

ドルチェ東京本所

号室	賃料
205	69,000円

☆浴室乾燥機☆シャワートイレ☆
★3駅3路線利用可能 ★スカイツリー至近



《洋室 約6帖》

- ◇フローリング
- ◇室内洗濯機置場
- ◇クローゼット
- ◇シャワートイレ
- ◇エアコン
- ◇浴室乾燥機
- ◇シューズボックス
- ◇2口ガスシステムキッチン

- ◆分譲タイプ
- ◆エレベーター
- ◆宅配ボックス
- ◆バルコニー
- ◆CATV/BS/CS (要確認)
- ◆インターネットNTT Bフレッツ (要確認)
- ◆外観タイル貼り
- ◆TVモニター付オートロック
- ◆防犯カメラ
- ◆駐輪場 (要空確認)

【個人契約】契約者：住民票、身分証表裏ファーストコピー (運転免許証+保険証)、家賃引落口座、届出印
保証人：連帯保証人確認書、印鑑証明、身分証表裏ファーストコピー (運転免許証+保険証)
【法人契約】契約者：会社簿本、印鑑証明/入居者：住民票、身分証表裏ファーストコピー (運転免許証+保険証)
保証人：連帯保証人確認書、印鑑証明、身分証表裏ファーストコピー (運転免許証+保険証)
※審査状況に応じて収入証明等の書類提出をお願いする場合がございます。
※退室前の申込みは先行契約となります。

☆☆AD100☆☆
最新空室状況をFAXします050-5305-5369



図面が現状と異なる場合は現状優先とします。
更新料：新賃料の1ヶ月分

管理費	9,000円		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
所在地	東京都墨田区 本所4丁目26-6		
交通	都営浅草線 本所吾妻橋 徒歩8分 JR中央・総武線 錦糸町 徒歩12分 東京メトロ半蔵門線 押上〈スカイツリー前〉 徒歩12分		
構造	鉄筋コンクリート(RC造) 7階建		
専有面積	21.16㎡	開口部方位	東
総戸数	30戸	間取り	1K
築年月	2006/09	契約期間	2年
入居日	7月下旬		
設備等	都市ガス、公共下水、オートロック、TVドアホン、宅配BOX、B・T別、浴室乾燥機、洗濯機置き場室内、2階以上の物件、2人入居可、ガスコンロ、システムキッチン、コンロ2口、フローリング、バルコニー、エレベーター、CATV、CSアンテナ、BSアンテナ、エアコン、外国人相談、防犯カメラ、温水洗浄便座、ルームシェア相談、光ファイバー、入居条件水商売相談、収納、下駄箱、モニター付オートロック		
備考	・退去時にルームクリーニング代 エアコン洗浄含む 58,300円税込 ・火災保険料 2年間20,000円 ・契約事務手数料 11,000円税込 ・鍵交換代27,500円税込 ・24h365日生活安心サポート2年間/16,500円税込 ・保証会社加入必須 クレディセゾン 初回賃料総額の40%、年毎10,000円 解約予告2ヶ月前		

みずいばや
水商売のお部屋

新宿本店 新宿区西新宿7-12-3小島ビル3階
TEL 03-6279-2032



みずいばや
歌舞伎のお部屋

あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL 03-6205-5732



みずいばや
池袋のお部屋

池袋店 豊島区池袋2-4-2YKビル1階
TEL 03-6907-2660

ティモーネ 押上

305号室

物件概要

- ◆所在地 : 東京都墨田区文花2-3-12
- ◆構造 : 鉄筋コンクリート造 地上9階建
- ◆築年月 : 平成28年 6月
- ◆専有面積 : 25.92㎡ ◆バルコニー面積 : 3.35㎡
- ◆間取り : 1K ◆用途 : 住居専用
- ◆総戸数 : 43戸

募集概要

- ◆敷金 : 1ヶ月 ◆礼金 : 1ヶ月
- ◆更新料 : 新賃料の1.5ヶ月分
- ◆更新手数料 : 22,000円(内消費税2,000円)
- ◆解約予告 : 2ヶ月前 ◆入居日 : 相談

その他条件

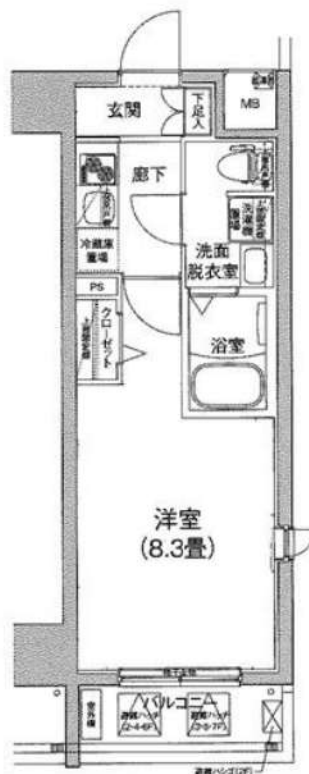
- ※ 事務手数料: 11,000円(内消費税1,000円)
- ※ 当社指定家財保険加入義務有(新規・更新): 15,400円～(2年間)
- ※ 鍵交換費用: 20,350円(内消費税1,850円)
- ※ 保証会社加入義務有(賃料と共益費総額の50%)
- 更新事務手数料10,000円/年
- ※ 24時間安心サポート加入義務有(2年間)
- 16,500円(内消費税1,500円)
- ※ ペットの飼育不可

賃料	共益費
76,000円	8,000円

※ 図面と現況が異なる場合は現況を優先と致します。

分譲賃貸マンション

角部屋



- ◆オートロック
- ◆TVモニター付インターホン
- ◆宅配ロッカー
- ◆エアコン
- ◆シャワートイレ
- ◆浴室換気乾燥機
- ◆洗面台
- ◆システムキッチン
- ◆室内洗濯機置場
- ◆クローゼット
- ◆フローリング



みずいばや
水商売のお部屋

新宿本店 新宿区西新宿7-12-3小島ビル3階
TEL 03-6279-2032



みずいばや
歌舞伎のお部屋

あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3長川ビル2階
TEL 03-6205-5732



みずいばや
池袋のお部屋

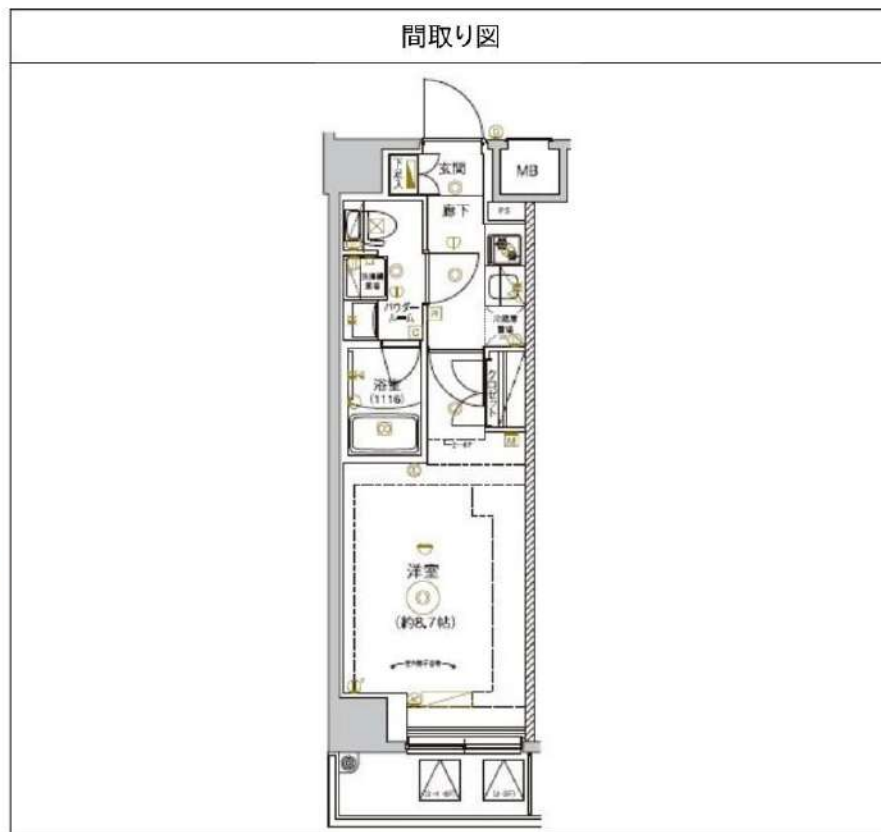
池袋店 豊島区池袋2-4-2YKビル1階
TEL 03-6907-2660

セジョリ押上イースト 206

間取り	賃料	管理費等
1K	76,500円	11,000円

【インターネット無料!※イーブロード】ペット可 築浅高級デザイナーズレジデンス テレワークにピッタリなお部屋!設備やセキュリティ面も充実!

【インターネット無料!※イーブロード】ペット可 築浅高級デザイナーズレジデンス テレワークにピッタリなお部屋!設備やセキュリティ面も充実!



敷金/保証金	0円	礼金/権利金	0円
敷引/償却金	0円	更新料	1.5ヶ月 (新賃料)
その他費用			
物件種別	マンション		
物件所在地	東京都墨田区文花1丁目11-12		
交通	東武亀戸線 小村井駅 徒歩10分 東京メトロ半蔵門線 押上駅 徒歩11分 都営浅草線 押上駅 徒歩11分		
間取り詳細			
構造	鉄筋コンクリート 2階 / 7階建		
面積	25.95㎡	向き	北西
築年月	2019年2月	契約期間	普通借家契約 2年
駐車場		入居時期	2021年8月31日
設備	浴室乾燥, ガス給湯, バス・トイレ別, CS, シャワー, 2口コンロ, ガスキッチン, 温水洗浄便座, エアコン, 室内洗濯機置場, 押入, BS, 人感照明センサー, モニタ付オートロック, システムキッチン, ネット使用料不要, クローゼット, フローリング, トイレ有, ガスコンロ, ユニットバス, ガスコンロ設置済, バス有, シューズボックス, TVインターホン, デザイナーズ, エレベーター, 外壁タイル張り, 宅配BOX		
入居諸条件	ペット可, 事務所不可, 二人入居不可		
損害保険	要 23,000円 (2年)		
保証会社	可 総賃料の~40%		
備考	■更新料/新賃料の1.5ヶ月■保証会社必須/ルームバンク~40%■鍵交換代/19800円■火災保険/23000円■更新事務手数料11000円 ■ペット飼育可能(敷金1ヶ月追加・償却)		

物件番号: 1767206

みずいばや
水商売のお部屋

新宿本店 新宿区西新宿7-12-3小島ビル3階
TEL 03-6279-2032



みずいばや
歌舞伎のお部屋

あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3長川ビル2階
TEL 03-6205-5732



みずいばや
池袋のお部屋

池袋店 豊島区池袋2-4-2YKビル1階
TEL 03-6907-2660

※図面と異なる場合は現況を優先となります。

築浅ペット可高級分譲賃貸マンション ARCOBALENO OSHIAGE EAST(アルコバレーノ押上イースト)

東武亀戸線『小村井』駅徒歩8分
京成押上線『京成曳舟』駅徒歩14分

築浅

独立洗面台

ネット・wi-fi
無料!

～設備～

- *TVモニター付オートロック
- *2口ガスシステムキッチン
- *グリル
- *独立洗面化粧台
(シャンプードレッサー)
- *ウォシュレット
- *浴室換気暖房乾燥機
- *室内洗濯防水パン
- *エアコン
- *防犯カメラ
- *BS・CSアンテナ
- *宅配ボックス・メールボックス
- *インターネット・wi-fi無料(イープロード光マンション)
- *バイク置場5台※1,000円/月
- *駐輪場56台※300円/月
- ※バイク置き場・駐輪場は空状況要確認



敷金0

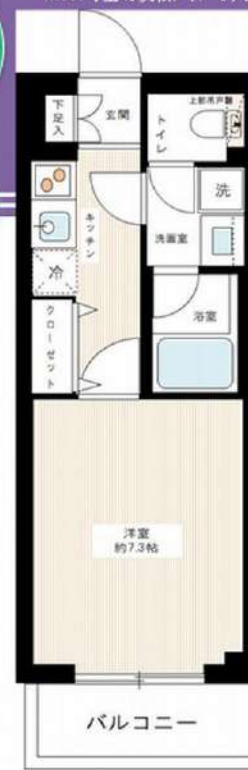


ペット飼育可能
※猫・小型犬いずれか1匹
飼育時は敷金プラス1ヶ月

207号室

※309号室は反転タイプです。

410号室



名称: アルコバレーノ押上イースト
所在地: 東京都墨田区立花5丁目9番7号
構造: 鉄筋コンクリート造 地上5階建
竣工: 2020年1月
交通: 東武亀戸線『小村井』駅徒歩8分
京成押上線『京成曳舟』駅徒歩14分
条件: 敷金0ヶ月/礼金1ヶ月
更新料 新賃料の1ヶ月分
文書事務手数料 5,500円(税込)
鍵交換費用 22,000円(税込)
振替事務手数料 330円(税込)/月
短期解約違約金 1年未満2ヶ月 2年未満1ヶ月
火災保険: 18,000円
保証会社: 保証会社利用のこと
初回保証料: 毎月支払い合計金額の30~40%
※学割プラン有 (10,000円)
1年毎更新料 10,000円
保証会社利用しない場合、敷金2ヶ月

～ご利用保証会社～
エポスROOM iD・ルームバンクインシュア
初回保証料: 保証人有30%・保証人なし40%
※留学生は連帯保証人あり保証会社利用プランでご相談可能です
※初期費用のお支払いにクレジットカード決済をご利用可
※法人様契約の際の諸条件は別途お問い合わせください

【募集条件】

号室	賃料	間取り	専有面積	現況
207	¥77,000	1K	25.73㎡	7/18空予定
309	¥78,000	1K	25.73㎡	7/23空予定
410	¥79,000	1K	28.05㎡	即入居
管理費10,000円				



- ★ライフラインに関して★※申込自由※
- ★PinT電気→審査通過後、PinT電気申込メールがきます
- ※オール電化対象外
- ★電気含むその他ライフライン→ライフアップからご案内
- 事前にご案内をお願いします! ※対象物件あり



図面と現況が異なる場合は、現況優先と致します

※過去時、賃主の指定業者による室内のクリーニング費用(38,500円・税込)・エアコン内部洗浄(11,000円・税込/台)は借主様負担となります。

みずべや
水商売のお部屋

新宿本店 新宿区西新宿7-12-3小島ビル3階
TEL 03-6279-2032



みずべや
歌舞伎のお部屋

あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3長川ビル2階
TEL 03-6205-5732



みずべや
池袋のお部屋

池袋店 豊島区池袋2-4-2YKビル1階
TEL 03-6907-2660

貸マンション

錦糸町駅

アーバンファースト錦糸町 506

間取り
1K

専有面積
22.82㎡

築年月
2008年09月



チェックポイント！

主要採光面：東向き、保証人不要、二人入居可、外観タイル張り、常時ゴミ出し可能、分譲タイプ、B・T別、シャワー、浴室乾燥機、トイレ、洗面台、ガスコンロ可、2口コンロ、システムキッチン、収納スペース、シューズボックス、室内洗濯機置場、洗濯機置場、都市ガス、フローリング、冷房、エアコン、インターネット対応、オートロック、バルコニー、エレベーター、宅配BOX



物件種目	貸マンション
最寄駅	錦糸町
間取タイプ	1K
賃料	88,000円
貸賃条件	礼金1ヶ月 敷金1ヶ月 保証金なし

物件所在地	東京都墨田区亀沢4丁目6-12		
交通	J R 総武・中央緩行線 錦糸町 徒歩8分		
建物	建物名	アーバンファースト錦糸町 506	
	構造・規模	RC 8階建/5階部分	
	使用部分積	22.82㎡	
間取内訳	洋	7	
	築年月	2008年09月	契約期間 2年
管理費等	7,000円/月 共益費なし 雑費なし		
駐車場			
現況	空家	入居日	即時
設備	B・T別、シャワー、浴室乾燥機、トイレ、洗面台、ガスコンロ可、2口コンロ、システムキッチン、収納スペース、シューズボックス、室内洗濯機置場、洗濯機置場、都市ガス、フローリング、冷房、エアコン、インターネット対応、オートロック、バルコニー、エレベーター、宅配BOX		
保険等	要 2年20,000円		
備考	家具のレイアウトもしやすい、フローリングの物件です。安心と信頼のマンションタイプの物件。宅配ボックスのある物件です。こちらは賃料8.8万円の物件です。3.19㎡のバルコニーがある物件です。お手入れもしやすい、システムキッチン付きの物件です。単身者大歓迎の素敵な物件で、多くのお問い合わせをいただいております。SYLAプレミアムクラブ：1,000円/月 更新料：新賃料1ヶ月 賃貸保証：加入要 初回保証料40%、年間保証料1万円 外国籍の方：初回保証料60%、月額保証料2% 貸主指定保証会社利用 鍵交換代等：有 25,000円 ~ 利用駅1：東京メトロ半蔵門線 錦糸町 徒歩8分		

みずいばや
水商売のお部屋

新宿本店 新宿区西新宿7-12-3小島ビル3階
TEL 03-6279-2032



みずいばや
歌舞伎のお部屋

あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL 03-6205-5732



みずいばや
池袋のお部屋

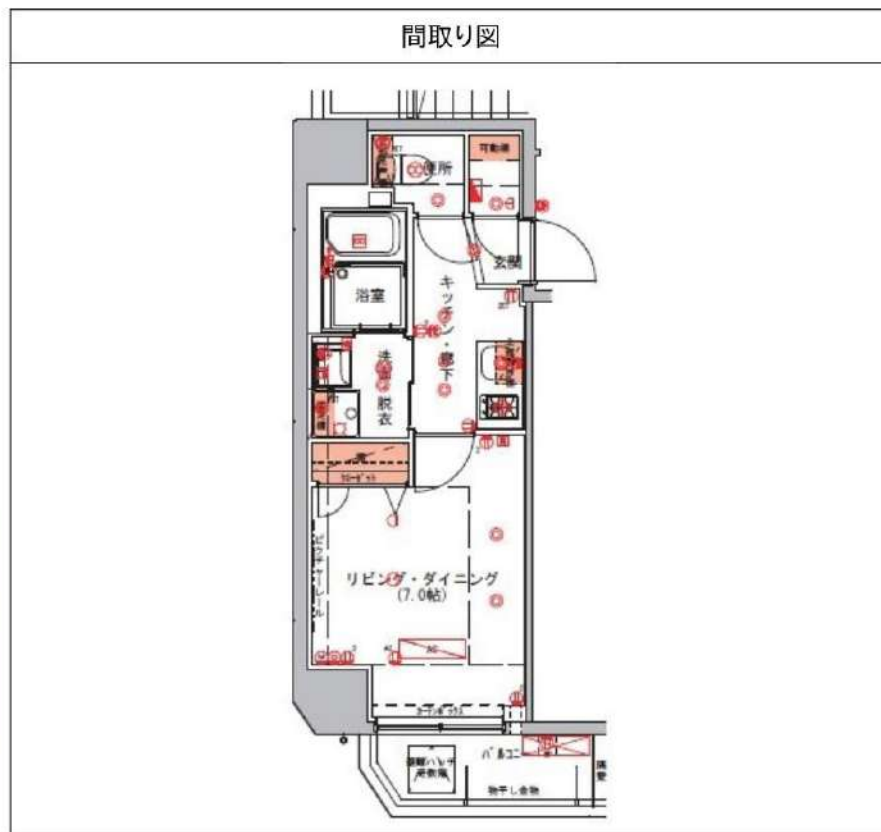
池袋店 豊島区池袋2-4-2YKビル1階
TEL 03-6907-2660

ハーモニーレジデンス錦糸町#003 703

間取り	賃料	管理費等
1K	88,000円	14,000円

駅徒歩5分の好立地!便利な宅配ボックス!セキュリティも室内設備も充実♪ペット可 高級分譲賃貸マンション

駅徒歩5分の好立地!便利な宅配ボックス!セキュリティも室内設備も充実♪ペット可 高級分譲賃貸マンション



敷金/保証金	0円	礼金/権利金	88,000円
敷引/償却金	0円	更新料	1.5ヶ月 (新賃料)
その他費用			
物件種別	マンション		
物件所在地	東京都墨田区江東橋3丁目1-10		
交通	東京メトロ半蔵門線 錦糸町駅 徒歩5分 中央・総武線各停 錦糸町駅 徒歩6分 都営新宿線 住吉駅 徒歩7分		
間取り詳細			
構造	鉄筋コンクリート 7階 / 14階建		
面積	25.47㎡	向き	北
築年月	2015年9月	契約期間	普通借家契約 2年
駐車場		入居時期	2021年8月14日
設備	浴室乾燥, ガス給湯, バス・トイレ別, CS, シャワー, 2口コンロ, ガスキッチン, 温水洗浄便座, エアコン, 洗面所独立, 室内洗濯機置場, 押入, BS, CATV, モニタ付オートロック, システムキッチン, クローゼット, フローリング, トイレ有, ガスコンロ, ユニットバス, バス有, シューズボックス, TVインターホン, デザイナーズ, エレベーター, 外壁タイル張り, 宅配BOX		
入居諸条件	ペット可, 事務所不可, 二人入居可		
損害保険	要 22,000円 (2年)		
保証会社	可 保証会社必須 総賃料~50% (最低保証料5万円)		
備考	■入居中サポート21450円 ■抗菌代16500円 ■事務手数料11000円 ■鍵交換代22000円 ■保証会社必須~50% (最低保証料5万円) ■火災保険22000円 ■短期解約違約金有 ■AZP93000円 (★0) ■ペット (+敷1・償)		

※図面と異なる場合は現況を優先となります。

物件番号: 1160703

みずいばや
水商売のお部屋

新宿本店 新宿区西新宿7-12-3小島ビル3階
TEL 03-6279-2032



みずいばや
歌舞伎のお部屋

あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL 03-6205-5732



みずいばや
池袋のお部屋

池袋店 豊島区池袋2-4-2YKビル1階
TEL 03-6907-2660

～分譲賃貸マンション～

Rising place 両国三番館

203号室

☆角部屋☆

禁煙ルーム



楽々越しサービス
利用可能

- バス・トイレ別
- モニター付オートロック
- 宅配BOX
- エレベーター
- エアコン1基 (設備洋室)
- 室内洗濯
- クローゼット
- システムキッチン
- 2口ガスコンロ
- 独立洗面台

駐輪場・バイク置場

※要空き確認

※金額等詳細は建物管理会社へ問合せ下さい

都営大江戸線

両国駅徒歩4分

総武線両国駅 徒歩10分

賃料 90,000 円

管理費 8,000 円

敷金 0 ヶ月 礼金 0 ヶ月

現況 即入居

物件概要

所在地: 東京都墨田区亀沢1丁目27-6
構造: RC地上8階建
総戸数: 45戸
築年数: 2014年8月
間取り: 1K
広さ: 25.77㎡

必要書類等

身分証明書 (要申込時コピー)
収入証明
家賃口座引落 (手数料は契約者負担となります)
設備緊急受付システム料 2年間 7,700円
ルームクリーニング代 44,000円
住宅総合保険 2年間 20,000円
鍵交換代 24200円
契約期間: 2年
更新料: 新賃料の1ヶ月分

当社指定の保証会社をご利用頂くことが契約条件となります。

※入居審査時に保険証を必ずご提出して頂きます※
提出時は記号番号・保険者番号は隠して撮影、
スキャンを行ってください。

※図面と現況が異なる場合は現況を優先いたします。

みずべや

水商売のお部屋

新宿本店 新宿区西新宿7-12-3小島ビル3階
TEL 03-6279-2032



みずべや

歌舞伎のお部屋

あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL 03-6205-5732



みずべや

池袋のお部屋

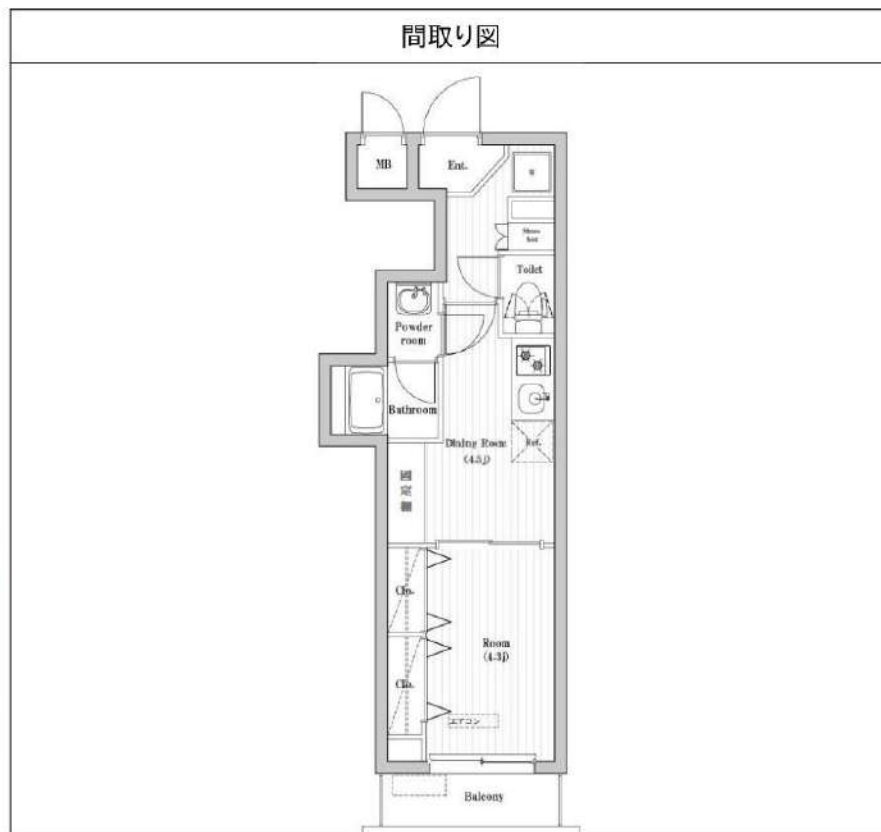
池袋店 豊島区池袋2-4-2YKビル1階
TEL 03-6907-2660

ハーモニーレジデンス東京両国パークフロント 101

間取り	賃料	管理費等
1DK	90,000円	15,000円

5000円減賃しました!! ☆大決算祭り☆開催中!! 選べる家具家電キャンペーン
!!AppleWatch!?40型TV!?パルミューダのトースター!?6月成約限定★★

5000円減賃しました!! ☆大決算祭り☆開催中!! 選べる家具家電キャンペーン!! AppleWatch!?40型TV!?パルミューダのトースター!?6月成約限定★★



敷金/保証金	0円	礼金/権利金	0円
敷引/償却金	0円	更新料	0ヶ月(新賃料)
その他費用			
物件種別	マンション		
物件所在地	東京都墨田区亀沢3丁目18-7		
交通	都営大江戸線 両国駅 徒歩8分 中央・総武線各停 錦糸町駅 徒歩13分 東京メトロ半蔵門線 錦糸町駅 徒歩14分		
間取り詳細	洋室 4.30畳		
構造	鉄筋コンクリート 1階 / 8階建		
面積	25.65㎡	向き	西
築年月	2021年4月	契約期間	普通借家契約 2年
駐車場		入居時期	即入居
設備	浴室乾燥, ガス給湯, バス・トイレ別, CS, シャワー, 2口コンロ, ガスキッチン, 温水洗浄便座, エアコン, 室内洗濯機置場, 押入, BS, CATV, モニタ付オートロック, シューズボックス, ネット使用料不要, クローゼット, フローリング, トイレ有, ガスコンロ, ユニットバス, バス有, システムキッチン, TVインターホン, デザイナーズ, エレベーター, 外壁タイル張り, 宅配BOX		
入居諸条件	ペット可, 事務所不可, 二人入居可		
損害保険	要 22,000円(2年)		
保証会社	可 総賃料の~50%(最低保証料50000円)		
備考	★契約金は家賃と保険※仲手別途 ■抗菌代16500円 ■事務手数料11000円 ■保証会社/初回 ■入居中サポート1500円/月 ■保険22000円 ■更新事務手数料22000円 ■鍵代22000円(退去時請求) ■ペット(+敷1・賃)		

物件番号: 2033101

※図面と異なる場合は現況を優先となります。

みずいばや
水商売のお部屋

新宿本店 新宿区西新宿7-12-3小島ビル3階
TEL 03-6279-2032



みずいばや
歌舞伎のお部屋

あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL 03-6205-5732



みずいばや
池袋のお部屋

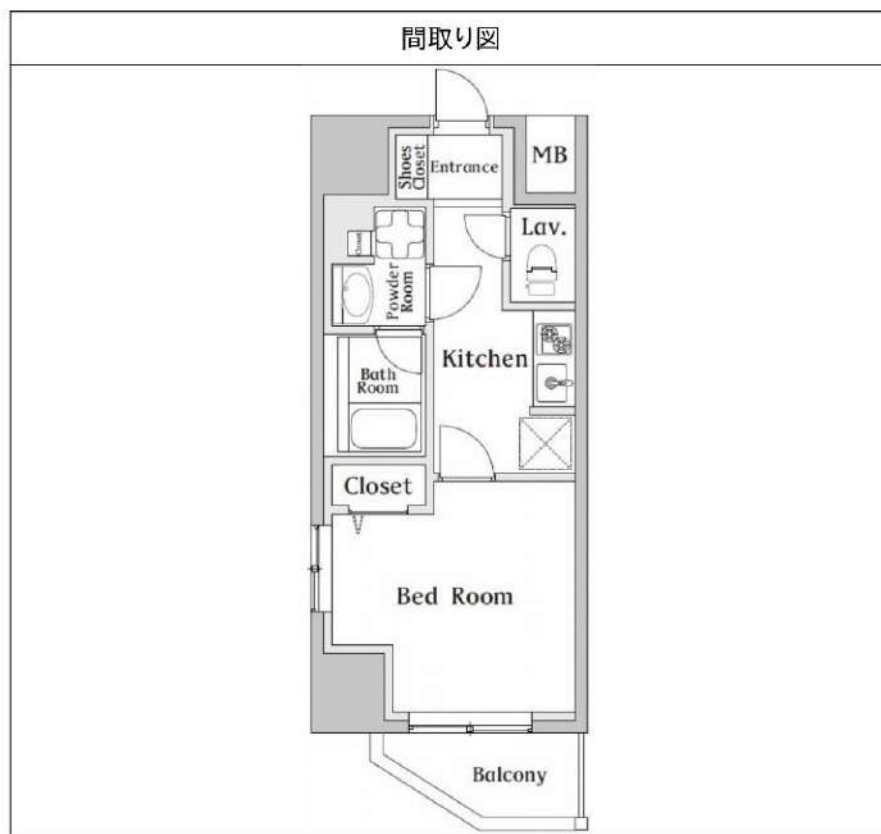
池袋店 豊島区池袋2-4-2YKビル1階
TEL 03-6907-2660

N-stage両国 804

間取り	賃料	管理費等
1K	92,500円	12,000円

便利な宅配ボックス!セキュリティも室内設備も充実!築浅高級賃貸マンション

便利な宅配ボックス!セキュリティも室内設備も充実!築浅高級賃貸マンション



敷金/保証金	92,500円	礼金/権利金	0円
敷引/償却金	0円	更新料	1ヶ月(新賃料)
その他費用			
物件種別	マンション		
物件所在地	東京都墨田区両国4丁目4-1		
交通	都営大江戸線 両国駅 徒歩6分 都営新宿線 森下駅 徒歩8分 中央・総武線各停 両国駅 徒歩7分		
間取り詳細			
構造	鉄筋コンクリート 8階 / 10階建		
面積	25.18㎡	向き	西
築年月	2016年9月	契約期間	普通借家契約 2年
駐車場		入居時期	2021年8月18日
設備	浴室乾燥, ガス給湯, バス・トイレ別, CS, シャワー, 2口コンロ, ガスキッチン, エアコン, 洗面所独立, 室内洗濯機置場, 押入, BS, CATV, モニタ付オートロック, シューズボックス, クローゼット, フローリング, トイレ有, ガスコンロ, ユニットバス, ガスコンロ設置済, バス有, システムキッチン, TVインターホン, デザイナーズ, エレベーター, 外壁タイル張り, 宅配BOX		
入居諸条件	二人入居可		
損害保険	要 23,000円(2年)		
保証会社	必須 総賃料の~30%		
備考	■更新料/新賃料の1ヶ月 ■保証会社要/リース・セゾン30% ■鍵交換代22000円 ■火災保険/23000円 ■必要書類 申込時/公的身分証明, 収入証明 ■契約時/住民票 ■ペット飼育不可 ■短期違約金1年未満賃料1ヶ月分		

※図面と異なる場合は現況を優先となります。

物件番号: 1435804

みずいべや
水商売のお部屋

新宿本店 新宿区西新宿7-12-3小島ビル3階
TEL 03-6279-2032



みずいべや
歌舞伎のお部屋

あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL 03-6205-5732



みずいべや
池袋のお部屋

池袋店 豊島区池袋2-4-2YKビル1階
TEL 03-6907-2660

貸マンション

錦糸町駅

クレヴィスタ錦糸町(クレヴィスタキンシチョウ)

間取り
1K

専有面積
25.85㎡

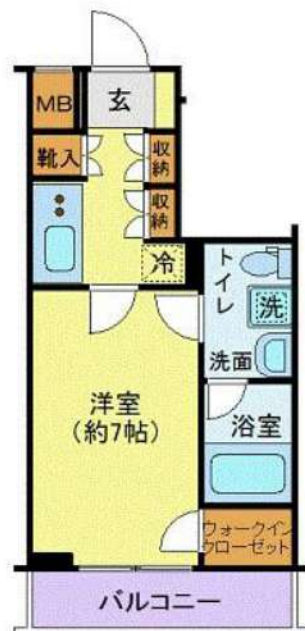
築年月
2016年06月



定期借家

チェックポイント！

駐輪場有、主要採光面：西向きデザイナーズ外観タイル張り、常時ゴミ出し可能分譲タイプ24時間換気システム、B・T別シャワー浴室暖房、浴室乾燥機、トイレ、温水洗浄便座、洗面化粧台、洗面所独立、ガスコンロ付、2口コンロ、システムキッチン収納スペース、全居室収納クローゼット、シューズボックス、ベッド、冷蔵庫、照明器具、家具付き、家電付、室内洗濯機置場、洗濯機置場、給湯都市ガス、フローリング、全居室フローリング、冷房、暖房、エアコン全居室エアコン、C S、B S 端子インターネット対応、光ファイバーインターネット使用料無料、ダブルロックドア、オートロック、モニター付オートロック、モニター付インターホン、ディンプルキー...



物件種目	貸マンション
最寄駅	錦糸町
間取タイプ	1K
賃料	99,000円
貸賃条件	礼金1ヶ月 敷金なし 保証金なし

物件所在地	東京都墨田区太平1丁目 13-3		
交通	J R 総武・中央緩行線 錦糸町 徒歩7分		
建物	建物名	クレヴィスタ錦糸町(クレヴィスタキンシチョウ)	
	構造・規模	R C 9階建/2階部分	
	使用部分積	25.85㎡	
	間取内訳		
築年月	2016年06月	契約期間	2年
管理費等	10,500円/月 共益費なし 雑費なし		
駐車場			
現況	入居日 相談		
設備	B・T別シャワー浴室暖房浴室乾燥機、トイレ、温水洗浄便座、洗面化粧台、洗面化粧台洗面所独立、ガスコンロ付、2口コンロ、システムキッチン、収納スペース、全居室収納、クローゼット、シューズボックス、ベッド、冷蔵庫、照明器具、家具付き、家電付、室内洗濯機置場、洗濯機置場、給湯...		
保険等	要 2年20,000円		
備考	家具家電付き(撤去相談可・撤去代有) インターネットWi-Fi 利用料17G無料短期違約金有り：半年未満賃料2ヵ月、1年未満賃料1ヵ月 鍵交換代：22,000円 クリーニング代：33,000円 事務手数料：11,000円 更新料：新賃料1ヶ月 賃貸保証：加入要 初回保証料総賃料の100%：更新料1万円/年 利用駅1：都営浅草線 本所吾妻橋 徒歩17分 利用駅2：東京メトロ半蔵門線 押上 徒歩17分		

みずべや
水商売のお部屋

新宿本店 新宿区西新宿7-12-3小島ビル3階
TEL 03-6279-2032



みずべや
歌舞伎のお部屋

あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL 03-6205-5732



みずべや
池袋のお部屋

池袋店 豊島区池袋2-4-2YKビル1階
TEL 03-6907-2660

トラディス 横川

★内見:即日可能 ★入居:即日可能

賃貸条件	
物件名	トラディス 横川
募集条件	敷金 0ヶ月 礼金 0ヶ月
管理費	1K・1LDK(Fタイプのみ):15,000円/月 1LDK:20,000円/月
契約期間	2年普通借家契約 更新料 新賃料の1ヶ月分
保険	火災・水災・盗難・火災(2年)・火災(1LDK(Fタイプのみ)):15,000円/月 1LDK:20,000円/月
その他	保証会社 エポス 初月保証料40%・1年保証料(月)800円 日本セーフティー 初月保証料50%・1年保証料(月)10,000円 契約事務手数料 11,000円(税込) 過去2ヶ月間通告 不法入居の場合のみ1ヶ月前通告 1年未満の解約の場合、違約金1ヶ月分 ペット飼育時 小型犬 + 敷金1ヶ月 猫 + 敷金2ヶ月 (退去時支払い)ルームクリーニング費用 1K・1LDK(Fタイプのみ):55,000円(税込) 1LDK:77,000円(税込)
OUTLINE	
所在地	〒130-0003 東京都墨田区横川1丁目3-10
構造・規模	鉄筋コンクリート造 地上7階建
竣工年月	2020年12月末

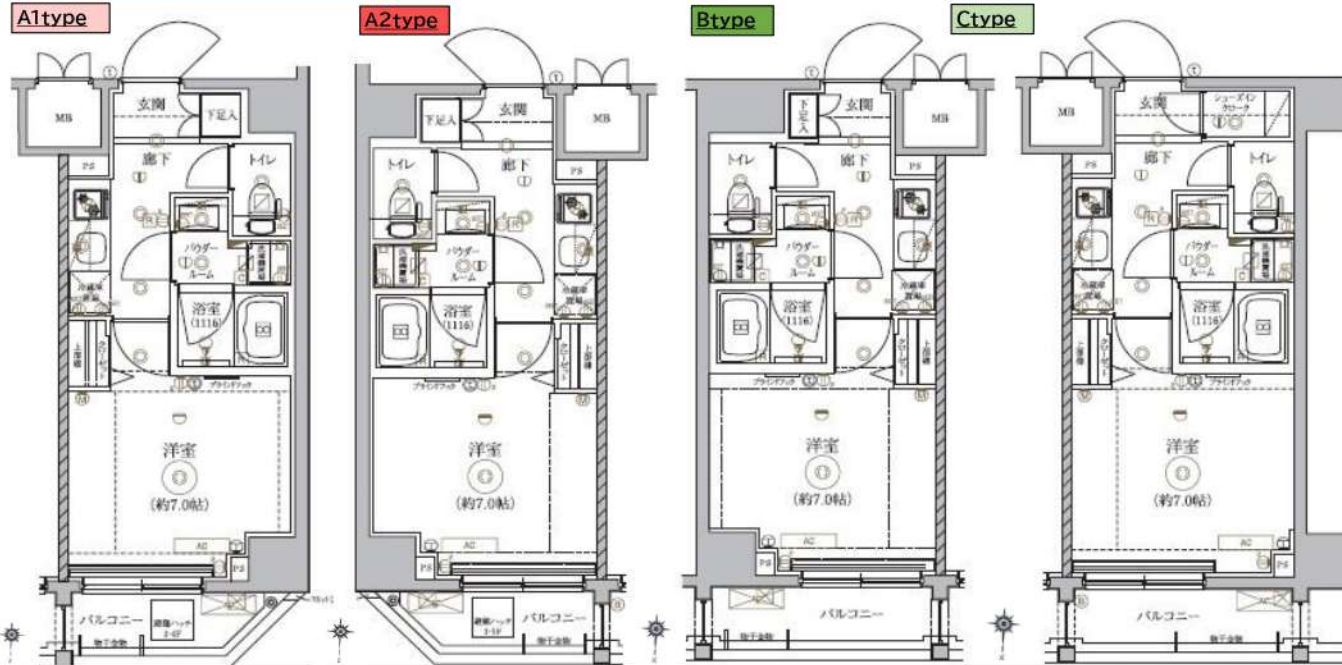
- ～設備(共用部分)～
- TVモニター付オートロック
 - 宅配ボックス
 - 防犯カメラ
 - エレベーター
 - TV 地上デジタルアンテナ BS・110°CS
 - 駐輪場 31台 330円(税込)/月
 - バイク置き場 3台 3,300円(税込)/月
- ～設備(占有部分)～
- TVモニター付インターホン
 - シューズボックス
 - システムキッチン
 - シューズインクローゼット(C.Dtype)
 - 室内洗濯機
 - クローゼット
 - 独立洗面台
 - ウォークインクローゼット(Ftype)
 - 浴室乾燥機
 - 温水洗浄便座
 - 追い抜き機能



	701	E1	702	E2	703	F
7F	40,29 601	12,16 E1	40,29 602	12,16 E2	32,25 603	12,33 D
6F	40,29 501	12,16 B	40,29 502	12,16 C	40,00 505	5,06 D
5F	25,10 401	3,19 A1	25,10 402	3,19 B	25,10 405	3,19 D
4F	99,500 301	99,000 A1	99,500 302	99,000 B	99,500 305	99,000 D
3F	25,10 201	3,19 A1	25,10 202	3,19 B	25,10 205	3,19 D
2F	98,500 201	98,000 A1	98,500 202	98,000 B	98,500 205	98,000 D
1F	自転車置場・バイク置場・エントランスホール・EVホール・備蓄倉庫・ゴミ置場・管理室・風除室					
	北側			西側		

◎東京スカイツリーライン
「とうきょうスカイツリー」駅 徒歩10分
◎東京メトロ半蔵門線・都営地下鉄浅草線
「押上」駅 徒歩12分

★敷金0ヶ月 ★礼金0ヶ月
★フリーレント1ヶ月
(契約開始日から1ヶ月、
賃料及び管理費無料)
初期費用、安くなります！



360° VR画像 掲載中！
どこにいてもお部屋の
内見が可能です！
QRコードを
読み取ってください♪



A1type
偶数階



A2type
奇数階



Btype
偶数階



Ctype
奇数階



Dtype
偶数階

みずいばや
水商売のお部屋
新宿本店 新宿区西新宿7-12-3小島ビル3階
TEL 03-6279-2032



みずいばや
歌舞伎のお部屋
あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3泉川ビル2階
TEL 03-6205-5732



みずいばや
池袋のお部屋
池袋店 豊島区池袋2-4-2YKKビル1階
TEL 03-6907-2660

～賃貸マンション～ AONEビル

302号室



インターネット接続可能

※別途契約が必要になります

- バス・トイレ別
- エアコン1基
(設備:リビング)
- 室内洗濯
- クローゼット
- システムキッチン
- 3口ガスコンロ・
グリル付
- 独立洗面台
- 浴室換気乾燥機

通常損耗は貸主負担です。
通常の汚れ・損耗は借りている人には
修繕義務はありません。

都営浅草線
本所吾妻橋駅徒歩1分

銀座線浅草駅 徒歩10分
東武伊勢崎線東京スカイツリー駅
徒歩10分

賃料 **103,000 円**

管理費 **5,000円**

敷金 **1** ヶ月 礼金 **1** ヶ月

現況 **内装中**

物件概要

所在地: 東京都墨田区東駒形3丁目21-12
構造: RC地上4階建
総戸数: 6戸
築年数: 1993年12月
間取り: 1LDK
広さ: 39.22㎡

必要書類等

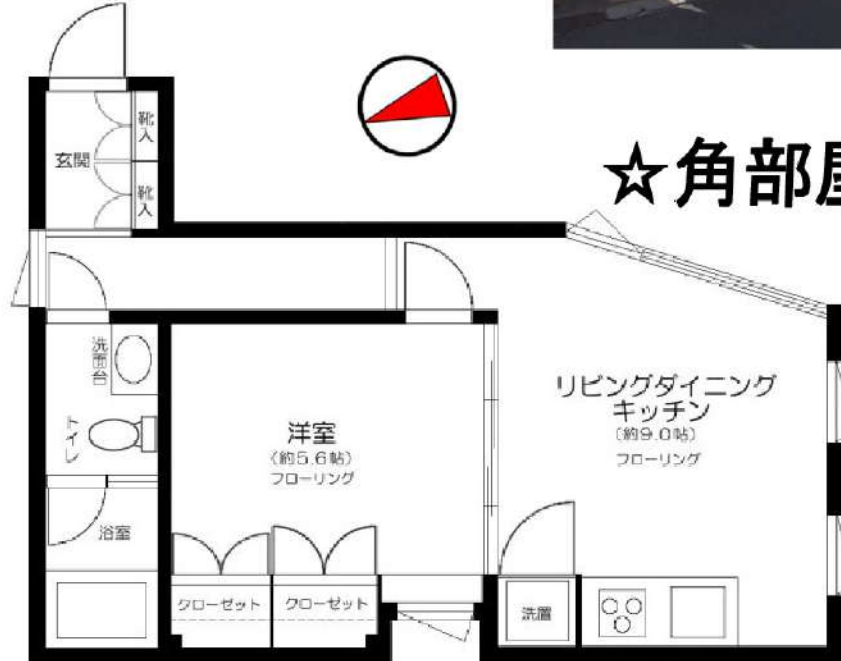
身分証明書 (要申込時コピー)
収入証明
家賃口座引落 (手数料は契約者負担となります)
設備緊急受付システム料 2年間 7,700円
住宅総合保険 2年間 20,000円
解約時敷金償却 1ヶ月 (法人契約に限り相談可)
鍵交換代 16500円
※ディンプルキー希望の際は24,200円
契約期間: 2年
更新料: 新賃料の1ヶ月分

当社指定の保証会社をご利用頂くことが契約条件となります。

※入居審査時に保証証を必ずご提出して頂きます※
提出時は記号番号・保険者番号は隠して撮影、
スキャンを行ってください。



☆角部屋☆



※ベランダは使用できません

※図面と現況が異なる場合は現況を優先いたします。

みずべや
水商売のお部屋
新宿本店 新宿区西新宿7-12-3小島ビル3階
TEL 03-6279-2032



みずべや
歌舞伎のお部屋
あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL 03-6205-5732



みずべや
池袋のお部屋
池袋店 豊島区池袋2-4-2YKビル1階
TEL 03-6907-2660

グラントウールス東向島 1003号室

東武伊勢崎線東向島駅 徒歩2分

京成押上線京成曳舟駅 徒歩10分

東武亀戸線小村井駅 徒歩27分



ペット飼育可能
犬・猫可(小型2匹まで)

※保証金
1ヶ月追加



浴室
乾燥機

追炊き
対応

宅配
ボックス付



※図面と現況が異なる場合は、現況を優先致します。

分譲賃貸マンション

賃 料	111,000円	管理費	8,000円
間 取	1 L D K	専有面積	壁芯41.74㎡
保証金	1ヵ月	礼 金	1ヵ月
敷 金	0ヵ月	更新料	1ヵ月

住居表示	東京都墨田区東向島5丁目4-10		
建築構造	鉄筋コンクリート地上12階		
入居日	相談	建物竣工	2008年3月
現 況	居住中	退去予定日	2021年6月13日
ペット飼育	可能	くらしーど24	2年16,500円
火災保険料	少額短期保険 2年18,000円～	鍵交換代	22,000円

設備



備考

※保証金は貸主受領時に全額償却されます。預かり金ではありません。退去時原状回復で借主が負担すべき費用の内、保証金の額までは貸主負担に変更することとし、借主への請求から差し引かれます。 ※保証会社必須 ※解約2ヶ月前予告
※短期解約違約金有 ※ペット飼育の場合保証金1ヶ月追加
※入居審査後、インターネット・電気・ガス・水道のご利用
に関し、業者よりお電話させていただきます。 ※ネット回線・
駐車場等の確認は共用部管理会社へお問い合わせください。
■共用部管理会社：㈱日本コミュニティー 03-5366-1222

みずべや
水商売のお部屋

新宿本店 新宿区西新宿7-12-3小島ビル3階
TEL 03-6279-2032



みず♡べり
歌舞伎のお部屋

あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL 03-6205-5732



みずぽけた

池袋店 豊島区池袋2-4-2YKビル1階
TEL 03-6907-2660

人気の2LDK！
築浅で快適な生活過ごしませんか
お気軽にご相談ください◎

間取り

2LDK

専有面積

50.08㎡

築年月

2015年03月



貸マンション

チェックポイント！

- 主要採光面：南向き●ペット相談●常時ゴミ出し可能●分譲タイプ●角部屋●外壁コンクリート●B・T別●シャワー●追焚機能●浴室暖房●浴室乾燥機●トイレ●温水洗浄便座●洗面所●洗面台●洗面所独立●3口以上コンロ●IHクッキングヒーター●カウンターキッチン●システムキッチン●グリル●収納スペース●クローゼット●シューズボックス●照明器具●室内洗濯機置場●給湯●都市ガス●CS●BS端子●CATV●モニタ付オートロック●防犯カメラ●バルコニー●エレベーター●宅配BOX

この図面は物件情報の一部を抜粋して掲載しております。（現況優先）
付帯条件や別途料金等が発生する場合がありますのでご確認ください。

小村井駅

2LDK

賃料 130,000円

礼金1ヶ月 敷金1ヶ月 保証金なし

東京都墨田区文花2丁目3-16

東武亀戸線 小村井 徒歩4分

建物名 サンヴィヴァン亀戸ノース 201

構造・規模 RC 9階建/2階部分

使用部分積 50.08㎡

間取内訳 洋4.5・5.5 LDK 8.7

築年月 2015年03月 契約期間 2年

管理費等 10,000円/月

駐車場

現況 居住中 2021年07月31日退去予定 入居日 相談

設備 B・T別、シャワー、追焚機能、浴室暖房、浴室乾燥機、トイレ、温水洗浄便座、洗面所、洗面台、洗面所独立、3口以上コンロ、IHクッキングヒーター、カウンターキッチン、システムキッチン、グリル、収納スペース、クローゼット、シューズボックス、照明器具、室内洗濯機置場、給湯、都市ガス、CS、BS...

保険等 要2年27,000円

備考 1 短期違約金あり 2 ペット飼育の場合敷金・礼金ともに1ヶ月、管理費2000円 更新事務手数料：22,000円 安心入居サポート：1,100円/月 更新料：新賃料1ヶ月 賃貸保証：加入要 オリコ等 初回委託料50%～、月次1%～ 鍵交換代等：有 27,500円～

みずべや
水商売のお部屋

新宿本店 新宿区西新宿7-12-3小島ビル3階
TEL 03-6279-2032



みずべや
歌舞伎のお部屋

あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL 03-6205-5732



みずべや
池袋のお部屋

池袋店 豊島区池袋2-4-2YKビル1階
TEL 03-6907-2660