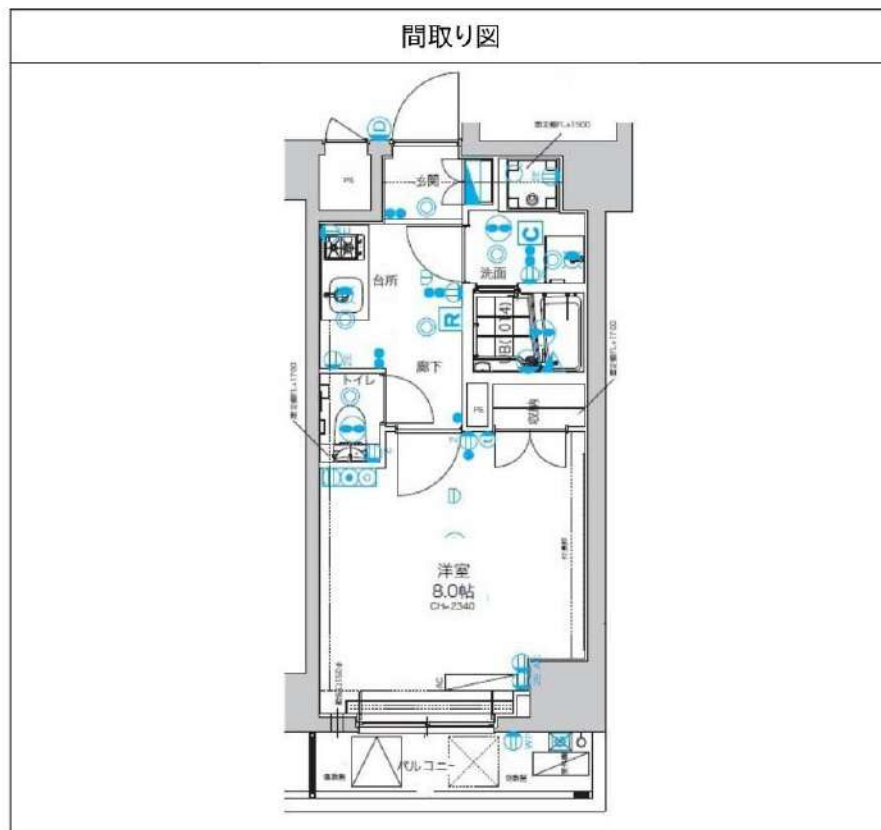


Verona板橋本町LUSSO 401

間取り	賃料	管理費等
1K	75,000円	14,000円

ペット可 高級賃貸マンション 8帖で広々、開放的!独立洗面台やエアコン、モニター付きインターホンなど設備充実!

ペット可 高級賃貸マンション 8帖で広々、開放的!独立洗面台やエアコン、モニター付きインターホンなど設備充実!



敷金/保証金	0円	礼金/権利金	0円
敷引/償却金	0円	更新料	1.5ヶ月 (新賃料)
その他費用			
物件種別	マンション		
物件所在地	東京都板橋区宮本町2-8		
交通	都営三田線 板橋本町駅 徒歩3分 都営三田線 本蓮沼駅 徒歩10分 東武東上線 中板橋駅 徒歩20分		
間取り詳細			
構造	鉄筋コンクリート 4階 / 11階建		
面積	26.28㎡	向き	西
築年月	2013年12月	契約期間	普通借家契約 2年
駐車場		入居時期	2021年10月10日
設備	浴室乾燥, ガス給湯, バス・トイレ別, CS, シャワー, 2口コンロ, ガスキッチン, 温水洗浄便座, エアコン, 洗面所独立, 室内洗濯機置場, 押入, BS, モニタ付オートロック, システムキッチン, クローゼット, フローリング, トイレ有, ガスコンロ, ユニットバス, バス有, シューズボックス, TVインターホン, デザイナーズ, エレベーター, 外壁タイル張り, 宅配BOX		
入居諸条件	ペット可, 事務所不可, 二人入居可		
損害保険	要 23,000円 (2年)		
保証会社	可 総賃料の~50%		
備考	■入居中サポート21450円 ■抗菌代16500円 ■事務手数料11000円 ■鍵交換代22000円 ■火災保険23000円 ■保証会社必須~50% ■短期解約違約金有 ■ペット(+敷1・償)		

みずいべや
水商売のお部屋

新宿本店 新宿区西新宿7-12-3小島ビル3階
TEL 03-6279-2032



みずいべや
歌舞伎のお部屋

あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL 03-6205-5732



みずいべや
池袋のお部屋

池袋店 豊島区池袋2-4-2YKビル1階
TEL 03-6907-2660

プレール・ドゥーク練馬中村橋

住み替え応援システムRe・Room

家賃でポイントがたまる！
住み替えて使ってお得！

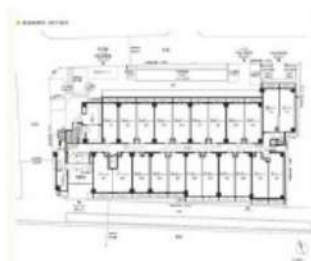
安心管理システム 24時間管理

学生・女性にオススメ

★9/05退去予定★

ペット相談可(小型犬または猫1匹、敷金1ヶ月追加)

BBM-NET月額基本使用料無料



ACCESS

西武池袋線 中村橋駅 徒歩8分

都営大江戸線 練馬 徒歩15分

西武池袋線 練馬 徒歩13分

103号室

賃料 75,000円

管理費 8,000円

敷金 1ヶ月 礼金 1ヶ月

OUTLINE

間取り 1K タイプ C 専有面積 25.74㎡

入居日 2021年09月中旬 内見 9/6～予定

「木下の賃貸」友の会費 1,800 円(税込)/月額

所在地 東京都練馬区向山2丁目6-10

構造 RC造 規模 6階建1階

竣工日 2017年02月28日 総戸数 127戸

駐車場施設 無 空き 無

駐輪場施設 有 空き 要確認

駐車場敷金 なし 駐車場賃料 0円

ペット飼育 相談 ペット飼育の場合の敷金 敷金2ヶ月

ガス 都市ガス

管理会社 株式会社キノシタコミュニティ

LEASE CONDITION

契約期間 2年 更新料 新賃料 1ヵ月

解約予告 1ヶ月前に文書で当社宛に通知

鍵交換費 27,500円

EQUIPMENT

オートロック	○	洗濯機置場	○	バルコニー	○
エレベーター	○	浴室乾燥機	○	CATV	○
TVモニター付きインターフォン	○	洗濯機能付厨房便座	○	BSアンテナ	○
宅配ボックス	○	追い焚き	○	CSアンテナ	○
ガスコンロ	○	居室床材フローリング	○	カーシェアリング	○
IHクッキングヒーター	○	エアコン	○		
独立洗面台	○	浄化槽	○		

※保証会社利用必須です。木下グループをご利用の場合、初回保証料80%と月額550円(税込)の利用手数料、また2年毎に20,000円の継続保証委託料が必要です。

※CATV、BS・CS110°、インターネット、カーシェアリング等には別途契約、費用がかかります。

※退去時に最低限必要な金額はルームクリーニング代36,300円(税込)～(お部屋の広さにより異なります)、エアコン洗浄代8,800円(税込)～です。

※BBM-NET完備。月額基本使用料は無料ですが、オプションサービスには別途費用がかかります。

※消費税等の税率が変動した場合は、それに応じて消費税等相当額も変動致します。

※入居者補償制度あり(借家人賠償特約付き火災保険の保険料相当額として月額940円をご負担いただきます)※契約時消毒代として26,400円(税込)を頂いております。

備考

みずいばや

水商売のお部屋

新宿本店 新宿区西新宿7-12-3小島ビル3階
TEL 03-6279-2032



みずいばや

歌舞伎のお部屋

あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL 03-6205-5732



みずいばや

池袋のお部屋

池袋店 豊島区池袋2-4-2YKビル1階
TEL 03-6907-2660

貸マンション

北池袋駅

フェニックス池袋式番館(フェニックスイケアクロニバンカン) 302

間取り
1K

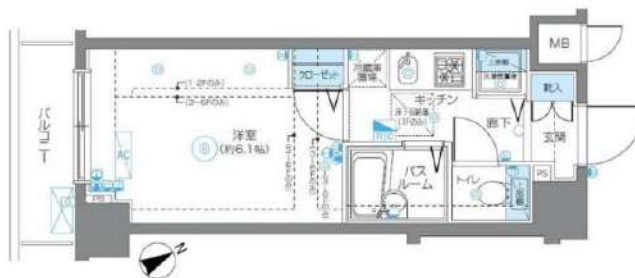
専有面積
20.35㎡

築年月
2009年08月



チェックポイント！

駐輪場有、主要採光面：南西向き、ベット相談、外観タイル張り、常時ゴミ出し可能分譲タイプ、B・T別、シャワー、浴室乾燥機、トイレ、ガスコンロ可、2口コンロ、システムキッチン、クローゼット、シューズボックス、照明器具、室内洗濯機置場、給湯、都市ガス、フローリング、エアコン、CATV、MMコンセント、インターネット対応、光ファイバー、ダブルロックドア、オートロック、モニタ付オートロック、ディンプルキー、防犯カメラ、バルコニー、エレベーター、宅配BOX、クリーニングサービス



物件種目	貸マンション
最寄駅	北池袋
間取タイプ	1K
賃料	77,000円
賃貸条件	礼金1ヶ月 敷金1ヶ月 保証金なし

物件所在地	東京都豊島区上池袋4丁目14番3号		
交通	東武東上線 北池袋 徒歩7分		
建物	建物名	フェニックス池袋式番館(フェニックスイケアクロニバンカン) 302	
	構造・規模	RC 7階建/3階部分	
	使用部分積	20.35㎡	
	間取内訳	洋室6.1畳	
築年月	2009年08月	契約期間	2年
管理費等	7,000円/月 共益費なし 雑費なし		
駐車場			
現況	居住中	入居日	2021年9月下旬予定
設備	B・T別、シャワー浴室乾燥機、トイレ、ガスコンロ可、2口コンロ、システムキッチン、クローゼット、シューズボックス、照明器具、室内洗濯機置場、給湯、都市ガス、フローリング、エアコン、CATV、MMコンセント、インターネット対応、光ファイバー、ダブルロックドア、オートロック、モニタ付オー...		
保険等	不要		
備考	鍵交換費用(税込)：22,000円 家財保険+付帯サービス(税込)：1,475円/月 更新料：新賃料1ヶ月 賃貸保証：加入要 初回保証料=合計賃料×5.0%(法人5.0%)、月額保証料=合計賃料×1% 利用駅1：JR埼京線 板橋 徒歩8分 利用駅2：都営三田線 西巣鴨 徒歩10分		

みずべや
水商売のお部屋

新宿本店 新宿区西新宿7-12-3小島ビル3階
TEL 03-6279-2032



みずべや
歌舞伎のお部屋

あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL 03-6205-5732



みずべや
池袋のお部屋

池袋店 豊島区池袋2-4-2YKビル1階
TEL 03-6907-2660

貸マンション

池袋駅

ヴェルステージ池袋 1101

間取り
1K

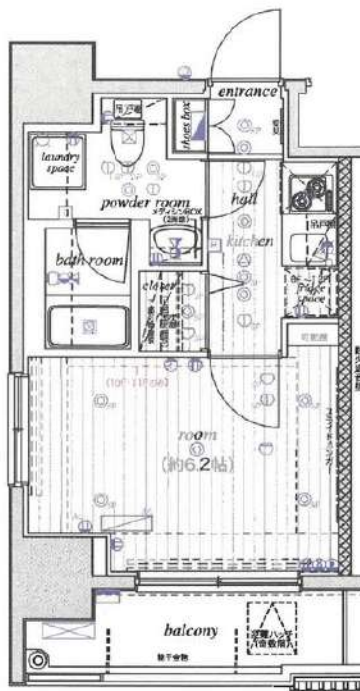
専有面積
21.85㎡

築年月
2012年03月



チェックポイント！

バイク置場有,駐輪場有,主要採光面：西向き,外観タイル張り,分譲タイプ,角部屋,24時間換気システム,B・T別,シャワー,浴室乾燥機,トイレ,洗面台,システムキッチン,収納スペース,室内洗濯機置場,給湯,都市ガス,エアコン,C S,B S端子,オートロック,モニタ付インターホン,ディンプルキー,防犯カメラ,24時間セキュリティ,バルコニー,エレベーター,宅配BOX



物件種目	貸マンション
最寄駅	池袋
間取タイプ	1K
賃料	79,000円
賃貸条件	礼金1ヶ月 敷金なし 保証金なし

物件所在地	東京都豊島区池袋2丁目 67-5		
交通	J R山手線 池袋 徒歩7分		
建物	建物名	ヴェルステージ池袋 1101	
	構造・規模	R C 12階建/11階部分	
	使用部分積	21.85㎡	
	間取内訳	洋6.2 K 2	
築年月	2012年03月	契約期間	2年
管理費等	10,000円/月 共益費なし 雑費なし		
駐車場			
現況	居住中	入居日	2021年10月上旬予定
設備	B・T別,シャワー,浴室乾燥機,トイレ,洗面台,システムキッチン,収納スペース,室内洗濯機置場,給湯,都市ガス,エアコン,C S,B S端子,オートロック,モニタ付インターホン,ディンプルキー,防犯カメラ,24時間セキュリティ,バルコニー,エレベーター,宅配BOX		
保険等	要 2年20,000円		
備考	短期解約違約金有 室内除菌消臭代6,500円(別途消費税) 賃貸保証：加入要 新日本信用保証もしくはクレディセゾン 鍵交換代等：有 40,700円～		

みずいばや
水商売のお部屋

新宿本店 新宿区西新宿7-12-3小島ビル3階
TEL 03-6279-2032



みずいばや
歌舞伎のお部屋

あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL 03-6205-5732



みずいばや
池袋のお部屋

池袋店 豊島区池袋2-4-2YKビル1階
TEL 03-6907-2660

貸マンション

池袋駅

MAXIV池袋（マキシヴ池袋）（マキシヴィケブクロ） 404

間取り
1K

専有面積
20.59㎡

築年月
2016年01月



チェックポイント！

駐輪場有、主要採光面：南東向き、ベットの相談、高齢者相談、外観タイル張り、分譲タイプ、最上階、オール電化、IH重説対応物件、B・T別、シャワー、浴室暖房、浴室乾燥機、トイレ、温水洗浄便座、洗面台、洗面所独立、ガスコンロ付、IHクッキングヒーター、システムキッチン、収納スペース、全居室収納、クローゼット、シューズボックス、室内洗濯機置場、洗濯機置場、給湯、フローリング、全居室フローリング、冷房、暖房、エアコン、全居室エアコン、C/S、B/S端子、インターネット対応、インターネット使用料無料、オートロック、モニタ付オートロック、モニタ付インターホン、バルコニー、エレベーター、宅配BOX



物件種目	貸マンション
最寄駅	池袋
間取タイプ	1K
賃料	79,500円
貸賃条件	礼金1ヶ月 敷金なし 保証金なし

物件所在地	東京都豊島区上池袋3丁目1番16号		
交通	J R山手線 池袋 徒歩15分		
建物	建物名	MAXIV池袋（マキシヴ池袋）（マキシヴィケブクロ） 404	
	構造・規模	RC 4階建/4階部分	
	使用部分積	20.59㎡	
	間取内訳	洋室6.1畳/K2畳	
築年月	2016年01月	契約期間	2年
管理費等	8,000円/月 共益費なし 雑費なし		
駐車場			
現況	居住中	入居日	2021年11月上旬予定
設備	B・T別、シャワー、浴室暖房、浴室乾燥機、トイレ、温水洗浄便座、洗面台、洗面所独立、ガスコンロ付、IHクッキングヒーター、システムキッチン、収納スペース、全居室収納、クローゼット、シューズボックス、室内洗濯機置場、洗濯機置場、給湯、フローリング、全居室フローリング、冷房、暖房、エアコン...		
保険等	要 2年18,000円		
備考	諸条件に関しては、お問い合わせください。保証会社加入の事 ※ 保証会社利用しない場合敷金2ヶ月 文書事務手数料（税込）：5,500円 鍵交換費用（税込）：22,000円 振替事務手数料（税込）：330円/月 更新料：新賃料 1.5ヶ月 クレジット決済：初期費用可 利用駅1：東武東上線 池袋 徒歩7分 利用駅2：J R埼京線 板橋 徒歩12分		

みずべや
水商売のお部屋

新宿本店 新宿区西新宿7-12-3小島ビル3階
TEL 03-6279-2032



みずべや
歌舞伎のお部屋

あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL 03-6205-5732



みずべや
池袋のお部屋

池袋店 豊島区池袋2-4-2YKビル1階
TEL 03-6907-2660

貸マンション

成増駅

スパシエチェント成増 303

間取り
ワンルーム

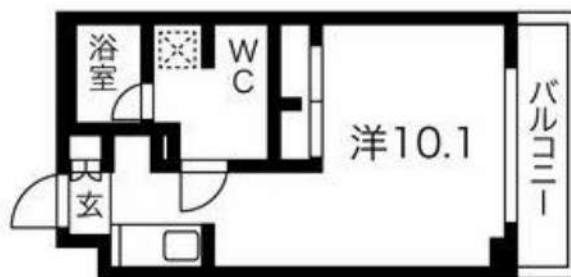
専有面積
25.65㎡

築年月
2018年09月



チェックポイント！

バイク置場有、駐輪場有、主要採光面：南東向き、ペット相談、24時間換気システム、B・T別、浴室乾燥機、トイレ、温水洗浄便座、洗面台、洗面所独立、ガスコンロ付、2口コンロ、システムキッチン、シューズボックス、室内洗濯機置場、洗濯機置場、給湯、都市ガス、フローリング、冷房、エアコン、CS、BS端子、CATV、インターネット使用料無料、オートロック、モニタ付インターホン、防犯カメラ、バルコニー、エレベーター、宅配BOX



物件種目	貸マンション
最寄駅	成増
間取タイプ	ワンルーム
賃貸条件	賃料 80,500円
	礼金 1ヶ月 敷金 1ヶ月 敷引 1ヶ月 保証金 なし

物件所在地	東京都板橋区赤塚 3丁目 29-9		
交通	東武東上線 成増 徒歩6分		
建物	建物名	スパシエチェント成増 303	
	構造・規模	RC 5階建/3階部分	
	使用部分積	25.65㎡	
	間取内訳	10.1	
築年月	2018年09月	契約期間	2年
管理費等	9,500円/月 共益費なし 雑費なし		
駐車場	有 17,600円/月		
現況	居住中	入居日	2021年10月上旬予定
設備	B・T別、浴室乾燥機、トイレ、温水洗浄便座、洗面台、洗面所独立、ガスコンロ付、2口コンロ、システムキッチン、シューズボックス、室内洗濯機置場、洗濯機置場、給湯、都市ガス、フローリング、冷房、エアコン、CS、BS端子、CATV、インターネット使用料無料、オートロック、モニタ付インターホン...		
保険等	要 2年20,000円		
備考	ペット可(飼育細則厳守。要敷金2ヶ月/償却)・ネット無料・24時間対応ゴミ置場・更新事務手数料(更新時) 8800円 24時間サポート：16,500円 消臭抗菌費用：16,500円 駐輪場利用料：500円/月 更新料：新賃料1ヶ月 賃貸保証：加入要 保証会社利用必須 鍵交換代等：有 27,500円～ 利用駅1：東京メトロ有楽町線 地下鉄成増 徒歩9分 利用駅2：東京メトロ副都心線 地下鉄成増 徒歩9分		

みずいばや
水商売のお部屋

新宿本店 新宿区西新宿7-12-3小島ビル3階
TEL 03-6279-2032



みずいばや
歌舞伎のお部屋

あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL 03-6205-5732



みずいばや
池袋のお部屋

池袋店 豊島区池袋2-4-2YKビル1階
TEL 03-6907-2660



新築高級分譲賃貸マンション



都営三田線

都営三田線

『蓮根』『志村三丁目』

駅 徒歩4分

駅 徒歩13分

セジヨリ板橋坂下Ⅱ

名称：セジヨリ板橋坂下Ⅱ
所在地：東京都板橋区坂下2丁目14番18号
構造：鉄筋コンクリート造 地上5階建
竣工：2021年5月
交通：都営三田線『蓮根』駅徒歩4分
都営三田線『志村三丁目』駅徒歩13分

賃 賃 条 件：敷金0ヶ月／礼金0ヶ月
更新料 新賃料の1ヶ月分
文書事務手数料 5,500円（税込）
振替事務手数料 330円/月（税込）
※短期解約違約金特約
1年未満2ヶ月 2年未満1ヶ月

火災保険：18,000円

そ の 他：保証会社利用のこと

初回保証料：毎月支払い合計額の30～40%

☆学割プラン有（10,000円～）

1年ごと更新料10,000円

保証会社利用しない場合、敷金2ヶ月

～ご利用保証会社～

エポスROOM iD・ルームバンクインシュア

初回保証料：保証人有30%・保証人なし40%

※留学生は連帯保証人あり保証会社利用プランでご相談可能です

※初期費用のお支払いにクレジットカード決済をご利用可

※法人様契約の際の諸条件は別途お問い合わせください

～～設備概要～～

*TVEモニター付オートロック

*2口ガスシステムキッチン

*独立洗面台

*浴室換気暖房乾燥機

*室内洗濯防水パン

*浴室TV

*駐車場（200,000円/月）

*ラック式駐輪場（300円/月）

※駐車場・バイク置き場・駐輪場 料金・空き状況は要確認

*エアコン1基

*エレベーター

*ウォシュレット

*追い焚き付バス

*インターネット・wifi無料（ファイバー光）

*BS・CS・CATV（J-com）

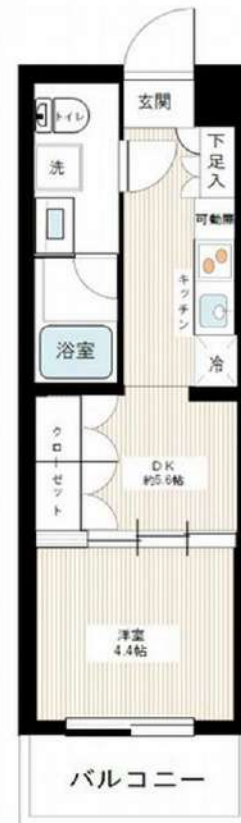
*宅配ボックス・メールボックス

*敷地内ゴミ置き場

新築

追い焚き

浴室TV



【募集条件】

号 室	賃 料	間取り	専有面積	入居日
209	¥ 81,000	1DK	25.81㎡	即入居
409	¥ 82,000	1DK	25.81㎡	即入居
管理費 12,000円				

QRコードにアクセス



↑360°パノラマ内見できます↑

※退去時、賞主の指定業者による室内のクリーニング費用（44,000円・税込）エアコン内部洗浄（11,000円・税込/台）は借主様負担となります。

図面と現況が異なる場合は、現況優先と致します

みずべや
水商売のお部屋

新宿本店 新宿区西新宿7-12-3川島ビル3階
TEL 03-6279-2032



みずべや
歌舞伎のお部屋

あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3梨川ビル2階
TEL 03-6205-5732



みずべや
池袋のお部屋

池袋店 豊島区池袋2-4-2YKビル1階
TEL 03-6907-2660

貸マンション

北池袋駅

フェニックス池袋式番館(フェニックスイケアクロニバンカン) 504

間取り
1K

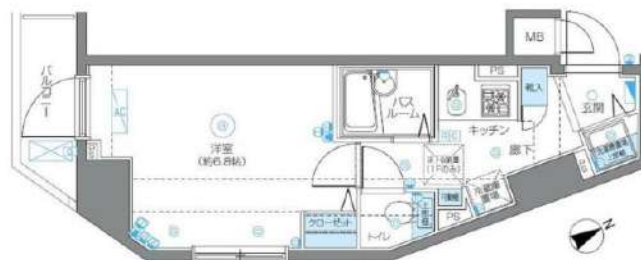
専有面積
23.47㎡

築年月
2009年08月



チェックポイント！

駐輪場有,主要採光面：南西向き,ベットの相談,2面採光,外観タイル張り,常時ゴミ出し可能,分譲タイプ,角部屋,24時間換気システム, B・T別,シャワー,浴室乾燥機,トイレ,洗面台,ガスコンロ可,2口コンロ,システムキッチン,クローゼット,シューズボックス,照明器具,人感センサー付照明,室内洗濯機置場,給湯,都市ガス,フローリング,エアコン,C A T V, M Mコンセント,インターネット対応,ダブルロックドア,オートロック,モニタ付オートロック,モニタ付インターホン,ディンプルキー,防犯カメラ,バルコニー,エレベーター,宅配BOX,クリーニングサービス



物件種目	貸マンション
最寄駅	北池袋
間取タイプ	1K
賃貸条件	賃料 83,000円 礼金1ヶ月 敷金1ヶ月 保証金なし

物件所在地	東京都豊島区上池袋4丁目 1 4 番 3 号		
交通	東武東上線 北池袋 徒歩7分		
建物	建物名	フェニックス池袋式番館(フェニックスイケアクロニバンカン) 504	
	構造・規模	R C 7階建/5階部分	
	使用部分積	23.47㎡	
	間取内訳	洋室6. 8畳	
築年月	2009年08月	契約期間	2年
管理費等	7,000円/月 共益費なし 雑費なし		
駐車場			
現況	居住中	入居日	2021年9月中旬予定
設備	B・T別,シャワー,浴室乾燥機,トイレ,洗面台,ガスコンロ可,2口コンロ,システムキッチン,クローゼット,シューズボックス,照明器具,人感センサー付照明,室内洗濯機置場,給湯,都市ガス,フローリング,エアコン,C A T V, M Mコンセント,インターネット対応,ダブルロックドア,オートロック...		
保険等	不要		
備考	鍵交換費用(税込)：22,000円 家財保険+付帯サービス(税込)：1,475円/月 更新料：新賃料1ヶ月 賃貸保証：加入要 初回保証料=合計賃料×5.0%(法人5.0%)、月額保証料=合計賃料×1% 利用駅1：J R 埼京線 板橋 徒歩8分 利用駅2：都営三田線 西巣鴨 徒歩10分		

みずいばや
水商売のお部屋

新宿本店 新宿区西新宿7-12-3小島ビル3階
TEL 03-6279-2032



みずいばや
歌舞伎のお部屋

あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL 03-6205-5732

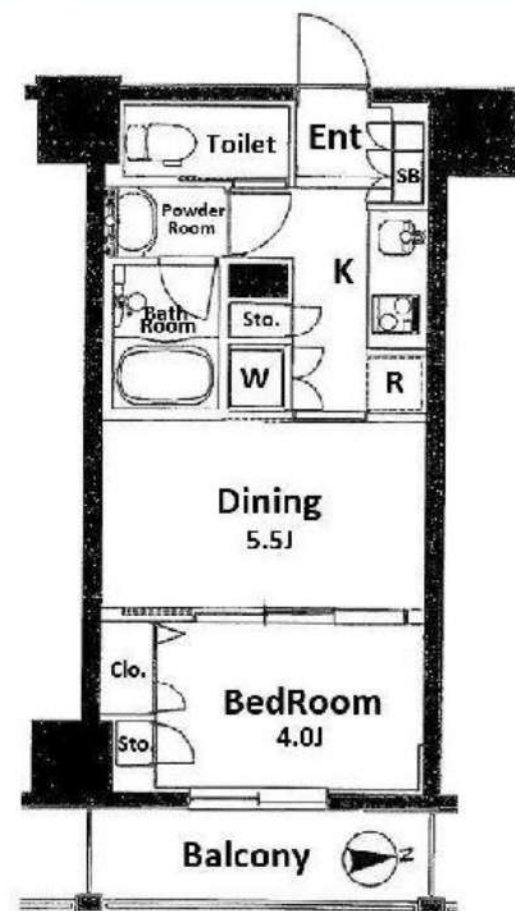


みずいばや
池袋のお部屋

池袋店 豊島区池袋2-4-2YKビル1階
TEL 03-6907-2660

賃貸マンション	1DK	保証金 1ヶ月 礼金 1ヶ月	最寄り駅	JR山手線	池袋	駅 徒歩 3 分	名称	日神デュオステージ池袋
	賃料 100,000 円			JR埼京線	池袋	駅 徒歩 3 分		
	管理費 20,000円			東京メトロ有楽町線	要町	駅 徒歩 10 分	所在地	東京都豊島区池袋2-39-12

交通	新宿へ直通6分	本体設備	駐輪場	有	各戸設備	洗濯機置場	室内	エアコン	有	規模構造	鉄筋コンクリート造	15階建
	独立洗面所					有	バス・トイレ別	有	使用部分	2 階	面積	30.81㎡
	フローリング					有	温水洗浄便座	有	建築年	2006/11	契約期間	2年
	システムキッチン					有	シャワー	有	現況	空室	入居日	即入可
	クローゼット					有	分譲タイプ	有	備考	ペット可(制限あり)		
TVドアホン	有	角部屋		ペット飼育の場合、保証金+1ヶ月								
浴室乾燥機	有	ペット	相談	鍵交換代25,000円+税 火災保険料1.5万								
シューズボックス	有	楽器相談	相談	24hサポート1.5万+税、保証会社必須(相談可)								
	デザインアース											



※保証会社は全保連、日本賃貸保証、オリコフォレントインシュアのいずれかに加入していただきます。

※図面と相違する場合は、現状を優先します※

みずいばや
水商売のお部屋
新宿本店 新宿区西新宿7-12-3小島ビル3階
TEL 03-6279-2032



みずいばや
歌舞伎のお部屋
あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL 03-6205-5732



みずいばや
池袋のお部屋
池袋店 豊島区池袋2-4-2YKビル1階
TEL 03-6907-2660

RENECAT導入済物件★消臭抗菌効果が半永久持続 駅や生活利便施設！快適な生活！

Access

都営三田線
「本蓮沼」駅徒歩 5分

都営三田線
「板橋本町」駅徒歩 7分



- スタイリッシュな外観
- カラーTVモニター付オートロックシステム
- 共用部防犯カメラ
- ダブルロック&ディンプルキー
- 床フローリング仕様
- エアコン2基標準装備
- オリジナルシステムキッチン
- 2口ガスコンロ
- トイレとバスルームを独立型
- 温水シャワートイレ
- 雨天必須！浴室乾燥機
- 追い焚き機能付きバス
- ゆったり寛げる浴室テレビ付
- パウダールーム洗面台
- トール型シューズBOX
- ネット無料J-COM(最大速度12Mbps)
- CATV(別途費用)J-COM
- 24時間受取可能宅配BOX
- ペット可(敷金1ヵ月追加)
- ※中型犬1匹・猫2匹まで



0203 号室 専有面積 36.18㎡

間取 1LDK

賃料 102,000 円/月

共益費 5,000 円/月

物件概要

所在地／ 東京都板橋区清水町78-9
構造・規模／ 木造 3階建
総戸数／ 6 戸
築年月／ 2018年03月20日
入居日／ 2021年07月20日

契約条件

保証金1ヶ月 (契約時償却)

保証システム利用料:家賃総額の55%(最低金額5.5万円)
保証金契約時償却(保証金プランで契約の場合)
24時間安心サポート料11,000円鍵交換代19,800円
室内抗菌処理代16,500円事務手数料16,500円
当社指定賃貸入居者総合保険加入の事(別途費用)
※賃料口座引落し(口座振替手数料:月額550円)
普通賃貸借2年契約
※LPガス(保証金1万円預かり)

24時間安心サポート

設備のトラブルに24時間365日の受付体制

医療健康サービス 24

看護師が24時間365日ご相談に応じます。

みずべや
水商売のお部屋

新宿本店 新宿区西新宿7-12-3小島ビル3階
TEL 03-6279-2032



みずべや
歌舞伎のお部屋

あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL 03-6205-5732



みずべや
池袋のお部屋

池袋店 豊島区池袋2-4-2YKビル1階
TEL 03-6907-2660

貸マンション

大塚駅

ガリシア大塚South 1202

間取り
1K

専有面積
25.65㎡

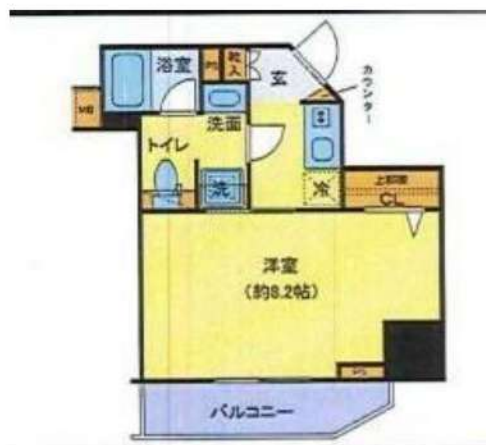
築年月
2019年09月



定期借家

チェックポイント！

駐輪場有、主要採光面：北東向き外観タイル張り、分譲タイプ24時間換気システム、B・T別オートバス、シャワー、浴室暖房、浴室乾燥機、トイレ、温水洗浄便座、洗面台、洗面所独立、ガスコンロ付、2口コンロ、独立型キッチンシステムキッチン、収納スペース、全居室収納クローゼット、シューズボックス、ベッド、冷蔵庫、照明器具、家具付き、家電付、ダウンライト、室内洗濯機置場、洗濯機置場、給湯都市ガス、フローリング、全居室フローリング、冷房、暖房、エアコン、全居室エアコン、C S、B S端子、CATV、インターネット対応、光ファイバー、インターネット使用料無料、ダブルロックドアオートロック、モニタ付オートロック、モニタ付インターホン、ディンプルキー...



物件種目	貸マンション
最寄駅	大塚
間取タイプ	1K
賃貸条件	賃料 117,000円 礼金1ヶ月 敷金なし 保証金なし

物件所在地	東京都豊島区南大塚3丁目 30-10		
交通	J R山手線 大塚 徒歩3分		
建物	建物名	ガリシア大塚South 1202	
	構造・規模	R C 14階建/12階部分	
	使用部分積	25.65㎡	
	間取内訳	洋室8. 2畳／K 2畳	
築年月	2019年09月	契約期間	2年
管理費等	10,500円/月 共益費なし 雑費なし		
駐車場			
現 況	空家	入居日	即時
設 備	B・T別、オートバス、シャワー 浴室暖房、浴室乾燥機、トイレ、温水洗浄便座、洗面台、洗面所独立、ガスコンロ付、2口コンロ、独立型キッチン、システムキッチン、収納スペース、全居室収納、クローゼット、シューズボックス、ベッド、冷蔵庫、照明器具、家具付き、家電付、ダウンライト、室内洗濯機置場...		
保険等	要 2年20,000円		
備 考	SETUP賃貸 livemax1500 SETUP賃貸で検索 仲介業者様専用サイトはこちら IDとパス共に livemax1500 鍵交換費：22,000円 クリーンコート代：33,000円 事務手数料：11,000円 更新料：新賃料1ヶ月 賃貸保証：加入要 M S S：初回保証料総賃料の100％：更新料1万円/年 利用駅1：東京メトロ丸ノ内線 新大塚 徒歩10分 利用駅2：都電荒川線 大塚駅前 徒歩3分		

みずべや
水商売のお部屋

新宿本店 新宿区西新宿7-12-3小島ビル3階
TEL 03-6279-2032



みずべや
歌舞伎のお部屋

あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL 03-6205-5732



みずべや
池袋のお部屋

池袋店 豊島区池袋2-4-2YKビル1階
TEL 03-6907-2660