



- TVモニター付オートロック ●宅配BOX
- 2口ガスコンロ ●室内洗濯機置き場

図面と現況が相違する場合、現況優先とします。



種目	賃貸マンション
最寄駅	「江戸川橋」駅
	1 K
賃貸条件	賃料 72,000円 管理費 8,000円 敷金 0ヶ月 礼金 1ヶ月

所在地	東京都文京区音羽1丁目25番11号				
物件名	ルーブル文京音羽 1004号室				
交通	東京メトロ有楽町線 「江戸川橋」駅 徒歩 3分 「護国寺」駅 徒歩 7分				
建物構造 規 模	鉄骨鉄筋コンクリート造 地上12階建 10階部分 1004号室				
専有面積	20.67㎡	バルコニー		2.76㎡	
築年月	平成12年5月	契約期間		2年(更新可)	
現 況	空室		入 居 日		即
設 備	オートロック	○	宅配BOX	○	
	BSアンテナ	○	CSアンテナ	○	CATV ー
	駐輪場	○	バイク置場	ー	
	2口コンロ(ガス)		洗濯機置場	○	エアコン ○
	TVモニター付オートロック・宅配BOX				
備 考	契約時	火 災 保 険 料	15,000円(2年間)		
		事 務 手 数 料	11,000円(税込)		
		鍵 交 換 代	22,000円(税込)		
		ルームクリーニング代	44,000円(税込)		
	更新時	更 新 料	新賃料の1ヶ月分相当額		
		事 務 手 数 料	11,000円(税込)		
※2年以内の契約解除の場合、1ヶ月分の賃料相当額の違約金が発生します。					

みずべや
水商売のお部屋

新宿本店 新宿区西新宿7-12-3小島ビル3階
TEL 03-6279-2032



みずべや
歌舞伎のお部屋

あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3長川ビル2階
TEL 03-6205-5732



みずべや
池袋のお部屋

池袋店 豊島区池袋2-4-2YKビル1階
TEL 03-6907-2660

新築貸マンション

浅草駅

メインステージ浅草入谷 I

間取り
1K

専有面積
26.68㎡

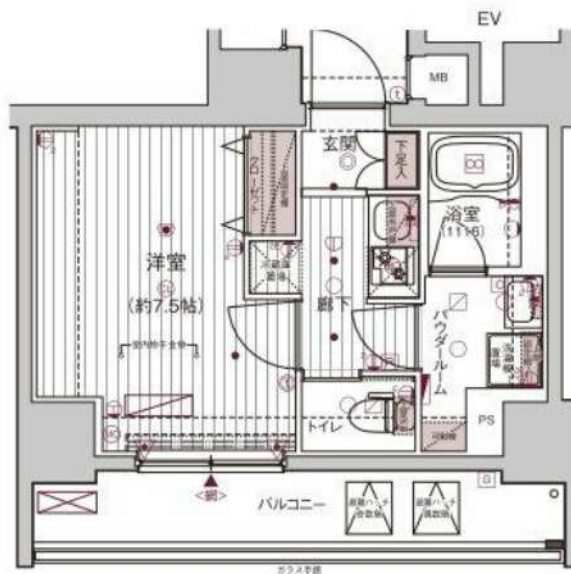
築年月
2021年03月



新築

チェックポイント！

主要採光面：東向き、ベット相談、外観タイル張り、常時ゴミ出し可能、分譲タイプ、24時間換気システム、B・T別、浴室暖房、浴室乾燥機、トイレ、温水洗浄便座、洗面台、洗面所独立、ガスコンロ付、2口コンロ、システムキッチン、クローゼット、シューズボックス、人感センサー付照明、ダウンライト、室内洗濯機置場、給湯、都市ガス、フローリング、エアコン、C S、B S端子、MMコンセント、インターネット使用料無料、ダブルロックドア、オートロック、モニタ付オートロック、モニタ付インターホン、ディンプルキー、防犯カメラ、24時間セキュリティ、バルコニー、エレベーター、宅配BOX



新築貸マンション

浅草

1K

賃料 82,000円

礼金1ヶ月 敷金なし 保証金なし

物件所在地	東京都台東区千束2丁目		
交通	つくばエクスプレス 浅草 徒歩8分		
建物	建物名	メインステージ浅草入谷 I	
	構造・規模	R C 15階建/3階部分	
	使用部分積	26.68㎡	
	間取内訳		
築年月	2021年03月	契約期間	2年
管理費等	15,000円/月 共益費なし 雑費なし		
駐車場			
現況	空家	入居日	即時
設備	B・T別、浴室暖房、浴室乾燥機、トイレ、温水洗浄便座、洗面台、洗面所独立、ガスコンロ付、2口コンロ、システムキッチン、クローゼット、シューズボックス、人感センサー付照明、ダウンライト、室内洗濯機置場、給湯、都市ガス、フローリング、エアコン、C S、B S端子、MMコンセント、インターネット...		
保険等	要 2年16,000円		
備考	退去時鍵交換：22,000円 ルームクリーニング：49,500円 A M Lクラブサポート：16,500円 更新料：新賃料 1.5ヶ月 賃貸保証：加入要 50% 利用駅1：東京メトロ日比谷線 入谷 徒歩9分 利用駅2：東京メトロ日比谷線 三ノ輪 徒歩15分		

みずべや

水商売のお部屋

新宿本店 新宿区西新宿7-12-3小島ビル3階
TEL 03-6279-2032



みずべや

歌舞伎のお部屋

あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL 03-6205-5732



みずべや

池袋のお部屋

池袋店 豊島区池袋2-4-2YKビル1階
TEL 03-6907-2660

～分譲賃貸マンション～
パークリユクス秋葉原monoiースト

906号室

☆角部屋☆



- バス・トイレ別
- オートロック
- 宅配BOX
- エレベーター
- エアコン基
- 室内洗濯
- ウォークインクローゼット
- システムキッチン
- 洗面台

通常損耗は貸主負担です。
通常の汚れ・損耗は借りている人には
修繕義務はありません。



都営大江戸線
新御徒町駅徒歩7分

山手線秋葉原駅 徒歩11分
総武線浅草橋駅 徒歩11分

賃料 **88,000 円**

管理費 **10,000円**

敷金 **1 ヶ月** 礼金 **1 ヶ月**

現況 **6月21日退去予定**

物件概要

所在地: 東京都台東区台東2丁目1-7
構造: RC地上14階建
総戸数: 78戸
築年数: 2013年1月
間取り: 1K
広さ: 25.13㎡

必要書類等

身分証明書(要申込時コピー)
収入証明
家賃口座引落(手数料は契約者負担となります)
設備緊急受付システム料 2年間 7,700円
住宅総合保険 2年間 20,000円
解約時敷金償却 1ヶ月(法人契約に限り相談可)
鍵交換代 24200円
契約期間: 2年
更新料: 新賃料の1ヶ月分

当社指定の保証会社をご利用頂くことが契約条件となります。

※入居審査時に保険証を必ずご提出して頂きます※
提出時は記号番号・保険者番号は隠して撮影、
スキャンを行ってください。

みずべや
水商売のお部屋



みずべや
歌舞伎のお部屋



みずべや
池袋のお部屋

新宿本店 新宿区新宿7-12-3小島ビル3階
TEL 03-6279-2032

あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL 03-6205-5732

池袋店 豊島区池袋2-4-2YKビル1階
TEL 03-6907-2660

貸マンション

神保町駅

ブライズ神保町

間取り
1K

専有面積
22.00㎡

築年月
2009年07月



チェックポイント！

主要採光面：南西向き、ルームシェア可、常時ゴミ出し可能、分譲タイプ、角部屋、B・T別、浴室乾燥機、シャワー付洗面化粧台、洗面所独立、ガスコンロ付、2口コンロ、システムキッチン、クローゼット、シューズボックス、人感センサー付照明、室内洗濯機置場、都市ガス、フローリング、ダブルロックドア、オートロック、モニタ付オートロック、防犯カメラ、バルコニー、エレベーター、宅配BOX

物件種目	貸マンション
最寄駅	神保町
間取タイプ	1K
賃料	賃料 92,000円
貸賃条件	礼金なし 敷金なし 保証金なし

物件所在地	東京都千代田区神田猿楽町2丁目		
交通	東京メトロ半蔵門線 神保町 徒歩6分		
建物	建物名	ブライズ神保町	
	構造・規模	RC 12階建/6階部分	
	使用部分積	22.00㎡	
	間取内訳	K2 洋室6.9	
築年月	2009年07月	契約期間	2年
管理費等	なし 共益費 10,000円/月 雑費なし		
駐車場	なし		
現況	居住中	入居日	2021年6月10日予定
設備	B・T別、浴室乾燥機、シャワー付洗面化粧台、洗面所独立、ガスコンロ付、2口コンロ、システムキッチン、クローゼット、シューズボックス、人感センサー付照明、室内洗濯機置場、都市ガス、フローリング、ダブルロックドア、オートロック、モニタ付オートロック、防犯カメラ、バルコニー、エレベーター、宅...		
保険等	要 2年17,000円		
備考	退去時清掃費用38,500円 共設設備、インターネット、共用設備の使用法および料金については建物管理会社へお問い合わせ下さい 鍵交換費用：27,500円 更新料：新賃料1ヶ月 賃貸保証：加入要 日本トラスティコーポレーション保証 初回保証料：総賃料の8.0%+月額保証料：総賃料の1% 利用駅1：JR総武・中央線 御茶ノ水 徒歩6分 利用駅2：JR総武・中央線 神保町 徒歩9分		

みずいばや
水商売のお部屋

新宿本店 新宿区西新宿7-12-3小島ビル3階
TEL 03-6279-2032



みずいばや
歌舞伎のお部屋

あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3長川ビル2階
TEL 03-6205-5732



みずいばや
池袋のお部屋

池袋店 豊島区池袋2-4-2YKビル1階
TEL 03-6907-2660

貸マンション

新御徒町駅

メインステージ新御徒町(メインステージシンオカチマチ) 0802

間取り
1K

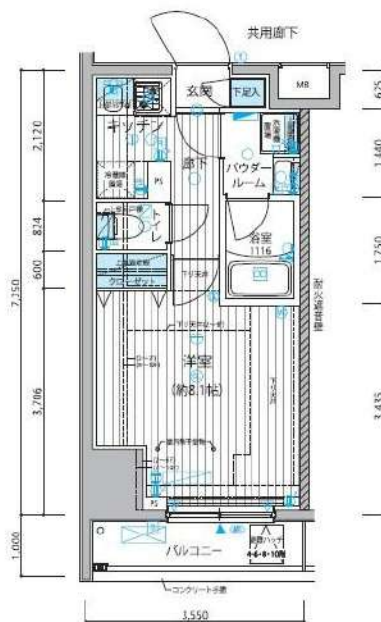
専有面積
25.73㎡

築年月
2020年01月



チェックポイント！

バイク置場有、駐輪場有、主要採光面：北向きベットの相隣、外観タイル張り、常時ゴミ出し可能分譲タイプ、角部屋、24時間換気システム、B・T別シャワー浴室、浴室乾燥機、温水洗浄便座、洗面台、洗面所独立ガスコンロ付、2口コンロシステムキッチン、クローゼット、シューズボックス、照明器具、人感センサー付照明、ダウンライト、室内洗濯機置場、洗濯機置場、給湯都市ガス、フローリング、エアコン、MMコンセント、インターネット対応、光ファイバー、インターネット使用料無料、ダブルロックドア、モニター付オートロック、モニター付インターホン、ディンプルキー、防犯カメラ、24時間セキュリティ、バルコニー、エレベーター、宅配BOX



物件種目	貸マンション
最寄駅	新御徒町
間取タイプ	1K
賃料	賃料 95,000円
貸賃条件	礼金なし 敷金なし 保証金なし

物件所在地	東京都台東区三筋2丁目 21-13		
交通	都営大江戸線 新御徒町 徒歩4分		
建物	建物名	メインステージ新御徒町(メインステージシンオカチマチ) 0802	
	構造・規模	RC 13階建/8階部分	
	使用部分積	25.73㎡	
	間取内訳	洋室8.1畳	
築年月	2020年01月	契約期間	2年
管理費等	18,000円/月 共益費なし 雑費なし		
駐車場			
現況	空家	入居日	即時
設備	B・T別、シャワー浴室、暖房浴室乾燥機、温水洗浄便座、洗面台、洗面所独立、ガスコンロ付、2口コンロ、システムキッチン、クローゼット、シューズボックス、照明器具、人感センサー付照明、ダウンライト、室内洗濯機置場、洗濯機置場、給湯、都市ガス、フローリング、エアコン、MMコンセント、インター...		
保険等	要 2年15,000円		
備考	ペット可(敷1)保証会社必須退去時要清掃代解約予告50日前ネット込み(シーファイブ) AMLクラブサポート費:16,500円 退去時鍵交換費用:22,000円 ハウスクリーニング費:49,500円 更新料:新賃料1.5ヶ月 賃貸保証:加入要 総賃料の4.0~5.0% 利用駅1:都営浅草線蔵前徒歩9分 利用駅2:東京メトロ銀座線田原町徒歩11分		

みずべや
水商売のお部屋

新宿本店 新宿区西新宿7-12-3小島ビル3階
TEL 03-6279-2032



みずべや
歌舞伎のお部屋

あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL 03-6205-5732



みずべや
池袋のお部屋

池袋店 豊島区池袋2-4-2YKビル1階
TEL 03-6907-2660

貸マンション

蔵前駅

カスタリア蔵前(カスタリアクラマエ) 204

間取り
1K

専有面積
31.67㎡

築年月
2008年03月



定期借家

チェックポイント！

駐輪場有,主要採光面:東向き,デザイナーズ,外観タイル張り,常時ゴミ出し可能,分譲タイプ,24時間換気システム,B・T別,シャワー,浴室暖房,浴室乾燥機,トイレ,温水洗浄便座,洗面台,洗面所独立,ガスコンロ付,2口コンロ,システムキッチン,収納スペース,全居室収納,クローゼット,シューズボックス,ベッド,冷蔵庫,照明器具,家具付き,家電付,人感センサー付照明,室内洗濯機置場,洗濯機置場,給湯,都市ガス,フローリング,全居室フローリング,冷房,暖房,エアコン,全居室エアコン,インターネット対応,光ファイバー,オートロック,モニタ付オートロック,モニタ付インターホン,防犯カメラ,バルコニー,エレベーター,宅配BOX



物件種目	貸マンション
最寄駅	蔵前
間取タイプ	1K
賃料	109,000円
貸賃条件	礼金1ヶ月 敷金なし 保証金なし

物件所在地	東京都台東区蔵前3丁目 9-4		
交通	都営浅草線 蔵前 徒歩4分		
建物	建物名	カスタリア蔵前(カスタリアクラマエ) 204	
	構造・規模	RC 13階建/2階部分	
	使用部分積	31.67㎡	
	間取内訳		
築年月	2008年03月	契約期間	2年
管理費等	10,500円/月 共益費なし 雑費なし		
駐車場			
現況	入居日 相談		
設備	B・T別,シャワー浴室暖房浴室乾燥機,トイレ,温水洗浄便座,洗面台,洗面所独立,ガスコンロ付,2口コンロ,システムキッチン,収納スペース,全居室収納,クローゼット,シューズボックス,ベッド,冷蔵庫,照明器具,家具付き,家電付,人感センサー付照明,室内洗濯機置場,洗濯機置場,給湯,都市...		
保険等	要 2年20,000円		
備考	家具家電付き(撤去相談可・撤去代有) インターネットWi-Fi 利用料17G無料短期違約金有り:半年未満賃料2ヵ月、1年未満賃料1ヵ月 鍵交換代:22,000円 クリーニング代:33,000円 事務手数料:11,000円 更新料:新賃料1ヶ月 賃貸保証:加入要 初回保証料総賃料の100%:以降1年毎更新料1万円 利用駅1:都営大江戸線 蔵前 徒歩4分 利用駅2:東京メトロ銀座線 田原町 徒歩8分		

みずいばや
水商売のお部屋

新宿本店 新宿区西新宿7-12-3小島ビル3階
TEL 03-6279-2032



みずいばや
歌舞伎のお部屋

あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3長川ビル2階
TEL 03-6205-5732



みずいばや
池袋のお部屋

池袋店 豊島区池袋2-4-2YKビル1階
TEL 03-6907-2660

管理公司可提供中文服务。日语不流畅的朋友也可以安心入住。 관리회사 한국어상담가능! 일본어가 아직 서투신분도 안심입주!

DUARES 麹町 onyx

For Rent



モニタ付オートロック/防犯カメラ
24時間セキュリティ/宅配BOX
グリル付きガス2口システムキッチン
浴室換気乾燥暖房機/ウォシュレット



ペット2匹飼育可!
(小型犬・猫)

名称 : DUARES麹町 onyx 503

所在地 : 東京都千代田区麹町5-5-3

交通 : 有楽町線「麹町」駅 徒歩4分
中央・総武、南北、丸ノ内、中央線「四ツ谷」駅 徒歩6分
半蔵門線「半蔵門」駅 徒歩9分

構造 : RC造 地上 9階建

築年数 : 2014年 3月

契約期間 : 普通借家2年間(更新料:新賃料の1.5ヶ月分)

賃料 : 130,000円

管理費 : ー

礼金 : 1ヶ月

敷金 : 1ヶ月

入居日 : 2021年7月20日退去予定/8月3日入居可能予定

面積 : 25.23㎡

備考 : 住宅総合保険/2年 ¥23,000~¥30,000 プランをお選び下さい。

Bリリープ (24時間安心サービス) /2年 20,000円+税

鍵交換費用 20,000円+税

保証会社加入必須 (ジェイリースから審査をかけさせていただきます)

ジェイリース:総賃料の50% (300円+税/月) (10,000円/年)

審査結果により、下記保証会社へ変更をお願いする場合があります。

・JID (日本賃貸保証) : 総賃料の50% (300円+税/月) (10,000円/年)

・日本セーフティ : 総賃料の55%~65% (300円+税/月) (10,000円/年)

・GTN (外国籍専用) : 総賃料の60%+2,000円 (1,000円/月)

解約予告2ヶ月前 (短期解約違約金有り)

敷金無しの場合クリーニング費用/契約時

~29.9㎡ : 50,000円+税/30㎡~40㎡ : 60,000円+税/

40.1㎡~50㎡ : 70,000円+税/50.1㎡~60㎡ : 90,000円+税

60.1㎡~ : 100,000円+税

ペット飼育 : 小型犬(敷金+1ヶ月)/猫(敷金+1.5ヶ月)
(ペット敷金は預かりになります。)

〔建物管理〕

(株)インヴァランス

03-5302-7177

駐車場 有(空要確認)

バイク置場 無

駐輪場 有(空要確認)

みずいべや
水商売のお部屋

新宿本店 新宿区西新宿7-12-3小島ビル3階
TEL 03-6279-2032



みずいべや
歌舞伎のお部屋

あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3長川ビル2階
TEL 03-6205-5732



みずいべや
池袋のお部屋

池袋店 豊島区池袋2-4-2YKビル1階
TEL 03-6907-2660

貸マンション

湯島駅

グランリビオ ザ・レジデンス

間取り
1LDK

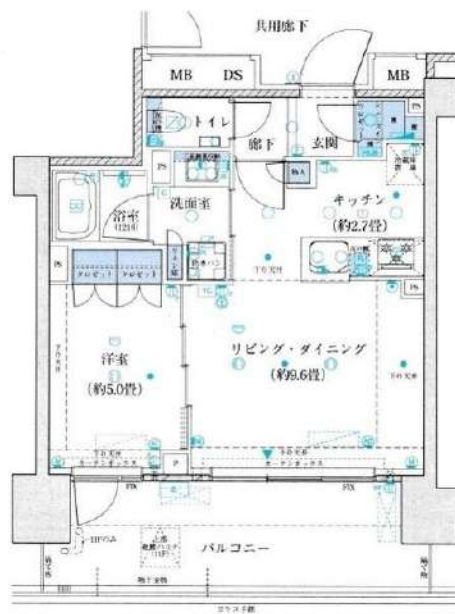
専有面積
40.18㎡

築年月
2018年03月



チェックポイント！

主要採光面：西向き、ルームシェア可、デザイナーズ、常時ゴミ出し可能、分譲タイプ、B・T別、オートバス、追焚機能、浴室乾燥機、温水洗浄便座、シャワー付洗面化粧台、洗面所独立、ガスコンロ付、3口以上コンロ、カウンターキッチン、システムキッチン、グリル、クローゼット、シューズボックス、室内洗濯機置場、都市ガス、フローリング、全居室フローリング、床暖房、CATV、ダブルロックドア、オートロック、モニター付オートロック、防犯カメラ、バルコニー、エレベーター、宅配BOX



物件種目	貸マンション
最寄駅	湯島
間取タイプ	1LDK
賃料	230,000円
貸賃条件	礼金1ヶ月 敷金なし 保証金なし

物件所在地	東京都文京区湯島3丁目		
交通	東京メトロ千代田線 湯島 徒歩4分		
建物	建物名	グランリビオ ザ・レジデンス	
	構造・規模	RC 14階建 地下1階/2階部分	
	使用部分積	40.18㎡	
	間取内訳	LD9.6 K2.7 洋5	
築年月	2018年03月	契約期間	2年
管理費等	なし 共益費20,000円/月 雑費なし		
駐車場	なし		
現況	居住中	入居日	2021年7月21日予定
設備	B・T別、オートバス、追焚機能浴室乾燥機、温水洗浄便座、シャワー付洗面化粧台、洗面所独立、ガスコンロ付、3口以上コンロ、カウンターキッチン、システムキッチン、グリル、クローゼット、シューズボックス、室内洗濯機置場、都市ガス、フローリング、全居室フローリング床暖房、CATV、ダブルロ...		
保険等	要 2年17,000円		
備考	退去時清掃費用53,900円 共設設備、インターネット、共用設備の使用法および料金については建物管理会社へお問い合わせ下さい 鍵交換費用：49,500円 更新料：新賃料1ヶ月 賃貸保証：加入要 日本トラストコーポレーション保証 初回保証料：総賃料の8.0%+月額保証料：総賃料の1% 利用駅1：東京メトロ千代田線 新御茶ノ水 徒歩9分 利用駅2：JR総武・中央総武線 御茶ノ水 徒歩9分		

みずいべや
水商売のお部屋

新宿本店 新宿区西新宿7-12-3小島ビル3階
TEL 03-6279-2032



みずいべや
歌舞伎のお部屋

あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL 03-6205-5732



みずいべや
池袋のお部屋

池袋店 豊島区池袋2-4-2YKビル1階
TEL 03-6907-2660