

貸マンション

大森町駅

グランドコンシェルジュ大森西(グランドコンシェルジュオオモリニシ) 602

間取り
1K

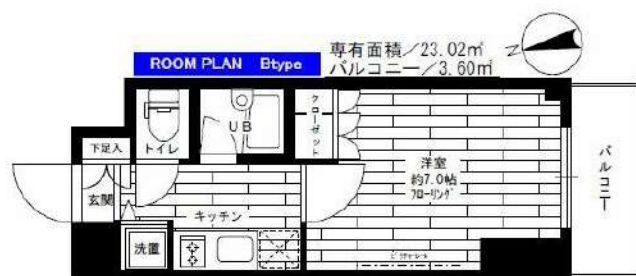
専有面積
23.02㎡

築年月
2007年02月



チェックポイント！

駐輪場有,主要採光面：南向き,外観タイル張り,常時ゴミ出し可能,分譲タイプ,閑静な住宅街,Ｂ・Ｔ別,シャワー,浴室乾燥機,トイレ,温水洗浄便座,洗面台,ガスコンロ付,２口コンロ,システムキッチン,収納スペース,クローゼット,シューズボックス,人感センサー付照明,ダウンライト,室内洗濯機置場,給湯,都市ガス,フローリング,冷房,暖房,エアコン,ＣＳ,ＢＳ端子,ＣＡＴＶ,ＭＭコンセント,インターネット対応,光ファイバー,インターネット使用料無料,オートロック,モニタ付オートロック,モニタ付インターホン,防犯カメラ,カードキー,バルコニー,エレベーター,宅配ＢＯＸ



物件種目	貸マンション
最寄駅	大森町
間取タイプ	1K
賃貸条件	賃料 78,000円
	礼金 1ヶ月 敷金 1ヶ月 保証金 なし

物件所在地	東京都大田区大森西5丁目 1-20		
交通	京急本線 大森町 徒歩9分		
建物	建物名	グランドコンシェルジュ大森西(グランドコンシェルジュオオモリニシ) 602	
	構造・規模	RC 8階建/6階部分	
	使用部分積	23.02㎡	
	間取内訳	洋室7畳/K2畳	
築年月	2007年02月	契約期間	2年
管理費等	なし 共益費 5,000円/月 雑費なし		
駐車場	空無		
現況	空家	入居日	即時
設備	B・T別,シャワー浴室乾燥機,トイレ,温水洗浄便座,洗面台,ガスコンロ付,2口コンロ,システムキッチン,収納スペース,クローゼット,シューズボックス,人感センサー付照明,ダウンライト,室内洗濯機置場,給湯,都市ガス,フローリング,冷房,暖房,エアコン,ＣＳ,ＢＳ端子,ＣＡＴＶ,ＭＭコ...		
保険等	要 2年20,000円		
備考	インターネット無料(プロバイダ指定有り) 解約時敷金1ヶ月償却 ※大手法人等の保証会社未加入の場合、敷金・礼金2ヶ月 水害マップ該当のおそれ 保証金償却:解約時1ヶ月 鍵交換代:19,800円 アクト安心ライフ:16,500円 システム利用料:275円/月 更新料:新賃料1ヶ月 賃貸保証:加入要 月額費用の40~50%(最低金額25,000円)、1年毎に更新保証料10,000円がかかります。 利用駅1:京急空港線 京急蒲田 徒歩18分 利用駅2:JR京浜東北・根岸線 蒲田 徒歩19分		

この図面は物件情報の一部を抜粋して掲載しております。(現況優先)
付帯条件や別途料金等が発生する場合がありますのでご確認ください。

at home

infosheet 物件番号 10843520055

みずべや
水商売のお部屋

新宿本店 新宿区西新宿7-12-3小島ビル3階
TEL 03-6279-2032



みずべや
歌舞伎のお部屋

あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL 03-6205-5732



みずべや
池袋のお部屋

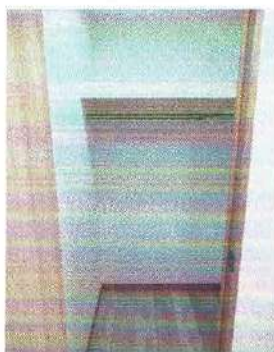
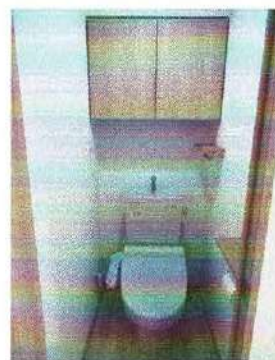
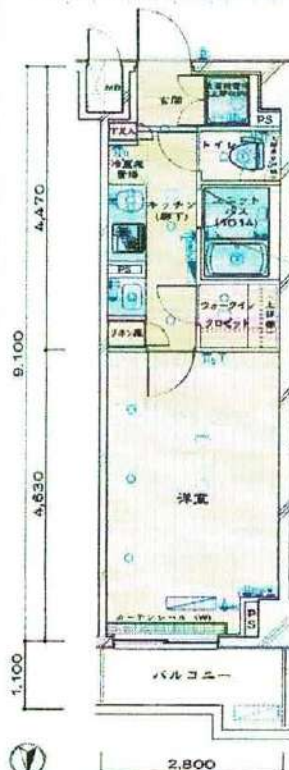
池袋店 豊島区池袋2-4-2YKビル1階
TEL 03-6907-2660

LOUVRE OTORII GOBANKAN

ループ大鳥居伍番館 505号室



住居専有面積: 25.48㎡(7.70坪)
バルコニー面積: 3.48㎡(1.05坪)



京浜急行空港線「大鳥居」駅 徒歩3分

建物種別	分譲賃貸マンション		
間取り	1K	専有面積	25.48㎡
賃料	80,000 円		
共益費	10,000 円		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月

所在地	東京都大田区東糎谷三丁目7番2		
交通	京浜急行空港線「大鳥居」駅 徒歩3分		
築年月	2014(平成26)年10月		

階/階建て	5階 / 9階建	構造/総戸数	RC / 73
現況/入居時期	空室 / 相談	契約期間	2年間
家財保険	日本共済株式会社	更新	可
保険料	18,000円(2年間)	更新料	新賃料の1ヶ月分

設備
カラーモニター付オートロックシステム、24時間セキュリティシステム、エレベーター、防犯カメラ、宅配ボックス、メールボックス、敷地内ゴミ置場、駐輪場、バイク置場、駐車場、BS・110°CSアンテナ設置(別途戸別契約)、インターネット設備(NTTフレッツ光 光配線 別途戸別契約)、システムキッチン、2口ガスコンロ、エアコン、ユニットバス(1014)、浴室換気乾燥暖房機(24時間換気機能付)、洗面化粧台、洋式トイレ(自動脱臭機能温水洗浄便座)、室内洗濯機置場(防水パン設置)、ウォークインクローゼット、シューズインクローゼット、洋室照明器具、調光機能付ダウンライト、人感センサー付玄関照明、カラーモニター付インターホン、着脱式室内物干金物

備考
保証会社必須(クレディセゾン 保証料:初年度40%、次年度以降1万円) ルームクリーニング費用 47,300円(税込) 退去時、敷金より精算 エアコンクリーニング費用 12,100円(税込) 退去時、敷金より精算 鍵交換費用 33,000円(税込) 口座振替手数料 月額330円(税込) ~ 契約事務手数料 5,500円(税込) 更新事務手数料 5,500円(税込) 共用部分連絡先 株式会社TFDコミュニティ(Tel. 03-3582-2652)
※ペット飼育不可 ※解約予告 1ヶ月前
※法人契約の場合 敷金1ヶ月・礼金1.5ヶ月
※短期解約違約金有(1年以内での契約終了/賃料1ヶ月分)

●本図面及び方位は現況を優先とします●電波状況は現地でご確認下さい

みずべや
水商売のお部屋
新宿本店 新宿区西新宿7-12-3小島ビル3階
TEL 03-6279-2032



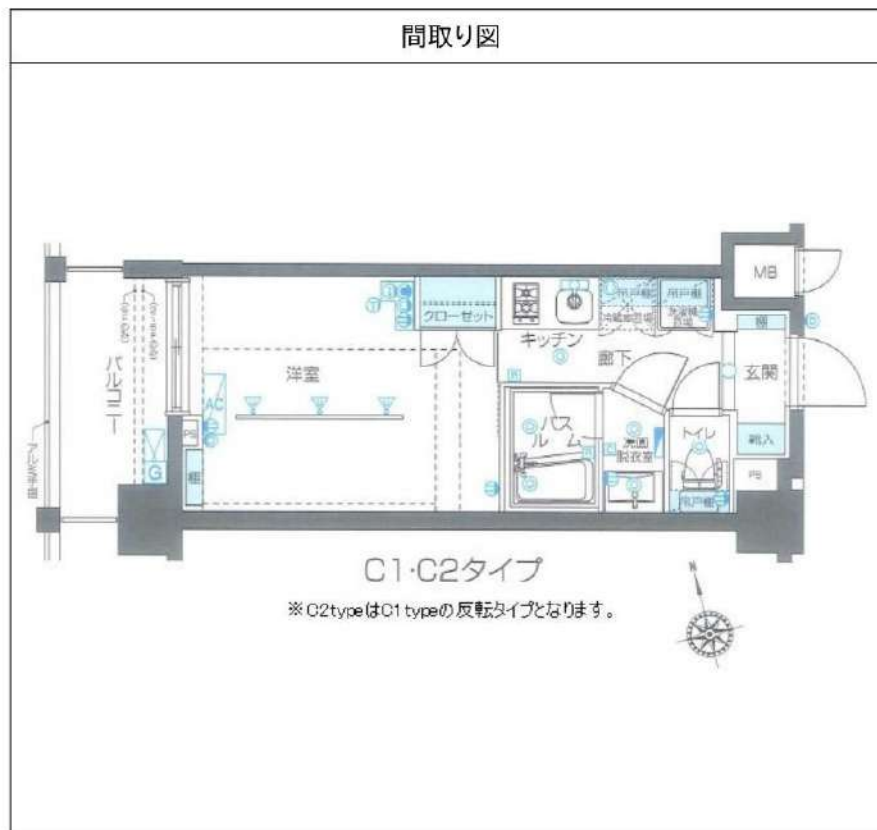
みずべや
歌舞伎のお部屋
あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL 03-6205-5732



みずべや
池袋のお部屋
池袋店 豊島区池袋2-4-2YKビル1階
TEL 03-6907-2660

ZOOM品川南 203

間取り	賃料	管理費等
1K	84,000円	10,350円



敷金/保証金	84,000円	礼金/権利金	84,000円
敷引/償却金		更新料	1ヶ月(新賃料)
その他費用	[一時金] 鍵交換費用(税込): 22,000円 月次費用[家財保険+付帯サービス(税込): 1,475円 (備考) ■契約時: 当月分+翌月分の賃料・管理費をお支払い頂きます ■解約時: ルームクリーニング費用及び借主負担分の原状回復費用をお支払い頂きます		
物件種別	マンション		
物件所在地	東京都品川区南大井4丁目15番8号		
交通	京急本線 立会川駅 徒歩8分 京急本線 大森海岸駅 徒歩10分 京浜東北線 大森駅 徒歩14分		
間取り詳細	2階: 洋室 6.90畳		
構造	鉄筋コンクリート 2階 / 15階建		
面積	23.45㎡	向き	西
築年月	2014年6月16日	契約期間	普通借家契約 2年
駐車場	要問合せ	入居時期	2021年6月上旬
設備	2口ガス バス・トイレ別 独洗 浴室換気乾燥機 追焚 温水洗浄便座 エアコン フローリング		
入居諸条件			
損害保険			
保証会社	必須 初回保証料=合計賃料×50%(法人50%)、月額保証料=合計賃料×1%		
備考	■民泊利用不可 ■自転車: 月額500円 バイク: 月額2,000円 ~2,500円(契約時2年間一括払い※台数要確認) ■部屋タイプ: C1		

物件番号: t0013512

みずべや
水商売のお部屋

新宿本店 新宿区西新宿7-12-3小島ビル3階
TEL 03-6279-2032



みずべや
歌舞伎のお部屋

あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL 03-6205-5732



みずべや
池袋のお部屋

池袋店 豊島区池袋2-4-2YKビル1階
TEL 03-6907-2660

※図面と異なる場合は現況を優先となります。

貸マンション

久が原駅

アトリオ久が原(アトリオクガハラ) 204

間取り
1K

専有面積
27.39㎡

築年月
2006年01月

チェックポイント！

保証人不要,24時間換気システム,I T重説対応物件,B・T別,シャワー,トイレ,温水洗浄便座,洗面所,洗面所独立,2口コンロ,システムキッチン,クローゼット,シューズボックス,室内洗濯機置場,洗濯機置場,都市ガス,エアコン,オートロック,モニタ付オートロック,防犯カメラ,バルコニー,エレベーター



物件種目	貸マンション
最寄駅	久が原
間取タイプ	1K
賃料	85,000円
貸賃条件	礼金なし 敷金なし 保証金なし

物件所在地	東京都大田区久が原3丁目29-5		
交通	東急池上線 久が原 徒歩7分		
建物	建物名	アトリオ久が原(アトリオクガハラ) 204	
	構造・規模	RC 6階建/2階部分	
	使用部分積	27.39㎡	
	間取内訳	洋室	
築年月	2006年01月	契約期間	2年
管理費等	9,000円/月 共益費なし 雑費なし		
駐車場	なし		
現況	居住中	入居日	2021年5月中旬予定
設備	B・T別,シャワー,トイレ,温水洗浄便座,洗面所,洗面所独立,2口コンロ,システムキッチン,クローゼット,シューズボックス,室内洗濯機置場,洗濯機置場,都市ガス,エアコン,オートロック,モニタ付オートロック,防犯カメラ,バルコニー,エレベーター		
保険等	要 2年17,000円		
備考	◎解約違約金:1年未満の解約の場合、総賃料の1か月分◎エアコン洗浄代退去時借主負担 契約事務手数料:16,500円 鍵交換費用(任意):33,000円 ハウスクリーニング:44,000円 24時間管理費:550円/月 更新料:新賃料1ヶ月 賃貸保証:加入要 初回保証料:総賃料の100%(コールセンター料550円・引落し手数料440円含む)1年毎更新15000円 利用駅1:東急池上線 千鳥町 徒歩14分 利用駅2:東急多摩川線 下丸子 徒歩17分		

この図面は物件情報の一部を抜粋して掲載しております。(現況優先)
付帯条件や別途料金等が発生する場合がありますのでご確認ください。

at home

infosheet 物件番号 10076611057

みずべや
水商売のお部屋
新宿本店 新宿区西新宿7-12-3小島ビル3階
TEL 03-6279-2032



みずべや
歌舞伎のお部屋
あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL 03-6205-5732



みずべや
池袋のお部屋
池袋店 豊島区池袋2-4-2YKビル1階
TEL 03-6907-2660

新築貸マンション

久が原駅

ヴォーガコルテ久が原アジュールコート 103

間取り
1K

専有面積
25.65㎡

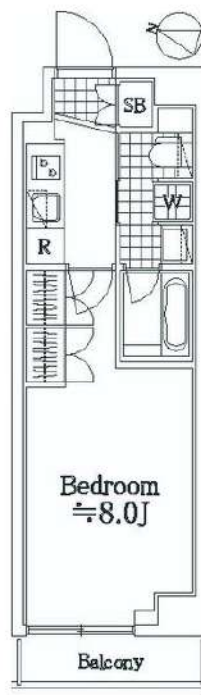
築年月
2020年10月



新築

チェックポイント！

主要採光面：南西向き、B・T別、浴室乾燥機、温水洗浄便座、洗面所独立、ガスコンロ付、2口コンロ、室内洗濯機置場、都市ガス、フローリング、CS、BS端子、インターネット使用料無料、オートロック、モニタ付インターホン、防犯カメラ、バルコニー、エレベーター、宅配BOX



新築貸マンション

久が原

1K

賃料 85,500円

礼金なし 敷金なし 保証金1ヶ月

物件所在地	東京都大田区東嶺町 35-15		
交通	東急池上線 久が原 徒歩3分		
建物	建物名	ヴォーガコルテ久が原アジュールコート 103	
	構造・規模	RC 5階建/1階部分	
	使用部分積	25.65㎡	
	間取内訳	洋室8	
築年月	2020年10月	契約期間	2年
管理費等	10,000円/月 共益費なし 雑費なし		
駐車場			
現況	完成済	入居日	即時
設備	B・T別浴室乾燥機、温水洗浄便座、洗面所独立、ガスコンロ付、2口コンロ、室内洗濯機置場、都市ガス、フローリング、CS、BS端子、インターネット使用料無料、オートロック、モニタ付インターホン、防犯カメラ、バルコニー、エレベーター、宅配BOX		
保険等	要 2年15,000円		
備考	ペット飼育の場合：別途保証金1ヶ月（退去時償却） 賃料引落手数料（月額）¥200（税抜） クリーニング費 ¥45,000（税抜） 鍵交換料 ¥20,000（税抜） 保険料 ¥15,000 駐車場：有 駐 輪 場：有 バイク置き場：有 マンションタイプ光ファイバー対応 入居可能日は、変更となる場合がございます。 クリーニング費：45,000円 更新料：新賃料1.5ヶ月 賃貸保証：加入要 全保連 初回保証料は【賃料+管理費】の50%です。 ※学生応援キャンペーン：学生の方は保証料無料！！ 鍵交換代等：有 20,000円～ 利用駅1：東急多摩川線 鶴の木 徒歩10分		

この図面は物件情報の一部を抜粋して掲載しております。（現況優先）
付帯条件や別途料金等が発生する場合がありますのでご確認ください。

at home

infosheet 物件番号 10430302053

みずべや
水商売のお部屋
新宿本店 新宿区西新宿7-12-3小島ビル3階
TEL 03-6279-2032

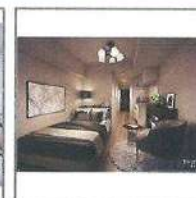
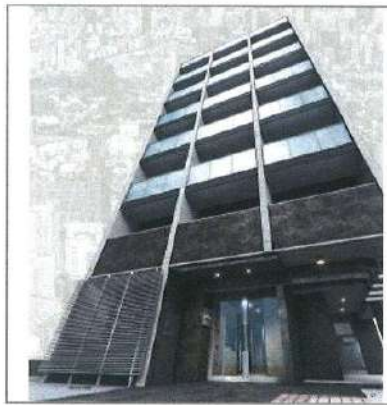


みずべや
歌舞伎のお部屋
あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3泉川ビル2階
TEL 03-6205-5732



みずべや
池袋のお部屋
池袋店 豊島区池袋2-4-2YKビル1階
TEL 03-6907-2660

物件種目	[住居用] マンション		
物件名	エルフォルテ品川フェリス		
号室名	501 (5階部分)		
所在地	〒140-0004 東京都品川区南品川6丁目3-1		
交通	京浜東北線「大井町」徒歩8分 大井町線「大井町」徒歩9分 りんかい線「大井町」徒歩9分		
建築構造	鉄筋コンクリート造 地上8階 総戸数20戸		
間取タイプ	ワンルーム[8.2]		
専有面積	20.94㎡	開口部方位	北
築年	2019年09月		
現況/入居時期	退去予定(5/下) / 2021年6月中旬		
賃料	93,000 円		
共益費・管理費	10,000円		
敷金	1ヶ月		
礼金	1ヶ月		
保証金		償却・敷引	1ヶ月
更新料	1ヶ月		
契約期間	2年間		
町内会費			
駐車場			
備 考			
24時間対応ゴミ置場・バイク置き場(2台)・自転車置場(10台) ペット飼育可能(但し、要飼育細則遵守。要 敷金2ヶ月(償却)) インターネット無料(LS Wi-Fi SYSTEM)・24時間対応ゴミ置場 NORO光※別途戸別加入契約で利用可 バルコニー面積: 3.24㎡			
設 備			
【位置】 角部屋 【キッチン】 給湯器(都市ガス)・ガステーブル(二個口) 【水廻り】 風呂・トイレ(水洗)・洗面台(独立)・浴室乾燥機・シャ ワートイレ・洗濯洗面化粧台・バス・トイレ別・洗濯機置場(室内) 【冷暖 房】 エアコン 【収納】 シューズボックス 【放送・通信】 BS・CS・ケ ーブルTV・インターネット設備・ネット使用料不要・Wi-Fi 【セキュリティ 】 オートロック・宅配BOX・防犯カメラ・インターホン(カメラ付き) 【 その他】 専用ゴミ置場・エレベーター・オートバイ駐輪場・自転車置場・電 気・ガス(都市ガス)・水道(公営)・排水(公共下水)・バルコニー/ベ ランダ・24時間換気システム			
条 件			
【条件】 ペット相談(小型犬、猫可)・保証会社利用必須			



Aタイプ



※ この資料は物件の概略紹介資料になります。間取図面、設備、概要などが現況と異なる場合は現況優先となります。

特記事項:

webサービス広告掲載 [要確認]・チラシ、雑誌等掲載広告 [要確認]・保険: 保険要加入 火災保険 2年契約 20,000円・24時間サポート: 16,500円(契約時)・消
臭抗菌費: 16,500円(契約時)・更新事務手数料: 8,800円(更新時)・カギ交換費用: 27,500円(契約時)
個人の転賃禁止、短期解約違約金(1年以内の解約時、賃料管理費の一か月分)、ペット飼育相談可(要相談・敷2償却)、現況優先、広告掲載エンド向け媒体のみ可
・保証会社利用必須(保証人代行費用 40%)・初期費用 月額賃料(管理費込)・敷金: 退去時償却
※空き予定物件はすべて先行契約のご案内となります。先行申込は受け付けておりません。

★★★

みずいばや
水商売のお部屋

新宿本店 新宿区西新宿7-12-3小島ビル3階
TEL 03-6279-2032



みずいばや
歌舞伎のお部屋

あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL 03-6205-5732



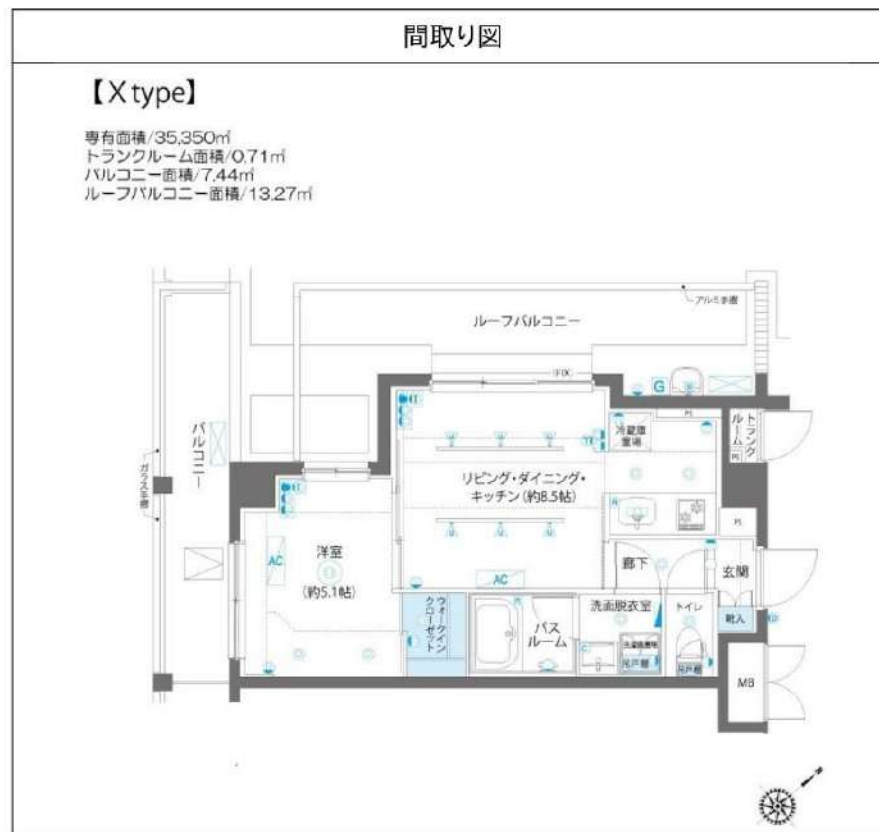
みずいばや
池袋のお部屋

池袋店 豊島区池袋2-4-2YKビル1階
TEL 03-6907-2660

AELL蒲田南 601

間取り	賃料	管理費等
1LDK	127,000円	10,000円

敷金/保証金	127,000円	礼金/権利金	127,000円
敷引/償却金		更新料	1ヶ月(新賃料)
その他費用	[一時金] 鍵交換費用(税込): 22,000円 [月次費用] 家財保険+付帯サービス(税込): 1,575円 (備考) ■契約時: 当月分+翌月分の賃料・管理費をお支払い頂きます ■ペット飼育時: 敷金1ヶ月追加(別途飼育規則参照・要申請書) ■解約時: ルームクリーニング費用及び借主負担分の原状回復費用をお支払い頂きます		
物件種別	マンション		
物件所在地	東京都大田区南六郷2丁目2-9		
交通	京急本線 雑色駅 徒歩9分		
間取り詳細	6階: LDK 8.50畳, 洋室 5.10畳		
構造	鉄筋コンクリート 6階 / 6階建		
面積	35.35㎡	向き	南西
築年月	2018年2月5日	契約期間	普通借家契約 2年
駐車場	要問合せ	入居時期	2021年6月中旬
設備	2口ガス・グリル付 バス・トイレ別 独立洗面台 浴室換気乾燥機 追焚温水洗浄便座 角部屋二面		
入居諸条件	ペット可		
損害保険			
保証会社	必須 初回保証料=合計賃料×50%(法人50%)、月額保証料=合計賃料×1%		
備考	■民泊利用不可 ■自転車: 月額500円 バイク: 月額2,000円 ※要空き確認・2年分一括払い ■部屋タイプ: X ※内装は入居までに変更となる場合がございます		



物件番号: t0015715

みずべや
水商売のお部屋

新宿本店 新宿区西新宿7-12-3小島ビル3階
TEL 03-6279-2032



みずべや
歌舞伎のお部屋

あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL 03-6205-5732



みずべや
池袋のお部屋

池袋店 豊島区池袋2-4-2YKビル1階
TEL 03-6907-2660

※図面と異なる場合は現況を優先となります。