

貸マンション

八丁畷駅

リヴシティ八丁畷(リヴシティハッチョウナワテ) 302

間取り
1K

専有面積
21.93㎡

築年月
2012年09月



チェックポイント！

駐輪場有、主要採光面：南東向き、ペット相談 猫可、保証人不要、二人入居可、常時ゴミ出し可能、分譲タイプ、角部屋、24時間換気システム、B・T別、シャワー、浴室乾燥機、トイレ、温水洗浄便座、洗面所、洗面台、洗面所独立、ガスコンロ付、2口コンロ、システムキッチン、収納スペース、クローゼット、シューズボックス、室内洗濯機置場、洗濯機置場、給湯、都市ガス、フローリング、エアコン、C S、B S端子、インターネット使用料無料、オートロック、モニタ付インターホン、防犯カメラ、カードキー、バルコニー、エレベーター、宅配BOX



物件種目	貸マンション
最寄駅	八丁畷
間取タイプ	1K
賃料	65,000円
貸賃条件	礼金なし 敷金なし 保証金1ヶ月

物件所在地	神奈川県川崎市川崎区池田1丁目13-12		
交通	京急本線 八丁畷 徒歩3分		
建物	建物名	リヴシティ八丁畷(リヴシティハッチョウナワテ) 302	
	構造・規模	RC 9階建/3階部分	
	使用部分積	21.93㎡	
	間取内訳	洋室6.5・K2	
築年月	2012年09月	契約期間	2年
管理費等	10,000円/月 共益費なし 雑費なし		
駐車場	なし		
現況	空家	入居日	即時
設備	B・T別、シャワー、浴室乾燥機、トイレ、温水洗浄便座、洗面所、洗面台、洗面所独立、ガスコンロ付、2口コンロ、システムキッチン、収納スペース、クローゼット、シューズボックス、室内洗濯機置場、洗濯機置場、給湯、都市ガス、フローリング、エアコン、C S、B S端子、インターネット使用料無料、オート...		
保険等	要 2年15,000円		
備考	短期解約違約、指定の引越・電気会社あり。ペット可(敷金1ヶ月・契約時償却)、ネット使用料無料、設備充実のマンションです。図面と現況が異なる場合は、現況が優先となります。保証金、契約時償却。更新事務手数料：5,000円(税別)。クリーニング代、退去時別途。契約事務手数料：3,300円 室内消毒代：16,500円 更新料：新賃料1.5ヶ月 賃貸保証：加入要(初回)総賃料の80%～(月額)総賃料の1%～(決済サービス料)500円(税別)/月 鍵交換代等：有 33,000円～ 利用駅1：J R南武線 八丁畷 徒歩3分 利用駅2：J R京浜東北・根岸線 川崎 徒歩16分		

みずいばや
水商売のお部屋

新宿本店 新宿区西新宿7-12-3小島ビル3階
TEL 03-6279-2032



みずいばや
歌舞伎のお部屋

あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL 03-6205-5732

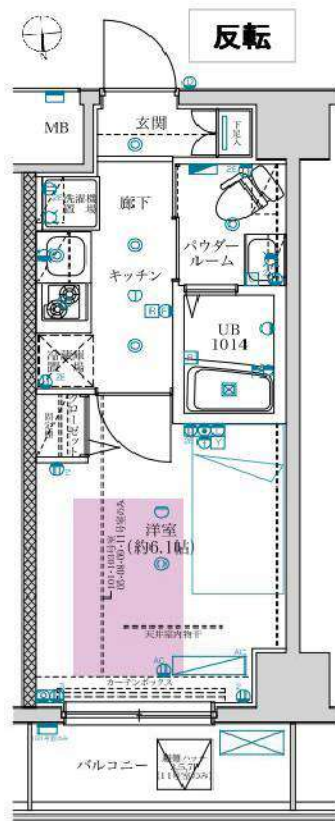


みずいばや
池袋のお部屋

池袋店 豊島区池袋2-4-2YKビル1階
TEL 03-6907-2660

フェルクルールプレスト川崎アリビエ

分譲賃貸マンション



ペット飼育可能
小型犬1匹
又は猫1匹
敷金2ヶ月退去時償却

ペルプラス月額2,200円(税込)アップで...
契約事務手数料 貸主負担!
室内抗菌費用+ペルプラス初回費用 免除!

※外国人、水商売、生活保護、無職の方も相談可能です。

※法人様契約の場合、条件によっては礼金上乗せになる場合がございます。《社宅規定提出必須》

※契約開始日確定後のキャンセルの場合、書類作成手数料を徴収させていただきます。

※契約開始日の3日前キャンセルの場合、鍵交換費用・抗菌代を徴収させていただきます。

※図面・設備と、現況が異なる場合は現況を優先するものとします。

賃料 65,500円

管理費 15,000円

敷金 0 礼金 1

所在地 神奈川県川崎市川崎区藤崎1-3-4

交通 京浜急行大師線「鈴木町」駅徒歩9分
JR「川崎」駅徒歩22分
市バス・臨港バス「中島二丁目」駅徒歩1分

間取り 1K 号室 405

専有面積 21.11㎡

構造 鉄筋コンクリート造 地上7階

築年月 2016年2月 入居日 9月上旬予定

駐車場 敷地内有(空き状況は建物管理会社へ確認)

その他 駐輪場・バイク置場敷地内有(空き状況は建物管理会社へ確認)

専有部分 カラーモニター付インターホン
エアコン バストイレ別 床暖房
システムキッチン 2ロガスコンロ
独立洗面台 浴室換気乾燥機
洗浄便座 室内洗濯機置場

共用部分 オートロック エレベーター 防犯カメラ 敷地内ごみ置場
宅配BOX メールボックス ペット足洗い場 ドッグラン
BS・CS(別途契約※建物管理会社要確認)
インターネット(Wi-Fi※建物管理会社要確認)

別途費用 保証会社: J RAG(初回50%・振替手数料)
Jリース(初回50%・月額1,000円)
エボス(初回50%・月額総賃料1.3%)
鍵交換代 38,500円(税込) 室内抗菌代 13,200円(税込)
契約事務手数料 11,000円(税込)
ペルプラス初回登録料16,500円(税込)
毎月1,650円(税別)※保険料・駆付サービス含む

違約金 1年未満は総賃料2ヶ月、1.5年未満は総賃料の1.5ヶ月

建物管理 日神管財株式会社 03-5360-2081

みずべや
水商売のお部屋
新宿本店 新宿区新宿7-12-3小島ビル3階
TEL 03-6279-2032



みずべや
歌舞伎のお部屋
あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL 03-6205-5732



みずべや
池袋のお部屋
池袋店 豊島区池袋2-4-2YKビル1階
TEL 03-6907-2660

貸マンション

武蔵中原駅

バージュアル武蔵小杉(バージュアルムサシコスギ) 508

間取り
1K

専有面積
20.50㎡

築年月
2007年12月



チェックポイント！

駐輪場有、主要採光面：北向き、ペット相談 猫可、保証人不要、二人入居可、2面採光、常時ゴミ出し可能、分譲タイプ、角部屋、24時間換気システム、B・T別、シャワー、トイレ、温水洗浄便座、洗面台、ガスコンロ付、収納スペース、クローゼット、シューズボックス、室内洗濯機置場、洗濯機置場、給湯、都市ガス、フローリング、エアコン、C S、B S端子、C A T V、光ファイバー、オートロック、モニタ付インターホン、防犯カメラ、バルコニー、エレベーター、宅配B O X



物件種目	貸マンション
最寄駅	武蔵中原
間取タイプ	1K
賃料	68,000円
貸賃条件	礼金なし 敷金なし 保証金1ヶ月

物件所在地	神奈川県川崎市中原区今井西町 1-16		
交通	J R 南武線 武蔵中原 徒歩11分		
建物	建物名	バージュアル武蔵小杉(バージュアルムサシコスギ) 508	
	構造・規模	R C 6階建/5階部分	
	使用部分積	20.50㎡	
	間取内訳	洋室6. 1・K 2	
築年月	2007年12月	契約期間	2年
管理費等	10,000円/月 共益費なし 雑費なし		
駐車場	なし		
現況	空家	入居日	即時
設備	B・T別、シャワー、トイレ、温水洗浄便座、洗面台、ガスコンロ付、収納スペース、クローゼット、シューズボックス、室内洗濯機置場、洗濯機置場、給湯、都市ガス、フローリング、エアコン、C S、B S端子、C A T V、光ファイバー、オートロック、モニタ付インターホン、防犯カメラ、バルコニー、エレベーター...		
保険等	要 2年15,000円		
備考	短期解約違約、指定の引越・電気会社あり。ペット可(敷金1ヶ月・契約時償却)、設備充実のマンションです。図面と現況が異なる場合は、現況が優先となります。保証金、契約時償却。更新事務手数料、5000円(税別)。クリーニング代、退去時別途。契約事務手数料、3,300円。室内消毒代、16,500円。更新料、新賃料1.5ヶ月。賃貸保証：加入要(初回)総賃料の80%～(月額)総賃料の1%～(決済サービス料)500円(税込)/月。鍵交換代等：有 33,000円～ 利用駅1：J R 南武線 武蔵小杉 徒歩14分 利用駅2：東急東横線 武蔵小杉 徒歩14分		

みずべや
水商売のお部屋

新宿本店 新宿区西新宿7-12-3小島ビル3階
TEL 03-6279-2032



みずべや
歌舞伎のお部屋

あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL 03-6205-5732



みずべや
池袋のお部屋

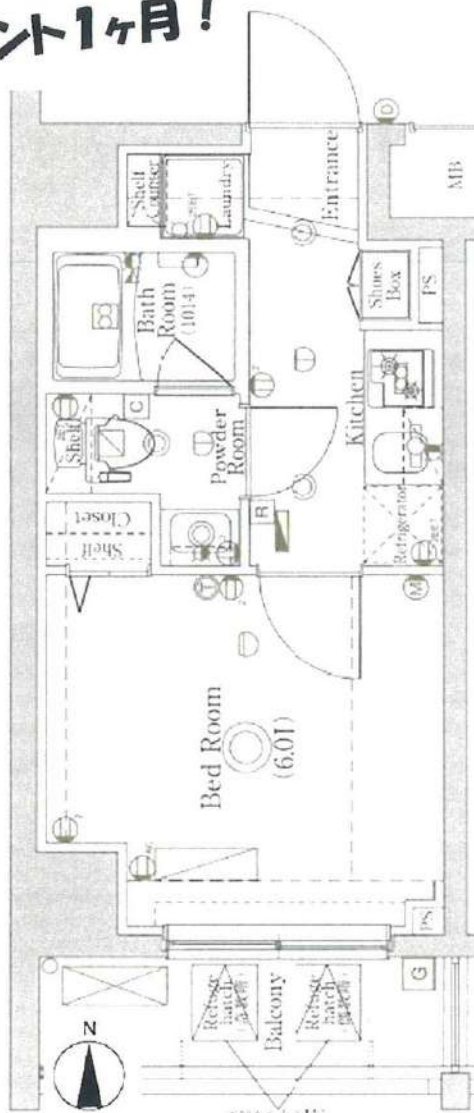
池袋店 豊島区池袋2-4-2YKビル1階
TEL 03-6907-2660

分譲賃貸マンション

フリーレント1ヶ月!



- ・エアコン
- ・室内洗濯機置場
- ・収納
- ・ユニットバス
- ・バス・トイレ別
- ・温水洗浄便座
- ・バルコニー
- ・2口コンロ
- ・オートロック
- ・エレベーター
- ・都市ガス
- ・独立洗面台



図面と現状が相違のある場合は現状を優先します。

物件名	ラフィスタ川崎大師Ⅱ		
最寄駅	東門前		
間取り	1K		
賃料	68,500円		
敷金	1ヶ月		
礼金	0ヶ月		
号室	501号室		
物件所在地	神奈川県川崎市川崎区台町6番7号		
交通	京急大師線 東門前駅 徒歩10分 バス停 台町 徒歩2分(川崎駅迄14分)		
建築構造	鉄筋コンクリート造 9階建		
管理費	8,000円	その他費用	無
専有面積	21.27㎡	バルコニー面積	
建築年月	平成30年6月	総戸数	53戸
管理形態	全部委託	環境	
駐車場	無	駐輪場	有
入居予定	現空	引き渡し	相談
設備	外観タイル張り 防犯カメラ		
備考	◇保証会社必須 ◇要火災保険加入 ◇本人住民票 ◇法人相談可		



みずいばや
水商売のお部屋
新宿本店 新宿区西新宿7-12-3小島ビル3階
TEL 03-6279-2032



みずいばや
歌舞伎のお部屋
あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL 03-6205-5732



みずいばや
池袋のお部屋
池袋店 豊島区池袋2-4-2YKビル1階
TEL 03-6907-2660

JR京浜東北・根岸線 川崎駅 徒歩8分

JR南武線 八丁畷駅 徒歩9分
京急本線 京急川崎駅 徒歩11分

川崎駅周辺 ショッピングモール多数有り♪



川崎
ラゾーナ
プラザ
徒歩圏内！



ペット飼育ご相談できます！



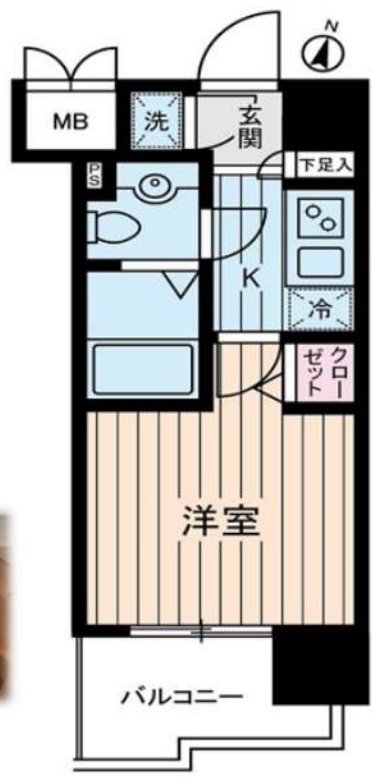
敷金
1ヶ月積増
※猫または
小型犬
どちらか1匹



コンビニまで 徒歩 2分！
スーパーまで 徒歩 5分！



図面と相違する場合は、
現況を優先致します



ヴェルステージ川崎		分譲賃貸マンション	
505号室		間取り	1K
賃料条件	賃料	69,000円	
	共益費	7,000円	
	敷金	0ヶ月	礼金 0ヶ月

住所	神奈川県川崎市川崎区南町6-9		
構造・規模	鉄筋コンクリート造	12階建	5階
建物	専有面積	19.06㎡	部屋向き 南東
	築年月	2007年3月	
更新料	新賃料の1ヶ月分	償却/敷引	0円
入居可能予定日	2021年6月上旬	契約期間	2年

ライフサポート株式会社(1年・更新可)※ご内容によってプランの変動あり
※初期保証料 (賃料+共益費)×50%~
更新料:保証期間中の家賃延滞回数(下記)により変動
※延滞回数は更新後リセット
0回-10,000円/1回-20,000円/2回-30,000円
3回-賃料(共益費込)の50%/4回以上-賃料(共益費込)の100%
(最低保証更新料40,000円)
※保証料が月額賃料を超える場合は、月額賃料が上限となります。
保険 A-LIFE(2年掛捨てタイプ)家財保険・賠償責任保険 加入必須
1K/1R: 15,400円(借家責任保険 1,000万円/家財保険 300万円)

◎契約時に別途鍵交換代 22,000円(税込)
◎事務手数料 5,500円(税込) ◎除菌消臭代 16,500円(税込)
◎当社指定の火災保険加入の事
◎1年未満解約の場合、賃料1ヶ月(賃料+共益費)の違約金あり
◎口座振替手数料 330円(税込)
◎審査内容により、連帯保証人を付けて頂く場合がございます
◎契約時、ハウスクリーニング費用 44,000円(税込)必須
◎駐輪場代1台200円/月額(管理組合に直申込)※空室要確認
◎ペットコイン決済相談可

★駐輪場(空き要確認)
★防犯カメラ ★光ファイバー
★オートロック ★エレベータ
★宅配ボックス
★インターホン(TVモニター付)
★都市ガス ★エアコン
★ガスコンロ(2口)
★フローリング ★照明
★浴室乾燥機
★ウォシュレット
★室内洗濯機置場
★バルコニー

現金不要！分割可能！
初期費用
カード決済
できます！
VISA

手付0円引越
家具・家電リースは
アムスなんでもリース
月々の賃料+α
で家具付賃貸にできます！

みずべや
水商売のお部屋
新宿本店 新宿区西新宿7-12-3小島ビル3階
TEL 03-6279-2032



みずべや
歌舞伎のお部屋
あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL 03-6205-5732



みずべや
池袋のお部屋
池袋店 豊島区池袋2-4-2YKビル1階
TEL 03-6907-2660

貸アパート

平間駅

ハミング・バード 203

間取り
1K

専有面積
20.00㎡

築年月
2013年07月



オートロック★
駅チカ物件♪

チェックポイント！

バイク置場有(2,200円/月)、駐輪場有(無料)、二人入居可、2面採光、最上階、24時間換気システム、B・T別、シャワー、浴室暖房、浴室乾燥機、トイレ、温水洗浄便座、シャワー付洗面化粧台、洗面所独立、IHクッキングヒーター、収納スペース、全居室収納、クローゼット、シューズボックス、室内洗濯機置場、室内物干し、給湯、都市ガス、ロフト、フローリング、全居室フローリング、都市ガス給湯、エアコン、オートロック、モニター付インターホン、シャッター雨戸、24時間セキュリティー



物件種目	貸アパート
最寄駅	平間
間取タイプ	1K
賃料	賃料 69,000円
貸賃条件	礼金なし 敷金なし 保証金なし

物件所在地	神奈川県川崎市中原区北谷町 23-1		
交通	J R 南武線 平間 徒歩3分		
建物	建物名	ハミング・バード 203	
	構造・規模	木造 2階建/2階部分	
	使用部分積	20.00㎡	
	間取内訳		
築年月	2013年07月	契約期間	2年
管理費等	8,000円/月		
駐車場	なし		
現況	居住中 2023年06月28日退去予定	入居日	2021年7月上旬予定
設備	B・T別、シャワー浴室暖房浴室乾燥機、トイレ、温水洗浄便座、シャワー付洗面化粧台、洗面所独立、IHクッキングヒーター、収納スペース、全居室収納、クローゼット、シューズボックス、室内洗濯機置場、室内物干し、給湯、都市ガス、ロフト、フローリング、全居室フローリング、都市ガス給湯、エアコン...		
保険等	要 2年15,000円		
備考	平間駅まで徒歩3分！初期費用抑えられます 敷金・礼金ナシ！駅徒歩3分！ロフト付き！ロフトは収納としても使えます♪1年未満の短期解約の場合、違約金として賃料の1ヶ月支払い発生があります クリーニング費用：55,000円 家賃引落とし手数料：330円/月 更新料：新賃料1ヶ月 賃貸保証：加入要日本セーフティー 保証人有りプラン→保証料4.0%・無しプラン→5.0% 鍵交換代等：有11,000円～ 利用駅1：J R 南武線 鹿島田 徒歩15分 利用駅2：湘南新宿ライン（宇都宮～逗子）新川崎 徒歩19分		

みずいべや
水商売のお部屋

新宿本店 新宿区西新宿7-12-3小島ビル3階
TEL 03-6279-2032



みずいべや
歌舞伎のお部屋

あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL 03-6205-5732



みずいべや
池袋のお部屋

池袋店 豊島区池袋2-4-2YKビル1階
TEL 03-6907-2660

貸マンション

港町駅

ハーヴェストⅡ 704

間取り
1K

専有面積
21.39㎡

築年月
2007年03月



日当たり良好・角部屋
多摩川が一望できます

チェックポイント！

バイク置場空(2,200円/月)、駐輪場有(無料)、保証人不要、二人入居可、2面採光、外観タイル張り、角部屋、24時間換気システム、B・T別、浴室暖房、浴室乾燥機、トイレ、温水洗浄便座、ガスコンロ付、システムキッチン、収納スペース、全居室収納、クローゼット、シューズボックス、冷蔵庫、照明器具、室内洗濯機置場、洗濯機置場、給湯、都市ガス、フローリング、全居室フローリング、都市ガス給湯、エアコン、インターネット対応、インターネット使用料無料、ダブルロックドア、オートロック、モニター付オートロック、モニター付インターホン、ディンプルキー、防犯カメラ、24時間セキュリティ、バルコニー、エレベーター、宅配BOX



物件種目	貸マンション
最寄駅	港町
間取タイプ	1K
賃料	71,000円
貸賃条件	礼金なし 敷金なし 保証金なし

物件所在地	神奈川県川崎市川崎区旭町 1 丁目 3-1		
交通	京急大師線 港町 徒歩3分		
建物	建物名	ハーヴェストⅡ 704	
	構造・規模	R C 9階建/7階部分	
	使用部分積	21.39㎡	
	間取内訳		
築年月	2007年03月	契約期間	2年
管理費等	10,000円/月 共益費なし 雑費なし		
駐車場	空無		
現 況	空家	入居日	即時
設 備	B・T別、浴室暖房浴室乾燥機、トイレ、温水洗浄便座、ガスコンロ付、システムキッチン、収納スペース、全居室収納、クローゼット、シューズボックス、冷蔵庫、照明器具、室内洗濯機置場、洗濯機置場、給湯、都市ガス、フローリング、全居室フローリング、都市ガス給湯、エアコン、インターネット対応、イ...		
保険等	要 2年15,000円		
備 考	敷金・礼金ゼロ！！最寄駅まで徒歩3分！生活便利な立地です ※1年未満の短期解約の場合、違約金が賃料の1ヶ月分発生します クリーニング費用：50,000円 引落し手数料：330円/月 更新料：新賃料1ヶ月 賃貸保証：加入要 総賃料の40%～ 鍵交換代等有 16,500円～ 利用駅1：京急本線 京急川崎 徒歩13分 利用駅2：J R東海道本線 川崎 徒歩15分		

みずいべや
水商売のお部屋

新宿本店 新宿区西新宿7-12-3小島ビル3階
TEL 03-6279-2032



みずいべや
歌舞伎のお部屋

あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL 03-6205-5732



みずいべや
池袋のお部屋

池袋店 豊島区池袋2-4-2YKビル1階
TEL 03-6907-2660

貸マンション

京急川崎駅

クラリッサ川崎EAST 304

間取り
ワンルーム

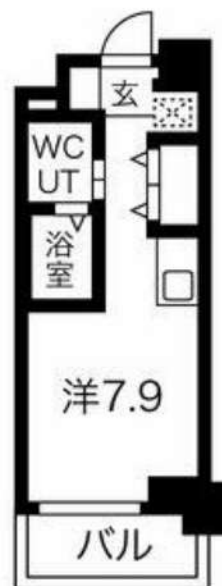
専有面積
20.73㎡

築年月
2018年02月



チェックポイント！

バイク置場有,駐輪場有,主要採光面：東向き,ペット相談,分譲タイプ,B・T別,浴室乾燥機,トイレ,温水洗浄便座,洗面台,洗面所独立,ガスコンロ付,2口コンロ,シューズボックス,室内洗濯機置場,洗濯機置場,都市ガス,冷房,エアコン,C S,B S端子,C A T V,インターネット使用料無料,オートロック,モニタ付インターホン,防犯カメラ,バルコニー,エレベーター,宅配BOX



物件種目	貸マンション
最寄駅	京急川崎
間取タイプ	ワンルーム
賃貸条件	賃料 75,000円
	礼金 1ヶ月 敷金 1ヶ月 敷引 1ヶ月 保証金 なし

物件所在地	神奈川県川崎市川崎区榎町 7-7		
交通	京急本線 京急川崎 徒歩8分		
建物	建物名	クラリッサ川崎EAST 304	
	構造・規模	RC 9階建/3階部分	
	使用部分積	20.73㎡	
	間取内訳	洋7.9	
築年月	2018年02月	契約期間	2年
管理費等	8,500円/月 共益費なし 雑費なし		
駐車場			
現況	居住中	入居日	2021年8月上旬予定
設備	B・T別,浴室乾燥機,トイレ,温水洗浄便座,洗面台,洗面所独立,ガスコンロ付,2口コンロ,シューズボックス,室内洗濯機置場,洗濯機置場,都市ガス,冷房,エアコン,C S,B S端子,C A T V,インターネット使用料無料,オートロック,モニタ付インターホン,防犯カメラ,バルコニー,エレベーター...		
保険等	要 2年20,000円		
備考	更新事務手数料(更新時) 8800円 24Hサポート(2年毎): 16,500円 消臭抗菌費: 16,500円 更新料: 新賃料 1ヶ月 賃貸保証: 加入要 保証会社利用必須 鍵交換代等: 有 27,500円~ 利用駅 1: J R京浜東北・根岸線 川崎 徒歩12分		

みずいばや
水商売のお部屋

新宿本店 新宿区西新宿7-12-3小島ビル3階
TEL 03-6279-2032



みずいばや
歌舞伎のお部屋

あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL 03-6205-5732



みずいばや
池袋のお部屋

池袋店 豊島区池袋2-4-2YKビル1階
TEL 03-6907-2660

貸マンション

川崎駅

グリフィン川崎・西口 501

間取り
1K

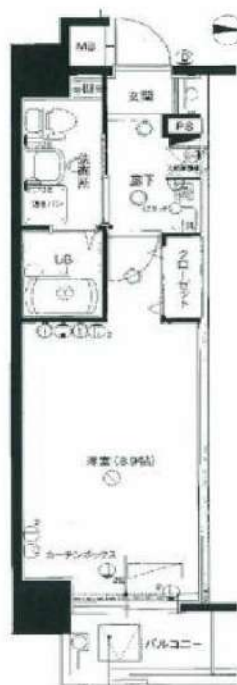
専有面積
25.30㎡

築年月
2001年09月



チェックポイント！

主要採光面：東向き,二人入居可,B・T別,洗面所独立,収納スペース,室内洗濯機置場,都市ガス,C S,B S端子,オートロック,防犯カメラ,バルコニー,エレベーター,宅配BOX



物件種目	貸マンション
最寄駅	川崎
間取タイプ	1K
賃料	79,000円
貸賃条件	礼金1ヶ月 敷金なし 保証金なし

物件所在地	神奈川県川崎市幸区中幸町3丁目24-2		
交通	J R東海道本線 川崎 徒歩6分		
建物	建物名	グリフィン川崎・西口 501	
	構造・規模	SRC 11階建/5階部分	
	使用部分積	25.30㎡	
	間取内訳	洋室8.9	
築年月	2001年09月	契約期間	2年
管理費等	6,000円/月 共益費なし 雑費なし		
駐車場			
現況	空家	入居日	即時
設備	B・T別,洗面所独立,収納スペース,室内洗濯機置場,都市ガス,C S,B S端子,オートロック,防犯カメラ,バルコニー,エレベーター,宅配BOX		
保険等	要		
備考	・退去時ルームクリーニング代45,155円税込・ペルプラス 初回16,500円税込/2年 別途月割1,650円税込 火災保険・車付けサービス含む・契約事務手数料 11,000円税込・鍵交換 38,500円税込・室内机代 13,200円税込・保証会社加入必須 大手法人は応相談 日本賃貸住宅保証機構 初回賃料総額の50%・年毎10,000円・更新事務手数料 11,000円税込・口振替手数料 330円税込 解約予告2ヶ月前 退去時解約金有り 1年以内解約一総賃2ヶ月分 1.5年以内解約一総賃1.5ヶ月分・大手社宅利用の場合も保証借契約は不可 更新料:新賃料1.5ヶ月 賃貸保証:加入要 日本賃貸保証 初回賃料総額の50%・年毎10,000円※お客様に物件をご紹介する場合は、必ず弊社(元付)作成図面をお取りください。 利用駅1:京急本線 京急川崎 徒歩10分 利用駅2:J R南武線 尻手 徒歩15分		

みずべや
水商売のお部屋

新宿本店 新宿区西新宿7-12-3小島ビル3階
TEL 03-6279-2032



みずべや
歌舞伎のお部屋

あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL 03-6205-5732



みずべや
池袋のお部屋

池袋店 豊島区池袋2-4-2YKビル1階
TEL 03-6907-2660

貸マンション

川崎駅

ウィッシュコート元木 401

間取り
1K

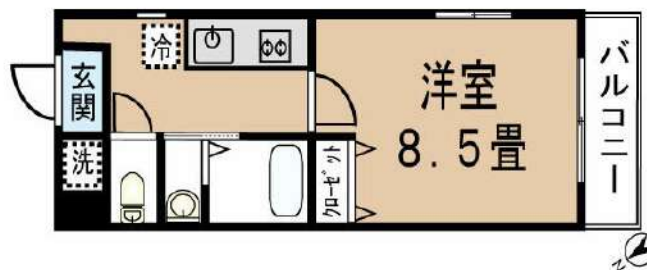
専有面積
28.35㎡

築年月
2006年04月

コンビニまで1分！
角部屋、ガスコンロ設置可！

チェックポイント！

二人入居可、高齢者相談、2面採光、全室2面採光、外観タイル張り、角部屋、最上階、24時間換気システム、閑静な住宅街、B・T別、シャワー、トイレ、洗面所、洗面台、シャワー付洗面化粧台、洗面所独立、ガスコンロ可、収納スペース、全居室収納、クローゼット、シューズボックス、室内洗濯機置場、給湯、都市ガス、フローリング、全居室フローリング、都市ガス給湯、エアコン、オートロック、エレベーター



物件種目	貸マンション
最寄駅	川崎
間取タイプ	1K
賃料	79,000円
貸賃条件	礼金なし 敷金なし 保証金なし

物件所在地	神奈川県川崎市川崎区元木1丁目1-7		
交通	J R 京浜東北・根岸線 川崎 徒歩14分		
建物	建物名	ウィッシュコート元木 401	
	構造・規模	鉄骨造 4階建/3階部分	
	使用部分積	28.35㎡	
	間取内訳	洋 8.5	
築年月	2006年04月	契約期間	2年
管理費等	10,000円/月		
駐車場			
現況	空家	入居日	2021年6月下旬予定
設備	B・T別、シャワー、トイレ、洗面所、洗面台、シャワー付洗面化粧台、洗面所独立、ガスコンロ可、収納スペース、全居室収納、クローゼット、シューズボックス、室内洗濯機置場、給湯、都市ガス、フローリング、全居室フローリング、都市ガス給湯、エアコン、オートロック、エレベーター		
保険等	要 2年15,000円		
備考	敷金・礼金かかりません！！二人入居可！日当たり良好！洗面化粧台、バス・トイレ別、オートロック！クリーニング費用：55,000円 町内会費：200円/月 家賃引落とし手数料：330円/月 更新料：新賃料1ヶ月 賃貸保証：加入要 日本セーフティー 保証人あり40%・無し50% 鍵交換代等：有 16,500円～ 利用駅1：J R 東海道本線 川崎 徒歩14分 利用駅2：京急本線 京急川崎 徒歩15分		

みずべや
水商売のお部屋

新宿本店 新宿区西新宿7-12-3小島ビル3階
TEL 03-6279-2032



みずべや
歌舞伎のお部屋

あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3長川ビル2階
TEL 03-6205-5732



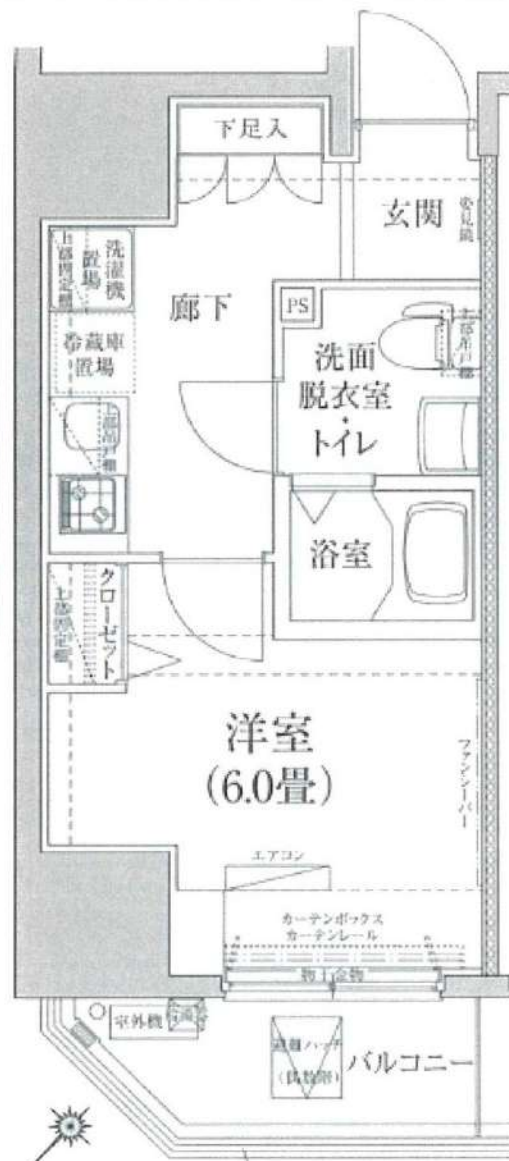
みずべや
池袋のお部屋

池袋店 豊島区池袋2-4-2YKビル1階
TEL 03-6907-2660

築浅賃貸マンション



フリーレント1ヶ月!



- ・24Hゴミ出しOK
- ・システムキッチン
- ・24時間換気
- ・風呂トイレ別
- ・2線利用可能
- ・独立洗面台
- ・ファンシーバー
- ・ウォシュレット
- ・室内洗濯機置場
- ・オートロック
- ・玄関横姿見鏡

号室	賃料(管理費込)
501	97,000
1K	100

物件名	ルフレプレミアム川崎		
最寄駅	川崎		
間取り	1K		
賃料	85,000円～		
敷金	1ヶ月		
礼金	0ヶ月		
号室	501・1階1号室		
物件所在地	神奈川県川崎市川崎区砂子1丁目5番11		
交通	京浜急行線 京急川崎駅 徒歩4分 JR東海道線 京浜東北線 南部線 川崎駅 徒歩6分		
建築構造	鉄筋コンクリート造 地上13階建		
管理費	12,000円	その他費用	無
専有面積	23.60㎡	バルコニー面積	3.44㎡
建築年月	令和1年7月	総戸数	36戸
管理形態	全部委託	環境	
駐車場	無	駐輪場	有
入居予定	相談	引き渡し	即入居可
設備	・エレベーター ・外壁タイル張り ・サムターン回対策 ・オートロック ・カラーモニターインターホン ・BS-CS		
備考	◇保証会社加入必須 ◇要火災保険加入 ◇本人住民票 ◇法人相談可		

図面と現状が相違のある場合は現状を優先とします。

みずべや
水商売のお部屋

新宿本店 新宿区新宿7-12-3小島ビル3階
TEL 03-6279-2032



みずべや
歌舞伎のお部屋

あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL 03-6205-5732



みずべや
池袋のお部屋

池袋店 豊島区池袋2-4-2YKビル1階
TEL 03-6907-2660