

ルール東蒲田伍番館

☆ウォシュレット・TVモニターホン☆

☆防犯カメラ・オートロック☆



■保証会社必須物件■

全保連利用の場合：初回保証料【賃料+管理費】の50%
G T N利用の場合：初回保証料【賃料+管理費】の75%
※学生特典：学生の方は初回保証料無料（適用条件有）

★★安心入居サポート付帯物件★★

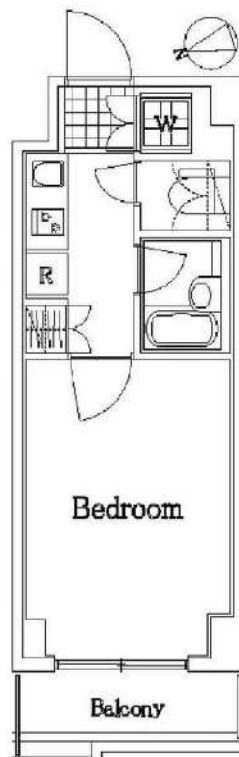
弊社では夜間緊急センターと提携し24時間365日の
快適賃貸ライフをサポートします。

■インターネット申込 代理店取次サービスあり

■お引越業者（日本通運株式会社）紹介割引制度あり

●契約時必要書類

【契約者】住民票・顔写真付身分証・保険証
【連帯保証人】印鑑証明書・顔写真付身分証・保険証



図面が現状と異なる場合は現状優先とします。
更新料：新賃料の1.5ヶ月分

号室	賃料
509	72,000円

管理費	6,000円		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
所在地	東京都大田区 大森東4丁目34-4		
交通	京急本線 梅屋敷 徒歩10分 京急本線 大森町 徒歩12分		
構造	鉄筋コンクリート(RC造) 6階建		
専有面積	20.44㎡	開口部方位	北西
総戸数	59戸	間取り	1K
築年月	2009/10	契約期間	2年
入居日	9月上旬 09/02退去		
設備等	都市ガス, 公共下水, オートロック, 宅配BOX, TVドアホン, 防犯カメラ, BSアンテナ, CSアンテナ, CATV, 温水洗浄便座, 浴室乾燥機, B・T別, 洗濯機置き場室内, ガスコンロ, コンロ2口, エレベーター, エアコン, 2階以上の物件, 外国人相談		
備考	賃料引落手数料(月額) ¥220 (税込) 鍵交換料 ¥22,000 (税込) 保険料 ¥15,000 駐車場: 有 駐輪場: 有 バイク置き場: 有 マンションタイプインターネット対応 入居可能日は、変更となる場合がございます。		

みずべや
水商売のお部屋

新宿本店 新宿区西新宿7-12-3小島ビル3階
TEL 03-6279-2032



みずべや
歌舞伎のお部屋

あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL 03-6205-5732



みずべや
池袋のお部屋

池袋店 豊島区池袋2-4-2YKビル1階
TEL 03-6907-2660

グランヴァン武蔵小山Ⅱ

号室	賃料
302	75,000円

8/12退去予定 ※部屋写真は同タイプ別部屋です
※保証会社加入必須※ ▼図面左側下部を参照下さい▼



1K(洋室6.0帖)
Bタイプ(バルコニー3.1㎡)
●インターネット(UNEXT光)対応
◆必要書類◆※ネット環境やBS・CS受信状況は各関連会社へ※
【審査時】
・身分証明書の写し
・収入証明書(源泉徴収票または直近の給与明細3ヶ月分など)
【契約時】
・借主様
「顔写真付身分証明書」または「身分証明書+顔写真」

※審査時に別途書類をご提出頂く場合がございます。
※弊社指定住宅総合保険加入必須※

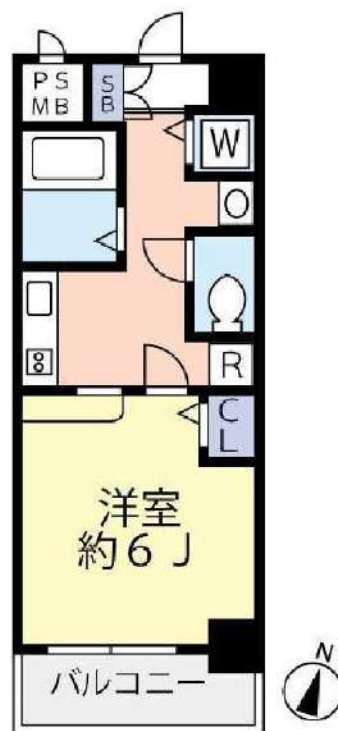
◆保証会社必須◆
【G Vあんしん保証】(エポスカード払い又は、口座振替)
・ベーシック2プラン(連帯保証人不要)
・月額総賃料の50%(以降総家賃の1.5%/月)
※キャンパスプラン初回15,000円(以降総賃料の1.5%/月)

<< 先行契約のみ申込受付可能! >>

★敷金ゼロキャンペーン実施中★

◆ルームクリーニング代は退去時のお支払になります◆

対象期間: 2021/6/28~2021/7/31申込受付分まで



図面が現状と異なる場合は現状優先とします。
更新料: 新賃料の1.5ヶ月分

管理費	15,000円		
敷金	0ヶ月	礼金	0.5ヶ月
所在地	東京都品川区 荏原4丁目14-17		
交通	東急目黒線 西小山 徒歩8分 東急目黒線 武蔵小山 徒歩9分 東急池上線 戸越銀座 徒歩12分		
構造	鉄筋コンクリート(RC造) 6階建		
専有面積	23.25㎡	開口部方位	南東
総戸数	28戸	間取り	1K
築年月	2001/06	契約期間	2年
入居日	9月中旬 08/12退去(現在居住中)		
設備等	都市ガス、公共下水、モニター付オートロック、オートロック、宅配BOX、エレベーター、敷地内ごみ置き場、BSアンテナ、エアコン、システムキッチン、コンロ2口、ガスコンロ、浴室乾燥機、独立洗面台、洗面台、フローリング、地デジ対応、学生相談、B・T別、洗濯機置き場室内、2階以上の物件、バルコニー、収納、下駄箱、外壁タイル、給湯		
備考	※入居可能日はあくまで予定です※ ※1年未満の解約の場合、違約金1ヶ月 ※2年未満の解約の場合、違約金0.5ヶ月 ※クリーニング費用(退去時): 38,500円(税込) ◆契約時諸費用◆ G V 料→2.4(2年): 16,500円(税込) 鍵交換料: 33,000円(税込) 保険料: 18,000円 2年 解約予告: 45日前		

みずべや
水商売のお部屋
新宿本店 新宿区西新宿7-12-3小島ビル3階
TEL 03-6279-2032



みずべや
歌舞伎のお部屋
あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3民川ビル2階
TEL 03-6205-5732

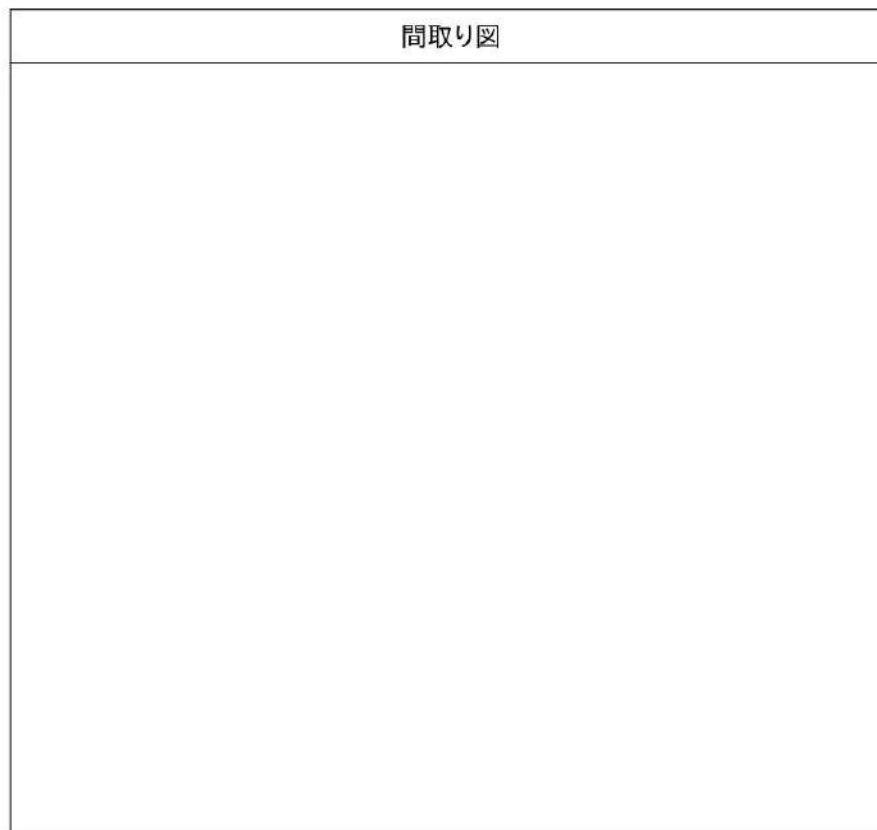


みずべや
池袋のお部屋
池袋店 豊島区池袋2-4-2YKビル1階
TEL 03-6907-2660

ルール東蒲田六番館 203

間取り	賃料	管理費等
1K	75,000円	8,500円

2F以上,オートロック,ダブルディンプルキー,ダブルロック,ディンプルキー,モニタ付オートロック,外壁タイル張り,分譲タイプ,防犯カメラ



敷金/保証金	0円	礼金/権利金	75,000円
敷引/償却金		更新料	1ヶ月 (新賃料)
その他費用	[一時金] TFDclub: 17,000円, 鍵交換費用: 16,500円		
物件種別	マンション		
物件所在地	東京都大田区東蒲田1丁目15-19		
交通	京急本線 梅屋敷駅 徒歩5分 京急空港線 京急蒲田駅 徒歩11分		
間取り詳細	2階: 洋室 6.50畳, K 2.00畳		
構造	鉄筋コンクリート 2階 / 5階建		
面積	21.30㎡	向き	南
築年月	2013年3月中旬	契約期間	普通借家契約 2年
駐車場		入居時期	2021年9月上旬
設備	24時間換気システム,2口コンロ,BS,CS,TVインターホン,エアコン,ガスコンロ設置済,ガス給湯,クローゼット,システムキッチン,シャワー,シューズボックス,トイレ有,バス・トイレ別,バス有,フローリング,ユニットバス,温水洗浄便座,光ファイバー,室内洗濯機置場,照明付き,洗面所独立,洗面台,24時間ゴミ出し可,エレベーター,宅配BOX,敷地内ゴミ置き場		
入居諸条件			
損害保険	要 18,000円 (2年)		
保証会社	必須 賃料+管理費の30%~40%		
備考			

※図面と異なる場合は現況を優先となります。

みずべや
水商売のお部屋

新宿本店 新宿区西新宿7-12-3小島ビル3階
TEL 03-6279-2032

みずべや
歌舞伎のお部屋

あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL 03-6205-5732

みずべや
池袋のお部屋

池袋店 豊島区池袋2-4-2YKビル1階
TEL 03-6907-2660

ルール多摩川南六郷 805

間取り	賃料	管理費等
1K	76,000円	9,000円

2F以上,オートロック,ダブルロック,ディンプルキー,モニタ付オートロック,外壁タイル張り,分譲タイプ

外観



その他





敷金/保証金	0円	礼金/権利金	76,000円
敷引/償却金	0円	更新料	1ヶ月 (新賃料)
その他費用	[一時金] TFDclub: 17,000円, 鍵交換費用: 16,500円		
物件種別	マンション		
物件所在地	東京都大田区南六郷3丁目22-15		
交通	京急本線 六郷土手駅 徒歩12分		
間取り詳細	8階: 洋室 8.00畳, K 2.50畳		
構造	鉄筋コンクリート 8階 / 9階建		
面積	25.50㎡	向き	西
築年月	2015年2月下旬	契約期間	普通借家契約 2年
駐車場		入居時期	2021年9月上旬
設備	24時間換気システム,2口コンロ,BS,CS,TVインターホン,エアコン,ガスコンロ設置済,ガス給湯,クローゼット,システムキッチン,シャワー,シューズボックス,トイレ有,バス・トイレ別,フローリング,ユニットバス,光ファイバー,室内洗濯機置場,収納有,照明付き,洗面化粧台,洗面台,浴室乾燥,24時間ゴミ出し可,エレベーター,宅配BOX,敷地内ゴミ置き場		
入居諸条件			
損害保険	要 18,000円 (2年)		
保証会社	必須 賃料+管理費の30%~40%		
備考			

物件番号: 1507805



みずべや
水商売のお部屋

新宿本店 新宿区西新宿7-12-3小島ビル3階
TEL 03-6279-2032



みずべや
歌舞伎のお部屋

あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL 03-6205-5732



みずべや
池袋のお部屋

池袋店 豊島区池袋2-4-2YKビル1階
TEL 03-6907-2660

築浅分譲マンション『リライア大森』

礼金0ヶ月 敷金1ヶ月

京浜急行本線『大森海岸』駅 徒歩 8分

JR京浜東北線『大森』駅 徒歩 11分

- 眺望に優れた明るい室内！充実した室内外設備で新生活をスタート！
- 商業複合施設『大森ベルポート』『イトーヨーカドー大森店』徒歩圏内で買い物も便利な立地です！
- 周辺に『しながわ区民公園』『勝島の海』『品川水族館』など休日にリフレッシュできる素敵な環境あり



1Kタイプ	801
20.56㎡	¥79,500

即入居可

所在	東京都品川区南大井4丁目20-4
構造	鉄筋コンクリート造 12階建
築年数	2019年9月竣工
契約期間	普通借家契約2年
共益費	10,000円
保証料	月額総賃料の40%～ 継続保証料 月額 or 年間
室内設備	システムキッチン、2口ガスコンロ、システムキッチン 洗面化粧台、浴室乾燥機、室内洗濯機置場 クローゼット、TVモニター付きインターフォン インターネット使用料無料
共用設備	TVモニター付オートロックシステム、エレベーター1基 建物専用ゴミ置場、ケーブルTV、メールBOX 宅配BOX・スライド式駐輪場(300円/月)
備考	・ペット飼育相談可能 (飼育時は敷金2ヶ月の内償却1ヶ月) ・文書作成費:5,500円 ・くらしど24:16,500円(2ヵ年間分) ・更新料:新賃料の1ヶ月分 ・更新手数料(税込):11,000円 ・火災保険(20,000円/2年間)



みずべや
水商売のお部屋

新宿本店 新宿区西新宿7-12-3小島ビル3階
TEL 03-6279-2032



みずべや
歌舞伎のお部屋

あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3島川ビル2階
TEL 03-6205-5732



みずべや
池袋のお部屋

池袋店 豊島区池袋2-4-2YKビル1階
TEL 03-6907-2660

SYNEX SHINAGAWA-EBARA

分譲賃貸マンション シーネクス品川荏原

東急池上線『荏原中延』駅 徒歩 8分

東急目黒線『西小山』駅 徒歩 12分

《物件概要》

所在地：東京都品川区荏原6-19-17

構造：鉄筋コンクリート造 地下1階 11階建

竣工：2007年 3月 総戸数：38戸

《賃貸条件》

敷金：0ヶ月 礼金：1ヶ月

※ペット飼育の場合(小型1匹のみ)敷金1ヶ月追加

契約期間：2年 更新料：1.5ヶ月

※1年未満の解約：違約金として賃料・管理費の1ヶ月

保証会社：全保連【初回保証料 賃料+管理費の50%】

加入条件：必須加入(年更新有/10,000円)

退去時鍵交換費用：27,500円(税込)

指定家財保険加入：20,000円(2年間)

月々口座引落手数料 330円(税込)

退去時ルームクリーニング費用 49,500円(税込)

退去時請求

退去時エアコンクリーニング費用 13,200円(税込)/1台

*退去後の請求になります。(最低限掛かる費用)室内状況の汚損破損は別途請求

《設備概要》

オートロック・防犯カメラ・宅配BOX・EV・モニター付インターフォン・追炊き有

エアコン1基・バス/トイレ別・室内洗濯機置場・システムキッチン・独立洗面台

浴室暖房換気乾燥機・24時間低風量換気システム・温水洗浄便座

BS/CS110°(別途契約)・インターネット(ギガプライズ/無料)

*ギガプライズに限り



A 1R 住戸専有面積 24.46㎡(7.39坪)
バルコニー面積 4.89㎡(1.47坪)



ペット飼育OK
敷金1ヶ月追加
※退去時償却



みずべや
水商売のお部屋
新宿本店 新宿区西新宿7-12-3小島ビル3階
TEL 03-6279-2032



みずべや
歌舞伎のお部屋
あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3浪川ビル2階
TEL 03-6205-5732



みずべや
池袋のお部屋
池袋店 豊島区池袋2-4-2YKビル1階
TEL 03-6907-2660

【築浅】フェリシア東雪谷

東急池上線「石川台」駅徒歩14分
都営浅草線「西馬込」駅18分

屋根付バイク置場有 原付(50cc)無料  キッチンカウンター付き オートロック

■物件概要

- 所在地 / 東京都大田区東雪谷5丁目14-21
- 交通 / 東急池上線「石川台」駅14分
- 構造/築年数 / 木造2階建 / 2017年12月築
- 募集条件 / 敷金0ヶ月 礼金0ヶ月 共益費8,000円
※外国籍の方は敷金1ヶ月
- 更新/再契約 / 普通賃貸借2年 更新料は新賃料1ヶ月分
- 保証会社 / 必須：初回50% 月次1.5%
※保証会社により支払い条件変更有
- その他 / 必須 24時間サポート/10,000円 税別（2年毎）
火災保険必須/18,000円 鍵交換必須/20,000円 税別

短期解約違約有り（半年未満3ヶ月、1年未満2ヶ月、2年未満1ヶ月）

■設備/備考

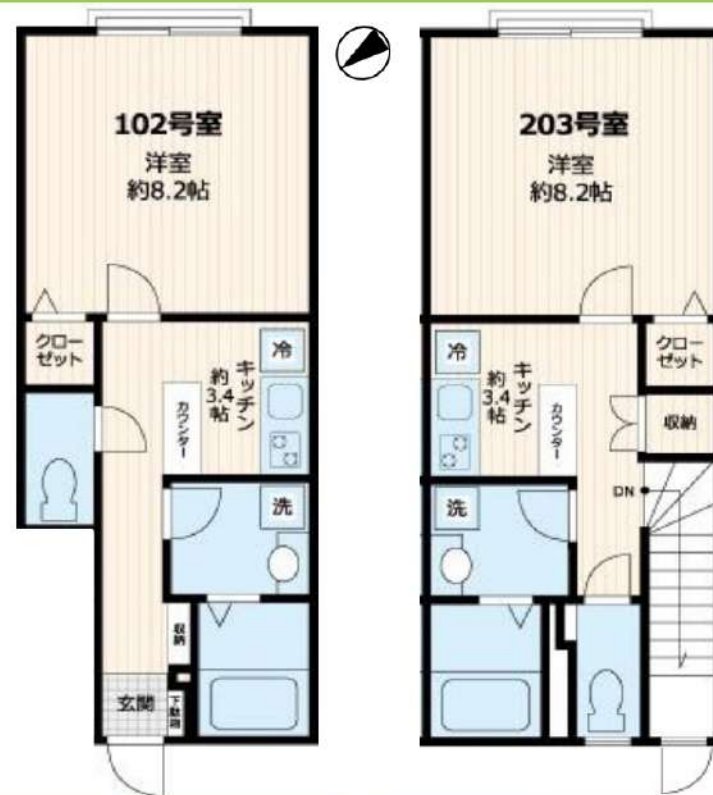
▽モニター付インターフォン ▽キーレス電子錠(玄関)
▽エアコン1基 ▽2口IHシステムキッチン
▽追焚き機能付バス ▽浴室換気乾燥機 ▽プロパンガス
▽シャムボードレッサー ▽温水洗浄便座
▽バストイレ別 ▽室内洗濯機置場 ▽クローゼット
▽フローリング ▽シューズボックス ▽キッチンカウンター
▽シャッター ▽フレッツ光（別途要契約）
▽オートロック ▽集合ポスト ▽宅配ボックス
▽大型バイク可（月額3,000円税別） ▽駐輪場有（無料）
※図面と現状が相違する場合、現状優先となります。



●便利なキッチンカウンター ●シャムボードレッサー



南東向き日当たり良好/広い8.2帖/2人入居も可能



102号室
1K 31.6㎡
即入居可
賃料
86,000円

203号室
1K 36.39㎡
8/11退去予定
賃料
87,000円

みずべや
水商売のお部屋



新宿本店 新宿区西新宿7-12-3小島ビル3階
TEL 03-6279-2032

みずべや
歌舞伎のお部屋

あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3泉ビル2階
TEL 03-6205-5732



みずべや
池袋のお部屋

池袋店 豊島区池袋2-4-2YKビル1階
TEL 03-6907-2660

分譲型賃貸マンション



- ◎ J R 京浜東北線『蒲田』駅 徒歩 8 分
- ◎ 東急多摩川線・池上線『蒲田』駅 徒歩 10 分
- ◎ 京急本線『京急蒲田』駅 徒歩 12 分

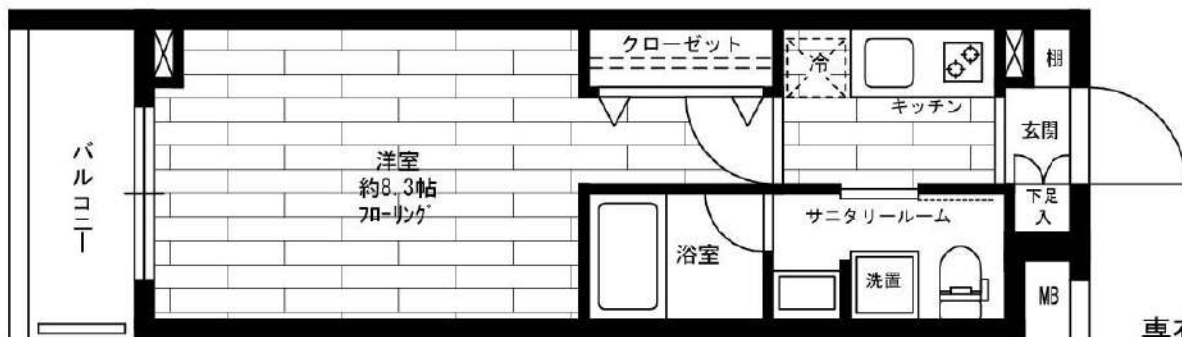
インターネット使い放題! ★光ケーブル★
(プロバイダ・契約料・通信料不要)
※端末は各自のご負担となります。※P2P規制がかかります。

☆24時間いつでもゴミ出し可能!

- ◆冷暖房
- ◆システムキッチン(2口ガスコンロ)
- ◆フローリング
- ◆洗濯機置場
- ◆バス・トイレ別
- ◆浴室換気乾燥機
- ◆シャワートイレ

- ◆ライティングレール
- ◆ビークチャーレール
- ◆カードキー
- ◆人感センサー付玄関照明
- ◆TVモニター付オートロック
- ◆エレベーター
- ◆宅配BOX

- ◆防犯カメラ
(エントランス・エレベーター・駐輪場等)
- ◆マルチメディアコンセント
(電話2回線・インターネット・TV)
- ◆BS(110°CS対応)アンテナ設置(※)
(※)チューナー及び加入料・使用料等別途



ROOM PLAN
A2type

専有面積/25.52㎡
バルコニー面積/3.48㎡

※この図面は販売図面をもとに作成しております。図面と現況が異なる場合は、現況を優先いたします。

ステージグランデ蒲田Ⅱ

304号室 ¥90,500

共益費 ¥5,000

敷金: 1ヶ月 礼金: 1ヶ月

アクト安心ライフ24

入居中のトラブルを一時対応・応急処置し、
入居者様の生活のサポートをする
アクト安心ライフ24にご加入して頂きます。

所在地	東京都大田区蒲田1-12-19		
完成	2015年1月	構造	RC造・5階建
契約期間	2年間	更新料	新賃料の1ヶ月
解約予告	1ヶ月前	契約終了時敷金償却	1ヶ月
必要書類	個人/証明写真・身分証明書 法人/法人登記簿謄本・印鑑証明書・会社案内		
契約条件	●火災保険に要加入(2年間20,000円)。 ●当社指定の保証会社をご利用の上、引き落としさせていただきます。契約時に月額費用の40~50%(最低金額25,000円)、1年毎に更新保証料10,000円がかかります。別途システム利用料として275円がかかります。大手法人等、保証会社未加入の場合は敷金2ヶ月・礼金2ヶ月です。 ●楽器・ペット不可。 ●契約時、鍵交換代として別途19,800円がかかります。 ●アクト安心ライフ24(2年間16,500円)に要加入。		
その他	●事務所使用不可 ●入居申請後、若干の審査期間を頂きます。(当社指定保証会社の利用契約書を使用して頂きます)		

みずべや
水商売のお部屋

新宿本店 新宿区西新宿7-12-3小島ビル3階
TEL 03-6279-2032



みずべや
歌舞伎のお部屋

あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL 03-6205-5732



みずべや
池袋のお部屋

池袋店 豊島区池袋2-4-2YKビル1階
TEL 03-6907-2660

プレール・ドゥーク平和島

住み替え応援システムRe・Room
家賃でポイントがたまる！
住み替えで使ってお得！

安心管理システム24時間管理
学生・女性にオススメ

インターネット(BBM-NET)月額基本使用料無料

ペット相談可(小型犬または猫1匹、敷金2ヶ月)

浴室換気暖房乾燥機 温水洗浄暖房便座



※図面と現況が異なる場合には現況を優先とします。

ACCESS

京急本線 平和島駅 徒歩3分

東京モノレール 流通センター 徒歩16分

JR京浜東北・根岸線 大森 徒歩23分

201号室

賃料 92,000円

管理費 8,000円

敷金 1ヶ月 礼金 1ヶ月

OUTLINE

間取り	1K	タイプ	専有面積	25.75㎡
入居日	2021年08月下旬		内見	不可(8/16～内見予定)
「木下の賃貸」友の会費		1,800 円(税込)/月額		
所在地	東京都大田区大森本町2丁目26-12			
構造	RC造	規模	11階建2階	
竣工日	2017年11月	総戸数	21戸	
駐車場施設	有	空き	要確認	
駐輪場施設	有	空き	要確認	
駐車場敷金	なし	駐車場賃料	22,000	円/月額
ペット飼育	相談	ペット飼育の場合の敷金	敷金2ヶ月	
方位	南	ガス	※CDエナジーダイレクト推奨	
建物管理会社	株式会社キノシタコミュニティ	電気	※CDエナジーダイレクト推奨	

LEASE CONDITION

契約期間	2年	更新料	新賃料	1 ヶ月
解約予告	1ヶ月前に文書で当社宛に通知			
鍵交換費	27,500 円(税込)	消毒代	26,400円(税込)	

EQUIPMENT

オートロック	○	洗濯機置場	○	バルコニー	○
エレベーター	○	浴室乾燥機	○	CATV	○
TVモニター付きインターフォン	○	洗浄機能付暖房便座	○	BSアンテナ	○
宅配ボックス	○	追い焚き	○	CSアンテナ	○
ガスコンロ	○	居室床材フローリング	○	カーシェアリング	○
IHクッキングヒーター	○	エアコン	○		
独立洗面台	○	浄化槽	○		

※保証会社利用必須です。木下グループをご利用の場合、初回保証料80%と月額550円(税込)の利用手数料、また2年毎に20,000円の継続保証委託料が必要です。※CATV、BS・CS110、インターネット、カーシェアリング等には別途契約、費用がかかります。※退去時に最低限必要な金額はルームクリーニング代36,300円(税込)～(お部屋の広さにより異なります)、エアコン洗浄代8,800円(税込)～です。※BBM-NET完備。月額基本使用料は無料ですが、オプションサービスには別途費用がかかります。※バイク置場は原付50CC以下限定となります。※消費税等の税率が変動した場合は、それに応じて消費税等相当額も変動致します。※入居者補償制度あり(借家人賠償特約付き火災保険の保険料相当額として月額940円をご負担いただきます)※契約時消毒代として26,400円(税込)頂いております。

備考

みずべや
水商売のお部屋

新宿本店 新宿区西新宿7-12-3小島ビル3階
TEL 03-6279-2032



みずべや
歌舞伎のお部屋

あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL 03-6205-5732



みずべや
池袋のお部屋

池袋店 豊島区池袋2-4-2YKビル1階
TEL 03-6907-2660

ブライズ品川南ルリオン 203

品川区南大井4-11-7

SRC造 地上15階建て (2008年8月築)

賃料: 105,000円 / 管理費10,000円

敷金: 1ヶ月(ペット飼育時2ヶ月/償却1ヶ月)

礼金: 1ヶ月

火災保険: 20,000円

SEED24(緊急駆付け): 15,000円(税別)

鍵交換代金: 20,000円(税別)

保証会社: 初回/月額賃料等の50%~

外観



BRIZZ
SHINAGAWA MINAMI
Le-lion



間取り

1K / 30.82㎡ (洋室10帖)



最寄り駅

京浜急行本線 立会側駅 徒歩6分

JR京浜東北線 大森駅 徒歩15分

エントランス



仕様 / 制限

※リフォーム完了 (洋室床張替え済み・壁紙交換など)

ペット飼育可(犬/猫1匹まで)・SOHO可

モニター付オートロック・ドアツードアロック・ディンプルキー

角部屋・2口IHコンロ・システムキッチン・独立洗面台

バス/トイレ別・ウォシュレット・浴室乾燥機・室内洗濯機置場・エアコン

宅配BOX・エレベーター・防犯カメラ・火災報知機・BS・CS・24時間ゴミ出可

共用部

バイク置場・駐輪場あり

空き状況、使用方法、使用料については下記
共用部管理会社にお問い合わせください。

共用部管理会社: (株)クレアスコミュニティ
03-6824-9550

契約期間/更新

契約期間: 2年 (普通賃貸借契約)

更新: 新賃料1ヵ月分 更新事務手数料: 20,000円(税別)

現況

空室 / 即入居可 / 内見: 現地対応

室内

※広告有効期限 2021年7月末まで※ご入居の際は使用細則を十分に理解しご使用いただきます。※ご成約の際は所定の仲介手数料をお支払いいただきます。※現況と図面に差異がある場合現況を優先します。



みずべや
水商売のお部屋

新宿本店 新宿区西新宿7-12-3小島ビル3階
TEL 03-6279-2032



みずべや
歌舞伎のお部屋

あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL 03-6205-5732



みずべや
池袋のお部屋

池袋店 豊島区池袋2-4-2YKビル1階
TEL 03-6907-2660

アルシオンエアポートタワー 202

大田区西糀谷3-37-13

SRC造 地上15階建て (2005年3月築)

賃料: 110,000円 / 管理費10,000円

敷金: ゼロ(ペット飼育時1ヶ月/償却1ヶ月)

礼金: ゼロ

退居クリーニング代金: 64,000円(税別/先払い)

火災保険: 20,000円

リロレント24+(緊急駆付け): 15,000円(税別)

鍵交換代金: 25,000円(税別)

保証会社: 初回/月額賃料等の50%~

共用部

駐車場・バイク置場・駐輪場あり

空き状況、使用方法、使用料については下記
共用部管理会社にお問い合わせください。

共用部管理会社: 日本ハウズイング㈱
03-5480-3601

外観



ARCION

AIRPORT TOWER



間取り

1DK / 36.98㎡ (DK7.2帖・洋室5.0帖)



契約期間/更新

契約期間: 2年 (普通賃貸借契約)

更新: 新賃料1ヵ月分 更新事務手数料: 20,000円(税別)

最寄り駅

京急空港線 大鳥居駅 徒歩1分

現況

空室 / 即入居可 / 内見: 現地対応

エントランス



仕様 / 制限

リフォーム済み(フローリング全面張替え・壁紙全面張替え・エアコン交換など)

ペット飼育可(犬/猫2匹まで) リフォーム済み(フローリング全面張替え・壁紙全面張替え)

モニター付きオートロック・ドアソーロック・ディンプルキー

システムキッチン・グリル付き2口ガスコンロ・レンジフード・独立洗面台

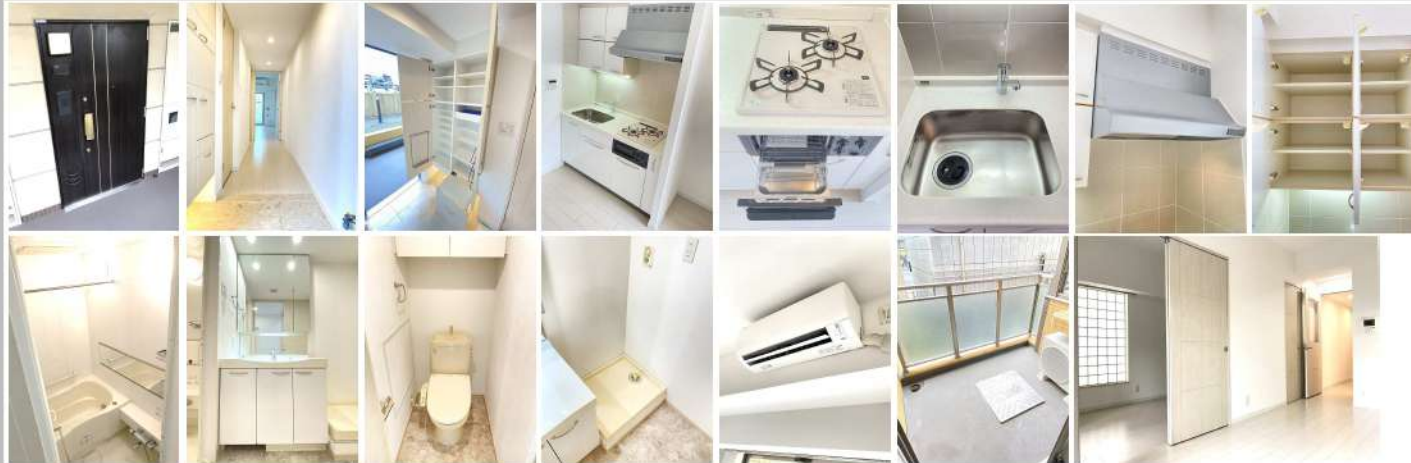
フローリング(全面張替え済み)・バス/トイレ別・ウォシュレット・浴室乾燥機

室内洗濯機置場・エアコン(新品)・宅配BOX・エレベーター2基・火災報知機

CATV・BS・CS・24時間ゴミ出可・24時間セキュリティシステム・防犯カメラ

室内

※広告有効期限 2021年8月末まで※ご入居の際は使用細則を十分に理解しご使用いただきます。※ご成約の際は所定の仲介手数料をお支払いいただきます。※現況と図面に差異がある場合現況を優先します。



みずいばや
水商売のお部屋

新宿本店 新宿区西新宿7-12-3小島ビル3階
TEL 03-6279-2032



みずいばや
歌舞伎のお部屋

あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3長川ビル2階
TEL 03-6205-5732



みずいばや
池袋のお部屋

池袋店 豊島区池袋2-4-2YKビル1階
TEL 03-6907-2660