

ドムール北浦和

☆南向き☆独立洗面台☆室内洗濯機置場有
☆駐車場☆外観タイル貼り☆閑静な住宅街☆



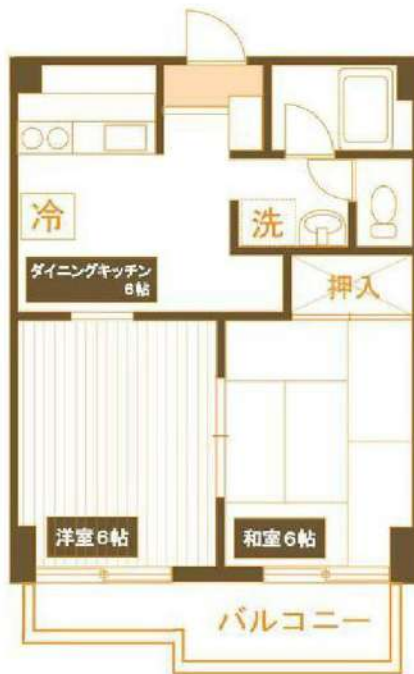
- ・洋室6.0帖/和室6.0畳/DK6.0帖・
- ◆エアコン ◆パストイレ別
- ◆ガスキッチン（持込） ◆バルコニー
- ◆シューズボックス ◆押入
- ◆独立洗面台 ◆室内洗濯機置場

- ◇外観タイル貼 ◇買物便利 ◇駐輪場（空要確認）
- ◇敷地内駐車場：月額8,800円税込（敷金1ヶ月/要空確認）
- ◇地デジ対応・CATV（要確認）
- ◇インターネットBフレッツ利用可能

地番：さいたま市浦和区領家6-133-2

【個人契約】契約者：住民票、顔写真付身分証ファーストコピー（運転免許証+保険証）、家賃引落口座、銀行届出印
保証人：連帯保証人承諾書、印鑑証明、顔写真付身分証ファーストコピー（運転免許証+保険証）
【法人契約】契約者：会社基本、印鑑証明/入居者：住民票、顔写真付身分証ファーストコピー
保証人：連帯保証人承諾書、印鑑証明
※審査状況に応じて記入証明等の書類提出をお願いする場合がございます。

☆☆☆AD100☆☆☆
最新空室状況をFAXします050-5305-5369



図面が現状と異なる場合は現状優先とします。
更新料：新賃料の1ヶ月分

号室	賃料
203	53,000円

管理費	5,000円		
敷金	0ヶ月	礼金	0ヶ月
保証金	1ヶ月	敷引/償却	1ヶ月
所在地	埼玉県さいたま市浦和区 領家6丁目12-16		
交通	JR京浜東北線 北浦和 徒歩13分 JR京浜東北線 与野 徒歩20分 JR高崎線 さいたま新都心 徒歩34分		
構造	鉄筋コンクリート(RC造) 3階建		
専有面積	38.08㎡	開口部方位	南
総戸数	戸	間取り	2DK
築年月	1988/04	契約期間	2年
入居日	相談 07/26退去		
設備等	都市ガス、公共下水、B・T別、洗濯機置き場室内、2階以上の物件、2人入居可、ガスコンロ、バルコニー、CATV、エアコン、外国人相談、独立洗面台、ルームシェア相談、光ファイバー、ガスコンロ設置可、入居条件水商売相談、収納、押入、下駄箱、当社管理物件		
備考	・保証金償却に原状回復費用は含まれません 過去時にルームクリーニング代66,000円税込 ・火災保険料 20,000円/2年間 ・契約事務手数料11,000円税込 ・室内抗虫消毒費用16,500円税込 ・24h365日生活安心サポート月額1,100円税込 上記費用は日割り精算となります ・保証会社加入必須 大手法人契約の場合は応相談 エボス、初回賃料総額の50%、月租手数料賃料総額の1.5% 更新事務手数料、新賃料の0.5ヶ月分 ・1年未満の解約は短期解約違約金⇒賃料、管理費総額1ヶ月分 解約予告2ヶ月前		

物件コード 1936 203 レインズコード下8桁 -

みずべや
水商売のお部屋

新宿本店 新宿区西新宿7-12-3小島ビル3階
TEL 03-6279-2032

みずべや
歌舞伎のお部屋

あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL 03-6205-5732

みずべや
池袋のお部屋

池袋店 豊島区池袋2-4-2YKビル1階
TEL 03-6907-2660

アンブルールフェール メゾン錦

住み替え応援システムPe-Room

家具でポイントがたまる！住み替えで使ってお得！

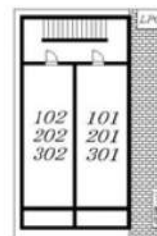
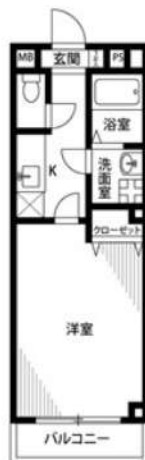
安心管理システム 24時間管理

学生・女性にオススメ

☆7月2日退去予定☆先行契約限定敷金0礼金0.5☆

☆BBM-NET月額基本使用料無料☆

☆ペット相談可(小型犬または猫1匹、敷金2ヶ月追加)☆



ACCESS

JR埼京線 北戸田駅 徒歩9分

JR埼京線 戸田 徒歩16分

JR京浜東北線 蕨 徒歩30分

302号室

賃料 58,000円

管理費 4,000円

敷金 0ヶ月 礼金 0.5ヶ月

OUTLINE

間取り 1K タイプ 専有面積 26.53㎡

入居日 2021年07月中旬 内見 不可

「木下の賃貸」友の会費 1,800 円(税込)/月額

所在地 埼玉県蕨市錦町6-6-10

構造 鉄骨造 規模 3階建3階

竣工日 2008年02月01日 総戸数 6戸

駐輪場 有 空き 要確認

駐車場 無 空き 無

駐車場賃料 0 円(税込)/月額 駐車場礼金及び仲介手数料 無

ペット飼育 相談 ペット飼育の場合の敷金 敷金プラス2ヶ月

方位 南西 ガス LPG

建物管理会社 株式会社木下の賃貸 電気 朝CDエナジーダイレクト推奨

LEASE CONDITION

契約期間 2年 更新料 新賃料 1 ヶ月

解約予告 1ヶ月前に文書で当社宛に通知

鍵交換費 27,500 円(税込) 消毒代 備考欄ご参照ください。

EQUIPMENT

オートロック	洗濯機置場	○	バルコニー	○
エレベーター	浴室乾燥機	○	CATV	○
TVモニター付きインターホン	洗濯機付暖房便座	○	BSアンテナ	○
宅配ボックス	追い焚き	○	CSアンテナ	○
ガスコンロ	居室床材フローリング	○	カーシェアリング	○
IHクッキングヒーター	エアコン(1台)	○		
独立洗面台	浄化槽	○		

※保証会社利用必須です。木下グループをご利用の場合、初回保証料80%と月額550円(税込)の利用手数料、また2年毎に20,000円の継続保証委託料が必要です。※退去時に最低限必要な金額はルームクリーニング代36,300円(税込)～(お部屋の広さにより異なります)、エアコン/洗浄代8,800円(税込)～です。※消費税等の税率が変動した場合は、それに従って消費税等相当額も変動致します。※入居者補償制度あり(借家人賠償特約付火災保険の保険料相当額として月額940円をご負担いただきます)※消毒代26,400円(税込)～(お部屋の広さにより異なります)※BBM-NET完備。月額基本使用料は無料ですが、オプションサービスには別途費用がかかります。

備考

※図面と現況が異なる場合には現況を優先とします。

みずべや
水商売のお部屋

新宿本店 新宿区新宿7-12-3小島ビル3階
TEL 03-6279-2032



みずべや
歌舞伎のお部屋

あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3梨川ビル2階
TEL 03-6205-5732



みずべや
池袋のお部屋

池袋店 豊島区池袋2-4-2YKビル1階
TEL 03-6907-2660

貸マンション

西川口駅

アクシズタワー川口並木 101

間取り
1K

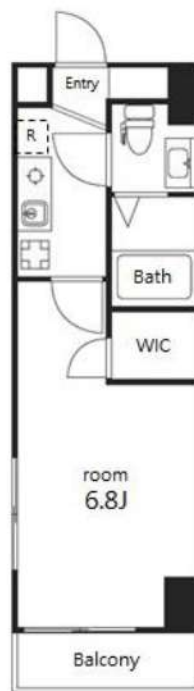
専有面積
21.62㎡

築年月
2006年02月



チェックポイント！

バイク置場有(3,300円/月),駐輪場有(無料),主要採光面：南東向き,事務所使用不可,SOHO使用不可,楽器不可,ペット不可,2面採光,角部屋,B・T別,浴室乾燥機,トイレ,洗面所独立,ガスコンロ付,ウォークインクローゼット,室内洗濯機置場,給湯,エアコン,CATV,オートロック,バルコニー,エレベーター,宅配BOX



物件種目	貸マンション
最寄駅	西川口
間取タイプ	1K
賃料	賃料 63,000円
貸賃条件	礼金なし 敷金なし 保証金なし

物件所在地	埼玉県川口市並木2丁目5-13		
交通	J R 京浜東北・根岸線 西川口 徒歩6分		
建物	建物名	アクシズタワー川口並木 101	
	構造・規模	R C 12階建/1階部分	
	使用部分積	21.62㎡	
	間取内訳	洋 6.8	
築年月	2006年02月	契約期間	2年
管理費等	なし 共益費8,000円/月		
駐車場	有 22,000円/月		
現況	空家	入居日	2021年6月中旬予定
設備	B・T別,浴室乾燥機,トイレ,洗面所独立,ガスコンロ付,ウォークインクローゼット,室内洗濯機置場,給湯,エアコン,CATV,オートロック,バルコニー,エレベーター,宅配BOX		
保険等	要 2年15,000円		
備考	更新料:新賃料1ヶ月 賃貸保証:加入要 クレディセゾン、エポスカード、エルズサポート、G-TN利用可 鍵交換代等:有 16,500円～ 利用駅1:J R 京浜東北・根岸線 蔵 徒歩29分 利用駅2:J R 京浜東北・根岸線 川口 徒歩27分		

みずべや
水商売のお部屋
新宿本店 新宿区西新宿7-12-3小島ビル3階
TEL 03-6279-2032



みずべや
歌舞伎のお部屋
あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL 03-6205-5732



みずべや
池袋のお部屋
池袋店 豊島区池袋2-4-2YKビル1階
TEL 03-6907-2660

貸マンション

西川口駅

A Z E S T 西川口 II (アゼストニシカワグチツ) 504

間取り
1K

専有面積
22.96㎡

築年月
2017年03月



チェックポイント！

ペット相談(飼育時は礼金1ヶ月追加),外観タイル張り,常時ゴミ出し可能,分譲タイプ,24時間換気システム,閑静な住宅街,B・T別,追焚機能,浴室乾燥機,温水洗浄便座,シャワー付洗面化粧台,洗面所独立,ガスコンロ付,システムキッチン,収納スペース,シューズボックス,床下収納,室内洗濯機置場,プロパンガス,フローリング,全居室フローリング,エアコン,C S, B S 端子,インターネット対応,光ファイバー,オートロック,モニタ付オートロック,モニタ付インターホン,防犯カメラ,バルコニー,エレベーター,宅配BOX



物件種目	貸マンション
最寄駅	西川口
間取タイプ	1K
賃料	68,000円
貸賃条件	礼金なし 敷金なし 保証金なし

物件所在地	埼玉県川口市並木2丁目 18-7		
交通	J R 京浜東北・根岸線 西川口 徒歩3分		
建物	建物名	A Z E S T 西川口 II (アゼストニシカワグチツ) 504	
	構造・規模	R C 10階建/5階部分	
	使用部分積	22.96㎡	
	間取内訳	洋 7.5	
築年月	2017年03月	契約期間	2年
管理費等	10,000円/月		
駐車場			
現況	居住中 2021年06月30日退去予定	入居日	2021年7月下旬予定
設備	B・T別,追焚機能,浴室乾燥機,温水洗浄便座,シャワー付洗面化粧台,洗面所独立,ガスコンロ付,システムキッチン,収納スペース,シューズボックス,床下収納,室内洗濯機置場,プロパンガス,フローリング,全居室フローリング,エアコン,C S, B S 端子,インターネット対応,光ファイバー,オートロ...		
保険等	要		
備考	短期解約違約金あり:1年未満2ヶ月2年未満1ヶ月・退去時クリーニング費用:40,000円(税別) 簡易消火器:6,150円 サニタリーパック:22,000円 契約事務手数料:11,000円 更新料:新賃料1ヶ月 賃貸保証:加入要 ニッポンインシュア:初回総賃料5.0% 毎月2,500円(火災保険・24時間サポート・引落手数料含む) 鍵交換代等:有 33,000円~ 利用駅1:J R 京浜東北・根岸線 川口 徒歩29分 利用駅2:J R 京浜東北・根岸線 蕨 徒歩28分		

みずべや
水商売のお部屋

新宿本店 新宿区新宿7-12-3小島ビル3階
TEL 03-6279-2032



みずべや
歌舞伎のお部屋

あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL 03-6205-5732



みずべや
池袋のお部屋

池袋店 豊島区池袋2-4-2YKビル1階
TEL 03-6907-2660

貸マンション

大宮駅

ステージグランデ大宮 605

間取り
ワンルーム

専有面積
20.96㎡

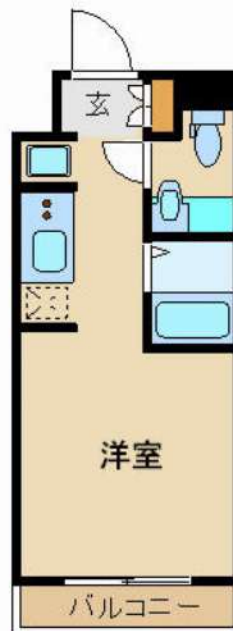
築年月
2008年03月



定期借家

チェックポイント！

駐輪場有、分譲タイプ、24時間換気システム、B・T別、シャワー、トイレ、洗面台、洗面所独立、ガスコンロ付、2口コンロ、システムキッチン、収納スペース、全居室収納、クローゼット、シューズボックス、ベッド、冷蔵庫、照明器具、家具付き、家電付、室内洗濯機置場、洗濯機置場、給湯、都市ガス、フローリング、全居室フローリング、冷房、暖房、エアコン、CS、BS端子、CATV、インターネット対応、光ファイバー、オートロック、モニタ付オートロック、モニタ付インターホン、防犯カメラ、バルコニー、エレベーター、宅配BOX



物件種目	貸マンション
最寄駅	大宮
間取タイプ	ワンルーム
賃料	78,000円
貸賃条件	礼金1ヶ月 敷金なし 保証金なし

物件所在地	埼玉県さいたま市大宮区宮町1丁目 34-1		
交通	J R 京浜東北・根岸線 大宮 徒歩4分		
建物	建物名	ステージグランデ大宮 605	
	構造・規模	SRC 12階建/6階部分	
	使用部分積	20.96㎡	
	間取内訳		
築年月	2008年03月	契約期間	2年
管理費等	10,500円/月 共益費なし 雑費なし		
駐車場			
現況		入居日	相談
設備	B・T別、シャワー、トイレ、洗面台、洗面所独立、ガスコンロ付、2口コンロ、システムキッチン、収納スペース、全居室収納、クローゼット、シューズボックス、ベッド、冷蔵庫、照明器具、家具付き、家電付、室内洗濯機置場、洗濯機置場、給湯、都市ガス、フローリング、全居室フローリング、冷房、暖房、エ...		
保険等	要 2年20,000円		
備考	家具家電付き（撤去相談可・撤去代有） インターネットWi-Fi 利用料17G無料短期違約金有り：半年未満賃料2ヵ月、1年未満賃料1ヵ月 鍵交換代：22,000円 クリーニング代：33,000円 事務手数料：11,000円 更新料：新賃料1ヶ月 賃貸保証：加入要 初回保証料総賃料の100%：更新料1万円/年 利用駅1：東武野田線 北大宮 徒歩13分 利用駅2：埼玉新都市交通 鉄道博物館（大成） 徒歩22分		

みずべや

水商売のお部屋

新宿本店 新宿区西新宿7-12-3小島ビル3階
TEL 03-6279-2032



みずべや

歌舞伎のお部屋

あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL 03-6205-5732



みずべや

池袋のお部屋

池袋店 豊島区池袋2-4-2YKビル1階
TEL 03-6907-2660

貸マンション

西川口駅

スパシエルクス西川口(スパシエルクスニシカワグチ) 505

間取り
1DK

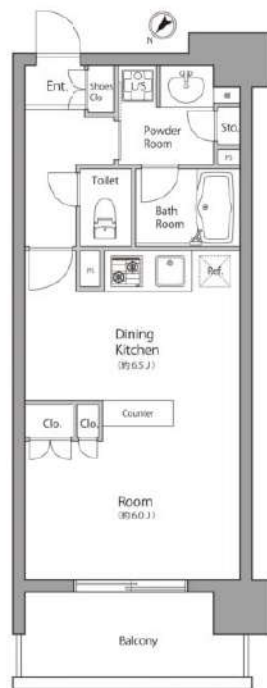
専有面積
35.49㎡

築年月
2007年07月



チェックポイント！

バイク置場有、駐輪場有、主要採光面：北西向き、ペット相談、外観タイル張り、常時ゴミ出し可能、分譲タイプ、24時間換気システム、B・T別、追焚機能、浴室乾燥機、温水洗浄便座、洗面所独立、ガスコンロ付、2口コンロ、システムキッチン、グリル、クローゼット、シューズボックス、室内洗濯機置場、給湯、都市ガス、フローリング、冷房、暖房、エアコン、C S、B S端子、CATV、オートロック、モニタ付オートロック、モニタ付インターホン、防犯カメラ、バルコニー、エレベーター、宅配BOX



物件種目	貸マンション
最寄駅	西川口
間取タイプ	1DK
賃料	85,500円
貸賃条件	礼金なし 敷金なし 保証金なし

物件所在地	埼玉県川口市並木3丁目 28-9		
交通	J R 京浜東北・根岸線 西川口 徒歩6分		
建物	建物名	スパシエルクス西川口(スパシエルクスニシカワグチ) 505	
	構造・規模	R C 10階建/5階部分	
	使用部分積	35.49㎡	
	間取内訳	洋室6畳/DK6.5畳	
築年月	2007年07月	契約期間	1年
管理費等	10,000円/月 共益費なし 雑費なし		
駐車場			
現況	居住中	入居日	2021年7月上旬予定
設備	B・T別、追焚機能、浴室乾燥機、温水洗浄便座、洗面所独立、ガスコンロ付、2口コンロ、システムキッチン、グリル、クローゼット、シューズボックス、室内洗濯機置場、給湯、都市ガス、フローリング、冷房、暖房、エアコン、C S、B S端子、CATV、オートロック、モニタ付オートロック、モニタ付インターホン		
保険等	要 1年10,000円		
備考	★諸条件はレイنزの図面が優先となります ★諸条件はレイنزの図面が優先となります 契約事務手数料：3,300円 鍵交換代：27,500円 あんしんサポートα（1年間）：16,500円 消臭除菌代：8,800円 更新料：新賃料 0.75ヶ月 賃貸保証：加入要 賃貸保証サポート（賃料総額の55%）※月額払いプランも選択可能		

みずべや
水商売のお部屋

新宿本店 新宿区西新宿7-12-3小島ビル3階
TEL 03-6279-2032



みずべや
歌舞伎のお部屋

あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL 03-6205-5732



みずべや
池袋のお部屋

池袋店 豊島区池袋2-4-2YKビル1階
TEL 03-6907-2660

貸マンション

浦和駅

アトラスカーロ浦和常盤式番館(アトラスカーロウラウトキワニバンカン) 305

間取り
1DK

専有面積
32.32㎡

築年月
2008年07月



チェックポイント！

駐輪場有、主要採光面：北東向き、ベットの相談、高齢者相談、外観タイル張り、1T重説対応物件、B・T別、シャワー、浴室乾燥機、トイレ、温水洗浄便座、洗面台、洗面所独立、ガスコンロ付、2口コンロ、システムキッチン、収納スペース、全居室収納クローゼット、シューズボックス、室内洗濯機置場、洗濯機置場、給湯、都市ガス、フローリング、全居室フローリング、冷房、暖房、エアコン、全居室エアコン、CATV、インターネット対応、オートロック、モニター付オートロック、モニター付インターホン、バルコニー、エレベーター、宅配BOX



物件種目	貸マンション
最寄駅	浦和
間取タイプ	1DK
賃料	90,000円
貸賃条件	礼金1ヶ月 敷金1ヶ月 保証金なし

物件所在地	埼玉県さいたま市浦和区常盤2丁目 9番25号		
交通	J R 京浜東北・根岸線 浦和 徒歩9分		
建物	建物名	アトラスカーロ浦和常盤式番館(アトラスカーロウラウトキワニバンカン) 305	
	構造・規模	RC 9階建/3階部分	
	使用部分積	32.32㎡	
	間取内訳	洋室6.4畳/DK7畳	
築年月	2008年07月	契約期間	2年
管理費等	5,000円/月 共益費なし 雑費なし		
駐車場			
現況	空家	入居日	即時
設備	B・T別、シャワー、浴室乾燥機、トイレ、温水洗浄便座、洗面台、洗面所独立、ガスコンロ付、2口コンロ、システムキッチン、収納スペース、全居室収納、クローゼット、シューズボックス、室内洗濯機置場、洗濯機置場、給湯、都市ガス、フローリング、全居室フローリング、冷房、暖房、エアコン、全居室エアコン...		
保険等	要 2年18,000円		
備考	諸条件に関しては、お問い合わせください。保証会社加入の事 ※保証会社利用しない場合敷金2ヶ月※ベッド飼育時敷金+1ヶ月 文書事務手数料(税込):5,500円 鍵交換費用(税込):22,000円 振替事務手数料(税込):330円/月 更新料:新賃料1ヶ月 クレジット決済:初期費用可 利用駅1:J R 京浜東北・根岸線 北浦和 徒歩11分 利用駅2:J R 埼京線 中浦和 徒歩31分		

みずべや
水商売のお部屋

新宿本店 新宿区西新宿7-12-3小島ビル3階
TEL 03-6279-2032



みずべや
歌舞伎のお部屋

あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL 03-6205-5732



みずべや
池袋のお部屋

池袋店 豊島区池袋2-4-2YKビル1階
TEL 03-6907-2660