

【ヒルズ大島Ⅱ】

JR東海道本線「川崎」徒歩25分
川崎市バス(臨港バス)14分「追分停」徒歩3分



インターネット使用料無料

種別	アパート		
住所	神奈川県川崎市川崎区大島2丁目3-5		
敷金	無し	礼金	無し
間取	1R+ロフト	現況	空室/即入居可
完成	2015年3月	構造	木造/2階建
設備	24時間緊急対応/防犯シャッター/フローリング/収納スペース(床下収納)/シューズBOX/エアコン/給湯/シャワー/浴室乾燥機/ウォシュレット/24H換気システム/バス・トイレ別/BS/CATV/インターネット使用料無料(YOUTV)/TVモニターホン/室内洗濯機置場/IHクッキングヒーター/専用ゴミ置場あり		
特約	◆短期解約違約金 1年を超えない解約:家賃2ヶ月分 1年を超え、2年を超えない解約:家賃1ヶ月分 ◆更新料:家賃1ヶ月分/2年毎 ◆退去時ルームクリーニング代:家賃1.1ヶ月分(税込) →退去時払い		
備考	・ライフセキュリティ24:1,936円(税込)/月 →火災保険+24時間緊急サポート ・鍵交換代:25,000円(税込) ・保証会社加入料:月額賃料等合計の80% ・収納代行手数料:220円(税込)/月 ・オロコ利用料:お引落とし総額の1.2%/月 ・契約書作成料:1,100円(税込) ・外国籍契約の場合、退去時ルームクリーニング代19,800円(税込)が契約条件に追加されます。		



【セブンイレブン】

川崎追分店:徒歩2分

【ローソン】

川崎大島1丁目店:徒歩5分

徒歩圏内にコンビニ、スーパー、飲食店など複数あります♪
便利で暮らしやすい生活が送れます^^*

号室	現況	賃料	共益費	間取り	面積
102	空室	56,500	3,000	1R+ロフト	13.45㎡
203	空室	57,000	3,000	1R+ロフト	13.45㎡

みずべや
水商売のお部屋

新宿本店 新宿区新宿7-12-3小島ビル3階
TEL 03-6279-2032



みずべや
歌舞伎のお部屋

あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL 03-6205-5732



みずべや
池袋のお部屋

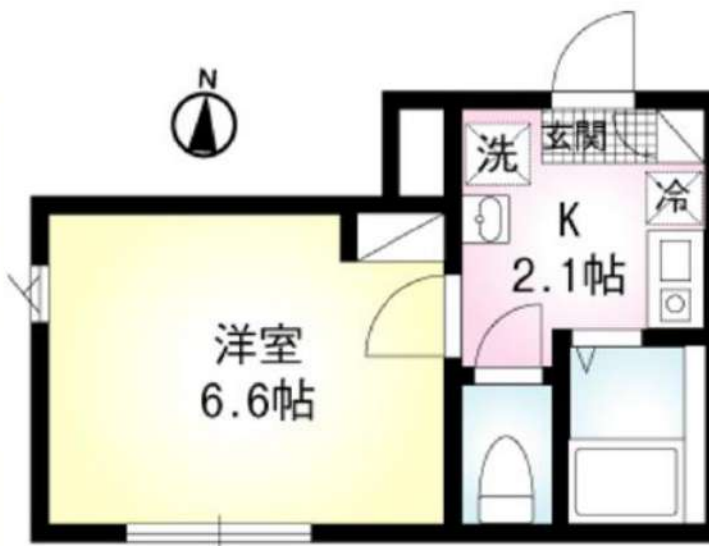
池袋店 豊島区池袋2-4-2YKKビル1階
TEL 03-6907-2660

川崎レジデンス

201号室



◆おすすめポイント◆



鶴見線 武蔵白石 徒歩 10分
東海道本線 川崎 バス 15分 徒歩 1分

間取り	1K
賃料	57,000円
管理費	2,000円
礼金敷金	礼金なし・敷金なし

所在	神奈川県川崎市 川崎市浅田3丁目9-18		
間取詳細	K(2.1畳) 洋(6.6畳)		
構造・階建	木造02階/3階建		
専有面積	20㎡	建物種別	アパート
築年月	2017年2月	開口向き	南
入居時期	2021年10月中旬	更新料	5.7万円
損保	要	連帯保証人	指定なし
契約期間	普通賃貸		
保証会社	加入要(オリコ/オリコフォレントインシュア:原則、保証人・保証料不要、口座振替550円/月/利用費用550円)		
駐車場	-		
入居諸条件	鍵交換代(新築除く)11,000円(入居時)、町会費等300円(毎月)		
その他費用			
周辺施設			
設備	ガス:プロパン、バス・トイレ、エアコン、室内洗濯機置場、IH1口設置済、給湯、バス・トイレ別、浴室乾燥機、洗面所独立、洗浄便座、角部屋、フローリング、各居室照明、24時間換気システム、収納1箇所、クローゼット、シューズボックス、TVモニタ付ドアホン、集合郵便受け、ゴミ置場、駐輪場、インターネット接続可		
備考	築浅!敷礼0!※違約金有、補償付帯料 S:1,210円・F:1,430円/月原則:連保人&保証料不要!口座振替550円/月、2駅利用可、2沿線利用可		

※掲載情報と現状が異なる場合は現状が優先となります。

みずべや
水商売のお部屋

新宿本店 新宿区西新宿7-12-3小島ビル3階
TEL 03-6279-2032



みずべや
歌舞伎のお部屋

あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL 03-6205-5732



みずべや
池袋のお部屋

池袋店 豊島区池袋2-4-2YKビル1階
TEL 03-6907-2660

RENECAT導入済物件★消臭抗菌効果が半永久持続 分譲仕様賃貸マンションでセキュリティ安心

Access

JR京浜東北・根岸線
「川崎」駅徒歩 10分

JR東海道本線
「川崎」駅徒歩 10分



0303 号室 専有面積 19.76㎡

間取 1K

賃料 57,000 円/月

共益費 12,000 円/月

物件概要

所在地／ 神奈川県川崎市幸区南幸町2丁目75-5
構造・規模／ 鉄筋コンクリート造 9階建
総戸数／ 22 戸
築年月／ 2007年06月04日
入居日／ 2021年09月19日

契約条件

敷金0ヶ月・礼金0ヶ月

保証システム利用料:家賃総額の55%(最低金額5.5万円)
24時間安心サポート料11,000円鍵交換代19,800円
室内抗菌処理代16,500円事務手数料16,500円
当社指定賃貸入居者総合保険加入の事(別途費用)
※賃料口座引落し(口座振替手数料:月額550円)
普通賃貸借1年契約(更新型)※
※更新時5%賃料改定が行われますが2回目以降は更新料はかかりませんので安心して長くお住まいになれます。
☆キャンペーンは9/末までの成約者様対象

24時間安心サポート

設備のトラブルに24時間365日の受付体制

医療健康サービス 24

看護師が24時間365日ご相談に応じます。

※図面と現況が異なる場合、現況優先とさせていただきます。

みずべや
水商売のお部屋

新宿本店 新宿区新宿7-12-3小島ビル3階
TEL 03-6279-2032



みずべや
歌舞伎のお部屋

あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3長川ビル2階
TEL 03-6205-5732



みずべや
池袋のお部屋

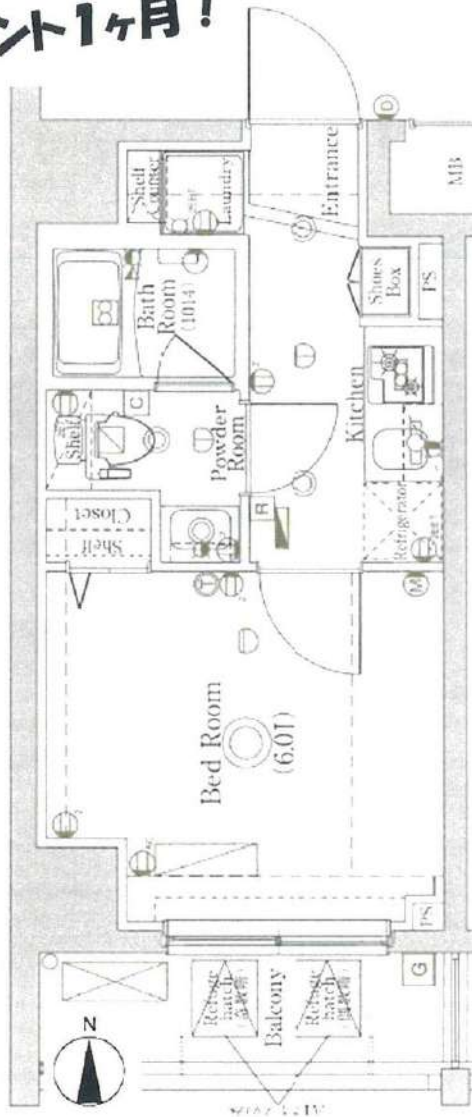
池袋店 豊島区池袋2-4-2YKビル1階
TEL 03-6907-2660

分譲賃貸マンション

フリーレント1ヶ月!



- ・エアコン
- ・室内洗濯機置場
- ・収納
- ・ユニットバス
- ・バス・トイレ別
- ・温水洗浄便座
- ・バルコニー
- ・2口コンロ
- ・オートロック
- ・エレベーター
- ・都市ガス
- ・独立洗面台



図面と現状が相違のある場合は現状を優先とします。

物件名	ラフィスタ川崎大師Ⅱ		
最寄駅	東門前		
間取り	1K		
賃料	68,500円		
敷金	1ヶ月		
礼金	0ヶ月		
号室	501号室		
物件所在地	神奈川県川崎市川崎区台町6番7号		
交通	京急大師線 東門前駅 徒歩10分 バス停 台町 徒歩2分(川崎駅迄14分)		
建築構造	鉄筋コンクリート造 9階建		
管理費	8,000円	その他費用	無
専有面積	21.27㎡	バルコニー面積	
建築年月	平成30年6月	総戸数	53戸
管理形態	全部委託	環境	
駐車場	無	駐輪場	有
入居予定	現空	引き渡し	相談
設備	外観タイル張り 防犯カメラ		
備考	◇保証会社必須 ◇要火災保険加入 ◇本人住民票 ◇法人相談可		



みずべや
水商売のお部屋
新宿本店 新宿区西新宿7-12-3小島ビル3階
TEL 03-6279-2032

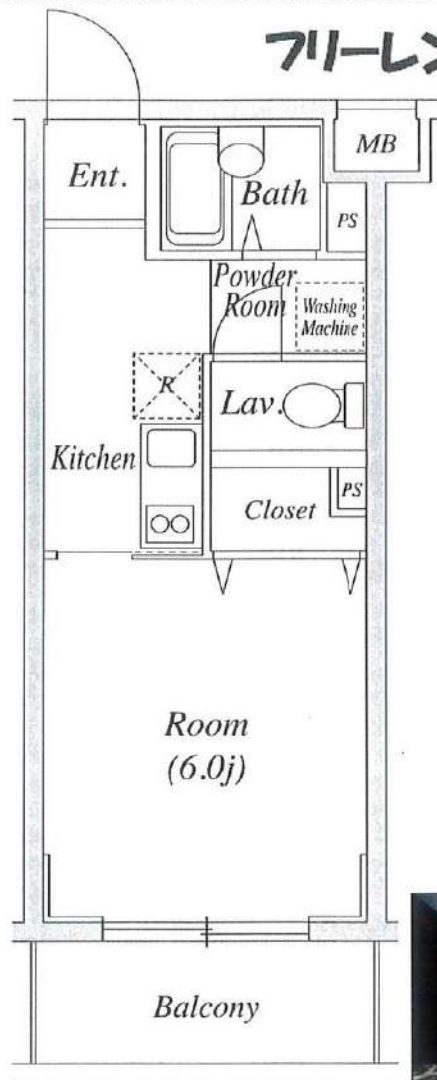


みずべや
歌舞伎のお部屋
あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3長川ビル2階
TEL 03-6205-5732



みずべや
池袋のお部屋
池袋店 豊島区池袋2-4-2YKKビル1階
TEL 03-6907-2660

分譲賃貸マンション



フリーレント1ヶ月!

オートロック
B T 別
システムキッチン
2口ガスコンロ
エアコン
玄関扉電子キー
24時間換気システム
室内洗濯機置場
防犯カメラ
フローリング
クローゼット
シューズBOX



S=1/55

図面と現状が相違のある場合は現状を優先とします。

物件名	グレイスコート武蔵小杉		
最寄り駅	新丸子		
賃料	69,000円		
敷金	1ヵ月		
礼金	0ヵ月		
間取り	1K		
号室	105		
物件所在地	神奈川県川崎市中原区小杉陣屋町2-6-17		
交通	①東急東横線『新丸子』駅 徒歩9分 ②東急東横線『武蔵小杉』駅 徒歩11分		
建築構造	鉄筋コンクリート造 地上4階建		
管理費	5,000円	その他費用	無
専有面積	21.90㎡	バルコニー	3.75㎡
築年月	2005年8月	総戸数	28戸
管理形態	全部委託	環境	
駐車場	無	駐輪場	有
入居予定日	現空	引き渡し	即入居可
設備	・タイル貼り ・システムキッチン(2口ガスコンロ) ・BT別 ・エアコン		
備考	◇保証会社加入必須 ◇要火災保険加入 ◇本人住民票 ◇法人相談可		

みずべや

水商売のお部屋

新宿本店 新宿区西新宿7-12-3小島ビル3階
TEL 03-6279-2032



みずべや

歌舞伎のお部屋

あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL 03-6205-5732



みずべや

池袋のお部屋

池袋店 豊島区池袋2-4-2YKビル1階
TEL 03-6907-2660

貸マンション

川崎駅

ジェノヴィア川崎駅グリーンヴェール(ジェノヴィアカワサキエグリーンヴェール) 604

間取り
1K

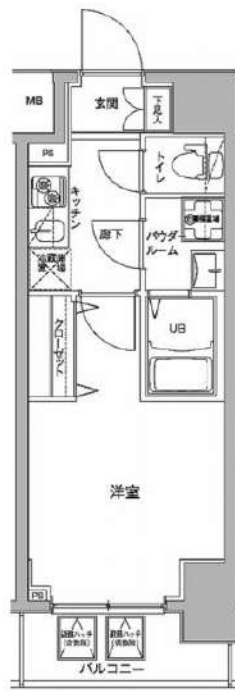
専有面積
24.18㎡

築年月
2017年03月



チェックポイント！

バイク置場有、駐輪場有、主要採光面：北東向き、ペット相談、二人入居可、デザイナーズ、外観タイル張り、B・T別、シャワー、浴室乾燥機、トイレ、温水洗浄便座、洗面所独立、ガスコンロ付、2口コンロ、システムキッチン、クローゼット、シューズボックス、室内洗濯機置場、給湯、都市ガス、フローリング、エアコン、C S、B S端子、モニタ付オートロック、モニタ付インターホン、防犯用ガラス、防犯カメラ、エレベーター、宅配BOX



物件種目	貸マンション
最寄駅	川崎
間取タイプ	1K
賃貸条件	賃料 71,500円 礼金なし 敷金なし 保証金なし

物件所在地	神奈川県川崎市川崎区南町 3-2		
交通	J R 京浜東北・根岸線 川崎 徒歩8分		
建物	建物名	ジェノヴィア川崎駅グリーンヴェール(ジェノヴィアカワサキエグリーンヴェール) 604	
	構造・規模	R C 13階建/6階部分	
	使用部分積	24.18㎡	
	間取内訳		
築年月	2017年03月	契約期間	2年
管理費等	なし 共益費 14,000円/月 雑費なし		
駐車場			
現況	空家	入居日	即時
設備	B・T別、シャワー、浴室乾燥機、トイレ、温水洗浄便座、洗面所独立、ガスコンロ付、2口コンロ、システムキッチン、クローゼット、シューズボックス、室内洗濯機置場、給湯、都市ガス、フローリング、エアコン、C S、B S端子、モニタ付オートロック、モニタ付インターホン、防犯用ガラス、防犯カメラ、エ...		
保険等	要 2年23,000円		
備考	■入居中サポート21450円 ■抗菌代16500円 ■事務手数料11000円 ■保証会社必須~50% ■火災保険23000円 更新料:新賃料1.5ヶ月 賃貸保証:利用可 総賃料の~50% 利用駅1:京急本線 京急川崎 徒歩9分 利用駅2:J R 南武線 八丁畷 徒歩12分		

みずべや
水商売のお部屋

新宿本店 新宿区西新宿7-12-3小島ビル3階
TEL 03-6279-2032



みずべや
歌舞伎のお部屋

あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL 03-6205-5732



みずべや
池袋のお部屋

池袋店 豊島区池袋2-4-2YKビル1階
TEL 03-6907-2660

メイクスデザイン川崎 501

川崎市川崎区池田1-8-2

RC造 地上11階建て (2016年8月築)

賃料: 73,000円 / 管理費10,000円

敷金: ゼロ(ペット飼育時1ヶ月/償却1ヶ月)

礼金: ゼロ

退居クリーニング代金: 51,000円(税別/先払い)

火災保険: 20,000円

SEED24(緊急駆付け): 15,000円(税別)

鍵交換代金: 20,000円(税別)

保証会社: 初回/月額賃料等の50%~

共用部

バイク置場・駐輪場あり

空き状況、使用方法、使用料については下記
共用部管理会社にお問い合わせください。

共用部管理会社: (株)メイクスコミュニティ
03-4577-4110

外観

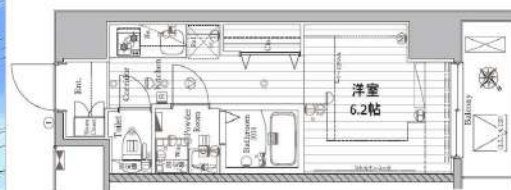


MAKES DESIGN

KAWASAKI

間取り

1K / 22.47㎡ (洋室6.2帖)



最寄り駅

JR南武線・京急本線 八丁畷駅 徒歩2分

JR京浜東北線・東海道線 川崎駅 徒歩15分

契約期間/更新

契約期間: 2年 (普通賃貸借契約)

更新: 新賃料1ヵ月分 更新事務手数料: 20,000円(税別)

現況

空室 / 即入居可 / 内見: 現地対応

エントランス



仕様 / 制限

ペット飼育可(犬/猫2匹まで)

モニター付きオートロック・ドアソーロック・ディンプルキー

システムキッチン・2口ガスコンロ・レンジフード

バス/トイレ別・浴室乾燥機・ウォシュレット・独立洗面台

室内洗濯機置場・エアコン・宅配BOX・エレベーター・火災報知機

BS・CS・24時間ゴミ出可・24時間セキュリティシステム・防犯カメラ

室内

※広告有効期限 2021年7月末まで※ご入居の際は使用細則を十分に理解しご使用いただきます。※ご成約の際は所定の仲介手数料をお支払いいただきます。※現況と図面に差異がある場合現況を優先します。



みずべや
水商売のお部屋

新宿本店 新宿区西新宿7-12-3小島ビル3階
TEL 03-6279-2032



みずべや
歌舞伎のお部屋

あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3小島ビル2階
TEL 03-6205-5732



みずべや
池袋のお部屋

池袋店 豊島区池袋2-4-2YKビル1階
TEL 03-6907-2660

貸マンション

京急川崎駅

セジヨリ川崎(セジヨリカワサキ) 204

間取り
1K

専有面積
23.36㎡

築年月
2018年08月



チェックポイント！

バイク置場有,駐輪場有,主要採光面：南東向き,ベットの相談,デザイナーズ,外観タイル張り,B・T別,シャワー,浴室乾燥機,トイレ,温水洗浄便座,ガスコンロ付,2口コンロ,システムキッチン,クローゼット,シューズボックス,人感センサー付照明,室内洗濯機置場,給湯,都市ガス,フローリング,エアコン,C S,B S端子,インターネット使用料無料,モニタ付オートロック,モニタ付インターホン,エレベーター,宅配BOX



物件種目	貸マンション
最寄駅	京急川崎
間取タイプ	1K
賃貸条件	賃料 75,000円
	礼金1ヶ月 敷金なし 保証金なし

物件所在地	神奈川県川崎市川崎区榎町 6-12		
交通	京急本線 京急川崎 徒歩9分		
建物	建物名	セジヨリ川崎(セジヨリカワサキ) 204	
	構造・規模	RC 9階建/2階部分	
	使用部分積	23.36㎡	
	間取内訳		
築年月	2018年08月	契約期間	2年
管理費等	なし 共益費 12,000円/月 雑費なし		
駐車場			
現況	居住中	入居日	相談
設備	B・T別,シャワー,浴室乾燥機,トイレ,温水洗浄便座,ガスコンロ付,2口コンロ,システムキッチン,クローゼット,シューズボックス,人感センサー付照明,室内洗濯機置場,給湯,都市ガス,フローリング,エアコン,C S,B S端子,インターネット使用料無料,モニタ付オートロック,モニタ付インター...		
保険等	要 2年23,000円		
備考	■更新料/新賃料の1.0ヶ月 ■保証会社/ルームバンク緊連 50%、連保40% 更新料:新賃料1ヶ月 賃貸保証:利用可能賃料の~50% 利用駅1:JR京浜東北・根岸線 川崎 徒歩11分 利用駅2:京急大師線 港町 徒歩13分		

みずべや
水商売のお部屋

新宿本店 新宿区西新宿7-12-3小島ビル3階
TEL 03-6279-2032



みずべや
歌舞伎のお部屋

あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3泉川ビル2階
TEL 03-6205-5732



みずべや
池袋のお部屋

池袋店 豊島区池袋2-4-2YKビル1階
TEL 03-6907-2660

アイル川崎ステーションプラザ 302号室

JR京浜東北線・JR東海道線・JR南武線

「川崎」駅徒歩7分

京浜急行線「京急川崎」駅徒歩8分

物件概要

- ◆所在地 : 神奈川県川崎市川崎区砂子2-8-14
- ◆構造 : 鉄筋コンクリート造 地上14階建
- ◆築年月 : 平成22年 3月
- ◆専有面積 : 25.27㎡ ◆バルコニー面積 : 3.51㎡
- ◆間取り : 1K ◆用途 : 住居専用
- ◆総戸数 : 59戸

4路線2駅利用可

分譲賃貸マンション

募集概要

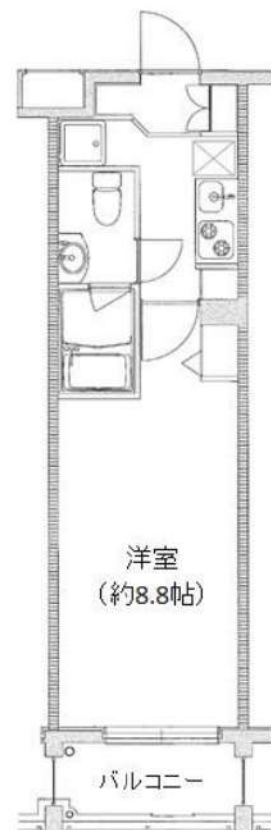
- ◆敷金 : 1ヶ月 ◆礼金 : 1ヶ月
- ◆更新料 : 新家賃の1.5ヶ月分
- ◆更新手数料: 22,000円(内消費税2,000円)
- ◆解約予告 : 2ヶ月前
- ◆入居日 : 相談

その他条件

- ※事務手数料: 11,000円(内消費税1,000円)
- ※当社指定家財保険加入義務有(新規・更新): 15,400円～(2年間)
- ※鍵交換費用: 20,350円(内消費税1,500円)
- ※保証会社加入義務有(賃料と共益費総額の50%)
- 更新事務手数料10,000円/年
- ※24時間安心サポート加入義務有(2年間)
- 16,500円(内消費税1,500円)
- ※ペットの飼育不可

賃料	共益費
79,000円	8,000円

※ 図面と現況が異なる場合は現況を優先と致します。



- ◆オートロック
- ◆TV付モニターインターホン
- ◆宅配ロッカー
- ◆エアコン
- ◆シャワートイレ
- ◆浴室換気乾燥機
- ◆洗面台
- ◆システムキッチン
- ◆室内洗濯機置場
- ◆クローゼット
- ◆フローリング



みずいばや
水商売のお部屋

新宿本店 新宿区西新宿7-12-3小島ビル3階
TEL 03-6279-2032



みずいばや
歌舞伎のお部屋

あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL 03-6205-5732



みずいばや
池袋のお部屋

池袋店 豊島区池袋2-4-2YKビル1階
TEL 03-6907-2660

グランシャルム川崎

■駅徒歩7分の人気のお部屋！



- 外観タイル貼り
- オートロックシステム
- ウォールスルーメールBOX
- ダブルロック
- フローリング
- ガスキッチン
- バス・トイレ別々

- クローゼット
- ピクチャーレール
- エアコン完備
- BS/CSアンテナ（別途契約）
- インターネット対応（別途費用）
- 川崎 銀柳街（商店街）からすぐ！
- JR川崎駅まで、約400m！！

【申込審査時必要書類】

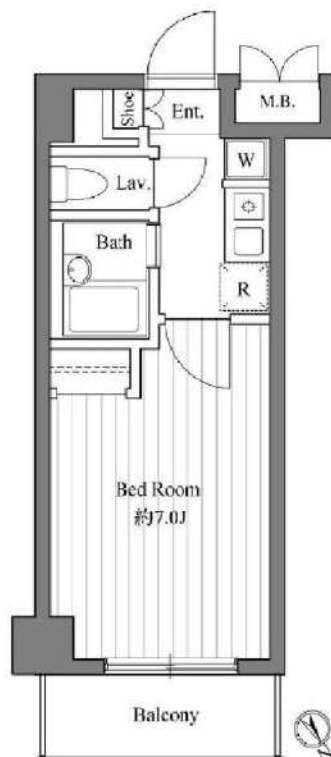
個人：顔写真付身分証明・源泉徴収票等

法人：会社概要・印鑑証明書・謄本・入居者身分証明書等

※その他必要に応じて請求させていただきます。

■家具家電付き住戸♪

【家具家電内容】 ベッド、テーブル、棚、冷蔵庫
洗濯機、ポット、炊飯器、電子レンジ、掃除機、カーテン
敷金0礼金0キャンペーン♪（10月末入居に限る）



図面が現状と異なる場合は現状優先とします。
更新料：新賃料の1.5ヶ月分

号室	賃料
1312	82,000円

管理費	5,000円		
敷金	0ヶ月	礼金	0ヶ月
所在地	神奈川県川崎市川崎区 砂子2丁目9-5		
交通	京急本線 京急川崎 徒歩5分 JR東海道本線(東京～熱海) 川崎 徒歩7分 JR京浜東北線 川崎 徒歩7分		
構造	鉄筋コンクリート(RC造) 14階建		
専有面積	21.09㎡	開口部方位	北
総戸数	165戸	間取り	1K
築年月	2005/03	契約期間	2年
入居日	即		
設備等	都市ガス、公共下水、オートロック、 B・T別、洗濯機置き場室内、 フローリング、バルコニー、 エレベーター、CSアンテナ、 BSアンテナ、エアコン、ガスレンジ、 ピクチャーレール、収納、外壁タイル、 敷地内ゴミ置き場、ダブルロックキー		
備考	借家人賠償責任保険が付いた火災保険に加入要 安心入居サポート16,500円（税込、任意加入） ※1年未満の解約の場合違約金あり（月額賃料の1ヶ月） 日本セーフティー保証加入条件有※2年目以降10,000円/年 【個人】初回保証料：月額支払額の60%（賃料口座引落し） 【法人】初回保証料：月額支払額の60%（+連帯保証人） 更新料：新賃料1.5ヶ月分 解約予告：2ヶ月前 ※入居日は変更になる場合がございます。		

みずいばや
水商売のお部屋

新宿本店 新宿区西新宿7-12-3小島ビル3階
TEL 03-6279-2032



みずいばや
歌舞伎のお部屋

あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL 03-6205-5732



みずいばや
池袋のお部屋

池袋店 豊島区池袋2-4-2YKビル1階
TEL 03-6907-2660

新築貸マンション

武蔵小杉駅

ARCOBALENO MUSASHIKOSUGI (アルコバレーノ武蔵小
アルコバレーノムサシコスギ) 204

間取り
1K

専有面積
21.56㎡

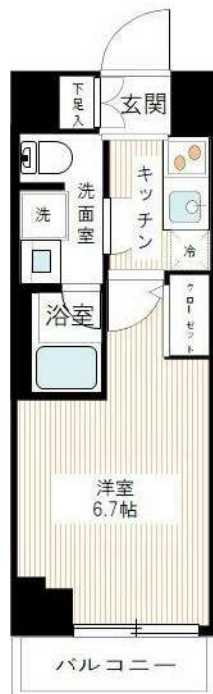
築年月
2021年07月



新築

チェックポイント！

バイク置場有、駐輪場有、主要採光面：西向き、ペット相談、高齢者相談、外観タイル張り、分譲タイプ、1T重説対応物件、B・T別シャワー、浴室暖房、浴室乾燥機、トイレ、温水洗浄便座、洗面台、洗面所独立、ガスコンロ付、2口コンロ、システムキッチン、収納スペース、クローゼット、シューズボックス、室内洗濯機置場、洗濯機置場、給湯、都市ガス、フローリング、全居室フローリング、冷房、暖房、エアコン、C S、B S端子、インターネット対応、インターネット使用料無料、オートロック、モニタ付オートロック、モニタ付インターホン、バルコニー、エレベーター、宅配BOX



物件種目	新築貸マンション
最寄駅	武蔵小杉
間取タイプ	1K
賃料	賃料 86,000円
貸賃条件	礼金1ヶ月 敷金なし 保証金なし

物件所在地	神奈川県川崎市中原区市ノ坪 361-7		
交通	東急東横線 武蔵小杉 徒歩14分		
建物	建物名	ARCOBALENO MUSASHIKOSUGI (アルコバレーノ武蔵小(アルコバレーノムサシコスギ) 204	
	構造・規模	RC 7階建/2階部分	
	使用部分積	21.56㎡	
	間取内訳	洋室6.7畳	
築年月	2021年07月	契約期間	2年
管理費等	10,000円/月 共益費なし 雑費なし		
駐車場			
現況	空家	入居日	即時
設備	B・T別シャワー浴室暖房浴室乾燥機トイレ温水洗浄便座洗面台洗面所独立ガスコンロ付2口コンロシステムキッチン収納スペースクローゼットシューズボックス室内洗濯機置場洗濯機置場給湯都市ガスフローリング全居室フローリング冷房暖房エアコンC S、B S端..		
保険等	要 2年18,000円		
備考	諸条件に関しては、お問い合わせください。保証会社加入の事 ※保証会社利用しない場合敷金2ヶ月※ペット飼育時敷金+1ヶ月※短期解約違約金特約有 文書事務手数料(税込): 5,500円 振替事務手数料(税込): 330円/月 更新料: 新賃料1ヶ月 クレジット決済: 初期費用可 利用駅1: 湘南新宿ライン(前橋~小田原) 武蔵小杉 徒歩12分 利用駅2: 東急目黒線 元住吉 徒歩14分		

みずべや
水商売のお部屋
新宿本店 新宿区西新宿7-12-3小島ビル3階
TEL 03-6279-2032



みずべや
歌舞伎のお部屋
あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL 03-6205-5732

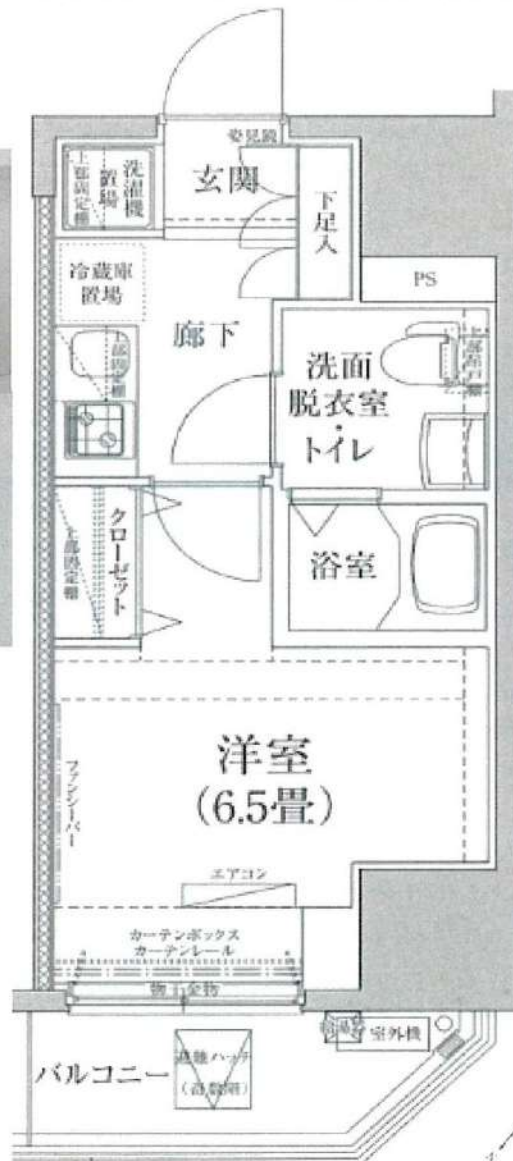


みずべや
池袋のお部屋
池袋店 豊島区池袋2-4-2YKビル1階
TEL 03-6907-2660

築浅賃貸マンション



フリーレント1ヶ月!



- ・24Hゴミ出しOK
- ・システムキッチン
- ・24時間換気
- ・風呂トイレ別
- ・2線利用可能
- ・独立洗面台
- ・ファンシーバー
- ・ウォッシュレット
- ・室内洗濯機置場
- ・オートロック
- ・玄関横姿見鏡
- ・シューズBOX
- ・クローゼット

号室	賃料(管理費込)
消	消 00
消	消 00
消	消 00
1102	99,000

物件名	ルフレプレミアム川崎		
最寄駅	川崎		
間取り	1K		
賃料	87,000円		
敷金	1ヶ月		
礼金	0ヶ月		
号室	消2・消1・消1・1102号室		
物件所在地	神奈川県川崎市川崎区砂子1丁目5番11		
交通	京浜急行線 京急川崎駅 徒歩4分 JR東海道線 京浜東北線 南部線 川崎駅 徒歩6分		
建築構造	鉄筋コンクリート造 地上13階建		
管理費	12,000円	その他費用	無
専有面積	22.77㎡	バルコニー面積	3.44㎡
建築年月	令和1年7月	総戸数	36戸
管理形態	全部委託	環境	
駐車場	無	駐輪場	有
入居予定	相談	引き渡し	相談
設備	・エレベーター ・外壁タイル張り ・サムターン回対策 ・オートロック ・カラーモニターインターホン ・BS/CS		
備考	◇保証会社加入必須 ◇要火災保険加入 ◇本人住民票 ◇法人相談可		

図面と現状が相違のある場合は現状を優先とします。

みずべや
水商売のお部屋

新宿本店 新宿区西新宿7-12-3小島ビル3階
TEL 03-6279-2032



みずべや
歌舞伎のお部屋

あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL 03-6205-5732



みずべや
池袋のお部屋

池袋店 豊島区池袋2-4-2YKビル1階
TEL 03-6907-2660

1 K

インターネット接続料が無料 (NTT光回線)、J R・東急「武蔵小杉」駅から徒歩8分、鉄筋コンクリート造7階建。共用部にオートロック・防犯カメラ・宅配ボックス有り。専用部にドラム式洗濯乾燥機・浴室乾燥機・TVモニター付インターフォン・エアコン有り。

建物外観



Room Plan

専有面積: 25.19㎡



室内・設備・周辺写真

立体駐車場



共用廊下



エントランス



外観



カスタリア武蔵小杉 0 2 1 1

【賃貸条件】

賃料	97,000円		
共益費	8,000円		
駐車場	—		
敷金	2ヶ月	礼金	なし

【物件概要】

※貸主区分：一般オーナー

所在地	神奈川県川崎市中原区今井上町2番21号		
間取り	1 K	専有面積	25.19㎡
間取り詳細	洋室6.8帖・K3帖		
物件種別	マンション	建物構造	鉄筋コンクリート造
階数	2/7階建	築年月	2007年11月
入居可能日	2021年10月23日	商品名	その他
交通	東急東横線 武蔵小杉駅 徒歩8分 南武線 武蔵小杉駅 徒歩8分		

【設備情報】

エアコン	温水洗浄暖房便座	TVインターホン
浴室換気乾燥機	オートロック	鍵種類：ディンプル錠
防犯カメラ	追い焚き給湯	BSアンテナ
CSアンテナ	エレベーター	居室照明
宅配ボックス	駐輪場	クローゼット
24時間電話受付	フローリング	シューズボックス
システムキッチン	独立キッチン	洗面台
ガス種別：都市ガス		排水：公共下水

【備考】

更新料1ヶ月

仲介手数料 保険 有り 家財保険加入の必要があります。
鍵交換費用：22,000円 原則1年未満で解約された場合は違約金が発生します。

注意事項

- 保証会社利用原則必須【初回保証料40%、更新料10,000円～/年】
- 保証会社利用時敷金1ヶ月

9/17～内覧開始予定(先行申込受付中)

みずいばや
水商売のお部屋

新宿本店 新宿区西新宿7-12-3小島ビル3階
TEL 03-6279-2032



みずいばや
歌舞伎のお部屋

あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL 03-6205-5732



みずいばや
池袋のお部屋

池袋店 豊島区池袋2-4-2YKビル1階
TEL 03-6907-2660