

築浅分譲賃貸マンション

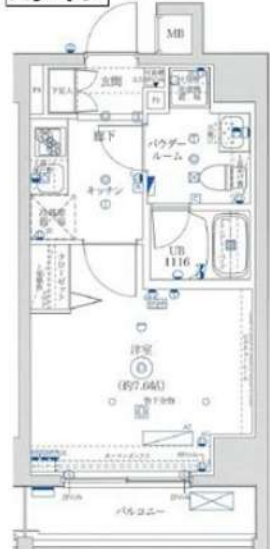
ユリカロゼAZEST高島平



築浅でキレイ！インターネット使用料無料！

★701号室★

Aタイプ



★203号室★

★303号室★

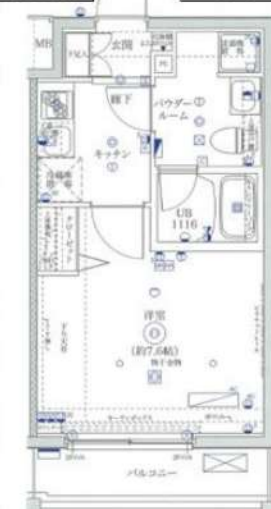
Cタイプ



★504号室★

★804号室★

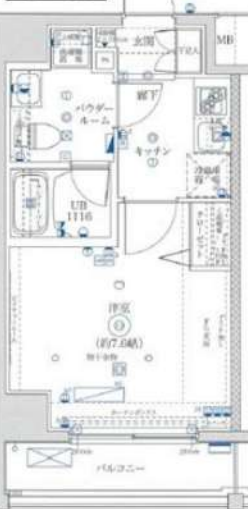
Dタイプ



★505号室★

※角部屋

Eタイプ



号室	タイプ	面積	賃料	管理費	入居日
203	C	25.46㎡	68,000円	15,000円	即日
203	C	25.46㎡	68,000円	15,000円	即日
504	D	25.46㎡	70,000円	15,000円	7月中旬
505	E	25.46㎡	70,000円	15,000円	7月上旬
701	A	25.90㎡	71,000円	15,000円	6月下旬
804	D2	25.78㎡	72,000円	15,000円	7月上旬



♪ペット相談可
※猫or小型犬一匹まで

インターネット
使用料無料

敷金:なし 礼金:1ヶ月 更新料:新賃料の1ヶ月分のみ
ペット飼育時:礼金2ヶ月
※解約予告1ヶ月前(書面による通知必要)

【設備】

- ★カラーモニター付きインターホン
- ★ノンタッチキー・ディンプルキー
- ★オートロック
- ★防犯カメラ
- ★宅配ボックス
- ★敷地内ごみ置き場
- ★システムキッチン
- ★2口ガスコンロ
- ★エアコン完備(残置物)
- ★浴室換気乾燥機
- ★独立洗面化粧台
- ★温水洗浄便座
- ★インターネット使用料無料

★内見現地対応★

【物件概要】◆住居表示/東京都板橋区高島平9-16-13 ◆構造規模/鉄筋コンクリート造地上9階建
◆交通/都営三田線「高島平」駅徒歩7分 ◆施工/2015年9月 ◆総戸数/37戸
【備考】◆保証会社必須 賃料等の40%～ ◆火災保険 20,000円(2年) ◆アクセス24 12,000円(税別・初回のみ)
◆鍵交換手数料 30,000円(税別) ◆駐車場(5台) ◆バイク置場(4台) ◆駐輪場(37台)

※駐車場・バイク置場・駐輪場ご利用の場合は建物管理会社への確認が必要となります。

※図面と現況が異なる場合、現況を優先とします。 ※1年未満の解約は違約金が発生します。

みずいばや
水商売のお部屋

新宿本店 新宿区西新宿7-12-3小島ビル3階
TEL 03-6279-2032



みずいばや
歌舞伎のお部屋

あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3長川ビル2階
TEL 03-6205-5732



みずいばや
池袋のお部屋

池袋店 豊島区池袋2-4-2YKビル1階
TEL 03-6907-2660

貸マンション

西高島平駅

A X A S 西高島平 207

間取り
1K

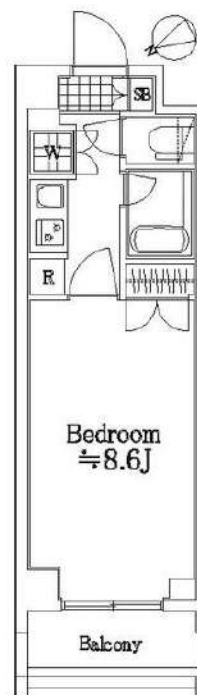
専有面積
24.36㎡

築年月
2010年04月



チェックポイント！

主要採光面：北西向き,角部屋,B・T別,浴室乾燥機,温水洗浄便座,ガスコンロ付,2口コンロ,室内洗濯機置場,都市ガス,C A T V,オートロック,モニタ付インターホン,防犯カメラ,エレベーター,宅配BOX



物件種目	貸マンション
最寄駅	西高島平
間取タイプ	1K
賃料	72,000円
貸賃条件	礼金1ヶ月 敷金1ヶ月 保証金なし

物件所在地	東京都板橋区三園2丁目 4-19		
交通	都営三田線 西高島平 徒歩3分		
建物	建物名	A X A S 西高島平 207	
	構造・規模	R C 5階建/2階部分	
	使用部分積	24.36㎡	
	間取内訳	洋室8.6	
築年月	2010年04月	契約期間	2年
管理費等	6,000円/月 共益費なし 雑費なし		
駐車場			
現況	居住中	入居日	2021年6月中旬予定
設備	B・T別,浴室乾燥機,温水洗浄便座,ガスコンロ付,2口コンロ,室内洗濯機置場,都市ガス,C A T V,オートロック,モニタ付インターホン,防犯カメラ,エレベーター,宅配BOX		
保険等	要 2年15,000円		
備考	賃料引落手数料(月額)¥220(税込) 鍵交換料¥22,000(税込) 保険料 ¥15,000 駐 車 場:有 駐 輪 場:有 バイク置き場:有 マンションタイプ光ファイバー対応 入居可能日は、変更となる場合がございます。更新料:新賃料1.5ヶ月 賃貸保証:加入要 全保連 初回保証料は【賃料+管理費】の50%です。※学生応援キャンペーン:学生の方は保証料無料!! 鍵交換代等:有 22,000円~		

みずいばや
水商売のお部屋

新宿本店 新宿区西新宿7-12-3小島ビル3階
TEL 03-6279-2032



みずいばや
歌舞伎のお部屋

あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL 03-6205-5732



みずいばや
池袋のお部屋

池袋店 豊島区池袋2-4-2YKビル1階
TEL 03-6907-2660

貸マンション

志村坂上駅

スプレスター志村坂上 103

間取り
1K

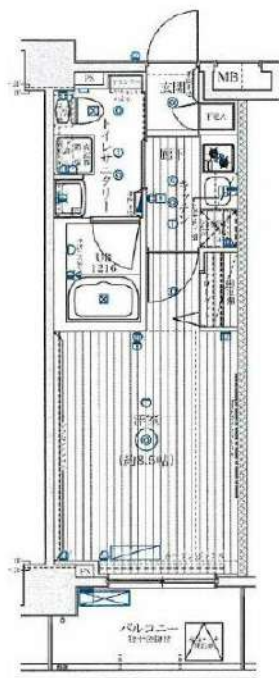
専有面積
25.76㎡

築年月
2017年06月



チェックポイント！

主要採光面：北東向き、ベットの相談、保証人不要、二人入居可、常時ゴミ出し可能、24時間換気システム、B・T別、シャワー、浴室乾燥機、トイレ、温水洗浄便座、洗面台、ガスコンロ可、2口コンロ、システムキッチン、収納スペース、クローゼット、シューズボックス、室内洗濯機置場、洗濯機置場、都市ガス、フローリング、全居室フローリング、エアコン、C.S、B.S端子、インターネット対応、インターネット使用料無料、オートロック、バルコニー、エレベーター、宅配BOX



物件種目	貸マンション
最寄駅	志村坂上
間取タイプ	1K
賃料	72,500円
貸賃条件	礼金1ヶ月 敷金1ヶ月 保証金なし

物件所在地	東京都板橋区小豆沢2丁目 9-10		
交通	都営三田線 志村坂上 徒歩4分		
建物	建物名	スプレスター志村坂上 103	
	構造・規模	RC 7階建/1階部分	
	使用部分積	25.76㎡	
	間取内訳	洋8.5	
築年月	2017年06月	契約期間	2年
管理費等	10,000円/月 共益費なし 雑費なし		
駐車場			
現況	居住中	入居日	2021年6月下旬予定
設備	B・T別、シャワー浴室乾燥機、トイレ、温水洗浄便座、洗面台、ガスコンロ可、2口コンロ、システムキッチン、収納スペース、クローゼット、シューズボックス、室内洗濯機置場、洗濯機置場、都市ガス、フローリング、全居室フローリング、エアコン、C.S、B.S端子、インターネット対応、インターネット使...		
保険等	要 2年20,000円		
備考	クローゼット付きのマンションです。ご覧下さい。2021年6月に入居可能な物件が多数ございます。賃料10万円以下を希望のお客様、ぜひお問い合わせください。居住者の方が安心できるよう、管理人が巡回しています。お引越先は決まっていますが、住まいが決まらないとお悩みの方は、当社にご連絡下さい。当社なら、お客様の要望に合った物件情報をご提供いたします。■半年以内に解約の場合、0.5ヶ月分の短期解約違約金■ベットの設置可能な物件の場合、飼育時敷金+1ヶ月/償却■法人契約：諸条件相談可能■空き予定の物件は先行契約■ネット掲載：全媒体不可■駐輪場・ネット環境等につきましては、上記建物管理会社へお問い合わせください。生活サポート：19,800円/更新料：新賃料1ヶ月 償却保証：加入費エールサポート 総賃料の5.0%～ ※口座振替手数料：月々4,400円～5,500円/年度更新料：10,000円 鍵交換代等：有 22,000円～ 利用料：1：都営三田線 本町駅 徒歩11分		

みずべや
水商売のお部屋

新宿本店 新宿区西新宿7-12-3小島ビル3階
TEL 03-6279-2032



みずべや
歌舞伎のお部屋

あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3京川ビル2階
TEL 03-6205-5732



みずべや
池袋のお部屋

池袋店 豊島区池袋2-4-2YKビル1階
TEL 03-6907-2660

貸マンション

志村坂上駅

スプレスター志村坂上 208

間取り
1K

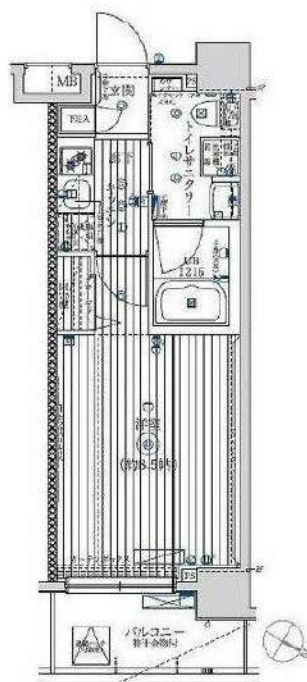
専有面積
25.76㎡

築年月
2017年06月



チェックポイント！

バイク置場有、駐輪場有、主要採光面：北東向き、ペット相談、保証人不要、二人入居可、常時ゴミ出し可能、分譲タイプ、24時間換気システム、B・T別、シャワー、浴室乾燥機、トイレ、温水洗浄便座、洗面台、ガスコンロ可、2口コンロ、システムキッチン、収納スペース、クローゼット、シューズボックス、室内洗濯機置場、洗濯機置場、都市ガス、フローリング、全居室フローリング、エアコン、C S、B S端子、インターネット対応、オートロック、バルコニー、エレベーター、宅配BOX



物件種目	貸マンション
最寄駅	志村坂上
間取タイプ	1K
賃貸条件	賃料 73,500円 礼金1ヶ月 敷金1ヶ月 保証金なし

物件所在地	東京都板橋区小豆沢2丁目 9-10		
交通	都営三田線 志村坂上 徒歩4分		
建物	建物名	スプレスター志村坂上 208	
	構造・規模	RC 7階建/2階部分	
	使用部分積	25.76㎡	
	間取内訳	洋8.5	
築年月	2017年06月	契約期間	2年
管理費等	10,000円/月 共益費なし 雑費なし		
駐車場			
現況	居住中	入居日	2021年7月下旬予定
設備	B・T別、シャワー浴室乾燥機、トイレ、温水洗浄便座、洗面台、ガスコンロ可、2口コンロ、システムキッチン、収納スペース、クローゼット、シューズボックス、室内洗濯機置場、洗濯機置場、都市ガス、フローリング、全居室フローリング、エアコン、C S、B S端子、インターネット対応、オートロック、バルコニー、エレベーター、宅配BOX		
保険等	要 2年20,000円		
備考	駅まで徒歩4分の立地が魅力的な、利便性の高い物件です。綺麗好きの方は一度見て下さい。令和3年7月に入居可能のいい物件ありますよ。築年数にもこだわりのある方、コチラは平成29年築の物件となります。入居日当日からインターネットが使える、お引っ越しもスムーズに。雨が降ってしまってもエアコンが付いていれば快適に過ごせます。価格6.9万円ながら充実した設備のこちらの物件は、多くの方におすすめです。こちらの物件には宅配ボックスが付いています。生活サポート：19,800円 更新料：新賃料1ヶ月 賃貸保証：加入費エールサポート 総賃料の50%～ ※口座振替手数料：月々4,400円～5,500円/年間更新料：10,000円 鍵交換代等：有 22,000円～ 利用駅1：都営三田線 本通 徒歩11分		

みずべや
水商売のお部屋
新宿本店 新宿区西新宿7-12-3小島ビル3階
TEL 03-6279-2032



みずべや
歌舞伎のお部屋
あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3長川ビル2階
TEL 03-6205-5732



みずべや
池袋のお部屋
池袋店 豊島区池袋2-4-2YKビル1階
TEL 03-6907-2660

貸マンション

地下鉄成増駅

リヴシティ成増ミュージオ 211

間取り
1K

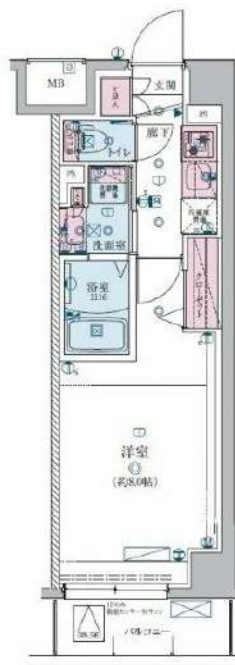
専有面積
25.96㎡

築年月
2019年12月



チェックポイント！

主要採光面：北向き、楽器相談、ペット相談、保証人不要、二人入居可、常時ゴミ出し可能、分譲タイプ、24時間換気システム、B・T別、浴室乾燥機、トイレ、温水洗浄便座、洗面所、洗面台、洗面所独立、ガスコンロ可、2口コンロ、システムキッチン、収納スペース、クローゼット、シューズボックス、室内洗濯機置場、洗濯機置場、都市ガス、フローリング、全居室フローリング、エアコン、インターネット対応、オートロック、モニター付オートロック、モニター付インターホン、バルコニー、エレベーター、宅配BOX



物件種目	貸マンション
最寄駅	地下鉄成増
間取タイプ	1K
賃料条件	賃料 84,000円
	礼金1ヶ月 敷金1ヶ月 保証金なし

物件所在地	東京都練馬区旭町3丁目 11-17		
交通	東京メトロ有楽町線 地下鉄成増 徒歩9分		
建物	建物名	リヴシティ成増ミュージオ 211	
	構造・規模	RC 6階建/2階部分	
	使用部分積	25.96㎡	
	間取内訳	洋8	
築年月	2019年12月	契約期間	2年
管理費等	10,000円/月 共益費なし 雑費なし		
駐車場			
現況	居住中	入居日	2021年7月下旬予定
設備	B・T別、浴室乾燥機、トイレ、温水洗浄便座、洗面所、洗面台、洗面所独立、ガスコンロ可、2口コンロ、システムキッチン、収納スペース、クローゼット、シューズボックス、室内洗濯機置場、洗濯機置場、都市ガス、フローリング、全居室フローリング、エアコン、インターネット対応、オートロック、モニター付..		
保険等	要 2年20,000円		
備考	暑い日も寒い日も使えるエアコンが付いており、空調管理に便利。清潔感のある室内が魅力的な令和元年築の物件となっており、一押しです。ひとりぐらしの味方。24時間ゴミ出しOK物件です。防犯対策もバッチリなマンションタイプの物件です。有楽町線地下鉄成増駅周辺はどなたでも暮らしやすいエリアです。引越しの際は、当社へお気軽にご相談下さい。■半年以内に解約の場合、0.5ヶ月分の退去金と違約金有■ペット飼育可能な物件の場合、飼育時敷金+1ヶ月/償却■法人契約：諸条件相談可能■空き予定の物件は先行契約■ネット掲載：全額不可■楽器相談・ネット掲載等につきましては、上記建物管理会社へお問い合わせください。生活サポート：19,800円 更新料：新賃料1ヶ月 賃料保証：加入費 エルズサポート 総賃料の50%〜 ※店舗貸手手数料：月々4,400円〜5,500円/年間更新料：10,000円 鍵交換代等：有 22,000円〜 利用期1：東武東上線成増徒歩2分		

みずべや
水商売のお部屋

新宿本店 新宿区西新宿7-12-3小島ビル3階
TEL 03-6279-2032



みずべや
歌舞伎のお部屋

あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL 03-6205-5732



みずべや
池袋のお部屋

池袋店 豊島区池袋2-4-2YKビル1階
TEL 03-6907-2660

貸マンション

椎名町駅

フェルクルールプレスト目白 303

間取り
1K

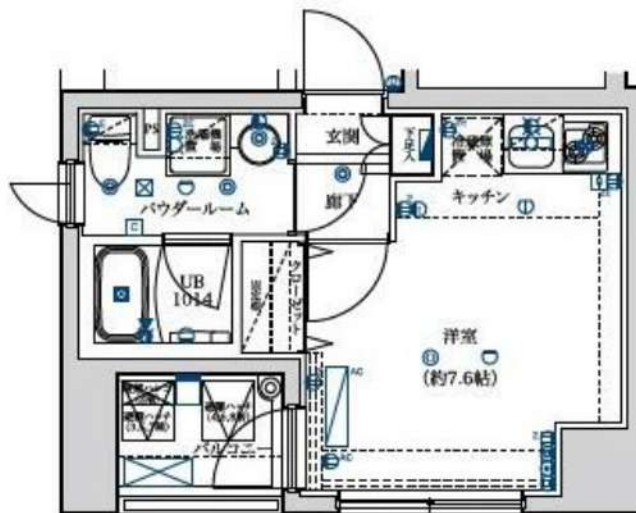
専有面積
20.42㎡

築年月
2015年06月



チェックポイント！

バイク置場有、駐輪場有、主要採光面：東向きベランダ、小型犬可飼可(犬数+1ヶ月、猫数+1.5ヶ月)保証人不要、ルームシェア可、二人入居可、高齢者相談、2面採光、外観タイル張り、常時ゴミ出し可能分譲タイプ、角部屋24時間換気システム、B・T別シャワー浴室乾燥機、トイレ温水洗浄便座、洗面所洗面台ガスコンロ付、2口コンロ、システムキッチン、収納スペース、全居室収納クローゼット、シューズボックス、照明器具、室内洗濯機置場、洗濯機置場、給湯都市ガス、フローリング、全居室フローリング、エアコン、全居室エアコン、オートロック、モニター付インターホン、ディンプルキー防犯カメラ、火災警報器(報知機)、24時間セキュリティパルコ...



物件種目	貸マンション
最寄駅	椎名町
間取タイプ	1K
賃料	賃料 91,000円
貸賃条件	礼金1ヶ月 敷金1ヶ月 敷引1ヶ月 保証金なし

物件所在地	東京都豊島区目白5丁目6-14		
交通	西武池袋・豊島線 椎名町 徒歩6分		
建物	建物名	フェルクルールプレスト目白 303	
	構造・規模	RC 8階建/3階部分	
	使用部分積	20.42㎡	
	間取内訳	洋7.6	
築年月	2015年06月	契約期間	2年
管理費等	なし 共益費なし 雑費なし		
駐車場			
現況	居住中 2021年07月31日退去予定	入居日	2021年8月22日
設備	B・T別シャワー浴室乾燥機、トイレ温水洗浄便座、洗面所、洗面台、ガスコンロ付、2口コンロ、システムキッチン、収納スペース、全居室収納、クローゼット、シューズボックス、照明器具、室内洗濯機置場、洗濯機置場、給湯、都市ガス、フローリング、全居室フローリング、エアコン、全居室エアコン...		
保険等	要 2年23,000円		
備考	24時間安心サービス：22,000円 更新料：新賃料1.5ヶ月 賃貸保証：加入要 Jリズ J I D. G T N他。審査状況により変更有。初回保証料50～65% 鍵交換代等：有 22,000円～ 利用駅1：西武新線 下谷 徒歩11分 利用駅2：都営大江戸線 落合南長崎 徒歩12分		

みずべや

水商売のお部屋

新宿本店 新宿区西新宿7-12-3小島ビル3階
TEL 03-6279-2032



みずべや

歌舞伎のお部屋

あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3長川ビル2階
TEL 03-6205-5732



みずべや

池袋のお部屋

池袋店 豊島区池袋2-4-2YKビル1階
TEL 03-6907-2660

【物件概要】

物件名: SYFORME MINAMI-IKEBUKURO
(シーフォルム南池袋)
所在地: 東京都豊島区南池袋4丁目10番4号
交通: 東京メトロ副都心線 『雑司が谷』駅 徒歩4分
東京メトロ有楽町線 『東池袋』駅 徒歩6分
東京メトロ丸の内線・副都心線・有楽町線 『池袋』駅 徒歩12分

構造・規模: 鉄筋コンクリート造 地上7階建

竣工: 2018年6月

設備: オートロック、エアコン、システムキッチン
TVモニター付インターホン、ウォシュレット
浴室暖房換気乾燥機、宅配ロッカー
インターネット(Wi-Fi対応)使用料無料
駐輪場 1台 500/月

SYFORME
MINAMI-IKEBUKURO

【賃貸条件】

敷金/礼金: 0ヶ月 / 1ヶ月
契約: 普通借家契約 2年間
更新料: 新賃料の1ヶ月分
解約予告: 2ヶ月前
現況: 入居中(7/31解約・退去)
入居日: 8月上旬

**高速最大1Gbps(有線接続時)
インターネット使い放題!
Wi-Fi対応、使用料無料!**

※インターネット利用時の速度は利用環境、
回線の混雑状況などによって低下する場合があります。



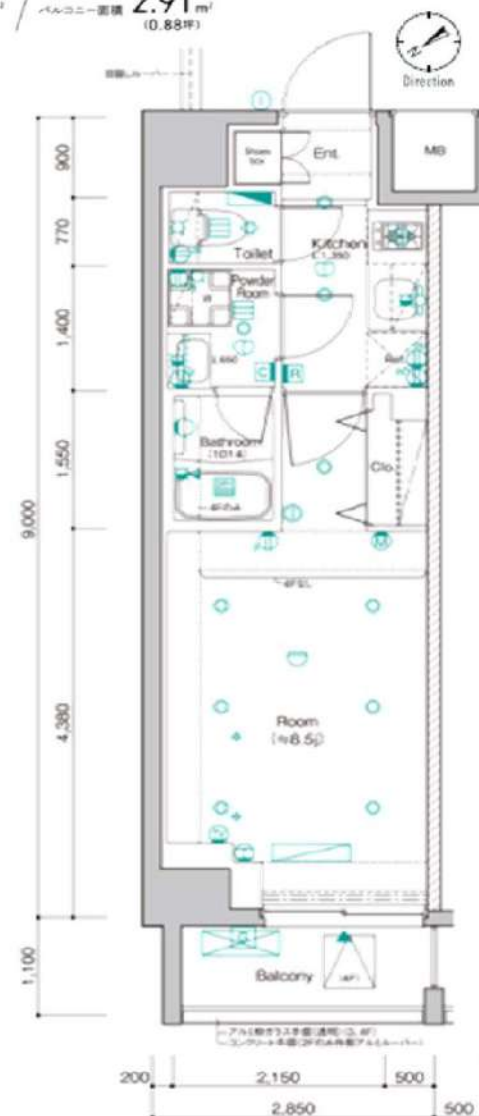
209号室
家賃 93,500円
共益費 8,000円

・貸主指定保証会社利用
(初回保証料40%、年間保証料10,000円)
(外国籍の方の場合: 初回保証料60%、月額保証料2%、
年間保証料なし)
・ルームクリーニング代(52,800円 退去時)
・指定火災保険加入(20,000円)
・SYLAプレミアムクラブ加入(1,100円/月)
・鍵交換代(27,500円)
・指定電力会社(四国電力「従量電灯Bバリュープラン」)加入
※消費税等の税率が変動した場合には、変動後の税率により再計算する。

※図面と相違する場合は現況を優先致します。

Room Number
1K 209/309/409

住戸専有面積 **25.65㎡** / バルコニー面積 **2.91㎡**
(7.75坪) (0.88坪)



みずいべや
水商売のお部屋

新宿本店 新宿区西新宿7-12-3小島ビル3階
TEL 03-6279-2032



みずいべや
歌舞伎のお部屋

あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL 03-6205-5732



みずいべや
池袋のお部屋

池袋店 豊島区池袋2-4-2YKビル1階
TEL 03-6907-2660

貸マンション

大塚駅

ハーモニーレジデンス大塚山手(ハーモニーレジデンスオオツカヤマテ) 103

間取り
1K

専有面積
27.31㎡

築年月
2018年10月



チェックポイント！

主要採光面：北西向き、ベット相談、高齢者相談、外観タイル張り、常時ゴミ出し可能、分譲タイプ、24時間換気システム、1T重畳対応物件、B・T別、シャワー、浴室暖房、浴室乾燥機、トイレ、温水洗浄便座、洗面台、洗面所独立、ガスコンロ付、2口コンロ、システムキッチン、収納スペース、全居室収納、クローゼット、シューズボックス、室内洗濯機置場、洗濯機置場、給湯、プロパンガス、フローリング、全居室フローリング、冷房、暖房、エアコン、全居室エアコン、オートロック、モニタ付オートロック、モニタ付インターホン、バルコニー、エレベーター、宅配BOX



物件種目	貸マンション
最寄駅	大塚
間取タイプ	1K
賃料	賃料 96,000円
貸賃条件	礼金1ヶ月 敷金1ヶ月 保証金なし

物件所在地	東京都豊島区南大塚2丁目 32番8号		
交通	J R山手線 大塚 徒歩6分		
建物	建物名	ハーモニーレジデンス大塚山手(ハーモニーレジデンスオオツカヤマテ) 103	
	構造・規模	RC 14階建/10階部分	
	使用部分積	27.31㎡	
	間取内訳	洋室7.8畳	
築年月	2018年10月	契約期間	2年
管理費等	8,000円/月 共益費なし 雑費なし		
駐車場			
現況	空家	入居日	即時
設備	B・T別、シャワー浴室暖房浴室乾燥機、トイレ、温水洗浄便座、洗面台、洗面所独立、ガスコンロ付、2口コンロ、システムキッチン、収納スペース、全居室収納、クローゼット、シューズボックス、室内洗濯機置場、洗濯機置場、給湯、プロパンガス、フローリング、全居室フローリング、冷房、暖房、エアコン...		
保険等	要 2年20,000円		
備考	諸条件に関しては、お問い合わせください。保証会社加入の事 ※ 保証会社利用しない場合敷金2ヶ月 ベット飼育時敷金+1ヶ月 文書事務手数料(税込)：5,500円 鍵交換費(税込)：25,300円 振替事務手数料(税込)：330円/月 更新料：新賃料1ヶ月 クレジット決済：初期費用可 利用駅1：東京メトロ丸ノ内線 新大塚 徒歩7分 利用駅2：都電荒川線 大塚駅前 徒歩7分		

みずべや
水商売のお部屋

新宿本店 新宿区西新宿7-12-3小島ビル3階
TEL 03-6279-2032



みずべや
歌舞伎のお部屋

あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL 03-6205-5732



みずべや
池袋のお部屋

池袋店 豊島区池袋2-4-2YKビル1階
TEL 03-6907-2660

高級分譲賃貸マンション

ライジングプレイス巣鴨

ペット飼育可

ペット飼育の場合、敷金プラス1ヶ月
管理規約あり



駐輪場・バイク置場・駐車場有
空き状況は共用管理棟リプレイス様03-5629-0230まで直接お問合せください♪

各フロアに自転車置き場を設置
エレベーターでの持込みOK♪

設備

- ◆システムキッチン
- ◆2口ガスコンロ
- ◆レンジフード
- ◆バス・トイレ別
- ◆独立洗面化粧台
- ◆ウォシュレット
- ◆浴室換気暖房乾燥機
- ◆CS・BS

- ◆クローゼット
- ◆シューズクロゼット
- ◆フローリング
- ◆エアコン
- ◆室内洗濯機置場
- ◆ネット無料
- ◆ペット飼育可
- ◆各フロア駐輪場あり

- ◆TVEモニターインターホン
- ◆ディンプルダブルロック
- ◆オートロック
- ◆エレベーター
- ◆宅配ボックス
- ◆防犯カメラ
- ◆警備会社加入

分譲賃貸マンション

巣鴨

1K

103,000円

共益費 12,000 円

敷金0ヶ月 礼金0ヶ月 保証金1ヶ月

東京都豊島区巣鴨1-12-2

602号室

JR山手線・都営三田線
『巣鴨』駅 徒歩2分

建物名	ライジングプレイス巣鴨		
構造・規模	鉄筋コンクリート造地上12階建て		
床面積	30.05㎡		
竣工日	2013年5月	契約期間	2年間(更新可)
現況	入居中	入居日	7月下旬
備考	<初期費用> ◇保証金1ヶ月(契約時全額償却) ◇保証会社必須@家賃総額50~100% ◇事務手数料5,500円(税込) ◇次月・日割り家賃 ◇鍵交換費用23,100円(税込) ◇ホームマイスター24 2年間16,500円(税込) ◇火災保険 2年間 20,000円(税込)		

※図面と現状が異なる場合は現状優先とします。

みずべや

水商売のお部屋

新宿本店 新宿区西新宿7-12-3小島ビル3階
TEL 03-6279-2032



みずべや

歌舞伎のお部屋

あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL 03-6205-5732



みずべや

池袋のお部屋

池袋店 豊島区池袋2-4-2YKビル1階
TEL 03-6907-2660

築浅

BRIGHT EARTH SUGAMO

4路線5駅利用可能の築浅デザイナーズ

- ◆ 4線5駅が利用可能で好アクセス
- ◆ 商店街近く的生活利便性良好な住環境
- ◆ 独立洗面台付きのメゾネット仕様
- ◆ ナチュラルな配色で暖みのある内装
- ◆ 玄関ダブルロック付きの安心設計
- ◆ 浴室乾燥機、追焚き、温水洗浄便座あり
- ◆ メールBOX、宅配BOX完備
- ◆ 雨風にも○、一部窓に防犯シャッター付き

巣鴨地蔵通り商店街至近！

生活環境良好の閑静な住宅地！

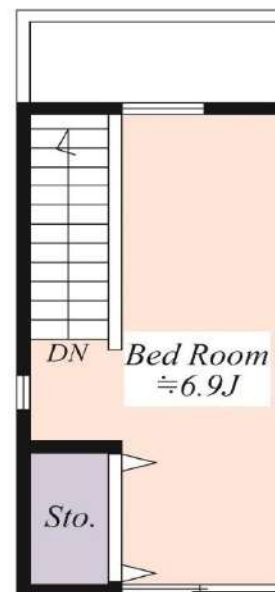
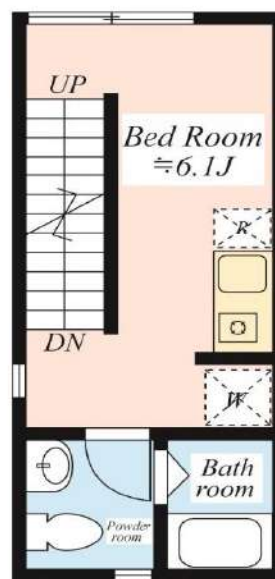
2019年築の綺麗なお部屋です！



1F

2F

3F



礼金0キャンペーン！



名称	ブライトアース巣鴨 204			
間取	1DK			
賃貸条件	賃料	105,000円		
	共益費	5,000円		
	敷金	1ヶ月	礼金	0ヶ月
所在地	〒170-0002 東京都豊島区巣鴨3-7-7			
交通	都営三田線	巣鴨駅	徒歩5分	
	JR山手線	巣鴨駅	徒歩7分	
	JR山手線	大塚駅	徒歩8分	
	東京外環丸の内線	新大塚駅	徒歩15分	
建物	構造・規模	木造3階建		
	専有面積	35.39㎡		
竣工	2019年8月			
入居日	6月中旬(5月20日解約予定)			
期間	普通賃貸借 2年			
更新料	新賃料1ヶ月分			
設備・仕様	【設備・仕様】			
	○TVモニター付インターホン○エアコン○バストイレ別 ○IH2ロキッテン ○独立洗面台 ○フローリング ○温水洗浄便座付きタンクレストイレ ○浴室乾燥機 ○追焚きバス ○室内洗濯機置場 ○クローゼット ○玄関ダブルロック ○防犯シャッター ○メゾネット ○メールBOX ○宅配BOX ○駐輪場			
備考	【費用】			
	保証会社加入要：新日本信用保証(株) 初回 総賃料50%+10,000円/年 口座振替手数料：350円/月 鍵交換費用：20,000円(税別) くらしーど24：15,000円(税別)/2年 火災保険料：20,000円/2年 駐輪場使用料：300円/月(初回登録料150円)			
※1年未満の解約の場合違約金あり				

図面と現況が異なる場合、現況優先と致します。

※1年未満の解約の場合違約金あり

みずべや
水商売のお部屋

新宿本店 新宿区西新宿7-12-3小島ビル3階
TEL 03-6279-2032



みずべや
歌舞伎のお部屋

あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL 03-6205-5732



みずべや
池袋のお部屋

池袋店 豊島区池袋2-4-2YKKビル1階
TEL 03-6907-2660

新築貸マンション

巣鴨駅

ARKMARK巣鴨Sta. (アークマークスガモステーション) 1202

間取り
2K

専有面積
25.70㎡

築年月
2020年12月



新築

チェックポイント！

主要採光面：北西向き、ペット相談、デザイナーズ、外観タイル張り、B・T別、シャワー、浴室乾燥機、トイレ、温水洗浄便座、2口コンロ、システムキッチン、クローゼット、シューズボックス、室内洗濯機置場、給湯、都市ガス、フローリング、エアコン、CS、BS端子、インターネット使用料無料、モニタ付オートロック、モニタ付インターホン、エレベーター、宅配BOX



新築貸マンション

巣鴨

2K

賃料 123,500円

礼金なし 敷金1ヶ月 保証金なし

物件所在地	東京都豊島区巣鴨1丁目 10-1		
交通	J R山手線 巣鴨 徒歩2分		
建物	建物名	ARKMARK巣鴨Sta. (アークマークスガモステーション) 1202	
	構造・規模	RC 12階建/12階部分	
	使用部分積	25.70㎡	
	間取内訳	洋室4.3畳	
築年月	2020年12月	契約期間	2年
管理費等	なし 共益費 12,000円/月 雑費なし		
駐車場			
現況	空家	入居日	即時
設備	B・T別、シャワー浴室乾燥機、トイレ、温水洗浄便座、2口コンロ、システムキッチン、クローゼット、シューズボックス、室内洗濯機置場、給湯、都市ガス、フローリング、エアコン、CS、BS端子、インターネット使用料無料、モニタ付オートロック、モニタ付インターホン、エレベーター、宅配BOX		
保険等	要 2年14,110円		
備考	■更新料/新賃料の1.0ヶ月 ■保証会社要/オリコ・セゾン〜40% ■火災保険14110円〜 更新料：新賃料1ヶ月 賃貸保証：利用可 総賃料の〜40% 利用駅1：都営三田線 巣鴨 徒歩3分 利用駅2：J R山手線 駒込 徒歩9分		

みずべや
水商売のお部屋

新宿本店 新宿区西新宿7-12-3小島ビル3階
TEL 03-6279-2032



みずべや
歌舞伎のお部屋

あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3長川ビル2階
TEL 03-6205-5732



みずべや
池袋のお部屋

池袋店 豊島区池袋2-4-2YKビル1階
TEL 03-6907-2660