロック
- 防犯窓付エレベーター
- ピッキング対応キー
- 玄関ダブルロック
- 人感センサーライト
- 床フローリング仕様
- システム2口ガスキッチン
- 収納便利なクローゼット

- ネット使い放題(最高速度100Mbps)
- エアコン標準装備
- トイレとバスルーム独立型
- ウォシュレット標準装備
- 室内洗濯機置場
- 24時間受取可能宅配BOX
- BS・CATV(別途費用)
- 建物内ゴミ置場
- ペット小型2匹可(別途敷金1ヶ月)
- 2人入居可能・外国籍入居可能



0307 号室 専有面積 22.42㎡

間取 1K

賃料 78,000 円/月

共益費 12,000 円/月

物件概要

所在地／ 東京都文京区湯島3丁目32-10
構造・規模／ 鉄筋コンクリート造 10階建
総戸数／ 75 戸
築年月／ 2004年08月03日
入居日／ 即可

契約条件

保証金2ヶ月 (契約時償却)

保証システム利用料:家賃総額の55%(最低金額5.5万円)
保証金契約時償却(保証金プランで契約の場合)
24時間安心サポート料11,000円鍵交換代19,800円
室内抗菌処理代16,500円事務手数料16,500円
当社指定賃貸入居者総合保険加入の事(別途費用)
※賃料口座引落し(口座振替手数料:月額550円)
普通賃貸借1年契約(更新型)※
※更新時5%賃料改定が行われますが2回目以降は更新料はかかりませんので安心して長くお住まいになれます。
※アクセントクロスの色は変更する場合がございます

24時間安心サポート

設備のトラブルに24時間365日の受付体制

医療健康サービス 24

看護師が24時間365日ご相談に応じます。

みずべや
水商売のお部屋

新宿本店 新宿区西新宿7-12-3小島ビル3階
TEL 03-6279-2032



みずべや
歌舞伎のお部屋

あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL 03-6205-5732

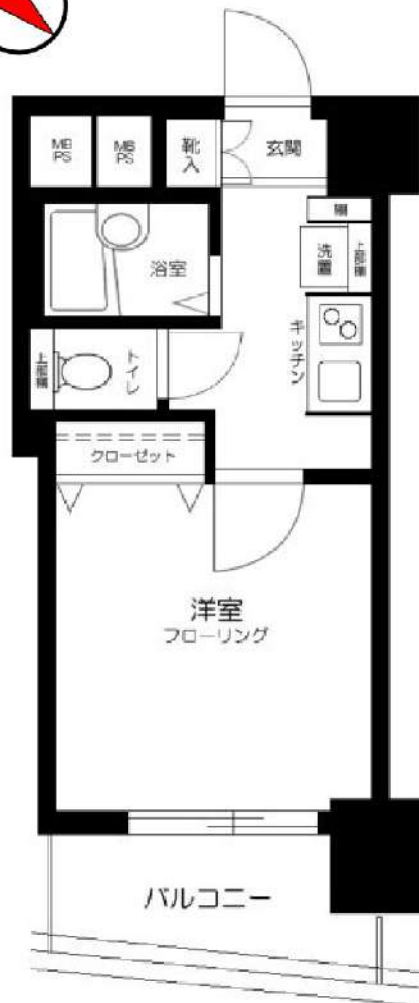


みずべや
池袋のお部屋

池袋店 豊島区池袋2-4-2YKKビル1階
TEL 03-6907-2660

～分譲賃貸マンション～ ヴェルステージ神田

604号室



駐輪場

※要空き確認
※他利用の時は駐輪場は利用できません



- バス・トイレ別
- オートロック
- 宅配BOX
- エレベーター
- エアコン1基
- 室内洗濯
- クローゼット
- システムキッチン
- 2口ガスコンロ
- 浴室換気乾燥機

通常損耗は貸主負担です。

通常の汚れ・損耗は借りている人には
修繕義務はありません。

山手線

神田駅徒歩9分

日比谷線小伝馬町駅 徒歩5分
都営新宿線馬喰横山駅 徒歩4分

賃料 **87,000 円**

管理費 **0円**

敷金 **1 ヶ月** 礼金 **1 ヶ月**

現況 **6月1日退去予定**

物件概要

所在地: 東京都千代田区岩本町1丁目13-6
構造: RC地上10階建
総戸数: 47戸
築年数: 2002年6月
間取り: 1K
広さ: 22.35㎡

必要書類等

身分証明書(要申込時コピー)
収入証明
家賃口座引落(手数料は契約者負担となります)
設備緊急受付システム料 2年間 7,700円
住宅総合保険 2年間 20,000円
解約時敷金償却 1ヶ月(法人契約に限り相談可)
鍵交換代 16500円
※デンプルキー希望の際は24,200円
契約期間: 2年
更新料: 新賃料の1ヶ月分

当社指定の保証会社をご利用頂くことが契約条件となります。

※入居審査時に保険証を必ずご提出して頂きます※
提出時は記号番号・保険者番号は隠して撮影、
スキャンを行ってください。

みずべや
水商売のお部屋

新宿本店 新宿区西新宿7-12-3小島ビル3階
TEL 03-6279-2032



みずべや
歌舞伎のお部屋

あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL 03-6205-5732



みずべや
池袋のお部屋

池袋店 豊島区池袋2-4-2YKビル1階
TEL 03-6907-2660

物件No.1068

現況4/16退去予定

空き予定の場合は、先行契約となります。

保証会社【学生プランあり】※適用条件・詳細はお問い合わせください。

FOR RENT【分譲賃貸マンション】

外観



間取り



エントランス



室内

キッチン

バスルーム

ADESSO上野Bellezza

302

賃料

93,000円

管理費 15,000円 共益費 -

間取り

1R

物件種別

マンション

雑費

-

振替手数料

550円

敷金

-

礼金

1ヶ月

保証金

-

敷引/償却

-/-

交通

山手線「上野」駅 徒歩 4分
東京メトロ日比谷線「入谷（東京）」駅 徒歩 8分

物件所在地

東京都台東区上野7丁目 11-5

構造

鉄筋コンクリート造 地上階数 11階建 3階部分

専有面積

32.01㎡

向き

北西

築年月

2005年12月

入居時期

2021年04月下旬

契約期間

2年間（更新可）

原状回復

退去時精算

更新料

新賃料1ヶ月分

更新事務手数料

新賃料0.5ヶ月分+税

損害保険

有り 24ヶ月 20,000円

その他費用

鍵交換費用:27500円 JBR安心入居サポート:16500円 引越虫駆除サービス:16500円

駐車場・駐輪場・バイク置場等の建物設備については下記建物管理会社へお問い合わせ下さい。

保証会社

必須
(あんしん保証等)

初回保証料、賃料等の合計金額の50%
年間更新料、10,000円

セールスポイント

ペット可（成長時体長50cm、体重10kg以内の犬・猫1匹まで）

設備

エレベーター、外壁タイル張り、宅配BOX、敷地内ゴミ置き場、防犯カメラ、管理室、メールボックス、システムキッチン、バス・トイレ別、浴室乾燥、温水洗浄便座、洗面化粧台、バス有、トイレ有、シャワー、エアコン、BS、CS、CATV、インターホン、オートロック、ダブルロック、ダブルディンプルキー、モニター付オートロック、ガス給湯、フローリング、室内洗濯機置場、クローゼット、シューズボックス、人感照明センサー

※図面と現況が異なる場合は、現況が優先となります。●申込の際は弊社書式にてお願いします。●お部屋は原則として「クーリング中」以外現状渡しです。●保証会社必須(あんしん保証・ルームバンクインシシュアなど複数取扱い)。初回保証料は、賃料等の合計金額の50%。年間更新料は10,000円。但し大手法人契約の場合で保証会社利用しない場合は敷金1か月分増です。●ペット飼育可の物件でペットを飼育する際は、申込書にその旨(種類・数)を記載。敷金1か月分増。建物管理規約等により制限があります。また管理規約や使用細則等の違反により賃貸借契約が解除となる場合があります。●建物全館禁煙(電子タバコ含む)です。但し、専有部分においては、退出時に天井クロスを張替え(借主全額負担)を前提に容認します。●短期連約(1年未満・フリーレントがついての契約の場合は1年9か月未満)連約金賃料等の1か月分。●解約予告2か月前。更新料、新賃料1か月分。更新手数料0.5か月分(税別)。●駐車場・駐輪場・バイク置場については建物管理会社への空き確認を要します。また、お申し込みは原則別途建物管理会社にお申し込み願います。●楽器使用相談物件可の物件の場合、建物管理規約等の制限があります。使用時間、音量について他の居住者様へのご配慮をお願いします。騒音苦情については、契約解除となる場合があります。●退去時にルームクーリング、エアコンクーリング等の費用負担があります。●インターネット回線については入居者様ご自身の責任で利用となります。ご希望の回線が建物に導入されていない場合もございます。●空き予定の場合は、先行契約となります。●新築物件以外は入居者様が入居したまま管理会社変更により、当社に引き継がれている場合があります。そのため、室内の写真や状況が分からない場合があります。退去後に図面と状況が異なる場合は、現状優先となります。



みずべや
水商売のお部屋

新宿本店 新宿区西新宿7-12-3小島ビル3階
TEL 03-6279-2032



みずべや
歌舞伎のお部屋

あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL 03-6205-5732



みずべや
池袋のお部屋

池袋店 豊島区池袋2-4-2YKビル1階
TEL 03-6907-2660



分譲型賃貸マンション

- ◎地下鉄銀座線『稲荷町』駅 徒歩4分
- ◎地下鉄大江戸線・つくばエクスプレス『新御徒町』駅 徒歩7分
- ◎地下鉄銀座線『田原町』駅 徒歩8分
- ◎地下鉄日比谷線『上野』駅 徒歩9分
- ◎JR線『上野』駅 徒歩11分



ステージグランド 元浅草

502号室 ¥96,000

共益費 ¥5,000

敷金：1ヶ月 礼金：1ヶ月

☆コンビニ近く！
☆24時間 曜日指定なしでゴミ出し可能！

アクト安心ライフ24

入居中のトラブルを一時対応・応急処置し、
入居者の生活のサポートをする
アクト安心ライフ24にご加入して頂きます。

- ◆冷暖房
- ◆システムキッチン
(2口ガスコンロ)
- ◆パストリ別
- ◆浴室換気乾燥機
- ◆シャワー付
- ◆洗濯機置場
- ◆フローリング
- ◆ビクチャールール
- ◆ライティングルール
- ◆カードキー
- ◆防犯カメラ
- ◆人感センサー付玄関照明
- ◆TVモニター付オートロック
- ◆エレベーター
- ◆フルタイムシステム宅配BOX
- ◆防犯カメラ
(風除室・エントランス・EV・駐輪場・ゴミ置場等)
- ◆BSアンテナ設置(※)
- ◆CS(110℃)アンテナ設置(※)
(※)チューナー及び加入料・使用料別途

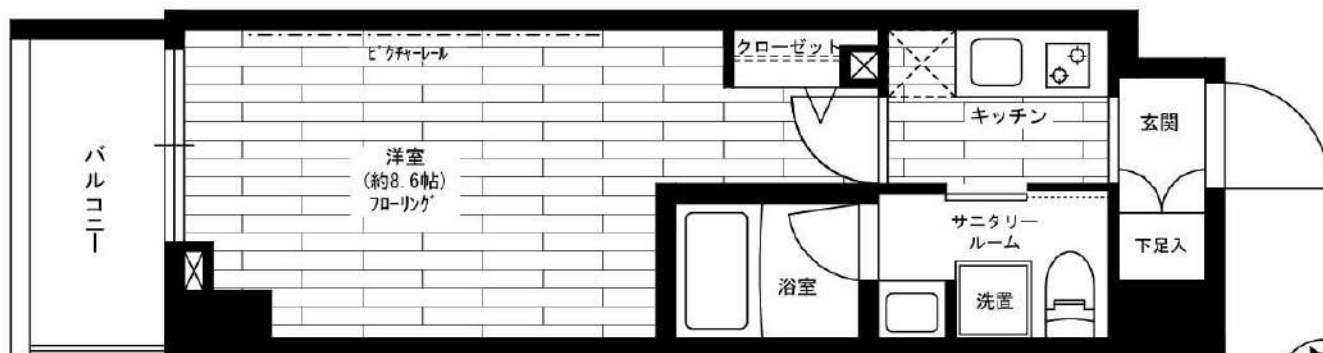
インターネット使い放題！

★光ケーブル★

(プロバイダー契約料・通信料不要)

※端末は各自のご負担となります。

※P2P規制がかかります。



ROOM PLAN A5 type

専有面積 / 25.65㎡
バルコニー面積 / 3.70㎡



所在地	東京都台東区元浅草2-9-10		
完成	2016年11月	構造	RC造・13階建
契約期間	2年間	更新料	新賃料の1ヶ月
解約予告	1ヶ月前	契約終了時敷金償却	1ヶ月
必要書類	個人/証明写真・身分証明書 法人/法人登記簿謄本・印鑑証明書・会社案内		
契約条件	●火災保険に要加入(2年間20,000円)。 ●当社指定の保証会社をご利用の上、引き落としさせていただきます。契約時に月経費用の40～50%(最低金額25,000円)、1年毎に更新保証料10,000円がかかります。別途システム利用料として275円がかかります。大手法人等、保証会社未加入の場合は敷金2ヶ月・礼金2ヶ月です。 ●楽器・ペット不可。 ●契約時、鍵交換代として別途19,800円がかかります。 ●アクト安心ライフ24(2年間 16,500円)に要加入。 ●水害ハザードマップ該当区域内の可能性あり。		
その他	●事務所用不可 ●入居申請後、若干の審査期間を頂きます。(当社指定保証会社の利用契約書を使用して頂きます)		

みずべや
水商売のお部屋
新宿本店 新宿区西新宿7-12-3小島ビル3階
TEL 03-6279-2032



みずべや
歌舞伎のお部屋
あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL 03-6205-5732



みずべや
池袋のお部屋
池袋店 豊島区池袋2-4-2YKビル1階
TEL 03-6907-2660

貸マンション

巣鴨駅

ザ・パークヒルズ千石

間取り
1K

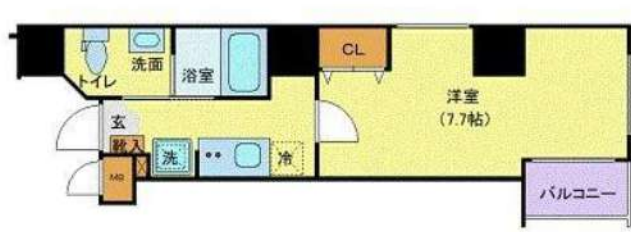
専有面積
23.60㎡

築年月
2019年03月

定期借家

チェックポイント！

主要採光面：北向き、2面採光、3面採光、外観タイル張り、常時ゴミ出し可能、分譲タイプ、角部屋、24時間換気システム、B・T別、シャワー、トイレ、洗面台、洗面所独立、ガスコンロ可、2口コンロ、システムキッチン、収納スペース、全居室収納、クローゼット、シューズボックス、照明器具、室内洗濯機置場、洗濯機置場、給湯、都市ガス、フローリング、全居室フローリング、冷房、暖房、エアコン、全居室エアコン、インターネット対応、光ファイバー、インターネット使用料無料、オートロック、モニタ付オートロック、モニタ付インターホン、防犯カメラ、バルコニー、エレベーター、宅配BOX



物件種目	貸マンション
最寄駅	巣鴨
間取タイプ	1K
賃料	106,000円
貸賃条件	礼金1ヶ月 敷金なし 保証金なし

物件所在地	東京都文京区千石4丁目		
交通	J R山手線 巣鴨 徒歩5分		
建物	建物名	ザ・パークヒルズ千石	
	構造・規模	R C 10階建/2階部分	
	使用部分積	23.60㎡	
	間取内訳	洋室7.7畳	
築年月	2019年03月	契約期間	2年
管理費等	10,500円/月 共益費なし 雑費なし		
駐車場			
現況	入居日 相談		
設備	B・T別、シャワートイレ、洗面台、洗面所独立、ガスコンロ可、2口コンロ、システムキッチン、収納スペース、全居室収納、クローゼット、シューズボックス、照明器具、室内洗濯機置場、洗濯機置場、給湯、都市ガス、フローリング、全居室フローリング、冷房、暖房、エアコン、全居室エアコン、インターネット...		
保険等	要 2年20,000円		
備考	家具家電付き（撤去相談可・撤去代有） インターネットWi-Fi 利用料17G無料短期違約金有り：半年未満賃料2ヵ月、1年未満賃料1ヵ月 鍵交換代：22,000円 クリーニング代：33,000円 事務手数料：11,000円 賃貸保証：加入要 初回保証料総賃料の100%：更新料1万円/年 利用駅1：都営三田線 千石 徒歩6分 利用駅2：東京メトロ南北線 駒込 徒歩12分		

みずべや

水商売のお部屋

新宿本店 新宿区西新宿7-12-3小島ビル3階
TEL 03-6279-2032



みずべや

歌舞伎のお部屋

あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL 03-6205-5732



みずべや

池袋のお部屋

池袋店 豊島区池袋2-4-2YKビル1階
TEL 03-6907-2660

貸マンション

上野駅

プラチナコート上野(プラチナコートウエノ) 1002

間取り
1K

専有面積
25.33㎡

築年月
2008年07月



定期借家

チェックポイント！

駐輪場有、主要採光面：南東向き、2面採光、全室2面採光、デザイナーズ、外観タイル張り、常時ゴミ出し可能、分譲タイプ、角部屋、24時間換気システム、B・T別、シャワー、浴室暖房、浴室乾燥機、トイレ、温水洗浄便座、洗面台、洗面所独立、ガスコンロ付、2口コンロ、システムキッチン、収納スペース、全居室収納、クローゼット、シューズボックス、ベッド、冷蔵庫、照明器具、家具付き、家電付、室内洗濯機置場、洗濯機置場、給湯、都市ガス、フローリング、全居室フローリング、冷房、暖房、エアコン、全居室エアコン、インターネット対応、光ファイバー、オートロック、防犯カメラ、24時間セキュリティ、バルコニー、エレベーター、宅配BOX



貸マンション

上野

1K

賃料 110,000円

礼金1ヶ月 敷金なし 保証金なし

物件所在地	東京都台東区下谷1丁目 5-35		
交通	J R 山手線 上野 徒歩7分		
建物	建物名	プラチナコート上野(プラチナコートウエノ) 1002	
	構造・規模	R C 14階建/10階部分	
	使用部分積	25.33㎡	
	間取内訳		
築年月	2008年07月	契約期間	2年
管理費等	10,500円/月 共益費なし 雑費なし		
駐車場			
現況		入居日	相談
設備	B・T別、シャワー浴室暖房浴室乾燥機、トイレ、温水洗浄便座、洗面台、洗面所独立、ガスコンロ付、2口コンロ、システムキッチン、収納スペース、全居室収納、クローゼット、シューズボックス、ベッド、冷蔵庫、照明器具、家具付き、家電付、室内洗濯機置場、洗濯機置場、給湯、都市ガス、フローリング...		
保険等	要 2年20,000円		
備考	家具家電付き(撤去相談可・撤去代有) インターネットWi-Fi 利用料17G無料短期違約金有り：半年未満賃料2ヵ月、1年未満賃料1ヵ月 鍵交換代：22,000円 クリーンコート：33,000円 事務手数料：11,000円 更新料：新賃料1ヶ月 賃貸保証：加入要 初回保証料総賃料の100%：更新料1万円/年 利用駅1：東京メトロ日比谷線 入谷 徒歩5分 利用駅2：東京メトロ銀座線 稲荷町 徒歩10分		

みずべや
水商売のお部屋

新宿本店 新宿区西新宿7-12-3小島ビル3階
TEL 03-6279-2032



みずべや
歌舞伎のお部屋

あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL 03-6205-5732



みずべや
池袋のお部屋

池袋店 豊島区池袋2-4-2YKビル1階
TEL 03-6907-2660

貸マンション

三ノ輪駅

Grace Park 601

間取り
1LDK

専有面積
40.57㎡

築年月
2017年02月



チェックポイント！

駐輪場有、24時間換気システム、B・T別、シャワー、追焚機能、浴室乾燥機、温水洗浄便座、洗面台、シャワー付洗面化粧台、洗面所独立、ガスコンロ可、3口以上コンロ、システムキッチン、グリル、浄水器、照明器具、室内洗濯機置場、室内物干し、給湯、都市ガス、フローリング、エアコン、BS端子、CATV、オートロック、モニタ付インターホン、防犯カメラ、バルコニー、エレベーター、宅配BOX



物件種目	貸マンション
最寄駅	三ノ輪
間取タイプ	1LDK
賃料	128,000円
貸賃条件	礼金1ヶ月 敷金なし 保証金なし

物件所在地	東京都台東区根岸5丁目24-2		
交通	東京メトロ日比谷線 三ノ輪 徒歩1分		
建物	建物名	Grace Park 601	
	構造・規模	RC 10階建/6階部分	
	使用部分積	40.57㎡	
	間取内訳	LDK 10.8・洋 5.3	
築年月	2017年02月	契約期間	2年
管理費等	なし 共益費 7,000円/月 雑費なし		
駐車場	なし		
現況	居住中	入居日	2021年5月上旬予定
設備	B・T別、シャワー追焚機能、浴室乾燥機、温水洗浄便座、洗面台、シャワー付洗面化粧台、洗面所独立、ガスコンロ可、3口以上コンロ、システムキッチン、グリル、浄水器、照明器具、室内洗濯機置場、室内物干し、給湯、都市ガス、フローリング、エアコン、BS端子、CATV、オートロック、モニタ付イン...		
保険等	要		
備考	契約時にクリーニング費として、¥50,000が必要となります。 町内会費：300円/月 更新料：なし 賃貸保証：加入要 契約時保証委託料：22,000円 月額保証委託料：賃料総額の2.2%又は5.5% 利用駅1：JR常磐線 南千住 徒歩11分 利用駅2：都電荒川線 三ノ輪橋 徒歩3分		

みずべや
水商売のお部屋

新宿本店 新宿区西新宿7-12-3小島ビル3階
TEL 03-6279-2032



みずべや
歌舞伎のお部屋

あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL 03-6205-5732



みずべや
池袋のお部屋

池袋店 豊島区池袋2-4-2YKビル1階
TEL 03-6907-2660



レアライズ浅草



二人同居
相談可能！

つくばエクスプレス『浅草』駅 徒歩 2分
東京メトロ銀座線 『田原町』駅 徒歩 5分
東京メトロ銀座線・東武スカイツリーライン
『浅草』駅 徒歩 9分
都営浅草線 『浅草』駅 徒歩10分



※同じタイプのお部屋の写真です



快適な生活を約束する充実の設備！



オートロック



TVモニター付
インターホン



システムキッチン
(グリル付3口ガスコンロ)



洗浄機能付便座



浴室換気乾燥機



エアコン



インターネット
(NTT)



24時間セキュリティ



BS/CS



CATV(JCOM)



宅配ボックス



防犯カメラ



エレベーター



ゴミ置場



駐輪場(※1)



バイク置場(※1)

※1 駐輪場・バイク置場 空き状況・金額等は下記へご確認下さい
建物管理会社: ㈱メイプルリビングサービス TEL: 03-5489-4344
*電力会社指定: HTBエナジー

■新日本信用保証 ※下記プラン選べます。

①初回保証料プラン(賃料総額の50%) / 年間保証料10,000円

②月額保証料プラン(賃料総額8万円未満…賃料総額の2.5%) / 初回・年間保証料なし
(賃料総額8万円以上…一律2,000円) / 初回・年間保証料なし

保証会社
加入必須

種 目	分譲賃貸マンション
間 取	1LDK
賃 料	140,000
管理費	15,000
条 件	礼金1ヶ月 敷金0ヶ月

所在地	東京都台東区西浅草2-11-6
交 通	つくばエクスプレス『浅草』駅 徒歩2分
建物名	レアライズ浅草
構 造	鉄筋コンクリート造
階 数	地上10階建
部屋番号	2階部分 203号室
専有面積	40.32㎡
築年数	平成28年3月
契約期間	2年間
現 状	6月3日解約予定
入居予定日	6月中旬
備 考	更新 新賃料の1ヶ月分
	更新事務手数料 0.5ヶ月分
	解約通知 2ヶ月前
	当社指定損害保険(2年間) 20,000円
	契約事務手数料 11,000円(税込)
	鍵交換代 27,500円(税込)
	消臭除菌代 8,800円(税込)
	ティーズサポート24(1年間) 8,800円(税込)

みずべや

水商売のお部屋

新宿本店 新宿区西新宿7-12-3小島ビル3階
TEL 03-6279-2032



みずべや

歌舞伎のお部屋

あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL 03-6205-5732



みずべや

池袋のお部屋

池袋店 豊島区池袋2-4-2YKビル1階
TEL 03-6907-2660

貸マンション

本郷三丁目駅

ジェノヴィア東大前グリーンヴェール(ジェノヴィアトウダイマエグリーンヴェール) 903

間取り
1LDK

専有面積
40.60㎡

築年月
2016年09月



チェックポイント！

バイク置場有,駐輪場有,主要採光面：西向き,ペット相談,二人入居可,デザイナーズ,外観タイル張り, B・T別,シャワー,追焚機能,浴室乾燥機,トイレ,洗面所独立,ガスコンロ付,2口コンロ,システムキッチン,クローゼット,シューズボックス,室内洗濯機置場,給湯,都市ガス,フローリング,エアコン, C S, B S 端子,モニタ付オートロック,モニタ付インターホン,エレベーター,宅配BOX



物件種目	貸マンション
最寄駅	本郷三丁目
間取タイプ	1LDK
賃貸条件	賃料 170,000円 礼金1ヶ月 敷金1ヶ月 保証金なし

物件所在地	東京都文京区本郷5丁目 30番18号		
交通	都営大江戸線 本郷三丁目 徒歩7分		
建物	建物名	ジェノヴィア東大前グリーンヴェール(ジェノヴィアトウダイマエグリーンヴェール) 903	
	構造・規模	RC 14階建/9階部分	
	使用部分積	40.60㎡	
	間取内訳	LDK10.4畳	
築年月	2016年09月	契約期間	2年
管理費等	なし 共益費 18,000円/月 雑費なし		
駐車場			
現況	居住中	入居日	2021年5月2日
設備	B・T別,シャワー追焚機能,浴室乾燥機,トイレ洗面所独立,ガスコンロ付, 2口コンロ,システムキッチン,クローゼット,シューズボックス,室内洗濯機置場,給湯,都市ガス,フローリング,エアコン, C S, B S 端子,モニタ付オートロック,モニタ付インターホン,エレベーター,宅配BOX		
保険等	要 2年25,000円		
備考	■入居中サポート21450円 ■抗菌代16500円 ■事務手数料11000円 ■保証会社必須~50% ■火災保険25000円 保証金償却:解約時1ヶ月 更新料:新賃料1.5ヶ月 賃貸保証:加入要 総賃料の~50% 利用駅1:東京メトロ南北線 東大前 徒歩8分 利用駅2:都営三田線 春日 徒歩8分		

みずべや
水商売のお部屋

新宿本店 新宿区西新宿7-12-3小島ビル3階
TEL 03-6279-2032



みずべや
歌舞伎のお部屋

あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL 03-6205-5732



みずべや
池袋のお部屋

池袋店 豊島区池袋2-4-2YKビル1階
TEL 03-6907-2660

貸マンション

上野駅

ジェノヴィア上野 I I スカイガーデン(ジェノヴィアウエノツースカイガーデン

間取り
1LDK

専有面積
40.13㎡

築年月
2019年06月

チェックポイント！

駐輪場有、主要採光面：北西向き、2面採光、デザイナーズ外観タイル張り、常時ゴミ出し可能分譲タイプ24時間換気システム、B・T別シャワー浴室、暖房、トイレ、温水洗浄便座、洗面台、洗面所独立、ガスコンロ付、2口コンロ、カウンターキッチンシステムキッチン、収納スペース、全居室収納、クローゼット、シューズボックス、ベッド、冷蔵庫、照明器具、家具付き、家電付、室内洗濯機置場、洗濯機置場、給湯、都市ガス、フローリング、全居室フローリング、冷暖房、エアコン、CS、B5端子、インターネット対応、光ファイバーインターネット使用料無料オートロック、モニタ付オートロック、モニタ付インターホン、防犯カメラ、バルコニーエレベーター、宅配BOX



物件種目	貸マンション
最寄駅	上野
間取タイプ	1LDK
賃料	183,000円
貸賃条件	礼金1ヶ月 敷金なし 保証金なし

物件所在地	東京都台東区北上野1丁目		
交通	J R山手線 上野 徒歩5分		
建物	建物名	ジェノヴィア上野 I I スカイガーデン(ジェノヴィアウエノツースカイガーデン)	
	構造・規模	RC 11階建/6階部分	
	使用部分積	40.13㎡	
	間取内訳	洋室6畳 / LDK9畳	
築年月	2019年06月	契約期間	2年
管理費等	10,500円/月 共益費なし 雑費なし		
駐車場	近有 40,000円/月		
現況		入居日	相談
設備	B・T別、シャワー浴室暖房、トイレ、温水洗浄便座、洗面台、洗面所独立、ガスコンロ付、2口コンロ、カウンターキッチン、システムキッチン、収納スペース、全居室収納、クローゼット、シューズボックス、ベッド、冷蔵庫、照明器具、家具付き、家電付、室内洗濯機置場、洗濯機置場、給湯、都市ガス、フロ...		
保険等	要 2年20,000円		
備考	家具家電付き(撤去相談可・撤去代有) インターネットWi-Fi 利用料17G無料 短期違約金有り：半年未満賃料2ヵ月、1年未満賃料1ヵ月 鍵交換代：22,000円 クリーニング代：44,000円 事務手数料：11,000円 更新料：新賃料1ヶ月 賃貸保証：加入要 初回保証料総賃料の100%：更新料1万円/年 利用駅1：東京メトロ日比谷線 入谷徒歩7分 利用駅2：東京メトロ銀座線 稲荷町 徒歩8分		

みずべや
水商売のお部屋

新宿本店 新宿区西新宿7-12-3小島ビル3階
TEL 03-6279-2032



みずべや
歌舞伎のお部屋

あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL 03-6205-5732



みずべや
池袋のお部屋

池袋店 豊島区池袋2-4-2YKビル1階
TEL 03-6907-2660