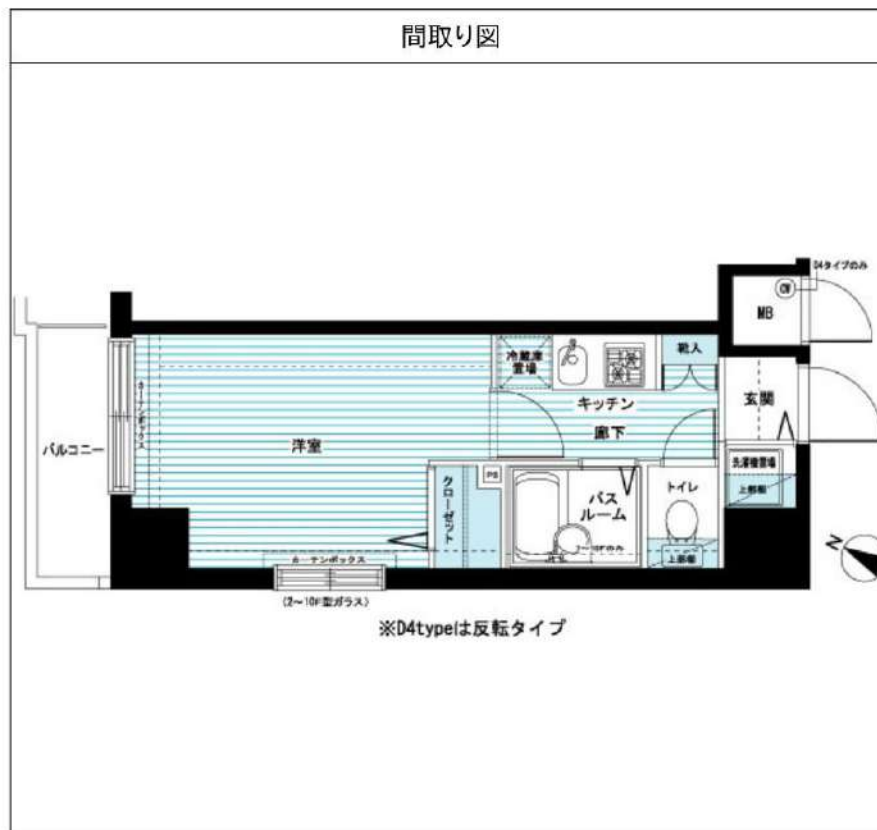


トーションフェニックス笹塚駅前式番館 1204

間取り	賃料	管理費等
1K	81,000円	8,000円



敷金/保証金	81,000円	礼金/権利金	81,000円
敷引/償却金	0円	更新料	1ヶ月 (新賃料)
その他費用	[一時金] 鍵交換費用(税込): 22,000円 [月次費用] 家財保険+付帯サービス(税込): 1,475円 (備考) ■契約時: 当月分+翌月分の賃料・管理費をお支払い頂きます ■解約時: ルームクリーニング費用及び借主負担分の原状回復費用をお支払い頂きます		
物件種別	マンション		
物件所在地	東京都渋谷区笹塚1丁目55-6		
交通	京王線 笹塚駅 徒歩2分 京王新線 幡ヶ谷駅 徒歩9分		
間取り詳細	12階: 洋室 6.50畳		
構造	鉄骨鉄筋コンクリート 12階 / 13階建		
面積	22.54㎡	向き	北西
築年月	2002年12月20日	契約期間	普通借家契約 2年
駐車場	要問合せ	入居時期	2021年10月中旬
設備	2口ガス バス・トイレ別 浴室換気乾燥機 エアコン フローリング 室内洗濯機置場 角部屋二面採光		
入居諸条件			
損害保険			
保証会社	必須 初回保証料=合計賃料×50%(法人50%)、月額保証料=合計賃料×1%		
備考			

みずべや
水商売のお部屋

新宿本店 新宿区西新宿7-12-3小島ビル3階
TEL 03-6279-2032



みずべや
歌舞伎のお部屋

あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL 03-6205-5732



みずべや
池袋のお部屋

池袋店 豊島区池袋2-4-2TKビル1階
TEL 03-6907-2660

芝浦ベイヒルズ 分譲賃貸マンション

賃料	91,000		
管理費	10,000		
礼金	0ヶ月	敷金	0ヶ月

● 所在地 〒105-0023
東京都港区芝浦1-11-7

● 交通・アクセス

JR山手線・京浜東北線「田町」駅徒歩8分
都営三田線・浅草線「三田」駅徒歩9分
新交通ゆりかもめ「日の出」駅徒歩9分



☑腰高窓面



アクセントクロス施工
カラー：ココアラテ色

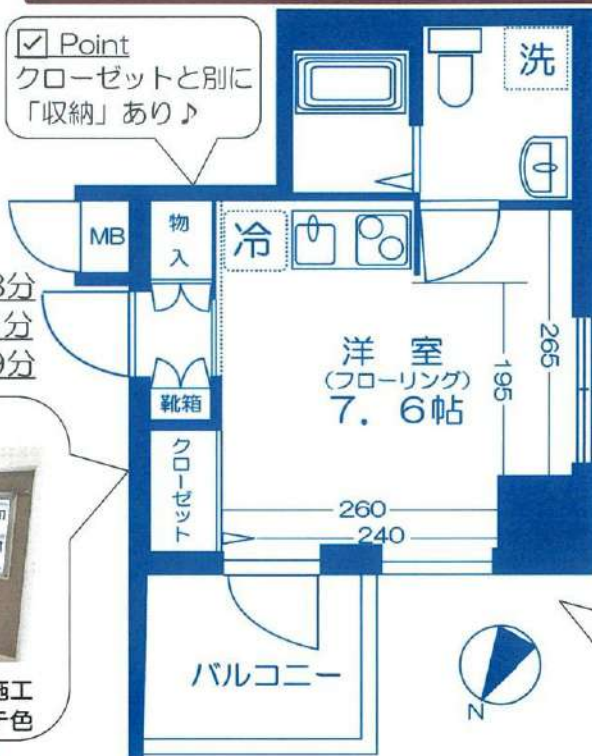
● 周辺施設 ●

★コンビニ…ファミリーマート徒歩1分♪
ローソン 徒歩2分♪
セブンイレブン 徒歩3分♪
★スーパー…まいばすけっと 徒歩1分♪
※営業時間7:00~23:00♪
マルエツプチ 徒歩7分♪
※営業時間8:00~23:00♪

都心・田町駅徒歩圏のお部屋

★インターネット無料だとお得感がある
★角部屋・二面採光・南向きが希望条件
★脱衣所にドアが欲しい人

☑ Point
クローゼットと別に
「収納」あり♪



部屋設備

- バス・トイレ別
- 室内洗濯機置場
- 独立洗面化粧台
- 浴室換気乾燥暖房機
- エアコン
- モニター付インターホン
- ダブルロック
- 温水洗浄便座
- グリル付2口ガスコンロ
- システムキッチン
- クローゼット

建物設備

- モニター付オートロック
 - 防犯カメラ
 - 敷地内ゴミ置場
 - 宅配BOX
 - エレベーター
 - BS・110°CS※
 - インターネット使用料無料
- 株式会社シーファイブ
TEL: 0120-998-886

☑二面採光・眺望良好



●QRコード●
動画はこちら♪



YOU TUBE !
物件名 専有面積
を入力して検索 !!

号室	403号室
----	-------

間取り	1R	専有面積	20.77㎡
竣工	2016年5月	総戸数	27戸
構造	鉄筋コンクリート造	地上10階建	

現況	空室	内見予定	内見可 (現地対応)
入居時期	即入		

建物管理	会社名	株式会社ライフポート西洋	
	連絡先	03-6674-2694	
	駐輪場	あり	無料/届出必要/区画指定あり
	バイク置場	なし	-
	駐車場	なし	-

契約条件	普通賃貸借契約	期間	2年
更新料	新賃料1ヶ月分+更新時事務手数料11,000円(税込)		

初期費用	①当社指定保証会社の利用が基本必須です。 【エボス】 家賃総額の40% 更新料:毎年10,000円(15万円未満) ※連帯保証人ありの場合 契約時:30%に減額 ●学生割引● 契約時:15,000円 更新料:毎年10,000円 ※審査時に有効期限内の学生証を提示で割引対象 エボス審査否決の場合は、全保連にて審査 【全保連】 家賃総額の50% 更新料:毎年10,000円 ②鍵交換費用 22,000円(税込) ③安心入居サポート加入料 16,500円(税込) ④契約書類作成料 無し ⑤家財保険料 16,000円(2年間)※エボス利用の場合は後日請求 ⑥仲介手数料 1ヶ月(別途消費税) = 100,100円(税込) ⑦当月の日割り家賃 ⑧翌月家賃(⑦15日以降に賃発の場合)
------	---

退去時	退去時クリーニング費49,500円(税込)※解約時清算 借主様の過失等による汚れ・キズ等は別途※室内禁煙 ※下記が必須条件となります。ご確認ください。(大手法人を除く) ・保証人様(三親等以内で働かれている方)1名 ・敷金1ヶ月プラス(法人契約の場合も) ・契約者様・保証人様の収入証明が審査時必要となります。
保証会社を利用しない場合	

※資料と実際の仕様、設備が異なる場合は現状を優先と致します。※特約:解約が二年未満の場合、短期違約金として家賃総額1か月分の違約金あり。

※適用消費税率10%

室内は内見用に電気契約済み

みずべや
水商売のお部屋

新宿本店 新宿区新宿7-12-3小島ビル3階
TEL 03-6279-2032



みずべや
歌舞伎のお部屋

あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3泉ビル2階
TEL 03-6205-5732



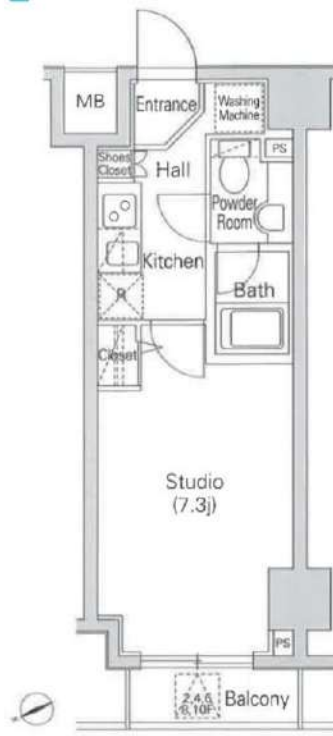
みずべや
池袋のお部屋

池袋店 豊島区池袋2-4-2TKビル1階
TEL 03-6907-2660



CASA SPLENDIDO TORANOMON EST FOR RENT

LAYOUT



LOCATION

・都営三田線 〔御成門〕駅 徒歩 2分
・JR 山手線・京浜東北線 〔新橋〕駅 徒歩 12分
・東京メトロ銀座線

ENTRANCE



OUTLINE

カーサ スプレディッド 虎ノ門 エスト 303 号室

間取り 1K
広さ 22.79 m²
敷引 — 償却金 — 保証金 —
物件種別 マンション
建物所在地 東京都港区新橋 6-18-24

構造 RC 地上 15 階建
築年月 2006 年 1 月
現状 空室
入居諸条件 保証会社必須 / 短期解約違約金あり / 電力会社指定あり
契約期間 2 年 更新可 新賃料 1 ヶ月
解約予告 2 か月前
ペット飼育 不可

駐輪場あり
空室状況・詳細は下記、建物管理会社まで
榊マインコミュニティ < 03-4412-1009 > ※平日のみ

設備 オートロック / モニタ付きインターホン / エレベーター / 敷地内ゴミ置き場 / 24h ゴミ出し可 / 宅配ボックス / エアコン / 温水洗浄便座 / 独立洗面台 / 室内洗濯機置場 / シューズボックス / システムキッチン
備考 保証会社契約料 初回 総賃料 50% ~
更新手数料 0.5 ヶ月分
火災保険 20,000 円 / 2 年
24 時間サポート 16,500 円 / 2 年
鍵交換費用 33,000 円

賃料 ▶

112,000 円

敷金 ▶

0 ヶ月

管理費 (全タイプ) ▶

7,000 円

礼金 ▶

0 ヶ月

INTERIOR



みずいべや
水筒売のお部屋
新宿本店 新宿区新宿7-12-31ビル3階
TEL 03-6279-2032



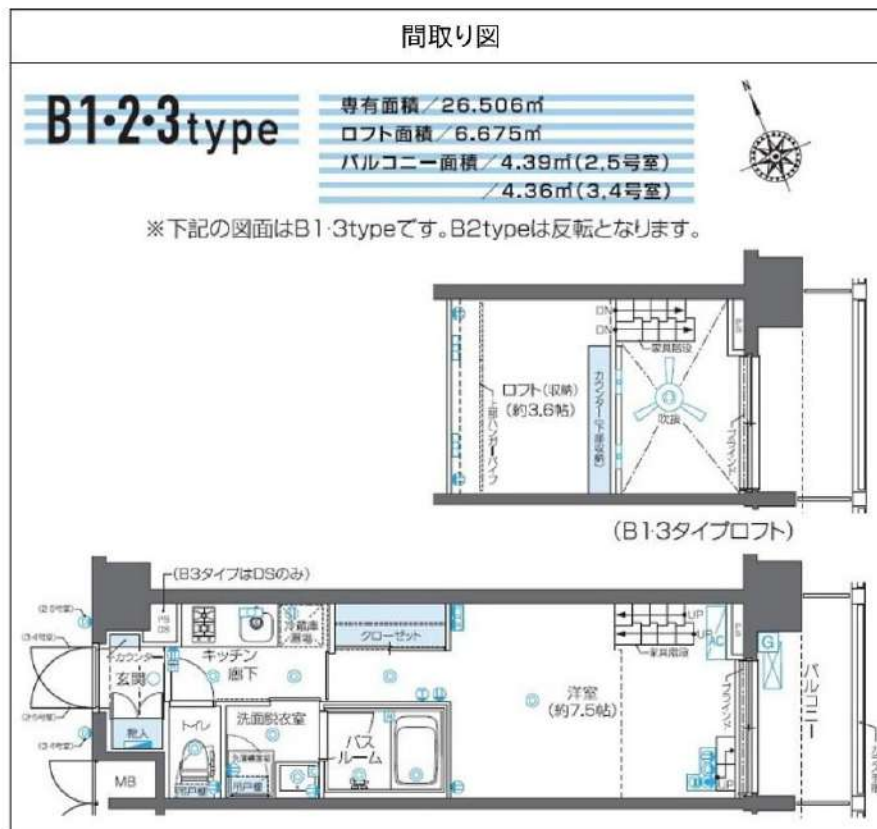
みずいべや
取組後のお部屋
あすま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3ビル2階
TEL 03-6205-5732



みずいべや
池袋のお部屋
池袋店 豊島区池袋2-4-2TKビル11階
TEL 03-6907-2660

ZOOM芝浦 605

間取り	賃料	管理費等
1K	126,000円	10,000円



敷金/保証金	0円	礼金/権利金	126,000円
敷引/償却金		更新料	1ヶ月 (新賃料)
その他費用	[一時金] 鍵交換費用(税込): 22,000円 [月次費用] 家財保険+付帯サービス(税込): 1,575円 (備考) ■契約時: 当月分+翌月分の賃料・管理費をお支払い頂きます ■解約時: ルームクリーニング費用及び借主負担分の原状回復費用をお支払い頂きます		
物件種別	マンション		
物件所在地	東京都港区芝浦2丁目1-5		
交通	山手線 田町駅 徒歩10分 京浜東北線 田町駅 徒歩10分 ゆりかもめ 芝浦ふ頭駅 徒歩8分		
間取り詳細	6階: 洋室 7.50畳, ロフト 3.60畳		
構造	鉄筋コンクリート 6階 / 11階建		
面積	26.50㎡	向き	南東
築年月	2016年12月27日	契約期間	普通借家契約 2年
駐車場	要問合せ	入居時期	2021年10月中旬
設備	2口ガス バストイレ別 独立洗面台 浴室換気乾燥機 追焚 温水 洗浄便座 エアコン 室内洗濯機置場		
入居諸条件	ペット不可, 二人入居可		
損害保険			
保証会社	必須 初回保証料=合計賃料×50%(法人50%)、月額保証料=合計賃料×1%		
備考	■民泊利用不可 ■自転車: 月額500円 バイク: 月額2,000円(契約時 2年間一括払い※台数要確認) ■部屋タイプ: B2		

みずべや
水商売のお部屋

新宿本店 新宿区西新宿7-12-3小島ビル3階
TEL 03-6279-2032



みずべや
歌舞伎のお部屋

あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL 03-6205-5732



みずべや
池袋のお部屋

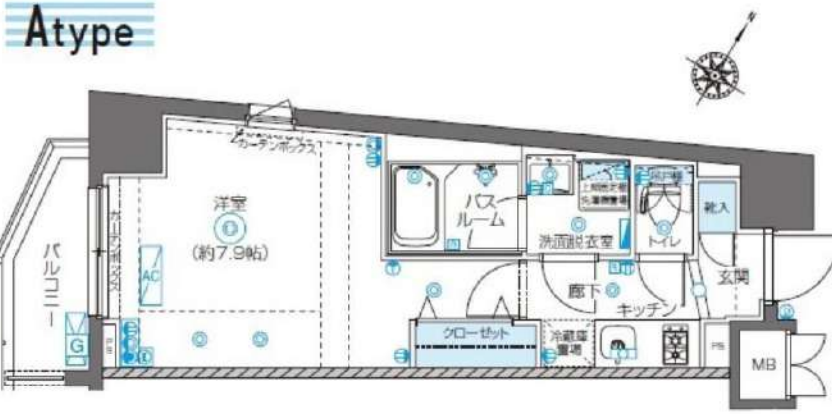
池袋店 豊島区池袋2-4-2TKビル1階
TEL 03-6907-2660

ZOOM南麻布 701

間取り	賃料	管理費等
1K	128,000円	10,000円

外観

その他

間取り図
 Atype

敷金/保証金	128,000円	礼金/権利金	128,000円
敷引/償却金		更新料	1ヶ月(新賃料)
その他費用	[一時金] 鍵交換費用(税込): 22,000円 [月次費用] 家財保険+付帯サービス(税込): 1,475円 (備考) ■契約時: 当月分+翌月分の賃料・管理費をお支払い頂きます ■解約時: ルームクリーニング費用及び借主負担分の原状回復費用をお支払い頂きます		
物件種別	マンション		
物件所在地	東京都港区南麻布1丁目6-32		
交通	東京メトロ南北線 麻布十番駅 徒歩4分 都営大江戸線 麻布十番駅 徒歩4分 都営三田線 白金高輪駅 徒歩12分		
間取り詳細	7階: 洋室 7.90畳		
構造	鉄筋コンクリート 7階 / 9階建		
面積	26.32㎡	向き	南西
築年月	2016年5月20日	契約期間	普通借家契約 2年
駐車場	要問合せ	入居時期	2021年10月中旬
設備	2口ガス 独立洗面台 脱衣室 浴室換気乾燥機 追焚 温水洗浄便座 エアコン 角部屋二面採光		
入居諸条件	ペット不可		
損害保険			
保証会社	必須 初回保証料=合計賃料×50%(法人50%)、月額保証料=合計賃料×1%		
備考	■民泊利用不可 ■自転車: 月額500円 ※要空き確認・2年分一括払い ■部屋タイプ:A※内装は入居までに変更となる場合がございます		

みずいばや
水商売のお部屋

新宿本店 新宿区西新宿7-12-3小島ビル3階
TEL 03-6279-2032



みずいばや
歌舞伎のお部屋

あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL 03-6205-5732



みずいばや
池袋のお部屋

池袋店 豊島区池袋2-4-2TKビル1階
TEL 03-6907-2660

1R

建物外観



■フリーレント1ヶ月キャンペーン中

室内・設備・周辺写真

※今月中の契約開始限定

カスティア高輪台廊下



Room Plan

専有面積: 30.95㎡



カスティア高輪台 0803

【賃貸条件】

賃料	137,000円		
共益費	10,000円		
駐車場	-		
敷金	2ヶ月	礼金	なし

【物件概要】

※貸主区分: 一般オーナー

所在地	東京都港区高輪三丁目4-12		
間取り	1R	専有面積	30.95㎡
間取り詳細	洋11.0		
物件種別	マンション	建物構造	鉄筋コンクリート造
階数	8/9階建	築年月	2004年2月
入居可能日	2021年5月22日	商品名	
交通	東京都浅草線 高輪台駅 徒歩5分 東京地下鉄南北線 白金台駅 徒歩10分		

【設備情報】

エアコン	温水洗浄暖房便座	TVインターホン
浴室換気乾燥機	ペット飼育可	オートロック
錠種類: デンプル錠	防犯カメラ	追い焚き給湯
BSアンテナ	CATV	CSアンテナ
エレベーター	宅配ボックス	駐輪場
クローゼット	24時間電話受付	フローリング
シューズボックス	システムキッチン	独立キッチン
ガス種別: 都市ガス		排水: 公共下水

【備考】

更新料1ヶ月 ■ペット飼育(小型犬1匹)相談可 ※敷金1ヶ月積み増し

仲介手数料 保険 有り 家財保険加入の必要があります。

- 注意事項
- 保証会社利用原則必須【初回保証料40%、更新料10,000円～/年】
 - 保証会社利用時敷金1ヶ月

内覧可

みずべや
水商売のお部屋
新宿本店 新宿区西新宿7-12-3小島ビル3階
TEL 03-6279-2032



みずべや
歌舞伎のお部屋
あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3長川ビル2階
TEL 03-6205-5732



みずべや
池袋のお部屋
池袋店 豊島区池袋2-4-2TKビル1階
TEL 03-6907-2660

1LDK

「UCOM光レジデンス」導入物件：インターネット無料！Wi-Fiルーター無料レンタルサービスあり（※要申込）！

カスティア高輪台Ⅱ 0504

建物外観



Room Plan

専有面積： 38.66㎡



ペット

室内・設備・周辺写真

カスティア高輪台Ⅱ廊下



【賃貸条件】

賃料	158,000円		
共益費	12,000円		
駐車場	—		
敷金	2ヶ月	礼金	1ヶ月

【物件概要】

※貸主区分：一般オーナー

所在地	東京都港区高輪三丁目5-6		
間取り	1LDK	専有面積	38.66㎡
間取り詳細	洋5.0 LDK10.0		
物件種別	マンション	建物構造	鉄筋コンクリート造
階数	4/6階建	築年月	2004年9月
入居可能日	2021年8月31日	商品名	その他
交通	東京都浅草線 高輪台駅 徒歩5分 東京地下鉄南北線 白金台駅 徒歩10分		

【設備情報】

エアコン	温水洗浄暖房便座	TVインターホン
浴室換気乾燥機	ペット飼育可	オートロック
鍵種類：デジブル錠	防犯カメラ	追い焚き給湯
洗面化粧台	BSアンテナ	CATV
CSアンテナ	エレベーター	宅配ボックス
駐車場	クローゼット	24時間電話受付
フローリング	シューズボックス	システムキッチン
ガス種別：都市ガス		排水：公共下水

【備考】

更新料1ヶ月 ■ペット飼育(小型犬1匹)相談可 ※敷金1ヶ月積み増し

仲介手数料 保険 有り 家財保険加入の必要があります。

◆鍵交換費用22,000円 ◆ペット飼育：小型犬1匹まで、敷金1ヶ月追加（他条件有） ◆1年未満解約時違約金発生（償料1ヶ月分）

■保証会社利用原則必須【初回保証料40%、更新料10,000円～/年】

■保証会社利用時敷金1ヶ月

7/31解約予定(先行申込受付中)

みずべや

水商売のお部屋

新宿本店 新宿区西新宿7-12-3小島ビル3階
TEL 03-6279-2032



みずべや

歌舞伎のお部屋

あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL 03-6205-5732



みずべや

池袋のお部屋

池袋店 豊島区池袋2-4-2TKビル1階
TEL 03-6907-2660

1LDK

■オートロック■宅配ロッカー■防犯カメラ■エレベーター■建物内ゴミ置き場■エアコン■TVモニター付
インターホン■浴室乾燥機■追焚機能付バス■システムキッチン■シャワートイレ■UCOM光レジデンス
導入物件 インターネット無料(Wi-Fi標準装備)！※申込登録の上Wi-Fiルーター無料

建物外観



Room Plan

専有面積： 37.06㎡



室内・設備・周辺写真



カスティア南麻布 0403

【賃貸条件】

賃料	159,000円		
共益費	6,000円		
駐車場	-		
敷金	2ヶ月	礼金	なし

【物件概要】

※貸主区分：一般オーナー

所在地	東京都港区南麻布二丁目2-27		
間取り	1LDK	専有面積	37.06㎡
間取り詳細	洋4.4 LD11.4		
物件種別	マンション	建物構造	鉄筋コンクリート造
階数	4/6階建	築年月	2004年7月
入居可能日	2021年7月10日	商品名	
交通	東京地下鉄南北線 麻布十番駅 徒歩8分 東京都大江戸線 麻布十番駅 徒歩8分		

【設備情報】

エアコン	温水洗浄暖房便座	TVインターホン
浴室換気乾燥機	オートロック	防犯カメラ
追い焚き給湯	洗髪洗面化粧台	BSアンテナ
CATV	CSアンテナ	エレベーター
宅配ボックス	駐輪場	クローゼット
フローリング	シューズボックス	システムキッチン
独立キッチン	バス・トイレ別	室内洗濯機置場
ガス種別：都市ガス		排水：公共下水

【備考】

更新料1ヶ月

仲介手数料 保険 有り 家財保険加入の必要があります。

※20,000円(税別・契約時発生) ※原則1年未満で解約された場合、違約金(ブローメント等含む)が発生します。

■保証会社利用原則必須【初回保証料40%、更新料10,000円～/年】

■保証会社利用時敷金1ヶ月

内覧可

みずべや
水商売のお部屋

新宿本店 新宿区西新宿7-12-3小島ビル3階
TEL 03-6279-2032



みずべや
歌舞伎のお部屋

あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL 03-6205-5732



みずべや
池袋のお部屋

池袋店 豊島区池袋2-4-2TKビル1階
TEL 03-6907-2660

1R

■オートロック■ディンプルキー■ダブルロック&防犯サムターン■防犯カメラ■TVモニター付ハンズフリーインターホン■追焚き機能付きバス■浴室換気乾燥機■エアコン■シャワートイレ■ドラム式洗濯乾燥機■NTT東日本：フレッツ光ネクスト ギガマンション・スマートタイプ導入物件インターネット無料(Wi-Fi標準装)

建物外観



Room Plan

専有面積： 40.92㎡



室内・設備・周辺写真

カスティア恵比寿エントランス2



カスティア恵比寿 0401

【賃貸条件】

賃料

169,000円

共益費

10,000円

駐車場

-

敷金

2ヶ月

礼金

なし

【物件概要】

※貸主区分：一般オーナー

所在地

東京都渋谷区恵比寿三丁目15-6

間取り

1R

専有面積

40.92㎡

間取り詳細

洋17.1

物件種別

マンション

建物構造

鉄筋コンクリート造

階数

4/9階建

築年月

2007年10月

入居可能日

2021年9月9日

商品名

その他

交通

山手線 恵比寿駅 徒歩13分
東京地下鉄日比谷線 広尾駅 徒歩12分

【設備情報】

エアコン

温水洗浄暖房便座

TVインターホン

浴室換気乾燥機

オートロック

防犯カメラ

追い焚き給湯

室内物干し

BSアンテナ

CSアンテナ

エレベーター

宅配ボックス

駐輪場

クローゼット

フローリング

システムキッチン

インターネット接続

デジタル放送

シャワー

ガス種別：都市ガス

排水：公共下水

【備考】

更新料1ヶ月

仲介手数料

保険

有り 家財保険加入の必要があります。

※22,000円(契約時発生) ※原則1年未満で解約された場合、違約金(フーレント等含む)が発生します。

注意事項

- 保証会社利用原則必須【初回保証料40%、更新料10,000円~/年】
- 保証会社利用時敷金1ヶ月

内覧可

みずべや
水商売のお部屋

新宿本店 新宿区西新宿7-12-3小島ビル3階
TEL 03-6279-2032



みずべや
歌舞伎のお部屋

あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL 03-6205-5732



みずべや
池袋のお部屋

池袋店 豊島区池袋2-4-2TKビル1階
TEL 03-6907-2660

1 K

駅近(1分)・オートロック・ノンタッチキー・宅配ボックス・全室温水洗浄暖房便座・全室エアコン完備・防犯カメラ・TVモニターインターホン・追焚機能付きバス・浴室乾燥機・食器洗浄器(一部の部屋のみ)
・UCOM光レジデンス導入物件 インターネット無料(Wi-Fi標準装備)! ※申込登録の上Wi-Fiルーター無料レンタル

建物外観



Room Plan

専有面積: 44.07㎡



室内・設備・周辺写真

カスタリア高輪 エントランス



カスタリア高輪 0416

【賃貸条件】

賃料	175,000円		
共益費	8,000円		
駐車場	1台目	27,500円	
上記金額は最低料金です。駐車場料金は区画によって異なります。			
敷金	2ヶ月	礼金	なし

【物件概要】

※貸主区分: 一般オーナー

所在地	東京都港区高輪二丁目17-12		
間取り	1K	専有面積	44.07㎡
間取り詳細	洋15.0		
物件種別	マンション	建物構造	鉄骨鉄筋コンクリート造
階数	4/12階建	築年月	2005年8月
入居可能日	2021年5月8日	商品名	
交通	東京都浅草線 泉岳寺駅 徒歩1分 東京都三田線 白金高輪駅 徒歩12分		

【設備情報】

エアコン	温水洗浄暖房便座	TVインターホン
浴室換気乾燥機	ペット飼育可	オートロック
防犯カメラ	追い焚き給湯	BSアンテナ
CATV	エレベーター	宅配ボックス
駐輪場	クローゼット	フローリング
システムキッチン	洗面台	バス・トイレ別
インターネット接続	デジタル放送	室内洗濯機置場
ガス種別: 都市ガス		排水: 公共下水

【備考】

※駐車場も別途仲介手数料がかかります。

更新料1ヶ月 ■ペット飼育(小型犬1匹)相談可 ※敷金1ヶ月積み増し

仲介手数料 保険 有り 家財保険加入の必要があります。

- 注意事項
- 保証会社利用原則必須【初回保証料40%、更新料10,000円~/年】
 - 保証会社利用時敷金1ヶ月

4/6解約予定(先行申込受付中)

みずべや
水商売のお部屋
新宿本店 新宿区西新宿7-12-3小島ビル3階
TEL 03-6279-2032



みずべや
歌舞伎のお部屋
あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL 03-6205-5732



みずべや
池袋のお部屋
池袋店 豊島区池袋2-4-2TKビル1階
TEL 03-6907-2660

グランスweet神宮前 903

間取り	賃料	管理費等
1LDK	199,000円	13,000円

外観

その他

間取り図


敷金/保証金	0円	礼金/権利金	0円
敷引/償却金		更新料	1ヶ月(新賃料)
その他費用	[一時金] 鍵交換費用(税込): 22,000円 [月次費用] 家財保険+付帯サービス(税込): 1,575円 (備考) ■契約時: 当月分+翌月分の賃料・管理費をお支払い頂きます。 ■ペット飼育時: 敷金1ヶ月追加(別途飼育規則参照・要申請書) ■解約時: ルームクリーニング費用及び借主負担分の原状回復費用をお支払い頂きます		
物件種別	マンション		
物件所在地	東京都渋谷区神宮前1丁目1-5		
交通	山手線 原宿駅 徒歩7分 東京メトロ千代田線 明治神宮前駅 徒歩9分 東京メトロ副都心線 北参道駅 徒歩9分		
間取り詳細	9階: LDK 11.20畳, 洋室 6.20畳		
構造	鉄骨鉄筋コンクリート 9階 / 12階建		
面積	44.12㎡	向き	南東
築年月	2005年3月31日	契約期間	普通借家契約 2年
駐車場		入居時期	即入居
設備	3口IH(グリル付) 独立洗面台 脱衣室 浴室乾燥機 温水洗浄便座 床暖房(LDK) 洗濯乾燥機		
入居諸条件	ペット可, 二人入居可		
損害保険			
保証会社	必須 初回保証料=合計賃料×50%(法人50%)、月額保証料=合計賃料×1%		
備考	■民泊利用不可 ■自転車: 月額400円 ※要空き確認・1年分一括払い ■部屋タイプ: K ※内装は入居までに変更となる場合がございます		

みずいばや
水商売のお部屋

新宿本店 新宿区西新宿7-12-3小島ビル3階
TEL 03-6279-2032



みずいばや
歌舞伎のお部屋

あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL 03-6205-5732

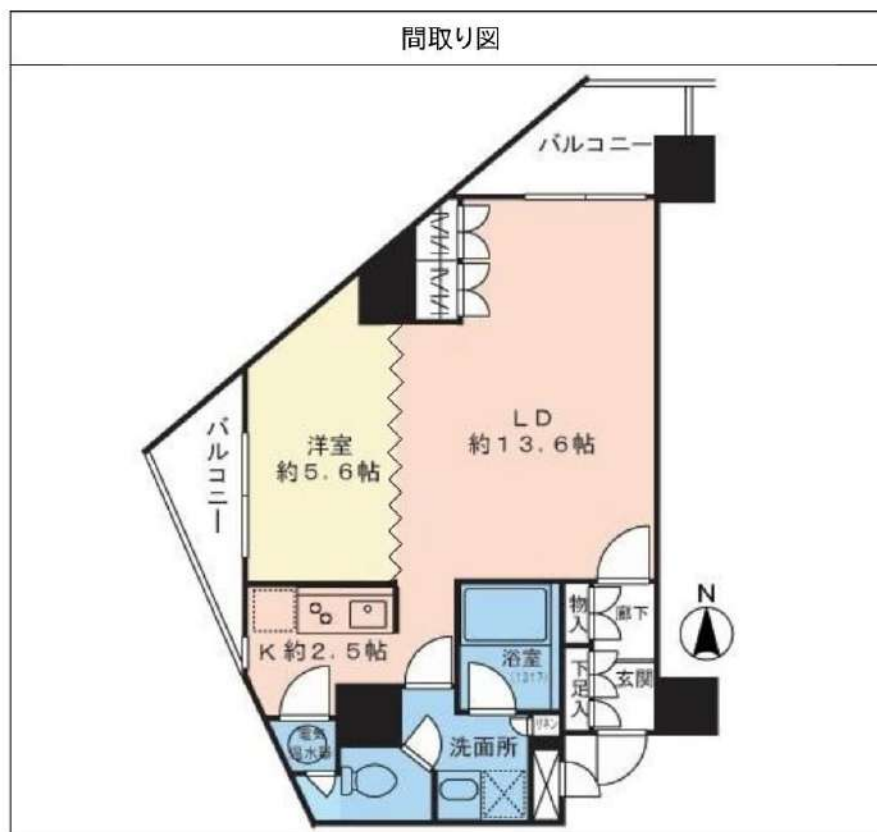


みずいばや
池袋のお部屋

池袋店 豊島区池袋2-4-2TKビル1階
TEL 03-6907-2660

エクセレント麻布十番 901

間取り	賃料	管理費等
1LDK	210,000円	10,000円



敷金/保証金	210,000円	礼金/権利金	210,000円
敷引/償却金		更新料	1ヶ月 (新賃料)
その他費用	[一時金] 鍵交換費用(税込): 22,000円 [月次費用] 家財保険+付帯サービス(税込): 1,575円 (備考) ■契約時: 当月分+翌月分の賃料・管理費をお支払い頂きます ■解約時: ルームクリーニング費用及び借主負担分の原状回復費用をお支払い頂きます		
物件種別	マンション		
物件所在地	東京都港区東麻布3丁目5-1		
交通	都営大江戸線 麻布十番駅 徒歩1分 東京メトロ南北線 麻布十番駅 徒歩1分		
間取り詳細	9階: LDK 16.10畳, 洋室 5.60畳		
構造	鉄筋コンクリート 9階 / 13階建		
面積	50.01㎡	向き	西
築年月	2004年3月2日	契約期間	普通借家契約 2年
駐車場		入居時期	2021年10月下旬
設備	2口IHクッキングヒーター 独立洗面台 温水洗浄便座 追焚 エアコン フローリング 角部屋 二面採光		
入居諸条件	二人入居可		
損害保険			
保証会社	必須 初回保証料=合計賃料×50%(法人50%)、月額保証料=合計賃料×1%		
備考	■民泊利用不可 ■自転車: 月額200円 バイク: 月額2,000円 (※台数要確認) ■部屋タイプ:A ※内装は入居までに変更となる場合がございます		

みずべや
水商売のお部屋

新宿本店 新宿区西新宿7-12-3小島ビル3階
TEL 03-6279-2032



みずべや
歌舞伎のお部屋

あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3長川ビル2階
TEL 03-6205-5732



みずべや
池袋のお部屋

池袋店 豊島区池袋2-4-2TKビル1階
TEL 03-6907-2660

ペット可高級
分譲賃貸マンション

アトラス南麻布

東京メトロ日比谷線『広尾』駅徒歩5分！
東京メトロ日比谷線『六本木』駅徒歩11分！



床暖房

浴室乾燥機

追焚

浄水器

■ 物件概要

- 名称 / アトラス南麻布
- 所在地 / 東京都港区南麻布5丁目2番4号
- 構造 / 鉄筋コンクリート造地上9階地下1階建て
- 竣工 / 2016年5月
- 交通 / 東京メトロ日比谷線『広尾』駅徒歩5分
東京メトロ日比谷線『六本木』駅徒歩11分

■ 賃貸条件

- 礼金 / 1ヶ月
- 敷金 / 1ヶ月
- 更新料 / 新賃料1ヶ月分
- 火災保険 / 20,000円
- 条件 / 文書事務手数料 5,500円(税込)
振替事務手数料 330円(税込・月)
- その他 / 保証会社加入のごと
保証人不要プランご相談可能
・初回保証料：毎月支払い合計額の30%～40%
・年間保証料：10,000円～14,000円
※学生プラン有り：初回保証料 10,000円～
※保証会社利用しない場合は敷金2ヶ月

■ 設備概要

- ◇ TVモニター付オートロック
- ◇ 2口グリル付ガスシステムキッチン
- ◇ ウォッシュレット
- ◇ フルオートバス
- ◇ 浴室乾燥機
- ◇ インターネット(NTT)※個別契約
- ◇ 駐輪場 7,200円～12,000円/2年
※2年一括返金なし※空要確認
- ◇ 食器洗浄乾燥機
- ◇ 独立洗面台
- ◇ 床下収納
- ◇ エアコン1基(ビルトイン)
- ◇ 床暖房
- ◇ BS・CSアンテナ
- ◇ 宅配ボックス
- ◇ メールボックス

★ライフラインに関して★※申込自由※
★PinT電気→審査通過後、PinT電気申込メールが届きます※オール電化対象外
★電気含むその他ライフライン→ライフアップからご案内
事前にご案内をいたします！※対象物件あり

★ペット飼育可★
飼育時は敷金プラス1ヶ月

【募集条件】

号室	賃料	間取り	専有面積	現況
101	250,000円	1LDK	45.38㎡	10/12空予定
管理費 12,000円				

～ご利用保証会社～
エポスROOM iD・ルームバンクインシュア
初回保証料：保証人有30%・保証人なし40%
※留学生は連帯保証人あり保証会社利用プランでご相談可能です
※初期費用のお支払いにクレジットカード決済をご利用可
※法人様契約の際の諸条件は別途お問い合わせください

※退去時、貸主の指定業者による室内のクリーニング費用(49,500円・税込)エアコン内部洗浄(27,500円・税込/台)は借主様負担となります。 ※図面と現況が異なる場合は、現況優先と致します。



みずべや
水商売のお部屋
新宿本店 新宿区西新宿7-12-3小島ビル3階
TEL 03-6279-2032



みずべや
歌舞伎のお部屋
あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3丸川ビル2階
TEL 03-6205-5732



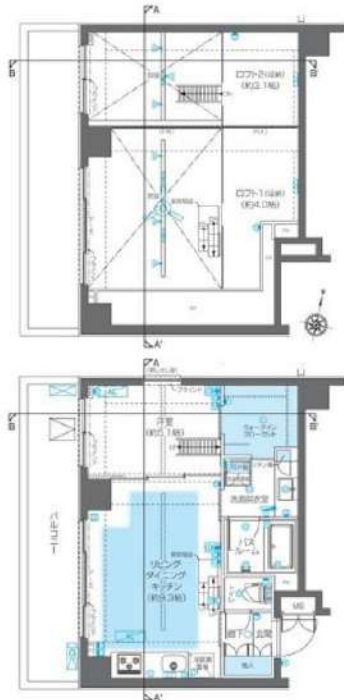
みずべや
池袋のお部屋
池袋店 豊島区池袋2-4-2TKビル1階
TEL 03-6907-2660

ZOOM神宮前 1206

間取り	賃料	管理費等
1LDK	275,000円	6,000円

外観

その他

間取り図


敷金/保証金	275,000円	礼金/権利金	275,000円
敷引/償却金		更新料	1ヶ月 (新賃料)
その他費用	[一時金] 鍵交換費用(税込): 22,000円 [月次費用] 家財保険+付帯サービス(税込): 1,575円 (備考) ■契約時: 当月分+翌月分の賃料・管理費をお支払い頂きます。 ■ペット飼育時: 敷金1ヶ月追加(別途飼育規則参照・要申請書) ■解約時: ルームクリーニング費用及び借主負担分の原状回復費用をお支払い頂きます		
物件種別	マンション		
物件所在地	東京都渋谷区千駄ヶ谷2丁目28-3		
交通	東京メトロ副都心線 北参道駅 徒歩7分 中央・総武線各停 千駄ヶ谷駅 徒歩9分 都営大江戸線 国立競技場駅 徒歩9分		
間取り詳細	12階: LDK 9.30畳, ロフト 7.10畳, 洋室 5.10畳		
構造	鉄筋コンクリート 12階 / 13階建		
面積	40.95㎡	向き	西
築年月	2017年10月6日	契約期間	普通借家契約 2年
駐車場	要問合せ	入居時期	2021年10月下旬
設備	3口ガス(グリル付) 独立洗面台 脱衣室 浴室乾燥機 温水洗浄便座 角部屋 二面採光 床暖房		
入居諸条件	ペット可, 二人入居可		
損害保険			
保証会社	必須 初回保証料=合計賃料×50%(法人50%)、月額保証料=合計賃料×1%		
備考	■民泊利用不可 ■自転車: 月額500円 バイク: 月額2,000円 ※要空き確認・2年分一括払い ■部屋タイプ: V		

みずべや
水商売のお部屋

新宿本店 新宿区西新宿7-12-3小島ビル3階
TEL 03-6279-2032



みずべや
歌舞伎のお部屋

あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL 03-6205-5732



みずべや
池袋のお部屋

池袋店 豊島区池袋2-4-2TKビル1階
TEL 03-6907-2660

1LDK

■オートロック■TVモニター付インターフォン■カードキー■宅配ボックス■セコムホームセキュリティ1階一部住戸有/ (別途契約必要) ■エレベーター■エアコン (動力契約タイプも有) ■浴室乾燥機■ドラム式洗濯乾燥機 (一部住戸に限る) ■食器洗浄機■駐車場有■インターネット無料! (指定有)

建物外観



Room Plan

専有面積: 63.38㎡



ペット

室内・設備・周辺写真

カスティア西麻布霞町外観2



カスティア西麻布霞町 0502

【賃貸条件】

賃料	298,000円		
共益費	8,000円		
駐車場	— 2台目駐車スペース有		
敷金	2ヶ月	礼金	1ヶ月

【物件概要】

※貸主区分: 一般オーナー

所在地	東京都港区西麻布一丁目3-12		
間取り	1LDK	専有面積	63.38㎡
間取り詳細	洋5.1 LDK13.0		
物件種別	マンション	建物構造	鉄筋コンクリート造
階数	5/5階建	築年月	2002年3月
入居可能日	2021年9月30日	商品名	その他
交通	東京地下鉄日比谷線 六本木駅 徒歩4分 東京地下鉄千代田線 乃木坂駅 徒歩5分		

【設備情報】

エアコン	温水洗浄暖房便座	浴室換気乾燥機
ペット飼育可	オートロック	BSアンテナ
CATV	CSアンテナ	エレベーター
ウォークインクローゼット	宅配ボックス	駐輪場
シューズボックス	システムキッチン	洗面台
バス・トイレ別	インターネット接続	デジタル放送
ユニットバス	シャワー	バルコニー
ガス種別: 都市ガス		排水: 公共下水

【備考】

■ペット飼育(小型犬or猫1匹)相談可
更新料1ヶ月 ※小型犬1匹: 敷金1ヶ月積み増し、猫1匹: 敷金2ヶ月積み増し

仲介手数料 保険 有り 家財保険加入の必要があります。

※鍵交換代 22,000円 (契約時発生) ※原則1年未満で解約された場合、違約金 (フリーレント等含む) が発生します。

- 保証会社利用原則必須【初回保証料40%、更新料10,000円~/年】
- 保証会社利用時敷金1ヶ月

8/30解約予定(先行申込受付中)

みずいばや

水商売のお部屋

新宿本店 新宿区西新宿7-12-3小島ビル3階
TEL 03-6279-2032



みずいばや

歌舞伎のお部屋

あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL 03-6205-5732



みずいばや

池袋のお部屋

池袋店 豊島区池袋2-4-2TKビル1階
TEL 03-6907-2660