

貸マンション

長原駅

エスパーモ上池台(エスパーモカミイケダイ) 102

間取り
1K

専有面積
21.00㎡

築年月
2013年03月



チェックポイント！

バイク置場有,駐輪場有,主要採光面：北東向き,ペット相談,二人入居可,デザイナーズ,外観タイル張り,B・T別,シャワー,浴室乾燥機,トイレ,温水洗浄便座,2口コンロ,システムキッチン,クローゼット,シューズボックス,室内洗濯機置場,給湯,都市ガス,フローリング,エアコン,C S,B S端子,モニタ付オートロック,モニタ付インターホン,エレベーター,宅配BOX



物件種目	貸マンション
最寄駅	長原
間取タイプ	1K
賃貸条件	賃料 70,000円
	礼金なし 敷金なし 保証金なし

物件所在地	東京都大田区上池台4丁目 22-18		
交通	東急池上線 長原 徒歩9分		
建物	建物名	エスパーモ上池台(エスパーモカミイケダイ) 102	
	構造・規模	RC 4階建/1階部分	
	使用部分積	21.00㎡	
	間取内訳		
築年月	2013年03月	契約期間	2年
管理費等	なし 共益費 14,000円/月 雑費なし		
駐車場			
現況	居住中	入居日	2021年7月14日
設備	B・T別,シャワー,浴室乾燥機,トイレ,温水洗浄便座,2口コンロ,システムキッチン,クローゼット,シューズボックス,室内洗濯機置場,給湯,都市ガス,フローリング,エアコン,C S,B S端子,モニタ付オートロック,モニタ付インターホン,エレベーター,宅配BOX		
保険等	要 2年23,000円		
備考	■入居中サポート21450円 ■抗菌代16500円 ■事務手数料11000円 ■保証会社必須~50% ■火災保険23000円 更新料:新賃料1.5ヶ月 賃貸保証:加入要 総賃料の~50% 利用駅1:都営浅草線 馬込 徒歩13分 利用駅2:東急大井町線 旗の台 徒歩14分		

この図面は物件情報の一部を抜粋して掲載しております。(現況優先)
付帯条件や別途料金等が発生する場合がありますのでご確認ください。

at home

infosheet 物件番号 10030654051

みずべや
水商売のお部屋
新宿本店 新宿区西新宿7-12-3小島ビル3階
TEL 03-6279-2032



みずべや
歌舞伎のお部屋
あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL 03-6205-5732



みずべや
池袋のお部屋
池袋店 豊島区池袋2-4-2YKビル1階
TEL 03-6907-2660

区画管理番号 764

現況 7/10退去予定 空き予定の場合は、先行契約となります。

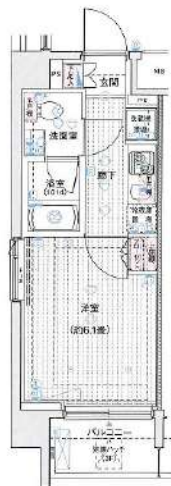
保証会社【学生プランあり】※適用条件・詳細はお問い合わせください。

FOR RENT 【分譲賃貸マンション】

外観



間取り



プレール・ドゥーク南品川

305

賃料	73,000円		
管理・共益費	管理費	15,000円	共益費 0円
間取り	1K	物件種別	マンション
雑費	-	振替手数料	550円
敷金	-	礼金	1.0ヶ月
保証金	-	敷引/償却	-/-
交通	京急本線「新馬場」駅 徒歩 7分 JR京浜東北線「大井町」駅 徒歩10分		
物件所在地	東京都品川区南品川四丁目14-11		
構造	鉄筋コンクリート造		地上 7階建 3階部分
専有面積	21.02㎡	向き	南
築年月	2011年 1月	入居時期	2021年7月下旬
契約期間	2年間（更新可）	原状回復	退去時精算
更新料	新賃料1ヶ月分	更新事務手数料	新賃料0.5ヶ月分+税
損害保険	2年 20,000円		
その他費用	鍵交換代:27500円 安心入居サポート:16500円 引越虫駆除サービス:16500円		
駐車場・駐輪場・バイク置場等の建物設備については下記建物管理会社へお問い合わせ下さい。			
建物管理会社	キノシタコミュニティ 03-5908-2257		
保証会社	必須 (あんしん保証等)	初回保証料、賃料等の合計金額の50% 年間更新料、10,000円	
セールスポイント	ペット可（小型犬・猫1匹まで）		
設備	24時間ゴミ出し可、エレベーター、宅配BOX、敷地内ゴミ置き場、メールボックス、外壁タイル張り、分譲タイプ、防犯カメラ、システムキッチン、2口コンロ、ガスキッチン、バス・トイレ別、浴室乾燥、温水洗浄便座、洗面化粧台、バス有、トイレ有、シャワー、エアコン、CATV、モニター付オートロック、ディンプルキー、ダブルロック、給湯、ガス給湯、フローリング、室内洗濯機置場、クローゼット、シューズボックス、人感センサー、24時間換気システム、インターホン		
備考			

エントランス



室内



キッチン



バスルーム



※図面と現状が異なる場合は、現状が優先となります。■申込の際は弊社書式にてお願いいたします。■お部屋は原則として「クリーニング中」以外現状渡しです。■保証会社必須（あんしん保証・ルームバンクインシチュアなど複数取扱有）。初回保証料は、賃料等の合計金額の50%。年間更新料は10,000円。但し大手法人契約の場合で保証会社利用しない場合は敷金1か月分増です。■ペット飼育可の物件でペットを飼育する際は、申込書にその旨（種類・数）を記載。敷金1か月分増。建物管理規約等により制限があります。また管理規約や使用細則等の違反により賃貸借契約が解除となる場合があります。■建物全館禁煙（電子タバコ含む）です。但し、専有部分においては、退出時に天井壁クロスを張替え（借主全額負担）を前提に容認します。■短期滞約（1年未満・グリーン）がについての契約の場合は1年9か月未満滞約金賃料等の1か月分。■解約予告2か月前、更新料、新賃料1か月分、更新事務手数料0.5か月分（税別）。■駐車場・駐輪場・バイク置場については建物管理会社への空き確認を要します。また、お申し込みは原則別途建物管理会社にお申し込み願います。■楽器使用相談物件可の物件の場合、建物管理規約等の制限があります。使用時間、音量について他の居住者様へのご配慮をお願いします。騒音苦情については、契約解除となる場合があります。■退去時にルームクリーニング、エアコンクリーニング等の費用負担があります。■インターネット回線については入居者様ご自身の責任で利用となります。ご希望の回線が建物に導入されていない場合もございます。■空き予定の場合は、先行契約となります。■空予定の物件の場合、室内写真の提供が出来ない場合があります。

みずべや
水商売のお部屋
新宿本店 新宿区西新宿7-12-31島ビル3階
TEL 03-6279-2032



みずべや
歌舞伎のお部屋
あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3島ビル2階
TEL 03-6205-5732

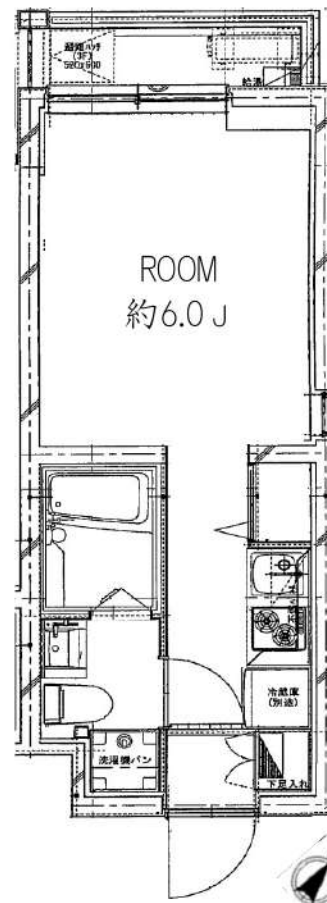


みずべや
池袋のお部屋
池袋店 豊島区池袋2-4-2YKビル1階
TEL 03-6907-2660

物件名	号室	賃料
Artbrut (アールブリュット) 大森町 I	203	74,000円

※掲載情報と現状が異なる場合は現状が優先となります。

☆☆駅近徒歩2分☆☆オートロック・独立洗面台・収納有☆☆



管 理 費	3,000円	
保 証 金	1ヶ月※償却	礼 金 1ヶ月
所 在 地	東京都大田区大森西3丁目27番1号	
間 取	1K	契 約 普通賃貸借(2年間)
構 造・規 模	鉄筋コンクリート造 地上4階建	
交 通	京浜急行線「大森町」駅 徒歩2分	
竣 工	2011年3月	専 有 面 積 19.94㎡
更 新 料	新賃料の1ヵ月分(別途事務手数料0.5ヶ月分)	
賃 貸 住 宅	20,000円	現 況 入居中
総 合 保 険	(2年契約)	退 去 日 7月10日
設 備	ダブルロック	2口ガスコンロ
	メールボックス	独立洗面台
	エアコン	浴室換気乾燥機
	フローリング	ウォシュレット
	収納	室内洗濯機置場
	シューズボックス	※敷地内に駐輪場はありません
申 込 時	保証会社利用必須(保証会社:全保連・日本セーフティー)	
	初回保証料 賃料及び管理費の合算額50%。2年目以降1年毎に10,000円～	
備 考	契約事務手数料5,000円(税別)	鍵交換代22,000円(税別)
	ルームクリーニング代(退去時)21,000円(税別)	
	解約予告2ヶ月前／喫煙不可／ペット不可	
	※1年未満の解約は賃料+管理費の1ヶ月分の違約金がかかります。	



水商売のお部屋

新宿本店 新宿区西新宿7-12-3小島ビル3階
TEL 03-6279-2032



歌舞伎のお部屋

あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL 03-6205-5732



池袋のお部屋

池袋店 豊島区池袋2-4-2YKビル1階
TEL 03-6907-2660

貸マンション

大森駅

ガリシア大森 903

間取り
1K

専有面積
20.70㎡

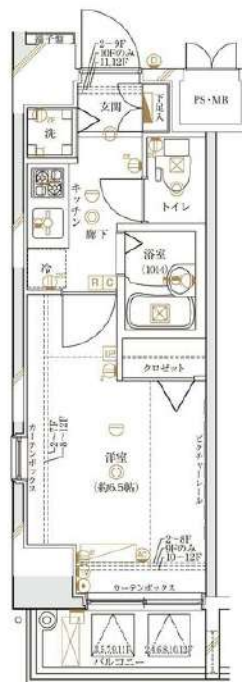
築年月
2005年12月



インターネット利用無料！
ペット飼育可

チェックポイント！

主要採光面：北西向き、社宅可、ペット相談、小型犬可、猫可（敷金追加2ヶ月）、ルームシェア不可、デザイナーズ、外観タイル張り、常時ゴミ出し可能、分譲タイプ24時間換気システム、B・T別シャワー・浴室乾燥機、トイレ、温水洗浄便座、洗面所、洗面台ガスコンロ付、2口コンロ、システムキッチン、収納スペース、全居室収納、クローゼット、シューズボックス、室内洗濯機置場、洗濯機置場、給湯、都市ガス、フローリング、全居室フローリング、冷房、暖房、エアコン、全居室エアコン、C S、B S端子、インターネット対応、光ファイバー、インターネット使用料無料、ダブルロックドア、オートロック、モニタ付オートロック、モニタ付インターホン、ディンプルキー、防犯カメラ、24...



貸マンション

大森

1K

賃料 80,000円

礼金1ヶ月 敷金なし 保証金なし

物件所在地	東京都大田区大森北1丁目 13-16		
交通	J R 京浜東北・根岸線 大森 徒歩3分		
建物	建物名	ガリシア大森 903	
	構造・規模	R C 12階建/9階部分	
	使用部分積	20.70㎡	
	間取内訳	洋 6.5	
築年月	2005年12月	契約期間	2年
管理費等	なし 共益費 10,000円/月		
駐車場			
現況	空家	入居日	即時
設備	B・T別シャワー・浴室乾燥機、トイレ、温水洗浄便座、洗面所、洗面台、ガスコンロ付、2口コンロ、システムキッチン、収納スペース、全居室収納、クローゼット、シューズボックス、室内洗濯機置場、洗濯機置場、給湯、都市ガス、フローリング、全居室フローリング、冷房、暖房、エアコン、全居室エアコン...		
保険等	要		
備考	火災保険及び緊急24時間駆け付けサービス等が付帯した入居者様への安心サービス「B R Iサポート24」への加入が必須となります（月額1,500円）申込は「申込受付くん」よりお手続きください。更新事務手数料：新賃料0.5ヶ月、ペット飼育可可能です。その場合敷金2ヶ月追加となります。一年未満の解約、短期解約違約金2ヶ月有（相談可）更新料：新賃料1ヶ月、賃貸保証：加入要＜個人＞株式会社ジャックス【VICCS-PLUS10】初回：合計家賃40%事務手数料：合計家賃1%／月＜法人＞株式会社エスカード【ROOM ID】初回：合計家賃40%※外国籍の方はGTN利用可 鍵交換代等：有 27,500円～利用駅1：京急本線 大森海岸 徒歩8分		

この図面は物件情報の一部を抜粋して掲載しております。（現況優先）
付帯条件や別途料金等が発生する場合がありますのでご確認ください。

at home

infosheet 物件番号 69731082068

みずべや
水商売のお部屋
新宿本店 新宿区新宿7-12-3小島ビル3階
TEL 03-6279-2032



みずべや
歌舞伎のお部屋
あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL 03-6205-5732



みずべや
池袋のお部屋
池袋店 豊島区池袋2-4-2YKビル1階
TEL 03-6907-2660

貸マンション

武蔵新田駅

ラフィスタ下丸子(ラフィスタシマルコ) 204

間取り
2K

専有面積
25.50㎡

築年月
2019年06月



チェックポイント！

バイク置場有,駐輪場有,主要採光面：南西向き,ペット相談,二人入居可,デザイナーズ,外観タイル張り,B・T別,シャワー,浴室乾燥機,トイレ,ガスコンロ付,2口コンロ,システムキッチン,クローゼット,シューズボックス,室内洗濯機置場,給湯,都市ガス,フローリング,エアコン,C S,B S端子,インターネット使用料無料,モニタ付オートロック,エレベーター,宅配BOX



物件種目	貸マンション
最寄駅	武蔵新田
間取タイプ	2K
賃貸条件	賃料 81,000円 礼金1ヶ月 敷金なし 保証金なし

物件所在地	東京都大田区下丸子2丁目 31-16		
交通	東急多摩川線 武蔵新田 徒歩10分		
建物	建物名	ラフィスタ下丸子(ラフィスタシマルコ) 204	
	構造・規模	RC 5階建/2階部分	
	使用部分積	25.50㎡	
	間取内訳		
築年月	2019年06月	契約期間	2年
管理費等	なし 共益費 15,000円/月 雑費なし		
駐車場			
現況	居住中	入居日	2021年7月6日
設備	B・T別,シャワー,浴室乾燥機,トイレ,ガスコンロ付,2口コンロ,システムキッチン,クローゼット,シューズボックス,室内洗濯機置場,給湯,都市ガス,フローリング,エアコン,C S,B S端子,インターネット使用料無料,モニタ付オートロック,エレベーター,宅配BOX		
保険等	要 2年23,000円		
備考	■入居中サポート21450円 ■抗菌代16500円 ■事務手数料11000円 ■保証会社必須~50% ■火災保険23000円 更新料:新賃料1.5ヶ月 賃貸保証:利用可 総賃料の~50% 利用駅1:東急多摩川線下丸子徒歩14分 利用駅2:東急池袋線千鳥町徒歩20分		

この図面は物件情報の一部を抜粋して掲載しております。(現況優先)
付帯条件や別途料金等が発生する場合がありますのでご確認ください。

at home

infosheet 物件番号 10913035053

みずべや
水商売のお部屋
新宿本店 新宿区西新宿7-12-3小島ビル3階
TEL 03-6279-2032



みずべや
歌舞伎のお部屋
あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL 03-6205-5732



みずべや
池袋のお部屋
池袋店 豊島区池袋2-4-2YKビル1階
TEL 03-6907-2660

貸マンション

糀谷駅

パティナー京急蒲田(パティナー) 103

間取り
ワンルーム

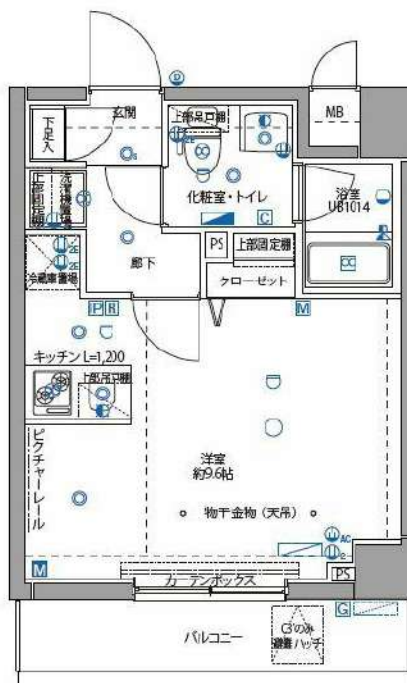
専有面積
25.51㎡

築年月
2016年12月



チェックポイント！

バイク置場有、駐輪場有、主要採光面：東向き、ペット相談、二人入居可、デザイナーズ、外観タイル張り、24時間換気システム、B・T別シャワー、浴室乾燥機、トイレ、温水洗浄便座、洗面所独立、ガスコンロ付、2口コンロ、システムキッチン、クローゼット、シューズボックス、人感センサー付照明、室内洗濯機置場、給湯、都市ガス、フローリング、エアコン、C S、B S端子、CATV、インターネット使用料無料、モニタ付オートロック、モニタ付インターホン、防犯用ガラス、エレベーター、宅配BOX



物件種目	貸マンション
最寄駅	糀谷
間取タイプ	ワンルーム
賃貸条件	賃料 84,000円
	礼金なし 敷金なし 保証金なし

物件所在地	東京都大田区西糀谷1丁目7番9号		
交通	京急空港線 糀谷 徒歩10分		
建物	建物名	パティナー京急蒲田(パティナー) 103	
	構造・規模	RC 5階建/1階部分	
	使用部分積	25.51㎡	
	間取内訳		
築年月	2016年12月	契約期間	2年
管理費等	なし 共益費 13,000円/月 雑費なし		
駐車場			
現況	居住中	入居日	2021年7月15日
設備	B・T別シャワー浴室乾燥機トイレ温水洗浄便座洗面所独立ガスコンロ付2口コンロシステムキッチンクローゼットシューズボックス人感センサー付照明室内洗濯機置場給湯都市ガスフローリングエアコンC S B S端子CATVインターネット使用料無料モニタ付オートロ...		
保険等	要 2年23,000円		
備考	■入居中サポート21450円 ■抗菌代16500円 ■事務手数料11000円 ■保証会社必須〜50% ■火災保険23000円 更新料：新賃料1.5ヶ月 賃貸保証：加入要 総賃料の〜50% 利用駅1：京急本線 京急蒲田 徒歩12分 利用駅2：JR京浜東北・根岸線 蒲田 徒歩20分		

この図面は物件情報の一部を抜粋して掲載しております。(現況優先)
付帯条件や別途料金等が発生する場合がありますのでご確認ください。

at home

infosheet 物件番号 10373393060

みずべや
水商売のお部屋
新宿本店 新宿区西新宿7-12-3小島ビル3階
TEL 03-6279-2032



みずべや
歌舞伎のお部屋
あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL 03-6205-5732



みずべや
池袋のお部屋
池袋店 豊島区池袋2-4-2YKビル1階
TEL 03-6907-2660

プレール天王洲アイル貳番館

住み替え応援システムRe・Room
家賃でポイントがたまる！
住み替えで使ってお得！

安全管理システム24時間管理
学生・女性にオススメ

バス・トイレ別 独立洗面台有 西向き

BBM-NET月額基本使用料無料

※掲載写真は反転タイプです。



※図面と現況が異なる場合には現況を優先とします。

ACCESS

りんかい線 天王洲アイル駅 徒歩6分

りんかい線 品川シーサイド 徒歩9分

京急本線 新馬場 徒歩11分

206号室

賃料 84,000円

管理費 8,000円

敷金 1ヶ月 礼金 1ヶ月

OUTLINE

間取り	1K	タイプ		専有面積	21.54㎡
入居日	2021年07月下旬	内見	不可	7/16以降可	
「木下の賃貸」友の会費		1,800	円(税込)/月額		

所在地	東京都品川区東品川3丁目9-16		
構造	RC造	規模	9階建2階
竣工日	2002年11月	総戸数	80戸
駐車場施設	有	空き	要確認
駐輪場施設	有	空き	要確認
駐車場敷金	なし	駐車場賃料	38,500 円/月額
ペット飼育	相談	ペット飼育の場合の敷金	敷金2ヶ月
方位	西	ガス	株式会社CDエナジーダイレクト推奨
電気	株式会社キノシタコミュニティ	電気	株式会社CDエナジーダイレクト推奨

LEASE CONDITION

契約期間	2年	更新料	新賃料 1 ヶ月
解約予告	1ヶ月前 に文書で当社宛に通知		
鍵交換費	27,500 円(税込)	消毒代	26,400円(税込)

EQUIPMENT

オートロック	○	洗濯機置場	○	バルコニー	○
エレベーター	○	浴室乾燥機	○	CATV	○
TVモニター付きインターフォン	○	洗浄機能付暖房便座	○	BSアンテナ	
宅配ボックス	○	追い焚き	○	CSアンテナ	
ガスコンロ	○	居室床材フローリング	○	カーシェアリング	
IHクッキングヒーター	○	エアコン	○		
独立洗面台	○	浄化槽			

※保証会社利用必須です。木下グループをご利用の場合、初回保証料80%と月額550円(税込)の利用手数料、また2年毎に20,000円の継続保証委託料が必要です。※CATV、BS-CS110°、インターネット、カーシェアリング等には別途契約、費用がかかります。※退去時に最低限必要な金額はルームクリーニング代36,300円(税込)～(お部屋の広さにより異なります)、エアコン洗浄代8,800円(税込)～です。※駐車場のみをご契約の場合は敷金1ヶ月をお預かり致します。※BBM-NET完備。月額基本使用料は無料ですが、オプションサービスには別途費用がかかります。※消費税等の税率が変動した場合は、それに応じて消費税等相当額も変動致します。※入居者補償制度あり(借家人賠償特約付き火災保険の保険料相当額として月額940円をご負担いただきます)※契約時消毒代として26,400円(税込)頂いております。

備考

みずべや
水商売のお部屋



新宿本店 新宿区西新宿7-12-3小島ビル3階
TEL 03-6279-2032

みずべや
歌舞伎のお部屋

あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL 03-6205-5732



みずべや
池袋のお部屋

池袋店 豊島区池袋2-4-2YKビル1階
TEL 03-6907-2660

貸マンション

京急蒲田駅

SYFORME KEIKYU-KAMATA 102

間取り
1K

専有面積
25.50㎡

築年月
2016年12月

チェックポイント！

主要採光面：東向き、ベット相談保証人不要、単身者限定、デザイナーズ、常時ゴミ出し可能、分譲タイプ、B・T別、シャワー、浴室乾燥機、トイレ、温水洗浄便座、洗面所、洗面台、洗面所独立、ガスコンロ可、2口コンロ、システムキッチン、収納スペース、シューズボックス、室内洗濯機置場、洗濯機置場、都市ガス、フローリング、冷房、エアコン、インターネット対応、オートロック、モニタ付オートロック、モニタ付インターホン、バルコニー、エレベーター、宅配BOX



物件種目	貸マンション
最寄駅	京急蒲田
間取タイプ	1K
賃料	90,750円
貸賃条件	礼金なし 敷金なし 保証金なし

物件所在地	東京都大田区西糺谷1丁目9-11		
交通	京急本線 京急蒲田 徒歩10分		
建物	建物名	SYFORME KEIKYU-KAMATA 102	
	構造・規模	RC 5階建/1階部分	
	使用部分積	25.50㎡	
	間取内訳	洋8.5	
築年月	2016年12月	契約期間	2年
管理費等	8,000円/月 共益費なし 雑費なし		
駐車場			
現況	空家	入居日	即時
設備	B・T別、シャワー浴室乾燥機トイレ、温水洗浄便座、洗面所、洗面台、洗面所独立、ガスコンロ可、2口コンロ、システムキッチン、収納スペース、シューズボックス、室内洗濯機置場、洗濯機置場、都市ガス、フローリング、冷房、エアコン、インターネット対応、オートロック、モニタ付オートロック、モニ...		
保険等	要 2年20,000円		
備考	オートロック付きで、女性でも安心できる物件です。こちらは浴室全体の除湿のできる浴室乾燥機がおすすめの物件です。バルコニー面積が3㎡の物件です。駅から徒歩10分の位置にある物件なので、アクセスも良好です。簡単に温度管理できるエアコン付きの物件。前日の夜にゴミ出し可能。24時間いつでもOKです。専用ボックスがあるので、配達員と顔を合わせずに宅配便を受け取れます。SYLAプレミアムクラブ：1,000円/月 更新料：新賃料1ヶ月 賃貸保証：加入費 初回保証料40%、年間保証料1万円 外国籍の方：初回保証料60%、月額保証料2% 貸主指定保証会社利用 鍵交換代等：有 25,000円～ 利用駅1：京急空港線 糺谷 徒歩9分		

この図面は物件情報の一部を抜粋して掲載しております。（現況優先）
付帯条件や別途料金等が発生する場合がありますのでご確認ください。

at home

infosheet 物件番号 10254792058

みずべや
水商売のお部屋
新宿本店 新宿区西新宿7-12-3小島ビル3階
TEL 03-6279-2032



みずべや
歌舞伎のお部屋
あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL 03-6205-5732

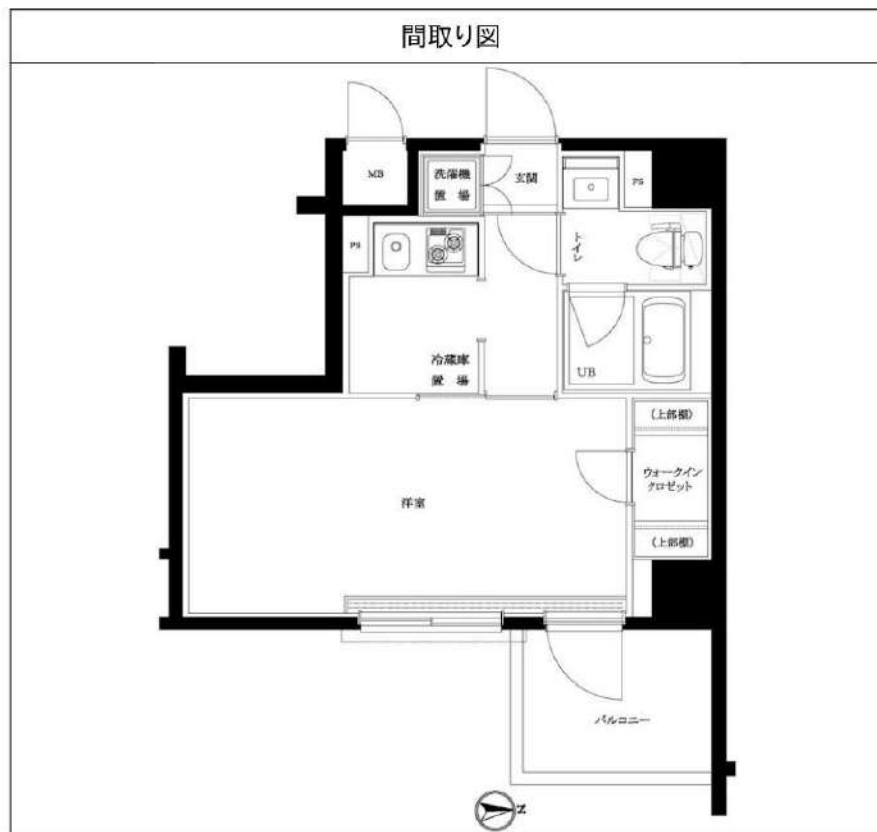


みずべや
池袋のお部屋
池袋店 豊島区池袋2-4-2YKビル1階
TEL 03-6907-2660

ルール品川南大井式番館 702

間取り	賃料	管理費等
1K	95,000円	9,000円

2F以上,2面採光,オートロック,ダブルロック,ディンプルキー,モニタ付オートロック,角住戸,外壁タイル張り,分譲タイプ



敷金/保証金	0円	礼金/権利金	95,000円
敷引/償却金		更新料	1ヶ月(新賃料)
その他費用	[一時金] TFDclub: 17,000円, 鍵交換費用: 16,500円		
物件種別	マンション		
物件所在地	東京都品川区南大井3丁目14-10		
交通	京急本線 大森海岸駅 徒歩5分 京浜東北線 大森駅 徒歩9分		
間取り詳細	7階: 洋室 7.00畳, K 3.00畳		
構造	鉄筋コンクリート 7階 / 12階建		
面積	29.94㎡	向き	東
築年月	2014年4月中旬	契約期間	普通借家契約 2年
駐車場		入居時期	2021年6月下旬
設備	24時間換気システム,2口コンロ,BS,CS,TVインターホン,ウォークインクローゼット,エアコン,ガスコンロ設置済,ガス給湯,システムキッチン,シャワー,シューズボックス,トイレ有,バス・トイレ別,バス有,フローリング,ユニットバス,温水洗浄便座,室内洗濯機置場,照明付き,洗面化粧台,浴室乾燥,24時間ゴミ出し可,エレベーター,宅配BOX,敷地内ゴミ置き場		
入居諸条件			
損害保険	要 18,000円 (2年)		
保証会社	必須 賃料+管理費の30%~40%		
備考			

物件番号: 1486702

※図面と異なる場合は現況を優先となります。

みずいばや
水商売のお部屋

新宿本店 新宿区西新宿7-12-3小島ビル3階
TEL 03-6279-2032



みずいばや
歌舞伎のお部屋

あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL 03-6205-5732



みずいばや
池袋のお部屋

池袋店 豊島区池袋2-4-2YKビル1階
TEL 03-6907-2660

AELL蒲田南 501

間取り	賃料	管理費等
1LDK	155,000円	12,000円

敷金/保証金	155,000円	礼金/権利金	155,000円
敷引/償却金		更新料	1ヶ月 (新賃料)
その他費用	[一時金] 鍵交換費用(税込): 22,000円 [月次費用] 家財保険+付帯サービス(税込): 1,575円 (備考) ■契約時: 当月分+翌月分の賃料・管理費をお支払い頂きます ■ペット飼育時: 敷金1ヶ月追加(別途飼育規則参照・要申請書) ■解約時: ルームクリーニング費用及び借主負担分の原状回復費用をお支払い頂きます		
物件種別	マンション		
物件所在地	東京都大田区南六郷2丁目2-9		
交通	京急本線 雑色駅 徒歩9分		
間取り詳細	5階: LDK 13.40畳, 洋室 5.60畳		
構造	鉄筋コンクリート 5階 / 6階建		
面積	49.38㎡	向き	南西
築年月	2018年2月5日	契約期間	普通借家契約 2年
駐車場	要問合せ	入居時期	2021年7月中旬
設備	角部屋 二面採光 3口ガス(グリル付) 独立洗面台 浴室換気乾燥機 追焚 温水洗浄便座 ウォークインクローゼット		
入居諸条件	ペット可, 二人入居可		
損害保険			
保証会社	必須 初回保証料=合計賃料×50%(法人50%)、月額保証料=合計賃料×1%		
備考	■民泊利用不可 ■自転車: 月額500円 バイク: 月額2,000円 ※要空き確認・2年分一括払い ■部屋タイプ: T ※内装は入居までに変更となる場合がございます		

外観

その他

[illegible]

物件番号: t0015706

みずべや
水商売のお部屋
新宿本店 新宿区西新宿7-12-3小島ビル3階
TEL 03-6279-2032

みずべや
歌舞伎のお部屋
あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL 03-6205-5732

みずいべや
池袋のお部屋
池袋店 豊島区池袋2-4-2YKビル1階
TEL 03-6907-2660