

貸アパート

阿佐ヶ谷駅

フェリーチェ阿佐ヶ谷V

間取り
1K

専有面積
18.63㎡

築年月
2014年10月



定期借家

チェックポイント！

駐輪場有、主要採光面：東向き、外観タイル張り、分譲タイプ、閑静な住宅街、B・T別、シャワー、トイレ、温水洗浄便座、洗面台、ガスコンロ付、システムキッチン、収納スペース、全居室収納、クローゼット、シューズボックス、ベッド、冷蔵庫、照明器具、家具付き、家電付、室内洗濯機置場、洗濯機置場、給湯、都市ガス、フローリング、全居室フローリング、冷房、暖房、エアコン、全居室エアコン、オートロック、モニター付インターホン、防犯カメラ、バルコニー



物件種目	貸アパート
最寄駅	阿佐ヶ谷
間取タイプ	1K
賃料	77,000円
貸賃条件	礼金1ヶ月 敷金なし 保証金なし

物件所在地	東京都杉並区阿佐谷北3丁目		
交通	J R中央本線 阿佐ヶ谷 徒歩9分		
建物	建物名	フェリーチェ阿佐ヶ谷V	
	構造・規模	軽量鉄骨造 2階建/2階部分	
	使用部分積	18.63㎡	
	間取内訳	洋室6畳/K2畳	
築年月	2014年10月	契約期間	2年
管理費等	10,500円/月 共益費なし 雑費なし		
駐車場			
現況		入居日	相談
設備	B・T別、シャワートイレ、温水洗浄便座、洗面台、ガスコンロ付、システムキッチン、収納スペース、全居室収納、クローゼット、シューズボックス、ベッド、冷蔵庫、照明器具、家具付き、家電付、室内洗濯機置場、洗濯機置場、給湯、都市ガス、フローリング、全居室フローリング、冷房、暖房、エアコン、全...		
保険等	要 2年20,000円		
備考	家具家電付 1年未満の解約は賃料1ヶ月 事務手数料：10,800円 鍵交換代：21,600円 クリーンコート代：32,400円 更新料：新賃料1ヶ月 賃貸保証：加入要 初回保証料：月額総賃料の100% 利用駅1：J R総武・中央緩行線 阿佐ヶ谷 徒歩9分 利用駅2：東京メトロ丸ノ内線 南阿佐ヶ谷 徒歩16分		

みずべや
水商売のお部屋

新宿本店 新宿区西新宿7-12-3小島ビル3階
TEL 03-6279-2032



みずべや
歌舞伎のお部屋

あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL 03-6205-5732



みずべや
池袋のお部屋

池袋店 豊島区池袋2-4-2YKビル1階
TEL 03-6907-2660

貸アパート

下井草駅

ヴィエント下井草

間取り
1K

専有面積
22.80㎡

築年月
2020年04月



チェックポイント！

主要採光面：南西向き,角部屋,B・T別,追焚機能,浴室乾燥機,トイレ,洗面所,洗面所独立,IHクッキングヒーター,室内洗濯機置場,洗濯機置場,ロフト,フローリング,エアコン,モニタ付インターホン



物件種目	貸アパート
最寄駅	下井草
間取タイプ	1K
賃料	79,000円
賃貸条件	礼金1ヶ月 敷金1ヶ月 保証金なし

物件所在地	東京都杉並区下井草2丁目19-8		
交通	西武新宿線 下井草 徒歩9分		
建物	建物名	ヴィエント下井草	
	構造・規模	木造2階建/2階部分	
	使用部分積	22.80㎡	
	間取内訳		
築年月	2020年04月	契約期間	2年
管理費等	5,000円/月 共益費なし 雑費なし		
駐車場			
現況	空家	入居日	即時
設備	B・T別,追焚機能,浴室乾燥機,トイレ,洗面所,洗面所独立,IHクッキングヒーター,室内洗濯機置場,洗濯機置場,ロフト,フローリング,エアコン,モニタ付インターホン		
保険等	要 2年20,000円		
備考	先行契約不可/ルームシェア相談 保証金償却:解約時1ヶ月設備緊急受付システム料:7,700円 更新料:新賃料1ヶ月賃貸保証:加入要 当社指定の保証会社をご利用頂くことが契約条件となります。 鍵交換代等:有 24,200円～		

みずべや
水商売のお部屋

新宿本店 新宿区西新宿7-12-3小島ビル3階
TEL 03-6279-2032



みずべや
歌舞伎のお部屋

あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL 03-6205-5732



みずべや
池袋のお部屋

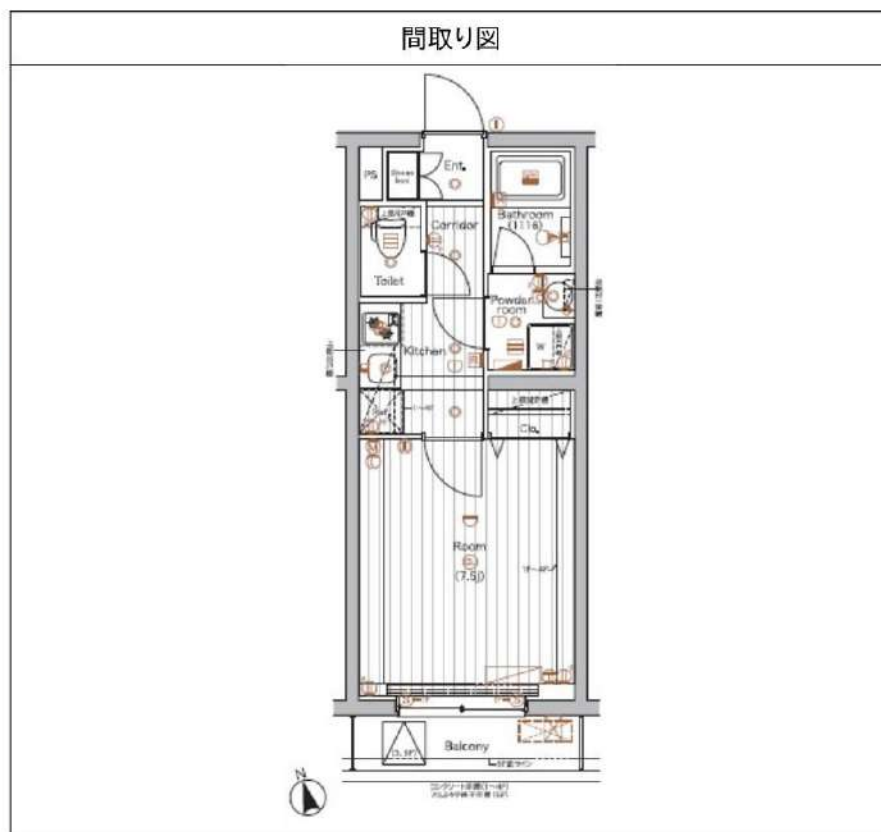
池袋店 豊島区池袋2-4-2YKビル1階
TEL 03-6907-2660

プレミアムキューブ奥沢#mo 103

間取り	賃料	管理費等
1K	88,000円	20,000円

【Wi-Fiインターネット無料!※シーファイブ】ペット2匹飼育可 高級賃貸マンション オートロックとモニター付きインターホンで安心のセキュリティー!

【Wi-Fiインターネット無料!※シーファイブ】ペット2匹飼育可 高級賃貸マンション オートロックとモニター付きインターホンで安心のセキュリティー!



敷金/保証金	88,000円	礼金/権利金	88,000円
敷引/償却金	88,000円	更新料	1.5ヶ月 (新賃料)
その他費用			
物件種別	マンション		
物件所在地	東京都世田谷区奥沢7丁目23番20		
交通	東急大井町線 九品仏駅 徒歩4分 東急東横線 自由が丘駅 徒歩13分 東急大井町線 尾山台駅 徒歩8分		
間取り詳細			
構造	鉄筋コンクリート 1階 / 5階建		
面積	25.44㎡	向き	南
築年月	2014年8月	契約期間	普通借家契約 2年
駐車場		入居時期	2021年7月31日
設備	浴室乾燥, ガス給湯, バス・トイレ別, CS, シャワー, 2口コンロ, ガスキッチン, 温水洗浄便座, エアコン, 室内洗濯機置場, 押入, BS, モニタ付オートロック, システムキッチン, ネット使用料不要, クローゼット, フローリング, トイレ有, ガスコンロ, ユニタバス, バス有, シューズボックス, TVインターホン, デザイナーズ, エレベーター, 外壁タイル張り, 宅配BOX		
入居諸条件	ペット可, 事務所不可, 二人入居可		
損害保険	要 23,000円 (2年)		
保証会社	必須 総賃料の~50%		
備考	■入居中サポート21450円 ■抗菌代16500円 ■事務手数料11000円 ■火災保険23000円 ■保証会社必須~50% ■鍵交換代22000円 ■短期解約違約金有 ■AZP93000円(★0) ■ペット(+敷1・償)		

みずべや
水商売のお部屋

新宿本店 新宿区西新宿7-12-3小島ビル3階
TEL 03-6279-2032



みずべや
歌舞伎のお部屋

あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL 03-6205-5732



みずべや
池袋のお部屋

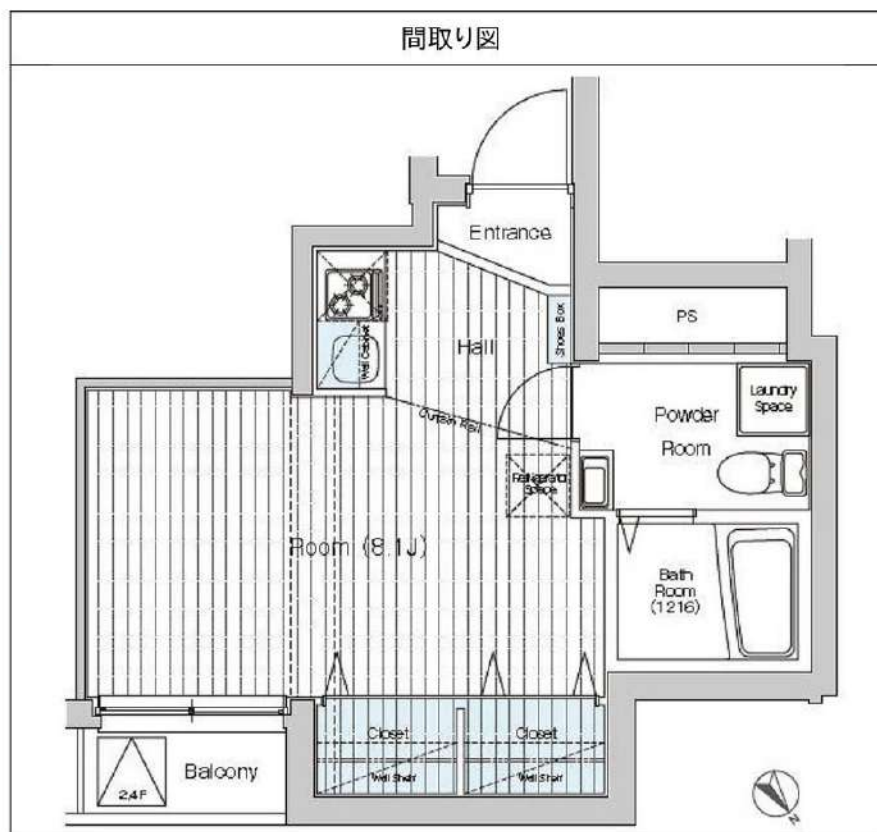
池袋店 豊島区池袋2-4-2YKビル1階
TEL 03-6907-2660

ベルグレードSY 203

間取り	賃料	管理費等
1R	89,000円	15,000円

【Wi-Fiインターネット無料!※シーファイブ】ペット可 高級分譲賃貸マンション テレワークにピッタリなお部屋!設備やセキュリティ面充実!

【Wi-Fiインターネット無料!※シーファイブ】ペット可 高級分譲賃貸マンション テレワークにピッタリなお部屋!設備やセキュリティ面充実!



敷金/保証金	0円	礼金/権利金	89,000円
敷引/償却金	0円	更新料	1.5ヶ月 (新賃料)
その他費用			
物件種別	マンション		
物件所在地	東京都世田谷区瀬田4丁目23-16		
交通	東急田園都市線 用賀駅 徒歩9分 東急田園都市線 二子玉川駅 徒歩13分 東急大井町線 二子玉川駅 徒歩13分		
間取り詳細			
構造	鉄筋コンクリート 2階 / 5階建		
面積	25.48㎡	向き	北東
築年月	2015年6月	契約期間	普通借家契約 2年
駐車場		入居時期	2021年8月1日
設備	浴室乾燥, ガス給湯, バス・トイレ別, CS, シャワー, 2口コンロ, ガスキッチン, 温水洗浄便座, エアコン, 洗面所独立, 室内洗濯機置場, 押入, BS, モニタ付オートロック, シューズボックス, ネット使用料不要, クローゼット, フローリング, トイレ有, ガスコンロ, ユニットバス, バス有, システムキッチン, インターホン, デザイナーズ, エレベーター, 外壁タイル張り, 宅配BOX		
入居諸条件	ペット可, 事務所不可, 二人入居可		
損害保険	要 23,000円 (2年)		
保証会社	必須 総賃料の~50%		
備考	■入居中サポート21450円 ■抗菌代16500円 ■事務手数料11000円 ■火災保険23000円 ■保証会社必須~50% ■鍵交換代22000円 ■短期解約違約金有 ■AZP94000円(★50) ■ペット(+敷1・償)		

みずべや
水商売のお部屋

新宿本店 新宿区西新宿7-12-3小島ビル3階
TEL 03-6279-2032



みずべや
歌舞伎のお部屋

あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL 03-6205-5732



みずべや
池袋のお部屋

池袋店 豊島区池袋2-4-2YKビル1階
TEL 03-6907-2660

貸マンション

松陰神社前駅

リヴシティ世田谷上馬

間取り
1K

専有面積
25.50㎡

築年月
2016年08月



定期借家

チェックポイント！

駐輪場有、主要採光面：東向き、常時ゴミ出し可能、分譲タイプ、24時間換気システム、外壁コンクリート、B・T別、シャワー、浴室乾燥機、トイレ、温水洗浄便座、洗面台、洗面所独立、ガスコンロ付、2口コンロ、システムキッチン、グリル、収納スペース、クローゼット、シューズボックス、ベッド、冷蔵庫、照明器具、家具付き、家電付、人感センサー付照明、室内洗濯機置場、洗濯機置場、給湯、都市ガス、フローリング、冷房、暖房、エアコン、全居室エアコン、インターネット対応、光ファイバー、オートロック、モニター付オートロック、モニター付インターホン、防犯カメラ、エレベーター、宅配BOX



物件種目	貸マンション
最寄駅	松陰神社前
間取タイプ	1K
賃料	賃料 92,000円
貸賃条件	礼金1ヶ月 敷金なし 保証金なし

物件所在地	東京都世田谷区上馬5丁目		
交通	東急世田谷線 松陰神社前 徒歩6分		
建物	建物名	リヴシティ世田谷上馬	
	構造・規模	RC 8階建/4階部分	
	使用部分積	25.50㎡	
	間取内訳	洋室7畳/K2畳	
築年月	2016年08月	契約期間	2年
管理費等	10,500円/月 共益費なし 雑費なし		
駐車場			
現況	入居日 相談		
設備	B・T別、シャワー浴室乾燥機、トイレ、温水洗浄便座、洗面台、洗面所独立、ガスコンロ付、2口コンロ、システムキッチン、グリル、収納スペース、クローゼット、シューズボックス、ベッド、冷蔵庫、照明器具、家具付き、家電付、人感センサー付照明、室内洗濯機置場、洗濯機置場、給湯、都市ガス、フロー...		
保険等	要 2年20,000円		
備考	家具家電付き(撤去相談可・撤去代有) インターネットWi-Fi 利用料17G無料短期違約金有り：半年未満賃料2カ月、1年未満賃料1カ月 鍵交換代：22,000円 事務手数料：11,000円 クリーンコート代：33,000円 更新料：新賃料1ヶ月 賃貸保証：加入要 初回保証料総賃料の10.0%：更新料1万円/年・利用駅1：東急田園都市線 駒沢大学 徒歩14分 利用駅2：東急世田谷線 世田谷 徒歩9分		

みずべや
水商売のお部屋

新宿本店 新宿区新宿7-12-3小島ビル3階
TEL 03-6279-2032



みずべや
歌舞伎のお部屋

あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL 03-6205-5732



みずべや
池袋のお部屋

池袋店 豊島区池袋2-4-2YKビル1階
TEL 03-6907-2660

新築貸マンション

荻窪駅

GENOVIA荻窪sky garden(ジェノヴィアオギボスカイガーデン) 0403

間取り
1K

専有面積
28.90㎡

築年月
2020年10月

新築

チェックポイント！

フリーレント：1ヶ月(共益費含む)。駐輪場有。主要採光面：北西向きベットの相映、高齢者相映。2面採光、常時ゴミ出し可能分譲タイプ、角部屋24時間換気システム、B・T別シャワー浴室暖房浴室乾燥機、トイレ温水洗浄便座、洗面台シャワー付洗面化粧台洗面所独立ガスコンロ付、2口コンロシステムキッチン、グリル収納スペース、全居室収納クローゼット、シューズ1C、照明器具、人感センサー付照明、室内洗濯機置場、給湯、都市ガス、全居室フローリング、エアコン、CS、BS端子、インターネット対応、インターネット使用料無料、ダブルロックドアオートロック、モニター付オートロック、モニター付インターホン、ディンプルキー、防犯カメラ火災警報器(報知)。



物件種目	新築貸マンション
最寄駅	荻窪
間取タイプ	1K
賃料	102,000円
貸賃条件	礼金なし 敷金なし 保証金なし

物件所在地	東京都杉並区南荻窪1丁目6番11		
交通	JR総武・中央緩行線 荻窪 徒歩14分		
建物	建物名	GENOVIA荻窪sky garden(ジェノヴィアオギボスカイガーデン) 0403	
	構造・規模	RC 8階建/4階部分	
	使用部分積	28.90㎡	
	間取内訳	洋室7.8畳	
築年月	2020年10月	契約期間	2年
管理費等	15,000円/月 共益費なし 雑費なし		
駐車場	なし		
現況	空家	入居日	即時
設備	B・T別シャワー浴室暖房浴室乾燥機、トイレ温水洗浄便座、洗面台、シャワー付洗面化粧台洗面所独立、ガスコンロ付、2口コンロ、システムキッチン、グリル収納スペース、全居室収納、クローゼット、シューズ1C、照明器具、人感センサー付照明、室内洗濯機置場、給湯、都市ガス、全居室フロー...		
保険等	要 2年18,000円		
備考	鍵交換費用：16,500円 更新料：新賃料1ヶ月 賃貸保証：加入要 (1) 賃料等合計4.25%+700円/毎月(火災保険含む) (2) 初月に賃料等合計40%(別途火災保険必須) 利用駅1：JR中央線 荻窪 徒歩14分 利用駅2：東京メトロ丸ノ内線 荻窪 徒歩14分		

みずべや
水商売のお部屋

新宿本店 新宿区西新宿7-12-3小島ビル3階
TEL 03-6279-2032



みずべや
歌舞伎のお部屋

あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL 03-6205-5732



みずべや
池袋のお部屋

池袋店 豊島区池袋2-4-2YKビル1階
TEL 03-6907-2660

貸マンション

池尻大橋駅

ディアレイシャス池尻大橋

間取り
1K

専有面積
25.66㎡

築年月
2018年08月



定期借家

チェックポイント！

主要採光面：南西向き、外観タイル張り、分譲タイプ、24時間換気システム、B・T別、シャワー、浴室暖房、浴室乾燥機、トイレ、温水洗浄便座、洗面台、洗面所独立、ガスコンロ付、2口コンロ、システムキッチン、収納スペース、全居室収納、クローゼット、ウォークインクローゼット、シューズボックス、ベッド、冷蔵庫、照明器具、家具付き、家電付、室内洗濯機置場、洗濯機置場、給湯、都市ガス、冷房、暖房、エアコン、全居室エアコン、インターネット対応、光ファイバー、オートロック、モニター付オートロック、モニター付インターホン、防犯カメラ、バルコニー、エレベーター、宅配BOX



物件種目	貸マンション
最寄駅	池尻大橋
間取タイプ	1K
賃料	賃料 119,000円
貸賃条件	礼金1ヶ月 敷金なし 保証金なし

物件所在地	東京都世田谷区池尻4丁目		
交通	東急田園都市線 池尻大橋 徒歩10分		
建物	建物名	ディアレイシャス池尻大橋	
	構造・規模	RC 4階建/2階部分	
	使用部分積	25.66㎡	
	間取内訳	洋室8.1畳	
築年月	2018年08月	契約期間	2年
管理費等	10,500円/月 共益費なし 雑費なし		
駐車場			
現況	入居日 相談		
設備	B・T別、シャワー浴室暖房浴室乾燥機、トイレ温水洗浄便座、洗面台洗面所独立、ガスコンロ付、2口コンロ、システムキッチン、収納スペース、全居室収納、クローゼット、ウォークインクローゼット、シューズボックス、ベッド、冷蔵庫、照明器具、家具付き、家電付、室内洗濯機置場、洗濯機置場、給湯...		
保険等	要 20,000円		
備考	家具家電付き(撤去相談可・撤去代有) インターネットWi-Fi 利用料17G無料短期違約金有り：半年未満賃料2ヵ月、1年未満賃料1ヵ月 鍵交換代：22,000円 事務手数料：11,000円 クリーンコート代：33,000円 更新料：新賃料1ヶ月 賃貸保証：加入要 初回保証料総賃料の100%：更新料1万円/年 利用駅1：京王井の頭線 池ノ上 徒歩10分 利用駅2：京王井の頭線 駒場東大前 徒歩16分		

みずいばや
水商売のお部屋

新宿本店 新宿区西新宿7-12-3小島ビル3階
TEL 03-6279-2032



みずいばや
歌舞伎のお部屋

あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL 03-6205-5732



みずいばや
池袋のお部屋

池袋店 豊島区池袋2-4-2YKビル1階
TEL 03-6907-2660

貸マンション

駒沢大学駅

クレヴィスタ三軒茶屋

間取り
1K

専有面積
25.52㎡

築年月
2018年11月



定期借家

チェックポイント！

駐輪場有、主要採光面：南西向き、分譲タイプ、B・T別、シャワー、トイレ、温水洗浄便座、洗面台、洗面所独立、ガスコンロ付、2口コンロ、システムキッチン、収納スペース、全居室収納、クローゼット、シューズボックス、ベッド、冷蔵庫、照明器具、家具付き、家電付、室内洗濯機置場、洗濯機置場、給湯都市ガス、フローリング、全居室フローリング、冷房、暖房、エアコン、全居室エアコン、オートロック、モニタ付オートロック、モニタ付インターホン、バルコニー、エレベーター、宅配BOX



物件種目	貸マンション
最寄駅	駒沢大学
間取タイプ	1K
賃料	賃料 120,000円
貸賃条件	礼金1ヶ月 敷金なし 保証金なし

物件所在地	東京都世田谷区上馬2丁目		
交通	東急田園都市線 駒沢大学 徒歩8分		
建物	建物名	クレヴィスタ三軒茶屋	
	構造・規模	RC 4階建/1階部分	
	使用部分積	25.52㎡	
	間取内訳	洋室7.8畳	
築年月	2018年11月	契約期間	2年
管理費等	10,500円/月 共益費なし 雑費なし		
駐車場			
現 況		入居日	相談
設 備	B・T別、シャワー、トイレ、温水洗浄便座、洗面台洗面所独立、ガスコンロ付、2口コンロ、システムキッチン、収納スペース、全居室収納、クローゼット、シューズボックス、ベッド、冷蔵庫、照明器具、家具付き、家電付、室内洗濯機置場、洗濯機置場、給湯、都市ガス、フローリング、全居室フローリング...		
保険等	要 2年20,000円		
備 考	家具家電付き（撤去相談可・撤去代有） インターネットWi-Fi 利用料17G無料短期違約金有り：半年未満賃料2ヵ月、1年未満賃料1ヵ月 鍵交換代：22,000円 クリーニング代：33,000円 事務手数料：11,000円 更新料：新賃料1ヶ月 賃貸保証：加入要 初回保証料総賃料の100%：更新料1万円/年 利用駅1：東急田園都市線 三軒茶屋 徒歩11分 利用駅2：東急世田谷線 三軒茶屋 徒歩13分		

みずいばや
水商売のお部屋
新宿本店 新宿区西新宿7-12-3小島ビル3階
TEL 03-6279-2032



みずいばや
歌舞伎のお部屋
あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL 03-6205-5732



みずいばや
池袋のお部屋
池袋店 豊島区池袋2-4-2YKビル1階
TEL 03-6907-2660

貸マンション

三軒茶屋駅

プレミアムキューブジー三軒茶屋 402

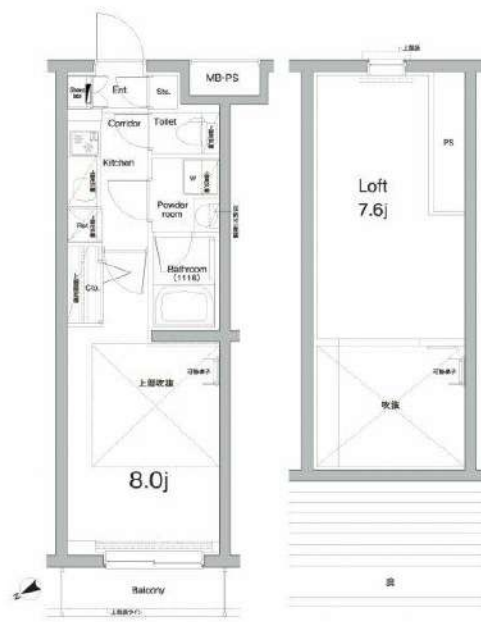
間取り
1K

専有面積
25.52㎡

築年月
2017年03月

チェックポイント！

主要採光面：北西向き、ベット相談、常時ゴミ出し可能、分譲タイプ、B・T別、シャワー、追焚機能、浴室乾燥機、トイレ、温水洗浄便座、洗面所、洗面台、洗面所独立、ガスコンロ可、2口コンロ、システムキッチン、収納スペース、クローゼット、シューズボックス、室内洗濯機置場、洗濯機置場、給湯都市ガス、ロフト、フローリング、都市ガス給湯、エアコン、C S、B S端子、インターネット対応、インターネット使用料無料、オートロック、モニタ付オートロック、モニタ付インターホン、ディンプルキー、防犯カメラ、バルコニー、エレベーター、宅配BOX



物件種目	貸マンション
最寄駅	三軒茶屋
間取タイプ	1K
賃料	131,000円
貸賃条件	礼金1ヶ月 敷金なし 保証金なし

物件所在地	東京都世田谷区三軒茶屋1丁目7-7		
交通	東急田園都市線 三軒茶屋 徒歩7分		
建物	建物名	プレミアムキューブジー三軒茶屋 402	
	構造・規模	RC 4階建/4階部分	
	使用部分積	25.52㎡	
	間取内訳	洋8、K2、他7.6	
築年月	2017年03月	契約期間	2年
管理費等	12,000円/月 共益費なし 雑費なし		
駐車場			
現況	空家	入居日	2021年7月5日予定
設備	B・T別、シャワー追焚機能浴室乾燥機、トイレ温水洗浄便座、洗面所洗面台、洗面所独立、ガスコンロ可、2口コンロ、システムキッチン、収納スペース、クローゼット、シューズボックス、室内洗濯機置場、洗濯機置場、給湯都市ガス、ロフト、フローリング、都市ガス給湯、エアコン、C S、B S端子...		
保険等	要 2年21,000円		
備考	7/3解約予定。インターネット無料！(C1ms) ペット飼育相談可！(小型犬または猫1匹まで) ★プレミアムデスク2年間(24時間緊急サポート) 16,500円(税込) 契約時ルーフクリーニング費用 38,500円(税込) 解約予告2ヶ月前 短期滞り金有(1年以内の解約は賃料の2ヶ月分) P E T 飼育時 礼金1ヶ月プラス 駐車場・駐輪場・の共用部につきましては【ヴェリタス・インベストメント(03-5774-6088)】まで直接問合せ下さい。 ※写真は参考となりますのでご注意ください。 更新料：新賃料1ヶ月 賃貸保証：加入要 エポスカード【ルームID】月 前払賃料の50% / 月次保証料、月前払賃料の1.5%【アーク賃貸保証】月 建交換(等) 有 38,500円 - 利用料1：東急田園都市線三軒茶屋駅 徒歩20分 利用料2：東急田園都市線西太子堂 徒歩14分		

みずべや
水商売のお部屋

新宿本店 新宿区西新宿7-12-3小島ビル3階
TEL 03-6279-2032



みずべや
歌舞伎のお部屋

あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3泉川ビル2階
TEL 03-6205-5732



みずべや
池袋のお部屋

池袋店 豊島区池袋2-4-2YKビル1階
TEL 03-6907-2660