

FORTIS池上 410

間取り	賃料	管理費等
1R	72,000円	14,000円

暮らしやすい環境♪セキュリティも室内設備も充実!高級分譲デザイナーズマンション♪

暮らしやすい環境♪セキュリティも室内設備も充実|高級分譲デザイナーズマンション♪

外観

その他


※図面と異なる場合は現況を優先となります。

間取り図

敷金/保証金	0円	礼金/権利金	72,000円
敷引/償却金	0円	更新料	1.5ヶ月(新賃料)
その他費用			
物件種別	マンション		
物件所在地	東京都大田区池上4丁目18-5		
交通	東急池上線 池上駅 徒歩5分 京浜東北線 蒲田駅 徒歩25分 東急多摩川線 武蔵新田駅 徒歩23分		
間取り詳細			
構造	鉄筋コンクリート 4階 / 7階建		
面積	21.61㎡	向き	西
築年月	2006年2月	契約期間	普通借家契約 2年
駐車場		入居時期	2021年6月27日
設備	浴室乾燥, ガス給湯, バス・トイレ別, CS, シャワー, 2口コンロ, ガスキッチン, エアコン, 洗面所独立, 室内洗濯機置場, 押入, BS, モニタ付オートロック, シューズボックス, クローゼット, フローリング, トイレ有, ガスコンロ, 防犯ガラス, ユニットバス, バス有, システムキッチン, TVインターホン, デザイナーズ, エレベーター, 外壁タイル張り, 宅配BOX, 防犯カメラ		
入居諸条件	二人入居可		
損害保険	要 22,000円(2年)		
保証会社	必須 保証会社必須 総賃料~50%(最低保証料5万円)		
備考	■入居中サポート21450円 ■抗菌代16500円 ■事務手数料11000円 ■鍵交換代22000円 ■保証会社必須~50%(最低保証料50000円) ■火災保険22000円 ■短期解約違約金有 ■AZP77000円(★50) ■ペット不可		

物件番号: 632410

みずいべや
水商売のお部屋
新宿本店 新宿区西新宿7-12-3小島ビル3階
TEL 03-6279-2032



みずべや
歌舞伎のお部屋
あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL 03-6205-5732

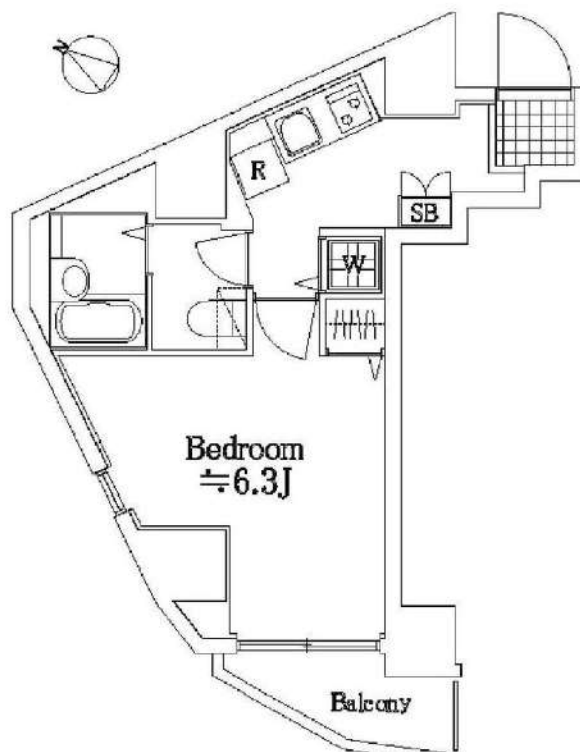


みず+ベヤ
池袋のお部屋
池袋店 豊島区池袋2-4-2YKビル1階
TEL 03-6907-2660

エクセリア旗の台

☆TVモニターホン・浴室換気乾燥機☆

☆オートロック・宅配ボックス☆



図面が現状と異なる場合は現状優先とします。
更新料: 新賃料の1.5ヶ月分

号室	賃料
1005	79,000円

管理費	6,000円		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
所在地	東京都品川区 旗の台6丁目29-11		
交通	東急大井町線 旗の台 徒歩5分 東急池上線 長原 徒歩5分		
構造	鉄骨鉄筋コンクリート(SRC造) 14階建		
専有面積	24.38㎡	開口部方位	南西
総戸数	75戸	間取り	1K
築年月	2002/08	契約期間	2年
入居日	7月上旬 06/26退去		
設備等	都市ガス, 公共下水, オートロック, 宅配BOX, TVドアホン, 光ファイバー, CATV, 浴室乾燥機, B・T別, 洗濯機置き場室内, ガスコンロ, コンロ2口, エレベーター, エアコン, 角部屋, 2階以上の物件, 外国人相談		
備考	賃料引落手数料(月額) ¥220 (税込) 鍵交換料 ¥22,000 (税込) 保険料 ¥15,000 駐車場: 有 駐輪場: 有 バイク置き場: 有 マンションタイプ光ファイバー対応 入居可能日は、変更となる場合がございます。		

■保証会社必須物件■

全保連利用の場合: 初回保証料【賃料+管理費】の50%
G T N利用の場合: 初回保証料【賃料+管理費】の75%
※学生特典: 学生の方は初回保証料無料(適用条件有)

★★安心入居サポート付帯物件★★

弊社では夜間緊急センターと提携し24時間365日の
快適賃貸ライフをサポートします。

■インターネット申込 代理店取次サービスあり

■お引越業者(日本通運株式会社)紹介割引制度あり

●契約時必要書類

【契約者】住民票・顔写真付身分証・保険証
【連帯保証人】印鑑証明書・顔写真付身分証・保険証

みずいばや
水商売のお部屋

新宿本店 新宿区西新宿7-12-3小島ビル3階
TEL 03-6279-2032



みずいばや
歌舞伎のお部屋

あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL 03-6205-5732



みずいばや
池袋のお部屋

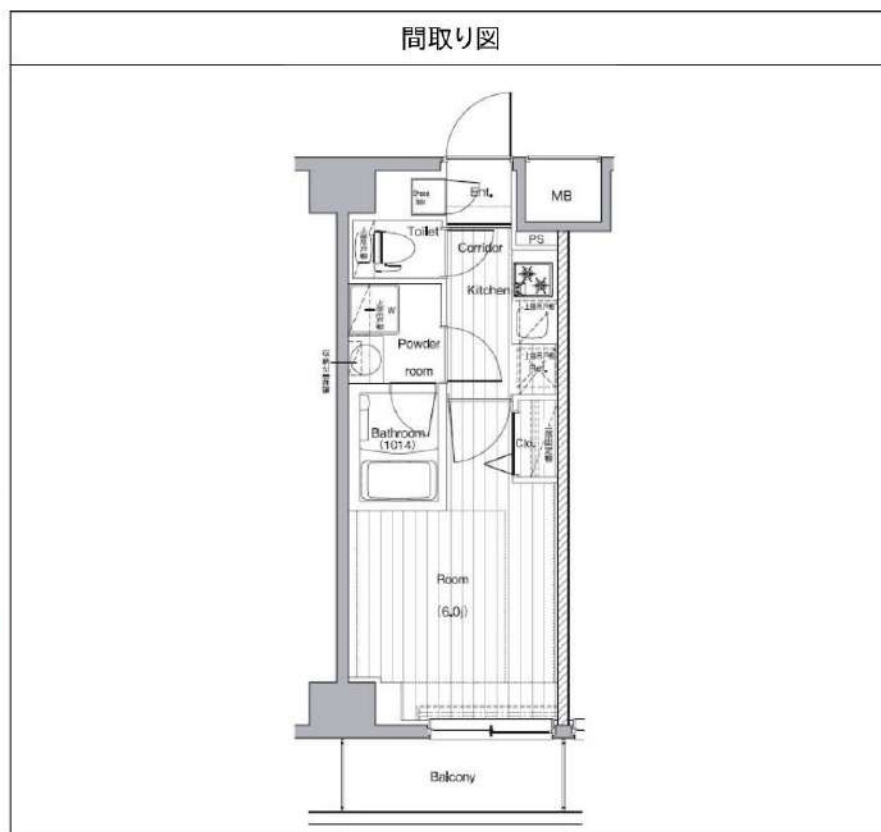
池袋店 豊島区池袋2-4-2YKビル1階
TEL 03-6907-2660

プレミアムキューブG西大井 310

間取り	賃料	管理費等
1K	82,000円	15,000円

【Wi-Fiインターネット無料!※CIMS light】ペット2匹可 築浅高級分譲賃貸マンション♪物件近くフルーツ河野という安くて美味しいフルーツのお店があります♪

【Wi-Fiインターネット無料!※CIMS light】ペット2匹可 築浅高級分譲賃貸マンション♪物件近くフルーツ河野という安くて美味しいフルーツのお店があります♪



敷金/保証金	0円	礼金/権利金	82,000円
敷引/償却金	0円	更新料	1.5ヶ月 (新賃料)
その他費用			
物件種別	マンション		
物件所在地	東京都品川区二葉3丁目28-2		
交通	横須賀線 西大井駅 徒歩5分 東急大井町線 中延駅 徒歩17分 都営浅草線 馬込駅 徒歩14分		
間取り詳細			
構造	鉄筋コンクリート 3階 / 9階建		
面積	20.80㎡	向き	西
築年月	2016年7月	契約期間	普通借家契約 2年
駐車場		入居時期	2021年5月28日
設備	浴室乾燥, ガス給湯, バス・トイレ別, CS, シャワー, 2口コンロ, ガスキッチン, 温水洗浄便座, エアコン, 洗面所独立, 室内洗濯機置場, 押入, BS, モニタ付オートロック, システムキッチン, ネット使用料不要, クローゼット, フローリング, トイレ有, ガスコンロ, 防犯ガラス, ユニットバス, バス有, シューズボックス, TVインターホン, デザイナーズ, エレベーター, 外壁タイル張り, 宅配BOX, 防犯カメラ		
入居諸条件	ペット可, 事務所不可, 二人入居可		
損害保険	要 23,000円 (2年)		
保証会社	必須 総賃料の～50%		
備考	■入居中サポート21450円■抗菌代16500円■事務手数料11000円 ■火災保険23000円■保証会社必須～50%■鍵交換代22000円■短期解約違約金有■AZP87000円(★0) ■ペット(+敷1・償)		

物件番号: 1365310

みずべや
水商売のお部屋

新宿本店 新宿区西新宿7-12-3小島ビル3階
TEL 03-6279-2032



みずべや
歌舞伎のお部屋

あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL 03-6205-5732



みずべや
池袋のお部屋

池袋店 豊島区池袋2-4-2YKビル1階
TEL 03-6907-2660

※図面と異なる場合は現況を優先となります。



◆五反田駅徒歩7分、4路線利用可能で通勤に便利！

◆嬉しいバス・トイレ別、浴室乾燥機付き

◆安心のオートロック付きマンションです！

～近隣施設～

ローソンまで 約130m
TOCまで 約260m
大崎郵便局まで 約220m

□アクセス

JR山手線・東急池上線・都営浅草線

『五反田』駅 徒歩 7 分

東急池上線『大崎広小路』駅 徒歩 5 分

□賃貸条件

賃料	84,000	円
礼金	1ヶ月	
敷金	1ヶ月	
管理費	8,000	円

□物件概要

名称	Paddy
住所	東京都品川区西五反田7-5-3
構造/規模	RC造/8階建
種別	マンション
竣工年月	2006年9月

□その他

入居予定	5/18退去予定
更新料	・新賃料の1ヶ月分 ・更新事務手数料 20,000 円(税別)
保険	・家財総合保険 17,000 円(2年間) ・鍵交換代 ※任意 30,000 円(税別) ・コンシェルジュ24 ※任意 20,000 円(税別)
その他	・解約予告 1ヶ月前 ・退去時ルームクリーニング代 入居者負担特約有(退去時支払)

□保証会社

・保証会社利用 可能 (連帯保証人でもOK)



新在米価値を、大衆の暮らしへ

Zenohare

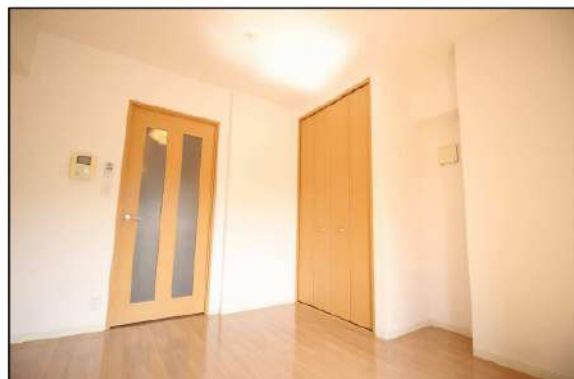
全保連株式会社

entrust
株式会社イントラスト

①初回保証料：月額総賃料の30%+毎年10,000円

②初回保証料：8,000円+毎月2%

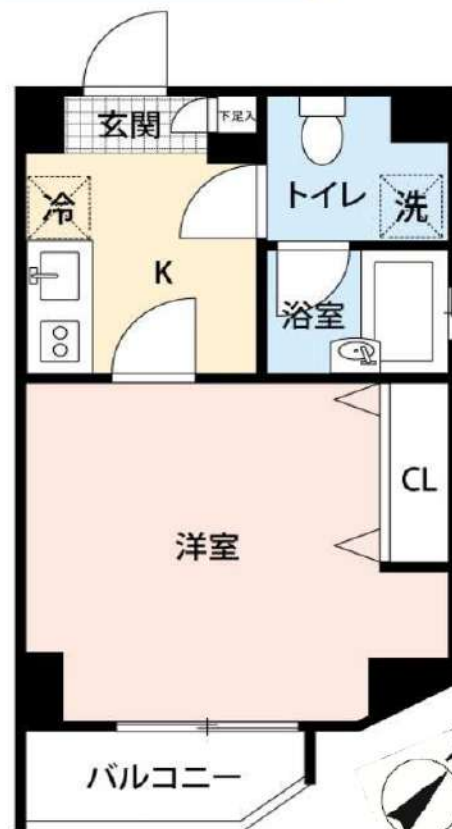
※月額総賃料 毎月のお支払い金額の総額(賃料+管理費)



【設備・仕様】

オートロック	モニター付インターフォン	エレベーター
エアコン	クローゼット	シューズボックス
バス・トイレ別	室内洗濯機置場	浴室乾燥機
2口ガスコンロ	Bフレッツ/CATV	角部屋

※図面と現況に相違がある場合、現況を優先させていただきます。必ず現地をご覧下さい。ネット環境は仕様が変更になる可能性があり、設備に関わらずご契約されたい通信会社に契約可能か事前にご確認下さい。



みずいばや
水商売のお部屋
新宿本店 新宿区西新宿7-12-3小島ビル3階
TEL 03-6279-2032



みずいばや
歌舞伎のお部屋
あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3長川ビル2階
TEL 03-6205-5732



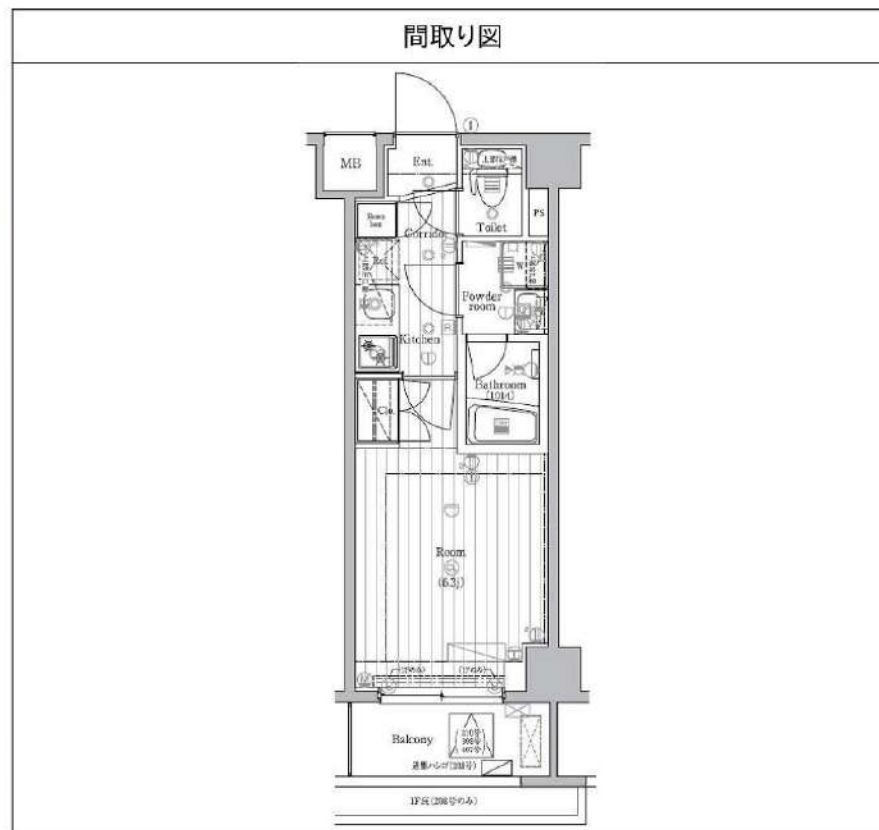
みずいばや
池袋のお部屋
池袋店 豊島区池袋2-4-2YKビル1階
TEL 03-6907-2660

PREMIUM CUBE 不動前DEUX 210

間取り	賃料	管理費等
1K	87,000円	13,000円

【インターネット無料!※シーファイブ】ペット2匹飼育可 高級分譲賃貸マンション 徒歩圏内にコンビニやスーパーが複数あるのでお買い物しやすい!

【インターネット無料!※シーファイブ】ペット2匹飼育可 高級分譲賃貸マンション 徒歩圏内にコンビニやスーパーが複数あるのでお買い物しやすい!



敷金/保証金	87,000円	礼金/権利金	87,000円
敷引/償却金	87,000円	更新料	1.5ヶ月 (新賃料)
その他費用			
物件種別	マンション		
物件所在地	東京都品川区小山1丁目1-13		
交通	東急目黒線 不動前駅 徒歩6分 東急目黒線 武蔵小山駅 徒歩8分 山手線 五反田駅 徒歩19分		
間取り詳細			
構造	鉄筋コンクリート 2階 / 5階建		
面積	21.09㎡	向き	南西
築年月	2012年4月	契約期間	普通借家契約 2年
駐車場		入居時期	2021年6月24日
設備	浴室乾燥, ガス給湯, バス・トイレ別, CS, 押入, 2口コンロ, ガスキッチン, 温水洗浄便座, エアコン, 室内洗濯機置場, シャワー, BS, モニタ付オートロック, シューズボックス, ネット使用料不要, クローゼット, フローリング, トイレ有, ガスコンロ, ユニットバス, ガスコンロ設置済, バス有, システムキッチン, TVインターホン, デザイナーズ, エレベーター, 外壁タイル張り, 宅配BOX		
入居諸条件	ペット可, 事務所不可, 二人入居可		
損害保険	要 23,000円 (2年)		
保証会社	必須 総賃料の~50%		
備考	■入居中サポート21450円 ■抗菌代16500円 ■事務手数料11000円 ■火災保険23000円 ■保証会社必須~50% ■鍵交換代22000円 ■短期解約違約金有 ■AZP92000円(★0) ■ペット(+敷1・償)		

物件番号: 785210

※図面と異なる場合は現況を優先となります。

みずいばや
水商売のお部屋

新宿本店 新宿区西新宿7-12-3小島ビル3階
TEL 03-6279-2032



みずいばや
歌舞伎のお部屋

あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL 03-6205-5732



みずいばや
池袋のお部屋

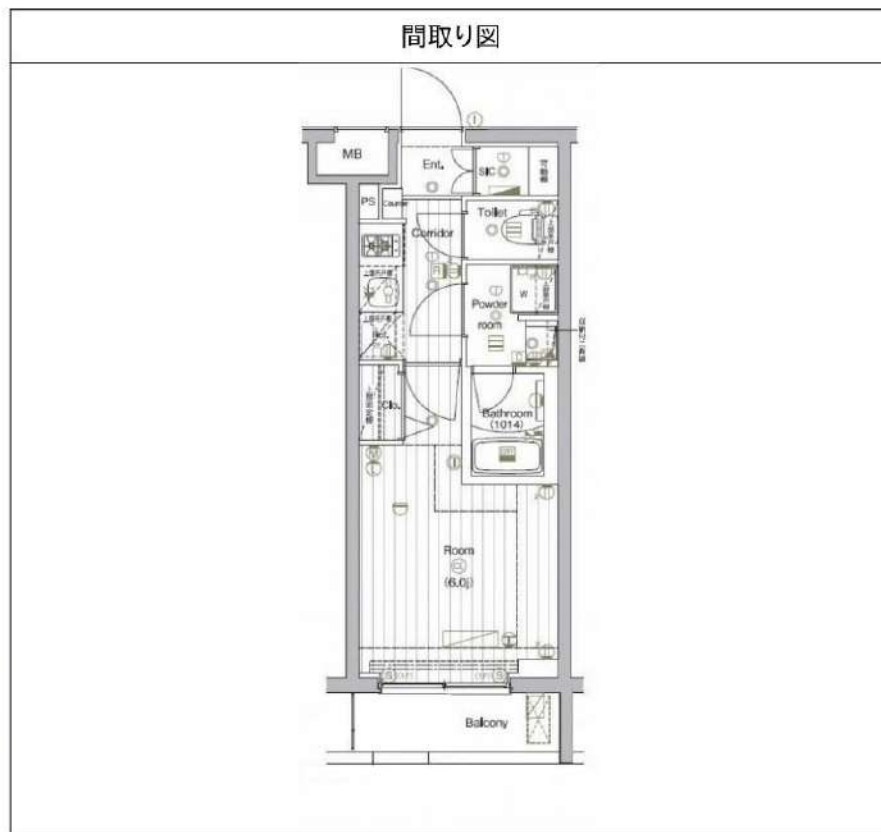
池袋店 豊島区池袋2-4-2YKビル1階
TEL 03-6907-2660

THE PREMIUM CUBE G 大崎 101

間取り	賃料	管理費等
1K	93,000円	15,000円

【Wi-Fiインターネット無料!※シーファイブ】ペット2匹飼育可 築浅高級高級賃貸マンション オートロックとモニター付きインターホンで安心のセキュリティー!

【Wi-Fiインターネット無料!※シーファイブ】ペット2匹飼育可 築浅高級高級賃貸マンション オートロックとモニター付きインターホンで安心のセキュリティー!



敷金/保証金	0円	礼金/権利金	93,000円
敷引/償却金	0円	更新料	1.5ヶ月 (新賃料)
その他費用			
物件種別	マンション		
物件所在地	東京都品川区西品川2丁目2-25		
交通	山手線 大崎駅 徒歩9分 東急大井町線 下神明駅 徒歩10分 都営浅草線 戸越駅 徒歩14分		
間取り詳細			
構造	鉄筋コンクリート 1階 / 5階建		
面積	21.75㎡	向き	南
築年月	2020年4月	契約期間	普通借家契約 2年
駐車場		入居時期	2021年6月24日
設備	浴室乾燥, ガス給湯, バストイレ別, CS, 押入, 2口コンロ, ガスキッチン, 温水洗浄便座, エアコン, 室内洗濯機置場, シャワー, BS, モニタ付オートロック, ネット使用料不要, クローゼット, フローリング, トイレ有, ガスコンロ, ユニットバス, ガスコンロ設置済, バス有, システムキッチン, インターホン, シュースウォークインクローゼット, デザイナーズ, エレベーター, 外壁タイル張り, 宅配BOX, 防犯カメラ		
入居諸条件	ペット可, 事務所不可, 二人入居可		
損害保険	要 23,000円 (2年)		
保証会社	必須 総賃料の~50%		
備考	■入居中サポート21450円■抗菌代16500円■事務手数料11000円 ■鍵交換代22000円■保証会社必須~50%■火災保険23000円■短期解約違約金有■AZP98000円(★50) ■ペット(+敷1・償)※告知事項有		

物件番号: 1898101

※図面と異なる場合は現況を優先となります。

みずいばや
水商売のお部屋

新宿本店 新宿区西新宿7-12-3小島ビル3階
TEL 03-6279-2032



みずいばや
歌舞伎のお部屋

あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL 03-6205-5732



みずいばや
池袋のお部屋

池袋店 豊島区池袋2-4-2YKビル1階
TEL 03-6907-2660

スパシエ蒲田グランドタワー

号室	賃料
503	98,000円

☆ペット相談可(小型限定1匹まで)☆独立洗面台☆

★オートロック ★防犯カメラ



**** 洋室4.3帖×2 ****

☆バス・トイレ別
☆温水洗浄便座
☆クローゼット
☆エアコン
☆室内洗濯機置き場

☆独立洗面台
☆2口ガスシステムキッチン
☆シューズボックス
☆バルコニー
☆24時間換気機能付浴室暖房

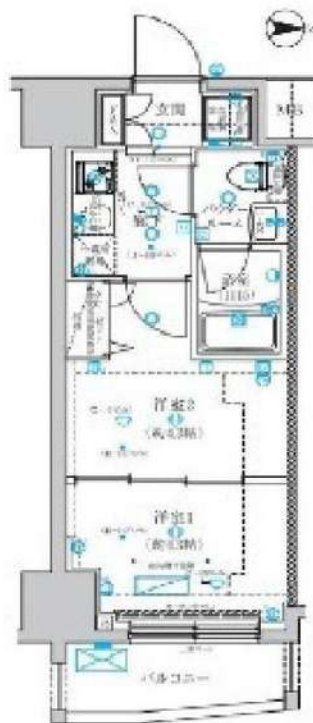
★エレベーター
★敷地内ゴミ置き場
★駐輪場(※要確認)
★バイク置場(※要確認)

★CATV(※要確認)
★BS/CS対応(※要確認)
★カラーモニター付インターフォン
★駐車場(※要確認)

地番：東京大田区西蒲田7-57-4

【個人契約】契約者：住民票、身分証表裏ファーストコピー(運転免許証+保険証)、家賃引落口座、届出印
保証人：差帯保証人確認書、印鑑証明、身分証表裏ファーストコピー(運転免許証+保険証)
【法人契約】契約者：会社簿本、印鑑証明/入居者：住民票、身分証表裏ファーストコピー(運転免許証+保険証)
保証人：差帯保証人確認書、印鑑証明、身分証表裏ファーストコピー(運転免許証+保険証)
※審査状況に応じて収入証明等の書類提出をお願いする場合がございます。
※退室前の申込みは原則先行申込となります。

★ベルプラス月額2,200円UPで↓↓★
★契約事務手数料・抗菌費用・ベルプラス初回費用免除★



図面が現状と異なる場合は現状優先とします。
更新料：新賃料の1.5ヶ月分

管理費	10,000円		
敷金	1ヶ月	礼金	0ヶ月
保証金	1ヶ月	敷引/償却	-
所在地	東京都大田区 西蒲田7丁目57-1		
交通	東急池上線 蓮沼 徒歩4分 JR京浜東北線 蒲田 徒歩7分 東急多摩川線 矢口渡 徒歩12分		
構造	鉄筋コンクリート(RC造) 15階建		
専有面積	25.35㎡	開口部方位	東
総戸数	132戸	間取り	2K
築年月	2019/04	契約期間	2年
入居日	6月上旬		
設備等	都市ガス、公共下水、オートロック、TVドアホン、宅配BOX、B・T別、浴室乾燥機、洗濯機置き場室内、2階以上の物件、2人入居可、ガスコンロ、システムキッチン、コンロ2口、バルコニー、エレベーター、CATV、CSアンテナ、BSアンテナ、エアコン、外国人相談、独立洗面台、防犯カメラ、ルームシェア相談、入居条件水商売相談、収納、下駄箱、モニタ付オートロック、敷地内ゴミ置き場		
備考	※退室料：ルームクリーニング(45,195円税込)・ベルプラス：初回16,500円/税込/2年、別途月額1,650円/税込/火災保険・駐付けサービス含む ・契約事務手数料 11,000円税込 ・鍵交換代 38,500円税込 ・室内洗濯機 13,200円税込 ・保証金：礼金に相当する金額を別途入金必須 大手法人はご相談 日本賃貸保証は宅信保証機構 初回賃料総額の50%、年毎10,000円 更新事務手数料 11,000円税込 口賃保証手数料 250円税込 解約予告2ヶ月 ペット飼育の場合、敷金2ヶ月増額/後印 ペット敷金の償却には月500円増額を要する 短期解約の違約金あり 1年以内解約→違約金2ヶ月分 1.5年以内解約→違約金1.5ヶ月分 大田区市利用の場合も転賃増額はなし ※契約開始日またはキャンセルの場合、書面作成手数料を徴収させていただきます。 ※契約開始日より前キャンセルの場合、解約手数料・部屋代を徴収させていただきます。		

みずべや
水商売のお部屋
新宿本店 新宿区西新宿7-12-3小島ビル3階
TEL 03-6279-2032



みずべや
歌舞伎のお部屋
あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL 03-6205-5732



みずべや
池袋のお部屋
池袋店 豊島区池袋2-4-2YKビル1階
TEL 03-6907-2660